



نظمي أوجيه

قصة نظمي أوجيه مع
المصارف الأردنية وخسارته
لـ ٩٠ مليون دينار

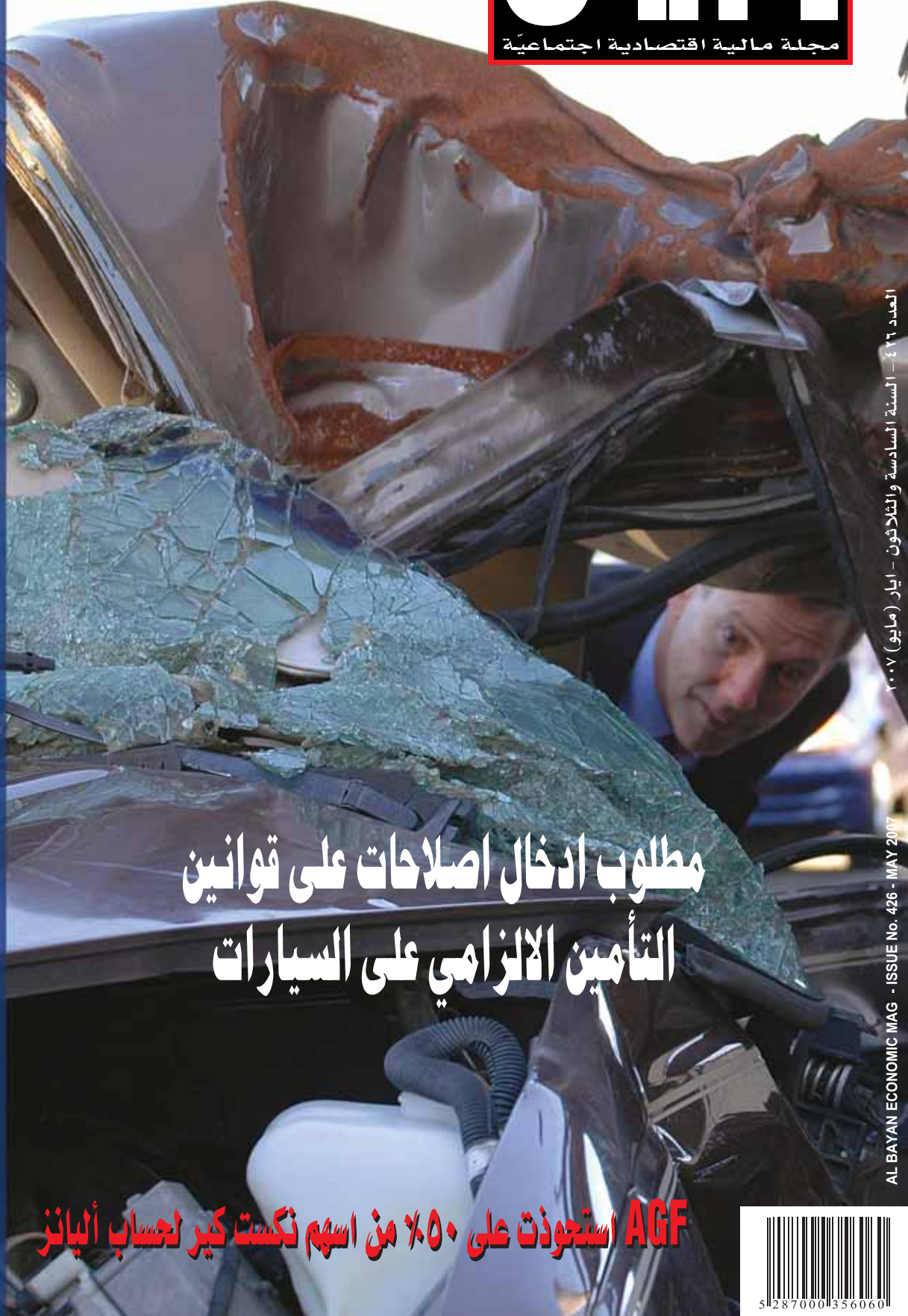
الطفرة العقارية في الإمارات
تزايد فرص التنافس بين
المستثمر المحلي والأجنبي

مؤتمرات ومنتديات
مصرفية وتأمينية في قطر
والاردن والكويت والإمارات

حكم قضائي جريء جداً
حول تبني طفلة في لبنان

اقفال أبواب التراخيص
لمصارف تجارية
في الأردن نهائياً

وفاء منتجع النظير
من الغرفة الدولية للملاحة
تجاه رئيسها ايلي زخور



مطلوب ادخال اصلاحات على قوانين التأمين الإلزامي على السيارات

AGF استحوذت على ٥٠٪ من اسهم نكست كير لحساب أليانز



صدق أو لا تصدق: قيمة تذكرة الطائرة الى إيران ٨ دنانير

أطلقت شركة طيران الجزيرة أولى رحلاتها الى مدينة شيراز الإيرانية، لتكون بذلك المحطة الثالثة لها التي تربط ما بين الخليج وإيران بأسعار تبدأ من ثمانية دنانير، وبمعدل رحلتين في الأسبوع يومي الاثنين والخميس.

وقال رئيس مجلس الإدارة والمدير التنفيذي لطيران الجزيرة مروان بودي في تصريح صحافي ان «افتتاح الرحلات الى شيراز يأتي في ظل التوسع الكبير الذي تشهده طيران الجزيرة على المستوى الإقليمي»، موضحاً أنها نجحت وفي أقل من ثلاثة أشهر في إطلاق خمسة خطوط طيران جديدة الى كل من كوتشي وطهران وشيراز ومسقط وصلالة.

خبراء يطالبون بإنشاء بورصة عربية موحدة

الخسائر التي منيت بها البورصات العربية في السنوات الأخيرة والتي لا تزال تتواصل.. حملت خبراء المال والاقتصاد العرب على المطالبة بإنشاء بورصة عربية موحدة تتجمع فيها الخبرات وتنتعش عبرها حركة التداول.

تلعب البورصة المصرية دوراً رئيسياً في هذا الأمر حيث لوحظ خروج المستثمرين العرب من السوق المصري بلامبرر.

ويؤكد د. حمدي عبد العظيم أستاذ الاقتصاد ان مثل هذه البورصة توجد كياناً مالياً عربياً قوياً لمواجهة التحديات والمنافسة من البورصات العالمية.

لا تفكير «راهنأ» برفع قيمة الدرهم الإماراتي

استبعد محافظ مصرف الإمارات المركزي سلطان ناصر السويدي ان تُقدّم دولة الإمارات على رفع قيمة الدرهم إذ هذا الامر ليس مطروحاً في الوقت الراهن.

وحول موقف الكويت قال انها ملتزمة بإبقاء نطاق تداول عملتها دون تغيير.

المصارف المركزية الأوروبية تباع أطناناً من الذهب خلافاً لاتفاقها

باعت عدة مصارف مركزية أوروبية في الشهر الماضي ١٩٦ طناً من الذهب خلافاً لاتفاق الموقع في ما بينها قبل ثلاث سنوات والذي ينظم هذه المبيعات.

نذكر ان الاتفاق وقع يوم كان سعر أونصة الذهب أقل من ٣٠٠ دولار.

خبر مهم للمسافرين.. السماح بنقل

السوائل على الطائرات

وافق البرلمان الأوروبي على رفع الحظر على حمل السوائل والمشروبات ضمن الأمتعة اليدوية خلال الرحلات الجوية وذلك في غضون ستة أشهر.

وقال البرلمان ان إلغاء الحظر جاء بعد تقييم المخاطر الامنية ودراسة تكاليف الأضرار على حركة الطيران.

وبقي حظر حمل السلاح على موظفي الأمن الذين تستعين بهم شركات الطيران خلال رحلاتها.

المركزي العماني يوافق على إنشاء بنك محلي جديد

وافق مجلس محافظي البنك المركزي العماني لمجموعة من المستثمرين على إنشاء بنك محلي جديد في السلطنة، كما أبدى موافقته على الطلب المقدم من بنك قطر الوطني لتأسيس فرع له في مسقط.

وتأتي هاتان الموافقتان، بحسب الرئيس التنفيذي للبنك المركزي العماني، إثر إنشاء بنك صحار وتأسيس فرع لبنك بيروت في مسقط أخيراً.

المعلنون في هذا العدد

ADVERTISER	PAGE	ADVERTISER	PAGE	ADVERTISER	PAGE	ADVERTISER	PAGE
Abu Dhabi National "TAKAFUL"	.149	AROPE SYRIA	.57	GENERAL ARABIA	.35	NEXT CARE	.142
ACER	.205	ASSUREX	.75	GEZAI RI SHIPPING	.171	NORTH ASSURANCE	.47
ACIG	.27	AUDI BANK	.236	GUARDIAN REINSURANCE BROKERS	127	OASIS	.69
ADIR	.135	AUG	.197	GULF UNION	.97	OMAN INSURANCE	.31
ADNIC	.41	AWRIS	.73	IFP	.195	PMA	.183
AGILITY	.187	B.A SHIPPING	.177	INVEST BANK	.61	QAPCO	.25
AHLIA INSURANCE - BAHRAIN	.93	BAHRAIN ISLAMIC BANK	.7	ISLAMIC TAKAFUL - QATAR	.91	QATAR UNIFIED INS. BUREAU	.219
AHLIA INVESTMENT	.81	BANKERS	.181	ITS	.55	SAFAT TAKAFUL	.163
AIN AHLIA INSURANCE	.109	BDCO	.103	JOFICO	.9	SAUDI PEARL	.67
AIN TAKAFUL INSURANCE	.83	BEST RE	.165	JORDAN INSURANCE	.2	SEALINE	.191
AJIG	.218	BLC	.63	JORDAN INT'L INSURANCE	.105	SECURITE ASSURANCE	.137
AL BUSTAN Centre & Residence	207	BUHAIRA NATIONAL	.223	JUELMIN	.167	SNA	.45
ALA	.138	CARLYLE	.43	KHAZNA INSURANCE	.77	SNA	.139
AL KHALEEJ INSURANCE	.S19	CHABROS	.28	KUWAIT RE	.123	SOLIDARITY	.89
ALLIANCE	.33	CHABROS	.29	LABUAN RE	.129	SUEZ CANAL INSURANCE	.85
ALLIANCE RE	.117	CUMBERLAND	.51	LEBANESE CANADIAN BANK	.49	TAKAFUL RE	.S13
AMAN	.143	DELTA INSURANCE - EGYPT	.95	LEBANESE CARTS	.43	TECHNOSYS	.119
AMANA	.146	DELTA INSURANCE - JORDAN	.17	LIBANO ARABE	.12	TIIC	.141
AMIG	.133	DHOFAR INSURANCE	.125	LIBANO ARABE	.152	TRADE UNION	.101
ARAB ASSURERS	.107	DHOFAR BANK	.71	LIBANO ARABE	.153	UCA	.145
ARAB GERMAN	.159	DOHA INSURANCE	.87	LIBANO SUISSE	.53	UFA	.193
ARAB ORIENT - JORDAN	.227	EGYPT RE	.147	MEDGULF	.235	UIB	.99
ARAB ORIENT - UAE	.39	EMIRATES INSURANCE	.37	MEDNET LIBAN	.11	UIS	.158
ARABIA INSURANCE	.113	EMIRATES PALACE - ABU DHABI	.4	MERIT SHIPPING	.175	UNISHIP	.185
ARABIA INSURANCE - SYRIA	.151	EMIRATES PALACE - ABU DHABI	.5	MISR INSURANCE	.155	UNITED INSURANCE - LYBIA	.23
ARABIAN SEAS	.20	ESKADENIA	.199	MSC	.189	UNITED INSURANCE - YEMEN	.79
ARCH & ARTS	.43	EURO ARAB INSURANCE	.229	MUNICH RE	.111	WASEEL	.3
ARIG	.131	FAJR GULF	.173	NASCO KARAOGLAN	.115	WORLD ISLAMIC FINANCE	.215
AROPE	.42	FENCHURCH FARIS	.121	NASSIF ASSURANCE	.157	ZARIS	.S15

إرحموننا



يكتبها د. عبد الحفيظ البيرير

الوسطية والسماح والاعتدال، بلد الحرية والانفتاح والتواصل الحضاري، حيث اننا في المفهوم الوجداني، نعتبر ان لبنان ليس مجرد دولة وحدود ونظام، وانما حضارة ورسالة وريادة ودور.

من هنا يدافع العالم أجمع دولاً وشعوباً ليؤكد دعمه لنا بالسياسة والاقتصاد والمال، وخصوصاً بالتفهم والتعاطف، متابِعاً دون تعب او كلل توجيه رسائل الدعم الواضحة والقوية للبلد وأهله، بحيث استطعنا حتى الآن تخطي جميع الاختبارات الصعبة والمؤلمة. ويبدو واضحاً ان اهتمام المجتمعين العربي والدولي بنا، يتجاوز بكثير اهتمامنا بأنفسنا بلدليل مئابرتهما على مساعدتنا ودعمنا مادياً ومعنوياً وبالمليارات. وفي الوقت الذي تستهلك فيه خدمة الدين وحدها مثلاً حوالي ٥٠٪ من مداخيل الدولة، فإننا نعجز عن الاستفادة من هذا الدعم الهائل والكريم، عن طريق وضع العصي في دواليب الحركة الاقتصادية والمالية والانمائية في البلد، وذلك حرقة ومكيدة ومعاندة، مما يلحق الخسائر الفادحة بشتى القطاعات الانتاجية والاستثمارية. حتى لكاد ان ننسأل بوجل وقلق عما اذا كنا فعلاً نستحق وطننا كلبنان، ام نكتفي بمحاولة التعايش كمجموعات متنافرة يجمعها، ربما، البعض اليسير من المصالح المشتركة. وربما ايضا من هنا استغراب ومرارة الدكتوروة سعاد الصباح في مناسبة توزيع جائزة افضل عمل او بحث او اطروحة ثقافية او علمية لعامي ٢٠٠٥ - ٢٠٠٦ ودهشتها وسؤالها لنا «هل انتم اليوم حقاً بعض ورثة من خلق الحرف وعلم الدنيا الأجدية وفتح البحار من صور الى قرطاج؟! هل انتم حقاً ابناء هذه الارض التي من حضارتها شرب العالم أول قطرات العلوم، ومن سواحلها مشى القوافل تعبر المحيطات، وترفع أعلام تاريخها القديم على شطآن الأمم؟! انني اليوم خائفة عليكم وعلى لبنان الذي هو ليس لكم وحدكم، بل هو لكل عاشق للحرية ومنازة لكل حرف ورسالة».

وبقلب مفعم بالأمل والأمل نجيب عاشقة لبنان الكويتية الحبيبة، اننا والله شعب يتوق الى ممارسة الحياة الكريمة الحرة وفقاً للأسلوب الوسطي والانفتاحي والتواصلي، اي الحضاري. اننا والله بين الفرح والحزن، من انصار الفرح. وبين ثقافة الحياة او الموت نحن من رواد الحياة ومريديها. وان الشعب اللبناني لا علاقة له بما تشهدهه يا أختنا الكويتية الغالية والعزيزة من شوائب غربية عن طابعنا وتعبيرات بعيدة عن تراثنا. وهو ما لمسه باستياء ظاهر جميع المبعوثين العرب والدوليين الذين بانوا على علم تام بالاسباب والاهداف الحقيقية لمفتعلي الازمات اللبنانية المتلاحقة. ومن هنا التعاطف الكبير الذي يبديه المجتمعان العربي والدولي ودعمهما المادي والمعنوي السخي لبلدنا وشعبنا في شتى المجالات.

والسؤال الذي يطرح نفسه اليوم، هو عما اذا كان اللبنانيون يستطيعون التعايش والعيش مع سلسلة لا تنتهي من الأزمات والعراقيل والتعقيدات والمحظورات المفتعلة والتي لا تمت الى تراثهم ولا إلى تطلعاتهم المستقبلية بأي صلة، وهم الذين طبعوا على الانفتاح والتواصل والتبادل الثقافي والسلمي والخدماتي

بعيداً عن الجنون الإيديولوجي. والسؤال أيضاً عما اذا كانت الهيئات الاقتصادية والمالية والنقابية الحية قادرة على التصدي للتلامي المشبوه في تعطيل دورة الحياة الطبيعية في البلد وعن مصير دعوتها للإلتزام بهدنة إعلامية لفترة مئة يوم وعقد مؤتمر اقتصادي جامع في ١٥ الجاري بأمل تحول ذلك الى هدنة دائمة تؤسس لمرحلة استقرار واستعادة الأنفاس وأجواء الثقة والحوار خدمة للبلد ومواجهة للمحاولات المشبوهة والتي تقضي بجرمان لبنان من قطف ثمار المساعدات والهبات والدعم المالي التي تتسابق الدول والمؤسسات الديمقراطية العربية والدولية على تقديمها للشعب اللبناني بمختلف طوائفه ومؤسساته الاقتصادية والمالية والثقافية والاجتماعية والحياتية، والشاملة لكافة المناطق اللبنانية وفقاً لمشاريع مختلفة، جنوباً وشرقاً وشمالاً، مما يدعم صمود المجتمع اللبناني ويرفع مستوى وسبل عيشه وحياته، وذلك من خلال دعم مشاريع الأفراد والجمعيات والمؤسسات من مياه وزراعة وبيئة ومدارس وبنى تحتية وتطوير المؤسسات الصغيرة والمتوسطة. فاللوم وخصوصاً في الوقت الذي كانت فيه أغلب الدول العربية تحقق نمواً سنوياً + ٥٪، استطاع لبنان بالكاد المراوحة بين معدل صفر و١٪ خلال العامين المنصرمين. فيا جماعة ارحمونه وارحمونا. فلماذا يجب علينا ان نموت المرة تلو المرة ليحيا غيرنا؟!؟

ولماذا الضغط لعزل لبنان عن محيطه العربي والدولي الواسع واحباط تطلعاتنا في الاستقرار السياسي والأمني وخلق الاستقرار والأجواء الأمانة للعمل والاستفادة من رؤوس الأموال العربية النشطة والمتحركة بفعل فوائض الفورة النفطية، والمرشحة للاستمرار في المدى المنظور، والتي تنعكس ازدهاراً ومشاريع عمرانية وإنمائية واستثمارية مذهشة في المنطقة العربية كلها، والتي تعتبر الخزان النفطي الأجرى في العالم الذي يتحكم انتاجها بالصناعات الدولية المختلفة وعلى رأسها الصناعات الأوروبية الثقيلة منها والخفيفة.

نقول هذا في الوقت الذي نشعر فيه ان البلد بات منهكاً ولم يعد قادراً على إنتاج أي دفاعات امتصاصية للأذى السياسي المتفاقم والمنعكس سلبيات قاتلة على كافة قطاعاته، وذلك في ظل انعدام أي بوادر أمل في استقرار سياسي أو أمني مرتقب، علماً أن ما يلوح في الأفق يبدو أشد خطراً وضرراً على الوطن والكيان والمصير. وبعثاً يحاول البعض تشديد القبضة على عنق الوطن وأهله وخمد أنفاسهم وخنق اقتصادهم «فالاقتصاد يجب ان يكون في طليعة أولوياتنا الوطنية كونه العنصر الأساسي في حياة آلاف المؤسسات ومئات آلاف الموظفين والعمال وعائلاتهم من كل الشرائح والأحزاب والاتجاهات».

فيا جماعة أرحموننا وارحموا أنفسكم، فالبلد يكاد ان يفرط بين أيدينا ونحن عن ذلك غافلون، وتعالوا لننقذ لبنان قبل فوات الأوان، وقيل ان نيكي وطناً أضعناه، ولم نعرف كيف نحافظ عليه كالرجال.

لبنان، بستان الحرية وواحة الحضارة في المنطقة، يقف اليوم على مفترق طرق، ويعاني حال انعدام وزن خطير، بل مصيري. فالضربُ فينا وعلينا قائم على قدم وساق. الضرب شمالاً، والضرب يميناً، بما فيه ضرب لقمة عيشنا، وضرب كيان البلد ومستقبله. وقد ضُربت الحركة الاقتصادية والمالية وسط تراجع مقلق للأعمال وفرص العمالة والاستثمار ومعدلات النمو وهبوط مختلف المؤشرات المالية والأسهم والسندات حجماً وقيمة، نتيجة صخب مباريات الحفن والتوتير اليومي، حيث نتخوف اليوم من ضرب موسم الصيف والاصطياف المقبل، بعدما تم حرق موسم العام المنصرم بالقنابل والصواريخ، ومعاناة وتهجير عشرات الألوف من اللبنانيين من قراهم وبيوتهم. فالصورة المأساة لا زالت ماثلة في العيون وتحرق منا القلوب لتلك القرى المنكوبة والجسور المقصوفة والطرق المقطوعة والفرار الجماعي / تهديم ٦٠٠٠ وحدة سكنية في منطقة بيروت وحدها و١٢٠٠ وحدة سكنية في المناطق الأخرى / بالإضافة الى الاضرار المختلفة الأخرى التي سببتها حرب تموز الماضية على مختلف القطاعات الاقتصادية والمالية والعمرانية والاستثمارية للبلد، حيث يواجه لبنان حالياً وبفعل ذلك معضلة اساسية تتمثل في توقف وشلل الأنشطة الاقتصادية والاستثمارية الجديدة بفعل افتقاد الأمن والاستقرار، الى جانب الاحتلال القسري لمساحات مهمة داخل الوسط التجاري والذي كان ولا زال الميدان المفضل للمشاريع السياحية والتجارية ومختلف الأنشطة المالية والمصرفية. ومع ذلك لا يبدو اننا نتعلم شيئاً من دروس الدم القاسية، بدليل الاصرار على رفع منسوب التهديد والتهويل اليومي، واستمرار دوامة الشلل والخوف، لإبقاء لبنان منهكاً وعاجزاً وعارياً من مقوماته الدفاعية.

فالإصرار واضح على ان لا تقوم دولة في لبنان أو / دولة لبنان / وخلق الانطباع ان لبنان هو بلد الانقسامات والنزاعات والحروب التي لا تنتهي، وابقائه مجرد ساحة خلفية او ملف ساخن في خدمة مصالح الآخرين بغض النظر عن مصلحة لبنان واللبنانيين.

ومع ذلك فإننا لن نتعب من الاصرار والتأكيد اليومي على انتمائنا الى هذا الوطن الجميل والجامع، وطن

مئة يوم هدنة... لا غير!

استعادة عافيته. وطلبات الهدنة يلجأ إليها ساعة الخير عندما يصبح بلوغ السلم الدائم مستحيلاً، وتبرز حاجة الى نقل الضحايا من ساحات القتال إما للمعالجة أو لتدفن في الثرى.

وما يجعل المشهد اللبناني أكثر دراماتيكية هو ان «الضحايا» هذه المرة ليسوا العمال الذين فقدوا أعمالهم، أو الشبان والشابات الذين أخذوا طريق الهجرة فحسب، بل وفي عدادهم أيضاً المواسم السياحية والصناعات والمؤسسات التجارية والمالية والتجار وأصحاب الحرف الصغيرة والمتوسطة. وبعض هؤلاء يحتاج الى هدنة طويلة قد تستغرق سنوات كي يستعيدوا قواهم وينهضوا من جديد، هذا إذا لم يكونوا قد أصيبوا بعاهات دائمة.

وما هدنة المئة يوم التي يطالب بها عدنان القصار ومعه غسان غصن، سوى فسحة قصيرة من الوقت يحتاجها المتضررون «لالتقاط الأنفاس».

ويبدو ان المطالبة بسلم دائم أصبحت أمراً في غير محله وبعيد المنال في مرحلة الاستقلال الثاني والسيادة والحرية!

ترى هل يتكرم المتصارعون فيسمحوا لأسواقنا بالتقاط أنفاسها؟

«البيان»

فرضوا أنفسهم على اللبنانيين المسالمين، أو صيأء ومنتدبين جداً. لقد خيل للبنانيين لوهلة أنهم دخلوا عصر الاستقلال الفعلي والحرية، وإذا بهم يجدون أنفسهم في ساحة تتنازع زعامتها مجموعة من المغامرين، فكان ان تحولت صراعاتهم الى معارك تحتل مكان الصدارة بين الأخبار التي تنقلها الفضائيات التلفزيونية فتتفر الزوار والمستثمرين وتدفع المقيمين من الشابات والشبان الى طلب الهجرة، حتى لكاد يصدق المرء الزعم الذي ما انفكت أندية كثيرة تردده وهو ان اللبنانيين غير قادرين على إدارة شؤون بلادهم.

وقد يكون في ذلك الزعم شيء من الحقيقة، إذ كيف نفسّر ان يكون ساعة الخير العرب والأجانب الذين حاولوا اصلاح ذات البين بين الأفرقاء المتصارعين قد رجعوا الى بلادهم خائبين!

وكيف ترانا نفسر مناشدة الهيئات الاقتصادية والعمال الزعماء السياسيين منح الوطن هدنة ولو لمئة يوم فقط؟

في المبدأ يجب ان تتضمن المناشدة دعوة الى حل دائم يعيد السلم الأهلي الى لبنان، ويمكن اقتصاده الوطني من

ان يضطر عدنان القصار، رئيس اتحاد غرف التجارة والصناعة ومعه غسان غصن رئيس الاتحاد العمالي، وللمرة الثانية خلال ستة أشهر ان يناشدا الأفرقاء المتصارعين في لبنان تطبيق هدنة ١٠٠ يوم تلتقط الأسواق خلالها انفاسها، فذلك أمر يسيء الى اللبنانيين كوطن وأمة ويثير في نفوسهم الكثير من المرارة والأسى، ذلك ان الهدنة TREVE / TROCE تعقد مبدئياً بين قبائل أو قوى متحاربة لفترة زمنية يتفق عليها، على ان تعود فتستأنف القتال عند انتهائها.

فهل ان اللبنانيين تحولوا الى مجموعة قبائل متحاربة كي يطلب اليهم ان يعقدوا هدنة في ما بينهم ولو لمئة يوم فقط؟

ماذا عن «وطن النجوم» وشعبه والذي أعطى العالم ما لم يعطه شعب آخر على امتداد سبعة آلاف سنة؟

هل يجوز لحفنة من السياسيين ان تلغي أو تشطب على تاريخنا الضارب الجذور في الحضارة والإبداع، لتنقلنا الى جاهلية لم نعرفها حتى في أيام الظلمة والاستعباد؟

انه لأمر مخجل ان تضطر الهيئات الاقتصادية والعمالية ان تستجدي مئة يوم من الهدوء من أولئك الذين

رئيس مجلس الادارة - المدير العام: انطوان زخور
نايب رئيس التحرير المسؤول: اميل زخور

المستشار القانوني: مكتب المحامي كمال ابو ظهر
طباعة: مطبعة شمص
توزيع: شركة الناشرون لتوزيع المطبوعات

المركز الرئيسي: جادة سامي الصلح
بنية رحال - الطابق السادس
هاتف: +٩٦١ ١ ٣٩٦٨٠٥
فاكس: +٩٦١ ١ ٣٩٦٤١٧
ص.ب. ١١٠٥١٠ - ١١٠٧٢٠
رياض الصلح بيروت ١١٠٧٢٠٨٠

AL BAYAN ECONOMIC MAG

CEO: Antoine ZAKHOUR
Editorial Manager: Emile ZAKHOUR

Head Office
Beirut - Sami El Solh avenue
Rahal Building - 6th Floor
Phone: +961 1 396805
F a x : +961 1 396417
P.O.Box: 11-1510 Lebanon
Beirut Riad El Solh 11072080
www.albayanmagazine.com
Email: info@albayanmagazine.com

- مكتب المملكة العربية السعودية - جدة:
هاتف: +٩٦٦٥٠٤٦٤١٠٩ فاكس: +٩٦٦٦٦٦١٠٩٤
- مكتب الامارات - دبي:
هاتف: +٩٧١٥٠٧٥٩٤٨٥٨ فاكس: +٩٧١٤٣٣٥٥٠١/٢
- مكتب قطر - دوحة:
هاتف: +٩٧٤٥٣٢٠٢١١
- مكتب الكويت:
هاتف: +٩٦٥٦٥٨٤٦٢٤
- مكتب الاردن:
هاتف: +٩٦٢٧٩٦٢٢٩٧٩٠
- مكتب فرنسا:
هاتف: +٣٣١٤٥٠٠٢٢٢٢ فاكس: +٣٣١٤٥٠٠٢٢٢٢
- مكتب سوريا:
تلفاكس: +٩٦٣١١٦٦٢٦٦٧٠ - ٦٦٦٧١٠٢

بدل الاشتراك السنوي:

لبنان، سوريا، فلسطين، الاردن، مصر والعراق \$100 US
باقي الدول العربية والاجنبية \$200 US

ضمن النسخة: لبنان ٥٠٠٠ ل.ل.، سوريا ٥٠٠٠ ل.س.،
مصر ١٠ جنيهات، الاردن ٢ دينار، قطر ١٥ ريالاً،
السعودية ١٥ ريالاً، الكويت ١٥ دينار، الامارات ١٥ درهماً،
البحرين ٢ دينار، سلطنة عمان ٢ ريال، العراق ٤ ديناراً،
السودان ٢ جنيهات، اليمن ٢٠ ريالاً، ليبيا ٥ دينار،
المغرب ٥٠ درهماً، FRANCE 5 EURO، U.K. 3.5 Stg، CYPRUS 3 CP،
USA 7 US \$، GERMANY 5 EURO

Barghoud & Co. Représentant



الخليجيون يزدادون إقبالاً على قراءة «البيان الاقتصادية»

تكاثر الاخبار والاعلانات يضطرننا لإصدار ملحقين مع العدد

لم تحظ مجلة باهتمام كبير ومتواصل في الخليج العربي كما حظيت «البيان الاقتصادية»، فالإقبال على طلبها وقراءتها لم يعد محصوراً بالمصرفيين ورجال التأمين والنقل والحقوقيين كما كان منذ اعوام، إنما اتسع ليشمل الشركات العقارية والتكنولوجية والسياحة والمجتمع الخليجي عامة. ولمجرد ان يفتح القارئ اعداد «البيان الاقتصادية» يرى ان الاعلانات الخليجية صارت تعادل بل تزيد على الاعلانات العربية الاخرى.

ولكثره اقتناع الخليجين بأهمية «البيان الاقتصادية» وسعة انتشارها والفائدة من الاعلان فيها، لم يعد يعقد مؤتمر او منتدى الا وتكون أسرة «البيان الاقتصادية» في مقدمة المدعوين الى تغطيته، بل تكون «البيان الاقتصادية» بين المؤسسات الراعية لتلك المؤتمرات والمنتديات. ولا شك ان القارئ قد لاحظ مؤخرًا ان تزايد الاخبار والمعلومات والتحقيقات والاعلانات يضطرننا الى زيادة صفحات كل عدد الى ما يزيد على ٢٥٠ صفحة اي بزيادة من ١٥٠ صفحة عن اية مجلة اخرى.

والى زيادة عدد الصفحات، ونزولاً عند طلب المعلنين نصدر مع كل عدد ملحقاً من ١٦ او ٣٢ صفحة يخصص لتغطية ندوة او مؤتمر لاحدى اكبر المؤسسات، وتصر المؤسسة الراعية للملحق الخاص ان تحصر كل محتوياته بنشاطاتها، حيث يشكل ذلك اكبر دعاية لها في معظم الاسواق ولدى مختلف قراء «البيان الاقتصادية» من رجال اعمال ومستثمرين.

ويعتمد رجال الاعمال والمعلنون على قسم التحقيقات في «البيان الاقتصادية» ليقوم بتغطية المؤتمرات والندوات بطريقته المتخصصة واسلوبه الجاذب، فلم يصدر لغاية اليوم ملحق من دون ان يترك آثاره الايجابية التي تصب في مصلحة المعلن ومصلحة من يصدر الملحق لتغطية اخباره ونشاطاته.

وبدون اي تردد يقول لك القارئ في البلدان العربية والخليجية، «لولا «البيان الاقتصادية» لما كنا نعرف أدق التفاصيل عن اي حدث في العالم»، «لقد تعودنا على قراءة «البيان» منذ سنوات ولم يعد بمقدورنا ألا نقرأها شهرياً».

أحدهم قال لنا تعليقاً على ما كتبناه في الشهر الماضي عن ان احدى مؤسسات التحقق من الانتشار صنفت «البيان» ثانية بين ٧٠ مجلة: «نحن لا نعتزف انه توجد غير البيان في المرتبة الاولى»... لهذا القارئ العزيز نوضح ان البيان كانت ولا تزال الاولى في حقل اختصاصها التأمين، المصارف والنقل، وهي صنفت الثانية في الخليج بالنسبة الى تغطيتها للأخبار الاقتصادية بشكل عام. ونحن طمأننا قراءنا في حينه انه لمجرد صدور عدد او عددين جديدين نكون قد تخطينا المرتبة الاولى ايضا في كل المجالات.

ان التصنيف وحده لا يكفي لأي مؤسسة، فأداء المؤسسة وما تقدمه من منتجات ناجحة بصدقية، هو الأهم.

بين يديك ايها القارئ هذا الشهر عدد جديد يتضمن كل ما تريد ان تعرفه عن قطاعك والقطاعات الاخرى، ويحمل اليك معلومات غاية في الاهمية، والى كل ذلك يحمل اليك ملحقين اثنين .. ومثل هذا العمل يتطلب عدة رحلات وعشرات المراسلين والمندوبين والى قيام مدير التحرير شخصياً بعدة رحلات للإشراف على التنفيذ.. كل هذا ننفذه مع فريق عمل يعتبر الانجح بين من يعملون في قطاع الاعلام.

لمجرد ان تطّلع على انتاجنا لهذا الشهر ستأكد ايها القارئ مرة اخرى بأن مسيرتنا تتواصل بنجاح وهي تصب اولاً واخيراً في خدمتك.

أست انت الذي أوصلنا بتشجيعه ومؤازرته الى هنا؟

وعداً بأن نبقيك راضياً على مجلتك وان يكون العدد التالي في مستوى هذا العدد اذا لم يكن افضل.



حوادث السيارات القاتلة تفرض التأمين الالزامي

مقابلة

قليلون جدا يعرفون ما هو مصرف آشور العراقي.. رئيسه وديع الحنظل يطلعنا على نشاطاته وانتشاره وارباحه

ص: ٩٦

نقل

جمع جاك سعاده رئيس مجموعة ميريت القابضة اكبر حشد في حفل وضع حجر الاساس لمقر المجموعة

ص: ١٧٨



في هذا العدد

قبل الطبع.....
حصاد الشهر: ارحمونا - بقلم د. عبد الحفيظ البربري -
رأينا : مئة يوم هذنة لا غير.....

العرب والعالم

ما هي قصة نظمي أوجه مع المصارف الاردنية؟ ومن اختلس امواله في الاردن؟
بمئة «البيان الاقتصادية» غطت اعمال منتدى الخليج الثاني في الاردن... ماذا قال المستثمرون؟
للمرة الاولى في العالم العربي.. وزارة الصحة السعودية اذعت على شركات التبغ وقبلت محكمة الرياض الدعوى
نقولا موصلي مدير عام CHABROS يتحدث عن نجاحات الشركة في مختلف البلدان العربية والخليجية.....

مال ومصارف

حاكم مصرف لبنان رياض سلامة يؤكد وجود فكرة لخروج الدولة من مؤسسة ضمان الودائع
وليد علم الدين: عدم الاستقرار السياسي يضع على لبنان فرصاً اقتصادية ضخمة
عدنان القصار: لا خوف على الاستقرار النقدي في لبنان بفضل المايسترو رياض سلامة
جوزف طربيه: فرحتنا تكتمل عندما يتحول لبنان منارة مصرفية ومالية واقتصادية
تغطية واسعة لأعمال منتدى التمويل والاستثمار العقاري في دبي (١١ و١٢ نيسان) - اعداد كارلا نجيم
حوار مع سليمان المزروعى المدير الرئيسي في بنك الامارات حول قوة وامكانات هذا البنك وما لديه من اختصاصات وشركات تابعة.
«البيان الاقتصادية» حاورت وديع الحنظل رئيس مصرف آشور الدولي للاستثمار (ASHUR) - العراق، حول نشاطات البنك في ظل الازوضاع الأمنية في العراق
حديث مع ايلى عازار ورجا نعيسان حول نشاطات البنك اللبناني الكندي محليا وخارجيا.
أسرة الحريري ترفع حصتها في البنك العربي الى ١٨,٧ في المئة
مجموعة البركة المصرفية اطلقت بنك الاستخلاف الاسلامي برأس مال ١٠٠ مليار دولار
د. أمية طوقان اعلن وقف التراخيص بمصارف تجارية في الاردن نهائيا
د. علي الشمالي (المدينة للتمويل - الكويت): حققنا نتائج جيدة في الربع الاول من ٢٠٠٧ وقد بلغت نسبة النمو ٥٠٪
جيهال القبندي (الراج للاستثمار - الكويت): لا نسعى للسيطرة والاستحواد ونركز نشاطنا الاستثماري على الشركات الصغيرة والمتوسطة.....

تأمين

مفكرة ضامن عربي: الضمانة التي لا يحتاجها فقراء العرب - بقلم جوزف زخور-
سجلت جمعية شركات الضمان في لبنان انتصاراً قانونياً على وزارة الاقتصاد والتجارة نتيجة الطعن الذي قدمه مستشارها القانوني المحامي الاستاذ ادموار كرم.
استضافت ادارة مركز قطر المالي QFC اول ملقى لشركات التأمين الاسيرة (CAPTIVE) في الشرق الاوسط.
وافقت المفوضية الأوروبية على طلب «سكور» شراء كونفيريوم، فاعترضت هذه الاخيرة وانهت سكور بتشويه الحقائق
استحوذت "AGF" الفرنسية على اكثرية اسهم «كست كير» لحساب مجموعة اليازر الالمانية.. مروان ابو فاضل رئيس كست كير اكد لنا الخبر.
صنفت ستاندراند اند بورز شركة الاعادة المركزية المغربية SCR في مرتبة تريبيل بي (BBB)
مصر: تعيين السيدة سامية حيد حوضاً منتدباً تنفيذياً في شركة الاعادة المصرية (EGYPT RE)
رفعت شركة جوفيكو الاردنية رأسمالها الى ٩,٥ ملايين دينار اردني وقد سجلت نمواً بنسبة ١٣,١ في المئة
المؤتمر الثاني للتأمين التكافلي في الكويت دعا الشركات للتكافلية الى تحسين خدماتها وتطوير منتجاتها
الكويت: عبد الله يوسف السيف (وقاف) : سوق الكويت اصحبت مشبعة بشركات التأمين وعلى السلطات وقف التراخيص
الكويت: قال عبد العزيز المنصور (الصفاة للتكافل): ان اول انجازات الشركة كان فوزها بعقد تأمين محطة الطاقة.....

نقل

لبنان: فاز ايلى زخور برئاسة الغرفة الدولية للملاحة بالتزكية وقد حصل على ٤٤ صوتاً من اصل ٤٧، وفاز معه بالتزكية ايضاً سمير المقوم وبولس زحلان
١٣ وكالة من اصل ١٤ انتخبت اول مجلس لنقابة الوكلاء البحرينيين من ١٢ عضواً برئاسة حسن الجارودي
١٧٢ اخبار العراقي والوكالات البحرية
١٧٤ اكبر حشد في وضع حجر الاساس لمبنى مجموعة ميريت القابضة
١٧٨ الواردات الجمركية والـ TVA عبر جميع المرافئ والبوابات في آذار ٢٠٠٧
١٨٢ حركة مرفأ بيروت و وارداته المالية في آذار ٢٠٠٧
١٨٤ حركة مرفأ طرابلس و وارداته المالية في آذار ٢٠٠٧
١٨٦ حركة الحاويات في مرفأ بيروت خلال آذار ٢٠٠٧
١٨٨ حركة السيارات في مرفأ بيروت خلال آذار ٢٠٠٧
١٩٠ سيارات
١٩٢ تكنولوجيا
١٩٨ نشاطات - سياحة
٢٠٦ مجتمع: اعداد مبراي فارس - بوير
٢١١ نقاط سوداء: مستثمرون - يكتبها المهندس زياد زخور -
٢١٧ صفحات خاصة:
ملف ندوة التأمين الالزامي على السيارات في الاردن - تغطية شاملة - اميل زخور -
٢١٩

تأمين

في حفل افتتاح مكاتب الشركة السورية الكويتية للتأمين نوه خالد الحسن رئيس الشركة بالمشانخ الايجابي للاستثمار في سوريا ص: ١٥٦



تأمين

تم في مصر تعيين السيدة سامية حيد عضواً منتدباً تنفيذياً في الشركة المصرية لاعادة التأمين EGYPT RE ص: ١٣٢



مقابلة

دعا عبد الله يوسف السيف (وقاف) السلطات في الكويت الى وقف التراخيص لشركات جديدة لان السوق اصحبت مشبعة ص: ١٦٤



مقابلة

قال د. علي الشمالي - المدينة للتمويل والاستثمار - الكويت: حققنا أعلى ربحية حيث نشط وقد وصلت نسبتها الى ٢٨ في المئة ص: ١٠٦



العرب والعالم

غطت بعة « البيان الاقتصادية » أعمال ندوة التأمين الإلزامي على السيارات في الأردن التي نظمها الاتحاد الأردني وهيئة التنسيق الخليجية
ص: ٢١٩



تأمين

دعا المؤتمر الثاني للتأمين التكافلي في الكويت الشركات التكافلية الى تحسين خدماتها وتطوير منتجاتها.
ص: ١٦٠



تأمين

قال سليمان الدلاي (الاهلية للتأمين - الكويت) ان سياسة الانتشار والتوسع الإقليمي ساعدت على تعزيز وتحسين المحفظة التأمينية، وقال انه يدرس التوسع في اسواق عربية اخرى ص: ١٢٠



IN THIS ISSUE

STOP PRESS

CROP OF THE MONTH: HAVE MERCY ON US - BY DR ABDEL HAFIZ BARBIR	8
EDITORIAL: 100-DAY TRUCE.. NO MORE !	10
ARABS AND THE WORLD	
NAZMI OGGI'S CONFLICT WITH JORDANIAN BANK... WHAT'S BEHIND IT?	16
2ND GULF CONFERENCE IN JORDAN.. COMPLETE COVERAGE	18
FIRST IN SAUDI ARABIA: SAUDI GOVERNMENT SUING TOBACCO COMPANIES	26
CHABROS' NICOLAS MOUSSALLI: THIS IS WHAT WE HAVE DONE SO FAR	30

BANKING AND FINANCE

BDL GOVERNOR RIYAD SALAMEH: THE IDEA OF HAVING THE GOVERNMENT GET OUT OF NATIONAL BANK DEPOSIT GUARANTEE CORPORATION IS UNDER STUDY	48
BANK'S CONTROL COMMISSION CHAIRMAN DR WALID ALAMADDINE: CONTINUED INSTABILITY MAY RESULT IN LEBANON MISSING GREAT FINANCING OPPORTUNITIES	48
FRANSABANK CHAIRMAN ADNAN KASSAR: STABILITY OF THE MONEY MARKET IS NOT IN DANGER	50
ARAB BANK FEDERATION PRESIDENT DR JOSEPH TORBEY: WILL HAVE ACHIEVED OUR OBJECTIVE ONLY AFTER WE TURN LEBANON INTO A SHINING BUSINESS HUB	58
DUBAI FINANCIAL AND REAL ESTATE FORUM: AN IMPRESSIVE AUDIENCE REPORT - BY CARLA NOUJAIM	64
EMIRATE BANK'S SULAYMAN AL MAZRU: WE PROVIDE A WIDE RANGE OF SERVICES (INTERVIEW)	70
IRAQ ASHUR INVESTMENT BANK'S WADHIA AL HONZOL: WE CONTINUE TO OPERATE NOT WITH STANDING THE SECURITY SITUATION (INTERVIEW)	72
LEBANESE CANADIAN BANK'S ELIE AZAR AND RAJA NAASAN: LCB IS ON THE SPOT BOTH IN LEBANON AND ABROAD	74
ARAB BANK JORDAN: HARIRI FAMILY STAKE INCREASED TO 18.7%	76
AL BARAKA GROUP: A NEW SAVINGS BANK CREATED	93
JORDAN CENTRAL BANK STOPS ISSUING NEW BANK LICENSES	94
DR ALI SHAMALY (AL MADINA INV - KUWAIT): WE ACHIEVED A 50% GROWTH IN THE FIRST QUARTER OF 2007	106
AL RATAJ INVESTMENT'S JIHAD AL QABANDI: WE FOCUS ON SMALL AND MIDDLE SIZE ENTERPRISES	108

INSURANCE

ARAB INSURER'S DIARY: MICRO INSURANCE FOR THE ARAB POOR - BY J. ZAKHOUR	110
ACAL'S WIN: LAWYER EDOUARD KARAM ADVOCATED AND WON LEBANON INSURANCE ASSOCIATION CASE AGAINST MINISTRY OF ECONOMY AND TRADE	112
QATAR: QFC HOSTED FIRST CONFERENCE ON INSURANCE CAPTIVE COMPANIES	114
SCOR / CONVERIUM TAKE OVER APPROVED BY EU COMMISSION	116
ALLIANZ TAKES CONTROL OF NEXT CARE (TPA)	116
MOROCCO: SCR RATED (BBB)	120
EGYPT RE: MRS. SAMIA HEEDA ELECTED MANAGING DIRECTOR	132
JORDAN: JOFICO'S PAID UP CAPITAL RAISED	140
KUWAIT: 2ND TAKAFUL CONFERENCE CALL ON TAKAFUL INSURERS TO STRENGTHEN THEIR CAPABILITIES	160
KUWAIT: WETHAQ'S CHAIRMAN ABDULLA YOUSSEF AL SAIF: THE KUWAIT'S MARKET IS SATURATED	164
KUWAIT: AL SAFAT TAKAFUL'S CHAIRMAN ABDULAZIZ AL MANSOOR: WE WON THE KUWAIT ELECTRICITY INSURANCE PACKAGE	166

SHIPPING

ELIE ZAKHOUR: REELECTED CHAIRMAN OF BEIRUT INTERNATIONAL CHAMBER OF SHIPPING	168
LEBANON: NEW SHIPAGENTS SYNDICATE INCLUDES 13 AGENCIES ONLY	172
CUSTOMS REVENUES AND VAT - MARCH 2007	182
BEIRUT PORT ACTIVITY AND REVENUES - MARCH 2007	184
TRIPOLI PORT ACTIVITY AND REVENUES - MARCH 2007	186
BEIRUT PORT CONTAINERS TURNOVER - MARCH 2007	188
AUTO IMPORTS: AUTOS DISCHARGED AT BEIRUT PORT - MARCH 2007	190
AUTO SHOW ROOMS:	192
TECHNOLOGY:	198
TOURISM:	206
SOCIAL LIFE - BY MIREILLE FARES - BOUEZ	211
BLACK POINTS: CONTINUING - BY ZIAD E. ZAKHOUR (CIVIL ENGINEER)	217
SPECIAL PAGES: COMPULSORY MOTOR INSURANCE CONFERENCE HELD IN AMMAN	219

مال ومصارف

حوارنا مع سليمان المزروعي - بنك الإمارات - يعطي القارئ فكرة واسعة عن قوة بنك الإمارات وما لديه من شركات ومجموعات حول العالم ص: ٧٠



مقابلة

قال عبد العزيز المنصور (الصفاء للتكافل) اول انجازاتنا كان الفوز بعقود تأمين محطة الطاقة. ص: ١٦٦



سيارات

اطلقت «ج.ا. بازرجي» سيارة مازيراتي الجديدة التي لقيت اعجاب جميع الزائرين
ص: ١٩٢





ما هي قصة نظمي أوجيه مع المصارف الاردنية مدير احدى شركاته خلدون عماشه استغل ثقته وعبث بمحفظته نظمي أوجيه: ثقتي بالاقتصاد الاردني قوية ولكني سأقاضي من سهل عملية الاحتيال

بهوء وبأعصاب باردة كليا استقبل المليونير نظمي أوجيه خبر العبث بحساباته واسهمه في استثماراته في الاردن من قبل مدير احدى شركاته الاستثمارية، المدعو خلدون عماشه. ورغم ان قيمة ما تم العبث به قد فاق الـ ٩٠ مليون دينار، فهو رفض اللجوء الى القضاء مباشرة وفضل اعطاء المدير فرصة ليعيد ما حصل عليه من قروض باسم الشركة وبموجب التفويض الذي يحمله، الى صاحبه اي الى نظمي أوجيه.

مكونة من ثلاثة محامين ومدقق مالي، للتدقيق في حسابات شركته الاستثمارية التي يرأس مجلس ادارتها، لدراسة امكانية تحريك اجراءات دعوى قضائية بحق مدير عام الشركة /نائب رئيس مجلس الادارة لمخالفته عقد التفويض الممنوح الذي يجيز له ادارة اموال الشركة واستثمار اموالها والحصول على قروض شريطة موافقة رئيس مجلس إدارتها.

جدول حركة الاسهم المرهونة وقيمتها حسب اغلاق ١٥ نيسان ٢٠٠٧

المشتري	الاسهم المشتراة	عدها	قيمتها حسب اغلاق ١٥ نيسان ٢٠٠٧	نسبة المساهمة بعد الشراء
بنك الاردن	المجموعة الاستثمارية	٧,٣٠٠,٠٠٠	١٣,٧٢٤,٠٠٠	٪٣٦,٦٩٢
بنك الاردن	بنك الاتحاد للادخار والاستثمار	٤,٣٥٠,٠٠٠	١٤,٦١٦,٠٠٠	٪٧,٩٠٩
بنك المال	المجموعة الاستثمارية	٢,٤٤٣,٠٥٠	٤,٥٩٢,٩٣٤	٪١٤,٠٦٠
بنك المال	عمان للتنمية والاستثمار	١,٠٠٠,٠٠٠	٦,٧٥٠,٠٠٠	٪٣٤,٧٩
المجموع (بالدينار الاردني)				٣٩,٦٨٢,٩٣٤

المركزي يتدخل

وقالت الصحف الاردنية ان البنك المركزي طلب من اربعة بنوك اردنية تزويده بمعلومات تفصيلية حول طبيعة تسهيلات بقيمة تزيد على ٥٠ مليون دينار ومنحها لصالح احد المستثمرين الاردنيين سواء كان ذلك بضمانات ملكيات شخصية او تتعلق بشريك كان يحمل تفويضا من مالكة المستثمر العراقي الاصل البريطاني الجنسية نظمي أوجيه وسط معلومات تشير الى تطور خلافات قانونية بين اطراف القضية.

الاضرار بمصالح المجموعة

واكد مصدر من مجموعة شركات المستثمر أوجيه، طلب عدم نشر اسمه، انه سيتم التحرك قانونيا ضد مؤسسات مالية وبنوك منحت التسهيلات للمستثمر الاردني بطريقة يقول المصدر انها اضررت بمصالح المجموعة. واكدت مصادر مصرفية من عدة بنوك ان «المركزي» سارع بطلب هذه البيانات لوضع حد لانتشار اخبار المصارف الاردنية، والتي اعتبر ماليون ومراقبون ان اطالة امدها يمس بسمعة الجهاز المصرفي الذي سعى خلال السنوات الخمس

ابحث عن البورصة

قال مطلع جدا على ما يجري في اوساط الشركات الاردنية ان ما حصل مع المدير لدى نظمي أوجيه، يحصل مع مدراء آخرين.. فلماذا لا نبحث عن دور البورصة في القضية؟

استحوذوا على اسهمه

في عددها الصادر في ١٦ نيسان نشرت جريدة الرأي الاردنية تحت عنوان: «البنوك تستحوذ على الاسهم المرهونة وقيمتها السوقية ٣٩,٦ مليون دولار» فقالت: في تطور لافقت في قضية التسهيلات المصرفية التي منحته ٣ بنوك على اسم المستثمر العراقي بريطاني الجنسية، استحوذت البنوك على الاسهم المرهونة، ونقلت عن موقع بورصة عمان الالكتروني في ١٥ نيسان ٢٠٠٧ ان بنك الاردن وبنك المال اشترى اسهما رجحت اوساط مصرفية ان تكون هي الاسهم المرهونة والعائدة لشركة عمان للتنمية والاستثمار وبنك الاتحاد للادخار والمجموعة الاستثمارية الاستثمارية. وبعد ان عدت ما استملكه المصرفان، قالت الرأي «ورغم عمليات البيع التي جرت، الا ان الحديث حول تسوية في القضية لا يزال يكتنفه الغموض، حيث لم يعلق مسؤولون في مجموعة أوجيه على التسوية، بينما اكدها محامي خلدون عماشه كما يأتي: يدفع الثاني لأول مبالغ مالية نقدية قدرت بنحو ستة ملايين و٢١ الف دينار تمثل قيمة ما يترصد في ذمة الاول لنظمي أوجيه.

تسوية مشروطة

وقالت الرأي: اكد ان اتفاقية بين الجانبين وقعت بحضور محامي رئيس مجلس الادارة وأبرئت ذمة المدير العام مع التزامه بدفع المبلغ المذكور، وفي حال عدم الالتزام بدفع المبلغ «٦ ملايين دينار»، فإنه يحق للطرف الاول رئيس مجلس الادارة، اتخاذ الاجراءات القانونية ضد المدير العام ومقاضاته.

مخالفات...

وحول الآلية والاسس التي تم منح القروض بناء عليها، بينت مصادر مطلعة ان البنوك لم تلتزم بنص التوكيل الممنوح لعماشه والذي يشترط توقيع نظمي أوجيه الخطي على طلب الحصول على القروض، مشيرين الى امكانية قيام الشركة بالطعن في صحة هذه التسهيلات كونها لم تستند الى موافقة خطية من أوجيه نفسه. وحول مصير المبالغ المالية لم تظهر اي معلومات بهذا الخصوص باستثناء ان احد البنوك ختم شيكا صادرا من عماشه بمبلغ ٨ ملايين دينار لعدم توفر الرصيد، فيما قدرت مصادر حجم المبالغ المالية المطلوبة لشركات وساطة مالية في السوق المالية بحوالي ١٥ مليون دينار.

خالف شروط التعيين

وتضيف الرأي: وكان الملياردير العراقي بريطاني الجنسية شكل لجنة فنية

بالشركة خلال فترة معينة، الا ان الاخير لم يلتزم بالموعد وبالتالي «سيكون القضاء هو الفاصل بيننا» في اشارة واضحة الى نيته رفع دعوى قضائية على المدير. يذكر ان مدير احدى الشركات الاستثمارية التي يملكها اوجيه حصل على قروض وتسهيلات مالية من اربعة بنوك اردنية لحسابه الشخصي ولحساب الشركة معا، بما مقداره ١٢٠ مليون دينار بضمانات محفظة الملياردير اوجيه التي تبلغ ٧٧ مليون دينار، اضافة الى رهنه لاكثر من ٥٠ بالمئة من الاسهم التي تملكها الشركة الاستثمارية وتعود ملكيتها للملياردير الذي لم يعلم شيئا عن تلك القروض او الاسباب الموجبة لسحبها.

مقاضاة البنوك

اشار اوجيه لـ «العرب اليوم» الى نيته ملاحقة كل من ساهم او سهل عملية الاحتيال التي قام بها المدير المعني قانونيا، في اشارة واضحة الى نيته رفع دعوى قضائية على البنوك الاربعة التي منحت القروض والتسهيلات من دون موافقته. وابدى اوجيه استغرابه من الآلية السهلة التي حصل من خلالها المدير المعني على عشرات الملايين قرضا من دون ان يقوم مسؤولو تلك البنوك بالاتصال مع صاحب الرهونات شخصيا، في الوقت الذي تطلب تلك البنوك من صغار المقترضين ضمانات تزيد كثيرا عن اصل القرض.

وقال ان على البنوك المعنية ان تعلم أخطاءها جيدا من خلال الآلية التي تم فيها منح تسهيلات مالية كبيرة من دون التأكد من البيانات والوثائق الخاصة بذلك. ■ (عن الرأي)

استثمارات أوجيه في الأردن

يستثمر السيد نظمي أوجيه في الأردن الاستثمارات التالية:
فندق لو رويال في عمان، شركة الأفق للتطوير والاستثمارات، شركة إعمار للتطوير والاستثمار العقاري، الشركة العربية العامة للاستثمار وشركة البحر الميت للاستثمارات السياحية والعقارية.

الاخيرة الى بنائها.

وعاد المصدر ذاته ليؤكد ان شركة الأفق، وهي من ضمن مجموعة «أوجيه» ستتحرك قانونيا ضد الجهات التي تسببت بالحاق الاذى بالشركة نتيجة ممارسات غير مشروعة تمت في بورصة عمان.

وكان المستثمر أوجيه سبق ان منح مدير بعض شركاته في عمان تفويضا لادارة شؤون اعماله. وقال المصدر الذي طلب عدم نشر اسمه ان «من بين الجهات المعنية بنوكا».

الى ذلك حصل البنك الاردني للاستثمار والتمويل، احد البنوك الاربعة المعنية، على احدى ضمانات الاسهم المرهونة من المستثمر الاردني عبر تحويله اجراها اليه ضمن حدود تداول البورصة وعبر شركة الوساطة التابعة له «موارد»، وتقدر قيمتها بالنسبة لشركة المجموعة الاستثمارية بـ ١,٧٥ مليون دينار.

البنوك الاربعة

والبنوك المعنية بالتسهيلات هي كل من الاتحاد للادخار والاستثمار، والمال الاردني والاردن، الى جانب الاردني للاستثمار والتمويل. وادعى المصدر ان البنوك الاربعة التي منحت التسهيلات للمستثمر الاردني «لم تتحرر التدقيق في التفويضات الممنوحة من قبل أوجيه».

ماذا يقول نظمي أوجيه

نشرت «العرب اليوم» حديثا لنظمي اوجيه عبر الهاتف من مقر اقامته في لندن قال فيه انه لن يسحب او ينقل استثماراته من الاردن التي تقدر بحوالي ٦٠٠ مليون دولار، وقال انه سيعمل على زيادتها في مختلف القطاعات الاقتصادية.

وقال «انه لم تعد هناك فرصة للتسوية بينه وبين مدير عام الشركة الاستثمارية الذي قام بسحب ملايين الدنانير من اربعة بنوك اردنية منحت قروضا وتسهيلات برهن اصول استثمارية تعود لوجيه من دون موافقته او علمه كما ينص عقد التفويض الممنوح للمدير المعني».

مشيرا الى انه قام بإعطائه فرصة لتسليمه الوثائق والبيانات والاموال المتعلقة



**When you need SUPPORT
DELTA is there to HELP YOU**

*All
Kinds
Of
Insurance
Coverages*



A journey of a Thousand miles Begins with one Step ... At Delta

Delta Insurance Company Ltd.

Jabal Amman -1st Circle/Astra Bldg.

Tel: 4621562/4640008/4637092

Mobile:0795715819 P.O.Box 3055- Amman 11181 Jordan

Website: www.delta-ins.com e-mail: deltains@nets.com.jo

شركة دلتا للتأمين المساهمة المحدودة

جبل عمان - الدوار الأول عمارة أسترا

تلفون: ٤٦٢١٥٦٢ / ٤٦٤٠٠٠٨ / ٤٦٣٧٠٩٢

خولي: ٠٧٩٥٧١٥٨١٩، ص. ب ٣٠٥٥ - عمان ١١١٨١ الأردن

نجاح لافت لمنتدى الخليج الثاني في الأردن الأردن يوفر حوافز وميزات الاستثمار فيه والمستثمرون يعربون عن رغبتهم بمضاعفة استثماراتهم



د. زياد فريز نائب رئيس الوزراء وزير المالية الاردني ود. حيدر المجالي

عمان - بعثة «البيان الاقتصادية» -

افتتح نائب رئيس الوزراء وزير المالية د. زياد فريز مندوباً عن الملك عبد الله الثاني في ١٧ نيسان (أبريل) الماضي فعاليات منتدى الخليج الثاني في الأردن الذي عقد تحت رعاية جلالة الملك.

نقل فريز تمنيات الملك عبد الله للمشاركين بنجاح مؤتمهم، ثم أشار الى أهمية المنتدى الذي يعد أكبر تجمع خليجي في الأردن .

وقال فريز ان المنطقة بشكل عام استطاعت ان تلفت أنظار المستثمرين العرب مما ساهم في توطين رأس المال العربي، مؤكداً رغبة القطاع الخاص بالاستثمار في الوطن العربي، الامر الذي دفع بالحكومات العربية الى خلق بيئة تشريعية استثمارية جاذبة لرؤوس الأموال العربية. ودعا مندوب جلالة الملك المستثمرين الخليجيين الى الاستفادة من فرص الاستثمار المتاحة في الأردن والتي بلغت في السنوات الأخيرة نحو ثلاثة مليارات دينار، وقد شملت قطاعات اقتصادية عدة: الصناعة، المصارف، السياحة وغيرها.. وأنهى زياد فريز «ان هذا المنتدى هو مناسبة ثمينة أمام المستثمرين الخليجيين لمعرفة الفرص الاستثمارية الجديدة في المنطقة».

زياد فريز: استثمارات الخليجيين في الأردن زادت عن ثلاثة مليارات دولار



من اليمين: المهندس احمد الحلايقة ومراد ابو الروس امام جناح AQABA



من اليمين: عامر الحديدي، توفيق الجراح، عماد الفاخوري، محمد ابو حمور ومفلح عقل

أمامهم للتعرف على واقع الاستثمار في الأردن وما يشهده من تطور في القوانين.

حيدر المجالي

الرئيس التنفيذي لشركة بيان القابضة د. حيدر المجالي تحدث عن استثمارات الشركة في الأردن والبالغة ١,٣ مليار دولار في مشاريع الإسكان، وأكد عزم الشركة على مضاعفة استثماراتها وتنويعها وذلك للحوافز التي تقدمها الحكومة الأردنية والميزات التي تمنحها للمستثمرين.

ولفت حيدر المجالي الى ان الشركة تعتزم إدراج أسهمها في بورصة الكويت وبورصات عربية أخرى.

البيان الاقتصادية - العدد ٤٢٦ - ايار (مايو) ٢٠٠٧

مجال الاستثمار خلال عام (بلغ في الربع الأول من العام ٢٠٠٧ نحو مليار دينار أردني) مسجلاً نمواً يزيد عن ٢٠٠ في المئة كان للخليجيين حصة الأسد منها في المئة.

وقال النسور ان لما يحصل معنى يفرض قيام المعنيين بإزالة الصعوبات التي تقف في وجه الاستثمارات عموماً والاستثمار الخليجي خصوصاً.

رياض الشرف

رئيس المنتدى رياض الشرف وصف المنتدى الذي يتحدث فيه بأكبر تجمع لرجال أعمال ومستثمرين خليجيين وهو سوف يتيح الفرص

وزير الصناعة سالم الخزاعلة

وتحدث وزير الصناعة سالم الخزاعلة فأكد حرص المملكة على توفير أفضل السبل أمام رجال الأعمال والمستثمرين الخليجيين لتوطين استثماراتهم في البلاد، معدداً القطاعات المتاحة كالصناعة والهندسة الدوائية والسياحة والبرمجيات والتعريب في هذا المجال.

معن النسور

وتحدث الرئيس التنفيذي لمؤسسة تشجيع الاستثمار الدكتور معن النسور فقال ان انعقاد المنتدى للمرة الثانية وبهذا الحشد يؤكد نجاح دورته السابعة، وعدد ما تحقق من انجازات في



من اليسار: توفيق الجراح، طلال الشمري ومحمد الشايحي امام جناح MARKETS COMPLEX



من اليسار: سمحان السمحان، بدر المبارك، محمد بوقيس وأسامة المسلم امام جناح SOROOH



جناح شركة النور الاردنية الكويتية ويظهر من اليسار: محمد الجازي، عبد اللطيف العصفور (رئيس مجلس الادارة)، محمد المجالي، د. عبد الله الجازي (نائب الرئيس) وخليفه الفضالي (رئيس مجلس ادارة شركة الراءية التابعة لـ NOOR)



من اليسار: مراد صايل الرمضان، محمد بوقيس، ريم بدران وسامي النابلسي



د. حيدر المجالي يلقي كلمته

جلسات العمل

وعقدت في اليوم الأول جلسات عمل تحدث فيها المشاركون والمستثمرون عن تجاربهم وبعضهم قدم نماذج لآلية اتخاذ القرار الاستثماري. وكان بين من تحدثوا وأجروا مداخلات في الجلسة الأولى السادة: ناصر المري الرئيس التنفيذي لشركة نور للإستثمار، ريم بدران المدير التنفيذي للشركة الكويتية الأردنية القابضة، مراد رمضان - بيت التمويل الخليجي البحرين، محمد أبو قيس الرئيس التنفيذي لشركة صروح، سامي نابلسي من بيت الإستثمار العالمي - غلوبال.

وفي الجلسة الثانية شارك كل من ممثل وزارة السياحة رئيس لجنة السياحة والتراث عقل بلتاجي، مفوض شؤون التنمية الاقتصادية والاستثمار صالح الكيلاني، هاني ربيع مدير اجيليتي في الأردن، أسامة البدر الوطنية العقارية.

وتم في جلسة عرض مشاريع BOT من قبل الدكتور محمد أبو حمور وقد شارك في المداخلات وزير النقل سعد نصيرات، رئيس مجلس إدارة شركة مجمعات الأسواق - الكويت توفيق الجراح، رئيس مجلس إدارة شركة الدار للإستثمار - الكويت نبيل الامين، والمهندس عماد فاخوري رئيس مجلس إدارة شركة تطوير العقبة ومفلح عقل رئيس هيئة الإدارة في الضمان الإجتماعي. وكانت للدكتور نسور مداخلته حول مزايا الإستثمار.

كما تحدث المهندس عامر المجالي الرئيس التنفيذي لمؤسسة المدن الصناعية ومحمود قطيشات مدير عام مؤسسة المناطق الحرة الأردنية. وكان لوزير الاتصالات والتكنولوجيا باسم



علي الماجد امام جناح البيان القابضة

افتتاح المعرض

بعد إلقاء الكلمات والتي صبت كلها في مصلحة الإستثمار في الأردن، دعي الوزير زياد فريز الي افتتاح المعرض الذي أقيم على هامش أعمال المنتدى والذي يشارك فيه العديد من الشركات المشاركة في المنتدى ومنها: بيان القابضة، بيت التمويل الخليجي، شركة نور الكويتية للإستثمار، شركة راية الكويتية، شركة صروح، شركة روك الخليجية، الوطنية العقارية، شركة أركان الخليجية، شركة غلوبل انفستمنت هاوس وغيرها..

الصناعة الدوائية

عرض الدكتور معن النصور الفرص الاستثمارية في الأردن في مجال الصناعة الاستشفائية وصناعة الدواء. وكانت مداخلته من الدكتور فوزي الحموري من اتحاد المستشفيات الخاصة، الدكتور محمد شاهين من الاتحاد الأردني لمنثجي الأدوية والمستلزمات الطبية والدكتور سفيان عبد ربه من الجامعة الأردنية.

روسان كلمة عن الإستثمار في قطاع الاتصالات وتقنية المعلومات. شاركه في الجلسة مصطفى ناصر الدين مدير تنفيذي في مجموعة طلال ابو غزاله ود. رياض دغلس مدير عام ايسترن سليوشنز وترأس الجلسة السيد مصطفى ناصر الدين.

وزير الصناعة والتجارة الأردني الخزاعلة تحدث عن الإستثمار في الطاقة والصناعة الكيماوية في جلسة ترأسها د. يوسف الزلزله رئيس شركة KGL PETROLEUM وتحدث فيها المهندس محمود العيص مدير في وزارة الطاقة الأردنية. ▶

المدن الصناعية

تضمنت احدي الجلسات شرحاً عن المدن الصناعية في الأردن شارك فيها كل من المهندس عامر المجالي الرئيس التنفيذي لمؤسسة المدن الصناعية ومحمود قطيشات مدير عام مؤسسة المناطق الحرة الأردنية.

لقطات من المنتدى

- تبين من الجلسة الخاصة بصناعة الاستشفاء والأدوية ان شركة كويتية قررت استثمار ثلاثة مليارات دولار في قطاع الاستشفاء (إقامة مستشفيات ومصانع أدوية ومصانع للمستلزمات الطبية).
- أسامة البدر عضو مجلس الإدارة المنتدب في شركة العقبة للمشاريع الوطنية العقارية قال ان الشركة تسعى لاستقطاب استثمارات بقيمة ١٠٠ مليون دينار، وتشمل المشاريع إقامة أبراج مبان سكنية.
- أكد لنا سعيد الجعبري رئيس هيئة المديرين في مجموعة الشركات الأردنية الكويتية، ان الشركة تعتزم تأسيس شركة للخدمات السياحية برأسمال ٢٠ مليون دينار.
- وكانت الهيئة قد حصلت على ترخيص مبدئي لتسجيل شركة للخدمات الفندقية.
- قال لنا د. حيدر المجالي (شركة بيان القابضة) ان الشركة تعتزم إنشاء مشروع سياحي صحي على ساحل البحر الميت بكلفة ٦٠٠ مليون دينار.
- وقال حيدر ان الحكومة الأردنية متجاوبة جداً وهي بصدد اختيار قطعة أرض تقدمها لشركة «بيان» لإقامة المشروع عليها.
- قررت شركة نور للاستثمار المالي كما قال نائب رئيسها ناصر عبد المحسن شراء ١٠ في المئة من أسهم شركة الاتصالات الأردنية، الى جانب دخولها في استثمارات حيوية أخرى.
- سامر كنعان المدير التسويقي في شركة أركان لمواد البناء الإماراتية قال ان الشركة تسعى لبناء ستة مصانع متخصصة في إنتاج مواد البناء. كما أنها قررت بناء شركة نقل للدعم اللوجستي لهذه المصانع.
- وقال سامر ان المشروع قد وضع على السكة وسوف يبدأ التنفيذ في الفصل الثاني من هذا العام.



من اليمين: سعيد الجعبري، الحارث الخالد والسفير الكويتي يوسف العنيزي امام جناح ROC



جناح GLOBAL



Arabian Seas Insurance Co. (p)sc

ASIC

RISK
MANAGERS

P.O.Box 1912 AMMAN 11118 JORDAN
TEL: +962-6-4640101 / 4638898
FAX: +962-6-4649433
EMAIL: ARABIANSEASJO@INDEX.COM.JO



A Member of

بيت الاستثمار العالمي
Global Investment House

بريطانيا: صندوق قطري يقوده الشيخ حمد بن جاسم يشتري ١٧,٤٪ من «سينسبري»

قالت مجموعة استثمارية قطرية انها اشترت حصة ١٧,٤٪ في سلسلة متاجر «سينسبري»، ما أثار توقعات ان تواجه سلسلة المتاجر البريطانية المزيد من الضغوط لتسييل بعض أصولها العقارية.

وقال صندوق «دلستا تو»، الذي يقوده رئيس الوزراء القطري، الشيخ حمد بن جاسم، ويعتبر تابعاً لهيئة الاستثمار القطرية، انه اشترى ٣٠٢ مليون سهم في «سينسبري».

وكانت مصادر من السوق أفادت ان صندوقاً استثمارياً قطرياً اشترى ٢٥٠ مليون سهم بسعر ٥٧٥ بنساً للسهم الواحد، بعلاوة ٨,٥ في المئة عن سعر

اقفال السهم في اليوم السابق، وهذه الحصة تمثل ١٤٪ وتبلغ قيمتها ١,٣٥ مليار جنيه. ويعتقد المحللون ان الصندوق القطري من المستبعد ان يكون قد خطط لتقديم عرض لشراء «سينسبري»، لكنهم يعتقدون انه سيمارس ضغوطاً على الشركة لتسييل جزء من أصولها العقارية التي يعتقد البعض ان قيمتها تبلغ نحو ثمانية في المئة.



الشيخ حمد بن جاسم

رئيس الوزراء القطري

اجبليتي توسع استثماراتها في الاردن

تواصل «اجبليتي» وهي شركة المخازن العمومية المعروفة توسعها في الاردن حيث تعتبره البوابة الرئيسية للتجارة مع العراق وبقية الدول. وقال عيسى الصالح العضو المنتدب في الشركة ان الاستثمارات تشمل مخازن وخدمات نقل وشحن في المنطقة من ميناء العقبة على البحر الميت والعاصمة عمان بما فيه مطار عمان. وكان احدث استثمار لاجبليتي مشاركتها بـ ٥٠ مليون دولار لإدارة محطة توزيع وشحن حاويات في ميناء العقبة لمدة ٢٥ عاماً.

٢٠٥ بلايين دولار استثمارات مرتقبة في السوق العقارية السعودية

قدرت دراسات متخصصة إجمالي الاستثمارات العقارية المتوقعة في السوق السعودية بما يزيد على ٧٥٠ بليون ريال سعودي (٢٠٥ بلايين دولار)، لكي تتمكن السوق من معادلة العرض مع الطلب.

وتوقع خبراء بارزون في القطاع العقاري الخليجي ان تستغرق هذه العملية السنوات العشر المقبلة لتحقيق هذا التعادل، مؤكداً ان السوق السعودية ستكون الوجهة المثالية لشركات التطوير العقاري الخليجية الراغبة في توسيع نشاطاتها الى خارج حدودها الوطنية من جهة، أو البحث عن بديل لأسواق اقتربت من مرحلة التشبع، من جهة أخرى.

دخل الامارات من السياحة العلاجية ٧ مليارات ريال

أثمر تطوير القطاع الصحي في دولة الامارات العربية وانشاء المدن والمنتجعات الصحية المتخصصة مورداً سنوياً للجزينة لا يقل عن ٧ مليارات درهم. وهذا الرقم اخذ من تقرير صادر عن مركز المعلومات في غرفة تجارة وصناعة ابو ظبي.

ويقول مدير مركز المعلومات رياض خليل مطر «ان الدولة مهيأة للاستفادة من حجم السوق العالمي المتزايد على السياحة العلاجية، حيث يقدر عدد السياح المتوقع حوالى ١١,٢ مليون سائح سنوياً.

نذكر ان العوائد السنوية للسياحة العلاجية عالمياً تقدر بحوالى ٥٦ مليار دولار سنوياً.

«صكوك» تؤسس شركة عقارية وتعترم تحويل «ماس» العالمية الى مساهمة

كشف رئيس مجلس إدارة شركة صكوك القابضة في الكويت فواز سليمان الأحمد ان الشركة انتهت من عملية إعادة الهيكلة وتعترم مد أنشطتها في مجال عملها وهو إصدار الصكوك وطرح صناديق برؤوس أموال كبيرة بما يخدم استراتيجيتها.

وذكر الأحمد ان الشركة قامت بتأسيس شركة صكوك العقارية برأسمال خمسة ملايين دينار، وشركة بيت المال الخليجي لتحصيل الأموال برأسمال ٢٥٠ الف دينار، وأنها تسعى حالياً لتأسيس شركة عقارية جديدة بهدف الاستفادة من الفرص الاستثمارية العقارية المتاحة، بالتعاون مع شركائها الاستراتيجيين، مستفيدين من ارتفاع معدلات الاستثمار العقاري المحلي والإقليمي.

وتساهم «صكوك» بحصة تبلغ ٤٠ في المئة من رأسمال شركة «ماس» العالمية، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة ويجري العمل على تحويلها شركة مساهمة لإتاحة الفرصة لإدراجها في سوق الكويت للأوراق المالية، وهي شركة متخصصة في تسويق صكوك الانتفاع لبرج «زمزم» ومشاريع أخرى مشابهة.

«تعمير» توقع اتفاقية تمويل مع «العربي الاسلامي»

ل طرح برامج تمويل مشاريع سكنية

وقّعت الشركة الاردنية للتعمير، ممثلة بالمدير العام الدكتور خالد الوزني، مع البنك العربي الاسلامي الدولي، ممثلاً بالمدير العام غسان بندقي، اتفاقية تعاون يتم من خلالها طرح برامج تمويل اسلامي للمشاريع السكنية المختلفة للشركة.

وتقوم الاتفاقية على مبدأ التملك والاستصناع من قبل البنك، بقصد بيعها للعملاء من طريق البيع الآجل او الاجارة المنتهية بالتمليك، بحيث تظل الوحدات السكنية مسجلة باسم المطور «الأردنية للتعمير» لحين الانتهاء من عمليات البناء والتطوير والاستصناع، ومن ثم يقوم المطور بالتنازل عنها للبنك.

وبموجب الاتفاقية تقوم الشركة بتوجيه عملائها الراغبين بالتملك من خلال النوافذ الاسلامية للتمويل، بالتعاون مع «العربي الاسلامي» كخيار اول لغايات الحصول على التمويلات السكنية، في حين يقوم البنك بالترويج في مواقع معينة بهدف تمويل الشراء في مشروع معين يتم من خلال البنك وبمزايا تفضيلية وذلك من خلال حملات ترويجية يتفق على تفاصيلها الطرفان.

يشار الى ان هذه الاتفاقية جاءت عقب توقيع اتفاقية مدينة الجيزة السكنية التي سيتم بموجبها تطوير ١٦ الف وحدة سكنية بأسعار مخفضة، بحيث تتواكب اتفاقية التمويل الاسلامي مع الطلب المتزايد على هذا النوع من التمويل لدى الراغبين بتملك الوحدات السكنية في مشاريع الشركة.

«تمويل» تساعد في توفير الشقق لمتوسطي الدخل

قال الرئيس التنفيذي لشركة «تمويل» عادل الشيراوي «ان مشروع ديسكو فري غاردرن الذي ينتهي العمل فيه قريباً سيساهم بتلبية الطلب المتزايد على الشقق السكنية في دبي من قبل متوسطي الدخل، حيث يوفر استقراراً طويلاً الأمد في الأسعار، وعائدات متواصلة للمستثمرين».

حققت نجاحا غير مسبوق قياسا بعمرها

١٧٠ مليون دولار ارباح «القدرة القابضة» في ٢٠٠٦

أظهرت النتائج المالية لـ «القدرة القابضة» تحقيق ارباح صافية وصلت الى ٦٣٧ مليون درهم اماراتي (١٧٠ مليون دولار) بزيادة ٢٠٢ في المئة مقارنة بأرباح عام ٢٠٠٥، وزادت حقوق المساهمين بنسبة ٧١ في المئة وارتفع العائد عليها بنسبة ٨٧ في المئة.



صلاح الشامسي
القدرة القابضة

واكد رئيس مجلس

الادارة العضو المنتدب صلاح سالم بن عمير الشامسي، «ان الشركة حققت نجاحا غير مسبوق قياسا بالمدى التي انقضت على تأسيسها، من خلال قدرتها على تنفيذ خطتها الاستثمارية المتنوعة جغرافيا، وانطلاقها للاستثمار في المغرب وسوريا واليمن ومصر».

واضاف «ان الشركة تعمل الآن على فتح اسواق خارجية جديدة والاستثمار في القطاعات الحيوية المختلفة، كالعقار (القدرة العقارية) الذي طور من خلاله مشروعا «دانة ابو ظبي» و«ابراج الصحراء» وبيعت شققها في زمن قياسي، في حين تقوم الشركة حاليا بتطوير مشروع «عين الامارات» في اماره ابو ظبي».

واوضح الشامسي ان «القدرة القابضة» تتبع مبدأ «توزيع الاخطار»، من خلال تنوع محفظتها الاستثمارية. وهي نجحت في شراء حصة مرجحة في شركة «ابراج كابيتال» وحصص اخرى في شركات مميزة.

طارق القاسمي يتحدث عن الشركة بين القطاعين العام والخاص

تحدث الشيخ طارق بن فيصل القاسمي رئيس مجلس ادارة مجموعة الامارات الاستثمارية ورئيس مجلس ادارة مصرف الامارات الاسلامي الدولي عن ضرورة تطوير العلاقات والتشريعات التي تحسن العلاقات ما بين القطاع العام والخاص، وأبدى رأيه بالشراكة بين القطاعين فقال: «الشراكة ما بين القطاعين العام والخاص ليس معناها بيع اصول الدولة بسعر رخيص، ولا هي تعني حصول القطاع على حقل من الذهب الخالص، بل ان هذه الشراكة تعني الجهد المشترك برؤية مشتركة وصولا الى غاية مشتركة تحقق المنفعة للطرفين من جهة، كما تحقق المنفعة للمجتمع العربي ككل من جهة اخرى».

واضاف الشيخ القاسمي انه «في أي قطاع حكومي عربي، هناك تيارات، افكار، ومدارس مختلفة تتصادم مع اي طرح جديد او افكار جديدة.. وهذا امر مؤلم، لاننا نؤمن بوجود فرص كبيرة تنعكس ايجابا على اقتصاد الدول العربية ورفاهية الشعب وتزيد من فرص النمو والتطوير».

وقال «لذلك، يجب ان تكون هناك حلول وسط، بين التشدد الحكومي من جهة، والمطالبات والتوقعات من القطاع الخاص. العملية يجب الا ينظر اليها على انها افضال من طرف لآخر، ولا مساومة، بل علاقة عمل وشراكة استراتيجية بين طرفين يتطلعان الى تحقيق الإزدهار والنمو والرخاء».

الجائزة الذهبية في مسابقة أفضل موقع إلكتروني في العالم العربي لشركة الزامل للإستثمار الصناعي

فاز الموقع الإلكتروني لشركة الزامل للإستثمار الصناعي بالجائزة الذهبية في مسابقة «أفضل موقع إلكتروني في العالم العربي» لعام ٢٠٠٧ في القطاع الصناعي، وذلك خلال حفل توزيع الجوائز الذي أقيم في فندق برج العرب بدبي مؤخرا، وبحضور حشد من كبار الشخصيات والمسؤولين الحكوميين ومجموعة من رجال الأعمال والصحافيين.



خلال حفل تسلم الجائزة

وقد جاء موقع الشركة

www.ziic.com في المركز الأول في فئة «القطاع الصناعي» من بين ١٩ موقعا مشاركا في الفئة نفسها في الدور النهائي. وهذه هي المرة الثانية التي يفوز فيها الموقع بجائزة متميزة، إذ سبق ان حصل على الجائزة الفضية في الفئة نفسها خلال مسابقة «أفضل موقع إلكتروني في الإمارات» للعام ٢٠٠٦، والتي أقيمت في دبي خلال شهر كانون الأول (ديسمبر) ٢٠٠٦.

وقال خالد عبد الله الزامل، العضو المنتدب في الشركة: «نحن في شركة الزامل للإستثمار الصناعي مدركون للأهمية الكبيرة للتقنية الحديثة بالنسبة لعملائنا وموظفينا وللناس بصفة عامة. ونحن ملتزمون بتطوير واستخدام أحدث التقنيات المتوفرة وملاءمتها مع استراتيجيات الأعمال لدينا، مع التركيز بصفة خاصة على القيمة والفائدة القصوى لقطاعنا الرئيسية الاربعة».

٢,٤٩ طنا احتياطات قطر من الذهب

اظهرت بيانات البنك المركزي القطري ان احتياطياته من الذهب ارتفعت الى خمسة أمثالها في شهري كانون الثاني (يناير) وشباط (فبراير) على الرغم من ان اسعار الذهب ارتفعت بنسبة ٤,٥ في المئة فقط في الفترة نفسها. وافادت البيانات ان قطر - التي قالت العام الماضي انها ترغب في تنوع احتياطياتها بعيدا عن الدولار - كان لديها ما قيمته ٢٤٠ مليون ريال (٦٥,٩٧ مليون دولار) من الذهب يوم ٢٨ شباط (فبراير) بالمقارنة مع ٤٤,٣ مليون ريال في نهاية كانون الأول (ديسمبر) ٢٠٠٦. ويشير ذلك الى ان قطر اشترت ٨٠١,٦٢ أوقية من الذهب (اي ٢,٤٩ طن) خلال الشهرين المذكورين.

وساهم ارتباط العملة القطرية - مثل بقية دول مجلس التعاون الخليجي - بالدولار الذي هبط بنحو عشرة بالمائة امام اليورو العام الماضي، في رفع معدل التضخم القطري الى ١١,٨٣ بالمائة العام الماضي وهو اعلى معدل مسجل. وقال بنك قطر المركزي في ابريل الماضي انه يشتري اليورو في اطار برنامج لتنوع احتياطياته.

١١,٥٧٨ مليون دينار موجودات «الموارد للتنمية والاستثمار»

أظهرت نتائج أعمال شركة «الموارد للتنمية والاستثمار» الأردنية للعام ٢٠٠٦ بلوغ قيمة إجمالي الموجودات ١١,٥٧٨ مليون دينار. وحصلت الشركة على قرض من بنك الإسكان للتجارة والتمويل بمبلغ ٥٠٠ ألف دينار بكفالة البنك الأهلي الأردني لقاء رهن ثلاث قطع من أراضي الشركة.

وعن أهم أنشطة الشركة الرئيسية قال رئيسها الدكتور رمزي المعشر: ان الغاية الرئيسية للشركة هي تطوير وتأهيل وتنفيذ وتسويق مناطق صناعية مؤهلة وغيرها لغايات تأجيرها وبيعها إما كأرض أو أبنية جاهزة، ضمن أسس ومعايير عالمية وتوفير كافة الخدمات المطلوبة للعملاء والمستثمرين داخل هذه المناطق، حيث تقع منطقة هذه المشاريع في منطقة الموقر - عمان.

«بيتنا» توقع اتفاقية مع «الخط الحديدي الحجازي» لإنشاء مبنى للمحطة

وقعت مؤسسة الخط الحديدي الحجازي اتفاقية تعاون مع شركة بيت المال للادخار والاستثمار للإسكان «بيتنا» في الأردن تقوم الأخيرة بموجبها بإنشاء مبنى للمحطة على قطعة أرض داخل حرم سكة الحديد في جبل النصر.

ووقع الاتفاقية عن المؤسسة مديرها العام المهندس عبد الرزاق أبو الفيلات، وعن الشركة مديرها العام المهندس يوسف حياصات.

وأشاد أبو الفيلات بمشروع مدينة «بيتنا» الذي يعتبر مشروعاً ريادياً ويشكل عصب التنمية في مناطق عمان الشرقية. مشيراً إلى أنه سيعمل على تطوير المنطقة وخلق أنشطة اقتصادية جديدة ومتعددة.

وأوضح ان هذا التعاون بين الخط الحديدي وشركة «بيتنا» سيتضمن إنشاء مبان تجارية وإدارية وجسور مشاة تربط بين مدينة بيتنا وجبل النصر، مع إمكانية إنشاء محطة ركاب للقطارات وتشغيلها سواء المتجهة إلى الزرقاء أو إلى مطار الملكة علياء الدولي.

من جهته المهندس حياصات قال ان إنشاء مدينة بيتنا سيجعل من هذه المنطقة مركزاً للجذب الحضاري والتجاري الشامل الجاذب للسكان من جميع المناطق، ما سيوجد حركة نقل كبيرة حيوية تجعل من مشروع تسيير قطارات على هذا الخط مشروعاً حيوياً.



المهندس يوسف حياصات
بيتنا

٦٠٠ مليون درهم من دبي الإسلامي لشركة ديار



من اليمين: الوزير د. محمد خلفان بن خرياش وزاك شاهين

منح بنك دبي الإسلامي بموجب «اتفاقية تمويل مضاربة» شركة «ديار» ٦٠٠ مليون درهم لتمويل جزء من خطها التوسعية.

وقال سعد عبد الرزاق رئيس مجموعة بنك دبي الإسلامي: ان منحنا للشركة هذا المبلغ يستند إلى قوة الشركة في القطاع العقاري ولثقتنا بأن إدارة الشركة تنفذ مشاريعها بشكل فعال.

وقال رئيس شركة «ديار» زاك شاهين: علاوة على أهمية هذه الخطوة في تحقيق النمو المستدام لشركة ديار على المدى الطويل، فإنها تؤكد أيضاً على القوة المالية التي تتمتع بها ديار.

إطمئن ..

نحن ندير عنك الخطر



الشركة المتحدة للتأمين

جميع أنواع التأمين
الدقة وسرعة الاجراءات

برج الفاتح .. الدور الثاني ، طرابلس -
الجماهيرية العظمى .

هاتف: 49 . 3351140 (021)

بريد مصور: 51 . 3351150 (021)

بريد الكتروني: E-mail:united@muttahida.com

مؤتمر ومعرض حول اعادة اعمار العراق في عمان



من اليسار: د. اكرام عبد الغرير، د. باسم الانصاري، نهر و اكرم، صابر العيساوي، اسعد ابو كلل وشكران خضر



من اليسار: مي جوزيف، وديع حنظل، سعدون كبه، وليد الخطيب، عقيل الخالدي، احمد الربيعي وزيد عز الدين



من اليسار: وديع حنظل، هذال يونس آغا، ماي رامو وأثير القاضي

افتتح رئيس مجلس الوزراء الاردني الدكتور معروف البخيت في السادس عشر من الشهر الجاري معرض اعمار العراق ٢٠٠٧، في معرض عمان الدولي للسيارات - طريق المطار. ونظم المعرض بالتعاون مع وزارة الاعمار والاسكان العراقية وشاركت فيه كبريات الشركات الرسمية، وترافق المعرض مع انعقاد مؤتمر «آفاق جديدة لاعادة اعمار العراق»، يومي ١٧ و ١٨ الشهر الماضي في قاعة الاحتفالات في فندق هوليداي إن - عمان، وتميز بحضور اكثر من ١٠٠ شخصية عراقية رسمية تسنى لها خلال فاعليات المؤتمر وعلى هامشه الالتقاء بممثلي الشركات والمؤسسات المتخصصة وتوقيع العقود معهم. هذا وكان في طليعة رعاية المؤتمر شركة MTC ATHEER للاتصالات في العراق.



من اليمين: رجاء نوري جاسم، عمر اسامه المصلح وبهجت عبيد



مشاركون



من اليسار: احلام سعيد امام شعار MTC ATHEER



من اليسار: وديع الحنظل، احمد صالح، حلیم الحديثي ورائد الرحمانى

تعاوناً مع «دار الضاحية العقارية»

«قطر الأولى» تسوّق في الكويت أحد أبراج «لؤلؤة قطر» السكنية

وقعت شركة قطر الأولى للتطوير العقاري اتفاقية تسويق مع شركة دار الضاحية العقارية (أحدى الشركات الكويتية للإسكان والتعمير القابضة) لتسويق أول مشاريع «أبراج الأولى» وهو برج سكني بكلفة ٣٥ مليون دينار وبارتفاع ٢٤ طبقة.

وأوضح مدير وحدة تطوير الأعمال في «قطر الأولى» فيصل المغربي، ان المشروع يقع ضمن مشروع لؤلؤة قطر السكني الفاخر، لافتاً الى ان عملية بناء وتشديد البرج الأول في «أبراج الأولى» قد بدأت في نهاية العام الماضي، ويتوقع البدء في تسليم الوحدات السكنية لعملاء الشركة في تشرين الثاني (نوفمبر) ٢٠٠٨. وأضاف ان هذا المشروع يعتبر واحداً من أربعة مواقع مميزة مطلة على الشاطئ من بينها «المرحلة الأولى من بورتو أرابيا» و«المرحلة الثانية من فيفا بحرية» و«المرحلة الثالثة من أبراج كارتير» في مشروع «جزيرة اللؤلؤة قطر» من خلال أبراجها السكنية المميزة.

وتابع: يعتبر «اللؤلؤة قطر» من أكبر المشاريع العقارية في المنطقة عموماً وهو عبارة عن سلسلة من الجزر الاصطناعية تشكل مدينة متكاملة تقع على الجانب الشمالي لشاطئ مدينة الدوحة القطرية حيث يضم المشروع العديد من الأبراج السكنية والمجمعات التجارية وشاطئاً خلاباً، بالإضافة الى بنية تحتية متطورة، ومن المتوقع ان يستوعب المشروع نحو ثلاثين ألف نسمة على مساحة ٤ ملايين متر مربع.

آل بن علي

من جانبه، أشار رئيس مجلس ادارة شركة دار الضاحية العقارية، مشعل آل بن علي، الى ان مشروع اللؤلؤة قطر يعتبر من أكبر المشاريع العقارية، ليس على مستوى قطر فحسب، بل وعلى مستوى المنطقة ككل، نظراً لتكلفته المالية العالية والتصميمات الفريدة من نوعها، الى جانب موقعه داخل الخليج العربي. وقال ان «دار الضاحية» ستعمل من خلال فريق التسويق لديها على تسويق هذه المشاريع للكويتيين وغيرهم على حد سواء لاسيما ان القانون القطري يمنح الأجانب الآن فرص التملك للعقار في قطر.

«أملاك» و«صروح العقارية» تطلقان

عرض تمويل عقاري في أبراج و«فلل»

كشفت شركة أملاك، أكبر شركة تمويل إسلامي مدرجة على لوائح التداول، والرائدة في مجال التمويل العقاري، عن عرض تمويل تم عقده مع شركة صروح العقارية، وذلك لأفراد والمؤسسات الذين يرغبون بشراء عقارات في برج سكاى تاور ضمن مشروع شمس أبوظبي، وبرج تالا تاور الواقع في مرسى جزيرة الريم، الى جانب عروض تمويل شراء «فلل» في مشروع حدائق الغولف في عاصمة الإمارات أبوظبي.

وكانت «أملاك» قد أطلقت هذا العرض لكل من المواطنين وغير المواطنين على حد سواء خلال معرض العقار العالمي الذي أقيم في دبي في الفترة ما بين ٣ و ٥ نيسان الماضي.

ويوفر العرض راحة وطمأنينة للشاري طوال مدة أعمال الإنشاءات، وأنظمة مرنة بعد الانتهاء من تشييد العقار.



سوف تجدوننا في كل مكان

فايكو هي فرصتكم لأي عمل تجاري تقومون به او تطمحون إليه... وهذا ليس مستغرباً، إذا أخذتم بعين الاعتبار أننا إحدى الشركات الرائدة المصنعة للمنتجات البتروكيماوية في الشرق الأوسط، حيث نقوم بتوريد البولي إيثيلين المنخفض الكثافة إلى عدد كبير من المصنعين في جميع أنحاء العالم. وأنا نعمل وفقاً للمواصفات العالمية للجودة. ولقد حصلنا على شهادة الأيزو من مؤسسة BVQI. وهذا يعكس التزامنا بالجودة وحماية البيئة وإجراءات السلامة على نطاق شامل. ومع اتساع اسواقنا التجارية، أصبحنا على الطريق الصحيح. لتكون جزءاً من هذا العالم التاسع، وهذه مسؤولية نفتخر بحملها بجدية وأمانة.



مركز: ٧٤١، البرية، قطر
هاتفون: ٤٧٧٧١١١ / ٤٧٧٧١١١ (٩٧٤) / ٤٧٧٧١١١ (٩٧٤)
تلفون: ٤٧٧٧١١١ / QAPCO DH ٤٧٧٧١١١
www.qapco.com Email: information@qapco.com.qa



توفر خدمة الطائرات الخاصة للأفراد والمؤسسات

«سرايا القابضة» تطلق شركة للطيران الخاص

أطلقت شركة «سرايا القابضة»، وهي شركة أردنية متخصصة في التطوير العقاري والاستثمار في قطاعي السياحة والسفر، مشروعها الجديد «سرايا للطيران الخاص».

وستوفر «سرايا للطيران الخاص» خدمة الطائرات الخاصة للأفراد والمؤسسات العامة والخاصة من مصارف وشركات، فضلاً عن السياح ورجال الأعمال، عبر رحلات قصيرة وطويلة في المنطقة



علي قولاغاصي

رئيس سرايا القابضة

والعالم تماشياً مع مختلف الاحتياجات.

وقال نائب رئيس مجلس الإدارة والمدير التنفيذي لشركة «سرايا القابضة» علي قولاغاصي: «سيكون أسطول سرايا الجوي من أحدث أنواع الطائرات، حيث سيكشف عن الشركاء المؤسسين وعدد الطائرات المختارة وأنواعها خلال معرض وملتقى الطيران والأعمال الأوروبي في ايار (مايو) الجاري في سويسرا».

وستباشر «سرايا للطيران الخاص» أعمالها عام ٢٠٠٨، وتعود ملكية غالبية أسهمها إلى شركة «سرايا فنترن» المملوكة بالكامل لشركة «سرايا القابضة».

توقعات بأن يصبح العراق ثاني أكبر دولة نفطية

أشارت دراسة مستقلة أجريت لثروات العراق منذ الغزو الأميركي عام ٢٠٠٣، إلى ان العراق قد يحصل على ضعف كمية النفط التي يقدر استخراجها منه، وإن التقديرات الحالية لاحتياطيات النفط العراقي قد تتضاعف.

ويقول التقرير الذي نشرته صحيفة الفايننشال تايمز البريطانية انه إذا أمكن التوصل إلى نهاية للنزاع القائم هناك، فمن الممكن ان يحصل العراق على ١٠٠ مليار برميل من النفط من الصحراء الغربية، وهو ما سيجعل العراق إحدى أكبر الدول المصدرة للنفط في العالم.

وبحسب التقرير يمكن ان يقفز العراق في حالة تأكيد ما ورد في تلك الدراسة من الترتيب الثالث في مستوى الاحتياطيات النفطية التي تبلغ ١١٦ مليار برميل إلى الترتيب الثاني في العالم بعد السعودية، وبالتالي يتقدم على إيران.

٢٨٣ ألف حادثة مرور وأكثر من ٥ آلاف قتيل في السعودية

أعلنت الإدارة العامة للمرور السعودية ان أكثر من خمسة آلاف شخص قتلوا العام الماضي بسبب الحوادث المرورية، وقالت احصائية لإدارة: ان العام الماضي شهد وقوع أكثر من ٢٨٣ ألف حادثة مرور أدت إلى وفاة ٥٨٨٣ شخصاً، كما تم تسجيل ما يزيد على ٩ ملايين مخالفة مرورية. وكانت السلطات السعودية كشفت ان خسائر حوادث المرور تكلف الدولة ٢١ مليار ريال سنوياً، أي ما يعادل ٤,٧ بالمئة من اجمالي الناتج القومي، وهو ما يعادل ثلاثة اضعاف ما يتم انفاقه على قطاعي التعليم والصحة سنوياً.

لأول مرة وفي اول بلد عربي

وزارة الصحة السعودية اذعت على شركات التبغ قبلت محكمة

الرياض الكبرى الدعوى

الوزير حمد المانع طالبا بتعويضات بقيمة ١٠ مليارات ريال

قد لا يصدق القارئ عنوان هذا الخبر، انما عندما يقرأ الخبر مع الاسماء والارقام سوف يصدق، وسوف يثني على اول بلد عربي يدعي على شركات التبغ مطالبا اياها بتعويضات للمتضررين من التدخين بقيمة ١٠ مليارات ريال.

ويقول خبر ورد من الرياض ان وزير الصحة السعودي الدكتور حمد المانع، قد ادعى على شركات التبغ التي تورد انتاجها الى المملكة مطالبا اياها بتعويضات للمتضررين من التدخين بقيمة ١٠ مليارات ريال، ويقول الخبر ان محكمة الرياض الكبرى قد قبلت القضية على شركات التبغ وهي في صدد استدعائهم تحضيرا لمحاكمتهم.

وكان الاعلان عن هذا الخبر المهم جداً من قبل الوزير المانع، خلال افتتاحه الندوة التعريفية عن الاكاديمية الصحية الالكترونية في دول الخليج، نيابة عن الامير طلال بن عبد العزيز رئيس برنامج الخليج العربي لدعم منظمات الامم المتحدة الإنمائية.

وذكر الوزير المانع ان وزارته تعمل على انشاء مستشفيات الكترونية «بدون اوراق» لتوفير الجهد والمال. وأوضح الوزير المانع ان هذه الندوة تمثل منعطفاً مهماً في مجال تعزيز مفهوم الصحة للجميع.

والذين يعرفون الامير طلال بن عبد العزيز يؤكدون انه لا يتراجع امام شركات التبغ إذ انه حريص على صحة الناس الذين يخدمهم عبر الامم المتحدة.

الاحكام في الولايات المتحدة تتراوح بين ١٠ و١٥ مليون دولار للمريض

وبالعودة الى الاحكام التي تصدرها المحاكم الاميركية ضد شركات التبغ، يتبين ان اصغر حكم لا يقل فيه تعويض المريض الذي يصاب بسرطان الرئة او النوبة القلبية، عن ١٠ او ١٥ مليون دولار. وتصل الاحكام احيانا الى ٢٥٠ و ٣٠٠ مليون دولار حيث تحتسب النفقات كافة بما فيه آلام الامل وعذاباتهم عند خدمة مرضاهم.

مشاريع إنمائية في الرياض بقيمة ٢٢ مليار دولار

أعلنت المملكة العربية السعودية التي تسجل عائدات نفطية قياسية، أنها أطلقت مئات المشاريع الإنمائية في العاصمة الرياض بقيمة ١٢٠ مليار ريال (٣٢ مليار دولار). وتخصص هذه المبالغ لتنفيذ مشاريع في مختلف القطاعات، بينها الصحة والتربية والسكن والنقل.

وقد وافقت الحكومة السعودية التي سجلت فائضاً قياسيماً في الموازنة بلغ ٧٠ مليار دولار في ٢٠٠٦ بفضل الارتفاع الكبير لأسعار النفط، على هذه المشاريع في كانون الأول (ديسمبر).

ويصل عدد سكان السعودية التي تملك أكثر من ربع الاحتياطي النفطي العالمي، إلى ٢٢,٦ مليون نسمة، يمثل الأجانب نسبة ٢٧,١٪ منهم، أي ٦,١ ملايين شخص، بحسب احصاء ٢٠٠٤.



نقولا موصلي - CHABROS - :

طاقاتنا البشرية وكفاياتنا عوامل مهمة

في منافسة الشركات الأجنبية

عريقة ومتجذرة، أنشئت في لبنان عام ١٩٦٠، وها هي اليوم تحقق نجاحاً تلو الآخر، فتمتد فروعها في الدول الخليجية والعربية... انها شركة "CHABROS"، لمقاولات الاشغال الخشبية وتجارة قشرة الخشب ومشتقاته. المدير العام في الشركة السيد نقولا موصلي عدد المشاريع المنفذة في أكثر من بلد خليجي أو عربي، مركزاً على الطاقات البشرية وكفاياتها التي شكلت عاملاً مهماً في منافسة الشركات الأجنبية، والحفاظ على الاستثمارية في مختلف الأسواق.

لبنان بسبب غياب الاستقرار الأمني.

خدمات متميزة ومنافسة

■ ما هي أبرز ميزاتكم التي تخولكم منافسة الشركات الأجنبية؟

– عادة، المستثمر الخليجي يفضل التعامل مع الشركات الأوروبية لأنها منظمة وتحافظ على مصداقيتها مع العميل. منذ بداية عملنا في السوق الخليجي، درسنا المشكلات التي واجهت الشركات اللبنانية قبلنا وقمنا بتفاديها. كما فرضنا حضورنا من خلال الثقة والمصداقية والالتزام في عملنا. خدمتنا متميزة ونحترم أذواق الزبائن قبل كل شيء من دون اغفال عامل اللغة العربية الذي يقربنا إلى المستهلك الخليجي ويساعدنا على التفاهم معه.

٤٠ في المئة نمواً في النتائج

■ كيف تقيّم نتائجكم لعام ٢٠٠٦؟ وماذا عن تطلعاتكم المستقبلية؟

– حققنا نجاحاً مميّزاً عام ٢٠٠٦ وحافظنا على استثماريتنا في سوق الإمارات بفضل آلية عملنا الشفافة والمدروسة. ومن حيث النتائج حققنا نمواً بنسبة ٤٠٪ مع إرضاء حاجات السوق والزبائن. ونسعى إلى افتتاح فرع جديد في الكويت خلال ٢٠٠٧ إضافة إلى إنشاء مصنع جديد لإنتاج ورق الحف. ■

أضاف: قبل التوسع إلى الخارج نظمنا بيتنا الداخلي تحضيراً لمنافسة شركات عالمية في سوق الخليج. وبالاعتماد على طاقاتنا البشرية المتمرسّة، استطعنا أن نتفوق على منافسينا. كما أننا أجرينا دراسة عن منطقة الخليج قبل الدخول إلى السوق. ولغاية اليوم نحقق نجاحاً تلو الآخر.

ابتعاد المستثمرين بسبب الحرب

■ ما هي المعوقات التي تواجهكم كصناعيين في لبنان؟

– لدينا مصانع في كل من لبنان، مسقط، الإمارات، الرياض، جدة، قطر، أبو ظبي، أوكرانيا وصربيا. في دول الخليج الطلب أكثر من العرض. أما في لبنان، فقد أثرت ظروف الحرب على الاقتصاد وبالتالي على قطاع الصناعة. وبما أن لبنان مرتبط بالمستثمرين العرب الذين يساهمون في مشاريع بناء في لبنان، فإن حركة هؤلاء تراجعت بعد حرب تموز وانسحب الأمر على المواطنين اللبنانيين الذين في غالبيتهم أصلاً لا يتمتعون بالقدرة المالية للانفاق على الكماليات.

إضافة إلى ظروف الحرب، فإن الدولة اللبنانية لا تقدم تسهيلات وحوافز ضريبية للشركات غير المحلية التي تفضل الاستثمار في دول الخليج حيث القوانين أسهل. زد على ذلك عامل الثقة المفقود

مقاولات الاشغال الخشبية

■ هل لنا بلمحة عن تأسيس شركتكم ومجال عملها؟

– تأسست الشركة عام ١٩٦٠ في لبنان، وبدأنا بالتوسع عام ١٩٩٨ في دبي. ومنذ ذلك الوقت لغاية اليوم، افتتحنا عشرة فروع في كل الدول العربية ومنها دول مجلس التعاون الخليجي. والشركة تتعاطى مقاولات الأشغال الخشبية وتجارة قشرة الخشب ومشتقاته.

نملك مصنعاً في صربيا وآخر في أوكرانيا حيث تصدر أنواع قشور الخشب إلى فروعنا بعد تصنيعها أرضيات خشبية ومختلف أشكال التطعيمات وبحسب طلبات الزبائن.

■ مع من تتعاون شركتكم في عملها؟ وما هي المشاريع التي ساهمت في تنفيذها؟

– نتعاون مع كل شركات المقاولات في الدول العربية ومصانع النجارة التي تصنع الأثاث الخشبي والمفروشات للفنادق والشقق والأبراج، وقد ساهمت في إنجاز مشاريع عدة، لا سيما في دبي التي تشهد تطوراً وازدهاراً عمرانياً. عملنا في مشاريع كبيرة كـ «برج العرب»، «EMIRATES TOWER»، فندق الـ MERIDIEN، و«دبي مارينا»، إضافة إلى فندق «راديسون ساس» RADISSON SAS في قطر وبرج الوليد بن طلال في الرياض.

هذه المشاريع وغيرها منحتنا ثقة الناس ورسختها في أذهانهم بعدما خبروا خدماتنا المتميزة وصديقنا ونوعية منتجاتنا وأسعارنا التنافسية.

نعتمد على طاقات مواردنا البشرية

■ كيف استطعتم تحقيق هذه النجاحات وهذا الانتشار علماً أن الصناعيين في لبنان ليسوا بأفضل حال؟

– نحن متخصصون في مجالنا ومواردنا البشرية مؤهلة وكفئة وخاضعة لدورات تدريبية في إيطاليا وألمانيا والولايات المتحدة.

شابروس عراقية وصورة مألوفة

تأسست شركة شابروس عام ١٩٦٠، وتوسعت منذ ذلك الحين لكي تلبّي حاجات الشرق الأوسط ولكي تصبح واحدة من الشركات الرائدة الموردة لقشرة الخشب في المنطقة.

توفر شابروس لزبائننا مجموعة كبيرة ومتنوعة من الخشب وقشور الخشب، كما انها تقدم لهم بعض «المنتجات الفريدة» التي تعتبر نادرة في السوق المحلي.

وتعمل مرافق التخزين الواسعة الخاصة بالشركة والمجهزة في شكل ممتاز على تلبية حاجات الزبائن كافة. وبالإضافة إلى توفر المنتجات في شكل فوري، توفر الشركة اسرع خدمة شحن وارسال في المنطقة، تقوم شابروس بتوفير وشحن أي طلب ضمن اطار زمني محدد، وهو الامر الذي يعتبره منافسوها في المنطقة تحدياً يصعب التغلب عليه.

تقدم شابروس، العلامة المعروفة والمألوفة في الإمارات، خدماتها لعدد كبير من الزبائن، كما يقترن اسمها بالعديد من المشاريع الكبرى بدءاً من الأبراج السكنية وحتى مراكز التسوق والفنادق، وهي تطمح للمزيد من العمل والتوسع في المستقبل.

عبد الحميد دشتي (شركة مراكز التجارة العقارية - الكويت)؛ غياب المعايير والمضاربة سببان لخل الأسواق المالية

الأوراق المالية يتركز على هذه النقاط، لما تعرّضت الأسواق لهذه الهزات، إضافة إلى أنها أسواق صغيرة، فهل يعقل مثلاً أن يفوق حجم التداول اليومي في إحدى أسواق دول الخليج ٦٠٠ مليون دولار، وفي اليوم التالي وبعدم ارتفاع البعض يده عن السوق من الصعب أن يبيع بنك من البنوك أسهمه ولو أنها لا تتجاوز المليون سهم. بالنتيجة فإن سوق الأوراق المالية قاعدة للتداول وفرصة لتوسيع قاعدة المساهمين وتحوّل الإسهام من مساهم إلى آخر، وفي هذا الإطار ننصح أن تبني معايير التداول على أسس بعيدة عن المضاربة اللامجدية.

سورية سوق واعدة

■ ماذا في جعبتكم من مشاريع للمستقبل؟
- إن نطاق نشاط شركتنا الاستثمار في القطاع العقاري وأعمال البناء وتشديد المساكن والمراكز التجارية وغيرها، إضافة إلى مشاريع عقارية كبرى والدخول في شراكات في دول الخليج عموماً والكويت تحديداً حيث نكتفي حالياً في إدارة استثماراتها فيها وكذلك في سورية التي تعتبر سوقاً واعدة من حيث تشريعات الاستثمار التي توفرها.

١٧ بالمئة نمواً في حجم أعمالنا

■ ما هو تقييمكم للنتائج التي حققتها خلال ٢٠٠٦؟
- نتائجنا جيدة وقد حققنا نمواً في حجم أعمالنا بنسبة ١٧٪ وهي تعد نسبة جيدة في ظل الظروف الحالية مع الأمل بأن نخطو خطوات كبيرة خلال السنتين المقبلتين. ■



رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب في شركة مراكز التجارة العقارية في الكويت السيد عبد الحميد دشتي وفي حديث إلى «البيان الاقتصادية» عرض لاختصاص الشركة الاستثماري في القطاع العقاري ولمجالات عملها ونطاقها الجغرافي، وللشراكات الاستراتيجية التي قامت بها مع بعض الشركات صاحبة المشاريع التنموية.

وتوقف السيد دشتي عند طريقة التداول في الأسواق المالية، عازياً الخلل فيها إلى غياب المعايير واستفحال المضاربة، أملاً بنسبة نمو أكبر لحجم الأعمال في السنتين المقبلتين.

مع شركات مهمة جداً لديها مشاريع تنموية مميزة فيها.

معايير للتداول في الأسواق المالية

■ كيف تقيّمون حركة الأسواق المالية في المنطقة العربية؟
- هناك فوائض مالية تعود لمستثمرين وهي نتيجة للفوائض المالية لدى الدولة بفعل زيادة عائدات النفط. لكن للأسف فإن السوق تشهد تذبذباً، صعوداً وهبوطاً، وبالتالي فإن عامة الناس «ينعقون مع كل ناعق» ويتجهون نحو السوق من دون الاستناد إلى الإحصائيات والنتائج الدقيقة ومتابعة أداء الشركات. وبالتالي فلو كان قرار المستثمر في سوق

شراكات استراتيجية في مجال الاستثمار

■ أين تتركز استثمارات شركتكم؟
- يبلغ رأسمال شركة «مراكز التجارة العقارية» ١٠ ملايين دينار كويتي وتتركز استثماراتها في الجانب العقاري وكذلك في شركة صناعية تملكها بالكامل وهي "TOP INDUSTRY".

كما تمتلك الشركة منذ ٣٠ عاماً العديد من المصانع في الكويت إضافة إلى استثمارات عقارية في كل من الكويت وقطر. و حالياً تتركز استثمارات الشركة، بنسبة ٧٥ إلى ٨٠٪ في سوريا كونها سوقاً واعدة. وقد بدأنا منذ سنوات طويلة في استثمارات عقارية أساسية إضافة إلى عقد شراكات استراتيجية



الإمارات الأولى عربياً والحادية والثلاثين عالمياً على مؤشر الشفافية

أظهرت دراسة أجرتها منظمة الشفافية الدولية في شأن معدلات الفساد في العالم، تطبيق الإمارات أعلى معايير الشفافية الاقتصادية على المستوى العالمي، الأمر الذي جعلها تحتل المرتبة الأولى عربياً والحادية والثلاثين عالمياً، متفوقة على البلدان العربية. ووفقاً للتقرير فإن فنلندا وأيسلندا ونيوزيلندا والدنمارك وسنغافورة احتلت المراتب الخمس الأولى عالمياً كأكثر بلدان العالم التزاماً بمعايير الشفافية وأقلها فساداً، فيما جاءت مثل السودان وغينيا والعراق ومانيمار وهاييتي في قائمة البلدان الخمسة الأكثر فساداً على المستوى العالمي. وتعتمد المنظمة في تصنيفها على عدد من المعايير المهمة مثل فعالية مؤسسات الدولة والتزامها والالتزامات من جانب الجهاز القانوني، كما تعتمد أيضاً على التزام الدولة المعنية باتباع معايير طرح المناقصات في المشروعات العامة.

للمرة الأولى «عربياً»

بحرينية نقيبته للمحامين

فازت المحامية جميلة سلمان برئاسة جمعية المحامين البحرينية لتكون بذلك أول امرأة تصبح نقيباً للمحامين على مستوى الوطن العربي. وفازت سلمان بعدما حصدت أعلى الأصوات في الجمعية العمومية التي عقدتها جمعية المحامين تحت شعار «من أجل نقابة حرة تتمتع بكافة الصلاحيات المهنية والنقابية»، وحصلت على ٤٤ صوتاً في الانتخابات التي حضرها ٧٤ محامياً. كما فاز المحامي حميد الملا بمنصب نائب الرئيس، والمحامي أحمد حسين أميناً للسر، والمحامية شهزلان خميس لشؤون المهنة والمحامي حسين محسن للجنة القانونية ومحمد فتيل للجنة الاجتماعية وعبد الهادي القيدوم للجنة المالية.

«تطوير العقبة» تمويل المشاريع الصغيرة لجمعية تأهيل ورعاية الأيتام

تحت شعار «كلنا شركاء في مكافحة الفقر والبطالة وخلق روح المبادرة»، تم في غرفة تجارة العقبة توقيع مذكرة تفاهم بين شركة تطوير العقبة (ADC)، يمثلها الرئيس التنفيذي عماد فاخوري، وجمعية رعاية وتأهيل الأيتام، ممثلة برئيسها ياسين مرسي أبو عبد الله.

وبحسب فاخوري فإن المذكرة تهدف الى توفير التمويل اللازم لأفراد أسر الأيتام في العقبة لإقامة مشاريع إنتاجية صغيرة مدرة للدخل لتحسين المستوى المعيشي لتلك الأسر، بالإضافة الى تمويل صندوق كفالة

الطالب الجامعي اليتيم وفق أسس ومعايير تم الاتفاق عليها بين الطرفين. وستقوم الجمعية بإدارة هذا المشروع والتأكد من توفر الضمانات والمعايير للمستفيدين بما يضمن استدامة هذا المشروع ودورانه ليستفيد منه أكبر عدد ممكن من الأسر.



عماد فاخوري

ADC

المجمع الأكبر في المنطقة ويرسخ الكويت مركزاً مالياً وتجارياً إقليمياً

«المباني» تفتتح المرحلة الأولى من مجمع «الافنيوز»

عقد رئيس مجلس إدارة شركة المباني في الكويت محمد عبد العزيز الشايح مؤتماً صحافياً لمناسبة افتتاح المرحلة الأولى من مجمع «الافنيوز» أكبر مجمع تجاري في المنطقة.

وأكد الشايح: «ان مجمع «الافنيوز» يتسم بأهمية خاصة، إذ يأتي في إطار رؤية حضرة صاحب السمو أمير البلاد الشيخ صباح الأحمد الجابر الصباح، الرامية الى ترسيخ الكويت مركزاً مالياً وتجارياً إقليمياً كسابق عهدها، وتعزيز قدرتها على جذب الاستثمارات من جميع بقاع العالم».

وأضاف: «كذلك يجسد «الافنيوز» تلازم جهود القطاع الحكومي في رسم الخطوط العريضة لترسيخ قواعد الإعمار، ومساهمات القطاع الخاص في إثراء مسيرة البناء والتطوير الشاملة. ونحن على ثقة بأن جهودنا المشتركة ستعيد الكويت «درة الخليج» الى مكانتها الطبيعية على المستوى الإقليمي والعالمي». وفي كلمتها أكدت المدير التنفيذي فاطمة البدر: «انه لمن دواعي فخرا واعتزازنا ان تكون شركة «المباني» المطور لأحد أضخم مراكز التسوق في المنطقة ألا وهو «مجمع الافنيوز» الذي شهدنا افتتاح المرحلة الأولى منه». وأوضحت البدر ان منشآت المرحلة الأولى تشغل مساحة ١٧٠ ألف متر مربع من أصل مساحة إنشائية إجمالية قدرها ٣٠٠ ألف متر مربع للمشروع في المرحلة الأولى، أما المرحلة الثانية التي دخلت حيز التنفيذ منذ أوائل تشرين الأول (أكتوبر) ٢٠٠٦ فتمتد على مساحة ألف متر مربع وتشمل ردهة المطاعم والمقاهي والمحال التجارية ومن المتوقع انجازها في الربع الأول من عام ٢٠٠٨، في حين ان المرحلة الثالثة التي تبلغ مساحتها ٩٢ ألف متر مربع تضم مراكز للتسلية والترفيه وبحيرات وغيرها من المرافق العصرية.

ABC استأجرت «سوقاً» في الأردن

وقعت شركة ABC لبنان اتفاقاً مع شركة البركة للاستثمار والتجارة العامة في الأردن، استأجرت بموجبه مساحة ٤٢٠٠ م.م. على طبقة واحدة لتعرض كل ما تباعه في بيروت من ملابس نسائية ورجالية وولادية ومجوهرات وعطور، إضافة الى مطعم.

يقع المحل في حي الصويفية، احد احياء التسوق في عمان.

وقع الاتفاق عن ABC السيد ميشال فاضل.

أكبر المشاريع السياحية العربية ويؤمن ٦٥٠٠ فرصة عمل

«ريم انفستمنت» الاماراتية تستثمر مليار دولار في مراكش

كشفت مصادر رسمية مغربية ان شركة «ريم انفستمنت» الاماراتية ستطلق قريبا مشروعا سياحيا كبيرا في مدينة مراكش باسم «حدائق جبال الاطلس»، كلفته مليار دولار. ووقعت في ابو ظبي تفاصيل المشروع الذي ستنفذه شركة «ريم المغرب» الفرع المحلي للشركة الاماراتية التابعة للمجموعة الدولية «المعبر»، التي تملك مشاريع سياحية وعقارية في



محمد السادس

ملك المغرب

المغرب تقدر بأكثر من مليار دولار، منها مشاريع في العاصمة الرباط. وتقام «حدائق جبال الاطلس» على بعد ١٠ كيلومترات من مدينة مراكش على مساحة ٢٠٠ هكتار لبناء ثلاثة فنادق بسعة ٢٥٠٠ غرفة، ومركز تجاري وملعب للغولف ومنشآت سياحية. وتستمر الاشغال في المشروع خمس سنوات، تشمل اقامة منتزهات وقاعات للثقافة والنشاطات الرياضية والترفيهية.

وكان الملك المغربي محمد السادس ورئيس دولة الامارات الشيخ خليفة بن زايد آل نهيان اشرفا الصيف الماضي في الدار البيضاء على مراسم توقيع اتفاق التعاون الاستثماري المتعلق بـ«حدائق الاطلس» والذي يؤمن نحو ٦٥٠٠ فرصة عمل، وهو من اكبر المشاريع السياحية العربية في المدينة. وتعتبر الشركات الاماراتية المستثمر العربي والاجنبي الاول في المغرب، خصوصا في قطاعات العقارات والسياحة والترفيه، بمشاريع تزيد قيمتها على ١٦ مليار دولار، اهمها يجري تشييده في الرباط ومارينا الدار البيضاء وشاطئ بوزنيقية ومراكش وطنجة.

علامة فارقة في القطاع العقاري

«أي سي أي للاستثمار» تطلق «سيرينا ريزيدنس»

اعلنت «أي سي أي للاستثمار» ICI INVESTMENT، احدى ابرز شركات الاستثمار والتطوير العقاري في المنطقة، عن اطلاقها «سيرينا ريزيدنس»، المشروع السكني الرائد الواقع في «قرية الجميرا» في دبي، وهو عبارة عن وحدات سكنية راقية ذات اسعار مدروسة.

وقال الرئيس التنفيذي للشركة عبد الله الظاهر: «سنوفر الشقق السكنية الراقية والمرحة للمستثمرين بأسعار منخفضة نسبياً، وستبدأ قريبا العمليات الإنشائية في المشروع الذي سيوفر مبنى سكنياً يتألف من ٥ طبقات تحتوي على وحدات سكنية مصممة على طراز «تاونهوس» (TOWNHOUSE) مع حدائق خاصة تتميز بجو هادئ مع اطلالة كاملة على الحدائق وحوض السباحة.

وتعني كلمة «سيرينا» الهدوء باللغة اللاتينية، إذ يحتل المشروع موقعا استراتيجيا في الجميرا على مقربة من الشاطئ. كما يتميز «سيرينا ريزيدنس» باحتوائه على المنتزهات الخلابة والحدائق الهادئة وقربه من مراكز التسوق الرئيسية مثل مول الامارات وابن بطوطة مول ومراكز الاعمال وشبكات الطرق الرئيسية مثل طريق الامارات وشارع الشيخ زايد. وأضاف الظاهري: «تتسم جميع عناصر مشروعنا بالفخامة والتميز، بما في ذلك الموقع والطراز وحتى ادق التفاصيل، فهو سيشكل علامة فارقة في القطاع العقاري من خلال كونه اول مشروع يوفر الوحدات السكنية الراقية بأسعار مدروسة في المنطقة».

«إي. تي. إيه. ستار» تكشف النقاب عن مشروع «ستار هيل تاورز أند غالري» في منطقة «الخليج التجاري»



من اليسار: اريك سان، عارف رحمان، عابد حنيد وتوشونغ



Starhill Towers

أطلقت «إي. تي. إيه. ستار»، (ETA Star)، إحدى الشركات الرائدة في مجال التطوير العقاري في الإمارات، مشروعها «ستار هيل تاورز أند غالري» (Starhill Towers & Gallery) البالغة قيمته ١,٥ مليار درهم إماراتي في منطقة «الخليج التجاري».

جاء ذلك خلال مؤتمر صحافي انعقد في ١٥ نيسان (أبريل) الماضي.

ويتكون المشروع، الذي هو عبارة عن برجين متماثلين يطلان على البحر، من مكاتب عصرية متاحة للتملك الحر ومجهزة بأحدث التقنيات، بالإضافة إلى فندق من فئة الخمس نجوم، ومركز تسوق فاخر. ويعد مركز التسوق، الذي سيكون جزءاً من المشروع، تابعاً لـ «ستار هيل غالري» المملوك من قبل مؤسسة «واي. تي. آل كوربوريشن» (Corporation Malaysia YTL)، والذي يعد وجهة تسوق عالمية تجسد مفهوم التسوق الراقي.

ويوفر البرج التجاري المكون من ٣١ طبة، مكاتب متاحة للتملك الحر تتراوح مساحتها بين ٩٣٤ قدماً مربعاً و ١٦٤٥ قدماً تطل جميعها على البحر. وقال عابد حنيد، المدير التنفيذي لشركة «إي. تي. إيه. ستار»: «يتميز مشروع البرجين المتماثلين في منطقة الخليج التجاري بمرافقه ومزاياه عالمية المستوى».

كما يعد «ستار هيل تاورز أند غالري» علامة متميزة في مشاريع دبي العقارية. وتتجسد أهمية هذا المشروع في موقعه المتميز في قلب منطقة «الخليج التجاري» وإطلالته على الواجهة البحرية من جهة، وعلى برج دبي من الجهة الأخرى.

الدار العقارية: منتج ومشروع سكني فاخر في أبوظبي بالتعاون مع المؤسسة الوطنية للسياحة والفنادق



جلوسا من اليمين: عبدالله خلفان الرميثي، العضو المنتدب للمؤسسة الوطنية للسياحة والفنادق ورونالد باروت، الرئيس التنفيذي لشركة الدار، ووقوفا فهد احمد العوضي نائب المدير العام للمؤسسة الوطنية للسياحة والفنادق ورامي حركي مدير مشروع اول لدى العقارية

أعلنت شركة الدار العقارية، بالاشتراك مع المؤسسة الوطنية للسياحة والفنادق، عن مشروع جديد لتطوير منتج ومشروع سكني في الجزيرتين الواقعتين مقابل فندق الانتركونتيننتال على الشاطئ الغربي لمدينة أبوظبي. وتعرف الجزيرة الصغرى باسم جزيرة جوز الهند لكثافة أشجار جوز الهند عليها، وتتميز بشاطئها الرملي الخلاب المحاط بمياه صافية فيروزية، ما يجعلها البيئة المثالية لإنشاء هذا المنتج.

ويتميز التصميم العمراني لهذا المنتج بالمزج ما بين الطابع الشرق أوسطي والمسة الشرقية في بساطتها. كما ان اختيار المناسب لمواد البناء سوف يعكس الضوء وتنوع الألوان للمناظر الطبيعية، ما يشكل انتقالاً مستمراً بين المحيط العمراني والبيئة الخارجية ويضفي لدى الزوار والمقيمين شعوراً بأنهم في وسط واحة فحمة حيث يتمتعون بحياة عصرية راقية.

ويضم المنتج الراقي من فئة الخمس نجوم، ١٢٨ غرفة للنزلاء، وجناحين ملكيين، و ١٠ فيلات خاصة، و ٢٠ جناحاً، موزعة على طبقات عدة مزودة بشرفات خضراء. كما سيضم المشروع نادياً ومنتجعاً صحياً، وأربعة مطاعم من الدرجة الأولى، ومرسى خاصاً ليخوت النزلاء من كبار الشخصيات، وكذلك يخوت الرحلات البحرية.

وفي تعليق له على اتفاقية الائتلاف، قال رئيس مجلس إدارة الدار العقارية **أحمد الصايغ**: «يعتبر تعاوننا مع المؤسسة الوطنية للسياحة والفنادق تأكيداً على التزامنا بالعمل من أجل تطوير أبوظبي، وإن هذا التعاون هو خطوة جلية في مسيرة مساهمتنا تجاه هذه الإمارة».

بدوره أثنى العضو المنتدب للمؤسسة الوطنية للسياحة والفنادق، **عبد الله خلفان الرميثي**، على هذا التعاون قائلاً: «إننا كأحد الأعضاء المؤسسين لشركة الدار يسرنا العمل سوية في هذا المشروع الرائع والمبتكر، إذ أننا نولي اهتماماً بالغاً وعناية خاصة بمستقبل إمارة أبوظبي، وبتطوير مشاريع ذات جودة عالية تسهم في توفير خيارات أكثر تنوعاً وتنافسية أعلى في السوق المحلية».

وفي سياق إعلانه عن هذا المشروع، قال **رونالد باروت**، الرئيس التنفيذي لشركة الدار: «يسرنا التعاقد مع المؤسسة الوطنية للسياحة والفنادق، فلكل منا خبراته وتجاربه في مجال الفنادق والسياسة، بالإضافة الى فهمنا التام لمتطلبات سوق أبوظبي».

«الفجر» تستثمر ٤٤٠ مليون درهم في قطع أراضٍ بأبراج بحيرة الجميرا

الأخرى التي تركز بشكل أساسي على بيع الوحدات العقارية. وتولي الشركة أهمية كبرى لتهيئة البيئة المناسبة للقيام بالأعمال، ومن ضمن ذلك الموافقة على تمويل ٦٠ في المئة من قيمة الوحدات المكتبية، وعلى فترة سداد تمتد لـ ١٠ سنوات بعد انتقال المستثمرين الى مكاتبهم، الأمر الذي يضمن أقصى الفوائد للمشتريين او المستأجرين بعد الانتهاء من أعمال تطوير المشروع.

أعلنت الفجر للعقارات، المطور الرئيسي لسلسلة جميرا بيزنس سنتر في دبي عن استحوادها على اربع قطع اراضٍ اضافية في مشروع ابراج بحيرة الجميرا تصل قيمتها الى ٤٤٠ مليون درهم.

وتعكف شركة الفجر للعقارات، بحسب الرئيس التنفيذي للشركة شهرام عبدالله زاده، على تبني وتطبيق ارقى المعايير العالمية لتوفير بيئة مناسبة لنمو الاعمال، وذلك مع بداية وضع التصاميم، بعكس بعض مشاريع التطوير العقارية

«نخيل» تسلم المرحلة الأولى من واجهة دبي البحرية



صورة من الحفل



مشروع واجهة دبي البحرية

سلم مشروع واجهة دبي البحرية، الذي يعد واحدا من اكبر مشروعات الواجهات البحرية على مستوى العالم، مرحلته الاولى من المشروع الى المستثمرين. وتمثل المرحلة الاولى جزءا من مدينة العرب، وهو وسط المدينة الحضري الذي تم التخطيط له في قلب واجهة دبي البحرية، وهي مدينة كبرى مطلة على الواجهة البحرية تم انشاؤها من قبل «نخيل» على الحافة الغربية من ساحل دبي. وفي هذه المرحلة التي تتكون من ٢٤١ قطعة، يوجد عدد من المناطق المختلفة للأراضي التي تقع على الواجهة البحرية قرب جزيرة «النخلة» - جبل علي. وتم بيع هذه المرحلة بمبلغ وصل الى ١٣ مليار درهم في خمسة ايام في شهر تموز (يوليو) من العام ٢٠٠٥. ويقول العضو المنتدب لواجهة دبي البحرية، مات جويس: «لقد صممت واجهة دبي البحرية لتكون بمثابة مدينة مميزة في دبي، لاسيما اننا نمتلك مقومات الفخامة التي تتيح لنا انشاء هذه المدينة على مخططات جاهزة انطلاقا من الموقع الذي يعتبر جزءا من الاراضي التي تم ردمها وجزءا من الصحراء. وعلى الرغم من سمات الفخامة التي يتسم بها هذا المشروع، الا ان هناك مسؤولية هائلة يتعين علينا التعامل معها بقدر عال من الجدية».

وكانت «نخيل» قد باعت ٧٠ في المئة من قطع اراضي المرحلة الاولى، وستحتفظ بالنسبة المتبقية البالغة ٣٠ في المئة من اجل تنفيذ مشروعات خاصة بها. وستتولى «نخيل» ايضا الانشاءات المتعلقة بالبنية التحتية والنقل والخدمات في هذا المشروع.

شركة تمويل إسكاني برأسمال ملياري ريال في الرياض

أبرم «البنك العربي الوطني السعودي» وشركة «مملكة التقسيط» اتفاقية تأسيس أكبر شركة تمويل إسكاني مقرها الرياض برأسمال نحو ملياري ريال. وقال البنك في بيان ان حصته من الاتفاقية تبلغ ٤٠ في المئة بمشاركة كل من مؤسسة التمويل الدولية ومجموعة «البنك الدولي» وشركة «دار الأركان»، وذلك بعد حصولهم على الموافقة المبدئية من مؤسسة النقد العربي السعودي. وأشار البيان الصادر الى ان هذه الشراكة تهدف الى تعزيز صناعة التمويل الإسكاني في المملكة والاستفادة من الفرص التي يوفرها الاقتصاد السعودي خصوصا في مجال الاستثمار الإسكاني. وأن هذا المشروع سيكون له الأثر الكبير في رفع القدرة الشرائية للمواطن وتحفيز المزيد من شركات التطوير العقاري لإنتاج الوحدات السكنية.

إعمار مصر تؤول بالكامل الى إعمار دبي

العبار: ننفذ مشاريعنا في مصر بناء على اعلى معايير الجودة

انفردت اعمار دبي اخيرا بكامل اسهم اعمار مصر وانتقلت اليها مقابل سداها قيمة اسهم الشريك المصري الذي كان يستحوذ على ٦٠ في المئة من اجمالي الاسهم. وتم ايداع الاموال والاسهم في البنك العربي الافريقي الدولي الذي تمت من خلاله الصفقة.



محمد العبار

رئيس اعمار

وطبقا للاتفاق النهائي والملزم، فقد جرى تحويل حصة «أرتوك غروب»

بالكامل الى «اعمار العقارية» بقيمة ٨٠٨,٩ ملايين جنيه مصري (١٤١,٩٩ مليون دولار).

وقال رئيس مجلس ادارة اعمار محمد العبار ان الحكومة المصرية برهنت في شكل واضح على التزامها الاكيد بتوفير مناخ استثماري جاذب ومشجع لمبادرات التطوير في البلاد، حيث قامت بتسهيل المفاوضات، مؤكدا احترام الشركة قرار الحكومة المصرية، ممثلة بلجنة قيد الاوراق المالية في البورصة، بعدم قبول قيد اسهم الشركة حاليا وفقا للاجراءات والنظم المتبعة لديها.

وأكد العبار ان العمل على مشاريع «اعمار» في مصر سيستمر بحسب الجدول الزمني المحدد. و اضاف: «بعدما أتمنا الاستحواذ، سنتمكن من تنفيذ مشاريعنا الحالية والمستقبلية في مصر بناء على اعلى معايير الجودة العالمية».

يذكر ان شركة اعمار مصر تطور مشروعات سكنية وتجارية وسياحية في القاهرة وساحل البحر المتوسط.

وتوظف اعمار الاماراتية محفظة استثمارية ضخمة في مصر تشمل مشاريع مثل «أب تاون كايرو» و«مراسي» بقيمة تطويرية اجمالية تصل الى ٣٣ مليار جنيه مصري (٥,٧٤ مليارات دولار)، كما تدرس الشركة خططا مستقبلية لتطوير مشروعين، يقع اولهما على طريق القاهرة - الاسكندرية الصحراوي، والثاني في منطقة التجمع الخامس في القاهرة الجديدة.

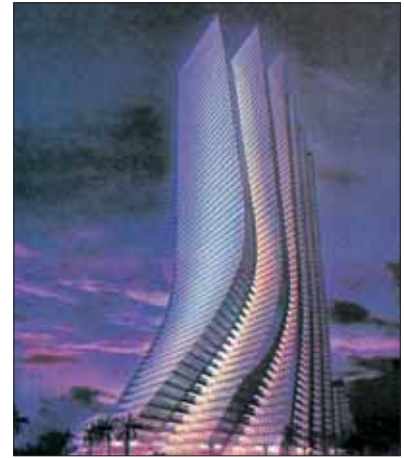
«قطر الاولى» تكشف عن استثمار ٣٥٠ مليون دولار في السوق العقاري

كشفت شركة قطر الاولى للتطوير العقاري عن نيتها استثمار ٣٥٠ مليون دولار في السوق العقاري خلال السنوات الثلاث المقبلة للاستفادة من الطفرة العقارية التي يشهدها الكثير من دول المنطقة وتساعد الطلب على العقارات بمختلف انواعها واشكالها.

ورأى رئيس مجلس ادارة الشركة فهد الغنيم «ان الاداء الاقتصادي المميز الذي حققته قطر في السنوات الاخيرة يعزز الامل في قدرتها على المضي قدما في طريق تجسيد الرؤية الانمائية البعيدة المدى، حيث الدالات الواضحة على تسجيل فوائض تجارية هائلة وفوائض في الحساب الجاري، الامر الذي انعكس ايجابا على حجم احتياطياتها الخارجية اضافة الى تمتع قطر بمعدلات نمو مرتفعة ومعدلات تضخم مقبولة.

واضاف ان الارقام تشير الى ان قطر تخطط لاستثمار اكثر من ١٣٠ بليون دولار خلال السنوات الخمس المقبلة لاستكمال تطوير مرافق البنية التحتية، بما في ذلك المرافق التي تعنى بصورة خاصة بتعزيز قدرات البلاد الانتاجية في مجالات صناعة النفط والغاز والصناعات التحويلية والخدمات وهو ما يعني انعكاس ذلك على القطاعات المختلفة ومن بينها القطاع العقاري.

«امباير القابضة» تطلق مشروع «ووترفرونت» في ابو ظبي



مجسم لبرج ووتر فرونت

اطلقت شركة «امباير الدولية للاستثمار»، احدى شركات «امباير القابضة» مشروعها السكني «ووترفرونت ريزيدانس» في جزيرة الريم في ابو ظبي باستثمارات تبلغ ٨٠٠ مليون درهم. ويتألف المشروع من برج ضخم يضم ٥٧ طبقة بارتفاع ٢٣٠ مترا ويضم ٤٣٠ وحدة سكنية فخمة.

وفي مؤتمر صحفي عقده رئيس مجلس ادارة «امباير الدولية للاستثمار» هيثم التاجر اوضح ان الشركة ستنتهي من بناء البرج خلال ١٨ شهرا أي في منتصف عام ٢٠٠٩، مشيرا الى ان الشركة ستتسلم ارض المشروع من شركة «صروح» العقارية في ايلول (سبتمبر) المقبل على ان يبدأ التنفيذ فور الاستلام.

وقال ان برج «ووترفرونت ريزيدانس» يمثل باكورة مشاريع الشركة في ابو ظبي، مشيرا الى ان الشركة اختارت ابو ظبي بسبب بزوغها كواحدة من افضل المدن التي تتميز بالتطوير العقاري في الشرق الاوسط.

٢٠٪ العائد على أصول «الصاحية العقارية»



النفيسي والمرزوق خلال الجمعية العمومية

اعلن رئيس مجلس الادارة والعضو المنتدب لشركة الصاحية العقارية في الكويت، غازي فهد النفيسي، عن تحقيق مزيد من الانجازات المهمة ضمن مسيرتها في ضوء الاستراتيجية الموضوعية. وقال «ان عام ٢٠٠٦ لم يكن كسابقه من حيث نشاط الاسواق في الكويت ودول مجلس التعاون، الا ان اداء

شركة الصاحية حافظ على نموه المعتدل واستقراره في ضوء مليون دينار لعام ٢٠٠٥، اي بارتفاع بنسبة ١٨٠ في المئة عن العام الفائت. وبلغت ربحية السهم ١٦٣,٢ فلساً للسهم الواحد مقارنة مع ٥٧,٩ فلساً لعام ٢٠٠٥، وبلغ مجموع اصول الشركة ٢٤٢ مليون دينار، فيما بلغ العائد عليها نحو ٢٠ في المئة حيث ارتفعت حقوق المساهمين الى ١٣٥ مليون دينار مقارنة بنحو ١٠٣ ملايين دينار في العالم المالي الفائت، وقد سجلت بذلك عائداً بلغت نسبته ٣٢ في المئة».

السعودية تتجه لإلزام اصحاب العقارات غير المستثمرة بدفع رسوم سنوية

يتوقع ان تصدر الحكومة السعودية قرارا يقضي بالزام اصحاب وملاك الاراضي والعقارات التجارية غير المستثمرة بدفع رسوم سنوية عليها او استثمارها.

وذكر مصدر مسؤول ان القرار قيد الدراسة لدى الجهات الحكومية وهيئة الخبراء في مجلس الوزراء السعودي، والذي يتوقع ان يقر بعد الموافقة عليه خلال الفترة المقبلة، والذي سيعمل على الحد من التوسع الأفقي للكثير من المدن الرئيسية السعودية، في ظل وجود الكثير من الاراضي غير المستثمرة داخل النطاق العمراني في تلك المدن.

الى ذلك، كشف عدد من العقاريين في السعودية ان أثر قرار الزام اصحاب الاراضي بالبناء او دفع مبالغ سنوية او بيعها سيكون كبيرا على التداول العقاري في البلاد، إذ سيعمل على تحريك حركة العقار والبناء داخل المدن الرئيسية، وبالتالي ستتأثر اسعار الأمتار العقارية في المدن بشكل كبير، اما سلباً او ايجاباً.

في المقابل اشار آخرون الى ان القرار سيعمل على ايجاد فوضى في سوق العقارات، خصوصا ان هناك عددا من المعوقات التي ستصطدم مع انظمة البناء المعمول بها حاليا، حيث بين عبد العزيز العجلان، رئيس اللجنة الوطنية العقارية في مجلس الغرف السعودية، ان القرار سينشئ سوقا عقارية عشوائية وسيعمل على رفع اسعارها، خصوصا ان الكثير من ملاك الاراضي سيسعون الى التخلص منها بأكثر فائدة، مشيرا الى ان الكثير من الملاك لا يرغبون في بقاء اراضيهم بيضاء من دون بناء، الا ان انظمة البناء لتساعدهم، على حد تعبيره.

تخطط لاعادة تطوير على ثلاث مراحل

«المستثمر الوطني» تملك فندق المفرق في ابو ظبي

تملكت شركة «المستثمر الوطني» فندق المفرق في ابو ظبي عبر صفقة مع شركة التنمية والسياحة، المالك السابق للفندق.

وتخطط «المستثمر الوطني» لانفاق حوالي ٧٠ مليون درهم لاعادة تطوير الفندق على ثلاث مراحل، الاولى تشمل بناء فندق جديد يتألف من ١١٥ غرفة ويجاور فندق «المفرق» الحالي، والمرحلة الثانية تحديث غرف الفندق الحالي وعددها ١٢٠ غرفة، ومنشأته الأخرى، بما يتماشى مع ارقى المستويات العالمية، وتشمل المرحلة الثالثة انشاء مساحات تجارية تربط بين الفندقين.

وقال الرئيس التنفيذي لشركة المستثمر الوطني، اورهان صوي: نتطلع لان تشكل عملية شراء فندق المفرق اضافة جديدة لمحففظتنا الإستثمارية، الامر الذي سيؤدي بالتالي الى نمو حجم الارباح التي نحققها لمساهميننا وزيادة عوائد شركتنا على المدى البعيد.

ووصف اميل حبيب مدير عام ادارة الإستثمارات العقارية في شركة المستثمر الوطني فندق المفرق بأنه يحتل موقعا استراتيجيا وبارزا في وسط منطقة المفرق الحديثة.

وبحسب دراسات الجدوى التي اعدتها «المستثمر الوطني» فإن غالبية المقيمين في فندق المفرق من النزلاء سيكونون من السائحين والمسافرين عبر مطار ابو ظبي الدولي.

امين العريض مديرا عاما لشركة البحرين الاولى

عينت شركة البحرين الاولى للتطوير العقاري امين العريض مديرا عاما لها. وينتقل العريض الى البحرين الاولى من شركة ريف للتمويل العقاري التي التحق بها عضوا مؤسسا في الفريق التنفيذي ورئيسا لقسم خدمات الافراد، وكان مسؤولا ايضا عن هيكلة منتجات وخدمات تمويلية في المجال العقاري وفقا لاحكام الشريعة الاسلامية.

والعريض حائز على درجة الماجستير في ادارة الاعمال من جامعة دي بول الاميركية عام ٢٠٠٤، ودرجة البكالوريوس في الاقتصاد والعلاقات الدولية من جامعة ريدلاندز في الولايات المتحدة الاميركية.

الجدير بالذكر ان شركة البحرين الاولى، وهي شركة كويتية تأسست في عام ٢٠٠٥ برأسمال قدره ٣٠ مليون دينار كويتي (١٠٠ مليون دولار) مدفوعة بالكامل للعمل في العقارات وتطوير الاراضي.

سلامة في اجتماع محافظي صندوق النقد العربي : لا يمكن ان تتحقق التنمية بشكل كامل وفعال في ظل غياب مؤسسات مالية قوية ورقابة شفافة



رياض سلامة

حاكم مصرف لبنان

ألقي حاكم مصرف لبنان رياض سلامة في احدى جلسات الهيئات المالية العربية التي انعقدت في فندق فينسيا في ١١ نيسان (ابريل) الماضي، كلمة تحدث فيها عن الإصلاح الاقتصادي الذي أصبح عنواناً رئيسياً في كافة الدول العربية ومما جاء في كلمته:

«وإذا كنا نتحدث من هذا المنبر الى مجلس محافظي صندوق النقد العربي، فإن اتفاقية إنشاء الصندوق قد عهدت إليه بمسؤولية إرساء المقومات المالية والنقدية للتكامل الاقتصادي العربي. ولا يخفى ان الاقتصاد المعاصر هو بالدرجة الأولى اقتصاد نقدي ومالي،

وقد تزايدت في الآونة المعاصرة أهمية الاستقرار النقدي والمالي، فضلاً عن أن أياً منهما ليس قضية محلية محصورة في الاقتصاد المحلي، بل أنها تتأثر بما يحدث حولها في الخارج كما قد يؤثر فيها. ومن هنا فقد أصبح من الجلي ان التنمية الاقتصادية لا يمكن ان تتحقق بشكل كامل ومستمر في ظل غياب مؤسسات مالية قوية وسليمة ورقابة فعالة وشفافة. كذلك فإن سلامة السياسات المالية وقوة المؤسسات المالية وفعالية الرقابة وشفافيتها تعتبر من أهم مقومات النجاح الاقتصادي.

وأته لمن دواعي السرور ان نرى استمرار الصندوق في تطوير أدواته بما يساعد على مزيد من الكفاءة والفاعلية في خدمات الصندوق. ونجد تحت نظرنا اليوم مقترحات جديدة يعرضها الصندوق للتنوع والتطوير في التسهيلات التي يقدمها لإعضائه. وأود ان أشير بوجه خاص الى ان اهتمام الصندوق بالإصلاح التجاري وتخصيص تسهيل له، بالإضافة الى إتاحة المزيد من الإمكانيات للدول المستوردة للنظف لمواجهة الارتفاع المستمر لأسعار النفط عن طريق تسهيل آخر مكمّل، يؤكد حرص الصندوق على الاستجابة لاحتياجات الدول الأعضاء.

كذلك فإنه ما يدعو الى الاعتزاز اهتمام الصندوق بجوانب المعونات الفنية من خلال المبادرات التي يقدمها الصندوق لأعضائه، أو من خلال الدورات التدريبية التي يعقدها منفرداً أو بالمشاركة مع المؤسسات المالية الدولية.

كذلك فإنه يسعدني ان أرى دور الصندوق كأمانة لمجلس محافظي المصارف المركزية ومؤسسات النقد العربية في تطور وتوسع مستمر. ولا شك ان اللجان التي يضمها هذا المجلس في مجالات الرقابة على المصارف ونظم الدفع والتسوية، يزيد من فائدة تبادل الخبرات والتجارب في هذه الميادين المهمة.

إن قيام الصندوق بدوره المهم في المساعدة في ترشيد سياسات الدول في الإصلاح الاقتصادي يستحق منا كل الشكر والتقدير. ولا شك ان اجتماعنا هذا يتيح لنا فرصة للإطلاع على إنجازات الصندوق والتشاور والتنسيق في ما بيننا بما يساعد على وضع التوجهات والأولويات المناسبة لنشاط الصندوق».

الكلام وحده لا يكفي مطلوب تنفيذ التعهدات

سمع المجتمعون في فندق فينسيا وهم كبار قادة المؤسسات المالية والمصرفية العربية كلمات شكر وتقدير من المشاركين اللبنانيين، لعقد اجتماعاتهم في لبنان رغم الأزمة السياسية التي يعيشها لبنان.

حاكم مصرف لبنان بدوره أثنى على الاخوة العرب الذين يساندون لبنان عقد اجتماعاتهم في ربوعه، وقال ان الدول المجتمعة عندنا لها علاقات مالية مع لبنان وتقدم له الدعم بدون تردد.

إلا ان الحاكم أراد ان يلفت النظر الى مسألة المساعدات المقررة له من قبل المجتمعين فتمنى ان يتضمن الكلام الذي سيقال في المؤتمر موضوع المساعدات وضرورة تنفيذ التعهدات التي أعطيت لنا غير مرة في صيف ٢٠٠٦ وفي مؤتمر «باريس ٣».

البحر المتوسط والعربي استكملا نقل

ملكية ٩١ بالمئة من البنك التركي MNG لمجموعتيهما



محمد الحريري

BANKMED

استكمل بنك البحر المتوسط والبنك العربي إجراءات شراء البنك التركي MNG BANK (أشرنا الى الخبر في عدد سابق). وقد تم لغاية ٢٦ / ١ / ٢٠٠٧ نقل ملكية ٩١ في المئة من اسهم البنك الى المصرفين العربيين، كما تم تعديل اسمه الى T BANK.

وقد تم تشكيل مجلس

ادارة جديد للبنك من عشرة اعضاء معينين بالتساوي بين البحر المتوسط والعربي برئاسة محمد الحريري (رئيس مجموعة البحر المتوسط).

تتوزع ملكية T-BANK بنسبة ٥٠٪ للبنك العربي، و ٤١٪ لبنك البحر المتوسط و ٩٪ لمحمد ناظيف غونال، صاحب البنك الاساسي. وبلغت ارباح البنك العربي لعام (٢٠٠٦) ٧٩٠ مليون دولار قبل اقتطاع الضريبة، كما بلغ مجموع الاصول حوالي ٣٢,٥ مليار دولار، في حين بلغت حقوق المساهمين ٥,٩ مليارات دولار.

وبلغ مجموع اصول بنك البحر المتوسط ٦,٥ مليارات دولار مع نهاية العام ٢٠٠٦، كما بلغ اجمالي ودائع العملاء ٥,٣ مليارات دولار، وحقوق المساهمين ٥٦٨ مليوناً. وتضم قاعدة عملاء المصرف حوالي مئة الف عميل، اضافة الى انه يوظف ٩٢١ شخصا.

تكاثر عمليات الاختلاس في الفروع المصرفية

لماذا يختلس ابناء عائلات كريمة مصارفهم؟

نفاجاً من وقت الى آخر بحصول عملية اختلاس في فروع احد المصارف الكبيرة، ونفاجاً بأن بطل او بطلة السرقة تنتمي الى عائلة من العائلات المشهود لها بالنزاهة والاستقامة «والطهارة».

لن نعدد اسماء الأبطال او البطلات الذين أقدموا على عمليات الاختلاس منذ صدور «البيان الاقتصادي» قبل ٣٧ عاماً تجنباً للتشهير بعائلاتهم حيث لا ذنب لهم وحيث ان هؤلاء يدفعون من قهرهم ومعاناتهم ولحمهم الحي، ما يسد بعض الاموال المختلسة.. لماذا أبناء العائلات النظيفة والشريفة؟

هذا السؤال يتردد على كل شفة ولسان في المصارف حيث يقع الاختلاس، وفي المجتمعات حيث تصل الاخبار اليها بسرعة البرق..

يقول مصرفيون لهم خبرتهم ان العمليات القذرة التي تقع على أيدي ابناء العائلات النظيفة والشريفة قليلة جدا اذا قيست بغيرها، انما وقوعها معهم بالذات بشكل علامتي استفهام وتعجب..

وكثيرا ما يكون وراء العملية محرض او محرّض اتفقا مسبقا على اختلاس مبلغ والهرب به الى حيث تتأمن لهما حياة زوجية آمنة! وهذا ما يتسبب بوضع الغشاوة على أعين الجانبين وعلى دماغهما في وقت واحد..

مدير جديد لحبيب بنك في لبنان

عينت ادارة حبيب بنك ليمتد سيد اقداس احمد مديرا لفرعها في لبنان مكان طارق مير.

واعطت الادارة المدير الجديد حق تمثيل البنك امام الحكومة اللبنانية وجميع الادارات.

بنك بيروت يواصل توسعه خارج لبنان اشترى ١٧,٧٦٪ من اسهم ثاني اكبر بنك سوداني



صورة لأركان المصرفين



من اليمين: سليم صفيير (الرئيس المدير العام لبنك بيروت)، ابو بكر الجعلي (البنك السوداني الفرنسي)، فؤاد شاكر (مساعد مدير عام بنك بيروت) وعلي جابر احميد قبلو (البنك السوداني الفرنسي)

اقليميا لتنوع الخدمات المصرفية ومصادر الدخل وتحسين الإيرادات. والجدير بالذكر ان بنك بيروت هو من أكبر المصارف العاملة في لبنان، إذ بلغ اجمالي موجودات المصرف ٦٣,٤ مليار دولار اميركي وتخطت صافي ارباحه الـ ٢,٣٦ مليون دولار اميركي في نهاية العام ٢٠٠٦، وتغطي شبكة الـ ٤٢ فرعاً لبنك بيروت في لبنان كل المناطق اللبنانية، وللمصرف امتداد عالمي من خلال مصرف تابع في بريطانيا، وفروع في قبرص وسلطنة عمان، ومكاتب تمثيل في كل من الامارات العربية المتحدة ونيجيريا والعراق.

اما المصرف السوداني - الفرنسي، فهو من ابرز المصارف السودانية، وقد انشئ في الخرطوم عام ١٩٧٩، في نهاية عام ٢٠٠٦ بلغ اجمالي موجودات المصرف اكثر من ٣٩٥ مليون دولار، وفاقص صافي ارباحه الـ ١٠ ملايين دولار، كما ان للمصرف شبكة فروع عاملة في السودان تبلغ ١٨ فرعاً. وتجدر الإشارة الى ان اتمام هذه الصفقة بين المصرفين، يبقى خاضعاً لموافقة السلطات الرقابية في لبنان والسودان.

يواصل بنك بيروت توسعه في الخارج تطبيقاً لاستراتيجية رئيس مجلس ادارته سليم صفيير الذي يرى لبنان في وضعه الحالي قد اصبح صغيراً على عدد المصارف العاملة فيه، كما ان المصارف الكبيرة باتت تشعر بضرورة العمل في اسواق تستوعب قدراتها كافة.

وفي آخر خبر عن بنك بيروت ش.م.ل. انه وقّع اتفاق تملك مع المصرف السوداني الفرنسي يحصل بموجبه على نسبة ١٧,٧٦ في المئة من اسهم المصرف السوداني الذي يعتبر اكبر ثاني مصرف مملوك من القطاع الخاص، وثالث اكبر مصرف من بين المصارف العامة والخاصة العاملة في السودان. وقد تم التوقيع الرسمي على الاتفاق يوم الاربعاء ٢٨ آذار الفائت في الخرطوم في حضور كبار المسؤولين من كلا المصرفين.

واوضح بيان صادر عن بنك بيروت، «ان هذه الخطوة تأتي بعد سبعة اشهر من تملك بنك بيروت لموجودات ومطلوبات وحدة الخدمات المصرفية الخاصة التابعة لمصرف عالمي في بريطانيا، وبعد ثلاثة اشهر من افتتاح بنك بيروت - فرع عمان، وذلك يعكس نية المصرف للتوسع

«فرنسبنك» يطلق سلسلة محاضرات ودورات تدريبية عن تطورات الصيرفة وبازل-٢



خلال المحاضرة

اطلق «فرنسبنك» سلسلة من المحاضرات والندوات التدريبية الداخلية للكوادر الادارية والوظيفية للعاملين لديه، حول موضوعات تتعلق بالمعايير الجديدة الحاصلة في مجالات الصيرفة ومن ابرزها معايير لجنة بازل-٢ لإدارة المخاطر والرقابة المصرفية الحديثة.

وفي بيان لـ «فرنسبنك» ان هذه المحاضرات والدورات تأتي في اطار البرامج الهادفة الى تنمية مهارات ومعرفة وخبرات موارد البنك البشرية من اجل رفع مستوى الثقافة والاداء لجهة التحولات والنظورات المستجدة في مجال صناعة الصيرفة، وذلك ليتمكنوا من مواكبة التطلعات

الاستراتيجية للمصرف وتعزيز برنامج توسعه الاقليمي ومكانته العالمية، اضافة الى تطوير قاعدة خدماته ومنتجاته وانظمة العمل وفق المعايير المصرفية الدولية وخصوصاً معايير لجنة بازل-٢ التي تتضمن مرتكزات متطورة في قياس وإدارة وتخفيف المخاطر المصرفية والمالية، وتتضمن أيضاً توصيات الحوكمة الرشيدة (CORPORATE GOVERNANCE GUIDELINES) في العمل المصرفي، والتي اعدها المصرف العام الماضي. يحاضر في هذه اللقاءات والدورات التدريبية وورش العمل نخبة من الخبراء المتخصصين في الشؤون المصرفية والمالية.

اضاف البيان: يهيم فرنسبنك من خلال هذه الدورات تحسين قدرات موارده البشرية، انطلاقاً من ايمانه بأن الموارد البشرية المؤهلة والمدرّبة والتي تتمتع بخبرات وامكانات عالية تبقى رأس المال الأهم بالنسبة للمؤسسات عموماً، والمؤسسات المصرفية خصوصاً، ذلك ان هذا يعود بالفائدة دائماً على المؤسسات المصرفية وزبائنها والمساهمين.

«الإدارة الرشيدة» بدلا من «الحوكمة»

ترجمة كلمة GOVERNANCE

تبين من مشروع تعميم اعدته لجنة الرقابة على المصارف (في مصرف لبنان المركزي) في لبنان انها اعتمدت «الإدارة الرشيدة» ترجمة لكلمة GOVERNANCE. وكنا قد اشرنا غير مرة الى ان المؤسسات والمصارف العربية لم تنفق حتى تاريخه حول ترجمة عربية لكلمة GOVERNANCE حيث عمد بعضها الى اعتماد كلمة «حوكمة» المشكوك بصحتها اللغوية. كما ان البعض الآخر استعمل ترجمات اخرى مثل «الحاكمية».

وكلمة «الحاكمية» اختيرت لتكون السلطة المعنية بإدارة المصارف المركزية في دول عربية واجنبية اخرى. ويجد المترجمون ان كلمة حاكمية تصح لتعكس السلطة الفعلية المنوطة بحكام المصارف المركزية، الا انها لا تصلح لتمنح للمدراء التنفيذيين في الشركات الخاصة والعامة لان هؤلاء يمارسون صلاحيات ادارية على شركتهم، وليسوا مخولين قانوناً بتنفيذ اي اجراءات ضد افرقاء آخرين كما هي حال حكام المصارف المركزية.

لبنان والخليج يسير على طريق المصارف الكبيرة يختار افضل البرمجيات لسلامة وصيانة بياناته

يلاحظ بكثير من الارتياح اتباع ادارة بنك لبنان والخليج لسياسة توسع وتنوع على غرار المصارف الكبيرة. وهنا ما أذيع عن شراء البنك لبرمجيات مكافحة تبيض الاموال وهو برنامج يراقب الأنشطة المشتبه بها ويقارن اسماء وبيانات العملاء بالبيانات الواردة في قوائم المراقبة. وفي تعليق له على هذه القفزة النوعية للبنك قال مساعد المدير العام سامر عيتاني:

«اننا نكتسب قيمة اضافية حقيقية من خلال علاقتنا بمايسيس، وبما اننا نستخدم نظام «اكويشن» EQUATION من مايسيس كنظام اساسي لعمليات البنك، فقد كان من المنطوق ان نختار نظام «الموند» من مايسيس ايضا ليعتد لنا ليس فقط تطبيق نظام «الموند» بسرعة، بل ايضا الاطمئنان التام الى اننا لن نتكبد تكاليف او نتعرض لمخاطر من جراء التكامل بين النظامين. كما ان صيانة هذا الحل في المستقبل، في حال عدم اختيارنا نظاماً من تصميم وصنع مايسيس كان ستترب عليه تكاليف اضافية الى جانب ما يمكن ان يطرأ من مشكلات عندما يجري الانتقال الى نسخ نظام احداث منه. واننا باختيارنا نظام «الموند» من مايسيس استطعنا ضمان وجود شركة واحدة فقط مسؤولة عن سلامة البيانات والصيانة المستقبلية لهيئة العمل، وهذه الشركة هي مايسيس.»



سامر عيتاني

بنك لبنان والخليج

شادي كرم: لا للضرائب ولا لزيادة الفوائد



تعليقا على كلمة رئيس برنامج تمويل التجارة العربية د. جاسم المناعي في بيروت اثر توقيع اربعة خطوط ائتمان لاربعة مصارف لبنانية قال شادي كرم رئيس مجلس الإدارة المدير العام للبنك اللبناني للتجارة BLC ان كلام الدكتور المناعي كان لافتا جدا، اذ اكد اولا توفر الاموال العربية بكثرة في لبنان، وثانيا، استعداد المؤسسات العربية للاستثمار في لبنان وهذا أمر مهم جدا، وقال كرم: إنما العائق الأساسي اليوم الذي يقف في وجه توظيف هذه الاستثمارات والاموال العربية في لبنان، هو الوضع السياسي الداخلي المتأزم والضبابي. وقال أسفاً: في ظل وضع اقتصادي كهذا منكمش ومتراجع وبنسبة بطالة مرتفعة، هناك نقطتان محظورتان للجوء الى اعتمادهما: الأولى زيادة الضرائب والثانية زيادة نسبة الفوائد.

فكرة رائدة لفرست ناشونال بنك FNB

قرض لتمويل نفقات عمليات التجميل للرجال والنساء



جورج نصر

فرست ناشونال بنك

اعلن فرست ناشونال بنك ش.م.ل. (FNB) عن منتج رائد، لم يسبق لأي بنك في لبنان ومنطقة الشرق الاوسط ان اعلن عن مثيل له، وهو اعطاء قرض لتمويل نفقات عمليات التجميل على انواعها وقد قدمه تحت اسم قرض التجميل (PLASTIC SURGERY LOAN) ويعطي فرست ناشونال بنك القرض لمن يطلبه بدون دفعة اولى وبدون ضمانات مع موافقة سريعة على الطلب. وحدد سقف القرض بمبلغ خمسة آلاف دولار اميركي مقسما على ٢٤ شهرا.

ما هي العمليات التي يغطيها القرض؟

مدير التسويق في البنك جورج نصر اعطى بعض المعلومات عن القرض فقال انه يغطي عمليات التجميل على انواعها بالإضافة الى تقويم الاسنان، عمليات الليزر والليزك لتصحيح النظر، عمليات زرع الاسنان، زرع الشعر وغيرها من العمليات الاخرى.

واضاف نصر: تم تصميم هذا القرض لتلبية حاجات العملاء من الرجال والنساء حيث اظهرت الدراسات والتقارير اخيرا ازدياد عدد الراغبين في اجراء هكذا نوع من العمليات ليس لاسباب تجميلية فحسب بل لاسباب صحية ايضا، هذا القرض ضمن استراتيجية يعتمدها المصرف في تطوير مروحة الخدمات والسلع المصرفية المقدمة من قبله وسيتم اطلاق برامج وخدمات مصرفية عدة فريدة ومميزة خلال العام لتلبية حاجات الزبائن.

الاعتماد اللبناني شارك مرة جديدة في حملة الشتاء الترويجية من فيزا انترناشونال

اعلن بنك الاعتماد اللبناني في بيان انه شارك مرة جديدة في حملة الشتاء الترويجية من «فيزا انترناشونال» بين ١٥ كانون الاول ٢٠٠٦ و٣١ كانون الثاني ٢٠٠٧، وكانت تحت عنوان YOU BUY, WE PAY.

وقد استهدفت الحملة كل حاملي بطاقات «فيزا» و«فيزا الكترون» الذين حصلوا على فرصة الاشتراك في سحب على جائزة التسوق المجاني وهدايا قيمة، وذلك عند استعمال البطاقات في اي من نقاط البيع.

وقد فاز كل من دافيد حداد وجورج مسلم وجورج طنوس بجوائز نقدية بقيمة مشترياتهم من مجمع ABC الاشرية. وتسلموا جوائزهم من بنك الاعتماد اللبناني خلال حفل في حضور عدد من المسؤولين في الادارة العامة. يشار الى ان الاعتماد اللبناني يسعى دائما الى تشجيع حاملي بطاقات «فيزا» على استعمالها بفضل الحملات المتنوعة وبرامج «الوفاء».

فرنسبنك (سوريا)

مصرف جديد تابع لفرنسبنك لبنان

وافق مجلس الوزراء السوري بناء على اقتراح مصرف سوريا المركزي على منح الموافقة الاولى بالسماح لبنك فرنسبنك (شركة مساهمة لبنانية) بالمساهمة في تأسيس مصرف خاص في سوريا باسم (فرنسبنك سوريا) برأسمال مقداره مليار و٧٥٠ مليون ليرة سورية (٣٥ مليون دولار اميركي) موزعة على ثلاثة ملايين ٥٠٠ الف سهم.

سر مصرفي

● تحقق هيئة مكافحة غسل الاموال في لبنان في خبر اورده وكالة AFP حول عملية تبيض أموال أجريت عبر ثلاثة محامين فرنسيين ومحام لبناني لمصلحة رجل أعمال لبناني يدعى أ.ت. وهذا الأخير سبق ان تم طلب استرداداه من القضاء الفرنسي.

علم الدين: توسع مصارفنا سيضم ٢٢ دولة

في اللقاء الشهري بين حاكمية مصرف لبنان وجمعية المصارف

المركزي بدأ استلام أجزاء من أموال «باريس ٣»

الدولة تخرج من مؤسسة ضمان الودائع



موفق اليافي

ممثل مجموعة جرانت ثورنتون في لبنان



وليد علم الدين

رئيس لجنة الرقابة على المصارف

اللقاء الشهري بين حاكمية مصرف لبنان برئاسة الحاكم رياض سلامة ونوابه ورئيس وأعضاء لجنة الرقابة على المصارف وبين رئيس جمعية مصارف لبنان د. فرنسوا باسيل وأعضاء مجلس الإدارة، انعقد في ٢٦ نيسان (أبريل) الماضي في مكاتب الحاكمية.



الليرة هادئة

بدأ الحاكم رياض سلامة حديثه لطمأنة المصرفيين الى الوضع في الأسواق، محاولاً مطابقة المعلومات التي لديه مع معلومات المصرفيين المأخوذة من تعاملاتهم اليومية مع عملائهم. وأكد الحاكم ان الليرة تسجل هدوءاً وأن الأسواق تلبى حاجاتها بدون تدخل مصرف لبنان، الأمر الذي أدى الى تحسين ميزانيته.

استلام أموال «باريس ٣»

وأعلم الحاكم المجتمعين ان المركزي بدأ استلام الأموال التي خصصها مؤتمر «باريس ٣» تدريجياً، وستبقى هذه الوتيرة حتى فصل الصيف المقبل، الأمر الذي سيعود بالفائدة على مالية الدولة وميزانية مصرف لبنان.

العودة الى الأوضاع الطبيعية

وأفاد الحاكم ان ميزان المدفوعات كان إيجابياً خلال شباط (فبراير) وآذار (مارس) ٢٠٠٧، وأن حركة نمو الودائع تتراوح بين ٦ في المئة و٧ في المئة معدلاً سنوياً، وأن التعاطي اليومي مع السوق يبقى إيجابياً، كذلك تعاطي السوق مع القطاع المصرفي، حيث ان الأخير بقي عموماً بمنأى من كل التطورات والأوضاع المتقلبة التي يعيشها لبنان، وقد صبت هذه الاستراتيجية في مصلحة لبنان والقطاع.

وقال: إن الهدف من هذه السياسة هو المحافظة على الديناميكية ومخزون المركزي بالعملات الأجنبية، وشدد على ان المطالبة بالعودة الى أوضاع طبيعية هو أمر ضروري للاستفادة من الفرص الإقليمية، لافتاً الى ان الفوائد مستقرة نتيجة لسياسة الاستقرار المتبعة من مصرف لبنان.

الخروج من مؤسسة ضمان الودائع

وتحدث سلامة عن مشروع طرحه سابقاً، يقضي بإعادة تنظيم مؤسسة ضمان الودائع، علماً ان هذا الأمر يتطلب قانوناً، أما الفكرة الأساسية منه فهي تهدف من ناحية الى تحسين الضمانات دون ان تشكل مبرراً لتغطية سوء إدارة، ومن جهة أخرى لتكون هذه المؤسسة للقطاع الخاص أي إخراج الدولة منها، وبذلك يمكن التوصل لإعفاء هذه الأخيرة من المتأخرات.

وفود أجنبية

وكشف ان هناك وفوداً أجنبية ستأتي الى لبنان، ودور القطاع هنا إشعارها بدعمها والمشاريع التي ستطرح تبعاً، مع تأكيد المحافظة على سلامة القطاع دوماً، وذكر انه بانتظار ملاحظات وأفكار الجمعية حول هذا الأمر ليصار الى تحضير القانون اللازم وعرضه على مجلس النواب.

د. باسيل

من جهته، أفاد رئيس جمعية المصارف فرنسوا باسيل ان رئيس «كفالات» خاطر أبي حبيب يحضر بشأن مؤسسة ضمان الودائع، وعند الانتهاء منها ستحول الى مصرف لبنان. كما تمنى على سلامة إنشاء لجنة تؤولف من مصرف لبنان والجمعية لكي يتم درس التعميم ١٠٣ المتعلق بالمؤهلات العلمية والتقنية والأدبية الواجب توافرها لمزاولة بعض المهام في القطاعين المصرفي والمالي، بغية تصغيره.

وشدد سلامة على أهمية الإبقاء على دور لبنان مركزاً أساسياً إقليمياً ودور هذا التعميم في تحقيق هذا الهدف، كما اقترح ان تقوم لجنة الرقابة على المصارف بدراسة الموضوع وإبداء الرأي.

افتتحت مجموعة جرانت ثورنتون في لبنان، بالتعاون مع الأكاديمية الأميركية للعلوم والتكنولوجيا، دورة تدريبية لتخريج متخصصين في ادارة مخاطر التشغيل في القطاع المصرفي والمالي، برعاية رئيس لجنة الرقابة على المصارف وليد علم الدين.

كلمة علم الدين

تحدث علم الدين عن متانة القطاع المصرفي اللبناني لجهة رأس المال والسيولة والادارة، وهذه العناصر تشكل قوة القطاع. وقال: ان من بين عناصر القوة، عمليات التوسع التي تقوم بها المصارف اللبنانية في الخارج في السنوات الاخيرة وفي المنطقة بشكل خاص، إذ ان هذا التوسع الجغرافي هو توسع كبير نسبياً. فلقد كانت مصارفنا تتواجد منذ ٣ سنوات في ٩ دول فقط، ونتوقع ان يصل تواجدها آخر هذا العام الى ٢٢ دولة، اي بزيادة نسبتها ١٥٠ في المئة في ٤ سنوات. وأكد ان توسع المصارف في الخارج يحقق الاهداف الخمسة الاساسية التالية: اولاً: يسمح لمصارفنا بزيادة ايراداتها. ثانياً: يسمح لمصارفنا بتوزيع مصادر هذه الإيرادات. ثالثاً: يسمح بتعميق علاقات المصارف مع زبائنها ومع المستثمرين في لبنان والدول المجاورة.

رابعاً: الحفاظ على جزء كبير من اي تحاويل من لبنان الى الخارج ضمن المصارف، سواء في لبنان او الخارج. خامساً: توزيع مخاطر المصارف على اكثر من دولة، وبالتالي التخفيض من هذه المخاطر. وأضاف علم الدين: ان عدم الاستقرار السياسي يؤدي الى ضياع فرص اقتصادية ضخمة توازي تدفقات مالية كانت تأتي الى لبنان وتقدر بين ٧ و١٠ مليارات دولار سنوياً. وقال انه مهما كانت اهمية المشاريع السياسية المتزاخمة، فإنها لا توازي بالاهمية الفرص الاقتصادية الضائعة بأي مقياس منطقي.

اليافي

وقد تكلم في الافتتاح ايضا ممثل مجموعة جرانت ثورنتون في لبنان موفق اليافي الذي اكد ان الاسباب التي ادت الى تزايد الاهتمام بضبط مخاطر التشغيل الصادرة عن لجنة بازل تتمثل بالاحتيال الخارجي: القرصنة على انظمة المعلومات، والاحتيال الداخلي والمخاطر اللاحقة بالاصول الثابتة والناجمة عن الارهاب او الزلازل او الحريق الخ. وبالممارسات غير الاخلاقية كإساءة الأمانة، او عدم حماية معلومات الزبائن، او القيام بأنشطة تجارية مخالفة على حساب المصرف او تبييض الاموال الخ.

عدنان القصار:

لا خوف على الاستقرار النقدي في لبنان
بفضل المايسترو رياض سلامه

في حديث الى جريدة السياسة الكويتية، ادلى به رئيس اتحاد الغرف العربية ورئيس «فرنسبنك» FRANSABANK عدنان القصار، قال ردا على سؤال: برأينا، ان توفير الظروف السياسية المؤاتية في لبنان كفيل بإعادة انطلاقة الاقتصاد الوطني وعملية نموه من جديد، وهذا بدوره له أثره الايجابي في اعادة تحريك الاستثمارات الوطنية والعربية والدولية في لبنان من جذب المستثمرين العرب والدوليين فور توفر الظروف العامة المناسبة، فلبنان كان وسيظل مركز جذب اساسيا للاستثمار المجزي في اقتصاد المنطقة والعالم، رغم كل الظروف الصعبة التي يمر بها حاليا والتي نأمل ان تزول سريعا. ونحن متفائلون اليوم كما في السابق بقدرة لبنان على تعزيز مكانته الاقتصادية والمالية والاستثمارية والسياحية في المنطقة.

وأكد القصار ان لا خوف على لبنان من جذب المستثمرين العرب والدوليين فور توفر الظروف العامة المناسبة، فلبنان كان وسيظل مركز جذب اساسيا للاستثمار المجزي في اقتصاد المنطقة والعالم، رغم كل الظروف الصعبة التي يمر بها حاليا والتي نأمل ان تزول سريعا. ونحن متفائلون اليوم كما في السابق بقدرة لبنان على تعزيز مكانته الاقتصادية والمالية والاستثمارية والسياحية في المنطقة.

الوضع النقدي.. والضغط على الليرة

وسئل: اذا ما استمرت الاوضاع متأزمة، هل يبقى الوضع النقدي مستقرًا؟ وهل هناك خشية من الضغط على الليرة؟ فأجاب: من الواضح انه بالرغم من الظروف الصعبة التي مر بها لبنان خلال العامين الاخيرين، فقد حافظ الوضع النقدي على تماسكه القوي، كما حافظ النقد الوطني على استقراره ازاء الدولار الاميركي وغيره من العملات الدولية الرئيسية.

المايسترو رياض سلامه

وعزا القصار الاستقرار النقدي الذي يشهده لبنان، رغم الظروف الاقتصادية والسياسية الصعبة، الى السياسة النقدية والمصرفية التي ينتهجها المايسترو رياض سلامه الذي كان لقيادته الحكيمة الفضل الاول في ترسيخ الاستقرار في السوق النقدية والمصرفية خلال السنوات الماضية، من خلال اعتماد سياسة التثبيت النقدي التي اكدت جدواها في كل المراحل وكان لها دور اساسي في صون الاستقرار الاقتصادي من خلال اعتماده سياسة تطوير شاملة للقطاع المصرفي بحيث ركزت على تقوية بنيانه وامكاناته وطاقاته وزيادة حضوره الاقليمي والتزامه بمعايير العمل المالي والمصرفي العالمي.

لا خوف على الاستقرار النقدي

وقال القصار ان المصرف المركزي يملك اليوم مخزونا كبيرا من العملات الاجنبية يزيد على ١٣,١٢ مليار دولار مما يمكنه من دعم استقرار العملة الوطنية بشكل قوي وكبير، لذا لا خوف على الاستقرار النقدي خلال المرحلة المقبلة.

اتفاق تعاون انساني بين «بيت التمويل العربي» وقيادة «اليونيفيل»

مطرجي: أكثر من ١٠٠ لبناني سيفيدون من تأمين
اطراف اصطناعية واجراء عمليات جراحية

اعلنت قيادة القوات الدولية في جنوب لبنان خلال احتفال اقيم في ابل السقي عن بدء تنفيذ مشروع "jaipour foot" وذلك برعاية وحضور القائد العام وقادة وحدات اخرى وفاعليات وشخصيات سياسية واجتماعية.

والمشروع ثمرة اتفاق تعاون وقعه «بيت التمويل العربي» مع القيادة الدولية يستفيد بموجبه اكثر من مئة لبناني بترت احدى اطرافهم جراء ألغام مزروعة في الاراضي اللبنانية، او بسبب الاعتداءات الاسرائيلية على لبنان من خلال تأمين اطراف اصطناعية واجراء العمليات الجراحية اللازمة لهم.

وأوضح المدير العام لبيت التمويل العربي ARAB FINANCE HOUSE الدكتور فؤاد مطرجي انه «بموجب الاتفاق سيقوم البيت بتغطية التكاليف كافة لنجاح المشروع الانساني وذلك عبر شراء هذه الاطراف الاصطناعية وتأمين المصاريف الطبية لاجراء العمليات»، متمنيا ان يكون قد زرع الامل في نفوس بعض اللبنانيين الذين تحملوا هموم وآلام المجتمع بأسره ولا تتوفر لهم القدرة المادية للعلاج، وحتى لا تكون الاعاقة حاجزا امام طموحاتهم ومستقبلهم.

وأضاف: ان هذه الخطوة تأتي ضمن سلسلة من الخطوات المستقبلية التي اعتمدها ادارة المصرف تجاه لبنان واللبنانيين من منطلق الالتزام بالمصالح الانسانية للفرد، وسيلها دعم لانشطة عدة في الحقل التربوي والاجتماعي والانمائي.

اسرار مصرفية

● فتح تحقيق مع ادارة مؤقّعة في احد المصارف لمعرفة كيف تمت تغطية حسابات احد المساهمين المدنيين.

● لوحظ ان غياب آل ابو عياش عن الساحة اي فرارهم من وجه التحقيقات جعل معظم المخالفات تنسب اليهم!

● يحاول مصرفي كبير تحصين الادارة العامة بثلاثة او اربعة مدراء متخصصين.. ليرد على سؤال يوجّه اليه دائما: من هو فريق العمل لديك؟

● يجمع المدعي العام التمييزي سعيد ميرزا كل المخالفات والارتكابات التي حصلت في بنك المدينة وبنك الاعتماد المتحد ليقارن بين التحقيقات التي كانت تجري سابقا ولمعرفة الاجراءات التي اتخذت والتي ادت الى فرار رنا قليلات.

● ارتاح عملاء بنك اللاتي عندما بلغهم ان صفقة البيع قد ابطلت. والمعروف ان عملاء بنك اللاتي يتعاملون مع اصحاب البنك كأنهم اسرة واحدة.

● يتردد في الوسط المصرفي ان مفاوضات سرية جدا تجري بين اركان مصرفين كبيرين في محاولة لتحقيق عملية دمج تكون قمة الاندماجات!

● حاول بعض المصرفيين حمل مصرف لبنان لرفع الفائدة نقطة واحدة، فكان الرد ان مثل هذا القرار قد يحدث اكبر بلبلة بين المودعين، وبالتالي لا حاجة له في الوقت الحاضر.

● تواصل المصارف الصغيرة والمتوسطة الاعتراض على ما يفرض عليها من قبل هيئة مكافحة غسل الاموال من اجراءات مكلفة جدا ودون ان تكون لها نتائج ذات فعالية.

خطوط ائتمان لأربعة مصارف لبنانية لتمويل التجارة الخارجية



من اليسار: فريد روفائل، عدنان القصار، د. جاسم المناعي، د. جوزف طرييه، د. فرنسوا باسيل ونعمة صباغ



من اليمين: د. جوزف طرييه، رياض سلامة، د. فرنسوا باسيل، الوزير جهاد أزور، د. جاسم المناعي، فريد روفائل ود. نعمان الأزهرى



من اليمين: د. مكرم صادر، منصور البطيش، جمال منصور، سيمون شاكور، عزيز جبارة

لإتاحتها للمنتجين والمصدرين اللبنانيين في قطاعات اقتصادية مختلفة. وأوضح أن البرنامج قد وفر، منذ بداية تعامله مع الوكالات الوطنية في الجمهورية اللبنانية، ما يزيد عن ٩٣٠ مليون دولار متضمناً ما التزم به البرنامج في مؤتمر «باريس ٣»، الداعم للبنان. وقد نوه الدكتور المناعي بالتعاون القائم مع الوكالات الوطنية التي من خلالها يوفر البرنامج تسهيلات ائتمانية بشروط ميسرة، داعياً إلى تحقيق الاستفادة القصوى من هذه التسهيلات وكذلك من الخدمات التجارية الأخرى المتمثلة بمعلومات التجارة العربية والترويج للتجارة، من خلال عقد لقاءات للمصدرين والمستوردين في قطاعات إنتاجية متنوعة وذلك للإسهام في دفع مسيرة البناء والتنمية الاقتصادية.

جمعية المصارف كرّمت الدكتور جاسم المناعي

وأقامت جمعية المصارف بهذه المناسبة ظهر الثلاثاء ١٠ نيسان (أبريل) غداء تكريمياً للدكتور المناعي في فندق فينيسيا حضره وزير المال جهاد أزور، حاكم مصرف لبنان رياض سلامة، رئيس لجنة الرقابة على المصارف وليد علم الدين، رئيس اتحاد المصارف العربية د. جوزف طرييه، الوزير السابق عدنان القصار وحشد من المصرفيين.

تم في مقر جمعية المصارف اللبنانية في بيروت يوم الثلاثاء الموافق ١٠ نيسان (أبريل) ٢٠٠٧ التوقيع على ٤ اتفاقيات خطوط ائتمان بين برنامج تمويل التجارة العربية ومقره مدينة أبوظبي بدولة الإمارات العربية المتحدة وكل من بنك الإعتدال اللبناني وفرنسبنك والبنك اللبناني الفرنسي وبنك البحر المتوسط، وذلك بحضور رئيس جمعية المصارف اللبنانية الدكتور فرنسوا باسيل وعدد من كبار المسؤولين والعاملين في القطاع المصرفي.

ووقع الاتفاقيات الأربع الرئيس التنفيذي رئيس مجلس إدارة برنامج تمويل التجارة العربية الدكتور جاسم المناعي، ورئيس مجلس الإدارة المدير العام لبنك الإعتدال اللبناني الدكتور جوزف طرييه، ورئيس مجلس إدارة فرنسبنك الأستاذ عدنان القصار، ورئيس مجلس الإدارة المدير العام للبنك اللبناني الفرنسي الأستاذ فريد روفائل، والمدير العام التنفيذي لبنك البحر المتوسط الأستاذ نعمة صباغ. وتبلغ قيمة هذه الاتفاقيات الأربع (٥٧) مليون دولار أميركي لاستخدامها في تمويل التجارة الخارجية للجمهورية اللبنانية، ليصل بذلك إجمالي المبالغ التي وفرها البرنامج حتى الآن للمصارف اللبنانية في إطار تعهداته التي التزم بها في مؤتمر «باريس ٣» إلى ما يزيد عن ٩٠ مليون دولار أميركي، ويتضمن ذلك إتفاقية خط ائتمان مع بنك بيبيلوس بمبلغ ٢٥ مليون دولار أميركي تم توقيعها في ٤ آذار (مارس) ٢٠٠٧.

د. باسيل

وبهذه المناسبة ألقى الدكتور فرنسوا باسيل، كلمة المصارف اللبنانية، مشيراً من خلالها إلى أهمية الدور الذي يقوم به برنامج تمويل التجارة العربية من خلال التسهيلات والخدمات التي يوفرها، لما في ذلك من أثر إيجابي في دفع مسيرة التنمية الاقتصادية، وفي رفع القدرات التنافسية للمنتجين والمصدرين العرب، وافتتاحاً إلى ان المصارف اللبنانية من خلال شبكة فروعها المنتشرة ستعزز عن طريق ذلك بالطبع تعميم الاستفادة على المنتجين والمصدرين اللبنانيين، مشيداً باسم المصارف مجتمعة بالتفهم والتعاون الذي تلقاه المصارف من إدارة البرنامج.

وألقى الدكتور جاسم المناعي كلمة بهذه المناسبة أشاد من خلالها بدور الوكالات الوطنية في توفير التسهيلات التي تحصل عليها من البرنامج

التعويض على جميع المتضررين في القطاع الخاص

وتحدث سلامة عن وضع الليرة والمالية العامة، واعتبر أنه بالرغم من كل الظروف الصعبة التي يمر بها لبنان والصعوبات التي تواجه القطاعات الاقتصادية، فإن الوضع المالي سليم والليرة مستقرة، ويزيد من متانة الوضع المالي والارتفاع الحاصل في سعر الذهب وانعكاسه إيجاباً على موجودات مصرف لبنان.

وأكد أنه على الرغم من الأوضاع السياسية، فإن الثقة لا تزال كبيرة بالقطاع المصرفي، بدليل إحصاءات آذار (مارس) التي شهدت نمواً وزيادة في الودائع.

أكد حاكم مصرف لبنان رياض سلامة ان المصرف المركزي بصدد وضع آلية، بالتعاون مع وزارة المال، تتضمن كيفية تعويض جميع المتضررين في القطاع الخاص من العدوان الإسرائيلي، بما يمكنهم من الحصول على قروض بفوائد متدنية ولآجال طويلة.

جاء تأكيد الحاكم أثناء استقباله وفداً من اتحاد غرف التجارة والصناعة والزراعة في لبنان طالبه بضرورة الإسراع في إنجاز آلية تعويض المتضررين من العدوان الإسرائيلي كي يعود القطاع الخاص إلى لعب دوره المعتاد في لبنان.



فريد روفائل

رئيس البنك اللبناني الفرنسي



ولتر سيوفي

ممثل سيتي غروب في لبنان

«أوبيك» و«سيتي غروب» تمنحان قروضاً بـ ٢٠ مليون دولار تسهيلات للمؤسسات اللبنانية الصغيرة عبر اللبناني الفرنسي

وتمنحان بنك بيبيلوس ٥٠ مليون دولار

باسيل: انها ثقة تجعلنا أكثر اصراراً على تخطي الأزمة

المؤسسات اياهما منحاً أيضاً بنك بيبيلوس قرضاً بـ ٥٠ مليون دولار للغاية نفسها. وجاء في بيان لبنك بيبيلوس:

«وقع بنك بيبيلوس مع الوكالة الأميركية للاستثمار وراء البحار (أوبيك) ومجموعة «سيتي غروب» اتفاقية حصل بموجبها البنك على قرض ميسر لمدة ١٥ عاماً. وسيستخدم القرض في دعم تمويل الشركات الصغيرة والمتوسطة والقروض الشخصية».



من جانبه قال ولتر سيوفي، مدير عام «سيتي غروب» في لبنان: «هذه العملية انما تدل على التزامنا بدعم تعافي الاقتصاد اللبناني، كما انها تبرهن عن افضل خطوة في المالية العامة وتضافر جهود المؤسسات الدولية لاعطاء التمويل الطويل الامد وهو حاجة محلية واضحة. ومن شأن مركز بنك بيبيلوس القوي وامتيازه ان يضمننا تطبيق اجراءات القرض بطريقة فعالة لدعم المؤسسات اللبنانية في البلاد كافة».

في هذا السياق قال د. فرانسوا باسيل، رئيس مجلس ادارة ومدير عام «بنك بيبيلوس» ان «هذه الثقة تجعلنا أكثر اصراراً على تخطي اي ازمة قد تعترضنا والحفاظ على مكانتنا الرائدة في خدمة الاقتصاد اللبناني. ومن شأن هذه الخطوة ان تساعد على تأمين الرأسمال المالي الذي سيخلق فرصاً اقتصادية لبنانية للمؤسسات والشباب المبادر والشركات الصغيرة والمتوسطة والمستثمرين الافراد والاقتصاد اللبناني ككل».

اعلن البنك اللبناني الفرنسي BLF توقيع اتفاقية تسليفات بإجمالي ٢٠ مليون دولار على شكل قروض تسدد خلال ١٥ عاماً، مع كل من «الوكالة الأميركية للاستثمار وراء البحار» «أوبيك» ومجموعة سيتي غروب. وستوظف هذه التسليفات في المؤسسات اللبنانية الصغيرة والمتوسطة الحجم وكقروض مقرونة بالتأمينات العقارية وقروض شخصية. وتأتي هذه الاتفاقية في سياق قرار المؤسسين خلال شهر ايلول ٢٠٠٦، المتعلق بمنح مبلغ ١٢٠ مليون دولار من القروض المشتركة، وذلك بهدف دعم الاقتصاد اللبناني، وتحريك رؤوس الاموال الخاصة لاعادة الاعمار، ومنح القروض المقرونة بالتأمينات العقارية بالإضافة الى تعزيز المؤسسات الصغيرة والمتوسطة الحجم. وقال روبرت موسباخير الابن رئيس مجلس الادارة والمدير العام لمؤسسة «أوبيك» ان «كلامنا «أوبيك» و«سيتي غروب» على يقين بالحالة الطارئة والحاجة الملحة، لا سيما بالنسبة لاصحاب المؤسسات الصغيرة وأسرهم، للحصول على القروض الطويلة الاجل في اقرب وقت ممكن بغية المضي قدماً نحو انتعاش النمو الاقتصادي والاستقرار في لبنان».

وبدوره قال ولتر سيوفي ممثل «سيتي غروب» في لبنان: «تعتبر هذه العملية دليلاً على التزامنا بدعم بداية الانتعاش الاقتصادي في لبنان على اثر احداث الصيف الماضي، كما تظهر هذه العملية افضل ما هو عليه في مجال المالية العالمية، ألا وهو عمل المؤسسات الدولية معاً وتبادل عناصر القوة في ما بينها لتقديم قروض طويلة الاجل، وهي حاجة محلية خاصة ستضمن قوة وجودة «البنك اللبناني الفرنسي» وحصانته في استخدام القروض بطريقة فعالة جداً لدعم الشركات اللبنانية».

من جهته صرح فريد روفائل، رئيس مجلس الادارة والمدير العام لـ «البنك اللبناني الفرنسي»: «اننا نعبر عن تقديرنا لمبادرة «أوبيك» و«سيتي بنك» بالنسبة الى الاقتصاد اللبناني وللتسهيلات الطويلة الامد التي قدمتها هاتان المؤسسات عبر مصرفنا بغية دعم الشركات اللبنانية. كما نتطلع لتوقيع المزيد من الاتفاقيات مع أوبيك وسيتي بنك ضمن اطار علاقة ذات فائدة متبادلة».

يذكر ان «البنك اللبناني الفرنسي» مسجل على لائحة المصارف العشرة الاولى في لبنان، ولا سيما من حيث مجموع الموجودات الذي يبلغ أكثر من خمسة مليارات دولار وقيمة الاموال الخاصة التي تفوق الـ ٤٠٠ مليون دولار.

المصارف لا تتخلى عن مساندة الدولة والغاء مؤسسة ضمان الودائع مجرد اقتراح

تعيشها البلاد، لا سيما حينما يثبت لها بالوقائع الملموسة ان السلطات جادة في تنفيذ التزامات لبنان تجاه المجتمع الدولي والهيئات المانحة في تطبيق برنامج الإصلاح الاقتصادي والاجتماعي الشامل الذي وعدت به الرأي العام ومرجعيات مؤتمر باريس ٣.

وحول رأي جمعية المصارف بتحويل مؤسسة ضمان الودائع الى مؤسسة خاصة، لا يكون للدولة فيها اية علاقة، قال الدكتور باسيل ان هذا الموضوع لا يزال مجرد اقتراح وهو حظي بتأييد حاكم مصرف لبنان ومجلس ادارة جمعية المصارف.

وقال ربما تحول الاقتراح يوماً الى مشروع قانون يتم تصديقه في مجلس النواب بعد درسه من قبل اللجان.

نفى رئيس جمعية المصارف د. فرانسوا باسيل وجود اية مفاوضات بين الجمعية ومصرف لبنان في شأن آلية مساهمة القطاع المصرفي في تفعيل نتائج مؤتمر باريس ٣، وبالتالي لاقتناع المصارف بزيادة اكتتاباتها في سندات الخزينة «من دون فائدة»، وقال ان محفظة السندات لدى المصارف قد بلغت الحد الاقصى الذي يسمح به العمل المصرفي السليم. وقال ان ذلك لا يعني ان جمعية المصارف لا تعقد لقاءات عادية دورية مع حاكم مصرف لبنان ولجنة الرقابة على المصارف للتشاور في الشؤون المهنية وفي الاوضاع النقدية والمالية في البلاد.

ويستدرك باسيل في تصريح صحفي «ان ذلك لا يعني ان المصارف ستتوانى عن تأدية واجبها الوطني في تخفيف حدة الازمة المالية التي



من اليمين: ليلي رايت، سعد الازهري وانيكي بوتر

بنك لبنان والمهجر و"ALFA" يطلقان بطاقة "ALFA BLOM MASTER CARD TM" للتقسيت



من اليسار: الين طنوس، مروان فرعون والياس عرقتنجي



جلوساً من اليمين: ليلي رايت، سعد الازهري، انيكي بوتر ووقوفاً غلادس يونس، الياس عرقتنجي، رأفت الملا، الين كرم وجوسلين شهوان



من اليمين: رأفت الملا، سليم عبيد، ميلاد شكيبان، جاد ناصيف، رزق رزق وعماد دندشلي

ويتمتع المستهلك اللبناني مع هذه البطاقة بخدمات مميزة من ثلاث شركات رائدة هي بنك لبنان والمهجر ش.م.ل. وALFA المشغل الخليوي وMATERCARD TM WORLDWIDE.

ولقد صرحت ليلي رايت، نائب الرئيس ومديرة فرع لبنان في شركة MASTER CARD TM بما يلي:

«تلعب شركة MASTER CARD TM دور صلة الوصل ما بين المؤسسات وحاملي البطاقات الائتمانية حول العالم، ويشكل هذا التعاون ما بين بنك لبنان والمهجر ش.م.ل. وشركة ALFA مثلاً لكيفية عمل Master Card الى جانب الشركات والمؤسسات لتطوير طرق آمنة ومريحة للدفع وذلك لتأمين مزايا جديدة بحاملي البطاقات».

واضافت الأئسة رايت: «هذه البطاقة هي الاولى من نوعها في لبنان والشرق الاوسط، ويسرنا تقديم برنامج مبتكر لحاملي هذه البطاقات يضم مزايا برامج الدفع من خلال تكنولوجية MASTER CARD TM المتطورة وميزة الحصول على امكانية تواصل اكبر».

اطلق بنك لبنان والمهجر ش.م.ل. وشركة ALFA بطاقة TM ALFA BLOM MASTER CARD الفريدة من نوعها والمتألقة بميزاتها والمتوفرة بحتين هما Gold Master Card TM وTITANIUM MASTER CARD TM. تجمع هذه البطاقة ما بين منافع امتلاك MASTER CARD TM للتقسيت والحصول على دقائق مجانية للتحدث على خط ALFA CLASSIC عند الشراء بواسطة بطاقة ALFA BLOM MASTER CARD TM. وهذه البطاقة هي الاولى من نوعها في لبنان والشرق الاوسط.

ان بطاقة ALFA BLOM MASTER CARD TM للتقسيت تؤمن لحاملها مرونة من خلال سقفها المتجدد، ويمكن استعمالها محلياً وعالمياً للمشتريات لدى اكثر من ٢٩ مليون تاجر وللسحوبات النقدية من اكثر من مليون صراف آلي (ATM)، وتتمتع ببرنامج خاص يخول حاملها الحصول على ٥ دقائق مجانية للتحدث على خط ALFA CLASSIC مع كل مشتريات متراكمة بقيمة ١٠٠ دولار اميركي تتم بواسطة هذه البطاقة.

كما تقدم بطاقة ALFA BLOM MASTER CARD TM للتقسيت هدية فورية عند الحصول عليها وهي عبارة عن ٦٠ دقيقة للتحدث مجاناً على الهاتف الخليوي بالإضافة الى ١٠ رسائل SMS.

تقدم هذه البطاقة بحتين هما GOLD وTITANIUM، وتتميز هذه الأخيرة بأنها معطاة لاشخاص مميزين، بالإضافة الى المنافع المذكورة ٣٠ دقيقة مجانية للتحدث على خط ALFA CLASSIC شهرياً.

وتقدم ALFA BLOM MASTER CARD TM أيضاً بطاقة INFO SANTE مجانية، والتي تؤمن على مدار الساعة خدمة استشارات طبية على الهاتف من قبل اطباء متخصصين. كما تخول حاملها الانتساب الى برنامج هدايا بلوم الذي يؤهل حامل البطاقة ربح مجموعة من الهدايا عند الشراء لدى التجار المشاركين في هذا البرنامج وذلك خلال مدة ٦ اشهر.

في افتتاح «بيت المصرف العربي» في بيروت طريه: فرحتنا تكتمل عندما يتحول لبنان منارة مصرفية ومالية واقتصادية سلامه: اختيار بيروت مقراً إشارة الى مستقبل لبنان



صورة تذكارية امام البيت المصرفي العربي

ظهرت خلال افتتاح مقر اتحاد المصارف العربية (البيت المصرفي العربي) في ٢ نيسان (ابريل) ٢٠٠٧ في منطقة ميناء الحصن بين فندي فينيسيا وهوليداي ان، مواقف من قيادات مصرفية عربية بارزة، تؤكد ان اختيار المقر في بيروت رغم كل ما تشهده من تشنجات وازمات، دليل على ثقة المصرفيين العرب ورجال الاعمال والمصارف الاسلامية والتقليدية، بلبنان الذي سيبقى كما قال عدنان يوسف المرشح لخلافة الدكتور طريه رئاسة الاتحاد بالتزكية، «واحة للاستثمار والتنوع والانفتاح».



من اليمين: وليد علم الدين، عبد المنعم العريس، د. جوزف طريه، رياض سلامة، عدنان القصار، د. فرنسوا باسيل، انور الخليل، د. نعمان الازهري وهشام دمشقية



من اليسار: عدنان يوسف، عدنان القصار، رياض سلامة، فريد روفاليل ود. جوزف طريه



من اليسار:
د. نعمان
الازهري، د.
مكرم صادر
وكمال سماحه

من اليمين:
خالد النعمة،
ريمون عوده،
سعد الازهري
وعبد الحفيظ
عبتاني



عشاء... وكلمات

وفي حفل عشاء اقيم في فندق فينيسيا خصيصا لهذه المناسبة وتكريما للشخصيات العربية التي جاءت خصيصا لحضور الافتتاح، أقيمت كلمات ترحيب وتكريم وتنويه بدور لبنان.

د. طريه

كانت الكلمة الاولى لرئيس الاتحاد د. جوزف طريه الذي قال ان «البيت المصرفي العربي» تجديد لدور الاتحاد، وفاعليته نحو استراتيجية جديدة ووسائل عمل وتطلعات حديثة، وقال: «ان فرحتنا لن تكتمل الا بعد ان يتحول لبنان منارة مصرفية ومالية واقتصادية، كما هي بيروت عبر الزمن منارة للفكر والاشعاع»، وأشار الى «تضاعف المسؤوليات، بعد ان اختار الاتحاد الدولي للمصرفيين العرب الذي جرى

حفل الافتتاح

بمشاركة حاشدة من حكام مصارف مركزية وقيادات مصارف لبنانية وعربية يتقدمهم رئيس الاتحاد الحالي د. جوزف طريه، رئيس جمعية مصارف لبنان د. فرنسوا باسيل، رئيس اتحاد الغرف العربية عدنان القصار، نواب حاكم مصرف لبنان، اعضاء لجنة الرقابة على المصارف، نقيب الصحافة محمد البعلبكي وحشد مصرفي واعلامي، افتتح المقر برعاية حاكم مصرف لبنان رياض سلامة.

اختصر الافتتاح قبل الظهر على كلمة ارتجلها الدكتور جوزف طريه جاء فيها «ان هذا المقر سيثبت ويدل على نهوض لبنان من جديد واستمراره مركزا للمؤسسات الدولية والاقليمية وسيؤكد ان بيروت ستبقى عاصمة الاعمال والمال في منطقة الشرق الاوسط».

عدنان يوسف - المرشح بالإجماع لرئاسة الاتحاد: افتتاح البيت في بيروت دليل ثقة الجميع بلبنان



من اليمين: د. جوزف طرييه، د. فؤاد شاکر، بابكر محي الدين، عماد شهاب، وسام فتوح وزكريا حمود



من اليمين: هنري عبجي، فتحي بوسنييه، د. عيسى حيدوسي ود. هادي شايب عينو



من اليمين: حمد بركات، هادي النفی، الكولونيل انطوان بستاني وعباس حليبي



من اليمين: د. مكرم صادر، فؤاد مطرجي، فاروق محفوظ وفتحي سكيك



من اليمين: ميشال خديج، محمود عبد العزيز، د. فؤاد شاکر وانور ياسين



من اليمين: د. مروان قدورة، مازن ابو حمدان، الشيخ حمد بن ناصر وناصر العاليلي

العناصر الأساسية في مواكبة الاستقرار. وحريصون على هذه العلاقة ضمن ما يؤدي الى مصلحة لبنان وقطاعه المصرفي. وسيتجلى ذلك من خلال قرارات مشتركة ورشائية نتوصل اليها، ان بالتعاون لاصلاح مؤسسة ضمان الودائع او للاسهام في انجاح مؤتمر باريس ٢٠٠٣. وابدى اهتماما بانصهار القطاع المصرفي في العولمة المالية وتطبيق مقررات بازل ٢، ومبادراتنا ستكون في هذا الاطار. وقال «ان اختيار لبنان مركزا لاتحاد المصارف العربية، يؤكد اهميته موقعا مصرفيا، متفاعلا مع البيئة العربية في كل ما له علاقة بالاعمال المالية والمصرفية، واشارة اطمئنان الى مستقبل لبنان».

د. باسيل

وقال رئيس جمعية المصارف في لبنان د. فرنسوا باسيل: «لم يكتف لبنان بأن

تأسيسه في المغرب العام الماضي، مقره جنبا الى جنب مع الاتحاد».

سلامة

وتوقع حاكم مصرف لبنان رياض سلامة في كلمته استقرار سعر العملة اللبنانية خلال ٢٠٠٧، واستقرار الفوائد بالعملة الاجنبية او بالعملة الوطنية. ولفت الى ان «خفض كلفة التسليف في لبنان يرتبط بخفض المخاطر السيادية، وبمناخات سياسية ملائمة، والمباشرة بالاصلاحيات تبعا لما يتفق عليه اللبنانيون من خلال المؤسسات الدستورية». ووضح ان «هناك دورا مرتقبا لصندوق النقد الدولي محصور بمراقبة تنفيذ هذه الاصلاحات». وقال: «على لبنان ان ينفذ ما يتعهد به، علما بأن تعهداته ذاتية من دون اي املاء من الصندوق، الا ان التخلف عن ذلك يسيء بسمعتنا وهي رأس المال الاهم لبلدنا».

ورأى التعاون بين مصرف لبنان والمصارف التجارية «عنصرا من

ريمون عوده
الثاني من اليسار
يتسلم درع
الاتحاد



يكون البلد المضيف لاتحاد المصارف العربية منذ تأسيسه، بل انتسبت المصارف اللبنانية الى هذا الاتحاد بكتافة، حتى اصبحت تمثل ١٢ في المئة من مجموع اعضائه البالغ ٣٢٢ عضوا، وقد حرص عدد منها على المساهمة بسخاء في تكلفة بناء المقر الجديد بحيث شكلت مساهمة المصارف اللبنانية وحدها ٥٠ في المئة من مجموع التبرعات المقدمة».

عدنان يوسف

الرئيس التنفيذي لمجموعة البركة المصرفية عدنان يوسف اكد في حديث له انه يتشرف بنيل ثقة اعضاء الاتحاد الذين رشحوه لرئاسة اتحاد المصارف العربية خلفا للدكتور طريبيه وتم ذلك بالاجماع، و ينتظر ان يجري الانتخاب رسميا في جلسة تحدها الأمانة العامة للاتحاد في وقت قريب. ولفت الى انه سيتابع «مسيرة الاتحاد الناجحة بقيادة طريبيه، وما افتتح البيت المصرفي العربي في بيروت الادليل ثقة المصرفيين العرب ورجال الاعمال والمصارف التقليدية والاسلامية بلبنان، الذي سيبقى واحة للاستثمار والتنوع والانفتاح».

ولفت يوسف الى ان «الاستثمارات الخليجية ستتواصل في لبنان، رغم الازمة السياسية القائمة»، مشددا على ان اتحاد المصارف العربية «سيواصل بحث السبل الملائمة بالتنسيق مع المصارف اللبنانية وحكومية مصرف لبنان للمساعدة وتقديم التسهيلات».



هاني حسامي
يتسلم درع
الاتحاد



من اليمين: غسان عساف يتسلم درع الاتحاد ويظهر بجانبه د. جوزف طريبيه، رياض سلامة و د. فؤاد شاکر



من اليمين:
عدنان يوسف،
د. جوزف طريبيه،
رياض سلامة
و د. فؤاد شاکر



من اليمين: خالد نعمة، د. جوزف طريبيه، رياض سلامة و د. فؤاد شاکر

المقر الجديد



يتألف مقر الاتحاد من ١٠ طبقات، والمبنى مصمم وفق احدث الطرق الهندسية والمعمارية التي تنسجم مع المحيط الهندسي والمعماري المتطور والذي تتميز به منطقة وسط بيروت التجاري وجوارها. وتقدر تكاليف بناء المقر بنحو ١,٨ مليون دولار، كما تقدر تكاليف شراء المفروشات اللازمة لهذا المقر بنحو ٣٠٠ الف دولار. اما ثمن قطعة الارض التي شيد عليها المقر فقد بلغ ١,٢ مليون دولار. وساهمت في تمويل عملية بناء المبنى مصارف لبنانية وعربية اعضاء في الاتحاد.



من اليمين: فتحي سكيك، د. جوزف طريبيه، رياض سلامة و د. فؤاد شاکر

رئيس اتحاد المصارف العربية د. جوزف طريبيه : تحديات أمام الاقتصاد العربي: عدم الاستقرار وضعف التكامل الاقتصادي



من اليمين: د. فؤاد شاكر، النقيب ملحم كرم، د. جوزف طريبيه والنقيب محمد بعلبكي
جوزف طريبيه والنقيب محمد بعلبكي
معتبراً انه للمرة الاولى، في تاريخ الاقتصاد العربي، يناهز مستوى الناتج المحلي الإجمالي العربي عتبة الألف مليار دولار في عامي ٢٠٠٥ و ٢٠٠٦.

عقد رئيس اتحاد المصارف العربية د. جوزف طريبيه، في ٢٥ نيسان (أبريل) الماضي، مؤتمراً صحافياً في بيت المصرف العربي بحضور نقيبي الصحافة والمحررين محمد بعلبكي وملحم كرم والأمين العام لاتحاد المصارف العربية د. فؤاد شاكر، عرض خلاله تطورات القطاع المصرفي العربي ونتائج أعماله الأولية لعام ٢٠٠٦ مقارنة مع العام ٢٠٠٥. وقال د. طريبيه: حافظ الاقتصاد العربي على معدلات نمو مرتفعة خلال العامين ٢٠٠٥ و ٢٠٠٦ حيث تخطت مستوى ٢٠٪، عند قياس الناتج المحلي الإجمالي بالأسعار الجارية، وهي تعكس الفورة الاقتصادية القوية التي تشهدها اقتصادات المنطقة عموماً، واقتصادات دول مجلس التعاون الخليجي على وجه الخصوص، والتي ساهمت فيها الفورة النفطية القوية التي حصلت خلال عامي ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥ بشكل خاص، وتواصلت، بوتيرة أضعف، في العام ٢٠٠٦، معتبراً انه للمرة الاولى، في تاريخ الاقتصاد العربي، يناهز مستوى الناتج المحلي الإجمالي العربي عتبة الألف مليار دولار في عامي ٢٠٠٥ و ٢٠٠٦.



من اليمين:
راغدة شمس،
نجوى حجار،
جان أيوب،
وسام فتوح
وسمير نعوم
سلامة

من اليمين:
سامي نصيري،
رجاء كموني،
سعاد نصرالله،
تريز خوري،
عماد شهاب،
باكر محي الدين



الاستثمارات بالأرقام

أضاف طريبيه: استطاعت المنطقة العربية ان تزيد من حصتها من تدفقات الإستثمار الأجنبي الدولي المباشر من نحو ٤٪ عام ٢٠٠٥ الى نحو ٨٪ عام ٢٠٠٦، وبلغت قيمة هذه التدفقات الإستثمارية في الدول العربية نحو ٤٤,٣ مليار دولار عام ٢٠٠٦.

تحديات

لكن، وبرغم هذه التطورات الإيجابية، إلا ان هناك تحديات لا تزال ماثلة أمام الاقتصاد العربي، وأبرزها: عدم الاستقرار في بعض دول المنطقة مثل العراق وفلسطين ولبنان، ضعف عملية التكامل الاقتصادي بين دول المنطقة، الحاجة الى خلق فرص عمل جديدة في الوطن العربي، وتخفيض معدلات البطالة العربية والتي تربع حالياً على ٢٠٪ وهي من المعدلات العالية في العالم.

أداء المصارف العربية

وتناول طريبيه أداء القطاع المصرفي العربي، فقال: «لقد حقق القطاع المصرفي العربي، حسب الأرقام الأولية المتاحة للاتحاد عن تطور الأجهزة المصرفية العربية لعام ٢٠٠٦، نمواً ملحوظاً قارب ٢٠٪ بعدما كان نحو ١٨٪ عام ٢٠٠٥، إذ وصلت قيمة الموجودات الإجمالية لهذا القطاع الى ١٢٤٩ مليار دولار. وهناك زيادات ملحوظة أيضاً في مؤشرات الودائع الإجمالية بنحو ١٧٪ عام ٢٠٠٦ مقابل ١٣,٥٪ عام ٢٠٠٥، حيث بلغت ٧٥٦ ملياراً، وفي محفظة القروض الإجمالية بنحو ١٩٪ مقابل ٢٢,٣٪ حيث بلغت ٦٠٤ مليارات دولار، وفي القاعدة الرأسمالية بنحو ٣٢٪ مقابل ٢١,٧٪ بحيث بلغت ١١٥ ملياراً خلال الفترة ذاتها».

قوة القطاع المصرفي اللبناني

وتطرق طريبيه الى القطاع المصرفي اللبناني فقال: «انعكست التطورات التي عرفها لبنان في العامين ٢٠٠٥ و ٢٠٠٦ على نشاط القطاع المصرفي، كما على سائر القطاعات الاقتصادية. وعلى الرغم من حرب تموز ٢٠٠٦ ازداد إجمالي موجودات

القطاع المصرفي اللبناني برهن عن متانة وقدرة في تجاوز الأزمات الكبيرة

المصارف التجارية بنسبة ٨,٣٪ في العام ٢٠٠٦، مقابل زيادة أقل نسبتها ٣,٧٪ في العام ٢٠٠٥، حيث كان وقع اغتيال الرئيس الحريري أقوى، علماً بأن معدل النمو كان ١٢,٨٪ في العام ٢٠٠٤ في ظل تحسن النشاط الاقتصادي آنذاك. وبذلك بلغ مجموع الموجودات المصرفية نحو ٧٦,٢ مليار دولار في نهاية العام ٢٠٠٦، وقد برهن القطاع المصرفي إثر حرب تموز ٢٠٠٦ عن متانته وقدرته على تجاوز الأزمات الكبيرة، بفضل الثقة التي يضعها المودع بالقطاع المصرفي اللبناني.

إن حجم القطاع المصرفي اللبناني يعتبر مرتفعاً مقارنة بحجم الإقتصاد اللبناني، فقد قارب إجمالي موجودات هذا القطاع ٣٥٠٪ من الناتج المحلي الإجمالي في نهاية العام ٢٠٠٦، وهي من أعلى النسب على الصعيدين الإقليمي والعالمي. كما حققت المصارف اللبنانية أرباحاً إجمالية قدرها ٦٦٩ مليون دولار في العام ٢٠٠٦، مقابل ٥٢٣ مليوناً في العام ٢٠٠٥، أي بزيادة سنوية نسبتها ٢٨,٤٪ مقابل زيادة سنوية نسبتها ٥,٧٪ في العام ٢٠٠٥.»

وعدد طريبيه عناصر القوة في النظام المصرفي والقطاع المصرفي اللبناني، فقال: ان حالة عدم الاستقرار السياسي تؤدي الى تفويت فرص مالية واقتصادية مهمة للبنان، سواء لاقتصاده الوطني أو لقطاعه المصرفي، مشيراً الى «الاستفادة القليلة للبنان، من الفائض المالي الكبير المتوفر في دول الخليج. إلا ان القطاع المصرفي، بفضل عناصر قوته، سيستمر في النمو والنجاح ودعم صمود ونمو الإقتصاد اللبناني برغم كل الظروف الصعبة التي يمر بها».

وكان النقيب ملحم كرم قد ألقى كلمة ترحيب في البداية، والنقيب محمد بعلبكي كلمة الختام التي أشاد فيها بالقطاع المصرفي اللبناني.

منتدى التمويل والاستثمار العقاري في دبي (١١ و ١٢ نيسان) جلسات ومناقشات عرضت للعوامل المساعدة في تحقيق الطفرة العقارية في الإمارات وفرص الاسواق الجديدة في النمو والتنوع



من اليمين: JIM FETGATTER، فتحي سكيك، د. فؤاد شاكر، جمال الجسمي

تحت شعار «عالم من الفرص» نظّم اتحاد المصارف العربية بالتعاون مع جمعية المستثمرين العقاريين الاميركيين، ASSOCIATION OF FOREIGN INVESTORS IN REAL ESTATE (AFIRE)، منتدى التمويل والاستثمار العقاري في دبي في فندق «جي دبليو ماريوت» في ١١ و ١٢ نيسان (ابريل) الماضي. وقد شارك في المنتدى العديد من المؤسسات المالية والمصرفية، وكبار القياديين في قطاع العقارات والاستثمار العقاري العربي والدولي واصحاب القرار في عالم الاقتصاد والمال ورجال الاعمال.



من اليمين: سليمان مزروعى، كمال سماحه، جوزف ابو رجيلي



من اليمين: ابراهيم عبدالله، اسامه صالح، عبدالله سالم الجعفري، عبد الشكور تهلك

العقارية الى مجموعة اوراق مالية لها استحقاقات بسعر فائدة.

فتحي سكيك

وقال مدير عام جمعية مصارف الامارات السيد فتحي سكيك «ان ارتفاع اسعار النفط خلال عام ٢٠٠٦، بنسب تزيد على ٢٠٪ عن متوسط سعره عام ٢٠٠٥، ساهم في ارتفاع الثقة بقوة اقتصاد دولة الامارات، وبالتالي مختلف القطاعات الاقتصادية فيها».

اضاف: «ان مساهمة قطاع العقارات بلغت نسبة ١٢,٢٪ من الناتج المحلي للقطاعات غير النفطية لتصل الى حوالى ٤,١ مليار درهم، كما بلغت قيمة القروض العقارية المقدمة من المصارف التجارية في نهاية سبتمبر ٢٠٠٦ مبلغ ٢٧,٧ مليار درهم، مسجلة ارتفاعا نسبته ٥٨,٢٪ عما كانت عليه في نهاية عام ٢٠٠٥. و اشار الى موافقة المصرف المركزي مؤخرا على نظام يسمح للبنوك بتأسيس شركات لممارسة نشاط تمويل المشاريع العقارية وادارتها، ويسمح لشركات تمويل العقارات مشتركة الملكية مع البنوك بممارسة نشاط شراء وبيع العقارات وتطويرها، بالإضافة الى تمويل وادارة العقارات بشرط ان تكون مملوكة من قبل عامة المساهمين بنسب لا تقل عن ٦٠٪ من رأسمال الشركة».

البيان الاقتصادية - العدد ٤٢٦ - ايار (مايو) ٢٠٠٧

وتتحقق ثقافة الاستثمار والتمويل العقاري، ويعتاد المستثمر ان يُدخِل ضمن محفظة استثمارية اوراقا تمثل أسهمها واخرى تمثل ديونا عقارية.

وحذر امين عام اتحاد المصارف العربية من ان ليس هناك بدائل لهذا الوضع حتى نصل الى اسواق منتظمة لا تتعرض للمضاربات التي تبتلع اموال المواطنين، خصوصا ان تطبيق قواعد الحوكمة والشفافية تساعدنا على التطبيق في الوقت الحالي. و اشار الى ان نسبة التمويل من البنوك التجارية للقطاع العقاري لا تتعدى اكثر من ١٠٪، لكن اذا اخذنا في الاعتبار ان هناك ٩٠ صناعة اخرى تدخل في صناعة العقار مثل صناعات الحديد والاسمنت والسيراميك والالمنيوم والزجاج وغيرها ترتفع النسبة الى ٤٥٪.

وامتدح امين عام اتحاد المصارف العربية الصيرفة الاسلامية التي دخلت في مجال التمويل العقاري الاسلامي بشكل مشارك. و اضاف: ان اقل المخاطر تتواجد في نظام التمويل العقاري حيث العقار موجود ولن يتبخر لذلك يمكن الربط بين التمويل القصير الاجل والطويل الاجل من خلال تفعيل السوق الثانوي للتخلص من الاصل في اي وقت، وتقتصر بذلك المخاطرة على السعر لكن المشكلة الاكبر حاليا هي مخاطر السيولة المالية، ولا بد من تحرك المؤسسات المصرفية لتحويل الديون

د. فؤاد شاكر

في كلمته الافتتاحية اكد امين عام اتحاد المصارف العربية د. فؤاد شاكر وجود فائض سيولة في البنوك العربية ما بين ١٥٠ مليار الى ٢٠٠ مليار دولار في جميع البنوك العربية وهي اموال قصيرة الأجل، وعلى البنوك التعامل والاحتفاظ بها في الاطار القصير الأجل، بينما يتطلب التمويل العقاري استثمارات طويلة الأجل ولذلك يجب ان تستخدم المصارف العربية الاليات نفسها التي يتعامل بها العالم الخارجي لتمويل القروض القصيرة الاجل الى طويلة الأجل، وذلك من خلال انشاء صناديق استثمارية يتم وضع اموال البنوك فيها وتدار للتمويل المتوسط في شكل حصص، وفي الوقت ذاته يتم تنشيط السوق الثانوية لتداول الاصل الطويل الاجل في السوق، بمعنى تنشيط التداول على الديون العقارية وتطبيق سياسات التوريق، والاستعانة بمؤسسات متخصصة في مجال التصنيف الائتماني لتحديد قيمة الدين العقاري ومستواه وكفاءته. وطلب الدكتور شاكر المصارف العربية بربط الجزر المستقلة في الاقتصاد العربي المالي والنقدي وربط البنوك بأسواق رأس المال والبورصات، بحيث تتدفق السيولة المالية الى تلك الصناديق الاستثمارية حتى تستقر الاسواق



من اليسار: رجا نعتسان، ايلي عازار، كمال سماحه وجوزف ابو رجيلي



من اليمين: ايلي عازار، فارس رفيق البليسي، كارلا موريس نجيم، وديع نوري عايد الحنظل ورجا نعتسان



من اليمين: جون اكسندر، JULIAN JOSEPHS وWAYNE WALLACE



من اليسار: RAJEEV KUMAR، SHAUN RASHID



عليا الغاوي داخل جناح بنك الامارات

٦,١ مليار درهم مساهمة القطاع العقاري في الناتج المحلي وحاجة دبي الى ٤٠ الف وحدة سكنية سنويا

للاستثمار في مصرف بيت التمويل الكويتي،
وجيف فيريير، الرئيس التنفيذي والعضو
المنتدب في AEW CAPITAL MANAGEMENT.

ثم تكلم في الجلسة الثانية **سليمان المزروعى** مدير شؤون مجموعة بنك الإمارات،
فتناول نجاح إمارة دبي في المجال العقاري مشيراً
الى وجود ٣٠٪ من آلات التشييد في العالم في
الإمارة، حيث تشير الإحصاءات الى ان دبي ستحتاج
الى ٤٠ ألف وحدة سكنية كل عام بسبب التوسع
السكاني والديمغرافي مؤكداً ان دبي لم تصل الى
مرحلة التشبع بعد.

وقال المزروعى ان هناك عاملين ساعدا في تحقيق
الطفرة العقارية في الإمارات، الاول هو التسويق
والدعاية والثاني هو تحسن المناخ الإقتصادي
ومستويات المعيشة، وضرب مثلاً لذلك الترويج
والتسويق لمنطقة جبل علي والترويج لبرج دبي،
مما أعطى مزيداً من الدعاية لإمارة دبي.

كما لقي السيد **وديع نوري الحنظل** رئيس
مجلس ادارة مصرف اشور ASHUR كلمة قيمة.

مليارات دولار منتصف ٢٠٠٦ الى ٧,٢ مليارات دولار
حتى منتصف ٢٠٠٧.

واشار صالح الى نمو القطاع العقاري المصري
ودعم الحكومة للعروض من خلال قوانين التمويل
العقاري بما يسمح للعميل بشراء وبناء وترميم
الوحدات السكنية والتجارية وتقليل المخاطر
وخفض رسوم تسجيل المباني وانشاء صندوق
ضمانات لدعم المساكن تقدم اكثر من ١٥٪ دعماً
للعلاء واصدار سندات للعروض السكنية.

جلستان

الجلسة الاولى تناولت نظرة شاملة للاقتصاد
العالمي، وبرز المتحدثين فيها ستيفن كويل العضو
المنتدب في شركة PROPERTY INVESTORS
CITIGROUP. وادار النقاش **دوغ كالانتاين**،
رئيس شركة GROSVENOR لإدارة الإستثمار.
وشارك في المناقشات **علي الغنام**، المدير الأول



.CLAUS-JURGEN COHAUSZ
THOMAS SEEGER. JURGEN MORR

واشار الى ان بعض التقارير افادت ان دولة
الإمارات احتلت المرتبة الاولى خليجياً وعربياً
وعالمياً في قيمة الإستثمارات العقارية عام ٢٠٠٦،
والتي قدرت بـ ١,٤ تريليون درهم.

فيتغائر والجسمي

وتحدث في الجلسة الافتتاحية المدير التنفيذي في
جمعية المستثمرين العقاريين الأميركيين (AFIRE)
جيم فيتغائر ومدير عام معهد الدراسات المصرفية
والتمويل في الإمارات **جمال الجسمي**.

تلى كلمة الافتتاحية جلسات العمل تحدث فيها
المدير التنفيذي لشركة اركابينا العقارية **عظيم
زافار**، ورئيس هيئة التمويل العقاري في مصر
اسامة صالح نيابة عن وزير الاستثمار **محمود
محي الدين** والذي اوضح في كلمته ما اتخذته
الحكومة المصرية من خطوات اصلاحية ادت الى
زيادة الصادرات واستقرار سوق الصرف وتحقيق
معدلات نمو وصلت الى ٧,١٪، اضافة الى زيادة
حجم الإستثمارات الاجنبية المباشرة من ٦,١



من اليمين: دوغ كالانتاين وجيف فيربير وعلي الغنام



عاصم ظفار



STEVE COYLE



اسامة صالح

وخلال مأدبة الغداء التي أقامها اتحاد المصارف العربية، ألقى السيد وسام فتوح الأمين العام المساعد في الاتحاد كلمة حول جهود الاتحاد ونشاطاته المتعددة، تلاه توزيع الجوائز الى بعض المشاركين الذين برهنوا عن كفاءتهم في عملهم وإتمام واجباتهم المهنية.

وسام فتوح أميناً عاماً مساعداً في اتحاد المصارف العربية



رُقي السيد وسام فتوح الى منصب أمين عام مساعد في اتحاد المصارف العربية. وكان قد شغل لسنوات منصب مدير ادارة المؤتمرات والندوات، وبرهن عن قدرات مهنية كبيرة جعلته محط انظار جميع المتعاونين مع الاتحاد ومحل تقدير وثقة اعضاء مجلس الاتحاد.

«البيان الاقتصادية»، اذ تتمنى للسيد فتوح التوفيق في منصبه الجديد والمهام الملقاة على عاتقه، تتوجه اليه بأحر التهاني.

بROADWAY PARTNERS، وفاروقي ماجيد الرئيس التنفيذي للإستثمارات في **Abu Dhabi Retirement Pensions، وسنجاي لال** نائب مدير قسم العقارات في بنك طيب.

وناقش هؤلاء اتجاهات الإستثمار العقاري في العالم وخصوصاً في الدول الآسيوية والأوروبية والأميركية والاليات العالمية في مجال الإستثمار العقاري والهيكلية الجيدة لتحقيق الكفاءة في ما يتعلق بالجانب القانوني والضرائبي والمالي، كما تمت مناقشة التحديات والفرص المتوافرة في السوق الأميركي والتي قد تجتذب المستثمرين من منطقة الشرق الأوسط.

اليوم الثاني: فرص الأسواق الجديدة في النمو

وفي اليوم الثاني ناقش المنتدى بعض نماذج الاتجاهات العقارية في كل من شنغهاي وبومباي ودبي وفرص الأسواق الجديدة في النمو والتنوع للمستثمر الأجنبي وفرص التنافس بين المستثمر المحلي والأجنبي، وحدود المخاطر في تلك الأسواق الناشئة. كما تركزت ورشة العمل على هامش المنتدى على التحديات التي يواجهها المستثمر في الأسواق الناشئة بالمنطقة العربية. وتخللت الجلسة الأخيرة دراسة لأسواق الأوروبية والاختلاف بين أوروبا القديمة والجديدة في مجال السوق العقاري ومخاطره.

وابرز المشاركين المتحدثين في اليوم الثاني **سعيد عبدالله الحمير** مدير تنفيذي في هيئة الإشراف والرقابة في المصرف المركزي الإماراتي، و**روبرت لي** مدير التنمية في نخيل.



من اليمين: طالب المالك وفينا اروا

وتمت مناقشة موضوع الأساليب الحديثة والمتبعة في الإستثمار العقاري، وأدار النقاش **عصام صالح** من KING SPALDING، وشارك **عمران أحمد**، مدير إداري في بنك «دويتشه» DEUTSCHE في لندن، و**لين كنعان** المدير التنفيذي في أركابيتا، و**كريغ فريدمان** مؤسس شركة ARCH STREET CAPITAL ADVISORS. كما تم التطرق الى المتطلبات لزيادة الربحية من خلال الإستثمار العقاري، وعرض حالات عملية وتطبيقية وتجارب محلية وإقليمية ودولية في الإستثمار العقاري.

وأبرز المتحدثين كانوا، **دانكان ماكولاي** الرئيس التنفيذي في مجموعة دبي للإستثمار، و**ريتشارد جونسون** العضو المنتدب في شركة «إستثمار»، والسيدة **ميلي كاسيدي** رئيس مجلس الإدارة في شركة SENTINEL للعقارات، و**سكوت لاولور** الرئيس التنفيذي في



مشاركون



مشاركون



سليمان المزروعى يلقي كلمة

تكريم المشاركين في منتدى التمويل والاستثمار العقاري

اقيم للمشاركين في المنتدى الذي اقامه اتحاد المصارف العربية في دبي، حول التمويل والاستثمار العقاري، عدد من المآدب التكريمية في فندق ماريوت دبي، وقد تم خلال احدى المآدب تقديم دروع تذكارية للشركات الراحية. ولقد ألقى السيد سليمان المزروعى، المدير الرئيسي لشؤون مجموعة بنك الامارات، خلال مأدبة الغداء التي أقامها البنك كلمة من وحي المناسبة.



ايلى عازار
(البنك اللبناني)
يتسلم
الدرع
الكندي

ابراهيم سويدان
(بنك الامارات) في
الوسط يتسلم
الدرع التقديري
من وسام فتوح
وجيم فيتغاتر



عبد الشكور
تهلك (NBD)
يتسلم
الدرع



ROBERT LEE
(NAKHEEL)
يتسلم
الدرع



من اليسار: د. فؤاد شاكر، وسام فتوح، عبد الشكور تهلک



من اليمين: رجا نعتسان، ايلى عازار، جوزف ابو رجيلي وكمال سماحه



عدد من المدعوين



من اليمين: ايلى عازار، فتحي سكيك وعليا الغاوي

سليمان مزروعي «بنك الامارات EMIRATES BANK»:

اختصاصاتنا شمولية ومتكاملة عبر شركات ومجموعات تابعة



رأى المدير الرئيسي لشؤون مجموعة بنك الامارات السيد سليمان مزروعي «ان دولة الامارات في حاجة الى مصارف قوية بإمكانها منافسة الاجنبية في عصر العولمة والانفتاح»، مشيراً الى «ان مستقبل الصناعة المصرفية العالمية يفرض توافر تطبيقات التكنولوجيا الحديثة مثل "E-BANKING" وشبكات «النتورك» وانتشار الصراف الآلي». واذ عرض السيد مزروعي لتوسع بنك الامارات الاقليمي والدولي، لفت الى شمولية اختصاصاته عبر شركات ومجموعات شقيقة تعمل في العديد من البلدان منوهاً بنشاط القطاع المصرفي الاسلامي في تمويل المشاريع العقارية الضخمة وتفوقه بذلك على القطاع التقليدي.

استثمارية للمحافظ والخدمات المصرفية الشخصية. وهذه المجموعة المتكاملة من الشركات والمؤسسات تميّز عملنا وتجعلنا قادرين على تغطية المجالات كافة.

مرتبة متقدمة

■ ما هي الاستراتيجية التي يعتمدها «بنك الامارات» لادارة المخاطر؟

– يعتبر «بنك الامارات» من البنوك الناضجة وهو يتمتع بخبرة كبيرة في مسألة ادارة المخاطر، وتركيبية وأنظمة البنك الداخلية تسمح لنا بمراقبة المخاطر باستمرار مما سمح لنا بتحقيق مرتبة متقدمة بين المصارف. وهذه الآلية الداخلية تساعدنا في خفض المخاطر وزيادة النمو في الوقت نفسه.

■ تشاركون في منتدى التمويل والاستثمار العقاري، ما مدى اهتمامكم بالمجال العقاري وكيف تقومون بفعاليات هذا المؤتمر؟

– تستقطب دبي معارض عديدة عن المال والتجارة والعقار، ومن المهم جداً إلقاء الضوء على قطاع مهم كالعقارات. وهذا المنتدى كونه من تنظيم اتحاد المصارف العربية فمن الطبيعي ان يستقطب عدداً كبيراً من المصارف التي تعتبر عصب تمويل المشاريع العقارية الضخمة. وهناك ثلاث شركات ضخمة تقود النمو العقاري في الامارات وتحديداً دبي وهي «دبي العالمية»، «اعمار»، و«دبي القابضة». وهذه الشركات تحتاج الى تعاون مع المصارف حيث يجمعها مصير مشترك، خصوصاً المصارف الإسلامية التي انطلقت في تمويلاتها العقارية عبر خدماتها المتوافقة مع الشريعة من اجارة او مشاركة او استثمار وفق ما يقتضيه المشروع، وقد بلغ القطاع المصرفي الاسلامي شأناً مهماً لاعتماده التمويل العقاري أكثر من القطاع المصرفي التقليدي.

وتنعكس بنتائجها على التطور العقاري والسياحي والتجاري في مختلف الإمارات. كل هذه العوامل جعلت من اقتصاد الإمارات ثاني أكبر اقتصاد في منطقة الشرق الأوسط بعد السعودية.

توسع اقليمي وتكامل في الاختصاصات

■ ما هي الاسواق التي يعمل فيها «بنك الامارات» وما هي الخدمات التي يقدمها وتميزه عن غيره من المصارف؟ وهل ثمة مشروع مستقبلي للتوسع خارج المنطقة العربية؟

– يحتفل «بنك الامارات» هذا العام بالذكرى الثلاثين لتأسيسه وقد اصبح حالياً ثاني أكبر بنك في الإمارات، والاول في دبي. الانتشار واسع ونغطي معظم دولة الإمارات جغرافياً. حضورنا الاساسي في دبي، من ثم في ابو ظبي واخيراً في الامارات كافة.

كما ان بنك الإمارات هو المصرف الوحيد الذي حصل على رخصة لانشاء فرع في سوق السعودية المغلق بعد ان أقر مجلس التعاون الخليجي السماح لكل دولة في المجلس انشاء فرع لبنك واحد في المملكة.

اضافة الى ذلك، لدينا توسع اقليمي اذ نملك حصة ١٠٪ من بنك بيروت مما يؤمن لنا تغطية سوق شمال الجزيرة، ولنا حضورنا أيضاً في ايران، الهند، بريطانيا كما افتتحنا مؤخراً مكتباً تمثيلاً في سنغافورة.

و«بنك الإمارات» ديناميكي ويوازن بين تمويل التجزئة والافراد وتمويل المؤسسات الكبيرة. ونضيف الى ذلك ان بنك الإمارات يمتلك شركتي "NETWORK" و«داينرز كلوب» في الإمارات المتخصصة في مجال بطاقات الائتمان.

كما نملك «مصرف الإمارات الاسلامي» وهو الذراع التي توفر الخدمات الإسلامية. كما نملك شركة NGI للتأمين (NATIONAL GENERAL INSURANCE) وشركة «الاتحاد العقارية» إضافة الى شركات

الارباح نتيجة النمو الاقتصادي

■ يدعو المصرفيون دائماً الى التوجه نحو الدمج لخلق كيانات مصرفية كبيرة قادرة على المنافسة، ومع ذلك نشهد ظهور مصارف جديدة تحقق ارباحاً هائلة، فما هو رأيكم بعمليات الدمج لا سيما انكم تخوضون تجربة مماثلة مع بنك دبي الوطني؟

– لا استطيع التكلم على عملية الدمج بين «مصرف الإمارات» و«دبي الوطني» لأننا في مرحلة التقييم والدراسة والاستشارات، لكن عموماً تعتبر عملية دمج المصارف واجبة نظراً الى حاجة الدولة الى مصارف كبيرة وقوية.

ومنتطقة الشرق الأوسط ومن ضمنها دولة الإمارات تحتاج الى بنوك قوية تستطيع ان تنافس المصارف الاجنبية في عصر العولمة والانفتاح، وأن تمول صفقات ضخمة من دون الاستعانة بمصارف غربية، من دون اغفال مستقبل الصناعة المصرفية الذي يفرض توافره لدى مصارفنا العربية عبر تطبيقاته وانظمتها المتقدمة مثل الـ E-BANKING وشبكات الـ NETWORK وانتشار الصراف الآلي "ATM".

اما بالنسبة الى تأسيس مصارف جديدة فباعتقادي ان المنافسة تحسن المستوى، علماً ان كل مصرف ينشأ بعد دراسة طويلة لمقومات نجاحه. اما لجهة الارباح الجيدة التي تحققها المصارف القديمة والجديدة فهي نتيجة نمو اقتصادي مستمر تعيشه منطقة الخليج. وهناك مصارف متخصصة في التمويل الشخصي وتجارة التجزئة، واخرى متخصصة في تمويل الصفقات الضخمة والتمويل العقاري ومختلف الاستثمارات، كما وهناك بعض البنوك تجمع بين الخدمات كافة.

الى ذلك تعيش دولة الإمارات أيضاً منذ سنوات طفرة اقتصادية نتيجة ارتفاع اسعار النفط

العملية الأولى من نوعها في منطقة الخليج

غولدمان ساكس مستشاراً مالياً لدمج «الإمارات» و«دبي الوطني»

وافقت اللجنة العليا المشتركة لدمج بنك الإمارات الدولي وبنك دبي الوطني على تعيين غولدمان ساكس انترناشيونال مستشاراً مالياً لعملية الدمج. ويتمشى قرار اللجنة مع متطلبات عملية الدمج التي أعلن عنها سابقاً في ٦ آذار (مارس) الماضي والتي سترتب عليها إيجاد كيان مصرفي يعد الأكبر بين المؤسسات المالية على الصعيد المحلي والإقليمي وفي منطقة الشرق الأوسط. ولقد تم اختيار غولدمان ساكس بعد إجراء العديد من عمليات التقييم والاختيار الشاملة والتي اشتملت على عدد من الشركات الدولية المتخصصة في مجال استشارات عمليات الدمج والتملك. وجاء القرار بعد التأكد من أن غولدمان ساكس هو أفضل من يتولى هذه المهمة لما لديه من سجل حافل من الخبرات الدولية وكفاءات تعد الأفضل في هذا المجال.

وأصدر احمد حميد الطوير، رئيس مجلس ادارة بنك الإمارات الدولي، وعبد الله محمد صالح رئيس مجلس ادارة بنك دبي الوطني، بياناً مشتركاً يشير الى أن تعيين غولدمان ساكس يعتبر من اهم الخطوات على طريق عملية الاندماج بين البنكين نظراً لقدرته على اتمام عملية الدمج بكفاءة وفاعلية «مع التأكيد على التزامنا باستكمال عملية الدمج وفقاً لأفضل الممارسات الدولية».

وقال وسام يونين، الرئيس التنفيذي لغولدمان ساكس انترناشيونال لمنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا: تنشأ أهمية هذه الخطوة من انها العملية الأولى من نوعها في المنطقة وسيكون لها الأثر الاستراتيجي في القطاع المصرفي في منطقة الخليج. ان شركتنا ملتزمة بتنفيذ عملية الدمج على اكمل وجه وبموافاة البنكين بجميع الاستشارات المالية السليمة المبنيّة على الخبرات والاسس العلمية والعملية.

تخصّصية البنوك الاسلامية

■ هل ترون ان القطاع المصرفي الاسلامي انجح من القطاع التقليدي لجهة التمويل العقاري؟

– رغم ان المصارف الاسلامية حديثة العهد لكنها استطاعت تحقيق نمو كبير وساعدها في ذلك التوجه التخصصي لكل بنك نحو تمويل قطاع انتاجي معين. وبالإجمال يعتبر القطاع العقاري مهما بالنسبة الى المصارف الاسلامية اذ يسجّل اقبال شديد عليه من العملاء لاسيما بسبب الوازع الديني.

ثالث من حيث الربحية في الامارات

■ واجهت الصيرفة الاسلامية صعوبات عديدة في بداية انتشارها خصوصاً في الدول الغربية، لكنها شهدت لاحقاً نجاحاً واقبالاً حتى من المصارف التقليدية التي اتجهت الى فتح نوافذ اسلامية، فما هو برأيكم الدافع وراء ذلك؟

– تقدم الصيرفة الاسلامية كل انواع الخدمات اسوة بالمصارف التقليدية لكن بطريقة مختلفة، أخذة في الاعتبار مفاهيم الشريعة والدين الاسلامي الحنيف. لكن الصيرفة الاسلامية ليست فقط للمسلمين اذ ان هناك مؤسسات وجهات غير مسلمة تفضل الصيرفة الاسلامية، لان تركيبة التمويل مختلفة عن البنوك الأخرى خصوصاً لجهة التقيد بالشفافية ومنطق المشاركة.

■ ما هي النتائج التي حققها «بنك الامارات» عام ٢٠٠٦، وما هي توقعاتكم لعام ٢٠٠٧ وهل من مشاريع مستقبلية؟

– نتائج سنة ٢٠٠٦ كانت ممتازة وحققنا ارباحاً صافية وصلت الى مليار و٨٨٨ مليون درهم، وهذه النسبة جعلتنا في المرتبة الثالثة من حيث الربحية في الامارات، علماً ان «بنك الامارات» يحتل المرتبة الثانية في دولة الامارات من حيث الاصول. وتظهر التوقعات ان نتائج الربع الاول من سنة ٢٠٠٧ ستكون ممتازة. ■

لا تدع الفرص تفوتك



نقدم
خدمات الوساطة المالية
من بنك ظفار

التصل بنا الآن واستفد من خدماتنا المتميزة وتأكد أن الفرص لن تفوتك .



تقارير مفصلة ودقيقة لبناء
قرارك الاستثماري الناجح



التنفيذ في الوقت المناسب
للافادة من الفرص الاستثمارية



موظفون محترفون
يخدمونكم لتلبية
جميع متطلباتكم



بنك ظفار
Bank Dhofar
مقدم... تقدم
Moving Forward...with You

لزيادة من المعلومات اتصل على مركز اتصالات بنك ظفار (وصال) ٧٦٦٦٦٦ - ٨٠٠

وديع الحنظل (مصرف آشور الدولي للاستثمار ASHUR - العراق) :

نشاطاتنا تتركز حالياً في المنطقة الشمالية وأرباحنا وصلت الى ٥٠ مليار دينار



مصرف آشور الدولي للاستثمار ASHUR من المصارف الخاصة التي حققت نجاحات باهرة في السوق المصرفية العراقية. وبرغم الأوضاع غير المستقرة التي يعانها العراق اليوم استطاع شق طريقه نحو الحداثة ومواكبة الصناعة المصرفية العالية، وما النتائج المحققة سوى دليل ساطع على نجاحاته.

رئيس مجلس إدارة المصرف السيد وديع الحنظل عرض للخدمات التي يقدمها المصرف وتركيزه الحالي على منطقة كردستان الشمالية وكذلك توسعه وانتشاره الإقليمي في البلدان المجاورة.

وكونه رئيساً لمجلس إدارة «الشركة العراقية للكفالات المصرفية» قدم السيد الحنظل نبذة عن دور الشركة في توفير القروض المصرفية للمشاريع المتوسطة والصغيرة، ومساهماتها في التخفيف من حدة البطالة وتحسين نسبة النمو.

والقطاع الخاص، وبالتالي خفضاً للبطالة المستشرية وأعمال الإرهاب وغيرها. من هنا فإننا نركز كمصرف آشور على دعم ICBG إضافة الى ١٠ مصارف عراقية للمساهمة في توفير قروض صغيرة ومتوسطة للتخفيف من حدة البطالة وتحسين النمو.

فشل القطاع العام

■ ما هو تقييمكم للمشاركة بين القطاعين العام والخاص في العراق؟

– تجربتنا مع القطاع العام غير مشجعة، والأفضل لهذا القطاع ان يحرص إدارته في قطاعات محددة مثل النفط والمعادن، وأن يترك القطاع الخاص لأصحاب الشأن، فكل شركات القطاع العام العائدة الى الحكومة فشلت بسبب الفساد وعدم الولاء وسوء الإدارة. وفي المقابل وفرت شركات القطاع الخاص حوافز جديدة نظراً لإدارتها الرشيدة وإمكان اتخاذ القرار بالسرعة المطلوبة، وفي هذا الإطار نشدد دائماً على ان يقوم القطاع الخاص بإدارة الشركات بعدما فشل القطاع العام في تجربته.

ويبقى ان هذه الامور مرتبطة بالوضع العام في العراق، مع تمنياتنا بأن تنعم البلاد بالاستقرار والطمأنينة.

المؤتمر نافذة على الفرص الإستثمارية

■ ما هو الهدف من مشاركتكم في المؤتمر الذي ينظمه اتحاد المصارف العربية؟ وكيف تقيمون هذا المؤتمر؟

– نحن أعضاء في اتحاد المصارف العربية، وهذه المؤتمرات تساعدنا في ايجاد علاقات وشركات

انتشار إقليمي

■ ما هو الأثر الذي تركته الأوضاع الأمنية على نشاطاتكم؟

– طبعاً هناك تأثير سلبي كبير للأوضاع الأمنية التي تعيشها البلاد على أصحاب رؤوس الأموال والمستثمرين، لكننا نركز حالياً على المنطقة الشمالية وبالتحديد كردستان العراق، خصوصاً بعدما دخلت بنوك لبنانية الى هذه المنطقة، منها «بنك بيلوس» و«انتركونتيننتال». وفي هذا الإطار دعونا العديد من منظمي المؤتمرات من اتحاد المصارف ووسائل إعلام، ومنها «البيان الاقتصادية»، الى زيارة المنطقة والاطلاع على مقوماتها الاقتصادية.

يضيف الحنظل: على صعيد الانتشار في المنطقة العربية، لدينا مكاتب تمثيل في عمان ونسعى الى افتتاح مكاتب في دبي وقطر وسوريا ولبنان.

ويحضرني هنا ان أئونه بتجربة القطاع المصرفي في لبنان الذي استطاع الصمود رغم الظروف التي يعيشها البلد الشقيق، وقد أدى المركزي اللبناني دوراً كبيراً ساهم في تعزيز ودائع المصارف وطمأن المستثمرين الى مستقبل لبنان.

قروض المشاريع المتوسطة والصغيرة

■ ما هي الخدمات التي تميز كلاً من «مصرف آشور» و«الشركة العراقية للكفالات المصرفية»؟

– بالنسبة الى «الشركة العراقية للكفالات المصرفية» فهي تمنح قروضاً لأصحاب المشاريع المتوسطة والصغيرة تتراوح قيمتها بين ٥ آلاف و٢٥٠ ألف دينار عراقي، ومن الأهمية تشجيع هذه المشاريع لما تحمله من تحريك للعجلة الاقتصادية

الشركة العراقية للكفالات

■ هل لنا بلحمة عن «مصرف آشور الدولي للإستثمار» و«الشركة العراقية للكفالات» بصفتكم رئيس مجلس إدارة كلنا المؤسستين؟

– تأسس مصرف «آشور» منذ عامين ويمارس نشاطه عبر أربعة فروع موزعة على الأراضي العراقية، ويبلغ رأسماله ٥٠ مليار دينار عراقي، وهو خاص ويعمل في مجال الإستثمارات العقارية والخدماتية والإسكانية والصناعية، إضافة الى تجارة التجزئة.

أما بالنسبة الى «الشركة العراقية للكفالات المصرفية» فهي شبيهة بشركة لبنانية وهي «مؤسسة كفالات». ويتولى اليوم ١١ مصرفاً عراقياً تحت مظلة IRAQ COMPANY FOR BANK GUARANTEES (ICBG) رعاية هذه الشركة. وقد بدأت بتقديم القروض منذ سنة تقريباً ووصلت الى ٦٠ قرصاً فقط، ويعود ذلك الى انشغالنا بإجراءات التأسيس. ويصل رأسمال الشركة الى ٥ مليارات و٣٠٠ مليون دينار عراقي، أي ما يعادل أربعة ملايين دولار. ومن المنتظر ان تساهم الوكالة الأميركية للتنمية (UCA) التي ترعى الشركة بنحو ٥ ملايين دولار أودعت منها ٥٠٠ ألف دولار في «سبتي بنك». ونسعى حالياً الى توسيع قاعدة رأس المال، وقد دخل مؤخراً الاتحاد الأوروبي مساهماً. كما أبدت دول خليجية عدة استعدادها للمساهمة.

وبما ان سوق العراق واعدة تنظر هذه الدول الى «الشركة العراقية للكفالات المصرفية» على أنها الأفضل للعبور من خلالها الى السوق العراقية، نظراً للدعم الذي تحظى به وقوة استثمارها وكفاية إدارتها وصلاحيات لجانها التنفيذية. وقد أعلننا في مؤتمر عمان أننا سنحوّل الشركة من محدودة الى مساهمة عامة.

السيئة في العراق، لكن البنك المركزي العراقي كان خير داعم للمصارف، فقد اعتمد رفع نسبة فائدة الوديعة بهدف سحب الكتلة النقدية الموجودة في السوق فوصلت الفوائد الى ٢٠٪.

كما ان المركزي شرع سوق شراء الدولار، وهناك مزاد علني يومي للمضاربة بالدولار، تصل حصة المصارف منه الى ١٠٠ أو ٢٠٠ مليون دولار. وهذه العمليات والإجراءات أدت الى تحقيق أرباح ممتازة بحكم الظروف الأُمّية.

أما بالنسبة الى نتائجنا في العام ٢٠٠٦، فقد حققنا أرباحاً على رأس المال بقيمة ٥٠ مليار دينار، أي بنسبة ٢٠٪ تقريباً. نحن مقتنعون بأن نتائجنا جيدة رغم الظروف ونتطلع دائماً للأفضل. وركز على منطقة كردستان. كما ان نتائج توقيع البنك المركزي العراقي اتفاقية مع صندوق النقد الدولي بدأت بالظهور، حيث انتعشت العملة العراقية وتعززت قيمة الدينار العراقي، إذ أصبح الدولار يساوي ١٢٧٠ ديناراً بعدما كان ١٥٠٠ ديناراً تقريباً. وهذا التحسن شمل القطاعات كافة. فقد تم تخصيص حصص أكبر للجهات التي تتمتع باستقرار أمني، وبالتالي هناك حركة استثمارات في القطاعات كافة، إن على مستوى الإسكان والبنية التحتية أو بناء المستشفيات وتجهيزها. ثمة أفكار مطروحة من المستثمرين وتحتاج الى دعم مستقبلي. ■

ومقبولة وقد تقدم تسهيلات وحوافز مصرفية أفضل من المصارف الربوية. فالصيرفة الإسلامية تقوم على مفهوم يواكب أسس التجارة العالمية وهي تملك القدرة على الدخول كطرف ثالث أو مساهم في أي مشروع، وهذا ما لا قدرة للمصارف التقليدية عليه.

كما ان إطار الصيرفة الإسلامية يعالج مسألة احتساب الرسوم والفوائد في شكل دقيق، لا سيما في هذه الظروف المتقلبة التي تحصل في منطقة الشرق الأوسط والتي تنعكس سلباً على الاقتصاد.

لذلك من مصلحة رجل الأعمال أو المستثمر التعامل مع الشريك الأمثل لإنجاح مشروعه. فالإستثمار نظرة الى المستقبل ويجب ان تكون هذه النظرة مدروسة.

■ هل هناك نية لدى إدارة «مصرف آشور» لفتح نافذة إسلامية؟

– تقدمنا بطلب لفتح نافذة إسلامية ونتمنى ان يوافق البنك المركزي على طلبنا. ونحن مندفعون في اتجاه دخولنا هذا المجال حرصاً منا على تلبية حاجات عملائنا ومتطلباتهم.

نتائج جيدة ونتطلع للأفضل

■ ما هي النتائج التي حققها «مصرف آشور»؟ وما هي توقعاتكم للسنوات المقبلة؟

– لا شك ان هناك عثرات بسبب الظروف الأُمّية

استراتيجية. ومثال على ذلك بعد مشاركتنا في احد المؤتمرات في قطر، عقدنا اتفاق شراكة مع شركة «بنيان» العقارية تحت اسم «بنيان الراقدين» برأسمال ١٠٠ مليون دولار. ومؤخراً أنشأنا محطة للإستثمار في الدول المجاورة وفي الإمارات. إن هذه المؤتمرات توفر فرصاً ممتازة للتعرف على شركات كبيرة وبناء علاقات استراتيجية معها مستقبلاً. كذلك فإنها تساعدنا في تحديث وتطوير قاعدة معلوماتنا كون هذا المؤتمر تطرق خلال فاعلياته الى مجالات الإستثمار العقاري وقد تسنت لنا الفرصة للاطلاع على الفرص الإستثمارية في الصين والهند وقطر وغيرها.

نجاح الصيرفة الإسلامية

■ تتوجه معظم المصارف التقليدية الى افتتاح نوافذ وفروع إسلامية، فما هو رأيكم بالصيرفة الإسلامية؟ وهل توافقون الرأي حول توقع نمو الصيرفة الإسلامية في السنوات الخمس المقبلة؟

– لقد طرحنا هذا الموضوع منذ فترة مع محافظ البنك المركزي. ثمة مؤسسات دخلت هذا المجال مثل HSBC في محاولة لعدم خسارة عملائها ممن يفضلون التعامل المصرفي وفق الشريعة الإسلامية. وأمر جيد ان تسهل المصارف المركزية في الدول العربية فتح نوافذ إسلامية للبنوك العاملة كي تحافظ على زبائنها. نحن مع التجربة الإسلامية وهي تقوم على قواعد شرعية

الصندوق العربي لتأمين أخطار الحرب (AWRIS)

٢٧ عاماً في خدمة شركائه الأعضاء

يقوم الصندوق العربي لتأمين أخطار الحرب بتوفير تسهيلات التأمين للأخطار الخاصة لأعضائه من شركات التأمين البالغ عددها ١٣٤ شركة من ١٨ دولة عربية. التغطيات المتوفرة للأعضاء: تأمين أخطار الحرب: بضائع وأجسام سفن – النقل البري: تأمين أخطار الحرب للبضائع، والحوايات ووسائل النقل طيران: أخطار الحرب لأجسام الطائرات – الحياة والحوادث الشخصية: أخطار الحرب، أخطار الإرهاب والتخريب وأخطار الحرب على الممتلكات الثابتة.

For the past 27 years The Arab War Risks Insurance Syndicate (AWRIS) has been providing Special Risks Insurance Facilities to its 134 Member Companies, operating in 18 Countries in the Arab World. Our Special Risks Facilities Cover: Marine:Hull & Cargo War SRCC - Land Transit: Cargo, Containers & Trucks Aviation: Hull War - Life & Personal Accident: Passive War, Property: Sabotage & Terrorism, and War on Fixed Property.

الصندوق العربي لتأمين أخطار الحرب Arab War Risks Insurance Syndicate

مسجل في دولة البحرين بموجب المرسوم بقانون رقم ٨ لسنة ١٩٩٤
Registered in the State of Bahrain by Law Decree No. 8 of 1994



برج الصقر، المنطقة الدبلوماسية، ص.ب. ١٠٠٠٩، المنامة – مملكة البحرين، هاتف: ١٧ ٥٣٣٤٨٨، فاكس: ١٧ ٥٣٢٨٢٢
Falcon Tower, Diplomatic Area, Tel: 17 533488, Fax: 17 532822, P.O. Box: 10009, Manama, Kingdom of Bahrain,

Website: www.awris.com
Email: awris@batelco.com.bh

إيلي عازار (البنك اللبناني الكندي) :

حققتنا مراتب متقدمة على غير صعيد ومستثمرون في مسيرتنا التطويرية



مدير التسويق والمديرية الادارية في البنك اللبناني الكندي "LEBANESE CANADIAN BANK" ايلي عازار عرض لانتشار الفروع والتوسع الإقليمي والعالمي الناجح للبنك، والاستعدادات لدخول السوق السوري قريباً بعد التجربة الجزائرية الواعدة عبر «بنك تراست». ولفت الى المراتب المتقدمة التي احتلتها البنك على غير صعيد والمسيرة التطويرية التي انطلق بها منذ سنوات ولا يزال يعمل على تحقيقها بتفاصيلها.

وهنا مزيد من تفاصيل أدلى بها عازار.

الموجودات. يضاف الى كل ذلك تعاوننا مع «بنك أبوظبي التجاري» في الإمارات.

فرصة لإبراز لبنان الحضاري

■ كيف تقومون مشاركتكم في منتدى التمويل والإستثمار العقاري؟ وكيف تصفون هذا المؤتمر؟
- من منطلق انتسابنا الى اتحاد المصارف العربية منظم المؤتمر، لانفوت فرصة للمشاركة في كل المؤتمرات التي ينظمها الاتحاد. وأرى ان المنتدى شكل فرصة جديدة ومؤاتية لإبراز صورة لبنان الحضارية والحقيقية وصورة القطاع المصرفي اللبناني. ويحضرني هنا ان أوجه أسمى آيات الشكر للاتحاد الذي يجمع كل المصارف والمؤسسات المالية تحت سقفه على اختلاف عناوينها، من تطبيق معايير بازل-٢ أو مكافحة تبييض الأموال أو الإستثمار والعقارات وكل ما يهم هذا القطاع.

ونتمنى دوام الهمة والنجاح لاتحاد المصارف العربية، ونشكر مجلة «البيان الإقتصادية» الحريصة على التواصل مع كل النشاطات الإقتصادية، المحلية والعربية. ■

خدمات متكاملة بالتعاون مع شركات تابعة

يضيف السيد عازار: وفي ما خص الخدمات وعلى الصعيد المحلي، تقدم كل الخدمات من دون استثناء، من قروض للأفراد بالتجزئة أو خدمات استثمارية وقروض للشركات، وإصدار بطاقات الإئتمان. بالإضافة الى ان البنك اللبناني الكندي يملك شركة وساطة مالية في دبي، وهي «تبادل»، إضافة الى انه يملك شركة وساطة للتأمين (Brokerage Insurance House) تتعاوى كل أنواع التأمين.

وقد احتل البنك عام ٢٠٠٦ مراتب متقدمة في مؤشرات عدة، إن من حيث حقوق المساهمين أو الأرباح او الموجودات. وهو يواصل مسيرته التطويرية. وآخر المراتب التي حازها: المرتبة الأولى من حيث العائد على متوسط حقوق المساهمين، المرتبة الثانية في نمو العملات والإيرادات وفي التكلفة، الى الأرباح، إضافة الى المركز الرابع من حيث العائد على متوسط الأصول والنمو بالودائع، وكذلك المركز السابع في نمو الأرباح السنوية، والتاسع من حيث

استعدادات لدخول السوق السوري

■ ما هي البلدان التي تنتشر فروع البنك اللبناني الكندي فيها؟ وما هي أهم الخدمات التي توفرها للعملاء؟

- البنك اللبناني الكندي منتشر في لبنان من خلال فروع الـ ٣٢، والإدارة في صدد التحضير لافتتاح ثلاثة فروع أخرى خلال العام الجاري. أما على الصعيد العربي، فتمت استعدادات واجراءات لدخول السوق السورية من خلال تحضير ملف كامل لطلب رخصة. كما يملك «اللبناني الكندي» ٦٠ في المئة من إجمالي أسهم بنك "TRUST" في السوق الجزائرية الواعدة والتي تتمتع بفرص استثمارية حقيقية. وإضافة الى ذلك يساهم اللبناني الكندي بنسبة ٥ في المئة من مجموع أسهم بنك «السلام» الموجود في السودان والبحرين. وقد مضى نحو سنتين على هذه الشراكة. ولدينا حضورنا أيضاً في كندا من خلال مكتبتنا التمثيلية. ونحضر لتعاون جديد مع أحد أهم البنوك في إحدى الدول الأوروبية.

البنك اللبناني الكندي يفوز بالجائزة الذهبية لأفضل موقع الكتروني عن فئة المصارف



صورة تذكارية



من اليسار ايلي عازار يتسلم الجائزة

فاز البنك اللبناني الكندي بالجائزة الذهبية لأفضل موقع الكتروني عن فئة المصارف والشركات المالية في اطار مسابقة PAN ARAB WEB AWARD في دبي، خلال حفل اقيم لهذه المناسبة في برج العرب في ١٩ نيسان ٢٠٠٧ حضره ممثلو البنك اللبناني الكندي.

ان موقع www.lebcanbank.com هو من تنفيذ شركة كوين التي فازت ايضا بأفضل شركة للتصميم الالكتروني لعام ٢٠٠٧. يضاف هذا الانجاز الجديد الى عدد من الانجازات الكبيرة التي تميز بها المصرف في السنوات الاخيرة.

ثابت، اضافة الى التمتع بخبرة لا تقل عن سنتين في مجال عمله وبالطبع ان يكون لبنانياً.

تسهيلات وسرعة في الاداء

■ كيف يتم التعاون مع «بنك ابو ظبي التجاري» في هذا المجال؟
- يستطيع اللبناني المقيم في الامارات والذي حصل على القرض المذكور ان يدفع الاقساط الشهرية في فروع «بنك ابو ظبي التجاري» الذي يحولها الى البنك اللبناني الكندي في بيروت، وذلك من دون تكلفة اضافية على المقترض. وبغية تسهيل المهمة، وفرنا خدمة الحساب المشترك الذي يسمح للبناني المقيم في الامارات ان يفتح حساباً في «بنك ابو ظبي التجاري» مما يؤدي تلقائياً الى فتح حساب له في «اللبناني الكندي» في لبنان.

وهذه الخدمة تسمح بتحريك الحساب وتحويل الاموال من الامارات الى لبنان دون تكلفة اضافية، والعكس صحيح. وهي فريدة من نوعها لجهة التعامل بين المصارف في لبنان والامارات، وكل هذه التسهيلات والسرعة في تلبية المتطلبات اوجدت اقبالاً شديداً مع توجه اللبنانيين الى التملك في لبنان، علماً اننا اطلقنا البرنامج خلال السنة التي شهدت اغتيال الرئيس رفيق الحريري، وحتى اليوم بلغ اجمالي القروض الموزعة ١٠ ملايين دولار. ونظراً لعدم وجود احصاءات عن عدد اللبنانيين في الامارات، نحاول تسويق هذه الخدمة عبر شبكة عملائنا اللبنانيين الذين يطلعون اصداقهم عليها، اضافة الى مجهود فريق عملنا الذي يزور الامارات دورياً. ولا ننكر ان بعض عملائنا يفضلون الافادة من خدماتنا نظراً للتسهيلات والحوافز التي نوفرها لهم ولغيرتهم الوطنية التي لم يتخلوا عنها يوماً. ■

رجا نعان (البنك اللبناني الكندي)؛

خدمة القرض السكني وتسهيلات مصرفية للبنانيين المقيمين في الامارات



من البنك اللبناني الكندي يقصد الامارات دورياً للوقوف عند حاجات اللبنانيين من هذه الخدمات.

القرض السكني

■ كيف تقومون الاقبال على خدمة القروض؟

- التجاوب كبير مع هذه الخدمة التي تقدمها مصارف اخرى ايضا، لكن ما يميزنا هو اننا ندرس امكانية اعطاء القرض خلال ٢٤ ساعة، وفي حال توفر كل المستندات والشروط المطلوبة لا عائق امام اللبناني لان يملك منزلاً في لبنان. ومن الشروط المطلوب توافرها ان يكون صاحب عمل او لديه مدخول

«شراكة وتعاون تام مع بنك ابو ظبي التجاري» هذا ما كشفه مدير رئيسي في مديرية خدمات الافراد والاقراض بالتجزئة في البنك اللبناني الكندي السيد رجا نعان، شارحاً خدمة القرض السكني الذي يؤمنه البنك للبنانيين المقيمين في دولة الامارات العربية ويودون شراء منازل لهم في لبنان منكرًا بالتسهيلات التي يفيد منها المقيمون اللبنانيون لدى فتح حسابات لهم في «ابو ظبي التجاري»، والذين يفضلون خدماتنا على غيرها المتوافرة في الامارات لغيرتهم الوطنية التي لم يتخلوا عنها يوماً.

تعاون مع «ابو ظبي التجاري»

■ ما هي المشاريع المستقبلية للبنك اللبناني الكندي خصوصاً في مجال التعاون مع «بنك ابو ظبي التجاري»؟

- عقدنا اتفاق شراكة منذ سنة ونصف تقريباً مع «بنك ابو ظبي التجاري» وذلك بهدف توفير خدمات مصرفية للبنانيين المقيمين في دولة الامارات، وفي مقدمتها توفير القروض لتملك منازل او سيارات في لبنان، خصوصاً مع تطبيق قانون منذ عامين يحظر على المقيمين هناك التملك. وقد اطلقنا هذه الخدمة منذ سنة ونصف في الامارات لكن العمل الفعلي بدأ منذ ثمانية اشهر، وهناك فريق عمل



Avec nous, vous êtes tranquilles

Besoin d'une assurance auto, santé, vie, transport, ou d'habitation... Quels que soient vos projets, Assurex vous offre des produits sur mesure.



Assurex

ASSURANCES ET REASSURANCES

Beyrouth Centre-Ville, Bab Idriess,

Rue Patriarache Hoyeck, Imm. Assurex

Tél: 01.982 000, Email: assurex@assurex.com.lb



الموافقة على زيادة رأسماله الى ١٠٠ مليون دينار بنك البحرين الاسلامي يرفع صافي ارباحه الى ٥,٢ ملايين دينار



يوسف صالح خلف

بنك البحرين الاسلامي



خالد عبدالله البسام

بنك البحرين الاسلامي

رفع بنك البحرين الاسلامي صافي ارباحه للربع الاول للعام الحالي، بنسبة ٣٧٪ مقارنة بالفترة ذاتها من العام الماضي الى ٥,٢ ملايين دينار. اكد ذلك رئيس مجلس ادارة البنك السيد خالد عبدالله البسام وقال: يعود هذا الابداء الممتاز، بعد التوفيق من الله سبحانه وتعالى، الى النمو الملحوظ في جميع عمليات البنك وتحديدا في عمليات التمويل والاستثمار مما ساهم في تسجيل زيادة كبيرة في اجمالي الدخل الاساسي لأنشطة البنك، بالاضافة الى تحقيق زيادة كبيرة في اجمالي الاصول وحسابات العملاء.

وعزا ارتفاع الدخل التشغيلي الى النمو المستمر في معاملات التمويل الاسلامية وتحقيق عوائد مجزية على أنشطة الاستثمار المتنوعة للبنك.

من جهته نوه الرئيس التنفيذي للبنك السيد يوسف صالح خلف بهذه النتائج المالية الممتازة، مبينا ان المركز المالي للبنك قد ارتفع اجمالي الموجودات فيه بنسبة ١٤ في المئة خلال الربع الاول من ٢٠٠٧ حيث بلغت ٤٩٧ مليون دينار، وتركزت هذه الزيادة في معاملات التمويل في شكل اساسي والنمو المتواصل في استثمارات البنك عموما، كما انعكست الزيادة الكبيرة في المبالغ المستثمرة من البنوك على النمو الملحوظ في المراجعات القصيرة الأجل.

جدير بالذكر ان الجمعية العامة العادية وغير العادية لبنك البحرين الاسلامي التي عقدت اجتماعها بتاريخ ٦ آذار (مارس) الماضي قد وافقت على توصية مجلس ادارة البنك بزيادة رأس المال المصرح به الى ١٠٠ مليون دينار بنسبة ١٠٠ في المئة من رأس المال الصادر.

أربعة مصارف سعودية تستعد لتقديم خدمة الحوالات المالية عبر الهاتف الجوال

تستعد اربعة مصارف سعودية لتقديم خدمة تقنية جديدة تسمح بتحويل الاموال عبر استخدام الهاتف الجوال، بإرسال رسائل نصية قصيرة (SMS).

وكشف باهر عودة رئيس مجلس ادارة شركة موبل فالو سيستمز «ام في اس» ان شركته شارفت على انتهاء محادثات مع هذه البنوك الاربعة، والتي ترغب في الانضمام الى الخدمة التي تقدمها الشركة والتي تتعلق بتحويل الاموال باستخدام الهاتف الجوال.

وقال عودة في مؤتمر صحفي عقد في المنامة (مقر الشركة) اعلن خلاله اطلاق نظام «لووب» في منطقة الشرق الاوسط وشمال افريقيا، ان النظام يسمح للعملاء والمشاركين بتحويل الاموال ودفع الفواتير على مختلف انواعها، من خلال رسالة نصية قصيرة (SMS)، ما يوفر الجهد والوقت والمال.

وأكد «ان النظام سيبدأ بتقديم الخدمة فعليا في السعودية خلال ٦ اشهر ومن المتوقع له الانطلاق في السوق البحرينية خلال العام الجاري.

وكانت «لووب» قد اطلقت تقنية مسجلة جوالا لتحويل الاموال في اسواق اوروبا في عام ٢٠٠٢ من قبل شركة كونتوبرونتو (اي اس) (CONTOPRONTO AS) الخاضعة لاشرف سلطات الاتحاد الاوروبي، ما يجعلها ملتزمة بالقواعد التي تضبط تبييض الاموال، وبمتطلبات الافصاح عن النشاطات المشبوهة.

أسرة الحريري ترفع حصتها في «العربي» الى ١٨,٧ بالمئة



النائب سعد الحريري

اشترى بنك البحر المتوسط اللبناني المملوك لعائلة الحريري ٩٠٠ الف سهم من اسهم البنك العربي بقيمة تجاوزت ٢١ مليون دينار، فيما اشترى رئيس مجلس ادارة شركة اعمار العقارية، ومقرها دبي، محمد العبار، ٢٨ الف سهم بقيمة قدرت بـ ١,٩٤ مليون دينار.

وجرت الصفقتان خارج نطاق التداول في بورصة عمان التي انخفض مؤشر الاسهم المدرجة فيها ٢,١٪.

وبهذه الصفقة تكون ملكية «المتوسط» قد وصلت الى نحو ١٣ مليون سهم تمثل ٣,٥٪ من رأسمال البنك العربي البالغ ٣٥٦ مليون دينار سهم، ما دعم حصة شركات اسرة الحريري في اسهم العربي لتصل الى نحو ١٨,٧٪ مع اضافة ملكية كل من شركتي «سعودي اوجيه» و«سعودي ميدل ايست هولدنغ» المملوكتين لعائلة الحريري.

٣٥٪ من الأسهم الكويتية تعود الى «أعيان»

بنك دجلة والفرات باشر اعماله في السوق العراقي

باشر بنك دجلة والفرات العراقي، الذي تمتلكه شركة اعيان للإجارة والاستثمار بنسبة تصل الى ٣٥ في المئة، اعماله، خصوصا في مجال تلقي طلبات الابداع.

وأوضح مصدر مطلع ان البنك سينشئ قريبا فرعا جديدا له في محافظة البصرة، اضافة الى فروعته الحالية في بغداد والسليمانية في شمال العراق.

يذكر ان مصرف دجلة والفرات للتنمية والاستثمار بدأ نشاطه في العراق خلال عام ٢٠٠٥ برأسمال ٥٠ مليار دينار عراقي، نصفه مدفوع، ويستهدف توفير خدمات مصرفية ذات جودة عالية للعملاء في جميع القطاعات الاقتصادية والزراعية والصناعية والخدمات، كما انه يعمل على استقطاب وخدمة الطلب المتزايد من قبل الافراد والمستثمرين على الخدمات المصرفية الاسلامية في السوق العراقي.

والحصة الكويتية من بنك دجلة والفرات تبلغ نسبة ٤٩٪، تمثل حصة اعيان منها ٣٥٪ والنسبة الباقية موزعة على المستثمرين والمكاتب العراقيين.

بنك فلسطيني يحاول انشاء فروع في اسرائيل

النمو الذي يحققه بنك الرفاه الفلسطيني في رام الله، رغم الاحداث والاضطرابات المتواصلة في الاراضي الفلسطينية، حمله على طلب التوسع نحو اسرائيل، وقد تقدم بطلب من السلطات النقدية الفلسطينية لتوافق له على فتح عدد من الفروع، ليصار بعدها الى تقديم الطلب للبنك المركزي الاسرائيلي.

ويقول مدير عام بنك الرفاه سامي الصعدي ان الفلسطينيين في اسرائيل هم الاكثر فقرا، اي انهم سيكونون من زبائن البنك الذي اسس لخدمة الفئات الاضعف في المجتمع.

والمعروف ان ١٥ بنكا عربيا تعمل في الاراضي الفلسطينية، بينها بنك مصري واحد هو البنك العقاري.

البنك الإسلامي العربي في فلسطين ينشر تقريره السنوي انخفاض في حقوق المساهمين والموجودات وثبات في الأرباح

تسلمت سوق فلسطين للاوراق المالية، الشهر الماضي، التقرير السنوي للبنك الإسلامي العربي (AIB) الذي يحتوي على البيانات المالية المدققة للسنة المالية ٢٠٠٦.

وبمقارنة الأرقام الواردة في البيانات المالية المدققة، الواردة في التقرير السنوي، مع الأرقام الواردة في البيانات الختامية الأولية الموضح عنها سابقاً والتي تتناول الفترة المالية نفسها، تبين ان هناك بعض التغييرات،

إذ انخفضت حقوق المساهمين بمقدار ١,٤٢٣,٦٢٢ دولار أميركي، وكذلك انخفضت قيمة الموجودات بالمقدار نفسه والناجمة عن انخفاض بند استثمارات في اوراق مالية متاحة للبيع، فيما بقيت قيمة المطلوبات كما هي. هذا وبقي صافي ربح السنة بعد الضرائب والبالغ ٣,٩٢٢,٦٦٧ دولاراً، كما هو.



وليد فاخوري

البنك الإسلامي العربي

وزعت ٨٠٠ ألف دينار أرباحاً نقدية وأسهماً مجانية

١٧ مليون دينار أرباح «بيتنا» في ٢٠٠٦

أوصى مجلس إدارة بيت المال للأدخار والاستثمار للإسكان «بيتنا» في الأردن الى الهيئة العامة بتوزيع ٨٠٠ ألف دينار أرباحاً نقدية على المساهمين، عن العام الماضي، بواقع ٤ في المئة، وتوزيع أسهم مجانية بقيمة ٨,٦ ملايين دينار وبواقع ٤٣ في المئة.



معاوية ظبيان

رئيس بيتنا

وأظهرت الحسابات الختامية للشركة تحقيق أرباح بلغت ١٧ مليون دينار، منها ١١ مليوناً أرباحاً تشغيلية، كما ارتفع

إجمالي موجودات الشركة الى ٩٦ مليون دينار بنسبة نمو بلغت ٤١ في المئة عن العام الذي سبقه، وارتفعت حقوق الملكية الى ٥٣ مليون دينار محققة نمواً بنسبة ٧٤ في المئة.

وبموجب ذلك فإن الأرباح المدورة الباقية بعد النوزيع ستبلغ ٢٢ مليون دينار، أي ما نسبته ١١٠ في المئة من رأسمال الشركة.

بنك مسقط يبرم اتفاقية خط ائتمان مع برنامج تمويل التجارة العربية بقيمة ٣٠ مليون دولار

وقع بنك مسقط اتفاقية خط ائتمان مع برنامج تمويل التجارة العربية ومقره في ابو ظبي، وذلك تماشياً مع جهود البنك لتعزيز التبادل التجاري العربي.

وبموجب هذه الاتفاقية تم منح بنك مسقط خط ائتمان بمبلغ ٣٠ مليون دولار أميركي لتمويل التجارة الخارجية للسلطنة، وبذلك يصل عدد خطوط الائتمان التي قدمها البرنامج لوكالاته الوطنية المعتمدة في السلطنة الى ١٧ خط ائتمان، وبلغ حجم استفادة الوكالات الوطنية في السلطنة من تسهيلات خطوط الائتمان ٤١٦ مليون دولار.

وفي المناسبة قال الرئيس التنفيذي لبنك مسقط، عبد الرزاق بن عيسى «ان هذه المبادرة تعزز توجهات الحكومة العمانية للعمل على تكامل الاقتصاد العماني مع الاقتصاد العالمي».

من جهته قال الرئيس التنفيذي، رئيس مجلس ادارة برنامج تمويل التجارة العربية، الدكتور جاسم المناعي، ان «خدمات برنامج تمويل التجارة العربية تواكب توجهات انشاء منطقة حرة للتجارة العربية للاسهام في دفع مسيرة التنمية والبناء في البلدان العربية».

وأشاد المناعي بالتعاون القائم والعلاقة المتبادلة مع بنك مسقط، لا سيما في ما يتعلق بالتسهيلات الائتمانية وخدمات المعلومات التجارية والترويج، مشيراً الى «ان هذه الاتفاقية ستعزز الفرص المتاحة لتنمية القدرات الانتاجية والتنافسية للمنتج والمصدر العربي».

يذكر ان برنامج تمويل التجارة العربية (PFTA) هو مؤسسة مالية عربية اقليمية متخصصة، تهدف الى الاسهام في تطوير التجارة العربية، ورفع مستوى القدرات التنافسية للمنتجين والمصدرين العرب.

مجيد حجير مديراً عاماً لفيزا انترناشونال في البحرين

أعلنت فيزا انترناشونال VISA عن تعيين مجيد حجير مديراً عاماً لها في مملكة البحرين، حيث سيشغل هذا المنصب بالإضافة الى منصبه الحالي مديراً عاماً لفيزا انترناشونال في دولة الكويت. وسيولي حجير أولوية مطلقة لدعم أعمال فيزا انترناشونال في البحرين وتعزيز نظام الدفع الإلكتروني فيها.

وتعليقاً على هذا التعيين، قال مدير عام فيزا انترناشونال أوروبا الوسطى والشرقية والشرق الأوسط وأفريقيا في منطقة الشرق الأوسط كمران صديقي: «يسرنا تعيين مجيد حجير في هذا المنصب المهم في مملكة البحرين التي تعد أحد أهم أسواقنا وأسرعها نمواً على الإطلاق. لقد أثبت حجير بخبرته وتجربته الواسعة كفاءته في تعزيز أعمال فيزا انترناشونال في دولة الكويت. ونحن على ثقة من ان خبرته ومعرفته المتخصصة في مجال بطاقات الدفع الإلكتروني خصوصاً والصناعة المصرفية عموماً ستدعم المؤسسات المصرفية البحرينية الأعضاء في شبكة فيزا، كما ستشكل دعامة مهمة للمؤسسات التجارية والسلطات المالية البحرينية».

بنك الصين أنشأ خدمة

خاصة بالأثرياء

اطلق بنك الصين (احد البنوك الوطنية الاربعة الكبرى المملوكة للدولة) خدمة مصرفية «فاخرة» لذوي الملايين فقط، وهؤلاء العملاء الاثرياء هم فقط الذين سيستفيدون من الخدمة الجديدة التي اطلقها بنك الصين بالتعاون مع «رويال بنك أوف اسكتلند» الذي يملك ٤,٤٪ من حصص البنك الصيني.

وقال وانغ لي، مدير عام الخدمة المصرفية الخاصة في بنك الصين، أن هذه الخدمة تتمثل في اعداد قاعات فاخرة مزودة بكل وسائل الراحة، بالإضافة الى الاستعانة بموظفين ذوي كفاءات خاصة يأتي في مقدمها «عدم الحسد او الحقد» للتعامل مع هذه الفئة من العملاء الاثرياء.

وتشير الاحصاءات الرسمية الى انه يوجد حالياً في «الصين الشيوعية» نحو ٣٢٠ الف مليونير يعيش معظمهم في العاصمة بكين ومدينة شانغهاي المركز المالي والاقتصادي.

فروع ومنتجات بالجملة في مجموعة البركة



عدنان أحمد يوسف

مجموعة البركة المصرفية

قال رئيس مجلس إدارة بنك البركة التركي والرئيس التنفيذي لمجموعة البركة المصرفية عدنان أحمد يوسف: أن العام ٢٠٠٦ شهد قيام بنك البركة للمشاركات بافتتاح عدد كبير من الفروع، كما طرح العديد من المنتجات والخدمات الاستثمارية والتمويلية الجديدة المتوافقة مع الشريعة الإسلامية وذات القدرة التنافسية العالية، وقد انعكس كل ذلك إيجاباً على إجمالي الدخل من التمويل المشترك والاستثمارات الذي ارتفع بنسبة ٢١٪ ليبلغ ١٤٩,٨ مليون دولار أميركي. ومع زيادة الحصة المحولة لأصحاب حسابات الاستثمار المطلقة، الذين استلموا ١٠٧,١ ملايين دولار أميركي أي بزيادة قدرها ٣٤٪ بالمقارنة مع العام ٢٠٠٥، وبعد الأخذ في الاعتبار حصة البنك كمضارب وكذلك حصته من استثماراته الخاصة، انخفض صافي حصة البنك من هذه الحسابات الاستثمارية بنسبة ٣٪ فقط بالمقارنة مع العام ٢٠٠٥ ليبلغ ٤٢,٧ مليون دولار أميركي. ولكن، بالنظر لارتفاع الكبير في الإيرادات من عملياته التمويلية والاستثمارية الخاصة، التي ارتفعت بنسبة ١٤٧٪ إلى ٣٠,٩ مليون دولار أميركي، ومن عملياته المصرفية والرسوم والعمولات، فقد ارتفع الدخل التشغيلي بنسبة ٢٨٪ ليبلغ ١١٧,١ مليون دولار أميركي. وخفف انخفاض مصاريف الاستهلاك والإطفاء والمصاريف الأخرى من تأثير ارتفاع مصاريف الموظفين، وعلى الرغم من ارتفاع المخصصات، فقد حقق صافي الدخل التشغيلي ارتفاعاً قدره ٨٩,٣٪ بالمقارنة مع العام ٢٠٠٥ ليبلغ ٦١,٣٣ مليون دولار أميركي. ونظراً لانخفاض الكبير في حجم الضرائب عام ٢٠٠٦ وغياب أي خسائر نقدية ناجمة عن التضخم الجامح، فقد حقق صافي الدخل ارتفاعاً قدره ٥٢,٤٦٪ بالمقارنة مع العام ٢٠٠٥ ليبلغ ٥٠,٧٢ مليون دولار أميركي. ونتيجة للزيادة في صافي الدخل، فقد تحسن العائد على كل من متوسط حقوق المساهمين ومتوسط الموجودات من ٧٢,٩٣٪ و٢,٦٩٪ عام ٢٠٠٥ إلى ٣٤,٠٧٪ و٣,٢٤٪ على التوالي.

اول فرع لبنك مسقط في الرياض

افتتح بنك مسقط العماني في نيسان (ابريل) الماضي اول فرع له في الرياض - المملكة العربية السعودية، وسيقوم الفرع بتوفير خدمات مصرفية وفقاً لإحكام الشريعة الإسلامية، على ان يصدر لاحقاً منتجات استثمارية مشجعة للعملاء.

رئيس مجلس ادارة البنك **عبد الملك بن عبد الله الخليفي**، علق على هذا الحدث المهم بالنسبة للبنك فقال: تربط المملكة العربية السعودية وسلطنة عمان علاقات أخوية قوية وممازاة منذ وقت طويل، ونحن نأمل بأن يساهم افتتاح فرعنا الجديد في الرياض في توطيد هذه العلاقات.

وأضاف الخليفي: «أود ان انتهز هذه الفرصة لأعرب عن جزيل الشكر لحكومة المملكة ومؤسسة النقد العربي السعودي على دعمهما وتشجيعهما المتواصل وتوجيهاتهما الصائبة. اننا نتطلع الى تقديم تجربة مصرفية رائدة ومدعومة بخدمات ومنتجات مصرفية متنوعة».



اليوبيل الفضي
SILVER JUBILEE
25 عاماً من الريادة



المتحدة للتأمين
UNITED INSURANCE

Head Office-Sana'a - Tel. +967 1 555 555

Fax. +967 1 214012 / P.O. Box 1883

E-mail: uicyemen@uicyemen.com

www.uicyemen.com

YEMEN



إعداد شركة الجزيرة - هذا شعار اتحاد غرف وشركاء

صعوبات انقلبت الى انجازات في الاهلية للاستثمار

العوضي: أسسنا شركة تأمين برأسمال ١٠ ملايين دينار

بحضور كثيف في الجمعية العمومية لمساهمي الشركة الاهلية للاستثمار التي انعقدت برئاسة رئيس مجلس الادارة عبدالله عديدا ناجحة ومثمرة حملت المساهمين على الاشادة برئيس واعضاء مجلس الادارة وبالتالي على الموافقة على كل اعمالها وتوصياتها ومنها:



عبدالله العوضي

الاهلية للاستثمار

- توزيع ارباح نقدية بواقع ٢٠ في المئة وتوزيع اسهم بنسبة ٥ في المئة.

- طرح سندات بقيمة ٤٥ مليون دينار او ما يعادلها من عملات اخرى كحد اقصى.

- تفويض مجلس الادارة بشراء اسهم خزينة في حدود النسبة التي يسمح بها القانون لمدة ١٨ شهرا.

- مكافأة اعضاء مجلس الادارة على ادائهم والنتائج التي حققتها الشركة في العام ٢٠٠٦.

وفي كلمته قال عبدالله العوضي ان الشركة في صدد بيع حصة توفر لها ٧٠ مليون دينار، وذلك بتحقيق ارباح عالية وممتازة جدا، وتماشياً مع سياسة الشركة في الارتكاز على صفقة كبيرة مرة كل عام.

وقال ان كل ما واجهته الشركة في العام ٢٠٠٦ من صعوبات انقلب بعد انتخاب مجلس الادارة الجديد الى مسيرة نجاح وتوسع ونمو محليا واقليميا، وقد تمكنت الشركة في فترة زمنية قياسية لا تتجاوز ٩٠ يوما من تحقيق ارباح بلغت ١٧ مليون دينار كويتي.

تأسيس شركة تأمين

واعلن العوضي لمراسلنا ان الشركة الاهلية للاستثمار أسست شركة تأمين جديدة تملك فيها ٩٨ في المئة برأسمال مصرح به ١٠ ملايين دينار، تم سداد خمسة ملايين منها وقال انها تعمل كشركة تأمين عادية، متوقعا جذب مستثمرين استراتيجيين خليجيين للانضمام اليها.

هاشم الشوا قائما بأعمال المدير العام في بنك فلسطين

عين مجلس ادارة بنك فلسطين، إثر وفاة مديره العام الدكتور هاني هاشم الشوا عن عمر ناهز ٦٥ عاما، يوسف محمود نجم رئيسا له، كما عين هاشم هاني الشوا عضوا جديدا فيه وقائما بأعمال المدير العام وفقا للقانون.

وتميزت حياة المرحوم الشوا بالعبء والمساهمة في بناء الاقتصاد الفلسطيني وارسال قواعد العمل المصرفي الناجح في فلسطين.

وكان الشوا قد تقلد مهام رئيس مجلس ادارة البنك خلفا لوالده المرحوم الحاج



المرحوم هاني الشوا

هاشم عطا الشوا الذي توفي في العام ٢٠٠٢.

وساهم الاقتصادي الشوا في تحويل البنك من مؤسسة مصرفية صغيرة الى مؤسسة عملاقة تحظى بسمعة دولية ومحلية مرموقة بحيث أصبحت تمتلك في المحافظات الفلسطينية ٢٩ فرعا ومكتبا، بالإضافة الى تأسيسه شركة الوساطة للاوراق المالية وشركة للاستثمار.

عام زاخر بالأنشطة والانجازات

٧,٩ ملايين دينار ارباح «الصفاء للاستثمار»

اعلن رئيس مجلس ادارة الصفاة للاستثمار الكويتية وليد الشهران في تقريره المقدم للجمعية العادية وغير العادية «ان عام ٢٠٠٦ كان عاما مميزا آخر بالنسبة لشركة الصفاة للاستثمار، فقد جاء زاخرا بالأنشطة والانجازات حيث حققت الشركة نتائج ممتازة، إذ بلغت الارباح الصافية ٧,٩٨٧,٦١١ ديناراً كويتياً مقارنة مع ٤,٨٢٠,٢٢٨ ديناراً لعام



وليد الشهران

الصفاء للاستثمار

٢٠٠٥، بزيادة ٦٦ في المئة. وارتفعت حقوق المساهمين الى مبلغ ٤٤,٠٠٦,٧٤٩ ديناراً من مبلغ ٢٦,٤١٥,٠٩٤ ديناراً.

وأوضح الشهران ان الشركة واصلت بنجاح انجاز الكثير من المشاريع الجديدة ودعم بعض المشاريع القائمة، وعدد انجازاتها وفي مقدمها الانتهاء من عملية اعادة هيكلة وزيادة رأسمال «مجموعة الصفاة القابضة» الى ١٠٠ مليون دينار، وتأسيس «شركة الخليج للطاقة القابضة» وتسويق «صندوق يونيكورن للملكية الخاصة» والذي تعود ملكيته الى بنك يونيكورن الاستثماري في مملكة البحرين. ويبلغ رأسمال الصندوق ١٥٠ مليون دولار اميركي ويعمل وفق الشريعة.

مئة مليار دولار حجم قطاع تجارة التجزئة في الامارات

«المشرق» يطلق مشروع السحب على المكشوف بدون ضمان للتجار

اطلق بنك المشرق في الامارات خدمة تسهيلات للسحب على المكشوف من دون ضمان للتجار، مقابل مداخيل نقاط البيع الخاصة بهم، والتي تعد الاولى من نوعها في السوق.

وقال رئيس مجموعة الخدمة المصرفية لافراد في البنك عاطف بجوه خلال حفل اقيم لمناسبة اطلاق الخدمة: «نؤمن دائماً بمشاركة زبائننا في تحقيق نموهم ونجاحهم، وان نقدم لهم افضل المشاريع المبتكرة والبسيطة والشفافة في أن واحد من وجهة نظر الزبون، ونعتقد ان مشروع بنك المشرق للسحب على المكشوف للتجار سيساعدنا في تعزيز علاقتنا مع زبائننا الحاليين من التجار، كما سيقودنا نحو بناء علاقات قوية مع زبائن جدد».

اضاف: «يعد المشروع اول عرض سحب على المكشوف من نوعه في السوق، وهو يسمح لزبائن التجارة بالتجزئة برفع مستوى نشاطاتهم التجارية الراهنة، وقد تم تبسيط عملية تقديم الطلب والحصول على الموافقة من اجل راحة الزبائن في هذا القطاع. وجرى تقديم المشروع مرتبطا بقيمة مضافة وحساب (جار) تجاري قوي.

وتشهد تجارة التجزئة في دولة الامارات العربية المتحدة طفرة كبيرة، حيث تقدر قيمة هذا القطاع بمئة مليار دولار، ما يجعله مساهما رئيسيا في الدخل القومي، وبنسبة نمو تأتي بعد قطاع العقارات مباشرة.

ومن المتوقع ان تبقى السنوات المقبلة واعدة لهذا القطاع في دولة الامارات. كما انه يتوقع ان تتضاعف مساحة التسوق في دبي الى ثلاثة اضعاف لتزيد على اربعة ملايين متر مربع بنهاية ٢٠١٠، مرتفعة بذلك من ١,٥ مليون متر مربع في سنة ٢٠٠٦.

ارتفاع أرباح البنك الوطني العماني إلى ٩,٦ ملايين ريال

أعلن البنك الوطني العماني NBO ان أرباحه في الربع الأول من العام الحالي (٢٠٠٧) ارتفعت إلى ٩,٦ ملايين ريال عماني مقارنة بنحو ٥,٥٣٤ ملايين ريال خلال الفترة نفسها من العام الماضي (ما يعادل ٢٣ مليون دولار) مسجلاً ارتفاعاً بنسبة ٧٣ بالمئة.



تقي بن علي سلطان

مدير عام NBO

وقال رئيس مجلس

الإدارة الشيخ سعود بهوان: لقد ارتفعت ارباح القروض والسلفيات بمبلغ ٦٠ مليون ريال خلال الربع الأول لتصل إلى ٧٦٣ مليون ريال. وأضاف ان ودائع العملاء خلال الفترة نفسها ارتفعت بمبلغ ٣٢ مليون ريال إلى ٨٤٩ مليوناً من المبلغ المحقق في كانون الأول (ديسمبر) ٢٠٠٦ والبالغ ٨١٧ مليون ريال. وأوضح بهوان ان حقوق المساهمين في البنك بلغت ١٨٠ مليون ريال في نهاية الربع الأول من عام ٢٠٠٧، مؤكداً ان البنك «سوف يحقق المزيد من الأرباح خلال العام الحالي نتيجة انتقالنا من حالة حفظ رأس المال إلى تنمية الأعمال التجارية». ويعد البنك الوطني العماني رابع أكبر كيان مصرفي في سلطنة عمان برأس مال ٧٠ مليون ريال عماني.

يملك ثاني أكبر شبكة فروع في الكويت

٢٨ مليون دينار أرباح التجاري الكويتي في الربع الأول من ٢٠٠٧

أعلن البنك التجاري الكويتي CBK عن تحقيق ارباح قياسية صافية مقدارها ٢٨ مليون دينار كويتي للأشهر الثلاثة المنتهية في ٣١ آذار (مارس) ٢٠٠٧، بزيادة نسبتها ٢٠٪ عن الفترة نفسها من عام ٢٠٠٦.



عبد المجيد الشطي

رئيس CBK

وفي المناسبة قال رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب للبنك التجاري الكويتي، عبد المجيد حاجي الشطي: «لقد بدأ البنك التجاري الكويتي، العام ٢٠٠٧ بنشاط ملحوظ تمثل في تحقيق البنك أرباحاً قياسية للربع الأول من العام. وأشار الشطي إلى ان العائد على

متوسط الموجودات بلغ ٣,٨٠٪، بينما ارتفع العائد على حقوق المساهمين إلى ٢٨,٥١٪، وهما ضمن أعلى المعدلات وفقاً للمعايير المحلية والعالمية. اضاف الشطي: «لقد تحققت زيادة ملموسة بنسبة ٢١٪ في الإيرادات التشغيلية للبنك مقارنة بالفترة نفسها من العام الفائت. وتحققت زيادة بنسبة ٥٪ في صافي إيرادات الفوائد. وارتفعت الرسوم والعمولات بنسبة ١٥٪. كما ارتفعت ارباح التعامل بالعملة الاجنبية بنسبة ٢٩٪». ونوه الشطي بأن اجمالي موجودات البنك بلغ ٣,٠٦ مليارات دينار كويتي بنهاية آذار (مارس) ٢٠٠٧، بينما بلغت حقوق المساهمين ٤٢٥,١ مليون دينار كويتي. وبتشغيله ثاني أكبر شبكة فروع مصرفية متكاملة في الكويت، تضم الآن ٤٨ فرعاً تغطي أرجاء الكويت كافة، يوفر البنك التجاري مجموعة متكاملة من الخدمات والمنتجات والحلول المصرفية الشاملة للعملاء أينما وجدوا، كما يقدم خدماته المصرفية لجمهور العملاء على مدار الساعة من خلال فرعي البنك في مطار الكويت الدولي.

تحالفاتها استراتيجية في مجال الاستثمار المباشر

«الاولى للاستثمار» تؤسس شركات للادراج وتوسع خليجياً وعربياً

أوضح رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب لشركة «الاولى للاستثمار» الدكتور محمد العلوش ان الهدف من زيادة رأسمال الشركة هو تمويل المشاريع القائمة إلى جانب عمليات التوسع التي تسعى الشركة للدخول فيها سواء في الاستثمار المباشر في الاسواق الخليجية والعربية او عبر تنفيذ بعض المشاريع. وقال «ان استراتيجية الشركة في مجال التوسع ودخول اسواق خليجية وعربية لايعني محدودية استثماراتها في السوق المحلي بل العكس السوق المحلي يعتبر من الاسواق الرائدة».

واعتبر العلوش ان التخرج عملية طبيعية وتعتبر بمثابة تهيئة الشركات التابعة والشركة الأم للادراج في السوق المحلي والاسواق الإقليمية، ومن المتوقع ان يشهد العام الجاري ادراج بعض الشركات مؤكداً بأن «الاولى للاستثمار» تؤسس شركات للادراج وليس للتخرج كاستثمار طبيعي.

واستبعد العلوش وجود نية لبيع شركة الاولى القطرية باعتبارها الذراع الاستثماري «للالولى للاستثمار»، ونطمح من خلالها للتوسع في أنشطة ومجالات الشركة الاستثمارية.

وعن انجازات الشركة أورد العلوش «حققت الشركة المزيد من الانجازات المهمة ضمن مسيرتها في ضوء الاستراتيجية الموضوعة للفترة بين ٢٠٠٥ و٢٠٠٧ في سياق تعزيز التوسع الاستراتيجي ضمن نشاط الاستثمار المباشر، حيث انجزت في الربع الأول من ٢٠٠٦ عملية الاكتتاب في زيادة رأسمالها بمقدار ٢٠ في المئة بنجاح وقد جاوزت التغطية ١٦٠ في المئة».

«فيريفون القابضة» الأميركية تحصل على ترخيص «ساما»

لبدء اعمالها محلياً في مجال الدفع الالكتروني المضمون

كشفت دوغلاس بيجريون، الرئيس التنفيذي لشركة «فيريفون القابضة»، عن نجاح الشركة في الحصول على ترخيص لمزاولة اعمالها المتخصصة في مجال الدفع الالكتروني المضمون، باستخدام انظمة VX670 المدعومة بتقنيات GPRS و WiFi من مؤسسة النقد العربي السعودي «ساما».

وذكر بيجريون انه التقى كبار المسؤولين في «ساما» وناقش الاحتياجات اللازمة واستراتيجية الشركة في تلبية متطلبات النمو في الاسواق المحلية، مؤكداً ان الانتشار القوي لفيريفون في الشرق الاوسط يثبت التزام شبكة فيرييفون بتوفير خدمات صناعة الدفع المضمون بحجم ومرونة لازمين للتعامل مع المتطلبات الخاصة في الشرق الاوسط والطلب المتنامي فيه على طرق الدفع وخدمات القيمة المضافة، كالقدرة على الدفع الالكتروني عبر الهاتف المتنقل.

وتعد شركة «فيريفون القابضة» كبرى الشركات في العالم في مجال توفير حلول الدفع الالكتروني المضمونة، وتقدم الخبرة والحلول والخدمات الكفيلة باضافة المزيد من القيمة إلى نقاط المبيعات من خلال انظمة الدفع المختلفة التي يقدمها التاجر للتيسير على المستهلك واتاحة انظمة الخدمة الذاتية في الدفع للاسواق الرأسية في مختلف المجالات ومنها المجالات المالية واسواق التجزئة والضيافة والنقط والاسواق الحكومية وخدمات الرعاية الصحية.

وتهدف حلول «فيريفون» إلى تلبية متطلبات التجار والقائمين على التشغيل والحاصلين على الخدمات في مختلف المجالات في الاقتصادات النامية والناشئة في انحاء العالم كافة.

وليد الوهيب رئيساً تنفيذياً لـ«الدولية الإسلامية»

اعلن البنك الإسلامي للتنمية تعيين الاقتصادي الكويتي الدكتور وليد الوهيب رئيساً تنفيذياً للمؤسسة الدولية الإسلامية لتمويل التجارة.

جاء ذلك في اثناء الاجتماع الأول لمجلس ادارة المؤسسة الدولية الإسلامية لتمويل التجارة الذي عقد في مدينة جدة برئاسة رئيس مجلس ادارة المؤسسة ورئيس مجموعة البنك الإسلامي للتنمية الدكتور احمد محمد علي.

وتعد المؤسسة الدولية الإسلامية لتمويل التجارة احدى المؤسسات التي تتبع للبنك الإسلامي للتنمية، ويلغ رأسمالها المصرح به ثلاثة مليارات دولار ورأسمال معروض للاكتتاب قدره ٥٠٠ مليون دولار اميركي.

يذكر ان الدكتور وليد الوهيب حاصل على شهادة الدكتوراه في الادارة العامة من جامعة كاليفورنيا عام ١٩٨٩، وهو الامين العام لبرنامج اعادة هيكلة القوى العاملة والجهاز التنفيذي التابع لوزير الدولة لشؤون التنمية الادارية في دولة الكويت، ووكيل وزارة التجارة والصناعة الكويتية سابقاً.

نتائجها قياسية وأرباحها ٢١ مليون دينار

«أديم للإستثمار» مستمرة في تطبيق استراتيجية تنويع الإستثمارات

أعلنت شركة «أديم للإستثمار» ADEEM عن تحقيق نتائج مميزة خلال فترة قياسية لم تتعد سنتين، حيث ارتفعت حقوق المساهمين من نحو ١٥ مليون دينار كويتي الى ٤٥ مليوناً في ٢٠٠٥، والى نحو ٧٥ مليوناً في ٢٠٠٦. وارتفعت الأصول من ٦٧ مليون دينار في ٢٠٠٥ الى ١٣١ مليوناً في العام الماضي. وعلى الرغم من الهبوط الذي شهدته أسواق الأوراق المالية الخليجية في ٢٠٠٦ فقد حققت الشركة ٢١ مليون دينار كويتي صافي ربح.

ومن المتوقع ان تستمر الشركة في أدائها المالي القوي، خصوصاً في ظل استراتيجيتها القائمة على تنويع الإستثمارات قطاعياً وجغرافياً بهدف التقليل من المخاطر والتركيز على إيرادات إدارة وخدمات الإستثمار كمصدر بديل للدخل غير الإستثمار.

وأشار العضو المنتدب والرئيس التنفيذي للشركة مصطفى الصالح، في مجال تعليقه على البيانات المالية، إلى ان «أديم للإستثمار» بدأت منذ عامين في تنفيذ استراتيجيتها الجديدة وتحديداً في نهاية عام ٢٠٠٤ عندما تحولت أديم من شركة قابضة برأسمال ١ مليون دينار إلى شركة استثمار خاضعة لإشراف بنك الكويت المركزي برأسمال ١٥ مليون دينار.

وقال: وعلى الرغم من حداثة عهد أديم في السوق الكويتية، فقد اكتسبت ثقة المساهمين والعملاء وأوجدت لنفسها كياناً خاصاً في السوق المحلية والإقليمية مستندة الى قدرتها على الابتكار وتطوير الأدوات الاستثمارية والمالية الإسلامية، وقدرتها المتميزة في التعرف على ترتيب وتنفيذ صفقات الإستحواذ والتملك وإعادة الهيكلة بالدمج والبيع لمصلحة ملاكها وعمالها. وتستند الشركة في أنشطتها الى فريق عمل متخصص ومتمرس يملك خبرة طويلة في مجال الإستثمار.



مصطفى صالح

ADEEM

**We provide takaful service
(Islamic insurance)
at the highest standard of efficiency
and professionalism to all our clients**

Phone: (965) 247 7200
Fax: (965) 247 7100
P.O.Box 763, Dasman 15458, Kuwait
www.aintakaful.com

Designed by and for the Exclusive use of Al Bayan Magazine - Copyright Reserved -

رفع رأسمالها الى ٥٠ مليون دينار كويتي

«أدام» تستعد لطرح صناديق جديدة وتؤسس شركتين

أعلن مدير عام شركة السدار لإدارة الأصول الاستثمارية «أدام» عبد الرحمن الداود، عقب انعقاد الجمعية العمومية للشركة، أنه سيتم طرح أربعة صناديق استثمارية جديدة خلال الأشهر الستة المقبلة، احدها صندوق عقاري سيتأسس في سنغافورة وسيطرح في شرق آسيا برأسمال يصل الى ١٥٠ مليون دولار. وآخر متخصص في الأسواق



عبد الرحمن الداود
مدير عام ADAM

المالية في دول مجلس التعاون الخليجي، ويهتم بالإستثمار في أكبر ١٠ شركات في دول مجلس التعاون، وسيتراوح رأسماله بين ٥ ملايين دينار و ٥٠ مليوناً. أما الصندوق الثالث فيهتم بالإستثمار المباشر ودوره المساهمة في الشركات بمختلف مراحلها وخصوصاً الشركات غير المدربة والتي في طريقها للإدراج للأسواق المالية. ويتراوح رأسماله أيضاً من ٥ الى ٥٠ مليون دينار. أما الصندوق الرابع المزمع طرحه فهو صندوق يستثمر في سوق الكويت للأوراق المالية وسيكون متوافقاً مع أحكام الشريعة الإسلامية ورأسماله متغير من ٥ الى ٥٠ مليون دينار.

وأعلن الداود ان «أدام» تستعد لتأسيس شركتين، إحداهما في المجال العقاري والأخرى في مجال الخدمات الاستثمارية، وسيكون مقرهما في إحدى الدول الخليجية، وستساهم فيهما دار الإستثمار بحصة تصل الى ٢٠٪.

وأوضح ان دار الإستثمار بصدد استدعاء رأسمال بنك دار الإستثمار الذي يتخذ من البحرين مقراً رئيسياً له والبالغ رأسماله المصرح به مليار دولار والمدفوع منه ٢٠٠ مليون دولار وتصل حصة دار الإستثمار فيه ٨٠٪، لافتاً الى استكمال جميع إجراءات تأسيس صندوق الصين الذي سيتم طرحه خلال الشهر الجاري.

واستعرض الداود الإنجازات التي حققتها «أدام» خلال الفترة الماضية، وأهمها الإنجازات والأنشطة التي حققتها الشركة في الإستمرار بمواصلة أدائها المتميز في تغطية الانتخابات الخاصة من خلال إنجاز مشاريع حيوية عدة، ومنها شركة استحواذ القابضة، حيث تمكنت من رفع رأسمالها من مليون دينار الى ٢٥٠ مليوناً، وكذلك الشركة السعودية المشتركة والتي يبلغ رأسمالها ٦٠٠ مليون ريال سعودي، أو ما يعادل ٤٨ مليون ديناراً.

ونوه بقيام شركة «أدام» بتقديم الخدمات الاستشارية ومنها مستشار الإدراج في سوق الكويت للأوراق المالية لشركة خباري القابضة والشركة الكويتية للمنتزهات، والقيام بدور متعهد الإصدار لزيادة رأسمال شركة وثاق للتأمين التكافلي، وكذلك المشاركة في تأسيس بنك الشام الإسلامي في الجمهورية العربية السورية، والمشاركة في تأسيس بنك دار الإستثمار في مملكة البحرين.

ووافقت الجمعية العمومية على زيادة رأسمال الشركة من ٣٨ مليون دينار الى ٥٠ مليون دينار، عن طريق توزيع أسهم منحة مجانية عن السنة المالية المنتهية في ٣١/١٢/٢٠٠٦ بنسبة ٣١,٥٨٪ تقريباً.

الحنظل في محاضرة حول «الشركة العراقية للكفالات المصرفية»

تقديم ضمانات الإئتمان المصرفي لزيادة فرص المؤسسات

الصغيرة والمتوسطة

عرض رئيس مجلس إدارة «مصرف آشور للإستثمار» ورئيس «الشركة العقارية للكفالات المصرفية» في العراق وبيع عايد نوري الحنظل في محاضرة له تحت عنوان «تقديم ضمانات الإئتمان المصرفي لزيادة فرص المؤسسات الصغيرة والمتوسطة على القروض المصرفية»، لأهداف الشركة وهي، دعم مسيرة الإقراض التجاري للمؤسسات الصغيرة والمتوسطة من خلال عملية ضمان القروض،



وتعظيم فرص حصول المؤسسات الصغيرة والمتوسطة المؤهلة على الإئتمان المصرفي من المصارف الخاصة، ودعم استخدام الطرق الحديثة والممارسات المصرفية السليمة في عملية إقراض المؤسسات الصغيرة والمتوسطة، وتحقيق المصارف ثلاث فوائد وهي أولاً الزيادة في عدد القروض الممنوحة من المصارف للمؤسسات الصغيرة والمتوسطة نتيجة نظام القروض المضمونة، وثانياً العائد التجاري الناتج عن استثماراتها في الشركة العراقية للكفالات المصرفية، وثالثاً تطوير محافظ مربحة من عملية إقراض المؤسسات الصغيرة والمتوسطة.

وعدد الحنظل المصارف الأحد عشر المساهمة في الشركة مع نسبة مساهمتها كالآتي: مصرف الوركاء للإستثمار (٧,٣٤٪)، مصرف آشور الدولي للإستثمار (٧,٣٤٪)، مصرف البصرة الأهلي للإستثمار (٧,٣٤٪)، مصرف الخليج التجاري (١٥,٦٪)، مصرف الإستثمار العراقي (١٤,٦٧٪)، مصرف الشرق الأوسط للإستثمار (١١,٠١٪)، مصرف الموصل للتنمية والإستثمار (٧,٣٤٪)، مصرف الأهلي العراقي (٧,٣٤٪)، مصرف سومر التجاري (٧,٣٤٪)، مصرف الشمال (٧,٣٤٪)، مصرف بغداد (٧,٣٤٪).

كما تطرق في محاضرته الى موضوع الحوكمة والإشراف، وبرنامج ضمانات الشركة العراقية للكفالات المصرفية، وإنجازات الشركة، وأورد نبذة مختصرة عن طلبات ضمان القروض المقدمة للشركة، والخطة التسويقية المستقبلية وبرامج التدريب.

بنك إسلامي يمضي خليجي برأسمال ١٠ مليارات دولار في صنعاء

أعلن رئيس منتدى الأعمال اليمني الخليجي الدكتور شهاب العززي عن تأسيس مجموعة بنك الاتحاد الإسلامي الدولي في العاصمة اليمنية صنعاء وبرأسمال يصل الى عشرة مليارات دولار، مشيراً الى موافقة عدد كبير من المستثمرين الخليجيين واليمنيين على المشاركة في رأسمال البنك، إضافة الى الحصول على الموافقة المبدئية من قبل الجهات الرسمية في اليمن للبدء في التنفيذ.

وأكد الدكتور العززي ان عشرة مستثمرين سعوديين وقعوا على مذكرات تفاهم وعقود التأسيس لمجموعة البنك على هامش مؤتمر «فرص الإستثمار في اليمن» الذي انعقد الشهر الماضي في العاصمة اليمنية صنعاء، موضحاً ان فكرة البنك تقوم على تأسيس مجموعة جديدة من البنوك أو شراء بنوك قائمة لادماجها لتكون تابعة لمجموعة البنك، وذلك تحت اسم مقترح «مجموعة بنك الاتحاد الإسلامي الدولي» برأسمال مصرح به وهو عشرة مليارات دولار.

وأوضح رئيس منتدى الأعمال اليمني - الخليجي ان المؤسسين يطمحون لأن تصبح مجموعة بنك الاتحاد الإسلامي الدولي عنواناً للحياة التجارية التي يعتمد فيها على التميز والإبداع.

يشمل انتشاره ١٥ بلداً حول العالم «قطر الوطني» يباشر أعماله المصرفية في ليبيا

أعلن بنك قطر الوطني (QNB) في إطار جهوده المتواصلة لتوسيع دائرة خدماته المصرفية وتعزيز وجوده الدولي، عن افتتاح مكتب تمثيلي له في ليبيا.

وللمناسبة قال الرئيس التنفيذي بالوكالة علي شريف العمادي: «ستعزز هذه المبادرة مكانة بنك قطر الوطني والاقتصاد القطري ككل على حد سواء حيث ستساهم هذه الفرص الناشئة في زيادة حجم التعامل بين البلدين. ويعود فضل هذا الإنجاز الكبير الى العلاقات المميزة التي تربط الدولتين الشقيقتين. ومن خلال هذا المكتب التمثيلي الجديد سيتمكن «الوطني» من خدمة المصالح التجارية القطرية والليبية على السواء في البلدين».

والجدير بالذكر أن «الوطني» حصل على الموافقة الرسمية لافتتاح فروع متكاملة له في اليمن والكويت وسلطنة عمان، الى جانب مكتب تمثيلي في سنغافورة، بالإضافة الى فرعيه في باريس ولندن ومكتبه التمثيلي في إيران.

وتزود مجموعة أنزباكر، المملوكة بالكامل للوطني، والتي تتواجد في كل من المملكة المتحدة، سويسرا، جزر القنال، البهاما، مركز دبي العالمي ومركز قطر المالي بالخدمات المصرفية الخاصة وخدمات إدارة الثروات. وبافتتاحه هذا الفرع في ليبيا، يوسع الوطني انتشاره في العالم ليشمل ١٥ بلداً.



علي شريف العمادي

بنك قطر الوطني

«الشارقة الإسلامية» يطلق خدمات الوساطة المالية

أكد سعيد الأميري، رئيس مجموعة الاستثمار في مصرف الشارقة الإسلامية «حرص الشارقة الإسلامية للخدمات المالية التابعة للمصرف على تقديم أرقى وأسرع الخدمات المالية، كمكتب متخصص في تقديم خدمات الوساطة المالية لجمهور المتعاملين في أسواق الأسهم»، موضحاً أن «الشارقة الإسلامية للخدمات المالية» تعد «أحدث مشاريع المصرف ضمن سياسته في تنوع مصادر الاستثمار، حيث تتركز أنشطتها في تقديم خدمات تداول الأسهم والسندات التي تتوافق مع المعايير الشرعية حرصاً منا على توفير الراحة والثقة لعملائه في ما يتعلق بصحة وسلامة تداولاتهم بالأسهم والسندات».

وذكر الأميري أن مكتب الوساطة يحوي فرعا لمصرف الشارقة الإسلامية لتسهيل عمليات التداول المالي من ايداعات وسحوبات وغيرها من العمليات التي يحتاجها المتعاملون في الاسواق المالية، بالإضافة الى توفير كل التجهيزات والدعم الفني الخاص بهذا النوع من النشاط.

سيأتي غروب يلغي ١٧ ألف وظيفة

بهدف تقليص النفقات في وحدات سيتي غروب، قررت الإدارة الاستغناء عن ١٧ ألف وظيفة، او ما نسبته ٥ في المئة من قوة العمل لدى البنك. كما ان الإدارة ستنقل ٩٥٠٠ وظيفة اخرى الى مواقع أدنى تكلفة، مع العلم ان عدد موظفي المجموعة يبلغ ٣٢٧ ألف موظف.

وربما جاء هذا القرار اثر تدني اسهم سيتي غروب في بورصة نيويورك.

المركز الرئيسي: ٣١ شارع محمد كامل موسى المهندس-الجيزة
تليفون: ٧٦٠١٠٥١ - ٧٦٠١٨٦٨ - فاكس: ٢٣٥٠٩٨١ - ٢٣٥٠٧٠
www.sci-egypt.com
e-mail: sciir@tedata.net.eg

حصل على جائزة «أفضل بنك في الشرق الأوسط لعام ٢٠٠٧» ٦٨,٩ مليون دولار أرباح الأهلي المتحد في الربع الأول

أظهرت نتائج البنك الأهلي المتحد تحقيق أرباح صافية بلغت ٦٨,٩ مليون دولار خلال فترة الربع الأول من ٢٠٠٧ المنتهية في ٣١ آذار (مارس) أي بزيادة قدرها ١٣,٩ في المئة مقارنة بأرباح الفترة نفسها من العام السابق والتي بلغت ٦٠,٥ مليون دولار. وارتفع إجمالي موجودات المجموعة إلى ٢١,٧ مليار دولار بزيادة ٤,٢ في المئة، وودائع العملاء من مليار دولار إلى ١٠ مليارات، وعلى ضوء ذلك فقد ارتفع العائد على متوسط حقوق المساهمين إلى ١٧,٧ في المئة



فهد الرجعان
الأهلي المتحد

بالمقارنة مع نسبة ١٧,٦ في المئة للفترة نفسها من العام الماضي. وفي معرض تعليقه على النتائج التي حققها البنك، قال رئيس مجلس إدارة البنك فهد الرجعان «يشهد البنك مرحلة نشطة من النمو والعمل على تحقيق مزيد من التطور والتكامل في الأنشطة التجارية من خلال التميز بتقديم منتجات وخدمات مصرفية مبتكرة في الأسواق كافة التي نتواجد فيها، معتمدين في ذلك على ما نتمتع به من مكانة وموارد ريادية لتلبية أقصى متطلبات العملاء على امتداد منطقة الشرق الأوسط».

وختم الرجعان قائلاً: «إن أداء البنك المتميز لا يزال محط اهتمام وتقدير الأوساط المالية العالمية، وقد تمثل ذلك مؤخراً في حصول البنك على جائزة «أفضل بنك في الشرق الأوسط لعام ٢٠٠٧»، التي تمنحها مجلة «غلوبال فاينانس» العالمية للعام الثاني على التوالي، الأمر الذي هو مدعاة اعتزازنا بتحقيق هذا الانجاز المرموق والإداء المتفوق بين بنوك الشرق الأوسط كافة».

هدفه ان يصبح أقوى المؤسسات المصرفية في المنطقة بنك الدوحة يحصل على شهادة آيزو ٩٠٠١:٢٠٠٠



ر. سيتارامان
بنك الدوحة

حصلت عمليات بنك الدوحة مرة أخرى على شهادة آيزو ٩٠٠١:٢٠٠٠ لنظام إدارة الجودة التي تمنحها هيئة SGS، وهي من كبرى الهيئات الدولية للتحقيق والتفتيش وشهادات الامتثال بالمعايير، ومقرها مدينة جنيف بسويسرا. وهذه الشهادة معترف بها دولياً وتعبر عن الالتزام بالمعايير المعتمدة وامتياز الأعمال ومدى جودتها.

ويهدف بنك الدوحة إلى ان يصبح من أقوى المؤسسات المصرفية في المنطقة وعلى مستوى العالم من حيث القدرة على المنافسة والإنتاجية. فالبنك يسعى فعلياً للتفوق على منافسيه وتقديم خدمات فريدة وغير مسبوقه لعملائه، كما يعمل باستمرار على تطوير الكفاءات الرئيسية لديه مما ينعكس بشكل مباشر على خدماته ومنتجاته، وذلك بهدف ان تبقى دائماً الأفضل في السوق ولتفي باحتياجات وتوقعات العملاء.

ويقدم بنك الدوحة خدمات قيمة في مجال التمويل التجاري، والحوالات الأجنبية، وعمليات المكاتب الخلفية، والاتصالات، وهي خدمات موجهة لعملاء البنك في قطر، وعلى مستوى دول مجلس التعاون الخليجي، وعالمياً أيضاً.

مليوناً مسلم بينهم ١٠ آلاف مليونير يعيشون في بريطانيا

بنك لويدز يبدأ تقديم خدمات مصرفية وفق الشريعة

بدأ بنك «لويدز تي اس بي» LLOYD'S TSB البريطاني تقديم خدمات مصرفية بحسب الشريعة الإسلامية للشركات التي يملكها مسلمون في بريطانيا ضمن اتجاه جديد لتقديم خدمات ومنتجات إسلامية في البلاد.

وذكرت ديانا برايتنور امور، العضو المنتدب لإدارة حسابات الشركات في البنك، ان الخدمة الجديدة ستتيح للشركات التي يملكها مسلمون إدارة حساباتها المصرفية وفقاً للشريعة الإسلامية.

وقالت: يعيش مليوناً مسلم هنا في بريطانيا ويوجد في تقديرنا نحو ١٠٠ ألف شركة يملكها مسلمون، ونعرف من خلال أبحاثنا ان ثلاثة ارباع السكان المسلمين يريدون تعاملات مصرفية يتفق مع شريعتهم. لذا، نعتقد ان الطلب ضخم في هذا المجتمع المتنامي. ولا تتضمن خدمة الحسابات المصرفية الإسلامية اي فوائد على المدخرات او القروض، ولا تسمح بالسحب على المكشوف ولا تتعامل مع اي شركة في مجالات تتعلق بإنتاج الخمر او لحوم الخنزير او المقامرة او المصنفات الاباحية.

وانضم بنك «لويدز تي اس بي» في حزيران (يونيو) عام ٢٠٠٦ إلى مجموعة صغيرة من المصارف في بريطانيا تقدم خدمات مالية إسلامية، بتوفير خدمة للحسابات الجارية والقروض العقارية وفقاً للشريعة.

مصرف التجارة والاستثمارات السويسري ينضم الى مركز دبي

المالي العالمي

أعلن مصرف التجارة والاستثمارات، البنك السويسري العالمي، انه منح ترخيصاً من سلطة دبي للخدمات المالية (DFSA) ليزاول أعماله من مركز دبي المالي العالمي (DIFC)، ويخضع المصرف، ومقره الرئيسي في جنيف، لنظام اللجنة المصرفية الفيدرالية السويسرية، وسيسهم اعتماده من قبل سلطة مركز دبي المالي العالمي في تعزيز التزامه بتوفير منصة مصرفية فعالة وشفافة لقاعدة عملائه المتزايدة في المنطقة.

وعلق الدكتور عمر سليمان، محافظ مركز دبي المالي العالمي، قائلاً: «يشكل افتتاح مكاتب مصرف التجارة والاستثمارات في مركز دبي المالي العالمي دليلاً ساطعاً على تنامي دور دبي كمركز اقليمي للخدمات المالية رفيعة المستوى. ويتمتع مصرف التجارة والاستثمارات بسمة ممتازة كأحد أبرز مورفي الحلول والخدمات المصرفية عالية الجودة لعملائه في مختلف أنحاء العالم، وسيمكنه هذا الفرع الجديد من الارتكاز على نجاحاته السابقة وتوسيع نطاق خدماته لتلبية متطلبات عملائه الإقليميين».

وتشتمل عمليات مصرف التجارة والاستثمارات على أربعة نشاطات رئيسية هي: التمويل التجاري، الخدمات المصرفية بالنيابة عن مصرف آخر، الأعمال المصرفية الخاصة بالخرزينة والأعمال المصرفية الخاصة، وتسهم جميعها في توفير فرص تطور استثنائية للمصرف في المنطقة.

يواصل تحقيق نمو متوازن رغم تقلبات السوق المالية

١٧١ مليون دولار أرباح البنك العربي الوطني للربع الأول من ٢٠٠٧

أعلن البنك العربي الوطني السعودي ANB عن تحقيق أرباح بلغت ١٧١ مليون دولار للثلاثة أشهر الأولى من عام ٢٠٠٧ بزيادة قدرها ٣,٥٪ عن الفترة نفسها من العام السابق والبالغة ١٦٦ مليون دولار.

وقد جاءت هذه الزيادة نظراً لارتفاع إيرادات العمليات بنسبة ٥٪ لعام ٢٠٠٧ لتصل الى ٢٦٥ مليون دولار نتيجة لزيادة صافي دخل العمولات الخاصة بنسبة ٢١٪ لتصل الى ١٨٤ مليون دولار،

بينما انخفضت إيرادات الخدمات البنكية بنسبة ٢٤٪ لتصل الى ٥٧ مليون دولار، فيما ارتفعت مصاريف العمليات بنسبة ٧٪ لتصل الى ٩٤ مليون دولار مقارنة بمبلغ ٨٨ مليون دولار للفترة نفسها من العام السابق.

وعزا البنك العربي الوطني الزيادة الملموسة في صافي إيرادات الفوائد الى النمو المتوازن في المركز المالي والإدارة الفعالة للأصول والمطلوبات ونمو محفظة القروض وكذلك تنوع وزيادة مصادر التمويل وودائع العملاء. مشيراً الى ارتفاع محفظة القروض بنسبة ٢٥٪ لتصل الى ١٣,٤ مليار دولار وارتفاع وادائع العملاء بنسبة ١٩٪ لتصل الى ١٦,٩ مليار دولار، وإجمالي الموجودات الى ٢١,٩ مليار دولار وحقوق المساهمين الى ٢,٣ مليار دولار، فيما بلغت نسبة العائد على حقوق المساهمين ٣١٪.

وفي تعليقه على هذه النتائج قال عضو مجلس الإدارة المنتدب الدكتور روبرت عيد: «ان البنك واصل تحقيق نمو متوازن في الربع الأول من العام الجاري ضمن ظروف اقتصادية مؤاتية وعلى الرغم من التقلبات التي تواجهها سوق الأوراق المالية».



د. روبرت عيد

البنك العربي الوطني

بيت التمويل الخليجي يعلن عن نتائج المراجعة الاستراتيجية لحملة الأسهم

رسم التوجهات المستقبلية والتوسع في قاعدة العملاء

ومشاريع البنى التحتية



عصام جناحي

بيت التمويل الخليجي



د. فؤاد العمر

بيت التمويل الخليجي

عرض بيت التمويل الخليجي، البنك الإسلامي الاستثماري الرائد في المنطقة في لقاء مع حملة الأسهم، الشهر الماضي نتائج المراجعة الاستراتيجية التي أجراها. وحضر اللقاء أعضاء مجلس الإدارة وكبار المسؤولين في مقدمهم رئيس مجلس الإدارة الدكتور فؤاد العمر، الرئيس التنفيذي وعضو مجلس الإدارة عصام جناحي، نائب الرئيس التنفيذي بيتر بانايونو، والمدير التنفيذي للعمليات أدوين بال والمدير التنفيذي للشؤون المالية صلاح رحيمي ورئيس توظيف الاستثمار طارق كانو.

بداية اللقاء قال العمر ان الهدف من هذا اللقاء هو استعراض الكيفية التي سينمو بها بيت التمويل الخليجي مستقبلاً وسنشرح كذلك التزامنا نحو مشاركة نجاحنا مع حملة الأسهم وكذلك التداول حول الخطة الاستراتيجية للخمس سنوات المقبلة للبنك. وقدم السيد عصام جناحي كلمة عرض فيها لحملة الأسهم أهم العناصر في خطة نمو بيت التمويل الخليجي للسنوات الخمس المقبلة، حيث قال: في نيتنا تطوير نموذج التمويل الذي نتبعه بالإضافة الى التوسع في أنشطتنا والوصول الى المزيد من الأسواق الدولية. واعتماداً على التوقعات المتوسطة المدى لأسواقنا والمنتجات التي نقدمها، فإن مجلس الإدارة على ثقة ان هذه الخطوات ستؤدي الى نمو قوي في العوائد خلال السنوات الخمس. وأن هذه الثقة تسمح لبيت التمويل الخليجي بتجديد التزامه للاستمرار في دفع ارباح للمساهمين تتناسب مع النمو في العوائد.

وشرح جناحي التطورات في خطوط العمل في بيت التمويل الخليجي مشدداً على أهمية توفير تشكيلة أوسع من المنتجات، والتي سيدعمها وجود العديد من الخبرات الدولية الكبيرة والتي تم توظيفها مؤخراً.

وفي ختام كلمته قال جناحي: بالرغم من استمرار رؤيتنا إلا أن أهدافنا قد أخذت مجالاً أوسع، فنحن نؤمن ان بيت التمويل الخليجي يجب ان يكون البنك الإسلامي الاستثماري الرائد من دون منازع في دول مجلس التعاون الخليجي ومنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا: أي ان تكون البنك الأول في أسواقنا، بالإضافة الى زيادة قوتنا من خلال قدرتنا على التوسع في أوروبا وآسيا حيث توجد مجالات واسعة للنمو وان نكون المزود الأساسي وصاحب الريادة العالمية في توفير المنتجات المصرفية الاستثمارية الإسلامية.

سوريا حصلت على تصنيف عالٍ بمكانة غسل الأموال

رحب رئيس مجموعة العمل المالي الدولية لمكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب، فرانك سويد لاف، بانضمام سوريا الى مجموعة العمل المالي لمنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، وأكد في كلمة ألقاها خلال اجتماعات مجموعة العمل المالي لمنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا في عمان ان سوريا حصلت على تقييم عالٍ في المؤتمر السابق الذي عقد في دولة الامارات كواحدة من بين الدول الممتازة جداً في مجال مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب واعتمادها معايير وأسساً دولية في مجال عملها.

البركة السعودية تتفاوض لشراء «التمويل المصري السعودي»

أبدت مجموعة البركة السعودية، المملوكة لرجل الاعمال الشيخ صالح كامل، رغبتها في شراء حصة المال العام في بنك التمويل المصري السعودي. وبحسب مصادر ذات صلة ان مفاوضات تجري حالياً بين المجموعة السعودية من جهة والبنك الاهلي المصري - مفوض بيع حصص المال العام - من جانب آخر، بشأن الصفقة.

وأوضح مصدر مسؤول في البنك الاهلي المصري ان مفاوضات البيع تأتي في اطار الاتجاه لبيع حصص المال العام في البنوك المشتركة في ظل عملية اعادة الهيكلة التي يشهدها القطاع المصرفي المصري.

وتوقع المصدر ان يتم خلال فترة وجيزة الانتهاء من تلك المفاوضات مع المجموعة السعودية، موضحاً ان المفاوضات تشمل حصص البنوك وشركات القطاع العام، فيما لم يستبعد ان تتقدم المجموعة السعودية بعرض لشراء المساهمات الاخرى، مشيراً الى ان ذلك يتوقف على رغبة المجموعة.

من جهة اخرى، كشف بنك التمويل المصري السعودي عن اتجاهه لزيادة رأسماله المرخص به الى مليار جنيه وذلك في اطار خطته الطموحة للتوسع والانتشار الجغرافي في مصر. وحقق البنك نمواً قياسياً في صافي ارباحه خلال العام الماضي (٢٠٠٦) بلغت نسبته ٢٩٤,٦٪ لتصل الى ٤,١٤ ملايين جنيه.

ويبلغ رأسمال بنك التمويل المصري السعودي المدفوع ٥٠٠ مليون جنيه.

مصرف قطر المركزي يعلن تطبيق نظام البطاقات الذكية بالتعاون مع «فيزا انترناشيونال»

ثلاثة أهداف استراتيجية تعمل على تحقيقها

«أعيان للإجارة والاستثمار» تتوقع أرباحاً تبلغ ٢٢,٤ مليون دينار

تتوقع شركة «أعيان للإجارة والاستثمار»، ان تصل الأرباح المستهدفة للسنة المالية ٢٠٠٧ الى ٢٢,٤ مليون دينار، على أساس تحقيق أرباح قدرها ٧,٥ ملايين دينار في قطاع التمويل والإجارة و١٢,٩ مليون دينار من الاستثمارات المباشرة و٨,٥ ملايين من الاستثمارات العقارية، مشيرة في بيان الى ان هذه النتائج مرهونة بأداء أسواق الأسهم والعقار.



أحمد الدوسري

أعيان للإجارة والاستثمار

وأوضح العضو المنتدب

والرئيس التنفيذي للشركة أحمد الدوسري ان «الأداء المنخفض للأسواق المالية في العام الماضي كان له الأثر الكبير في عدم تحقيق الأرقام المتوقعة وذلك بتأثر القطاعات الأخرى وخصوصاً سوق العقار حيث كان قرار الإدارة التنفيذية للشركة التمهل وعدم بيع الأصول المستهدفة والتي كانت توقعات أرباح العام ٢٠٠٦ تعتمد على بيعها وربحيتها وذلك بالاحتفاظ بها الى ان تتحسن أوضاع السوق وظروفه، ونتيجة لذلك ستكون الأرباح أعلى في العام الحالي بعد تحسن السوق وارتفاع أدائه بشكل عام».

وتطرق الدوسري الى التوجهات الرئيسية في قطاع الإجارة والتمويل وحددها بأربعة أهداف هي: التوسع الجغرافي عن طريق شركة الإجارة في السعودية، والثاني رفع كفاءة التشغيل وهو في تطور مستمر، والثالث خدمة العملاء، وقد ساعد استحداث نظام أوراكال المطور كثيراً في هذا الشأن. أما الهدف الرابع فهو العمل على زيادة التكامل مع الشركات التابعة ومتابعة شركات التأجير.

أما عن التوجهات الرئيسية في قطاع الاستثمار، فقال الدوسري ان «الشركة تسعى الى تحقيق ثلاثة أهداف، هي التوسع الجغرافي عن طريق شبكة أعيان العربية في السعودية، والثاني إعطاء الأولوية والتركيز على إدارة الأصول: صندوق الفنادق والصندوق التعليمي وتطوير الصناديق والمحافظ المالية. أما الثالث فيتمثل باستمرار دعم الإجارة والعقار عن طريق نقل متابعة الإجارة الى قطاع الإجارة ونقل متابعة العقار الى قطاع العقار، وان يقوم قطاع الاستثمار بتقديم الاستشارات ودعم العمليات الحالية والتوسعات المستقبلية».

وحول التوجهات الرئيسية في قطاع العقار أشار الى ان الشركة تعمل على استمرارية دعم هذا القطاع، وقد وزعت الأعمال بما يتناسب مع وجود ٣ شركات مستقلة.

«السعودي للاستثمار» و«باريبا» يؤسسان شركة لإدارة الأصول

اعلن البنك السعودي للاستثمار انه وقع و«بي ان بي باريبا» لإدارة الأصول، بروتوكولاً للتعاون الاستراتيجي لتأسيس شركة لإدارة الأصول في المملكة، وقال البنك في بيان له ان البروتوكول «يضع المبادئ الأساسية للتعاون الاستراتيجي في مجال إدارة الأصول في المملكة العربية السعودية».

وينص البروتوكول على قيام «بي ان بي باريبا» لإدارة الأصول بالمساهمة برأس المال الشركة المزمع تأسيسها وفق انظمة المملكة بعد انتقال أعمال البنك المتعلقة بإدارة الأصول، من صناديق استثمار ومحافظ استثمارية، اليها. وأورد البيان ان من شأن هذا التعاون ان يجمع بين البنك والخبرة العالمية واسلوب الإدارة والانتشار الكبير لـ«بي ان بي باريبا» لإدارة الأصول التي تحتل موقع الصدارة العالمي في هذا المجال.

اعلن مصرف قطر المركزي في مؤتمر صحفي عقده بالتعاون مع شركة فيزا انترناشيونال في فندق الماريوت - الدوحة، عن تطبيق نظام البطاقات الذكية (EMV) في قطر.

شارك في المؤتمر الصحفي مدير ادارة النظم المصرفية بالوكالة في مصرف قطر المركزي احمد السوج ومدير فيزا انترناشيونال في قطر جو غزيان الذي اكد «ان الهدف من هذا المؤتمر هو التعريف



الشيخ عبد الله بن سعود آل ثاني

محافظ مصرف قطر المركزي

باستعداد قطر لتطبيق نظام البطاقات الذكية (EMV)، مشيراً الى المزايا التي توفرها البطاقة الجديدة والامان التي تتمتع به.

وصرح السوج ان الـ EMV او تكنولوجيا الـ CHIP والـ PIN هي احدث طريقة للحد من الغش في البطاقات الائتمانية في كل انحاء العالم، مؤكدا ان التعاون بين البنوك القطرية والتجار القطريين بتبني تكنولوجيا الدفع هو شهادة لمصرف قطر المركزي والالتزام البنوك القطرية بتبني وتنفيذ تكنولوجيا EMV في البطاقات الائتمانية.

واضاف «ان جهود مصرف قطر المركزي والبنوك الاخرى اسهمت في الاستعداد لتطبيق النظام الجديد في البطاقات الائتمانية، وان مصرف قطر المركزي بذل جهوداً لضمان بيئة عمل آمنة عن طريق تنفيذ تقنيات حديثة. كما ان المركزي والبنوك الاخرى ركزت جهودها في توزيع المراكز الملتزمة بـ EMV ما ادى الى استكمال الاستعداد للمشروع».

وقال السوج: «قطر كسوق ناشئ تعمل على استخدام التقنيات الحديثة وتلتزم باستخدام EMV لتمكين الاسواق من الاستفادة من المزايا التي توفرها مثل زيادة الامن في المدفوعات الالكترونية».

الترخيص لـ ٤ شركات مالية جديدة في السعودية

اصدرت هيئة سوق المال السعودية في مطلع الشهر الماضي (ابريل) أربعة قرارات تقضي بالترخيص لكل من الشركات التالية:

- شعاع المالية العربية السعودية (ادارة ومشورة وحفظ الاوراق المالية)
 - المجموعة الاستشارية المالية الاستثمارية (أي سي جي) (الادارة والمشورة في الاوراق المالية)
 - «وثيقة المالية» (ادارة وترتيب وتقديم المشورة والحفظ على الاوراق المالية)
 - «مجموعة التوفيق المالية» (ادارة وترتيب وتقديم المشورة والحفظ في الاوراق المالية).
- وتعهدت الشركات الاربعة بتغطية اية خسائر.

أول فرع لبنك هندي في «دبي المالي»

افتتح بنك «يو تي اي» الهندي اول فرع له في دولة الامارات في مركز دبي المالي العالمي، وقد قام قنصل الهند في الدولة بافتتاح المقر بحضور حشد من المسؤولين ورجال الاعمال.

وقال رئيس مجلس ادارة البنك، بي جاي نايك، ان حركة التجارة بين الهند والامارات كبيرة والى المزيد من النمو، وأن «مثل هذا المقر سيمتحننا الفرصة للمشاركة في تمويل العديد من الانشطة الاقتصادية المختلفة». وتعتبر الامارات ثاني اكبر شريك تجاري للهند في العالم ويقيم فيها اكبر عدد من الجالية الهندية.

فوائد اضافية يجنيها من شراكته مع «الكويت الوطني»

١٥١,٤ مليون ريال ارباح «قطر الدولي» عام ٢٠٠٦

اعلن بنك قطر الدولي عن نتائجها المالية التي اظهرت نموا كبيرا خلال عام ٢٠٠٦ مقارنة مع عام ٢٠٠٥، اذ بلغت الارباح الصافية ١٥١,٤ مليون ريال قطري، اي بزيادة نسبتها ٦٨٪ عن العام ٢٠٠٥، مما يجعل عام ٢٠٠٦ عاما مميزا للبنك الذي يتمتع بأكثر من ٥٠ عاما من الخبرة.



مايكل ويليامز
بنك قطر الدولي

وزادت الاصول الاجمالية للبنك بنسبة ٤٤٪ عما كانت عليه في عام ٢٠٠٥، حيث بلغت ٦,٧ مليارات ريال قطري، ويعود ذلك في شكل اساسي الى زيادة في القروض

بنسبة ٦٧٪. ويأتي هذا النمو انعكاسا لزيادة رأس المال وتوسيع نشاطات البنك في مجالات جديدة.

كما يحقق بنك قطر الدولي فوائد اضافية من شراكته مع بنك الكويت الوطني حيث يمتلك حصة ٢٠٪ من رأسمال البنك. وقد اتاح ارتباط قطر الدولي ببنك الكويت الوطني لعملائه الاستفادة من شبكة هذا الاخير المحلية والدولية وخبرته الواسعة في شتى المجالات المصرفية.

وبهذه المناسبة قال مايكل ويليامز المدير العام لبنك قطر الدولي «ان التوجه الاستراتيجي الجديد للبنك الذي بدأ عام ٢٠٠٥، اثمر في شكل واضح في النتائج الاستثنائية التي حققها البنك عام ٢٠٠٦ والتي تلت نموا قويا في النصف الثاني من عام ٢٠٠٥».

«كفيك» تباع حصصها الاستراتيجية في ١٠ شركات تابعة

اعلن نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي في الشركة الكويتية للتمويل والاستثمار «كفيك» KFIC عبد الرحمن السعيد بأن استراتيجية الشركة خلال العام الجاري تتضمن بيع حصصها الاستراتيجية في ١٠ شركات تابعة وزميلة بقيمة تتراوح ما بين ١٦٠ و ١٧٠ مليون دينار كويتي بهدف إعادة استثمار تلك الاموال بمشاريع مختلفة وبمساهمات أخرى.

وأشار الى ان لدى الشركة حضوراً في جميع القطاعات وهذا ما يميز «كفيك» في تحقيق الأرباح لمساهميها والمستثمرين بمعدل يفوق نسبة ٤٠٠ أو ٥٠٠ في المئة منذ ثلاث سنوات مضت.

وذكر السعيد بأنه بعد مرور خمس سنوات يتوقع ان تكون منطقة الخليج سادس قوة اقتصادية في العالم، وذلك للمشاريع والأموال الضخمة التي يتم استثمارها الى جانب وجود الكثير من العوامل الإيجابية الدافعة لبلوغ ذلك المستوى، مشيراً الى ان الأموال التي يديرها قطاع الاستثمار في السوق الكويتي حالياً تتجاوز ١٠٠ بليون دولار أميركي مما يؤكد بأنها أحد العوامل الداعمة لعجلة الاقتصاد.

أسهم خامس أكبر بنك صيني في بورصة شنغهاي

ذكرت تقارير إعلامية ان بنك الاتصالات خامس أكبر بنوك الصين يعتزم إدراج ٣,٢ مليارات سهم للتداول في بورصة شنغهاي للأوراق المالية.

وأدى إعلان البنك الذي كان أول بنك صيني يسجل أسهمه في بورصة هونغ كونغ الى تراجع أسعار الأسهم في بورصة شنغهاي مع اتجاه المستثمرين لبيع ما لديهم من أسهم تحسباً لتراجع الأسعار في أعقاب طرح العام لأسهم البنك. وقالت هيئة سوق المال الصينية التي كشفت خطط البنك إنها ستصدر قرارها بشأن طلب البنك طرح أسهمه في بورصة سنغافورة.

نسبة الملاءة في بنك الاسكان الاردني ٣٢٪

اعتبر الدكتور ميشال مارتو، رئيس مجلس ادارة بنك الاسكان (الاردن)، الارباح الصافية التي حققها البنك في العام ٢٠٠٦ الاعلى في تاريخه، اذ بلغت ٩٤,٧ مليون دينار اردني اي بزيادة ٢٨ في المئة عن السنة السابقة.



د. ميشال مارتو
بنك الاسكان - الاردن

وبلغ مجموع الموجودات ٤,١ مليارات دينار، بزيادة ٢٨٪، وتعززت حقوق الملكية بمقدار ٤٣٩,٩ مليون دينار، بزيادة ١١٪. اما رصيد الودائع فبلغ ثلاثة مليارات دينار، بزيادة ٢٠ في المئة. كما بلغت نسبة الملاءة ٣٢ في

الاردني البالغ ١٢ في المئة. وهذه النسبة تزيد كثيرا عن الحد الأدنى المطلوب من المصرف المركزي

كشفت في تقرير لها ضعف بعضها في جودة اصولها وربحياتها

«ستاندر د أند بورز» استمرار تقدم أداء البنوك الخليجية

في المدى المنظور

ذكر تقرير لخدمة التصنيف الائتماني ستاندر د اند بورز ان البنوك الخليجية خرجت من حركة سوق الاسهم التصحيحية في اسواقها المحلية في وضع جيد، مشيراً الى ان بعضها قد يشهد ضعفا في جودة اصوله وارباحه في المستقبل. وقال التقرير الصادر تحت عنوان «البنوك الخليجية تواجه تحديات من موقف قوة»، ان الاداء المالي للبنوك في الخليج عتته مناخات تشغيلية ممتازة، قد تستمر في المدى المنظور.

وتوقع المحلل الائتماني ايمانويل فولاند الذي ساعد في وضع التقرير، ان تشهد بعض البنوك ضعفا في جودة اصولها وربحياتها، هذا الى جانب ان معظم البنوك مطالبة بتوفير ارباح قوية في عام ٢٠٠٧، على غرار نتائج السنة الماضية التي كانت مدفوعة نسبياً بالعوائد المالية في اسواق الاسهم.

ولفت الى ان تصحيح سوق الاسهم في عام ٢٠٠٦ في دول الخليج العربية كانت له آثار محدودة على الاداء المالي القوي لغالبية البنوك الخليجية، وان التصحيح زاد من مخاطر محافظ قروض الأفراد وأدى الى فرض شروط اضافية رفعت من معدل كلفة المخاطر التي سترتد على الارباح المستقبلية. كما ان تصحيح سوق الاسهم فرض ضغوطا على دخول الافراد الاضافية وقلص من قدرتهم على تحمل صدمات منهجية او معينة أخرى.

غير ان التقرير أضفى صورة مشرقة على المستقبل، مبينا ان المؤسسات الحالية في الخليج امامها فرص كبيرة غير مستغلة بحيث يمكنها تعزيز موازاناتها في المستقبلين المتوسط والبعيد، ومنها الاقراض العقاري الذي سيدفع البنوك للبحث عن مصادر تمويل طويلة الاجل، فقد شهد قطاع البنوك الخليجية زيادة غير مسبوقه في اصدار الديون العالمية في عام ٢٠٠٦.

أبو ظبي الاسلامي اقرب من الاستحواذ على بنك مصري

انضم بنك ابو ظبي الاسلامي الى قافلة من المصارف العربية والخليجية الراغبة في الاستحواذ على مصارف مصرية حكومية او خاصة قابلة للبيع. وفي قرار لمجلس ادارة ابو ظبي الاسلامي قيام ادارته بمفاوضات مع البنك الوطني للتنمية المصري للاستحواذ عليه بالكامل.

ويبدو وجود مؤشرات نجاح سمحت للبنك باعلام سوق ابو ظبي للاوراق المالية عن قراره بتملك ١٠٠ في المئة من اسهم البنك المصري من خلال تحالف مع شركة الامارات الدولية للاستثمار.

مغطاة بضمانات وأصول ممتازة العربية للاستثمار تمول الالتزامات المالية لحكومة السودان بـ ٢٠٠ مليون دولار



فيصل منصور العلوان

العربية للاستثمار

حصلت الشركة العربية للاستثمار في مملكة البحرين على تكليف رسمي بترتيب تمويل بمبلغ ٢٠٠ مليون دولار اميركي بصيغة السلم، وذلك لمقابلة الالتزامات المالية لحكومة السودان تجاه المشروعات التنموية في قطاعات الصناعة والزراعة والخدمات. وأوضح مدير عام الوحدة المصرفية في الشركة العربية للاستثمار فيصل منصور العلوان «ان هذه العملية سيتم تنظيمها بالتعاون مع مركز ادارة السيولة في مملكة البحرين، وبمشاركة بنوك ومؤسسات مالية محلية وعربية ودولية، وتتميز بكونها مغطاة بضمانات واصول ممتازة، وللعائد المتميز الذي سيتحقق منها سواء للمقترض او للمشاركين فيها، وسيتم إبرازها ضمن الادوات والأوعية العالية الجاذبية للمستثمرين، لتكون قاعدة راسخة لعمليات اخرى لاحقة».

ومن المعروف ان الشركة العربية للاستثمار هي شركة مساهمة عربية، مملوكة لحكومات ١٧ دولة عربية من بينها جمهورية السودان، ويبلغ رأسمالها المدفوع بالكامل ٥٠٠ مليون دولار وتتخذ من مدينة الرياض في المملكة العربية السعودية مقراً لمركزها الرئيسي، ولديها مكاتب تمثيل في كل من القاهرة وعمان وتونس بالإضافة الى ذراعها المصرفي (الوحدة المصرفية) بمملكة البحرين الذي يعمل بترخيص من مؤسسة نقد البحرين منذ عام ١٩٨٤م.

رفض نهائي لإنشاء مصارف تجارية في الأردن طوقان: اشتروا مصارف قائمة او اندمجوا معها



د. اميه طوقان

حاكم المصرف المركزي الأردني

يتواجد على طاولة حاكم المصرف المركزي الأردني د. اميه طوقان أكثر من ٢٠ طلباً لتأسيس مصارف في الأردن.

الحاكم شاء ان يقطع الطريق على أصحاب الطلبات القائمة والتي سوف تقدم لاحقاً، أدلى بتقرير أكد فيه انه يرفض إنشاء بنوك تجارية جديدة في المملكة.

وقال طوقان في تصريحات أدلى بها لوكالة الأنباء الأردنية الرسمية (بترا) ان سلامة الجهاز المصرفي في المملكة تأتي من قوة الدينار ومن سمعة البنوك والاقتصاد الوطني.

وتأتي تصريحات طوقان منسجمة مع استراتيجية البنك المركزي الأردني المعلنة والتي تقوم على خلق وحدات مصرفية كبرى قوية وقادرة على المنافسة الداخلية والخارجية، وذلك من خلال تمكك بنوك قائمة او الاندماج في ما بينها او احداث شركات استراتيجية وتوسيع قاعدة البنوك القائمة.

وقال طوقان ان القانون لا يسمح له بالترخيص بإنشاء مصارف في العقبة إذ ان للعقبة قانونها الخاص.

حملة البنك العربي الإعلامية لإظهار تميزه

دينا شومان: تقديم أرقى الخدمات والحلول للعملاء

يطلق البنك العربي حملة إعلامية وإعلانية يرسخ من خلالها المظهر الجديد للبنك وتميزه وتبنيه مفهوماً جديداً في خدمة عملائه ومتعامليه وتنمية أعمالهم باعتباره مؤسسة شعارها خدمة عملائها. ولتطبيق هذا عملياً يبرز البنك خمس دوائر ترمز الى تواجده في خمس قارات حول العالم، وتبين اهتمامه الذي يتمحور حول العميل وتلبية متطلباته الاقتصادية وتنمية أعماله على المستوى المحلي والعربي والعالمي.

وكان البنك العربي قد بدأ تطبيق الصورة الجديدة على فروع حيث بدأت بعض الفروع تستقبل عملاءها وقد اكتست بجلتها العصرية الجديدة.

وقالت دينا شومان نائب مدير مكتب رئيس مجلس الإدارة (المدير العام) ان البنك العربي وعلى مدى ٧٦ عاماً قدم صوراً متلاحقة من النمو والتطور في الصناعة المصرفية ودعم اقتصادات الدول التي يعمل بها، وبشكل دؤوب وجهود متواصلة عبر الأجيال أصبح البنك العربي مؤسسة ضخمة تمتد عبر القارات الخمس وتهدف الى تفعيل التجارة بين الدول العربية والعالم وجسراً يربط الشرق بالغرب.

وأكدت ان البنك لا يعتمد على تاريخه العريق وخبراته فقط بل انه يسعى الى تقديم أرقى الخدمات والحلول لعملائه أخذاً بالاعتبار تلبية متطلبات الأفراد العائلية، وكذلك تظهر روح الشباب واندفاعهم لتطوير حياتهم، كما يواكب البنك تجدد الحاجات وتوسع النشاطات والتطلعات بأحدث ما توصلت اليه تكنولوجيا وتقنيات العمل المصرفي على الصعيد العالمي، مستنداً الى تقدير كبريات مؤسسات التصنيف الإئتماني العالمية لأدائه وإنجازاته.

يتضمن برنامجها مزايا وحسومات تصل الى ٣٠٪

بنك القاهرة عمان يطلق فيزا الإئتمانية الجديدة

أطلق بنك القاهرة عمان مبادرة جديدة تتمثل في تفعيل برنامج بطاقة فيزا الإئتمانية الذي يمنح عملاء البنك ميزة الاستفادة من حسومات خاصة تصل الى ٣٠ في المئة لدى العديد من المحال والمؤسسات التي يزيد عددها عن ٦٠ محلاً تغطي مختلف القطاعات الخدمية والاستهلاكية وغيرها، وذلك عند استخدامهم بطاقة فيزا الإئتمانية الصادرة عن البنك. ويقدم بنك القاهرة عمان لعملائه بطاقة فيزا الإئتمانية مجاناً دون أية رسوم لمدة عام، ضمن إطار المزايا الإضافية التي يقدمها البنك عادة لعملائه وأصحاب الحسابات المختلفة فيه.

وقال نائب المدير العام في البنك كمال البكري: «لقد صمم بنك القاهرة عمان العديد من برامج وخدماته المميزة لتلبية احتياجات أبناء المجتمع، ويعتبر برنامج فيزا الإئتمانية الجديد المقدم من بنك القاهرة عمان هو البرنامج الأكثر تميزاً».

صندوق استثمار ليلية واحدة لجمع مليار دولار

قرب بيت التمويل - فرع البحري، ومجموعة فورتيس الهولندية للخدمات المالية، انشاء صندوق استثمار ليلية واحدة لجمع مليار دولار. وقال ليليان لوفالر، مدير الخزنة في بيت التمويل الكويتي - البحرين، ان الصندوق يستهدف السيولة البالغة ثلاثة الى خمسة في المئة عادة في خزنة البنوك الاسلامية بنهاية يوم التداول. وأضاف انها ستكون متاحة للاستثمار ليلية واحدة.

صفحة مصرفية تاريخية في شهر نيسان (أبريل) ٢٠٠٧

سعودي اشترى ٢٪ من HSBC بقيمة ٢٥ مليون ريال سعودي

أبرمت في العاصمة البريطانية في ١٦ نيسان (أبريل) ٢٠٠٧ صفقة مصرفية تاريخية بين المجموعة المصرفية العالمية HSBC وبين مجموعة شركات سعد التي يرأسها رجل الأعمال السعودي معن بن عبد الواحد الصانع، إذ أقدم هذا الأخير على شراء ٣ في المئة من بنك HSBC بقيمة ٢٥ مليون ريال سعودي. وأن يتنازل بنك بحجم بنك HSBC عن ٣ في المئة فذلك يعتبر إنجازاً للشاري باستحواذه على حصة ضخمة جداً. مجموعة HSBC تعتبر واحدة من أكبر المؤسسات المصرفية والمالية في العالم إذ تملك ١٠ آلاف فرع ومكتب منتشرة حول العالم (٨٢ بلداً).

ويقول بطل الصفقة التاريخية معن بن عبد الواحد الصانع الذي يرأس إلى مجموعة شركات سعد، شركة سنجلارس القابضة، «ان التوجه نحو القطاعات المصرفية العملاقة يعتبر من أهم الاستثمارات الناجحة ومجموعتنا تسعى إلى صفقات مماثلة».

تحوز شركة سعد للاستثمار على تصنيف + BBB و (BAAI) من قبل ستاندرد أند بورز وموديز، وهي تملك نحو ٢٩.٢ في المئة من مجموعة بيركلي البريطانية. تشمل نشاطات مجموعة سعد معظم قطاعات الاقتصاد وهي تنتشر في معظم القارات.

١٩١ مستثمراً خليجياً أسسوا بنك «الخليج التجاري»

انتهى الاكتتاب في الدوحة على اسهم بنك الخليج التجاري الجديد (عرض ١٧٪ من رأسماله) وقد وصلت قيمة الاكتتاب العام إلى ٦٠٠ مليون ريال قطري. طارق المالكي رئيس مجلس ادارة البنك التجاري نوه بالنجاح الذي حققه الاكتتاب وقال: حصلنا على الجزء الأكبر من رأس المال من المساهمين من مختلف دول مجلس التعاون الخليجي، وقمنا بتأسيس البنية التحتية على مستوى عالمي. يبلغ عدد المؤسسين للبنك ١٩١ مستثمراً ينتمون إلى مختلف الدول الخليجية (قطر، عمان، الإمارات، الكويت والبحرين).

دبي الإسلامي شريكاً استراتيجياً في بنك الخرطوم

المنافسة بين المصارف العربية على غزو السوق السوداني تزداد ضراوة، فبعد دخول عدد من المصارف اللبنانية إلى السودان تبعها عدد من مصارف الإمارات وكان بينها بنك دبي الإسلامي الذي دخل شريكاً استراتيجياً مع بنك الخرطوم.



سعد عبد الرزاق

رئيس مجموعة بنك دبي الإسلامي

وزير الدولة للشؤون المالية والصناعة، ورئيس بنك الخرطوم، قال في أول اجتماع لمجلس ادارة البنك في الشهر الماضي في الخرطوم، ان حركة الإستثمار في السودان واعدة جداً.

مصرف مغاربي برأسمال ٥٠٠ مليون دولار

أطلقت بلدان اتحاد المغرب العربي (ليبيا وتونس والجزائر والمغرب وموريتانيا) «البنك المغربي للاستثمار والتجارة الخارجية» ومقره تونس. ويأمل أعضاء الاتحاد الذي تأسس عام ١٩٨٩ في مراكش وشملت مؤسساته بعد خمسة اعوام على انطلاقه، ان يعطي المصرف الاقليمي دفعة للمبادلات التجارية بين البلدان المغربية التي لا يتجاوز حجم تجارتها البنينية حالياً ٥ في المئة من الحجم الاجمالي لمبادلاتها الخارجية. ويبلغ رأسمال المصرف ٥٠٠ مليون دولار وسيتولى ادارة عمليات استثمارية ذات طابع اقليمي. ويضم الاتحاد حالياً ٦٠ مؤسسة مصرفية من اصل ١١٢ مؤسسة تعمل في البلدان الخمسة المذكورة.

تصنيف موديز لمصارف دولة الامارات

للمرة الأولى يجري التقييم على أساس العملة المحلية

صنفت وكالة «موديز» العالمية المتخصصة في التقييم الائتماني مصارف دولة الامارات العربية على اساس العملة المحلية، وهذه هي المرة الاولى التي تعتمد فيها موديز هذه الطريقة في تصنيفها.

وقد شمل التصنيف الملاءة المالية وتقييم الودائع بالعملة المحلية والاجنبية وتقييم الدين بالعملة الاجنبية.

وهنا جدول، كما تم نشره، لتصنيف موديز لمصارف دولة الامارات.

تصنيف الملاءة المالية والودائع والدين:

البنك	تقييم الملاءة المالية	تقييم الودائع العالمية بالعملة المحلية	تقييم الودائع بالعملة الاجنبية	تقييم الدين بالعملة الاجنبية	التقييم العام
ابو ظبي الوطني	C	Aa3/Prime-1	Aa3/Prime-1	Aa3	مستقر
ابو ظبي التجاري	C-	Aa3/Prime-1	Aa3/Prime-1	Aa3	مستقر
ابو ظبي الإسلامي	D	A2/Prime-1	A2/Prime-1	A2	مستقر
دبي الوطني	C-	A1/Prime-1	A1/Prime-1	A1	مستقر
الامارات الدولي	C-	A1/Prime-1	A1/Prime-1	A1	مستقر
دبي الإسلامي	D+	A1/Prime-1	A1/Prime-1	A1	مستقر
الاتحاد الوطني	D+	A1/Prime-1	A1/Prime-1	A1	مستقر
المشرق	C-	A2/Prime-1	A2/Prime-1	A2	مستقر
رأس الخيمة الوطني	D+	Baa1/Prime-1	Baa1/Prime-1	Baa1	مستقر
فرع «اتش اس جي سي» في الدولة	-	Aa3/Prime-1	Aa3/Prime-1	-	مستقر

قائمة مصغرة من ستة بنوك لخصصة بنك صحارى الحكومى في ليبيا



فرحات بن قدارة

محافظ البنك المركزي الليبي

اعلنت ليبيا قائمة مصغرة من ستة بنوك كشركاء محتملين في خصصة بنك صحارى الحكومى. وقال البنك المركزي في بيان ان البنوك الستة هي البنك العربي والمؤسسة العربية المصرفية وبي ان بي باريبا واتش اس بي سي وسوسيتيه جنرال وستاندرد تشارترد. وجاء في البيان «ان اجمالي اصول بنك صحارى يبلغ نحو ٢,٧ مليار يورو (٣,٦ مليارات دولار)، وهو ثاني اكبر بنك تجارى في ليبيا، وسيكون اول بنك يفتح امام الاستثمار الاجنبي، مع سعي البلاد لتحديث قطاع خدماتها المالية. وقال محافظ البنك المركزي الليبي فرحات بن قدارة في بيان، ان البنك راض للغاية عن نوعية الشركاء الاستراتيجيين المحتملين الذين يظهرون اهتماما ببنك صحارى.

وأضاف ان هذا يظهر جاذبية السوق المصرفية الليبية وتفهم المجتمع المالي الدولي حقيقة ان جهود التحديث المبذولة حتى الآن هي الاساس لنمو القطاع مستقبلا.

البحرين الاسلامي، يقدم تسهيلات ائتمانية لشراء السيارات من مركز الفخامة



من اليمين: نجم آل سنان، راشد العليوي، ابراهيم آل سنان وطارق بوجيري

اعلن بنك البحرين الاسلامي - اول بنك اسلامي في مملكة البحرين - عن قيامه بتقديم تسهيلات ائتمانية الى جميع المشتريين الراغبين في الحصول على تسهيلات ائتمانية من اجل شراء السيارات الجديدة من ماركات نيسان ورينو وفورد، طراز ٢٠٠٧، التي ستباع عبر مركز الفخامة للسيارات، احد الموزعين المعتمدين لدى «المؤيد للسيارات» في البحرين.

وفي هذا الصدد اوضح مدير تنفيذي الخدمات المصرفية للأفراد في البنك، راشد العليوي «جاء تقديم هذه الخدمة المشتركة بعد دراسة مستوفية لحاجات الزبائن الكرام. ومن خلال الحملة التسويقية المشتركة سيعمل بنك البحرين الاسلامي كجهة ممولة للسيارات المعروضة من مركز الفخامة للسيارات، في حين سيقوم الاخير بعرض السيارات الجديدة من ماركات نيسان بكل طرازاتها.

من جهته، سلط الرئيس التنفيذي لمركز الفخامة للسيارات، ابراهيم عبد الله آل سنان، الضوء على الطلب المتزايد الذي تشهده منتجات وخدمات التمويل الاسلامية في المنطقة، قائلا «يسعدنا في مركز الفخامة للسيارات التعاون مع اول بنك اسلامي في المملكة، وهو بنك البحرين الاسلامي والذي يعتبر احد اعمدة الصيرفة الاسلامية في البحرين».

فرع جديد في هيئة الاستثمار لمصرف الراجحي

دشن مصرف الراجحي السعودي فرعا جديدا في الهيئة العامة للاستثمار، وذلك وفقا لخطة هيئة الاستثمار التي تقضي بافتتاح مصرف لاحد البنوك المحلية في كل مركز من مراكز خدمة المستثمرين، وذلك من اجل تقديم جميع الخدمات للمستثمرين كأي فرع لفتح حساب للمستثمرين وتسديد رسوم التراخيص وكذلك رسوم الجهات الحكومية كالجوازات وغيرها.

واوضح مدير عام الادارة المالية وتخطيط الاعمال عبد الرحمن السفيناني ان وجود فرع للمصرف يعمل مع الهيئة وتشغيله تشغيليا كاملا وتزويده بالانظمة الالكترونية المتقدمة وتأثيثه وتجهيزه وفقا لافضل المعايير المعروفة، اضافة الى وجود جهاز صراف آلي وشبكة نقاط بيع، يمثل خطوة تأتي بهدف استكمال توفير كافة الخدمات الحكومية والخاصة من خلال مراكز الخدمة الشاملة.

«الاهلي» السعودي يرفع رأسماله الى ١٥ مليار ريال



الشيخ عبدالله باحمدان

البنك الاهلي

اعلن رئيس مجلس ادارة البنك الاهلي الشيخ عبدالله باحمدان عن موافقة الجمعية العمومية على تقرير المجلس وزيادة رأس المال المدفوع من ٩ آلاف مليون ريال سعودي الى ١٥ الفا عبر رسملة ٦ آلاف مليون ريال من الاحتياطي العام من طريق توزيع سهمي منحة لكل ثلاثة اسهم.

اضاف «ان هذه الزيادة في رأس المال تأتي لدعم وتقوية القاعدة الرأسمالية للبنك لتمكنه من تنفيذ استراتيجية النمو في الاعمال الحالية والتوسع في النشاطات الجديدة».

يمول مشاريع عقارية ضخمة في عاصمتها

«بيتك» يحصد جوائز قيمة في ماليزيا

اختير بيت التمويل الكويتي «بيتك» - فرع ماليزيا، «افضل مصرف اسلامي في ماليزيا» و«افضل بنك اسلامي جديد»، وذلك بحسب الاستطلاع الذي اجراه الموقع الالكتروني (اخبار الصيرفة الاسلامية) المشهور عالميا لاختيار افضل المصارف الاسلامية لعام ٢٠٠٦، في حين حاز مديره التنفيذي سلمان يونس على لقب افضل شخصية في قطاع المالية الاسلامي. وتسلم بيت التمويل الجوائز الثلاث من رئيس مجلس إدارة مجموعة «ريد موني» اندري مورغان في احتفال رسمي اقيم في كوالالمبور.

كما حصل يونس على جائزة «افضل مديري مصارف جنوب شرق آسيا» ضمن برنامج «نجاحات قطاع المالية الاسلامي لعام ٢٠٠٦» الذي اقيم في العاصمة الاندونيسية جاكارتا حيث قام وزير المالية الاندونيسي الدكتور موليانى اندراواتي بتسليم الجائزة ليونس.

يذكر ان بيت التمويل الكويتي يعد اول مصرف اجنبي اسلامي يحصل على رخصة التعامل بخدمات الصيرفة الاسلامية في ماليزيا، ويقوم حاليا بتمويل عدد من المشاريع العقارية الضخمة في ادهم الشوارع الحيوية داخل العاصمة كوالالمبور.



*For your insurance needs,
you are welcome to visit our Offices*



Saudi Arabia : GULF UNION INSURANCE & RISK MANAGEMENT CO. (E.C) Dammam, (Head Office)

Saudi Arabia Al-Moajil Centre Building,
Dhahran Street Corner Prince Moh'd Street
Dammam, Saudi Arabia
P.O.Box 5719, Dammam 31432
Tel: 8333802 / 8333646 / 8333544 / 8334556
Fax: 8333517 • Telex: 802458 GUINCD SJ

Riyadh
Al-Olaya Building, Olaya Main Street, Riyadh
P.O.Box 8539, Riyadh 11492
Tel: 4656784 / 4624485 • Fax: 4656801

Jeddah
Zagzoug Commercial Center, 3rd. Floor; Al-Maadi Street
P.O.Box 17282, Jeddah 21484
Tel: 6523286 (5 lines) • Fax: 6523283

Al-Khobar
ABACORP Car Care 2000 Building, Khobar-Dammam Hwy, Al-Khobar
P.O.Box 30445, Al-Khobar 31952
Tel: 8827793 • Fax: 8826617

Bahrain :
GULF UNION INSURANCE & REINSURANCE CO. BSC (C)
Mamama, (Head Office)
Gulf Union Building 0331, Road 5616, Shaikh Salman Highway,
Manama 356, State of Bahrain
P.O. Box 10949
Tel. : 17 238880 (10 lines), 17 255292 (8 lines) • Fax : 17 255090
E-mail : gfunion@gulfunion.com.bh

Sitra
Gulf Union Automotive Repair Centre
Bldg. 195, Road 4904, Area 949
East Riffa, Bahrain, Near Alba Roundabout
P.O. Box 10949
Tel: 17 703007 • Fax: 17 703365

Claims Service Office
Bldg. 195, Road 4904, Area 949
East Riffa, Bahrain, Near Alba Roundabout
P.O. Box 10949
Tel: 17 703716, 17 703718 • Fax: 17 701241

WITH US YOUR SUCCESS IS PROTECTED

«يونيكورن» يعلن نجاحه في عمليتي تخرج من مشروع الصندوق العقاري السعودي الأول ومشروع سكني اميركي

اعلن بنك يونيكورن للاستثمار البحريني UNICORN عن التخرج بنجاح من اثنين من باكورة مشروعاته الاستثمارية، وهما: الصندوق العقاري السعودي الاول، واستثمارات التملك الخاص في المشروع السكني لكبار السن والمسمى «غاردنز ريزيدنشال كوميونيتي» (ذي غاردنز) في الولايات المتحدة.



ماجد بدر الرفاعي
بنك يونيكورن

وكان البنك قد نجح في اتمام صفقة الصندوق العقاري السعودي الاول في تموز (يوليو) العام ٢٠٠٥ والذي يعد اول صندوق عقاري يسمح لغير السعوديين بالمشاركة في النمو السريع الذي يشهده القطاع العقاري والاسكاني في السعودية. وفي آذار (مارس) عام ٢٠٠٦ تلقى الصندوق مدفوعات هي حصيلية بيع جزء من استثماراته، وقام بتوزيع ٤١٪ من قيمة رأس المال بالإضافة الى الارباح للمستثمرين.

وقام الصندوق حتى الآن بتوزيع النسبة المتبقية من رأس المال والارباح وما وفر للمستثمرين معدل عائد داخلي نهائياً وصل الى ١٥,٥٪ مقابل العائد الذي كان متوقعا وهو ١٠٪ سنوياً.

وقد نجح يونيكورن ايضا في التخرج من اول صفقة تملك خاص يقوم بها وهي الاستثمار في مشروع «ذي غاردنز» وهو عبارة عن عقار سكني وخدمي طبي يقع في ولاية كاليفورنيا. ويخدم هذا العقار كبار السن الذين يحتاجون الى رعاية طبية وشخصية دائمة. وقد دخل يونيكورن في هذا الاستثمار في تشرين الثاني (نوفمبر) ٢٠٠٤ وقد تخرج منه بعد عامين وما وفر للمستثمرين معدل عائد داخلي بنسبة ٢١٪ كما كان متوقعا.

وقال العضو المنتدب والرئيس التنفيذي ليونيكورن، ماجد بدر الرفاعي: «لقد كان هذان المشروعان وهما الصندوق العقاري السعودي الاول و«ذي غاردنز» باكورة الاستثمارات التي قام بها يونيكورن، ونحن نعتز بأننا تخرجنا بنجاح من هاتين الصفقتين واللتين قمنا بانشاءهما وتصميمهما فور شروعنا في مباشرة عمليات المصرف العام ٢٠٠٤، ويعد هذا دليلاً على ان دور المصرف لا يقتصر على تقديم الفرص الاستثمارية التنافسية لصالح عملائه فقط ولكنه يساهم ايضا في اتمام هذه الصفقات بنجاح وتحقيق عوائد مرتفعة لهم».

يذكر ان مجموعة الصفوة القابضة المدرجة في سوق الكويت للاوراق المالية تملك حصة مؤثرة في بنك يونيكورن.

«بيت الإستثمار الخليجي» يشارك بـ ١٠ ملايين دينار بحريني

بمشروع درة المارينا

تعهدت شركة بيت الاستثمار الخليجي بتغطية مبلغ ١٠ ملايين دينار بحريني في مشروع درة المارينا في مملكة البحرين، والتي تمثل ١٥ في المئة من رأسمال المشروع الذي يساهم فيه كل من شركة الخليج للتعمير وبيت التمويل الكويتي - البحرين.

أوضح ذلك الرئيس التنفيذي بالوكالة في الشركة بدر عبدالله العلي موضحاً ان معدل العائد الداخلي (IRR) المتوقع لإستثمار في مشروع المارينا يبلغ ٢٥ في المئة ومدة الإستثمار ٣ سنوات.

وسيضم المشروع ١٤٢ فيلا، إضافة الى ألفي طبقة ووحدة سكنية وعمارات ذات ارتفاعات مختلفة، وتتراوح بين ٣ طبقات الى ٣٠ طابقاً، بالإضافة الى المرسى الذي يعتبر القلب النابض للمشروع والذي سيضم المنطقة التجارية وأماكن الترفيه السياحي الأخرى.

٥,٣٥ ملايين دينار أرباح المركز المالي الكويتي في ٢٠٠٦

الغانم: توافر السيولة سيحدث انطلاقة تصاعدية في الأسواق المالية



ضرار الغانم

المركز المالي الكويتي

رأى رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب لشركة المركز المالي الكويتي ضرار الغانم ان توافر عامل السيولة في الأسواق المالية خلال العام الحالي سيحدث نوعاً من انطلاقات تصاعدية لمؤشرات وأحجام الأسواق وخصوصاً السوق المالي الكويتي.

وقال: «برغم التراجعات الحادة في السوق المحلي فقد حقق المركز صافي ارباح في عام ٢٠٠٦ بلغت ٥,٣٥ ملايين دينار

كويتي، أما حجم الأصول المدارة من قبل «المركز» فقد بلغ ما يقرب من ١,١٨ بليون دولار كويتي عام ٢٠٠٦».

وأوضح الغانم ان المركز اتبع استراتيجية التنوع في قطاع الاستثمار في الشركات الخاصة منذ التسعينات، وقد بدأت هذه الاستراتيجية تثبت نجاحها حيث بلغ العائد فيها ١٨,٥ في المئة لعام ٢٠٠٦، فقد جاء اداء هذا القطاع قياسياً في عام ٢٠٠٦ وبلغ حجم الأموال المستثمرة زهاء ٤٠٠ بليون دولار أميركي على مستوى العالم.

ويتطلع فريق العمل في عام ٢٠٠٧ الى زيادة نسبة استثمارات «المركز» في صناديق الشركات الناشئة وصناديق الاستثمار في الأدوات المتعثرة والاستثمار في الصناديق الاستثمارية الصغيرة في الأسواق المتوسطة في الولايات المتحدة الأميركية وأوروبا وصناديق زيادة رأس المال في الأسواق الناشئة والتي تضم الهند والصين وجنوب شرق آسيا.

«امتياز» الكويتية تعلن عن تأسيس ٤ مصارف اسلامية وشركة للطاقة

اعلن رئيس مجلس ادارة شركة الامتياز للاستثمار علي الزبيد ان الشركة تستعد حالياً للمساهمة في تأسيس بنك استثماري اسلامي في البحرين مع شركاء وحلفاء استراتيجيين في المنطقة، وان «الامتياز» ستتملك ٦٠ في المئة من رأسمال البنك البالغ ٢٠٠ مليون دولار.



علي الزبيد

الامتياز للاستثمار

وأشار الزبيد الى انه يجري العمل على تأسيس ٣ مصارف اسلامية بعضها في دول

مجلس التعاون وأخرى في أوروبا، بين استثمارية وتجارية بالتعاون مع حلفاء استراتيجيين خليجيين وآخرين من خارج المنطقة، كاشفاً عن ان «الامتياز» تعمل حالياً على تأسيس شركة قابضة للطاقة برأسمال ٥٠ مليون دينار وستتملك شركات عدة تعمل في مجالات الاستكشاف والحفريات والهندسة والانشاء والطاقة، وسيتم اطلاق هذه الشركة في بدايات الربع الثاني من العام الحالي. وستتملك «الامتياز» وشركاتها ٦٠ في المئة من رأسمالها و ٤٠ في المئة لشركاء استراتيجيين من داخل الكويت وخارجها.

وستدخل كذلك في مجال التمويل لشراء الاصول للشركات وليس للمستهلكين وذلك بالتعاون مع احد البنوك الموجودة في الكويت، مؤكداً ان «الامتياز» ستستمر في دعم شركة «مناقع» المتخصصة في ادارة الاصول وشركة «الرتاج» المتخصصة في اعادة هيكلة وتنمية الشركات الصغيرة والعائلية. كما ان «الامتياز» ستوسع في المجال العقاري داخل الكويت وخارجها بمشاريع كبيرة سيكون لها انعكاسات جيدة على مستقبل الشركة.

تحظى بشهرة واسعة لدى المستهلكين الحاليين والجدد

«أميركان اكسبريس» تعزز بطاقات الاعتماد بمزايا اضافية

عززت اميركان اكسبريس الشرق الاوسط وشمال افريقيا، في ظل تنامي اعداد المستهلكين من ذوي انماط الحياة الراقية، بطاقتي الاعتماد «الخضراء» و«الذهبية» بمزايا إضافية للسفر والتسوق وبما ينسجم مع انماط الحياة المتميزة لأعضائها. وتتميز هاتان البطاقتان اللتان تحسبان بالدولار الأميركي، بعدم وجود حدود مسبقة للانفاق وعدم احتساب اي رسوم فائدة عليهما، وهما مصممتان خصيصاً لذوي معدلات الانفاق المرتفعة.

وأشار بريمال باتل، مدير التسويق في اميركان اكسبريس الشرق الاوسط وشمال افريقيا، الى «ان المزايا والخيارات المتنوعة التي توفرها بطاقات الاعتماد اصبحت تحظى بشهرة واسعة لدى المستهلكين الحاليين والجدد والناجحين الذين يرغبون في مزايا تتيح لهم الاستمتاع اكثر مع قدرة اكبر على ادارة شؤونهم المالية، سيما وانه لا توجد حدود مسبقة للانفاق، مع امكانية تسوية الرصيد المستحق للبطاقة بالكامل بنهاية كل شهر، ما يمنح اعضاء البطاقات المزيد من السهولة والراحة في شراء كل ما يحتاجونه. ولطالما شكلت بطاقات الاعتماد الوسيلة المفضلة لأعضائها لتسديد ثمن المشتريات عالية القيمة، مثل البخوت والسيارات والالبسة والاكسسوارات الفاخرة، بالإضافة الى رحلات السفر الراقية والإقامة في عدد من افخم الفنادق حول العالم. ولذلك، نحن واثقون بقدرة هذه البطاقة على توفير قيمة حقيقية لأعضائها مع فرصة مثلى للاستمتاع اكثر بنشاط حياتهم».

وتشمل المزايا المعززة لبطاقات الاعتماد، التأمين ضد حوادث السفر لغاية ٣٥٠ ألف دولار لبطاقة الاعتماد الذهبية، و١٠٠ ألف دولار لبطاقة الاعتماد الخضراء. وبالنسبة لمناعب السفر، يحظى جميع اعضاء بطاقة الاعتماد بميزة التأمين المجاني في حالات الغاء الرحلات او تعذر الصعود الى الطائرة أو فقدان الأمتعة.

يضاف الى ذلك، انه يمكن لأعضاء بطاقات الاعتماد الاستفادة من العروض التي يوفرها لهم البرنامج العالمي "SELECTS" عبر شبكة الانترنت، بما في ذلك مجموعة واسعة من الحسومات ومزايا القيمة المضافة اثناء السفر والتسوق او ارتياد المرافق الترفيهية والمطاعم في ٥٠ دولة حول العالم، الى جانب مزايا عديدة في مختلف مطارات الشرق الاوسط.

د. هنري عزام رئيساً لدويتشه بنك

الشرق الأوسط وأفريقيا

الخبرة والصدقية والمثابرة لدى د. هنري عزام اوصلته الى الرئاسة التنفيذية لـ «دويتشه بنك» لمنطقة الشرق الاوسط وشمال افريقيا، وذلك اعتباراً من شهر ايار (مايو) الحالي.

ويخلف د. عزام بمنصبه الكبير هذا كين بوردا الرئيس التنفيذي الحالي للبنك في المنطقة وذلك نتيجة تقاعد هذا الاخير.

وينتقل الدكتور عزام الى منصبه الجديد من رئاسة شركة «اموال انفتت» التي أسسها في ايار (مايو) ١٩٩٥، إضافة الى رئاسته لمجلس ادارة بورصة دبي العالمية.

هذا وتنقل عزام في مناصب عديدة وفي اكثر من مؤسسة، وكان فيها جميعها مثال الموظف المثالي الناجح، وهو، الى ادارته للمؤسسات المالية والاستثمارية، يؤلف سلسلة من الكتب المالية والاقتصادية التي ساعدت في تعريف فعالبيات العالم الاقتصادي والمالي على افكار وقدرات د. عزام.

بنك مسقط يدرس عمليات استحواذ في الخليج

قال بنك مسقط - أكبر البنوك العمانية - انه يدرس القيام بعمليات استحواذ في منطقة الخليج فيما يسعى لزيادة الأرباح من الأنشطة الأجنبية الى ما يقرب من أربعة أمثالها بحلول عام ٢٠١٢ في مواجهة المنافسة الداخلية.



عبد الرزاق علي عيسى
الرئيس التنفيذي لبنك مسقط

كما يعتزم البنك انفاق ٥٠ مليون دولار لزيادة حصته البالغة ٢٢ في

المئة في بنك البنجاب الهندي الذي يقوم بشراء بنك لورد كريشنا. والاستثمار الجديد سيسمح له بدعم حصته بعد الاندماج. ويريد البنك الذي افتتح الشهر الماضي أول فرع له في السعودية، أكبر بلد مصدر للنقط في العالم، زيادة نصيب عملياته الأجنبية من الأرباح الى ٢٥ في المئة في غضون خمس سنوات من سبعة في المئة في ٢٠٠٦، تتصدرها عمليات في الهند والسعودية والبحرين.

البنك التونسي يشرف في مرحلة استثمار جديدة في قطاعات مربحة

انتهى البنك التونسي الكويتي من وضع استراتيجية جديدة ترمي الى تنويع الاستثمارات والتوجه نحو المشاريع ذات القيمة المضافة العالية والموجهة كلياً نحو التصدير والمدرجة في إطار الشراكة التونسية - الأوروبية.

وتندرج هذه الاستراتيجية في سياق حرص البنك على مزيد من الاندماج في النسيج الاقتصادي والصناعي التونسي، سيما وان الاقتصاد المحلي مرتبط بشديد الارتباط بالجانب الأوروبي، ما يوفر للبنك هامشاً أوسع لحراكه المالي.

وكان البنك التونسي الكويتي تخصص خلال السنوات الطويلة الماضية في تمويل المشاريع ذات الصبغة السياحية، كما شرع في السياق نفسه، في تمويل المشاريع الصغرى لأصحاب الشهادات، من بين خريجي الهندسة، إلى جانب الإقدام على تمويل إقامة مصحات طبية خاصة في تخصصات محددة، والدخول في مشروعات ذات صلة بقطاع الخدمات، في مقدمها الاتصالات وقضايا إعلامية.

وشهدت الساحة المصرفية التونسية منذ منتصف العام الماضي تحول بنوك عدة من بنوك تنمية الى بنوك تجارية، على غرار البنك التونسي القطري، والبنك السعودي التونسي وغيرهما، وذلك في إطار سعي هذه البنوك للتأقلم مع القواعد والأنظمة المصرفية الجديدة التي أدخلتها الحكومة بصورة تدريجية على القوانين المنظمة للشأن المالي والمصرفي خلال الفترة الماضية.

«قطر التجاري» يقترض ٦٥٠ مليون دولار

قال بنك قطر التجاري، ثاني أكبر بنك في البلاد من حيث القيمة السوقية للأسهم، انه اقترض ٦٥٠ مليون دولار من كونسورتيوم يضم ١٦ بنكاً بينها «اتش. اس. بي. سي» HSBC هولدينغ وبنك ميزوهو، لإعادة تمويل قروض قصيرة الأجل تستحق السداد في كانون الثاني (يناير) المقبل.

٢٧٠,٢ مليون ريال أرباح مصرف قطر الإسلامي في الربع الأول من ٢٠٠٧ صلاح الجيدة: النتائج تشير الى مواصلة المصرف للنمو المتصاعد في بنود ميزانيته

أعلن الرئيس التنفيذي لمصرف قطر الإسلامي صلاح الجيدة ان أرباح المصرف عن الربع الأول من السنة المالية ٢٠٠٧ بلغت حوالي ٢٧٠,٢ مليون ريال مقابل ٢٥٨,٥ مليون ريال للفترة نفسها من العام ٢٠٠٦ وذلك بزيادة حوالي ١١,٧ مليون ريال وبنسبة نمو ٤,٥ في المئة.

وقال الجيدة ان موجودات المصرف ارتفعت الى حوالي ١٤,٧ مليار ريال في نهاية الربع الأول من ٢٠٠٧ مقابل ١٠,٩ مليارات ريال في نهاية الربع الأول من ٢٠٠٦، أي بزيادة قدرها ٣,٨ مليارات ريال وبنسبة نمو قدرها ٣٤,٨٪.

وأشار الجيدة الى ان حقوق المساهمين ارتفعت الى ٣,٦٤١ مليارات ريال في نهاية آذار (مارس) ٢٠٠٧ مترافقة مع إصدار أسهم حقوق الأولوية في آب (أغسطس) من العام الماضي وبلغ بذلك معدل العائد على حقوق المساهمين ٣٢,٦٪ مقارنة بنسبة ٣٢,٣٪ للعام ٢٠٠٦.

وأكد الجيدة ان هذه النتائج تشير الى مواصلة المصرف للنمو المتصاعد في جميع بنود ميزانيته، استمراراً لما حققه من نتائج قياسية في سنة ٢٠٠٦، مشيراً الى نجاح استراتيجية المصرف في تعزيز أعماله المصرفية والتمويلية والاستثمارية داخل وخارج قطر.

وقال الجيدة: ان السنة المالية ٢٠٠٧ ستكون سنة إنجازات ونجاحات قياسية جديدة في كافة الأنشطة المصرفية والتمويلية والاستثمارية والإدارية. وأشار في ذلك الى قيام المصرف بعدد من العمليات النوعية مع عملاء متميزين خلال الفترة الماضية من هذا العام حيث تم تمويل شراء طائرة إيرباص A340-600 لشركة الخطوط الجوية القطرية، والمساهمة مع مجموعة من البنوك المحلية والإقليمية والعالمية لتمويل مشروع مدينة الوعب بمبلغ ٢٢٥ مليون دولار. وتمويل مجموعة من المشروعات العقارية منها برج الفيصل بمبلغ ٢٢٨ مليون ريال. وتمويل مشروع للوقف بمبلغ ١٤٥ مليون ريال.

وأشار الجيدة الى افتتاح بيت التمويل الآسيوي في ماليزيا في إطار استراتيجية المصرف للتوسع الإقليمي والعالمي، كما يعمل المصرف على افتتاح قطر للاستثمار QINVEST وبيت التمويل الأوروبي EFH قريباً.

مجموعة مصرفية عربية تجمع ٢,٩ مليار ريال

لمجموعة بن لادن السعودية لتكتمل مشاريعها

أمنت مجموعة بنوك اماراتية وسعودية ومصرية تسهيلات ائتمانية بقيمة ٢,٩ مليار ريال سعودي لمجموعة بن لادن السعودية لتتمكن من تنفيذ مشروع توسعة الحرم النبوي الشريف في المدينة المنورة.

ساهمت في تقديم التسهيلات الى بنك دبي الإسلامي المصارف التالية: مجموعة سامبا، بنك المشرق، بنك الاتحاد الوطني، بنك ابو ظبي التجاري والبنك التجاري الدولي.

نائب الرئيس التنفيذي ومدير ادارة التمويل العقاري في بنك دبي الإسلامي أيمن عادل كمال، اعرب عن سروره لتعاون دبي الإسلامي مع المصارف الاخرى الرائدة لتوفير هذا المبلغ طبقاً لاحكام الشريعة الإسلامية. وقال كمال ان البنك قام مؤخراً بتطوير خدمات تمويلية لقطاع المقاولين ونجح في استراتيجية الهادفة الى خدمة المشاريع في المنطقة.

الأولى في تقديم الخدمات والاستثمارات المالية في الأردن ٣ ملايين دينار أرباح «جورد انفست» في ٢٠٠٦

حققت شركة الثقة للاستثمارات الأردنية (جورد انفست) خلال الربع الأول من العام الجاري أرباحاً قبل الضريبة والمخصصات بلغت ١,٣ مليون دينار، بزيادة بلغت نسبتها ١٠٦ في المئة مقارنة مع نتائج الفترة نفسها من ٢٠٠٦.

وفي عرض لرئيس مجلس الإدارة أحمد طنطش خلال اجتماع الهيئة العامة لمساهمي الشركة، أوضح انه برغم تراجع أداء الأسواق العربية خلال ٢٠٠٦ أظهرت «جورد انفست»



أحمد طنطش
رئيس جورد انفست

متانة وقوة في مواجهة ذلك الانخفاض، حيث حققت الشركة أرباحاً بلغت قبل الضرائب والمخصصات والمكافآت حوالي ثلاثة ملايين دينار أردني، بينما بلغ إجمالي الإيرادات حوالي خمسة ملايين دينار، في حين ارتفعت حقوق المساهمين من حوالي ثلاثين مليون دينار لتصل الى خمسين مليون دينار. كما أوصى مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية بنسبة ١٠٪ من رأس المال. وتعتبر شركة جورد انفست الشركة الأولى التي تقوم بتقديم الخدمات والاستشارات المالية المتكاملة والمتنوعة في المملكة الأردنية الهاشمية والمنطقة، والتي تهدف الى زيادة معرفة المستثمرين لتوفير أجود الخدمات وتقديم حلول خلاقة واستشارات مالية قيمة وقدرات تنفيذية تعتمد على البحث والتحليل المستفيضة.

٢١ في المئة من سكان لندن ضحية لسرقة تفاصيلهم البنكية سايمنتيك: تهديد خطير لأن المعلومات المصرفية

ذكر تقرير «تهديد أمن الإنترنت» نصف السنوي الذي تصدره شركة سايمنتيك اللدنية المستقلة المتخصصة في برامج المعلومات «أن العصابات الإجرامية المنظمة اصبحت تتجه بشكل متزايد نحو عمليات التحايل على الإنترنت ضد العامة من المواطنين بعدما تمت سرقة التفاصيل المصرفية من خمس سكان مدينة لندن قبل استغلالها بصورة غير مشروعة، كما يقول الباحثون.

وفي الدراسة التي شملت ٤٠ ألف شخص من مستخدمي أجهزة الكمبيوتر في جميع انحاء العالم، تمكنت شركة سايمنتيك من رسم خريطة للمعلومات السرية التي اصبح متداولة للبيع.

وخلصت الدراسة الى تحديد زيادة متنامية في سرقة المعلومات السرية التي تتم المتاجرة بها من قبل الشبكات الإجرامية في فضاء الإنترنت. وتتضمن عمليات التحايل مجرمين يزعمون بيع مجموعة من السلع بأسعار لا تقاوم في مواقع الويب المشبوهة، وسرعان ما يتقدم المشترون بتفاصيل بطاقتهم الائتمانية ولكنهم لا يتسلمون هذه البضائع التي دفعوا مقابلها.

وهناك نوع آخر من التحايل يتم عبر البريد الالكتروني، وهو النوع الذي اصبح اكثر تقدماً ويتراوح ما بين رسائل التحايل التي يبعث بها بعض اللصوص في نيجيريا وحتى اولئك الذين ينظرون بأنهم يعملون في اكبر المصارف في العالم، وهو الامر الذي يجعل العديد من الزبائن يدخلون الى موقع مصرف وهمي حيث تتم سرقة كلماتهم السرية وتفاصيلهم الائتمانية واستخدامها لاحقا في الدخول الى حساباتهم المصرفية او في دفعهم مبالغ مقابل السلع المعروضة على الإنترنت. بل ان بعض هذه التفاصيل الشخصية التي تباع للمحتالين يمكن استخدامها ايضا في الحصول على قروض بنكية او في تلقي الرهونات تحت اسم الضحية.

وخلص البحث الذي اجرته سايمنتيك الى ان ٢١ في المئة من سكان لندن وقعوا ضحية لسرقة تفاصيلهم البنكية قبل ان يتم استخدامها من شخص آخر.

المركزي الكويتي : ٢٩ مليار دينار أصول البنوك المحلية

أصدر بنك الكويت المركزي نشرته الشهرية لشهر آذار (مارس) الماضي وفيها ان أصول البنوك المحلية سجلت أعلى معدل لها في نهاية الربع الأول من العام الحالي بلغ ٢٩ مليار دينار بزيادة ٢٤,٥ في المئة.

وقالت النشرة ان هذا الارتفاع هو نتيجة زيادة المطالب على القطاع الخاص التي بلغت ١٧,١ مليار دينار مقارنة مع ١٣,٦

مليار دينار وارتفاع الودائع لدى البنك المركزي الى ٢,٧ مليار بزيادة أكثر من ١,٧ مليار دينار على الربع الأول من العام الماضي.

وقفزت القروض والتسهيلات الائتمانية خلال عام واحد لتصل الى ١٥,٨ مليار دينار بزيادة ٣,٣ مليارات دينار.

ويرجع ذلك الى ارتفاع القروض والتسهيلات الشخصية التي ارتفعت مليار دينار لتصل الى حوالي ٦,٢ مليارات الى جانب ارتفاع القروض المقدمة للقطاع العقاري (أسرع القطاعات الاقتصادية نمواً وأنشطها) الى ٣,٥ مليارات دينار مقارنة بحوالي ٢,٦ مليار دينار.

من ناحية أخرى أوضحت نشرة البنك المركزي ان الودائع لدى البنوك المحلية وصلت الى أعلى مستوياتها خلال آذار (مارس) الماضي حيث وصلت الى حاجز الـ ١٨ مليار دينار بزيادة ٣,١ مليارات دينار على آذار (مارس) ٢٠٠٦.

بعد تحرير القطاع المصرفي بمرسوم

الحسابات المصرفية المجانية تغزو السوق الإيطالية

تشهد إيطاليا حالياً زحمة اعلانات تلفزيونية متعلقة بترويج الحسابات المصرفية «الخالية من الكلفة»، وذلك بعد موافقة وزير التطوير الاقتصادي بيار لويديجي بيرساني على تحرير القطاع المصرفي بمرسوم اصدره في آب (أغسطس) الماضي.

وتتمثل الشبكة العنكبوتية البوابة الرئيسية لانطلاق الحسابات المصرفية الخالية من الكلفة، ويقود برامجها مصرف «يوني كريديت بنكا» الذي يسعى الى ثني زبائنه عن التداول بالنقد السائل، وأنفق في السنوات الثلاث الأخيرة ١٢٠ مليون يورو لتطوير خدمات الصفقات الإلكترونية، وسينفق ٧٠ مليون يورو أخرى عامي ٢٠٠٨ و ٢٠٠٩. وهناك مصارف محلية أخرى باشرت ترويج الحسابات المصرفية الخالية من الكلفة، مثل مصرف «ابنتيزا سان باولو»، و«المصرف الوطني للعمل» ومصرف «كريديتو ايميليانو».

وفي حال نجاح إيطاليا في خفض عدد المعاملات التي تتخذ داخل المصارف، بنسبة ٥٠ في المئة، ستراجع كلفة إدارة كل حساب مصرفي ٤٠ يورو سنوياً، ما يساهم أيضاً في خفض عمليات السطو على المصارف التي «تكلف» سنوياً كل حساب مصرفي إيطالي ١٠ يورو، زيادة عما هو متبع في ألمانيا والنمسا.

مها خالد الغنيم: نعمل من أجل دعم استثمارات الشركات

أصدر بيت الإستثمار العالمي «غلوبل» GLOBAL سندات بقيمة ٤٥ مليون دينار كويتي منقسمة السى شريحتين لمدة خمس سنوات بتصنيف BBB+ من شركة كابيتال انتلجنس العالمية.



مها خالد الغنيم
GLOBAL

رئيس مجلس الإدارة والعضوة المنتدبة لشركة غلوبل مها خالد الغنيم علقت على الإصدار الثاني لبيت الإستثمار العالمي، (الإصدار الأول كان في

سنة ٢٠٠٤ بقيمة ٢٠ مليون دينار) فقالت: اننا نحبذ التعامل مع هذا النوع من أدوات الإقتراض والتمويل للشركات، من أجل دعم استثمارات لتلبية وتنفيذ أهدافها الاستراتيجية ومشاريعها التوسعية، وهذا يساعد على تطوير السوق المالية في المنطقة.

بنك المال يحصل قيمة القرض في «قضية التسهيلات»

قال رئيس مجلس إدارة كابيتال بنك «بنك المال» CAPITAL BANK الأردني، علي الحصري، ان البنك حصل قيمة القرض الممنوح من قبله في ما عرف بـ«قضية التسهيلات» بعد تسهيل جزء من الضمانات التي احتفظ بها البنك لنفسه مقابل القرض.

يشار الى ان ٣ بنوك، من بينها بنك المال، كانت منحت تسهيلات مصرفية على اسم الملياردير البريطاني، العراقي الأصل، نظمي أوجي لمدير إحدى شركاته وهي التي تحفظ عنها أوجي بدوره.

وأكد الحصري ان إجراءات البنك سليمة بالكامل في القضية التي تكتشفت أخيراً، مبدياً استعداد كابيتال بنك للتفاهم مع الأطراف كافة لحل القضية. وطمان مساهمي البنك، خلال اجتماع الهيئة العادي الذي انعقد في جمعية البنوك، الى سلامة الإجراءات التي اتخذها كابيتال بنك لضمان حقوقهم. - راجع التفاصيل في مكان آخر -



علي الحصري
CAPITAL BANK

أكبر منافسة لأضخم صفقة مصرفية سنة ٢٠٠٧

ثلاثة مصارف عرضت ٩٨,٥ مليار دولار لشراء باركليز بنك

بعد ان تقدم بنك باركليز الانكليزي بعرض شراء بنك آيه.بي.ان.امرو الهولندي بقيمة ٩١ مليار دولار وهو أعلى عرض تلقاه باركليز، عاد هذا الأخير وتلقى عرضاً جديداً من ثلاثة مصارف أوروبية كبرى لشرائه: رويال بنك اوف سكوتلاند، ستندار سنترال الأسباني وبيت التمويل الهولندي البلجيكي «فورتس». وقد تضمن العرض رقماً يقارب الـ ١٠٠ مليار دولار (٩٨,٥ مليار دولار).

وفي حال تمت الصفقة تكون ثالث أكبر صفقة في العالم، بعد شراء أميركان اوف لاين لشركة تايم وارنر بقيمة ١٨٦ مليار دولار وشراء فودافون لشركة فانسمان بمبلغ ١٨٥ مليار دولار.

مجلس إدارة امرو بنك يظهر في حالة احراج حيث كان على وشك التوقيع مع بنك باركليز، وهو يرى مخرجاً في اصراره على بيع فرعه في الولايات المتحدة «لا سال بانكنغ كورب» لمصرف بنك اوف أميركا بمبلغ ١٥,٥ مليار دولار.

وقبل ان يبلغ امرو البنوك الثلاثة شرطه هذا، كانوا قد اشترطوا بدورهم ان يواصل عملية بيعه لفرعه الأميركي بالطريقة التي يريد.

وبانتظار ان يرفض باركليز زيادة عرضه، يتقرر بيع امرو الى البنوك الثلاثة وقد يحدث ذلك خلال الأيام المقبلة.

نذكر انه من شأن نجاح الصفقة ان تلغي ١٢٨٠٠ وظيفة.

«ليمان براذرز» ينوي توسيع نشاطه

المصرفي في قطر

حصل بنك ليمان براذرز الأميركي على ترخيص للعمل في قطر حيث ينوي توسيع نشاطه في الشرق الاوسط بعدما دخل دبي العام الماضي.

وكان البنك اقام علاقة استراتيجية مع هيئة الاستثمار القطرية للبحث عن سبل للاستثمار عالمياً، ذاكرا انه سيواصل السعي وراء فرص اخرى في المنطقة التي تجتذب اهتماماً مصرفياً سريعاً للتعامل مع اكثر من تريليوني دولار من الاصول القابلة للاستثمار.

واشار «ليمان براذرز» الى انه سيرعرض مجموعة كاملة من الخدمات المصرفية الاستثمارية وخدمات اسواق رأس المال في قطر بعد حصوله على رخصة العمل في مركز قطر المالي.

الرميثي رئيساً لمجلس إدارة «أبوظبي

الإسلامي»

انتخب مجلس إدارة مصرف أبوظبي الإسلامي السيد ماجد سالم خليفة الرميثي رئيساً له، والسيد خالد عبد الله نعمت خوري نائباً لرئيس مجلس الإدارة.

وقرر المجلس إحالة بند المساهمة في البنك الإستثماري والبنك الوطني للتنمية الى اللجنة التنفيذية لمجلس الإدارة لإعداد توصية تقدم الى المجلس في هذا الصدد.

السلطات التايوانية تتهم «دويتشه بنك» بتقديم قروض غير قانونية

تحقق السلطات المالية في تايوان مع فرع مصرف دويتشه بنك الالماني بتهمة تقديم قروض غير قانونية لشركة مملوكة لتايواني هارب.

ويواجه دويتشه بنك، وهو احد اكبر البنوك في اوربا، تهمة تقديم قروض بقيمة ٦,٨ مليارات دولار تايواني (نحو ٢٠٦ ملايين دولار اميركي) الى شركة «أشيا باسيفيك بروبناند وايرلس كوميونيكيشنز» وهي فرع لشركة «ريبار أشيا باسيفيك غروب» التي يرأس مجلس ادارتها الملياردير التايواني الهارب من السلطات القانونية في بلاده وانج يو تينج.

يذكر ان تينج معتقل حالياً في الولايات المتحدة حيث تطالب تايوان بتسليمه لتتمكن من محاكمته على جرائم اقتصادية عدة.



د. علي الشمالي (المدينة للتمويل والإستثمار - الكويت) :

معايير ثلاثة ساهمت في تفعيل نشاطنا الإستثماري ونجاحه

رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب في شركة المدينة للتمويل والإستثمار الكويتية الدكتور علي الشمالي عرض لنشاط الشركة الإستثماري والتمويلي في أسواق السعودية والكويت والبحرين ونجاحها في تسويق خدماتها وتحقيقها أعلى ربحية وصلت نسبتها الى ٢٨ في المئة.

وعدد د. الشمالي المعايير المطبقة من قبل إدارة الشركة والتي في رأيه كان لها الباع الطويل في تفعيل نشاطها الإستثماري وازدهاره وحيازته ثقة المتعاملين، كاشفاً عن ان المؤتمر الذي عقد مؤخراً حول الـ "BOT" فضح عجز المشرعين والحكومة عن مواكبة تطور عمليات الإستثمار التي تشهدها الكويت حالياً.

ثلاثة معايير ناجحة

■ استطاعت شركتكم النجاح بترويج خدماتها في المنطقة، ما هي المعايير التي اعتمدتم عليها في تحقيق ذلك؟

– نجحنا في كل الأسواق التي مارسنا نشاطنا فيها، إن في السعودية أو الكويت، والآن في البحرين. فقد أسسنا شركة في السعودية رأسمالها ٤٠ مليون دينار كويتي، وفي البحرين شركة برأسمال ٥ ملايين دينار وسرّفع رأسمالها قريباً، من دون ان نغفل الشركة الأم في الكويت ويبلغ رأسمالها ١٥ مليوناً.

انطلقنا من الكويت وبنينا سمعة طيبة وأدرجت أسهم الشركة في البورصة ونجحنا في تسويق خدماتنا، وبنيتجة دراسة أجريناها عام ٢٠٠٦ تبين ان أصغر مستثمر في «المدينة» حصل على ربحية نسبتها ٢٨٪ وهي نسبة جيدة.

أما بالنسبة الى المعايير، فثمة ثلاثة تحكم نشاط عملنا في «المدينة»، أولها ما يتعلق بالمنظّمين والبنك المركزي الذي يشرف على الأعمال وعلى المنتجات ويقوم بدور الرقيب الى جانب وزارة التجارة، إضافة الى ذلك هناك التشريعات في الكويت التي تحكم السوق المالية والتي تعتبر من الأسواق الناضجة في المنطقة.

المعيار الثاني يرتبط بالشريعة الإسلامية من خلال اللجنة الشرعية التي تراقب الأعمال والمنتجات، وقد كان لها دورها في إعداد الصناديق الإسلامية ذات الربحية المجزية



محفظة استثماراتنا متنوعة لكن تبقى الأفضلية للقطاع العقاري



للمكتبتين خلال العامين ٢٠٠٥ و ٢٠٠٦. المعيار الثالث هو الـ ISO الذي تبنيناه في «المدينة» من حيث ضبط الجودة والكفاءة والبيئة التعليمية في الشركة، إضافة الى تأهيل المدراء بشكل دائم.

الاستثمار في قطاعي العقارات والنقل البحري

■ ما هي القطاعات التي تركّزون على الإستثمار فيها؟

– نركّز على القطاع العقاري والنقل البحري، إضافة الى تقديم الاستشارات والخدمات المالية ونقوم كذلك بعمليتي الاستحواذ والدمج.

■ هل تواجهون منافسة شرسة في القطاع العقاري؟

– القطاع العقاري نشيط جداً وقد استعنا بخبرات ممتازة في هذا المجال من داخل الكويت وخارجها، إضافة الى محللين في مجال الاستثمارات العقارية.

وقد حققنا عوائد مجزية ونسبة استثماراتنا في القطاع العقاري لا تقل عن ٥٠٪.

٢٠٠٧ سنة واعدة

■ ألا تفكرون في تنويع استثماراتكم تفادياً للمضاربات والأخطار؟

– محفظة استثماراتنا متنوعة بحيث ندير استثمارات لمساهمين في الهند وأسهماً في الأسواق الثانوية، لكن تبقى الأفضلية للقطاع العقاري الذي يقدّم مجالات عديدة للإستثمار والتطوير والتنويع.

■ كيف تقومون بالحركة في سوق الأوراق المالية في الكويت؟

– أتوقع ان تكون السنة الحالية واعدة وأفضل من سابقتها، التي شكلت نوعاً من غربة لعمليات التداول والمضاربة.

■ كيف تصفون مناخ الإستثمار في الكويت وفي الدول المجاورة؟ وهل تتطابق النظم

المصرفية مع الطموحات الإستثمارية؟

– لأعتقد ذلك وقد وجّه المؤتمر الذي عقد مؤخراً حول الـ BOT رسالة صريحة للمشرعين وللحكومة فضح فيها ضعف التشريعات وعدم مواكبتها للتطور الحاصل في عمليات الإستثمار.

خطوة نحو إعلاء شأن الصيرفة الإسلامية

■ ما تقويمكم لفاعليات المؤتمر العالمي الأول للتمويل والإستثمار الإسلامي الذي عقد في آذار الفائت وشاركتكم فيه؟

– يعتبر المؤتمر جيداً وتوثيقاً كونه ركز على تأصيل الإستثمار الإسلامي عبر طرحه للصكوك وبعض المنتجات الإسلامية الرئيسية، وأولى اهتماماً بالقطاع المصرفي الإسلامي أكثر من غيره. وأقل ما يقال فيه أنه شكل خطوة مهمة في مجال إعلاء شأن الصيرفة الإسلامية في عمليات التمويل والإستثمار.

■ ما هو برأيكم السبب وراء اتجاه المصارف التقليدية نحو الصيرفة الإسلامية؟

– لقد أشرفت على دراسة أجريت عام ١٩٩٦ وتبين لي أن نسبة ٩٦٪ من المستثمرين يفضلون المنتجات الإسلامية الإستثمارية وما يعرض منها من قبل المصارف.

ومن هذا المنطلق، تظهر البنوك في الكويت والمنطقة استيعاباً لهذا الإقبال الشديد وتعمل على جذب هذه الشريحة من المستثمرين والعملاء عبر القنوات الإسلامية.

توقع نتائج أفضل في ٢٠٠٧

■ ما هي النتائج المتوقعة لعام ٢٠٠٧؟ وما هي مشاريعكم المستقبلية؟

– حققنا نتائج جيدة في الربع الأول من ٢٠٠٧ ووصلت نسبة النمو الى ٥٠٪، ونتوقع ان تكون نتائجها على كل المستويات أفضل من سابقتها. ■

العضو المنتدب والرئيس التنفيذي لشركة الرتاج للاستثمار جهاد القبدي نركز نشاطنا الاستثماري على الشركات الصغيرة والمتوسطة



تتميز شركة الرتاج للاستثمار AL RITAJ عن سواها من الشركات الاستثمارية في الكويت والمنطقة العربية بأن نشاطها الرئيسي يتركز على الشركات الصغيرة والمتوسطة الفردية والعائلية. ومن أجل التعرف على الأهداف التي تسعى الشركة إلى تحقيقها، التقت «البيان الاقتصادية» في الكويت مع العضو المنتدب والرئيس التنفيذي لشركة الرتاج للاستثمار جهاد القبدي الذي تحدث عبر هذا الحوار عن الشركة التي حققت العديد من الإنجازات في فترة قياسية.



هل لنا بلمحة سريعة عن شركة الرتاج للاستثمار؟

شركة الرتاج للاستثمار، تأسست في ٦ / ٦ / ٢٠٠٦ برأسمال ٢٥ مليون دينار كويتي، وهي شركة مساهمة كويتية مغلقة تخضع لرقابة البنك المركزي الكويتي، وتمارس نشاطها وفقا لأحكام الشريعة الإسلامية، وتركز اهتمامها الاستثماري على الشركات الصغيرة والمتوسطة الفردية والعائلية في الكويت والخليج والشرق الأوسط، من خلال الدخول كشريك إستراتيجي وفاعل في هذه الشركات، لتقديم الحلول لما تواجهه من مشكلات إدارية أو إنتاجية أو تسويقية أو مالية حتى تتخطى هذه المشكلات وتواصل نموها من خلال تقديم الدراسات الفنية المتخصصة بالتعاون مع شركاء عالميين متخصصين في مختلف القطاعات، وعندما تحقق الهدف المنشود لهذه الشركات يتوقف دورنا من خلال عملية تخارج متفق عليها، لأن السيطرة والاستحواذ غير واردين بالنسبة لنا في شركة الرتاج للاستثمار.

الشركات الصغيرة والمتوسطة يمثل العمود الفقري للاقتصاد العالمي

لماذا تركزكم على هذا القطاع من الشركات، وجعله اختياركم الإستراتيجي في شركة الرتاج للاستثمار؟

لسبب بسيط وهو أن قطاع الشركات الصغيرة والمتوسطة يمثل العمود الفقري للاقتصاد العالمي تبلغ نسبتها حوالي ٧٥٪ في مختلف القطاعات، لكن للأسف هذا القطاع مهم في منطقتنا العربية، ولا يحظى بالرعاية التي يستحقها على المستويات التشريعية والتمويلية، وبواجه العديد من الصعوبات الذاتية كغياب الرؤية الإستراتيجية لأصحاب هذه الشركات، أو المشاكل الإدارية والمالية والتسويقية، أو الخلط بين الملكية والإدارة، أو تلك الناتجة عن انتقال ملكية هذه الشركات للحيل الثاني من الأبناء أو الأحفاد، وبالتالي أتى تأسيس شركة الرتاج للاستثمار تلبية لاحتياجات هذا القطاع الحيوي في مساعدته على تجاوز هذه المشكلات وسواها من واقع خبرة فريق عملنا وشركائنا المتخصصين في تقديم الاستشارات وإيجاد الحلول التي تساعد الشركات الصغيرة والمتوسطة الفردية والعائلية على الاستمرار من جيل إلى جيل، وجعلها تتلاءم مع متطلبات العصر بالإدارة الفعالة والكوادر البشرية المدربة، والإنتاج المنافس والتسويق العصري والنمو والتوسع بعيدا عن المخاطر مما يحقق لكل شركة القيمة المضافة العوائد المجزية بعيدا عن المخاطر، ويجعلها تساهم في الاقتصاد الوطني من خلال ما تقدمه من خدمات أو إنتاج.

ما هي المشاريع التي تعملون عليها؟

تعمل شركة الرتاج للاستثمار على وضع اللمسات الأخيرة على تقييم مجموعة من الشركات والمشاريع المستهدفة تمهيدا للتعاقد معها، وبدء تنفيذ الدخول في شراكة إستراتيجية لتطويرها وهي موزعة على مختلف القطاعات كالصناعة والخدمات والعقار وسواها بعضها في الكويت والبعض الآخر في دول مجلس التعاون الخليجي والمملكة الأردنية الهاشمية وسورية وسواها.

المساهمون

من هم أبرز المساهمين في الشركة؟

تضم لائحة المساهمين في شركة الرتاج للاستثمار نخبة متميزة من الشركات والمؤسسات والأفراد من الكويت ودول مجلس التعاون الخليجي يصل عددهم إلى ١٥٣ مستثمرا، ويكفي أن أعدد بعضا منهم لأن المجال لا يتسع لذكر الجميع حتى نعلم مدى الثقة التي حظيت بها الشركة عند تأسيسها، والقناعة بتوجيهها الإستراتيجي في أن تكون شركة رائدة في الكويت والمنطقة تعمل على تطوير أداء الشركات الصغيرة والمتوسطة والشركات المساهمة في شركة الرتاج للاستثمار هي: بيت الزكاة - المؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية - شركة الامتياز للاستثمار - شركة بروة العقارية - قطر - الشركة الكويتية للاستثمار - شركة الأمان للاستثمار - شركة التمدين الاستثمارية - شركة بوبيان للبتروكيماويات - شركة بيت الأوراق المالية - شركة مجتمعات الأسواق التجارية - شركة جراند للإئماء العقاري والسياحي - الشركة الكويتية العقارية القابضة - شركة وفرة للاستثمار المالي - شركة المصالح الاستثمارية - شركة منابر للاستثمار (البحرين) - شركة أعيان للإجارة والاستثمار - شركة إدارة الأملاك العقارية (ريم) - شركة منافع للاستثمار - شركة جبران القابضة - شركة عمار للتمويل والاستثمار - شركة مجموعة خدمات الحج (مشاعر) - شركة أبناء أحمد الكعكي - السعودية - شركة سلطان العجيل وأبنائه للتعهدات - الكويت - شركة الأنوار القابضة - سلطنة عمان - شركة الشرق الأوسط للاستثمار - سلطنة عمان - مجموعة دخيل الجسار وأولاده - شركة البناء والمقاولات - شركة الخليج للتفتيش الدولية - شركة الروابط القابضة - شركة باب الخير للتجارة العامة والمقاولات - بيت الأوراق المالية.. إضافة إلى مجموعة بارزة من المساهمين المتميزين من الأفراد من الكويت وسائر دول الخليج.

ما هي توقعاتكم للنتائج التي ستحققها شركة الرتاج للاستثمار في سنتها الأولى؟

نحن نعتبر هذه السنة هي سنة بناء للقواعد والأساسات التي سنتطلق منها الشركة، ولكننا وضعنا نصب أعيننا شروط الإدراج في سوق الكويت للأوراق المالية بعد ٣ سنوات، ولذلك سوف نسعى لتحقيق عوائد تستوفي الشروط المطلوبة لتكون شركة الرتاج للاستثمار مستوية الشروط للإدراج بإذن الله بعد ٣ أو ٤ سنوات. ■

المايكرو إنشورنس الضمانة التي يحتاجها فقراء العرب!

بقلم جوزف زخور *

معظم المقترضات يحرصن على دفع القروض التي تمنح لهم كي تحصلن في ما بعد على قرض اكبر وتوسعن اعمالهن.

اضاف: ان التجارب اثبتت أن المرأة اكثر جدارة من الرجل في ادارة المال العائلي، ولذا فهي تتّمن قيمة القرض وتحرص على عدم التفريط به، او اهداره في مشاريع تافهة ولذا فان اكثرية المقترضين من بنك غرامين هم من النساء. والتعاطي مع صغار المقترضين والمقترضات أوجب على البنك ان يرسل مندوبيه الى القرى لمنح القروض ولقبض الاقساط المستحقة لان يفرض على المقترضين ان يحضروا اليه. فبذلك يوفر عليهم تكلفة التنقل بين القرية والمصرف.

وسئل يونس عن نسبة الفائدة التي يتقاضاها المصرف من المقترضين فقال انها تتراوح بين ٣٠ و ٤٠ بالمئة وهذه النسبة تكفي لتغطية نفقات المصرف وتنتج ارباحا نهاية العام. وحول نظرة الفقهاء الى الفائدة التي يتقاضاها البنك وهل هي مقبولة شرعا اجاب يونس: ليس لدينا مشكلة في بنغلادش في هذا المجال.

وقد اقتبس مسؤولون في دول عديدة الفكرة واخذوا يسعون لتطبيقها في بلادهم. ومن بين هؤلاء بيل كلينتون حاكم ولاية اركنساس ARKANSAS وقد وضع في متناول فقراء ولايته قروضا مجهرية اهلتها في ما بعد ليرشح ويفوز بمنصب رئيس الولايات المتحدة الاميركية.

اما وقد اوصت منظمة العمل الدولية باعتماد الميكرو انشورنس MICRO INSURANCE ضمانة لصغار الحرفيين والمزارعين والفلاحين، فهل تجد التوصية صدق في المنطقة العربية؟

وهل ترانا نرى يوما شركة او شركات تأمين عربية تطلّ على الناس لتعلن استعدادها لتوفير الحماية للفقراء بأساليب مشابهة لتلك التي لجأ اليها محمد يونس؟ الفكرة تبدو مخيفة وهي تستوجب توظيف مقادير طائلة من الاموال من اجل ضمان التواصل مع صغار الحرفيين والمزارعين في الارياف والمناطق العربية البعيدة.

الا ان المجازفة التي اقدم عليها محمد يونس تحولت الى عملية مصرفية مربحة، اضافة الى انها حملت السعادة والرفاه الى ملايين الفقراء في بنغلادش وأتت على بنك غرامين بأرباح يحسد عليها.

والى ذلك جعلت محمد يونس يستحق اعجاب العالم وكبرى الجوائز العالمية واكثرها رفعة وفخرا.

بقي ان اذكر ان منظمة العمل الدولية حددت مفهوم الميكرو انشورنس كالاتي:

MICRO INSURANCE IS DEFINED AS THE PROTECTION OF LOW INCOME PEOPLE AGAINST SPECIFIC PERILS IN EXCHANGE FOR REGULAR PREMIUM PAYMENTS.

من احمد الشل في بلجيكا

تسلمت من وسيط التأمين في بلجيكا، احمد الشل التعليق الآتي:
«تأشيرة دخول للقراصنة» وغيرها من مقالاتك الغنية، دفعنتي لأكتب اليك مجددا العهد والتواصل لما فيه الخير.

لقد تأثرت بك اخي جوزف كثيرا وكذلك بنظرتك للأمور وادارتها. ولكن يجب ان نتذكر اننا في لبنان الآن نعيش في محيط هائج ليس له قرار.

مع كامل محبتي
المخلص احمد الشل

❖ مستشار في التأمين - ممثل مجموعة دولية

يمكن للقارئ ان يطلع على مقالات اخرى للكاتب

على الموقع www.zakhourco.com

هل ان التأمين وجد ليكون ضمانة للأغنياء والميسورين فقط؟ وماذا عن مليارات الأشخاص المنتشرين في القارات الخمس، والذين لا يملكون من الموجودات ASSETS ما يكفي لجعل منهم زبائن جديرين باهتمام شركات التأمين؟

وكيف لهؤلاء ان يحصلوا على عقد تأمين يضمن لهم تعويضا عن القليل من الموجودات التي يملكونها في حال تعرضت للهلاك؟ وماذا عن الحماية المالية التي تحتاجها الأسرة الفقيرة نسبيا، في حال وفاة معيلا، او معيلاها؟

هذه الاسئلة كانت موضوع دراسة عميقة اعدها منظمة العمل الدولية بمشاركة كبار معيدي التأمين ومن بينهم ميونيخ MUNICH RE، وتوصلت في نهاية المطاف الى خلاصة القول بوجود حاجة ملحّة الى المايكرو انشورنس MICRO INSURANCE اي التأمينات ذات القيمة الهامشية والترجمة الحرفية لـ «مايكرو» هي «المجهرية».

ومن المرجح ان يكون واضعو الدراسة قد استوحوا عنوان المايكرو انشورنس من المايكرو كريدت MICRO CREDITS اي القروض ذات القيمة المتدنية جدا، والتي ابتكرها محمد يونس المصرفي البنغلادشي واتفق المصرفيون على تسميتها بالقروض «المجهرية».

وذلك النوع من القروض كان الرافعة التي انتشلت ملايين الفقراء في بنغلادش من براثن الفاقة.

وقصة القروض المجهرية بدأت قبل ٣٠ سنة، الا ان العالم لم يدرك اهميتها الا في السنة الماضية حيث فاز محمد يونس بجائزة نوبل للسلام.

ويتبين بأن محمد يونس وجد في «القروض المجهرية» جوابا على الاسئلة التي راودته طويلا عند مقارنته لموضوع مكافحة ظاهرة الاستجداء المنتشرة انتشارا واسعا في بلاده.

ولطالما تساءل يونس كيف لهؤلاء الذين درج العالم الحديث على تسميتهم بالفقراء والصعاليك، ان يتحولوا الى اشخاص منتجين ومكتفين ذاتيا اذا لم تدمهم المصارف بشيء من التسهيلات التي درجت على اغداقها على الاغنياء والميسورين فقط؟ ولما كان محمد يونس يؤمن بالقول المأثور «اذا اردت ان تحسن الى فقير.. علمه مهنة»، فلقد انتهى بمقارنته لموضوع التعامل المصرفي مع الفقراء الى رأي يقول بوجود منحهم قروضا صغيرة، تمكن لهم ان يتحولوا من عائلة على مجتمعاتهم، الى منتجين يشاركون في بناء تلك المجتمعات.

الا انه بقيت امام محمد يونس معضلة وهي كيف يمكن ان يمنح قروضا لفقراء لا يملكون من حطام الدنيا ما يستحق ان يشكل تأمينا COLLATERAL لها؟ ولقد وجد يونس ان الحل يكمن في منح المدينين اسهما مجانية في المصرف مقابل حسن الوفاء بالقروض التي يحصلون عليها.

وكانت المعضلة الثانية التي واجهها يونس هي صعوبة التواصل مع الفقراء انهم يقيمون بعيدا عن المدن وعددهم يقدر بالملايين في كل مقاطعة من المقاطعات الشاسعة التي تكون بنغلادش.

ولقد وجد يونس لهذه المعضلة حلا حاسما وهو ان يذهب المصرف اليهم.. لان يطلب اليهم ان يحضروا الى المصرف! وهكذا كان.

وفي العام الماضي اي بعد مرور ٣٠ سنة على بدء مشواره نال محمد يونس ومصرف غرامين من النجاح والثناء ما جعله يستحق الفوز بجائزة نوبل للسلام. وخلال تسلمه الجائزة تحدث يونس عن انجازاته فقال ان عدد الفقراء الذين حصلوا على قروض من مصرفه يبلغ سبعة ملايين شخص ومعظمهم من النساء. وعلى سبيل المثال ذكر ان قيمة القروض التي يمنحها لتتيح للمرأة ان تشتري ماكينة خياطة تمكن لها ان تنتج بعض الدخل انطلاقا من بيتها الزوجي. وبذلك تستغني عن توسل الفقر و«الشحاذ» سبيلا للعيش. وان نسبة الديون الهالكة BAD DEBTS في مصرف غرامين GRAMEEN BANK تقل عن ١٠ بالمئة، وان

جمعية شركات الضمان تسجل انتصاراً قانونياً على وزارة الاقتصاد والتجارة مجلس شوري الدولة يبطل مرسومي الاحتياطات الفنية لانهما لم يعرضا على المجلس الوطني للضمان قبل اصدارهما



الرئيس غالب غانم



المحامي ادوار كرم

حققت جمعية شركات الضمان في لبنان انتصاراً قانونياً على وزارة الاقتصاد والتجارة (بكونها سلطة الرقابة على قطاع التأمين) حيث اصدر مجلس شوري الدولة، برئاسة القاضي غالب غانم، وعضوية المستشارين فاطمة الصايغ عويدات ويوسف الجميل، قراراً يعتبر المرسومين ١٣١٤٤ و ١٣١٤٥ الصادرين بتاريخ ٢٤/٨/٢٠٠٤ مشوبين بالعيوب، وينطويان على تجاوز لحد السلطة، ولذلك قضى المجلس باعتبار المرسومين المذكورين باطلين.

وكانت الحكومة قد اصدرت هذين المرسومين بناء على اقتراح وزير الاقتصاد والتجارة وألتمت بموجبهما شركات الضمان العاملة في لبنان ان تكون ثلاثة انواع جديدة من الاحتياطات الفنية، وذلك من دون ان تستطلع رأي المجلس الوطني للضمان في الاسباب الموجبة للاحتياطات الجديدة.

وقد وجدت جمعية شركات الضمان في حينه ان الاحتياطات الجديدة تضيف على كاهلها اعباء غير مبررة فنياً. اضافة الى ان المرسومين صدرتا من دون ان يعرضا على المجلس الوطني للضمان للتداول.

وتولى المستشار القانوني للجمعية المحامي ادوار كرم تقديم طعن بالمرسومين امام مجلس شوري الدولة طالبا ابطالهما، وذلك لمخالفتها احكام القانون، ولعدم وجود اسباب موجبة تبررها. اضافة الى ذلك ان الوزارة المختصة لم ترع عند استصدارهما الاصول المرعية، اذ اقترحتهما على مجلس الوزراء من دون استطلاع رأي الهيئة الاستشارية المختصة وهي المجلس الوطني للضمان.

وفي قرار اصدره مجلس شوري الدولة بتاريخ ٨/٣/٢٠٠٧ وجد ان المرسومين المطعون بهما مشوبان بعيب تجاوز حد السلطة، فأخذ برأي المحامي ادوار كرم وقضى بالتالي بإبطالهما لكونهما اتخذتا خلافاً للاصول.

نشير الى ان وزارة الاقتصاد والتجارة انتهت عمل المجلس الوطني للضمان ولم تعد تشكيله عند انتهاء ولايته قبل حوالي سنتين، ما يعني ان جميع القرارات والمراسيم التي صدرت او يصار الى اصدارها من دون استطلاع رأي المجلس المذكور باتت قابلة للطعن. وسبق ان اشرفنا الى ان مشروع القانون الجديد لهيئات الضمان الذي احالته الوزير سامي حداد الى مجلس الوزراء للموافقة ينص على الغاء المجلس الوطني للضمان، واستبداله بمجلس جديد يتولى رعاية الاعمال التي تنفذها هيئة الاشراف على قطاع الضمان في لبنان.

رساميل شركات التأمين السورية الجديدة تأخذ منحى تصاعدياً هيئة الاشراف تنصح طالبي الترخيص برفع رساميلهم الى ٢٠ مليون دولار وما فوق

تأخذ رساميل شركات التأمين التي يجري الترخيص لها في سوريا، منحى تصاعدياً. وعلى الرغم من ان الحد الأدنى لرأس المال المنصوص عليه في قانون التأمين السوري الذي اصدره الرئيس بشار الاسد قبل عامين يقل عن مليار ليرة سورية (٢٠ مليون دولار اميركي) يلاحظ ان الشركات التي رخص لها مؤخراً اختارت رساميل تزيد عن تلك القيمة بأشواط.



الرئيس السوري بشار الاسد

وعلمت «البيان» ان هيئة الاشراف على التأمين في سوريا برئاسة الوزير الدكتور محمد الحسين هي التي اخذت المبادرة وطلبت الى طالبي الترخيص بتأسيس شركات تأمين جديدة في سوريا ان يرفعوا رساميلهم، وذلك تعزيزاً لعملية استجلاب الاموال الخارجية وتوظيفها في الاستثمارات داخل سوريا بحيث تتولد منها فرص عمل جديدة.

وهذا ما فعلته شركة أدير سوريا ADIR SYRIA التابعة لبنك بيبولوس حيث رفعت رأسمالها الى ١,٢٥ مليار ليرة سورية واي ما يعادل (٢٥ مليون دولار اميركي) وقد ذكرنا انها حصلت على موافقة مجلس الوزراء السوري في عددنا لشهر نيسان (ابريل) الماضي.

وعلمت «البيان» ان مجلس الوزراء السوري منح موافقته المبدئية ايضاً لشركة تأمين تكافلي جديدة تحمل اسم «نور» كي تمارس اعمال التأمين في سوريا برأسمال قدره ١,٥ مليار ليرة سورية اي ما يعادل ٣٠ مليون دولار اميركي.

وذكرت مصادر مطلعة ان هيئة الاشراف على التأمين سوف تشجع طالبي الترخيص على رفع رساميلهم الى مستوى ٤٠ مليون دولار اميركي، خلال الحقبة المقبلة، علماً بأن الهيئة ترى انه بات من المستحسن التباطؤ في منح تراخيص جديدة الى ان تكون الشركات السورية الجديدة قد اخذت مواقعها في السوق وتوافرت معطيات حول حاجات المجتمع السوري وقدرته على استيعاب المزيد من مقدمي خدمات التأمين.

تجدر الإشارة الى ان شركة «نور للتأمين التكافلي» هي احدى الشركات التابعة لمجموعة نور للاستثمار المالي في الكويت. وكانت هذه قد انشأت مصرفاً اسلامياً في سوريا، ووظفت اموالاً اخرى في مشاريع تتعلق بالطاقة في سوريا وهذه التوظيفات عززت حظوظها في الحصول على ترخيص بتأسيس شركة تأمين.

تعميمان حول اقساط التأمين العالقة وغير المسددة بالكامل

عمّ الامين العام لجمعية شركات الضمان جميل حرب على الشركات الاعضاء صورة عن القرار الصادر عن وزير الاقتصاد والتجارة سامي حداد تحت الرقم ٢٠٩، ويقضي بالزام شركات التأمين العاملة في لبنان بمسك دفاتر محاسبة تسجل فيها الاقساط التي يجري استيفاؤها عن بوالص التأمين بالكامل وعلى دفعات على الحساب.

وجاء في القرار ان هذا التدبير من شأنه ان يمكن الشركات من تحديد اعمار الذمم العالقة بدقة، وتكون بشأنها المؤنات المطلوبة كديون هالكة (BAD DEBTS).

كما اصدر حرب تعميماً يدعو فيه شركات التأمين الى التقيد بالقرار الذي اصدره وزير المالية جهاد ازغور والذي يقضي بالزام الشركات بدفع الرسم المالي ونسبته ٥ بالمئة من قيمة الاقساط المستوفاة فعلاً من الزبائن ودون تلك التي لاتزال عالقة في ذمم الزبائن.



جميل حرب

مركز قطر المالي QFC استضاف اول ملتقى لشركات التأمين الاسيرة CAPTIVES

فتوح الزباني: نحرص على ابتكار الحلول ووضعها في متناول العاملين في اطار مركز قطر المالي



يوسف القارح
ENSURION



فتوح الزباني
QFC



ستيوارت بيرس
QFC



فيليب ثورب
QFC



يوسف حسين كمال
وزير المالية القطري

– ستيوارت بيرس STUART PEARCE الرئيس التنفيذي المدير العام لسلطة مركز قطر المالي QFC AUTHORITY .
– فيليب ثورب PHILIP THORPE رئيس مجلس الادارة – المدير التنفيذي للهيئة المشرفة على مركز قطر المالي QFC REGULATORY AUTHORITY .
– الدكتور محمد السادة الرئيس التنفيذي لشركة راس غاز RAS GAS .
– بوب مور BOB MOORE الرئيس التنفيذي لمدينة الطاقة .
– ارنود تشابرون ARNAUD CHAPERON كبير ممثلي شركة توتال للبتروكيمايات في قطر TOTAL QATAR PETROCHEMICALS .
– ايزا ايكاهيمونن ESA IKAHEIMONEN المدير المالي التنفيذي لشركة شل قطر SHELL QATAR .
– ايهاب امين المدير الاقليمي للخطوط القطرية

الاعمال (التأمين واعادة التأمين) لدى مركز قطر المالي QFC حول الاهداف التي يسعى مركز قطر المالي لتحقيقها والخدمات التي يقدمها الى الشركات التي تتخذ منه مقرا لاعمالها، وقالت السيدة الزباني: «ان دولة قطر تتميز بقدرة كبيرة لان تصبح مركزا رائدا لهذا النوع من التأمين على الصعيدين الاقليمي والعالمي. وفي ظل ما تشهده قطر من معدلات لا تضاهي في ما يتعلق بالنمو الاقتصادي ونمو رؤوس الاموال، فضلا عن استحداث وتنفيذ التشريعات والانظمة العالمية، فاننا حريصون جدا على دعم الحلول المبتكرة ووضعها في متناول الشركات الرائدة في مجال التأمين واعادة التأمين والوساطة المحلية والاجنبية منها على حد سواء».

وزير المالية

وكان الملتقى قد افتتح بكلمة لوزير المالية يوسف حسين كمال

المحاضرون

وحاضر في الملتقى كل من:

استضافت ادارة مركز قطر المالي QFC بين ٢٦ و ٢٧ آذار (مارس) الماضي اول ملتقى لشركات التأمين الاسيرة CAPTIVES في الشرق الاوسط .
وقد انعقد الملتقى تحت عنوان «مستقبل شركات التأمين التابعة الخاصة في الشرق الاوسط». حضره حشد من اركان صناعة التأمين العالمية والاقليمية وخبراء معنيون بادارة الشركات الاسيرة CAPTIVES .
واستمع الحضور الى نخبة من الاختصاصيين حول فوائد امتلاك المجموعات الاقتصادية والصناعية والمالية لشركات تأمين تعنى حصرا بترتيب عقود التأمين التي تحتاجها في اعمالها اليومية.

يوسف القارح

مدير عام شركة انشوريون ENSURION، التي اوكلت اليها مهمة ادارة وتسيير اعمال شركة التأمين التابعة لمجموعة تبريد (TABREED) وهي اول شركة اسيرة سجلت في مملكة البحرين، تحدث الى الحضور عن مستقبل الشركات الاسيرة في المنطقة ومما قاله: «ان مستقبل هذا النوع من التأمين في كل من قطر ودول منطقة الخليج واعد للغاية. ان محترفي وخبراء التأمين والتمويل يبحثون عن سبل واساليب جديدة لخلق قيمة خاصة عبر تسخير المزيد من الطرق المتطورة اللازمة لتوظيف رؤوس الاموال، وقد اصبح من الواضح جدا ان هذا النوع من التأمين هو احد الطرق والاساليب الفعالة لتخفيض تكاليف التأمين فضلا عن ايجاد العوائد الطويلة الأمد من الاستثمار في مخاطر الشركات الخاصة».

فتوح الزباني

كما تحدثت فتوح الزباني مديرة تطوير

مذكرة تفاهم بين مركز قطر المالي ومفوض التأمين

في ولاية اميركية

اعلن السيد فيليب ثورب، رئيس الهيئة الناظمة لمركز قطر المالي (QFC)، ان الهيئة وقعت مذكرة تفاهم MEMORANDUM OF UNDERSTANDING (MOU) مع مفوض التأمين في ولاية ديلاوير بالولايات المتحدة INSURANCE COMMISSIONER OF DELAWARE- USA .

وتحدد مذكرة التفاهم التي وقعها السيد ثورب والسيد مايكل فيلد نائب مفوض التأمين في ولاية ديلاوير اطار التعاون بين المنظمتين في الاشراف على شركات التأمين التي تعمل في او من مركز قطر المالي وولاية ديلاوير.

وقال ثورب: ان مذكرة التفاهم هذه توفر الاطار لتبادل المعلومات بين الجهات المنظمة وللإشراف على الشركات المؤسسة في ديلاوير التي تريد ان تعمل في مجال التأمين في مركز قطر المالي، وأتوقع ان ارى الهيئة المنظمة تدخل في المزيد من هذه العلاقات في المستقبل.

المفوضية الأوروبية وافقت على طلب سكور شراء «كونفيريوم»

وافقت المفوضية الأوروبية على طلب شركة سكور الفرنسية (SCOR) لشراء شركة كونفيريوم (CONVERIUM) السويسرية، واعتبرته متوافقاً وأحكام قوانين الاتحاد الأوروبي. وبذلك تكون سكور (SCOR) قد أزال العائق القانوني الوحيد الذي كان يمكن أن يحول دون استحواذها على الشركة السويسرية.

«كونفيريوم» تعترض وتتهم «سكور» بتشويه الحقائق

وكان المدير المالي التنفيذي في شركة كونفيريوم بول دو مارتن قد اتهم سكور SCOR بتشويه الحقائق تبريراً لمحاولتها السيطرة على الشركة، وقال ان المعلومات التي تذييعها سكور من شأنها ان تخفض القيمة الحقيقية لكونفيريوم وهذا امر مرفوض.

وأضاف: ان نسبة الملاءة في كونفيريوم هي ١٤٠ بالمئة، وهذه النسبة تتجاوز الحد الأدنى المطلوب من وكالة التصنيف الدولية ستاندراند اند بورز للشركات التي تستحق تصنيف «أ» (A). كما ان متوسط العائد السنوي للشركة على امتداد السنين كان ١٤ بالمئة، وهي عازمة على توزيع أنصبة ارباح بنسبة ٢٥ الى ٣٥ بالمئة في السنة المقبلة على المساهمين، وليس صفراً كما ادعت سكور.

دني كسلر مصرّ على «ابتلاع» كونفيريوم

أما دني كسلر، الرئيس التنفيذي لشركة سكور الفرنسية لإعادة التأمين (SCOR) فقد اعلن ان الشركة مصممة على المضي قدماً في سعيها لشراء بقية اسهم شركة كونفيريوم السويسرية (CONVERIUM) قائلاً: ان دمج محفظة كونفيريوم بمحفظة سكور يشكل هدفاً استراتيجياً وفرصة فريدة من نوعها لتدعيم مركزنا في أسواق إعادة في العالم.

وقال ان سكور (SCOR) سجلت خلال العام ٢٠٠٦ نتائج غير مسبوقة حيث تجاوزت أرباحها ٣٠٠ مليون يورو، وهذا المبلغ يشكل عائداً على حقوق المساهمين (ROE) نسبته ١٦,٩ في المئة. كما ان مجموع الأقساط المكتتبة بلغ ٢,٩ مليار يورو، بزيادة ٢٢ في المئة عن سنة ٢٠٠٥. مضيفاً انه أطلق خطة توسعية تمتد حتى سنة ٢٠١٠.

نشير الى ان «سكور» كانت قد عينت كسلر رئيساً تنفيذياً لها بعدما تعرضت لانتكاسات اكتتابية وفقدت تصنيفها الرفيع قبل خمس سنوات. وقد أفصح كسلر في تصويبه مسيرتها وإعادتها الى نادي المعيين الدوليين من فئة "A" (ألف).



دني كسلر
SCOR



مروان أبو فاضل
رئيس NEXT CARE

AGF الفرنسية استحوذت على ٥١ في المئة من اسهم «نكست كير» لحساب مجموعة اليانز الألمانية

مروان ابو فاضل يؤكد الخبر ويعد بارسال تفاصيل الصفقة الى «البيان الاقتصادية»

اعلن في بيروت والامارات العربية المتحدة ان شركة اليانز الألمانية ALLIANZ استحوذت على ٥١ في المئة من اسهم شركة نكست كير NEXT CARE، وهي شركة متخصصة بإدارة محافظ التأمين الصحي ويعرف عنها باسم الفريق الثالث المدير (TPA). واعلنت اليانز ان هذه الخطوة تهدف الى انشاء بنية تحتية تمكنها ان تتعاوى التأمين الصحي في منطقة الشرق الأوسط والخليج العربي خصوصاً على نطاق واسع.

وكانت ميونيخ ري MUNICH RE كبرى شركات إعادة في العالم قد أنشأت قبل سنوات شركة إدارية مماثلة تحمل اسم مبدت الخليج MEDNET GULF للعرض عينه أي التوسع في تقديم خدمات التأمين الصحي في منطقة الخليج العربي. تأتي هذه المبادرات في الوقت الذي أصدرت المملكة العربية السعودية والكويت والإمارات العربية المتحدة قوانين وأنظمة جعلت بموجبها التأمين الصحي إلزامياً للمقيمين من غير مواطنيها. تجدر الإشارة الى ان رئيس شركة نكست كير هو السيد مروان ابوفاضل ويعاونه كريستيان غريغوروفيتش.

مروان أبو فاضل

في اتصال لنا مع مروان أبو فاضل لمعرفة المزيد من التفاصيل وبسبب بيعه لنصف الشركة، أكد لنا انه سوف يرسل لنا المعلومات الكاملة خلال أيام، منوهاً بموقف «البيان الاقتصادية» المساعد لشركات التأمين عامة وشركته بخاصة. وبانتظار وصول معلومات السيد أبو فاضل، نضع معلوماتنا تحت تصرف القارئ العزيز.



كريستيان غريغوروفيتش
مدير عام NEXT CARE

قيمة الصفقة ٢٥ مليار دولار اميركي

شائعات حول احتمال بيع مارش الاميركية رفعت سعر سهمها ٣,٧٥ بالمئة

سجلت اسعار اسهم مجموعة مارش اند ماك لينان MARSH (MMC) ارتفاعاً بنسبة ٣,٧٥ بالمئة بعد انتشار شائعات حول احتمال حصول صفقة تؤدي الى بيع الشركة بكاملها الى مجموعات مالية ضخمة.

وقال الخبير المالي روب هاينز من مؤسسة كريديت سايتز (CREDITSIGHTS) ان نسبة احتمال حصول الصفقة تقل عن ٥٠ بالمئة. الا انه لا يستبعد، وتوقع ان تبلغ الصفقة في حال حصولها حوالي ٢٥ مليار دولار اميركي.

«أليانز ميغا هولدينغ» الاسم الجديد للشركة القابضة على سنا SNA وشركات عربية أخرى

علمت «الديان» ان شركة سنا القابضة (SNA HOLDING) والمسجلة في برمودا قد عدلت اسمها ليصبح «أليانز ميغا هولدينغ» (ALLIANZ MENA HOLDING). وكلمة MENA تختصر اسم الشرق الاوسط وشمال افريقيا (MIDDLE EAST AND NORTH AFRICA). ولقد جاء تعديل الاسم ليعكس التغيير الذي طرأ على ملكية الشركة وجعل ٧٠ بالمئة من اسهمها في قبضة شركة أليانز الالمانية. وتملك أليانز هولدينغ ALLIANZ HOLDING ٧٠ بالمئة من الشركة الوطنية للضمان SNA. كما تملك حصصا راجحة في شركات تأمين وإعادة عديده في المنطقة العربية، نذكر منها النسر الاردني في الاردن، وأليانز مصر ALLIANZ EGYPT والسعودية الفرنسية SAUDI FRANSI في المملكة العربية السعودية، وغيرها. وتستعين الشركات التابعة لأليانز في المنطقة العربية بخبرات الشركة الوطنية للضمان (SNA) وبمواردها البشرية. انطوان واكيم، رئيس مجلس ادارة سنا (SNA)، اعرب عن ارتياحه التام للدور الذي تلعبه الشركة لمصلحة المجموعة القابضة. وقال لـ «البيان الاقتصادية»: «بانضمامنا الى هذه المجموعة وضعنا شركتنا على الخريطة العالمية، وجعلنا منها لاعباً لبنانياً واقليمياً. ولقد أشرنا في مكان آخر من هذا العدد الى ان أليانز ALLIANZ انجزت صفقة جديدة في المنطقة حيث استحوزت على نصف اسهم شركة نكست كير NEXT CARE المتخصصة بادارة محافظ التأمين الصحي».



انطوان واكيم
ALLIANZ MENA HOLDING

ابراهيم الرئيس (BKIC) : نساهم في الاعادة السعودية ونفاوض للمساهمة في شركة تأمين قطرية جديدة

اوضح ابراهيم الرئيس، الرئيس التنفيذي للشركة البحرينية الكويتية للتأمين (BKIC)، ان الشركة تركز جهودها حالياً للتوسع في بلدين عربيين هما المملكة العربية السعودية وقطر، وذلك اضافة الى البحرين والكويت حيث توجد لها فروع عدة ناشطة. وقال: نحن نساهم في شركة إعادة تأمين سعودية (SAUDI RE) التي ستباشر اعمالها خلال الاشهر القليلة المقبلة. ونفاوض في هذا الوقت لندخل في عداد المساهمين في شركة تأمين قطرية جديدة. وأشاد الرئيس بالتعاون القائم بين المصرف المركزي في البحرين (وهو السلطة المعنية بالاشراف على شركات التأمين)، من جهة، وجمعية التأمين البحرينية من جهة ثانية، وأثنى على التشريعات والانظمة التي اصدرها المصرف المركزي في اطار تحديث صناعة التأمين والمصارف في المملكة. نذكر بأن السيد ابراهيم الرئيس يشغل منصب نائب رئيس الجمعية.



ابراهيم الرئيس
BKIC

وفي البحرين ايضا شكوى من التماذي في الترخيص لقيام شركات تأمين جديدة

كما في الكويت، والاردن ولبنان، بدأ الضامنون في البحرين يشكون من تماذي السلطات المعنية بصناعة التأمين بإصدار تراخيص لقيام شركات تأمين جديدة وبالجملة. ويتفق الضامنون ان اسواق التأمين في الدول الاربع باتت تضيق بالمتنافسين وان عدد السكان والمقيمين فيها، لا يبرر اصدار مزيد من التراخيص. وفي هذا السياق قال ابراهيم الرئيس ان التماذي في منح التراخيص لن يكون لمصلحة صناعة التأمين في نهاية المطاف بل انه سوف يترد عليها سلباً. اضاف: هناك شركات جديدة دخلت السوق وبدأت بتكسير الاسعار خصوصاً في مجال التأمين على السيارات. وأشار الرئيس الى ان هذه الامور هي محل بحث دائم في اجتماعات مجلس ادارة الجمعية واجتماعات لجانها المختلفة باعتبار ان ذلك يؤثر على الشركات.

شركة بنكاسورنس الأولى بين الشركات التي تزاوّل التأمين عبر المصارف والنمو السنوي ١١,٢ بالمئة

اظهرت الاحصاءات التي جمعتها «البيان الاقتصادية» ونشرتها في عددها لشهر نيسان (ابريل) ٢٠٠٧، ان شركة بنكاسورنس BANCASSURANCE SAL حلت في المرتبة الاولى بين شركات التأمين التي تزاوّل التأمين عبر البنك، كما حلت في المرتبة الثانية بين شركات التأمين على الحياة (LIFE) في لبنان، وعددها ٣٤ شركة. وقد تم تأسيس شركة بنكاسورنس BANCASSURANCE SAL عام ١٩٩٩ على يد مصرفين كبيرين هما فرنسبنك (FRANSABANK) والبنك اللبناني الفرنسي (BLF) بالتعاون مع ثاني شركة تأمين على الحياة في فرنسا، بريديكا، التابعة لمجموعة "CREDIT AGRICOLE" احد اهم المصارف الدولية. يذكر ان رئيس مجلس ادارة شركة بنكاسورانس هو السيد عادل قصار، ومديرها العام السيد كريستيان باس. وتظهر الاحصاءات ان اقساط التأمين على الحياة التي حققتها الشركة خلال سنة ٢٠٠٦ بلغت ٢٣,٤ مليون دولار اميركي، اي ما يمثل ١,٢٪ من حصة السوق. اضافة الى ذلك بلغ النمو الذي سجلته الشركة ١,٢٪ مقابل نمو نسبته ٣,٦ بالمئة فقط حققته شركات التأمين على الحياة مجتمعة في لبنان خلال سنة ٢٠٠٦. للتذكير، بلغت اقساط التأمين على الحياة في لبنان لعام (٢٠٠٦) ٢٠٩ ملايين دولار اميركي.



كريستيان باس
BANCASSURANCE

بعد الاردن ولبنان والسعودية ومصر واليمن

سليمان الدلاي: ندرس احتمال المساهمة في شركات تأمين في دول عربية اخرى

«الاهلية - الكويت» توزع ٧٠ بالمئة ارباها على المساهمين

ترأس سليمان الدلاي رئيس مجلس ادارة الشركة الاهلية للتأمين - الكويت، الجمعية العمومية للمساهمين والتي انعقدت في الكويت بمشاركة تعادل ٩١.٩٢ بالمئة من مجموع الاسهم. وقد القى الدلاي كلمة عرض فيها الاوضاع التي تسود اسواق التأمين والاعادة في العالم. كما شرح الانجازات التي حققتها الشركة الاهلية خلال العام ٢٠٠٦ داخليا وعلى المستوى الاقليمي. وبعد ان اطلعت الجمعية العمومية على البيانات المالية والميزانية السنوية اقرتها واتخذت قرارات عديدة كان الهم من بينها:

قرار بتوزيع اُنصبة ارباح على المساهمين بنسبة ٧٠ بالمئة من القيمة الاسمية للاسهم على ان تدفع للمساهمين على النحو الآتي:

- ٦٠ بالمئة نقدا و ١٠ بالمئة اسهما مجانية، تضاف قيمتها الى رأس المال بحيث يرتفع الى ١٤,٢٠٧ مليون دينار كويتي (حوالي ٥٠ مليون دولار اميركي).

وتظهر الميزانية السنوية النتائج التالية:

- بلغت الاقساط المكتتبة PREMIUM WRITTEN ٢٤,٦ مليون دينار كويتي (٨٤ مليون دولار اميركي).

- الارباح الصافية ١٤,١٤٣ مليون دينار كويتي (٤٨ مليون دولار اميركي).

وقال الدلاي ان سياسة الانتشار والتوسع الاقليمي ساعدت على تعزيز وتحسين المحفظة التأمينية عن طريق الاهتمام بالتأمينات الشخصية إلى جانب الحصول على الكثير من التأمينات التجارية والصناعية الضخمة التي يمكن تبادل حصص منها مع الشركات الشقيقة والزميلة، مما يشجع على زيادة الاحتفاظ. بالإضافة الى الشركات الشقيقة في الاردن ولبنان والسعودية ومصر واليمن تعمل الشركة على درس اسواق عربية اخرى تمهيدا للمساهمة في حصص مؤثرة في بعض شركاتها.



سليمان الدلاي

الاهلية للتأمين - الكويت



محمد زينون

SCR - المغرب

ستاندر د أند بورز تقوّم المركزية المغربية (SCR) وتصنفها في مرتبة «تريبيل بي» (BBB)

الغاء التعريفات الالزامية في المغرب يريح الشركة والنسبة المركبة لنتائجها دون ٩٢ بالمئة

اعادت وكالة ستاندر د اند بورز تصنيف القدرة المالية (FINANCIAL STRENGTH) في مرتبة «تريبيل بي» (BBB) التي تعني ضمانه قوية (STRONG SECURITY) لشركة الاعادة المغربية (SCR)، كما رفعت تصنيف قدرتها الائتمانية CREDIT RATING الى مرتبة «تريبيل بي» مع نظرة مستقبلية مستقرة (BBB) WITH STABLE OUTLOOK.

وذكرت الوكالة ان ترفيع القدرة الائتمانية للشركة جاء انعكاسا للتحسن الذي طرأ على التصنيف السيادي للمملكة المغرب الذي اصبح تريبيل بي ايجابي BBB POSITIVE، وأضافت ان المركزية المغربية (SCR) هي المعيد الاكبر في المملكة المغربية حيث تزيد حصتها من الاسنادات المغربية عن ٧٠ بالمئة لتبلغ ٢٣٧ مليون دولار اميركي.

واستطردت الوكالة ان الشركة تنعم باسناد الزامي (LEGAL CESSION) نسبته ١٠ بالمئة من جميع الاقساط المكتتبة في المغرب وعلى (اساس نسبي) QUOTA SHARE. والى ذلك فانها تتعاطى اعادة التأمين التقليدي في جميع فروعها داخل وخارج المملكة المغربية وبأسعار تنافسية.

وقالت الوكالة ان التصنيف الذي فازت به الشركة يعكس اداءها الجيد (GOOD OPERATING PERFORMANCE). وازدادت ان تصنيف القدرة الائتمانية للشركة يرتبط بالتصنيف السيادي للمغرب بكونها شركة تابعة للقطاع العام. وقد تحسن التصنيف السيادي للمغرب فاقترضى ترفيع تصنيف الشركة ايضا.

وتوقعت الوكالة ان تسجل المركزية المغربية (SCR) نموا قدره ١٠ بالمئة خلال ٢٠٠٧. ومعظم هذا النمو يأتي من الاسواق الخارجية، وان تبقى النتيجة المركبة للشركة (COMBINED RATIO) دون ٩٢ بالمئة (تشمل النتيجة المركبة التعويضات المدفوعة والعالقة مضافا اليها العمولات والنفقات الادارية). كما توقعت ان يكون لتحرير السوق والغاء التعريفات الالزامية في المغرب، لاسيما في حقل التأمين على السيارات، آثارا ايجابية على النتائج المرتقبة للمركزية المغربية.

وأشارت الوكالة، من ناحية اخرى، الى ان ملكية الشركة المركزية تعود للقطاع العام ممثلا بصندوق الودائع والادارة CAISSE DE DEPOT ET DE GESTION وتعمل بكفالة غير مشروطة من الحكومة المغربية UNCONDITIONAL GOVERNMENTAL GUARANTEE.



يونس جمال

التكافل الدولية

التكافل الدولية البحرينية تنشئ شركة تابعة في الكويت وأخرى في قطر

اعلن يونس جمال، مدير عام شركة التكافل الدولية البحرينية، ان الشركة استكملت انشاء شركة تابعة لها في دولة الكويت، وهي بصدد اجراء معاملات تأسيس شركة أخرى تابعة لها في قطر.

وقال ان هاتين الخطوتين تأتيان في اطار خطة التوسع الاقليمي التي كانت الجمعية العمومية للمساهمين قد وافقت عليها.

مجموعة التأمين في اماره دبي انتخبت هيئتها الادارية الجديدة

عمر الامين: تكرر حوادث الحريق في الأبراج سيكون له رد فعل في اسواق الاعادة

مجموعة عمل التأمين
ففي اماره دبي
(DUBAI INSURANCE GROUP)
اعادت انتخاب هيئتها
الادارية على النحو الآتي:
- عمر الامين، المدير
العام لشركة المشرق
العربي للتأمين، رئيسا،
- روبرت مخول مدير عام
شركة مارش (MARSH)
للواسطة المالية نائباً للرئيس،



- مصطفى فزائل، مدير عام قرقاش للوساطة المالية، امينا للسر،
- جورج اشقر، مدير عام الضمان اللبناية، امينا للصندوق .
كما انتخب السادة الآتية اسماؤهم اعضاء في المجموعة:
- جهاد فيتروني - مدير عام شركة دبي الاسلامية للتأمين واعادة
التأمين (AMAN).
- برويز صديقي - مدير عام الشركة الاسلامية العربية للتأمين -
سلامه (SALAMA IAIC).
- ريتشارد موريسون - مدير عام شركة أكسا للتأمين
(AXA GULF).
- عبد اللطيف ابو قورة - مدير عام شركة دبي للتأمين
(DUBAI ISURANCE).
- وليد جشي - مدير عام شركة «المعاينون العرب» .
وأدلى رئيس المجموعة عمر الامين بهذه المناسبة بتصريح قال فيه
ان المجموعة سوف تعد حملة توعية للسائقين حول الاخطار التي
تحوط سائقي السيارات عند مخالفتهم قانون المرور. وأشار الى تكرر
حوادث الحريق في الابراج التي هي قيد الانشاء قائلا «يتعين علينا ان
ننبه المقاولين الى وجوب احترام الاصول والقواعد المعتمدة عالميا في
مجال تدارك الحرائق»، مضيفا ان اسواق الاعادة العالمية لن تقف مكتوفة
الايدي حيال تكرر الحوادث في تلك الابراج، وقد تلجأ الى فرض شروط
وأسعار مشددة عند التفاوض معها حول تجديد اتفاقات اعادة التأمين.
وتضم مجموعة عمل التأمين ٨٥ عضوا من شركات التأمين الوطنية
والاجنبية والوسطاء والمعاينين في قطاع التأمين في اماره دبي.

الصندوق العربي لتأمين الحرب (AWRIS)

نمو لافئ على المستويات كافة وارتفاع عدد الشركات الاعضاء الى ١٤١ شركة



قيس المدرس

المدير العام التنفيذي لـ AWRIS



طاهر الحراكي

رئيس AWRIS

سجل الصندوق العربي لتأمين اخطار الحرب AWRIS سنة ٢٠٠٦ نموا ملحوظا على مستويات الاقساط المكتتبه والارباح وكذلك عدد الشركات اعضاء الصندوق. وقد عقدت الجمعية العمومية للشركات الاعضاء في الصندوق اجتماعا في البحرين اطلعت خلاله على الاوضاع المالية والميزانية السنوية للصندوق وصادقت عليها وهي تظهر النتائج الآتية:

٢٠٠٦	٢٠٠٥	
٧٨,٠٢٤,٥٤٨ دولاراً اميركياً	٧٣,٩٢٨,٥٢٥	- حقوق الاعضاء
١٧,٦٥٢,٤٥١ دولاراً اميركياً	١٣,١٠٥,٠٦٣	- صافي الاقساط
١,٠٨٤,٦,٠١٧ دولاراً اميركياً	٧,٢٨٣,٤٣٠	- الارباح الصافية
١٤١ شركة	١٢٣ شركة	- عدد الشركات الاعضاء

وقد ابغنا قيس المدرس المدير العام التنفيذي للصندوق ان عدد الموظفين العاملين في الصندوق هو ثمانية فقط. ورغم الارتفاع المحقق على جميع المستويات بقي عدد الموظفين على ما هو عليه.

التراماً بالعهد الذي قطعتة قبل ربع قرن

«أريج» استضافت ضامنين من ١٩ دولة أفرو- آسيوية الى ندوة حول التنافس في سوق زمن المرونة

منذ انطلاقتها قبل ربع قرن اخذت المجموعة العربية للتأمين أريج (ARIG) على عاتقها ان تنظم ندوات وورش عمل لتنضيف خلالها المدراء والموظفين العاملين في الاقسام الفنية لشركات التأمين المسندة (اي تلك التي تسند اخطار الاعادة الى اريج) والغرض من تلك الانشطة هو تعزيز الخبرات التي يملكها المشاركون في مجال اعادة التأمين، وتقوية اواصر التعاون بين شركاتهم من جهة، وأريج (ARIG) من جهة اخرى.

وما فتئت «أريج» منذ ذلك العهد تعقد الندوات وورش العمل التي وعدت بها، وكانت آخرها الندوة التي عقدت مؤخراً في مركزها الرئيسي في المنامة - البحرين، واستضافت خلالها ٢٩ مندوبة ومندوبا جاؤوا من ١٩ دولة أفرو-آسيوية.

وقد تحورت اعمال الندوة حول عنوان «التنافس والاداء الاداري في ظل ظروف السوق اللينة COMPETING AND PERFORMING IN A SOFT MARKET. وعلى امتداد ثلاثة ايام تولى مدراء تنفيذيون من «أريج» تقديم محاضرات وشرحات حول كيفية التعامل مع الظروف التي تأخذ فيها اسواق التأمين منحى اللبونة. وأتيح لكل من المشاركين ان يعرض خبراته الشخصية في هذا المجال. وبذلك امكن للحضور ان يستفيدوا من التجارب التي تعيشها الاسواق الأفرو-آسيوية، ما اعطى الندوة قيمة مضافة وجعلها غنية بالمعلومات.

مساهمو «أريج» (ARIG) يقبضون قسائم أرباح بقيمة ٢٢ مليون دولار

وزعت المجموعة العربية للتأمين أريج (ARIG) على مساهميها قسائم بنسبة ١٠ بالمئة من القيمة الاسمية للاسهام وذلك بمثابة ارباح لسنة ٢٠٠٦. وبلغ مجموع القسائم الموزعة ٢٢ مليون دولار اميركي. وكانت أريج قد وزعت خلال العام ٢٠٠٥ ارباحا على المساهمين بقيمة ١٥ بالمئة، وذلك بشكل قسائم، بنسبة ٥ بالمئة، وأسهم مجانية بنسبة ١٠ بالمئة.

ثلاث جوائز نقدية من "GAIF" لأفضل بحوث تأمينية

خصص الاتحاد العام العربي للتأمين ثلاث جوائز لأفضل بحوث تأمينية كتبت بالعربية وتقدم الى الاتحاد في القاهرة قبل ٣١ تشرين الأول (اكتوبر) ٢٠٠٧، على الأتزيد عدد صفحاتها على ٤٠ صفحة. قيمة الجوائز: الاولى ٥ آلاف دولار اميركي، الثانية ٤ آلاف دولار، والثالثة ٣ آلاف دولار.

الشركات العمانية أوجدت الصيغة البديلة للمكتب الموحد للبطاقة البرتقالية شركة تأمين عمانية جديدة تساهم فيها شركات التأمين بالتساوي وتعنى حصراً بتأمين السيارات خارج الحدود الوطنية

ان تؤسس فيما بينها شركة تأمين جديدة تحصر مهمتها بإصدار بطاقة التأمين العربية الموحدة (او ما يعرف بالبطاقة البرتقالية) (ORANGE CARD) للسيارات العمانية بما فيها الشاحنات والباصات، وذلك خلال وجودها خارج اراضي السلطنة، وكذلك تسوية المطالبات التي يتقدم بها العمانيون ضد السيارات غير العمانية.

وتقرر ان يكون رأسمال الشركة نصف مليون ريال عماني (١.٣ مليون دولار اميركي) على ان يغطي من الشركات السبع بحصص متساوية. ويعتبر الاتفاق الذي توصلت اليه شركات التأمين العمانية صيغة متقدمة لتجنب المضاربة بين شركات التأمين الوطنية في مجال تأمين السيارات العمانية خلال وجودها خارج السلطنة.

وقد اعلن يحيى بن سعيد بن عبد الله الجابري، الرئيس التنفيذي للهيئة العامة لسوق المال في سلطنة عمان، عن موافقة الهيئة على العقد التأسيسي الذي جرى التوقيع عليه بين المؤسسين.

والشركات السبع المساهمة في الشركة هي:

١- ظفار للتأمين DHOFAR.

٢- العمانية المتحدة OMAN UNITED.

٣- الأهلية AHLIA.

٤- مسقط للتأمين MUSCAT.

٥- العمانية القطرية OMAN QATAR.

٦- المدينة AL MADINA.

٧- فالكون FALCON.

وقد تم تعيين السيد روني خضر رئيساً لمجلس إدارة الشركة و ابراهيم العمدة رئيساً للجنة التنفيذية.

علماً ان رئاسة الشركة ستتم دورياً، كل عام، بين الشركات.



ابراهيم العمدة



روني خضر

تسيء الى مصلحة المستهلك العربي. أضف الى ذلك ان المكاتب الموحدة كيانات ناقصة الشرعية وغير قانونية، اذ انها تأخذ على عاتقها مسؤوليات والتزامات لا يسمح قانوناً بالتورط بها الا لشركات التأمين المرخصة وفقاً للاصول، والتي تملك رساميل واماواً احتياطية تؤهلها لاخذ تلك الالتزامات على عاتقها.

وهذا الاشكال حول عدم قانونية الاعمال التي تنفذها المكاتب الموحدة كان ولا يزال موضع جدل قانوني في لبنان والكويت والاردن وتونس والمغرب وغيرها من الدول التي تتبع الاقتصاد الحر والمنافسة بين الشركات.

ويبدو ان شركات التأمين العمانية، وبالتعاون مع هيئة سوق المال (البورصة) في مسقط، توصلت الى صيغة تستبدل بموجيها المكتب الموحد المطعون بشرعيتها، بشركة تأمين عمانية جديدة ومرخص لها بالعمل وفقاً لاحكام قانون التأمين في سلطنة عمان وتساهم فيها شركات التأمين العمانية بحصص متساوية. وقد اتفقت سبع شركات تأمين عمانية على

درجت شركات التأمين العربية ان تنشئ مكاتب موحدة في كل دولة عربية على حدة لتعنى بإصدار بطاقة التأمين العربية الموحدة المعروفة بالبطاقة البرتقالية ORANGE CARD للسيارات التي تعبر الحدود الوطنية الى الخارج، وكذلك لمتابعة وتسوية المطالبات التي تنشأ عن حوادث تتسبب بها السيارات العربية خلال تواجدها خارج حدودها الوطنية.

وقد تبني الاتحاد العام العربي للتأمين (GAIF) عند تأسيسه في العام ١٩٦٤ فكرة المكاتب الموحدة نقلاً عن فكرة البطاقة الخضراء GREEN CARDS / CARTE VERTE المعتمدة في اسواق التأمين الأوروبية.

الا انه، وخلافاً لما يجري في اوروبا التي حفظت لكل شركة تأمين منتسبة الى المكتب الموجه ان تصدر البطاقة الخضراء بالاسعار التي تناسبها، فان النظام الذي جرى اعتماده في الدول العربية الاشتراكية سابقاً حصر حق اصدار البطاقة البرتقالية بالمكتب الموحد وبأسعار موحدة، ما جعل من تلك المكاتب تكتلات احتكارية وحصرية (MONOPOLIES)

عضوان لبنانيان جديدان في GAIF

أعلن الاتحاد العام العربي للتأمين (GAIF) ان شركة التأمينات المتحدة للتأمين (UNITED) التي يرأسها روجيه تابت، أصبحت عضواً في الاتحاد. كما انضمت الى الاتحاد نقابة وسطاء التأمين في لبنان (LIBS) التي يرأسها ايلي زيادة.

الاتحاد السوداني لشركات التأمين أعاد انتخاب عثمان ابراهيم رئيساً

جذدت شركات التأمين في السودان ثققتها برئيس اللجنة التنفيذية لاتحاد شركات التأمين وإعادة في السودان، عثمان عبد الهادي ابراهيم، وأعدت انتخابه رئيساً للجنة.

سر تأمين

● انتهى الخلاف بين رئيس مؤسسة تأمينية وبين موظف بارز في وزارة الاقتصاد والتجارة بتبادل القبلات!

«الخليج» القطرية تساهم في شركات خليجية عدة وتوزع ارباحاً نقدية بنسبة ٣٠ بالمئة



الشيخ عبد الله بن محمد بن جبر آل ثاني

رئيس الخليج القطرية للتأمين

اظهرت النتائج السنوية لشركة الخليج القطرية للتأمين واعادة التأمين AL KHALEEJ ان الشركة حققت خلال العام ٢٠٠٦ نمواً بلغت نسبته ٣٣,٦ بالمئة حيث بلغ مجموع الاقساط المكتتبة ٢٠٩,١٥ ملايين ريال قطري (٥٧,٥ مليون دولار اميركي)، وبلغت الارباح الصافية للشركة ٣٥,٥٦ مليون ريال قطري (٩,٧٧ ملايين دولار اميركي). وقد عقدت الجمعية العمومية للمساهمين اجتماعاً ترأسه الشيخ عبد الله بن احمد آل حمد آل ثاني، نيابة عن رئيس مجلس الادارة الشيخ عبد الله بن محمد بن جبر آل ثاني، وبعدها صادقت على الميزانية قررت توزيع ارباح نقدية على المساهمين بنسبة ٣٠ بالمئة من القيمة الاسمية للسهم، بحيث يبلغ مجموع الارباح الموزعة ٣٠,٤ مليون ريال قطري. وأعلن رئيس الجلسة ان الشركة اجرت تخويجاً في استثماراتها الداخلية والخارجية، واشترت قطعة ارض لتبني عليها مركزها الرئيسي، كما ساهمت في شركات تأمين عدة في دول مجلس التعاون الخليجي.

الهيئة التأسيسية للشركة القطرية البحرينية للتأمين تتابع التحضير لتأسيس الشركة

استبقا للجسر الذي سيبنى ليصل دولة قطر بمملكة البحرين، تعكف القطاعات الاقتصادية في البلدين على الاعداد لتأسيس عمليات مشتركة JOINT VENTURES تعنى بتقديم الخدمات وتعزيز اواصر التعاون بين الدولتين الشقيقتين. وفي هذا الاطار عقدت الهيئة التأسيسية للشركة القطرية البحرينية للتأمين الاسلامي اجتماعاً في البحرين حضره من الجانب القطري كل من: الشيخ نواف بن محمد بن جبر آل ثاني عضو مجلس ادارة غرفة تجارة وصناعة قطر، رئيس اللجنة التأسيسية، بمشاركة الوفد القطري المؤلف من السيد ابراهيم الانصاري المستشار المالي والاداري ومدير مكتب رئيس مجلس ادارة الخليج للتأمين واعادة التأمين، والسيد بسام حسين مدير عام الدوحة للتأمين. كما حضر من الجانب البحريني كل من السيد ابراهيم شريف الرئيس نائب رئيس اللجنة الرئيس التنفيذي للشركة البحرينية الكويتية للتأمين، السيد عبد الرحيم حسن تقي، الامين العام لاتحاد غرف دول مجلس التعاون الخليجي، والسيد محمد عبد الرحمن فخرو مدير تطوير الاعمال والاستثمار في بنك يونيكورن للاستثمار، والمكتب الاستشاري ديلويت، والسيد يوسف خليل الدرزي، مقرر اللجنة.

«عين» التكافلية الجديدة في الكويت تركّز على تأمين الادخارات والتقاعد



من اليسار: عصام الطواري ومحمد السبيعي

«عين للتأمين التكافلي» هو اسم شركة التأمين الكويتية الجديدة التي احتفلت بتدشين اعمالها. ويتألف مجلس ادارة الشركة من: عصام زيد الطواري (رئيس مجلس الادارة). منصور حمد المبارك (نائب رئيس مجلس الادارة). محمد عثمان العنجري، احمد شملان البحر وعادل عبدالله العبيد (اعضاء). اما قاعدة المساهمين في الشركة فتضم نخبة من المؤسسات العاملة وهي: اعيان للتجارة والاستثمار ٤٠٪ عماد محمد البحر ٢٥٪ شركة الكويت للتأمين ١٠٪ شركة علي الغانم وأولاده للتجارة العامة والمقاولات، شركة محمد يوسف، عبد الرحمن الرومي وأولاده للتجارة العامة والمقاولات، شركة شيرين للاستثمار، مجموعة خدمات الحج والعمرة (مشاعر). يبلغ رأسمال الشركة ٥ ملايين دينار كويتي (١٧ مليون دولار اميركي). وفي تصريح ادلى به رئيس مجلس الادارة عصام الطواري قال ان الشركة سوف تزاوّل انواع التأمين كافة بما في ذلك التكافل العائلي (LIFE INSURANCE) وتأمين التقاعد PENSION. وأضاف: ان حملة بوالص التأمين على التقاعد سيكون لديهم (عند فترة تقاعدهم) راتبان، احدهما من شركة التأمين والآخر من التأمينات الاجتماعية. ونحن ندرك ان السوق مزدهمة بالشركات، الا ان الفرصة متاحة للخدمة الافضل. وأعلن محمد صالح السبيعي، نائب المدير العام، ان الشركة تنوي ان تعتمد لها فروعاً في سائر المحافظات، متوقعا ان تكون احدى اسرع الشركات نمواً وإحدى الدعامات الأساسية للاستثمار الاسلامي في المنطقة. وقال: ستقدم الشركة خدمات استثنائية مثل المعاملات الآمنة والمختصرة للوقت والخدمات عبر الانترنت (اون لاين) مع نهاية العام الحالي.

استاذ سعودي يتوقع ارتفاع الرساميل المستثمرة في قطاع التأمين

الى ٤ مليارات دولار

توقع الدكتور مقبل بن صالح الذكير، استاذ الاقتصاد في جامعة الملك عبد العزيز ان يصل حجم الأموال المستثمرة في قطاع التأمين في السعودية الى أكثر من ١٥ مليار ريال (حوالي ٤ مليارات دولار) بحلول العام ٢٠١٠. وقال الدكتور الذكير في محاضرة قدمها خلال الملئقى السعودي الدولي للبنوك الإستثمارية الذي انعقد في جدة ان العامل الأساسي في نمو استثمار التأمين هو بصور الأنظمة المتعلقة بالتأمين التعاوني حيث أصبح بإمكان شركات التأمين ان تتقدم بطلباتها للحصول على تراخيص. وتوقع ان ينافس قطاع التأمين الاستثمارات المصرفية في السنوات المقبلة نظراً للنمو المتزايد للقطاع علاوة على توسع الشركات. إلا ان المحاضر اوضح أن قطاع التأمين يواجه تحديات كبيرة أولها ضعف الكوادر المحلية والحاجة الى الخدمات التشريعية السائدة وإيجاد بيئة قانونية لفض النزاعات القضائية.

وسيم زعرب رئيساً للاتحاد الأردني لشركات التأمين ومجلس ادارة جديد من الصباغ، العطعوط، الريموني ونورسي



زكي نورسي



رائد الريموني



زهير العطعوط



احمد الصباغ



وسيم زعرب

فاز وسيم زعرب (الواحة) برئاسة الاتحاد الاردني لشركات التأمين، كما فاز في عضوية مجلس الادارة السادة: احمد الصباغ (الاسلامية)، زهير العطعوط (العربية الاوروبية)، رائد الريموني (العربية الالمانية) وزكي نورسي (دلتا). وقد جرت الانتخابات بروح رياضية لافتة.

ابو ظبي: «ضمان» اصدرت نصف مليون بطاقة صحية

وأشار الدكتور بتزر الى تجاوب سكان اماره ابو ظبي مع تطبيق قانون الضمان الصحي حديثا، معربا عن سعادته بهذا العدد من المشتركين مما يجعل شركة «ضمان» كبرى الشركات المتخصصة بالتأمين الصحي في الخليج العربي. تساهم في شركة «ضمان» شركات تأمين وطنية عدة، وتستعين بشركة الاعادة الالمانية «ميونيخ ري» (MUNICH RE).

في ابو ظبي، اعلن الدكتور مايكل بتزر، الرئيس التنفيذي لشركة «ضمان» (DAMAN) المتخصصة بالتأمين الصحي، ان الطلب على برامج التأمين الصحي لا يزال مرتفعاً بشكل ملحوظ وان عدد البطاقات الصحية التي اصدرتها الشركة حتى اليوم تجاوز نصف مليون بطاقة تأمين صحي الزامي. وتوقع ان يصل عدد المشتركين في التأمين الصحي في اماره ابو ظبي الى ما يقارب ٧٠٠ الف مشترك بحلول نهاية عام ٢٠٠٧.



Guardian Reinsurance Brokers

**Servicing Client's
Reinsurance Requirements**

Contact: Robert Jenevzian
P.O.Box 830827 Amman 11183 Jordan - Queen Rania Al Abdula St.
Telephone: +962 6 5157498 - Facsimile : +962 6 5161873 - E-mail: guardian@wanadoo.jo

باسم قبان (يو أي بي (UIB) - لندن): مالاكوت شريكنا الاستراتيجي في موسكو

أولى شركات الوساطة المرخص لها بالعمل في الاتحاد الروسي

ابلغنا باسم قبان، الرئيس التنفيذي لمجموعة يونيبيد انشورنس بروكيز (UIB) - لندن، ان شركة ملكات انشورنس بروكيز MALAKUT INSURANCE BROKERS (وهي شريكنا الاستراتيجي في الاتحاد الروسي) فازت بأول ترخيص يمنح في روسيا للوسطاء لمزاولة اعمالهم في دول الاتحاد الروسي. وكانت سلطات الاتحاد المشرفة على خدمات التأمين قد اجرت تعديلا على قانون التأمين اوجبت بموجبه على شركات الوساطة ان تستحصل على ترخيص جديد قبل الاول من تموز (يوليو) ٢٠٠٧ تحت طائلة الشطب. وقال قبان لـ «البيان»: نحن نتعاون مع شركة ملكات MALAKUT منذ ثماني سنوات. وللشركة خبرات معمقة في مجالات التأمين على الطيران والطاقة والاقمار الاصطناعية والنقل، اضافة الى الممتلكات والمسؤوليات العامة.

اضاف: ان فوز شريكنا الاستراتيجي بالترخيص الاول يؤشر الى المكانة المتقدمة التي نتمتع بها في دول الاتحاد الروسي، ونحن نتطلع الى تعزيزها وتحقيق مزيد من النجاحات هناك.



باسم قبان

UIB

«نورث» تتهم شركة تأمين لبنانية أخرى بإقامة «كارتل» يحتكر تسويق البطاقة البرتقالية

ويمنع عليها مزاوله حقها في مجال تأمين السيارات المغادرة

بعد ان فشلت محاولات التوصل الى تسوية حبية بين شركة «نورث أشورنس» NORTH من جهة والمجمع اللبناني للبطاقة البرتقالية ORANGE CARD POOL من جهة أخرى، تقدمت نورث بدعوى أمام المحكمة التجارية في جبل لبنان ضد شركات التأمين الأعضاء في المجمع المشار اليه، حيث طالبت بإعلان عدم شرعية (الكارتل) CARTEL التكتل الاحتكاري الذي أنشأته الشركات المدعى عليها في ما بينها والذي يعرف بالمجمع اللبناني للبطاقة البرتقالية. وتتهم نورث المجمع المذكور بأنه يحتكر اصدار البطاقة العربية الموحدة للتأمين على السيارات والمعروفة بالبطاقة البرتقالية (ORANGE CARD)، والتي تضمن المسؤولية المدنية للبنانيين من أصحاب السيارات الذين يعبرون بسياراتهم الى الخارج والى الداخل السوري والعربي خصوصا. وتضيف «نورث» في دعواها ان الشركات المدعى عليها بإنشائها الكارتيل (CARTEL) المشار اليه قطعت الطريق على غيرها من الشركات، ومن بينها «نورث» وحالت دون قيامها بتسويق البطاقة البرتقالية، وهذا حق يمنحها إياه قانون هيئات الضمان، والذي يجيز لها مزاوله التأمين على السيارات بكافة أوجهه علماً بأن صلاحية السماح والمنع تعود لوزارة الاقتصاد والتجارة وحدها.

كما تتهم «نورث» المجمع بإنشاء كيان غير قانوني يمارس التأمين من دون ترخيص من وزارة الاقتصاد والتجارة، وتطالب «نورث» بالزام الشركات أعضاء المجمع بأن تدفع لها الأرباح الفائتة، والناتجة عن حرمانها من مزاوله حقها في تسويق البطاقة البرتقالية، اضافة الى إعلان عدم قانونية المجمع اللبناني وبطلان الوثائق والأعمال التي ينفذها.



فكتور الفضل

رئيس NORTH

أتراديوس ودو كريديتو الإسبانية تندمجان ... و«اس اند بي» تبقيهما في مرتبة (أ)

شركة اتراديوس (ATRADIUS) وزميلتها الإسبانية كومبانيا اسبانيوليا دي كريديتو (CREDIT INSURANCE) اتفقتا على ان تندمجا في شركة واحدة. وأعلنت وكالة التصنيف الاميركية ستاندر اند بورز ان اندماج الشركتين لن يترك آثارا سلبية على اي منهما، وكلاهما مصنّف في مرتبة (A). نشير الى ان اتراديوس هي مساهم رئيسي في الشركة اللبنانية لضمان القروض (LEBANESE CREDIT INSURER SAL) التي يتولى ادارتها كريم اندره نصرالله. وذكرت الوكالة ان ملكية الشركتين ستنتقل الى شركة قابضة (هولدنغ) تحمل اسم «غروبو كريديتو اي كوسيون» (GRUPO CREDITO Y CAUCION).



كريم نصرالله

LEBANESE CREDIT INSURER

اثنان من كبار المدراء التنفيذيين في «مارش» الاميركية يمثلان امام المحكمة

العليا في نيويورك

بدأت المحكمة العليا في نيويورك النظر في الدعوى المقامة من النائب العام اليوت سبيتر ضد اثنين من كبار المدراء التنفيذيين السابقين في «مارش» (MARSH) شركة الوساطة الاميركية، والتي يتهمها فيها بتزوير عروض التأمين (BID RIGGING)، ما يسبب استنزافا لاموال زبائن الشركة. وفي حال ثبتت التهمة بحق المتهمين فانهما يواجهان الحكم بالسجن لمدة ٢٥ سنة! والمتهمان هما: وليام غيلمان، وادوارد ماك نيني، وكلاهما كان يعمل في ترتيب عقود التأمين لكبار الزبائن الشركة. وتجري المحاكمة امام هيئة من المحلفين Jury.

تتعاطى التأمين وإعادة التأمين

«ميدغلف» السعودية التعاونية تنجز عملية تسجيلها في السجل التجاري

أنجزت شركة المتوسط والخليج للتأمين وإعادة التأمين التعاوني MEDGULF COOPERATIVE INSURANCE AND REINSURANCE السعودية عملية تسجيلها في السجل التجاري. وأجاز لها وزير التجارة والصناعة مباشرة العمل باسمها الجديد. وبذلك تكون قد حلت في المرتبة الثانية بين الشركات السعودية التي تمارس العمل في المملكة كشركة تعاونية، وأولى الشركات هي الشركة التعاونية (NCCI) التي كانت تنفرد بتلك الصفة حتى الآن.



لطفى الزين
رئيس MEDGULF

وكان لافتاً في القرار الصادر عن وزير التجارة والاقتصاد ان ميدغلف مؤهلة لقبول أخطار إعادة التأمين REINSURANCE. وفي ما يأتي البيان الصادر عن الوزير: وافق وزير التجارة والصناعة على إعلان تأسيس شركة المتوسط والخليج للتأمين وإعادة التأمين التعاوني شركة مساهمة عامة، برأسمال ٨٠٠ مليون ريال مقسم الى ٨٠ مليون سهم تبلغ القيمة الاسمية للسهم ١٠ ريالات، حيث اكتتب المؤسسون في ٦٠ مليون سهم قيمتها الاسمية ٦٠٠ مليون ريال تمثل ٧٥٪ من رأسمال الشركة، وتم طرح ٢٠ مليون سهم بقيمة ٢٠٠ ريال للاكتتاب العام تمثل ٢٥٪ من رأسمال الشركة، وتتخذ من مدينة الرياض مقراً لها. وجاء في البيان الصادر عن وزير التجارة والصناعة: وتتمثل أغراض الشركة في القيام وفقاً لأحكام نظام مراقبة شركات التأمين التعاوني ولائحته التنفيذية والأنظمة والقواعد السارية في السعودية بمزاولة أعمال التأمين التعاوني وإعادة التأمين، وكل ما يتعلق بهذه الأعمال من إعادة تأمين أو توكيلات أو تمثيل أو مراسلة أو وساطة. وللشركة ان تقوم بجميع الأعمال التي يلزم القيام بها لتحقيق أغراضها سواء في مجال التأمين أو استثمار أموالها. وأن تقوم بتملك وتحريك الاموال الثابتة والنقدية أو بيعها أو استبدالها أو تأجيرها بواسطة مباشرة أو بواسطة شركات تؤسسها أو تشتريها أو بالاشتراك مع جهات أخرى وفق الضوابط الشرعية.

أقرت توزيع ١٠٪ أرباحاً نقدية

أرباح «دبي للتأمين» ٢٣,٣ مليون درهم

حققت شركة «دبي للتأمين» أرباحاً صافية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول (ديسمبر) ٢٠٠٦ بلغت ٢٣,٣١٣ مليون درهم اماراتي. وبحسب النتائج الأولية للشركة فقد ارتفع صافي الربح التشغيلي من ٦,٨ ملايين درهم في العام ٢٠٠٥ ليصل الى ٧,١ ملايين درهم في العام الماضي، فيما زادت الإيرادات الى ٣٢,١٨٨ مليون درهم مقابل ٢٠,١٨١ مليوناً. وبلغت موجودات الشركة بنهاية العام ٢٠٠٦ ٦,٧ ٣٤ مليون درهم. وكانت الجمعية العمومية في الشركة أقرت في اجتماعها الأخير توزيع ١٠ في المئة من رأسمال الشركة المدفوع والبالغ ٧٥ مليون درهم أرباحاً نقدية على حملة الأسهم. يذكر ان رئيس مجلس ادارة الشركة هو السيد بطي الملا الملاما المدير العام فهو السيد عبد اللطيف ابو قوره.



بطي الملا
رئيس دبي للتأمين

ابو ظبي الوطنية (ADNIC):

خليفة الكندي رئيساً لمجلس الادارة

وترفيح حمدي وعبد الاحد وإدريس



من اليمين: وجدي حمدي، سمير عبد الاحد واحمد ادريس

اعلنت شركة ابو ظبي الوطنية للتأمين (ADNIC) ان الجمعية العمومية انتخبت السيد خليفة الكندي رئيساً لمجلس ادارة الشركة، وبذلك حل مكان السيد خلف احمد العتيبة الذي استقال من منصبه، بعدما تولى رئاسة المجلس منذ انطلاق الشركة مطلع السبعينات. وقد اجتمع مجلس الادارة برئاسة رئيسه الجديد، واتخذ قرارات ادارية عديدة تقضي بترفيح كبار المدراء في الشركة على النحو الآتي: - وجدي حمدي مديراً عاماً. - سمير عبد الاحد نائب المدير العام. - احمد ادريس نائب المدير العام.

شركات التأمين الفلسطينية تتغلب على المأساة وتسجل نمواً

«الوطنية» توزع ارباحاً نقدية وتبدأ بتشييد برج نان

الاضواء السياسية والأمنية المأسوية التي تعيشها فلسطين المنكوبة تركت آثاراً سلبية على قطاع التأمين الفلسطيني، الا انها لم تمنع شركات التأمين الفلسطينية من ان تمارس وتتابع تقديم خدماتها لجمهور مستهلكي خدمات التأمين بالحد الأدنى، حتى ان بعضها يسجل نمواً على مختلف المستويات.



عزيز عبد الجواد

ومن بين شركات التأمين الفلسطينية التي اقلقت ميزانية العام ٢٠٠٥، وحققت نتائج تستحق الثناء، نذكر شركة التأمين الوطنية. فقد انعقدت الجمعية العمومية لمساهمي الشركة في مدينة البيرة برئاسة محمد سروجي وحضور نائب الرئيس عزيز عبد الجواد، حيث صادقت على الميزانية العمومية والبيانات المالية لسنة ٢٠٠٥. وهي تظهر النتائج الآتية: - الأرباح الصافية (NET PROFIT) بلغت ١,٠٤ مليون دولار اميركي. - الاقساط المكتتبه (PREMIUM WRITTEN) ارتفعت بنسبة ٧,٥ بالمئة وبلغت ١٧,٦ مليون دولار اميركي. وكان لافتاً النمو الذي طرأ على محفظة اقساط التأمين على الحياة (LIFE) بنسبة ٢١ بالمئة، وارتفعت هذه الأقساط الى ٣,٧ ملايين دولار اميركي. واتخذت الجمعية العمومية قراراً يقضي بتوزيع ارباح نقدية على المساهمين نسبتها ١٥ بالمئة من القيمة الاسمية للسهم. وابلغنا السيد **عزيز عبد الجواد**، نائب رئيس مجلس الإدارة، ان «الوطنية» بصدد ادراج اسهمها في بورصة فلسطين، والى ذلك فانها تعد لانشاء برج ثان في موقع قريب من برجها الحالي في مدينة البيرة.

د. عادل منير: منتدى الهيئات العربية للإشراف على التأمين يجتمع مرتين في السنة وينتخب منسقاً

سامية حيد حيداً منتدباً تنفيذياً في الإعادة المصرية



في قرار لرئيس الشركة القابضة المصرية السيد محمود عبد الله، عينت السيدة سامية حيد حيد عضواً منتدباً تنفيذياً في الشركة المصرية لإعادة التأمين EGYPT RE بدءاً من شهر كانون الثاني (يناير) ٢٠٠٧، وهي أول سيدة مصرية تتولى هذا المنصب في شركة الإعادة المصرية.

تحمل السيدة حيد حيد شهادة بكالوريوس - شعبة تأمين، وهي التحقت بالمصرية لإعادة التأمين في العام ١٩٧٢، وتدرجت في جميع المناصب والإدارات وشاركت في دورات وندوات تأمينية عديدة ورحلات عمل مكنتها من تكوين علاقات جيدة مع أركان الشركات في الأسواق العربية والاجنبية.

وقد جاء اختيار السيدة حيد حيد لتولي هذا المنصب ليعبر عن تقدير مجلس ادارة الشركة القابضة للنجاحات التي حققتها في تعاطيها مع اسواق التأمين العربية والاقليمية والعالمية.

نسعى الى توطيد العلاقة مع الاسواق الأفرى - آسيوية وابداع موارد بديلة للإسناد الإلزامي

وفي تصريح ادلت به الى «البيان الاقتصادية»، قالت السيدة حيد حيد انها مستمرة في سعيها الدؤوب الى تعزيز اواصر الصداقة والعمل مع شركات التأمين الأفرى-آسيوية، وصولاً الى رفع نسبة حصص الإعادة المصرية EGYPT RE من اسنادات الإعادة، سواء في مجال اتفاقات الإعادة او الاسنادات الاختيارية.

وأضافت: ان شركات التأمين العاملة في مصر لم تعد ملزمة باسناد اي جزء من اقساطها الى شركتنا، وذلك منذ ان جرى إلغاء الإسناد الإلزامي COMPULSORY CESSION، ما أدى الى تراجع وارداتنا من اقساط الإعادة المحلية، واقتضى ان نجد موارد اخرى بديلة، وهذا ما نكسب عليه حالياً.

كما اثنا نعمل من اجل ترفيع تصنيفنا الدولي لدى وكالة ا.م. بست A.M.BEST ونأمل بأن نصل الى ذلك في وقت قريب.



خلال احد الاجتماعات برئاسة د. باسل هندواوي



د. عادل منير

اعلن الدكتور عادل منير، رئيس الهيئة المصرية للرقابة على التأمين، ان هيئات الاشراف على التأمين اجتمعت في البحرين بين ٤ و٥ نيسان (ابريل) ٢٠٠٦، ووقعت اتفاقاً يقضي بتأسيس منتدى الهيئات العربية للإشراف والرقابة على أعمال التأمين، كما وقعت وثيقة تحدد الاهداف التي يسعى المنتدى الى تحقيقها، ومن بينها:

- تعميق الصلات مع الجهات والمنظمات الاقليمية والدولية ذات العلاقة، بما في ذلك الاتحاد الدولي لمراقبي التأمين IAIS.

- تشجيع الاعضاء على توقيع مذكرات تفاهم في ما بينهم، سواء كانت ثنائية او جماعية وذلك لتطوير آليات التعاون بينهم.

وأضاف الدكتور عادل منير «أن المنتدى سوف ينعقد مرتين في السنة، وانه سوف يركز ابحاثه على ادارة المخاطر ومكافحة الاحتيال وغسل الاموال في مجال التأمين، وانتخاب ضابط ارتباط للتنسيق بين الاعضاء».

الهنداوي يدعو الى ندوة في عمان

وجاء من الدكتور باسل الهنداوي، رئيس منتدى الهيئات العربية للإشراف والرقابة على أعمال التأمين، ان مذكرة التفاهم التي جرى التوقيع عليها بين الهيئات العربية الاعضاء تهدف الى عقد ندوة اقليمية بالتعاون مع الجمعية الدولية لاجهزة مكافحة الاحتيال في التأمين (IAIFA).

وتهدف هذه الندوة التي ستعقد في عمان بتاريخ ٢٣-٢٤/٥/٢٠٠٧ الى تعزيز قدرات العاملين في قطاع التأمين والهيئات الاشرافية في مكافحة عمليات الاحتيال في التأمين.

د. عزيز صقر: خطة جديدة للتوسع في دول العالم الثالث واوربا الشرقية

في تصريح ادلى به الى «البيان الاقتصادية» اعلن الدكتور عزيز صقر رئيس مجلس ادارة شركة الاتحاد العربي لإعادة التأمين ARAB UNION RE ان الشركة فتحت صفحة جديدة من العلاقات مع اسواق التأمين العربية والاجنبية منها.

وقال ان الشركة سوف تستفيد من الروابط التي تجمع سوريا الى اسواق اوربا الشرقية (ودول الاتحاد السوفياتي سابقاً) لتتعامل مع اسواق التأمين فيها قبولاً واسناداً. والشركة معنية كذلك بتوطيد العلاقة التي تربطها الى الدول الاسلامية مثل تركيا والباكستان وماليزيا، وكازاخستان، وازربيجان الخ... اما على المستوى العربي، وهو المحيط الطبيعي للشركة فإننا سوف نستمر في السعي من اجل تنمية



التعاون القائم مع هذه الاسواق لاسيما ليبيا التي سمحت بقيام شركات تأمين خاصة جديدة. من جهة أخرى ذكر الدكتور صقر ان «لشركة الاتحاد العربي للإعادة» علاقة قديمة بأسواق امريكا اللاتينية حيث للجاليات العربية نفوذ مالي وتجاري واسع. والخطة الجديدة التي اعدناها تتضمن تصورا واضحا للخطوات التي ننوي اتخاذها من اجل تحقيق طموحاتنا التوسعية في تلك القارة وفي سائر دول العالم الثالث».

باسم فارس: اقتتحنا فرعاً جديداً في الإمارات العربية المتحدة

المزاومة في الخليج قوية ولكن الفرص المتاحة تستحق العناء

باسم فارس الرئيس التنفيذي لشركة فنشرش فارس FENCHURCH FARIS لوساطة الإعادة زار بيروت حيث اجتمع الى عدد من أركان صناعة التأمين في لبنان.

وقال فارس لـ «البيان الإقتصادية» ان صناعة التأمين في لبنان تزداد قوة خصوصاً بعد ان وسعت بعض شركات التأمين للبنائية نطاق أعمالها وساهمت بتأسيس شركات تأمين سورية جديدة.



باسم فارس
FENCHURCH FARIS

وقال ان أسواق الخليج تشهد نهضة إعمارية غير مسبوقة، إلا ان المنافسة بين شركات التأمين والإعادة والوساطة العاملة هناك بلغت الذروة وعدد المتنافسين يرتفع يوماً بعد يوم. وهذا الأمر يجعل الامور أكثر صعوبة إلا ان الفرص المتاحة أمام صناعة التأمين هناك تبقى كبيرة وتستحق المتابعة. وهذا الواقع جعلنا نفتح فرعاً جديداً لشركتنا في الإمارات العربية المتحدة. ونحن نتعامل مع شركات التأمين في الخليج العربي مباشرة من مكاتبنا في أثينا اليونان، وعبر فرعنا القديم في الكويت وفرعنا الجديد في الإمارات.

وقال فارس: «علاقتنا بأسواق التأمين في الدول العربية بدأت قبل ٤٠ سنة. وهذه الحقيقة تسهل علينا التعامل مع شركات التأمين لاسيما تلك التي تجمعنا بأركانها معرفة شخصية وعلاقات عمل قديمة». وابلغنا فارس انه جرى تعيين طارق عيسى مديراً عاماً لفرع الشركة الجديد في الإمارات. وكان قبل انضمامه الى فنشرش فارس (ابو ظبي) يعمل لدى شركة الوثبة AL WATHBA الإماراتية.

«سلامة» الإماراتية في مرتبة بي ++ (B++) :

رسملة قوية مدعومة بأداء جيد جداً

اعلنت وكالة أ.ام. بست. الاميركية (A.M.BEST) انها صنفت شركة التأمين الإماراتية «سلامة» العربية الإسلامية SALAMA ISLAMIC ARAB INSURANCE CO. في مرتبة «بي دوبل بلوس» (B++) التي تعني «جيد» (GOOD) لجهة قدرتها المالية (FINANCIAL STRENGTH) وفي مرتبة «تريبيل بي بلوس» (BBB+) لجهة قدرتها الائتمانية (CREDIT RATING) مع نظرة مستقبلية مستقرة (STABLE OUT LOOK).



بارفيق صديق
مدير عام سلامة الإماراتية

وجاء في البيان التقويمي الصادر عن وكالة أ.ام. بست. A.M.BEST ان سلامة SALAMA التي تتخذ من دبي مقراً رئيساً لها هي واحدة من كبريات شركات التكافل وإعادة التكافل في العالم العربي، وأنها تقبض على شركات عديدة متفرعة منها، واهمها شركة «بست ري» BEST RE المسجلة في تونس. وأضافت الوكالة ان «سلامة» حققت خلال العام ٢٠٠٦ ارباحاً صافية بقيمة ٥٠ مليون دولار اميركي، وان النسبة المركبة (COMBINED RATIO) لاعمالها لم تتجاوز ٩٦ بالمئة (تشمل النسبة المركبة التعويضات المدفوعة والعالقة والنققات الادارية والعمولة).

وأشار البيان الى ان «سلامة» تملك رسملة قوية قياساً الى الاخطار التي تضمونها (Strong Risk- Adjusted Capitalization) مدعومة بأداء اداري وفني جيد جداً. وتوقعت الوكالة ان تحتفظ «سلامة» بموقعها خلال العام ٢٠٠٧. وبعدها اشارت الى ان «سلامة» رفعت رأسمالها خلال العام ٢٠٠٦ بقيمة ٤٥ مليون دولار اميركي وأصدرت سندات دين بقيمة ٤٥ مليون دولار، قدرت الوكالة ان تحقق الشركة خلال العام ٢٠٠٧ اقساطاً بقيمة ٢٠٠ مليون دولار، مقابل ١٨٠ مليوناً للعام ٢٠٠٦.

خليل الشامي ينتقد دخول الشركات الجديدة

ويطالب بقانون ينظم السوق



الكويت - في حديث لرئيس مجلس الإدارة العضو المنتدب لشركة الاولي للتأمين التكافلي خليل ابراهيم الشامي خلال انعقاد الجمعية العمومية للشركة في ٢٤ نيسان (ابريل) حيث عرض نتائج الشركة المالية، انتقد شركات التأمين الجديدة التي دخلت وستدخل في سوق الكويت، مؤكداً ان ليس لديها الخبرة الكافية

للعمل مما سيؤدي الى تحطيم الاسعار في السوق المحلي وغياب عنصر المنافسة المهنية والعلمية التي تهتم بجودة الخدمات.

وطالب الشامي بقانون جديد للتأمين يتيح الاشراف والرقابة على السوق. وقدر الشامي حجم سوق التأمين في الكويت ما بين ١٢٥ و ١٣٠ مليون دينار.

نذكر ان مجلس ادارة شركة الاولي اصبح يتألف من السادة: خليل الشامي، حسين العتال، احمد الخالد، رامي عبدالله، اسامة العبد الجليل، عايد الضليعي وخالد المسلم.

حريق في مصنع ميموزا

شب حريق في مصنع ميموزا لصناعة الورق في منطقة قاع الريم زحلة. أتى على جزء من مخازن المصنع. «البيان الإقتصادية» استوضحت شركة رياشي غروب التي تتولى ترتيب عقود التأمين حول حجم الأضرار وقد أودنا بأن الأضرار بسيطة جداً ولن يصار الى اعلام الشركة الضامنة بها.

«كي ساي جوبال» نائباً للمدير العام في "BKIC"

عينت الشركة البحرينية الكويتية للتأمين (BKIC) - البحرين، كي ساي جوبال في منصب نائب المدير العام.

دخل السيد جوبال مجال التأمين سنة ١٩٧٨ بصفة إداري متدرب مع الشركة الهندية الجديد (NEW INDIA) في الهند، ويملك نحو ٢٨ سنة خبرة في هذا المجال. بالإضافة الى انه مؤمن قانوني وزميل معهد التأمين في الهند.

سر تأميني

● سوف يتوجب على بعض شركات التأمين في لبنان أن تتكبد الخسائر الناجمة عن عمليتي اختلاس وإساءة أمانة ارتكبهما موظفة في فرع مصرفي في جونية ومدير أحد الأقسام في شركة لاستيراد الأدوية في بيروت. وتقدر المبالغ المطالب بها من أصحاب العمل من الشركتين الضامنتين بما يزيد عن مليوني دولار أميركي.

«وصيل» السعودية تقترح توحيد المقاييس المعتمدة في الخدمات الالكترونية في منطقة الخليج العربي

اقترح رياض باجوده، الرئيس التنفيذي للعمليات في شركة وصيل (WASEEL) السعودية، اقامة تحالف خليجي يعنى بوضع مقاييس موحدة للأنظمة الالكترونية الخاصة بالتأمين الصحي في المنطقة.



رياض باجوده
WASEEL

وقال ان الخبرات التي ت كونت لشركة «وصيل» من خلال

عملها في مجال أتمتة AUTOMATION خدمات التأمين الصحي في المملكة العربية السعودية، تجعلها تعتقد بأن توحيد المقاييس سوف يكون مفيدا لجميع مقدمي خدمات التأمين الطبي في المنطقة.

وأضاف: ان شركة وصيل WASEEL تعمل بكل طاقتها في سبيل دعم الربط الالكتروني في قطاع التأمين الصحي في المملكة ودول الخليج لرفع مستوى الكفاءة المهنية للكوادر البشرية العاملة في القطاعين بالاهتمام والتأهيل والتدريب على استخدام النظام الالكتروني في التعاملات بين شركات التأمين الصحي ومقدمي الخدمات الطبية.

«نحن الى جانبك» شعار تطويري وثمره خبرة طويلة «التأمين المتحدة» تطرح التأمين الصحي وتسمح للأجانب بتملك ٢٥٪ من أسهمها

«نحن الى جانبك» شعار رفعتة شركة «التأمين المتحدة» UNITED الاماراتية، وهو خلاصة رؤية متجددة وثمره ٢٥ عاما من الخبرة للقائم بأعمال المدير العام السيد خليل سعيد. ومن اهدافه الوقوف الى جانب اطراف العملية التأمينية من مساهمين ومعيدين وعملاء ومضمونين محتلمين ومسائرة ركب التطور والتنمية المشهودة بخط متواز في شتى القطاعات. وأشار الى ان استراتيجية الشركة تقوم على الاهتمام بالعنصر المواطن وتعزيز خطط وبرامج التوطين في جميع الوظائف والمجالات خلال



خليل سعيد

UNITED - الامارات

المراحل المقبلة، وهي ترمي الى النهوض بالشركة عبر تطوير الخدمات التي تقدمها للعملاء، لافتا الى طرح الشركة التأمين الصحي للمرة الاولى اعتبارا من مطلع نيسان (ابريل) الماضي.

وكانت الجمعية العمومية لـ «التأمين المتحدة» عقدت اجتماعها الاخير برئاسة نائب رئيس مجلس الادارة احمد عيسى النعيم، شكلت خلاله لجنة تنفيذية برئاسة عبدالله المعمري وعضوية كل من نواف غباش وخالد المزروعى، ومن ابرز مهامها العمل على تطوير الشركة واعادة هيكلتها وارساء الاسس المتينة لضمان النهوض بالشركة. كما وافقت الجمعية على السماح لغير مواطني الدولة بتملك اسهم الشركة بحد اقصى هو ٢٥ في المئة من رأس المال، وأقرت تعديل عقد التأسيس والنظام الاساسي للشركة.

الارهاب يتجاوز اعتاب السرايات ومجالس النواب وهيئات التأمين العربية تفضل ترك مسؤولياته للحكومات العربية

مدن اميركية في ١١ ايلول ٢٠٠١، ندعو اركان صناعة التأمين العربية لاجاد آليات (اي صناديق ومجمعات) تعنى بتوفير التعويض لضحايا الارهاب وأرزاقهم في العالم العربي.

الا ان احدا من المعنيين بشؤون وشجون صناعة التأمين في العالم العربي، لم يتحرك كما يجب لإيجاد تلك الآليات، بل بقي التأمين ضد الارهاب امرا هامشيا، ربما لأن الضامنين العرب يفضلون ان يتكوه في عداد المسؤوليات التي تتولاها الحكومات العربية.



الابراهيم

يسقطون ضحايا الارهاب في الجزائر

تجاوز «الارهاب» اعتاب السرايات والمجالس النيابية فاقتمها في كل من الجزائر والعراق زارعا فيها الموت والدمار. كما فجر انتحاريون مغاربة انفسهم في الدار البيضاء في المملكة المغربية وفي مناطق اخرى متفرقة من الجزائر العاصمة. وفي بغداد سقط عشرات المواطنين



الابرياء ضحايا اعمال ارهابية.

واعتبر بعض المحللين تصاعد وتيرة اعمال العنف في المغرب والجزائر مؤشرا على تمرکز جديد لـ «القاعدة» في شمال افريقيا، وقد يكون منطلقا لاعمال ارهابية كبيرة تستعد المنظمات الارهابية للقيام بها في الجوار الاوروبي.

وللمرة الاولى في تاريخ «القاعدة» سجلت هذه خرقا للطوق الأمني الذي يحمي المنطقة الخضراء في عاصمة الرشيد، حيث تمكن احد الانتحاريين من دخول حرم المجلس النيابي ليفجر نفسه ويتسبب بمقتل نائبين واصابة نائبة بجروح. ويلاحظ ان صناعة التأمين العربية لم تلعب دورا يذكر حتى الآن في توفير الحماية للمواطنين العرب وللممتلكاتهم ضد اخطار الارهاب (TERRORISM). وقد كتبنا في «البيان» مرارا، ومنذ الضربة التي وجهتها «القاعدة» الى ثلاث



ARAB LOSS ADJUSTERS INTERNATIONAL L.L.C

We embrace challenges,
pave the path to mediation;
Loss adjusting a Skilled Art,
not a mere Service ...

Strategically located across the
MIDDLE EAST region to serve the
International Insurance Industry

Tel: +9714 262 6629 • Fax: +9714 266 1608

Website: www.arablossadjusters.com

H.O - P.O Box 1970 - Dubai, U.A.E • Email: alaadj@aladubai.ae

تأمين

عباس عبد الجليل (TRADE UNION): فنظر بثقة الى مستقبل شركتنا في البحرين والسعودية



صالح الراشد

الاتحاد التجاري للتأمين التعاوني



عباس عبد الجليل

الاتحاد التجاري للتأمين التعاوني

الاتحاد التجاري للتأمين التعاوني (TRADE UNION FOR COOPERATIVE INSURANCE) انضمت الى لائحة شركات التأمين السعودية الجديدة التي حصلت على ترخيص نهائي من مجلس الوزراء السعودي لمزاولة اعمال التأمين في المملكة العربية السعودية وفي فروع التأمين والاعادة كافة، برأسمال قدره ٢٥٠ مليون ريال سعودي (حوالي ٧٠ مليون دولار اميركي).

وللشركة الجديدة شركة شقيقة مسجلة في البحرين وتحمل اسم الاتحاد التجاري للتأمين (TRADE UNION INSURANCE CO) وهي تزاوّل اعمال التأمين في مملكة البحرين في جميع فروع التأمين والاعادة ايضا.

وقبل ان تحصل على الترخيص النهائي من مجلس الوزراء السعودي مارست شركة الاتحاد التجاري التأمين في المملكة العربية السعودية وكونت لنفسها محفظة مهمة من الاقساط والزبائن، كما انشأت فروعاً في المدن السعودية الكبرى.

وقال عباس عبد الجليل، الرئيس التنفيذي للمجموعة، انه ينظر بثقة الى مستقبل الشركتين في البحرين والسعودية خصوصاً، وفي منطقة الخليج العربي عموماً، وان النهضة الاقتصادية التي تعيشها منطقة الخليج العربي تفتح امامنا آفاقاً واسعة. ونحن بما لنا من صدقية وخبرات نتطلع الى تنمية اعمالنا في المنطقة بأسرها.

وتضم قاعدة المساهمين في الاتحاد التجاري اسماء لامعة في قطاع الاعمال ومساهمين خليجيين نذكر من بينهم الشركة الاهلية للتأمين في الكويت.

نشير الى ان مجموعة الاتحاد التجاري للتأمين TRADE UNION INSURANCE GROUP باتت واقعا تضم ثلاث شركات تأمين هي:

١- الاتحاد التجاري للتأمين البحرين TRADE UNION BAHRAIN: وهي الشركة المرخص لها بمزاولة التأمين في مملكة البحرين برأسمال قدره ٢٢ مليون دولار اميركي.

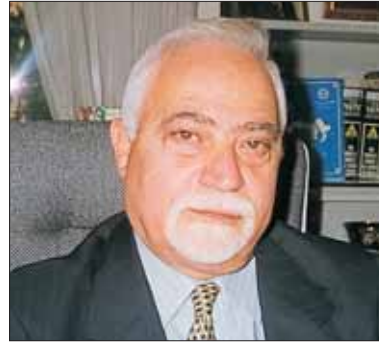
٢- الاتحاد التجاري للتأمين اوف شور TRADE UNION OFF SHORE وهي شركة مسجلة في البحرين كشركة ذات نشاط خارجي (OFF SHORE) وتعمل منذ ما يزيد عن ١٥ سنة في سائر انحاء المملكة العربية السعودية. رأسمالها ١٠ ملايين دولار اميركي وهي لا تزال تصدر عقود التأمين. وسوف تستمر الشركة بمزاولة العمل في المملكة السعودية الى ان تقرر مؤسسة النقد العربي السعودي (SAMA) منع شركات التأمين غير السعودية من مزاولة اعمال التأمين على اراضي المملكة.

٣- أما الشركة الثالثة فهي شركة الاتحاد التجاري للتأمين التعاوني Trade Union For Cooperative Insurance وهي الشركة التي حصلت على الترخيص من مجلس الوزراء السعودي لتزاوّل اعمال التأمين في المملكة بموجب القانون الجديد للتأمين في المملكة، برأسمال قدره ٢٥٠ مليون ريال سعودي (حوالي ٧٠ مليون دولار اميركي). وعملاً بأحكام القانون تعد الشركة الجديدة لاجراء طرح اولي لحوالي ٣٥ بالمئة من اسهمها (IPO) للاكتتاب من الجمهور في بورصة الرياض. يرأس مجالس الإدارة في الشركات الثلاث السيد صالح الراشد ويتولى منصب عضو مجلس الإدارة المنتدب فيها عباس عبد الجليل.

جوفيكو الأردنية ترفع رأسمالها الى ٩,٥ ملايين دينار أردني وتسجل نمواً بنسبة ١٣,٤ في المئة



د. وليد زعرب



وائل زعرب



الشريف جميل بن ناصر

وأضاف زعرب انه بالرغم من ورود خسائر في تأمينات فرع السيارات في العام الماضي، الا ان الحصيلة النهائية توضح أن هناك ازدياداً ملحوظاً في مجمل المخصصات وارتفاعاً في مجموع الموجودات لتصل الى ما يزيد على ٢٣ مليون دينار.

من جهته أوضح الدكتور وليد زعرب، المدير العام للشركة، ان صافي إيرادات الشركة - أقساط التأمين - في العام الماضي مقارنة مع العام الذي سبقه سجل نمواً نسبته ١٣,٤ في المئة، وبلغ ١٤,٤ مليون دينار مقابل ١٢,٧ مليون دينار في العام ٢٠٠٥.

وكانت الجمعية العمومية للمساهمين قد انعقدت بحضور الدكتور وليد زعرب، المدير العام للشركة ومدنوب هيئة الرقابة على التأمين، حيث صادقت على ميزانية الشركة وخطتها المستقبلية.

أعلن الشريف جميل بن ناصر، رئيس مجلس إدارة الشركة الأردنية الفرنسية للتأمين «جوفيكو» (JOFICO) ان الشركة تعد لرفع رأسمالها من ٦,٥ ملايين دينار أردني الى ٩,٥ ملايين دينار (١٣,٣ مليون دولار أميركي)، وذلك انسجاماً مع الأحكام الجديدة لقانون التأمين في الأردن.

وأوضح الشريف جميل بن ناصر ان القيادة العامة للقوات المسلحة في الأردن انضمت الى قاعدة المساهمين في الشركة كشريك استراتيجي.

اما وائل أيوب زعرب، نائب رئيس مجلس الإدارة، فأوضح ان الشركة تحتل مركزاً متقدماً بين شركات التأمين في السوق المحلية من حيث حجم الاحتياطات والموجودات ورأس المال وحقوق المساهمين، إضافة الى حصة متميزة من حجم أقساط السوق، والعمل جار على قدم وساق من أجل توسيع وتطوير أعمال الشركة وتنويع استثماراتها بما يحقق أفضل العوائد على المساهمين.

للمرة الاولى منذ ١٠٠ سنة

بلديات لندن تنشئ شركة تأمين تعاونية MUTUAL بغرض تخفيف اعباء التأمين عن سكان المدينة

الدوائر البلدية التي تتألف منها مدينة لندن (LONDON BOROUGHS) اتفقت فيما بينها على انشاء شركة تعاونية للتأمين.

وقد وجدت بلديات لندن ان انشاء شركة تعاونية يمكن ان يكون مفيداً لسكان المدينة البالغ عددهم ١٤ مليون نسمة، ومن شأنه ان يساعد على تخفيف الاعباء التأمينية عن السكان، ولذا ساهمت الدوائر البلدية العشر بتأسيس شركة تأمين تعاونية اطلق عليها اسم تعاونية سلطات لندن (LONDON AUTHORITIES MUTUAL LTD (LAML). وتتخضع الشركة كغيرها من شركات التأمين البريطانية لاحكام القانون، ولرقابة سلطة الرقابة على الشركات المالية (FSA).

وجاء في الاعلان الصادر عن المؤسسين انهم سوف يخفون اسعار التأمين التي يدفعها سكان لندن بنسبة ١٥ بالمئة في السنة الاولى، وانها تتطلع الى انضمام سائر الدوائر البلدية الاخرى في لندن، وعددها ٣٢ بلدية، الى الشركة الجديدة.

وتتعاطى التعاونية تأمين الممتلكات (PROPERTY) والمسؤولية المدنية (LIABILITY)، وهي ستتعاطى تأمين السيارات بكونها وسيطاً (INTERMEDIARY) لشركات تأمين اخرى.

نذكر اخيراً ان الاعلان عن تأسيس التعاونية الجديدة صدر في اول نيسان (ابريل) وأكد موقعوه انه صحيح، وليس كذبة الاول من نيسان. وهكذا يكون البريطانيون قد اعدوا احياء التعاونيات بعدما خيل للعالم انها انقرضت، ولم يعد لها مكان في العالم الغربي، علماً أن التأمين بصيغته التعاونية كان هو الحل الذي توصلت اليه المملكة العربية السعودية في سعيها الى اضافة الشرعية الفقهية على شركات التأمين.

للمرة الاولى في بريطانيا، ومنذ ما يقارب مئة سنة، يعتمد مساهمون الى تأسيس شركة تأمين تعاونية (MUTUAL)، وهذه الشركة بمفهومها الغربي القديم، هي الشركة التي تتعاطى التأمين كغيرها من الشركات وتبغى الربح (PROFIT MAKING) الا انها تستوفي من المتعاقدين معها الحد الأدنى المعقول من اقساط التأمين. وهي لا توزع ارباحاً على مساهميها، بل تحتفظ بالارباح التي تحققها في السنوات السمان لتواجه بها نفقاتها الادارية وخسائرها في السنوات العجاف.

وهذا النوع من الشركات درجت جمعيات الضامين ورجال الاعمال والتجار على انشائها في المدن الصناعية خصوصاً كي تكون ذراعها التأمينية ولتوفر لها الاغلبية التي تحتاجها بربح معقول. ووجود شركات تأمين تعاونية يلعب دوراً حاسماً في التخفيف من شجع شركات التأمين العادية ويجعلها تحسب الف حساب قبل ان ترفع اسعارها.

تلك هي القاعدة التي تقوم عليها شركات التأمين التعاونية (MUTUALS). وهناك شركات تعاونية اميركية وبريطانية وفرنسية والمانية ضخمة، انشئت في القرن التاسع عشر والقرن العشرين، لا تزال تعمل حتى الآن، إلا ان عددها أخذ خلال العقود الخمسة الماضية يتناقص، وتخلى بعضها عن الطابع التعاوني ليأخذ الطابع التجاري (DEMUTUALIZATION) بعدما تبين ان المنافسة الجارية بين شركات التأمين التجاري تتكفل وحدها بإبقاء اسعار التأمين في مستواها الأدنى، ولم تعد هناك اسباب تبرر قيام شركات تعاونية. إلا ان المفاجأة جاءت من لندن حيث اعلن ان ١٠ دوائر من اصل ٣٢ من

تخطط للتوسع ولا تعتزم تجزئة سهمها زيادة بنسبة ٧٤ بالمئة للاقساط المكتتبة في «أمان»



جهد فيطروني

مدير عام AMAN

لا تعتزم شركة دبي الإسلامية للتأمين واعدادة التأمين «أمان» AMAN حالياً تجزئة سهمها، ذلك ان مثل هذا الامر يحتاج الى دراسة دقيقة وتقييم شامل لتطورات السوق قبل المباشرة بمخاطبة هيئة الأوراق المالية والسلع.

اوضح ذلك عضو مجلس الادارة المنتدب في الشركة حسين الميزة، متوقفا ان تحقق «أمان» نتائج جيدة خلال الربع الاول من العام الجاري مع نمو فرص الاعمال في الدولة للقطاع وتعزيز حجم الاحتياطات الفنية للشركة. موضحا ان الخسارة التي تكبدتها الشركة خلال العام ٢٠٠٦ جاءت نتيجة تأثرها بالتقلبات والتذبذبات الحادة التي تعرضت لها اسواق الاسهم المحلية والاقليمية والدولية والتي طالت قطاعات كثيرة من المستثمرين ومنها «أمان».

وقال ان «الشركة تخطط خلال المرحلة المقبلة للتوسع محليا واقليميا وحتى عالميا، وقد حصلت بالفعل على ترخيص للعمل في البحرين لتأسيس شركة هناك ولديها تواجد حاليا في الكويت من خلال مشروع "BOT" مع بنك بوبيان لبناء وتشغيل وتسليم شركة تأمين تكافلي سيتم اطلاقها خلال العام الجاري ٢٠٠٧، فضلا عن خطط لدخول اسواق السعودية والسودان والجزائر، الى جانب تطلعها لان تصبح عالمية يطلق عليها «أمان انترناشونال».

ورغم الخسائر التي سجلتها الشركة الا ان الاقساط المكتتبة نمت في كل فروع التأمين ووصلت الى ١٦٥,٣ مليون درهم، مقارنة مع ٩٤,٩ مليون درهم لعام ٢٠٠٥ وبنسبة زيادة ٧٤٪. كما بلغت الزيادة عن الميزانية التقديرية ٤٥,٣ مليون درهم، اي بنسبة ٣٨٪.

٩,٧٤ ملايين ريال أرباح «الدوحة للتأمين» في الربع الأول



نواف بن ناصر بن خالد آل ثاني

الدوحة للتأمين

حققت شركة الدوحة للتأمين أرباحاً صافية بلغت ٩,٧٤ ملايين ريال في الربع الأول من عام ٢٠٠٧ مقارنة بـ ٨,٨٣ ملايين ريال عن الفترة نفسها لعام ٢٠٠٦، بزيادة نسبتها ٩,٧٪.

وكان مجلس إدارة الشركة ناقش، برئاسة الشيخ نواف بن ناصر بن خالد آل ثاني، رئيس مجلس الإدارة، بيان الأرباح والخسائر عن الربع الأول لعام ٢٠٠٧.

وقال الشيخ نواف ان صافي إيرادات التأمين بلغ ٧,٤٨٨ ملايين ريال مقابل ٦,٢٩٥ ملايين عن الربع الأول من العام السابق (٢٠٠٦) بزيادة نسبتها ١٩٪. وأوضح ان إجمالي الاكتتاب في أقساط التأمين المختلفة عن الربع الأول من العام الحالي بلغ ٨٢,٨٥٢ مليون ريال مقارنة بمبلغ ٥٠,٦٨٣ مليون ريال تحقق خلال العام ٢٠٠٦، أي بزيادة نسبتها ٦٣,٥٪. وعبر آل ثاني عن ارتياحه وأعضاء مجلس الإدارة للنتائج التي تحققت خلال هذه الفترة، مشيراً الى سعي إدارة الشركة الدؤوب الى تحقيق المزيد من النجاحات والانتشار في السوق القطري والخليجي.

When the Unexpected Happens.



We're only a phone call away.

" The Leading Independent Health Insurance Manager "

NEXtCARE[®]
Your Health Managed with Care
www.nextcare.co.ae

Manage Care Services

24 hours a day, 7 days a week, NEXtCARE is there bringing your insured members answers, guidance and assurance. Our multi-lingual, 24-Hour Claims Centers are manned exclusively with Medical Doctors in order to give you & your insured a distinct medical advantage with faster more accurate decisions and a one-stop source for referral & benefit coverage.

ميشال أبو جمره مديراً عاماً لأوفرسييز



فؤاد كامل

OVERSEAS



ميشال أبو جمره

OVERSEAS

ميشال أبو جمره، عقد اتفاقاً مع شركة التأمين عبر البحار OVERSEAS التي يرأسها فؤاد كامل. فانضم الى قاعدة المساهمين فيها، وأولي منصب المدير العام للشركة. وعلم ان الشركة اتخذت لها مركزاً رئيسياً جديداً وسط العاصمة حيث يمارس أبو جمره مسؤولياته، على ان تحتفظ الشركة بمكاتبها في جل الديب كفرع لها. وتتعاوى الشركة التأمينات العامة باستثناء الحياة NON LIFE.

جان ايليا عضواً منتدباً لشركة NSGB LIFE

أعلنت شركة سوجيكاب الفرنسية والمتخصصة بالتأمين عبر المصارف انها عينت جان ايليا عضواً منتدباً مديراً عاماً لشركة المصرية للتأمين على الحياة NSGB LIFE INSURANCE ومركزها القاهرة.



يحمل جان ايليا شهادة MBA دولية من جامعة باريس دوفين وجامعة القديس يوسف في بيروت، وهو يتمتع بخبرة عالية في مجال التأمين عبر المصارف وتأمينات الحياة.

تشير الى ان سوجيكاب SOGECAP شركة تابعة لبنك سوسيتيه جنرال SOCIETE GENERALE الفرنسي، والشريك الاستراتيجي في بنك ان اس جي NSGB في مصر.

وكان المصرف المشار اليه قد أنشأ شركة التأمين على الحياة ان اس جي بي لايف انشورنس NSGB LIFE INSURANCE لتعنى بتقديم خدمات التأمين عبر البنك لزيائنه في سائر انحاء مصر.

ويحتل مصرف ان اس جي بي NSGB BANK المرتبة الأولى بين المصارف المصرية الخاصة.

مجلس ادارة جديد لسوليدرتي برئاسة خالد جناحي

انتخب السيد خالد جناحي رئيساً لمجلس ادارة سوليدرتي للتأمين SOLIDARITY البحرينية، وهو الى ذلك يشغل منصب رئيس اللجنة التنفيذية في الشركة ويضم المجلس الجديد كلا من السادة:

راشد اسماعيل المير نائباً لرئيس مجلس الإدارة، اودو كروغر، منصور محمد المصلح، زياد حسن الرواشده، عبداللطيف عبدالله المير، غراهام وولكر، عبدالنبي ناصر سلمان، مساعد نوري مساعد الصالح، وجيمس بلتران اعضاء.

ناصر العمر - الخليجية للتكافل GULF TAKAFUL:

شركات التأمين التكافلي سدت فراغاً في اسواق التأمين وهي تلبي حاجات فئة كبيرة من المجتمعات في العالم اجمع

رفض الرئيس التنفيذي للشركة الخليجية للتأمين التكافلي، ناصر سليمان العمر، القول بأن شركات التأمين التكافلي، لم تأت بجديد الى اسواق التأمين وان كل ما فعلته هو انها انتزعت لنفسها حصة من الاقساط التي كانت في ما مضى في حيازة شركات التأمين التقليدي



TRADITIONAL INSURERS ووضح قائلاً: ان الاهداف الاساسية لشركات التأمين التكافلي تقديم منتجات تأمين تتوافق واحكام الشريعة السمحة، وذلك الى جمهور الافراد الذين يعتقدون بعدم جواز التأمين التقليدي، اضافة الى البنوك وشركات الاستثمار الاسلامية التي تزايد عددها مؤخراً وبصورة كبيرة ليس فقط في العالمين الاسلامي والعربي بل على مستوى العالم ككل، حتى ان شركات اعادة التأمين العالمية مثل شركة ميونخ لاعادة التأمين في ألمانيا او الشركة السويسرية لاعادة التأمين قد قامت بفتح نوافذ تأمين تكافلي لديهما، ولا ريب ان اجتذاب هذا العدد من المؤمن لهم (INSURERS) (المشركين) الجدد سوف يؤدي بالتأكيد الى انتعاش صناعة التأمين ككل، والذي يمثل التأمين التكافلي احد طرفيه، ومن القواعد الاساسية في التأمين التكافلي، ان صافي الفائض الفني اضافة الى عائد استثمار اموال التأمين يعود الى المؤمن لهم (المشركين) وهو ما يدفع كثيراً من الافراد والشركات التقليدية الى الاقبال على التأمين التكافلي.

من جهة اخرى دعا العمر وزارة الصناعة والاقتصاد في الكويت الى وقف اصدار التراخيص بانشاء مزيد من شركات التأمين في الكويت لثلاث سنوات على الاقل مفسحة في المجال بذلك امام شركات التأمين التي انشئت حديثاً ان تلتقط انفاسها وتركز موضعها في السوق.

وقال: ان التمادي في اصدار التراخيص في سوق محدودة القدرات لا بد ان ينعكس سلباً على الجميع. وقال أيضاً: ان ست شركات تأمين تكافلي قد انشئت خلال السنوات الاخيرة في الكويت، وهناك شركات جديدة سوف تنطلق خلال الاسابيع المقبلة. وهذا الواقع يؤكد وجود تخمة في عدد شركات التأمين وعلينا ان نترقب ونرى كيف تجري الامور قبل ان يجري ادخال مزيد من الشركات الى السوق.

الخليجية للتأمين التكافلي GULF TAKAFUL هي احدى الشركات التي رعت مؤتمر التأمين التكافلي الثاني الذي انعقد في الكويت. وحول النتائج التي سجلتها الشركة منذ انطلاقتها حتى الآن قال العمر لـ «البيان الاقتصادية»: ان الشركة الخليجية للتأمين التكافلي قد باشرت العمل في سوق الكويت في مطلع عام ٢٠٠٦ وبالرغم من ذلك فقد تمكنت من ايجاد مكان متميز لها بين شركات التأمين التكافلي داخل الكويت، واننا نقدر حصة الشركة من سوق التكافل في الكويت بنسبة ٢٠٪، وهذه النسبة قابلة للزيادة خلال الاعوام المقبلة وذلك نتيجة لتزايد النشاط في الشركة مع افتتاح فروع جديدة وتقديم منتجات تأمينية مستحدثة او تحديث منتجات تأمينية موجودة حالياً في سوق التأمين.

خرطبيل يؤسس ألفا لويدز بمشاركة مجموعة لوتاه



خلدون خرطبيل أسس بالاشتراك مع مجموعة لوتاه الإماراتية شركة وساطة تأمين وإعادة تأمين باسم ألفا لويدز انشورنس بروكزر ALPHA LLOYDS INS. BROKERS . وستمارس الشركة أعمالها في جميع الدول العربية انطلاقاً من مكاتبها في دبي. انتخب خرطبيل نائباً للرئيس ورئيساً تنفيذياً للشركة. والسيد خرطبيل وجه تأميني معروف في المنطقة العربية، حيث سبق ان شغل مناصب رفيعة لدى شركات وساطة اقليمية وعالمية نذكر من بينها أيس ACE السعودية ويو.أي.بي.ي. UIB العربية-البريطانية.

كمال السرطاوي مديراً عاماً للظفرة للتأمين ابو ظبي



اتخذ مجلس ادارة شركة الظفرة للتأمين ابو ظبي، قراراً يرفع بموجبه كمال السرطاوي نائب المدير العام في الشركة الى منصب المدير العام خلفاً للدكتور مصطفى رجب.

وللسيد السرطاوي سيرة مشرفة في صناعة التأمين أمضى الجزء الأكبر منها في منصب نائب المدير العام في شركة الظفرة، حيث اثبت قدرته العلمية والفنية على ملء منصب المدير العام للشركة بجدارة، ولذا جاء قرار مجلس الإدارة بمثابرة تقدير لاداء الجيد الذي قدمه طوال فترة انتسابه إلى شركة «الظفرة». وفي ما يأتي لمحة موجزة عن المدير العام الجديد لشركة الظفرة للتأمين: مجاز من جامعة الأردن. حائز على شهادة تأمين من لندن -بريطانيا CII (ACII). شارك في العديد من المؤتمرات وورشات العمل في بلدان عربية وأجنبية. لديه خبرة تتجاوز الـ ٢٣ عاماً في صناعة التأمين حيث عمل في جميع الفروع.

«المثنى تكافل» تبدأ أعمالها قريباً في الكويت ووليد المضف رئيساً للشركة



بعدما حصلت على ترخيص للعمل في السوق الكويتي سنضاف شركة المثنى تكافل للتأمين AL MUTHANNA TAKAFUL الى لائحة شركات التأمين في الكويت. تجدر الإشارة الى ان الشركة الجديدة عضو في مجموعة المثنى للاستثمار AL MUTHANNA INVESTMENT التابعة بدورها لبيت التمويل الكويتي احد اكبر المصارف الإسلامية في العالم العربي. وقد انتخب السيد وليد المضف رئيساً لمجلس ادارة الشركة وعضواً منتدباً. والسيد مضف ركن تأميني معروف في الكويت والمنطقة العربية.

Amana Insurance Co. Sal



Serving Lebanon For

25 Years

www.amanainsurance.com

«الاتحاد العربي الدولي» الأردنية تضاعف رأسمالها استباقاً للقانون الجديد

عقدت الجمعية العمومية لمساهمي شركة الاتحاد العربي الدولي للتأمين - الأردن اجتماعاً غير عادي برئاسة جمال نزيه العبد الحسين العواملة، واتخذت قراراً يقضي بمضاعفة رأسمال الشركة من ٤ ملايين دينار أردني الى ٨ ملايين دينار أردني (١١,٥ مليون دولار أميركي)، على ان تجري تغطية قيمة الزيادة عبر طرح أسهم بقيمة ٢ مليون دينار



جمال العواملة

الاتحاد العربي الدولي للتأمين - الأردن

للاكتتاب من الجمهور. ويغطي النصف الآخر من الشرك الاستراتيجي. وقال جمال العبد الحسين لـ «البيان الإقتصادية» ان الأسباب التي تقف وراء قرار رفع رأس المال تكمن في رغبة الشركة في التقيد بأحكام القانون الذي يقضي بزيادة رساميل شركات التأمين في الأردن قبل نهاية هذا العام، كي يمكن لها ان تستمر في مزاولة كافة فروع التأمين. وأوضح العبد الحسين ان الشركة ستعمل وخلال العام الحالي على رفع وتطوير أعمال الشركة عن طريق استقطاب عملاء جدد، ورفع مهارات العاملين في الشركة، والتوجه الى الاستثمار العقاري.

العربية الألمانية للتأمين تتعاون مع «التواصل العربي للعلاقات العامة» لتدعيم وجودها في السوق الأردني

وقعت الشركة العربية الألمانية للتأمين ARAB GERMAN اتفاقية تعاون مع شركة التواصل العربي للعلاقات العامة لتنفيذ برامج وإعداد خطة العلاقات العامة للعربية الألمانية من خلال بناء استراتيجية تواصل واضحة وفعالة تعمل على تطوير إدارة العلاقات العامة في الشركة وتدعيم وجودها في السوق وبناء الثقة وتطوير قطاع التأمين في الأردن. ووقع الاتفاقية مدير عام الشركة رائد الريموني وتالابوطه مدير عام شركة «التواصل العربي للعلاقات العامة».



رائد الريموني

ARAB GERMAN

وتهدف الاستراتيجيات التي سيتم تنفيذها الى ترسيخ علاقات وثيقة مع المؤسسات المحلية والصحفية القائمة والاندماج في النسيج الاجتماعي للمجتمع الأردني بما يتناسب مع أهداف الشركة العربية الألمانية، وذلك من خلال مشاركة الشركة الفاعلة والمباشرة في تحريك ودفع عجلة التطور والمساهمة المستمرة في عملية التنمية المستدامة مما سينعكس إيجاباً على تغيير طريقة استجابة الجمهور لمواكبة التطورات الاقتصادية والتكنولوجية الجديدة في قطاع التأمين.

وأكد الريموني ان «العربية الألمانية تستمد نجاحها من الخبرات التقنية في منح طرق متعددة ومتنوعة من التأمين للسوق الأردني وذلك من خلال قاعدة العملاء الكبيرة التي تعتمد علينا في رفع مستوى خدمات التأمين المقدمة، وكان لا بد لنا هنا من تحمل مسؤولية الرؤية المتجددة التي نسعى الى تطبيقها بعين المستقبل لتوفير معطيات جديدة لقطاع التأمين الأردني ولعملائنا من الأفراد والشركات».

«ستاندارد أند بورز» سوق التأمين واعدة في أبوظبي وعمان

قالت مؤسسة «ستاندارد أند بورز» في تقرير صادر عنها ان أسواق التأمين في كل من أبوظبي وعمان تمثل فرصاً واعدة للنمو المستقبلي. وأضاف التقرير ان الشركات المدرجة في سوق أبوظبي لديها سجل طويل من الأرباح والعائدات الناتجة عن ارتفاع مهاراتها في تجنب المخاطر وإدارتها.

وقال الشق الآخر من التقرير عن سوق عمان للتأمين ان هناك سوقاً واعدة نشطة لتجارة التجزئة تساهم في شكل متزايد في ارتفاع أقساط التأمين التي بلغت نحو ١٤٠ مليون ريال عماني (٣٦٣,٦ مليون دولار أميركي) خلال العام الماضي. وأشار التقرير الى ان نشاط التأمين يفوق نشاط البترول من حيث النمو رغم ان أكثر من نصف أقساط التأمين في البلاد لا تزال تعتمد على شركات إعادة التأمين في الخارج لأن شركات التأمين العمانية لا تزال صغيرة بحيث لا تستطيع تحمل المخاطر المرتفعة.

بنة سبطو على محل للمجوهرات في دبي قد يكلف

شركات التأمين ١٤ مليون دولار أميركي

تعرضت سوق التأمين في الإمارات العربية المتحدة لحادث سرقة قد يكلفها ما يزيد عن ٥٠ مليون درهم اماراتي (١٤ مليون دولار أميركي)، وذلك عندما سطا لصوص مجهولون على متجر «جراف» للمجوهرات والكائن في مركز وافي التجاري وأفرغوه من محتوياته. وقد اكتشفت الشرطة سيارتين استعملهما اللصوص في عملية السطو وتركوهما مهجورتين على بعد حوالي كيلومتر من مكان السرقة.



JOSEPH ZAKHOUR & CO.
INSURANCE CONSULTANTS

CORRESPONDENTS FOR

MARSH

An MMC Company

Now servicing clients

In SYRIA

WWW.ZAKHOURCO.COM

Ashrafiieh - Rmeil - Liberty Building
Phone : 961.1.442032 - 442036 - 446306

Fax: 961.1.561867

P.O.Box: 16-6728 Beirut - Lebanon

Email:zakhour@zakhourco.com

انسجاماً مع أحكام القانون الجديد في الأردن شركة «الضامنون العرب» ترفع رأسمالها الى ٨ ملايين دينار أردني

وافقت الجمعية العمومية لمساهمي شركة «الضامنون العرب» - الأردن ARAB ASSURERS على رفع رأسمالها الى ٨ ملايين دينار أردني، على ان تطرح ١٤ في المئة من الزيادة للاكتتاب في البورصة.



عبد السلام طراونه

مدير عام ARAB ASSURERS

وكانت الجمعية انعقدت برئاسة رئيس مجلس إدارتها مديراً

العام عبد السلام الطراونه، حيث وافقت على البيانات المالية والميزانية العامة لسنة ٢٠٠٦، التي تظهر الميزانية ان الشركة حققت خلال العام الماضي أقساطاً مكتتبه (PREMIUM WRITTEN) بقيمة ٧,٧ ملايين دينار أردني وبزيادة ٦ في المئة عن العام السابق، كما بلغت ارباحها الصافية NET PROFIT ٦٠٨ آلاف دينار أردني، وارتفعت موجوداتها (ASSETS) الى ١٦,٤ مليون دينار أردني، بزيادة مقدارها ١,٨٪، بينما ارتفعت حقوق المساهمين (EQUITY) الى ٧,٥ ملايين دينار.

«بست ري» في مرتبة بي ++ (جيد) تتمتع بمكانة جيدة في الأسواق الأفرو-آسيوية وبدعم من الشركة الأم «سلامة» الاماراتية

اعلنت وكالة التصنيف الاميركية أ.م. بست A.M.BEST انها اعادت تصنيف القدرة المالية لشركة بيت الاعادة التونسي السعودي «بست ري» BEST RE التونسية في مرتبة «بي دو بل بلس» (B++) التي تعني «جيد» (GOOD).



رضا فريد بن بوزيد

BEST RE

وجاء في «البيان» ان بست ري تتمتع بموقع جيد في اسواق الاعادة، وبأداء اكتتابي مربح وبرسمة متحسنة قياساً

بالتزاماتها Good Business Position Profitable Underwriting Performance And Improving Risk-Adjusted Capitalization

وذكرت الوكالة ان الشركة الأم «سلامة» (SALAMA) اقدمت مؤخراً على تدعيم رسمة بست ري BEST RE بمبلغ ٥٠ مليون دولار اميركي، وان بست ري تعمل في اسواق الأفرو-آسيوية والشرق الاوسط وشمال افريقيا وان اقساطها ارتفعت خلال العام ٢٠٠٦ لتبلغ ١٣٠ مليون دولار اميركي. وأضافت ان بست ري BEST RE تنعم بدعم الشركة الأم «سلامة» SALAMA، وهي تملك مكانة جيدة في الاسواق.

جون ملكون: لنكشاير شركة تأمين وليست شركة وساطة

ونحن متخصصون بتغطية الأخطار الهندسية وأخطار الطاقة وتصنيفنا في مرتبة أ (A)



من اليسار: جون ملكون، RICHARD BRINDLE و ALEX MALONEY

اشارت «البيان الاقتصادية» في عددتين سابقين الى ان مجموعة لنكشاير LANCASHIRE البريطانية قد اتخذت مقراً اقليمياً في مركز دبي المالي العالمي (DIFC) واختارت جون ملكون رئيساً له، وقد ورد في سياق الخبر، ان لنكشاير تعنى بوساطة اعادة التأمين.

وقد جاءنا توضيح من جون ملكون يقول فيه ان شركة لنكشاير هي شركة تأمين وليست شركة

وساطة، وهي معنية باصدار عقود التأمين والاعطية في سائر انحاء العالم، وفي مختلف المجالات، وخصوصاً في التأمينات الهندسية ENGINEERING والطاقة ENERGY والطيران AVIATION والتأمينات البحرية MARINE.

كما ابلغنا السيد ملكون ان للمجموعة شركة تابعة في بريطانيا وأخرى في برمودا، وأنها تحمل تصنيفاً بمرتبة "A-MINUS" التي تعني «ممتاز» (EXCELLENT) من وكالة التصنيف الاميركية أ.م. بست (A.M.BEST). اما رأسمال المجموعة فيتجاوز مليار دولار اميركي، ويجري تداول اسهمها في سوق الاستثمار في لبنان.

وعن خطته لمنطقة الشرق الاوسط قال ملكون انه ينوي التركيز على التأمينات الهندسية ENGINEERING والطاقة ENERGY، وذلك نظراً للتطور المذهل الذي تشهده في هذين القطاعين.

وزير الداخلية يحذو وزير المال

ويعفي شركات التأمين من دفع رسم الطابع البلدي مسبقاً

في اجتماع مع وزير الداخلية محمد السبع حضره غسان الهبيري نائب رئيس جمعية تجار بيروت، ايلي سناس رئيس جمعية شركات الضمان، انطوان شديد رئيس المؤسسة الوطنية للتأمين الإلزامي، فاتح بكداش نائب رئيس جمعية شركات الضمان وجميل حرب امين عام جمعية شركات الضمان، وافق الوزير على مطلب جمعية شركات التأمين بأن تحذو وزارته حذو وزارة المال، فلا تجبر الشركات على دفع رسم الطابع البلدي قبل قبض قيمة التأمين. وكذلك وافق الوزير السبع مبدئياً على اعتبار المركبة التي تتعرض لحادث تزيد قيمة اصلاحها عن سعرها بعد الحادث، غير صالحة ويجب شطبها من السجلات واتلافها.

سر تاميني

● يمضي رؤساء شركات التأمين السورية الجديدة ساعات طويلة في فنادق بيروت لإجراء مقابلات مع موظفين يعملون في الاقسام الفنية لشركات التأمين اللبنانية، واختيار الناجحين من بينهم للعمل في الشركات السورية الجديدة، برواتب تعادل اضعاف الرواتب التي يتقاضونها حالياً في لبنان.

**أيمن الحوت مديراً عاماً بالإنابة في ميدغلف
التعاونية السعودية**



عين السيد أيمن الحوت مديراً عاماً بالإنابة لشركة ميدغلف التعاونية السعودية (MEDGULF). والسيد الحوت يحمل شهادة BBA و MBA. وهو خبير محلف في التأمين الصحي والحياة. وقد مارس مهنة التعليم في جامعة AUB لنحو ١٢ سنة. كما يحمل شهادة ACII. وهو CHARTERED INSURER. والسيد الحوت يحمل خبرة طويلة في صناعة التأمين تمتد الى نحو ٢٣ عاماً. وكان قبل انضمامه الى مجموعة ميدغلف في بيروت قد عمل رئيساً لقسم ادارة الاخطار في طيران الشرق الاوسط. وتولى مناصب ادارية عالية في شركات تأمين كبيرة من بينها شركة بنكرز BANKERS.

سي سي آر الفرنسية

النتائج المحققة في الأسواق العالمية جاءت متوافقة مع توقعاتها

في بيان صادر عن مكتبها الإقليمي في بيروت والذي يرأسه بشارة حداد، أعلنت شركة الصندوق المركزي الفرنسي لإعادة التأمين CCR ان الجمعية العمومية للمساهمين انعقدت في باريس ووافقت على ميزانيتها لسنة ٢٠٠٦.

وتظهر الميزانية ان الأقساط المكتتبة خلال سنة ٢٠٠٦ بلغت ١,١٩ مليار يورو، من بينها ٦٤ في المئة أقساط إعادة تتعلق بأخطار الكوارث الطبيعية التي تتكفلها الدولة الفرنسية (STATE GUARANTEED RISKS) والنسبة المتبقية ٣٦ في المئة جرى اكتتابها في أسواق التأمين العالمية.

وبلغت الأرباح الصافية التي حققتها الشركة ١٦٧,٢ مليون يورو بزيادة ٣٤ في المئة عن العام السابق.

وجاء في البيان ان النتائج التي حققتها الشركة في الأسواق العالمية سجلت تحسناً يتوافق وتوقعاتها لسنة ٢٠٠٦.



بشارة حداد
CCR

رئيسان جديان للوطنية والإعادة العراقية

جرى في العراق تعيين رئيس - مدير عام لشركتين تابعتين للقطاع العام، حيث عين صادق فاضل عليوي رئيساً - مديراً لشركة التأمين الوطنية (NATIONAL)، وعبد الله رحمه رئيساً - مديراً عاماً لشركة إعادة التأمين العراقية (IRAQ RE).

2000
2006

اللبنانية العربية للضمان ش.م.ل.

عام	أهم المؤشرات المالية
2006	الأرباح الصافية
5,500,000 د.أ.	حقوق المساهمين
19,687,000 د.أ.	الموجودات
87,403,000 د.أ.	العائد على الموجودات
7.2%	العائد على حقوق المساهمين
32.6%	

ندوة التأمين الصحي في ضيافة سوق التأمين في مصر توصيات باعتماد التواصل الالكتروني والبطاقة الذكية



سمير قموه

COGENT



من اليسار: سمير متولي، عبد الخالق رؤوف خليل ود. نذير الباتع

التأمين الصحي، خدمة بل ضمانه جديدة تقدمها شركات التأمين للجمهور المصري. وهي تلقى اقبالا ملحوظا من ارباب العائلات الميسورة نسبيا وارباب العمل المعنيين بتقديم حوافز تشجيعية للعاملين لديهم. والجمهور المصري الذي لم يكن يعرف هذه الخدمة من قبل يبدي اهتماما بها، حيث انها توفر لحامل بوليصة التأمين الصحي فرصة الاستشفاء في مستشفى خاص، وعلى نفقة شركة التأمين بدلا من وزارة الصحة والهيئات الاخرى التابعة للقطاع العام.

وكما في الدول العربية الاخرى، تجد شركات التأمين العاملة في مصر في التأمين الصحي حقلا جديدا ويمكن ان يكون خصبا، ويأتي عليها بمواسم ناجحة ان هي أحسنت حرافته. من هنا، كانت الندوة التي نظمتها الاتحاد المصري للتأمين بالتعاون مع الجمعية الاردنية للتأمينات الصحية، والتي حلت بضيافة سوق التأمين في مصر بين ١١ و١٢ نيسان (ابريل) ٢٠٠٧.

الافتتاح

وقد انعقدت الندوة بحضور حشد من ممثلي شركات التأمين والاعادة والاستشارات التأمينية، والمستشفيات الخاصة والاطباء، يتقدمهم ممثل سوق التأمين في مصر سمير متولي، وعضو مجلس الشعب عبد العزيز مصطفى والدكتور وائل العجلوني وزير الصحة الاردني الاسبق. واستهلّت الندوة بكلمات افتتاحية لكل من: الدكتور عبد الخالق رؤوف خليل امين عام الاتحاد العام العربي للتأمين، الدكتور نذير الباتع رئيس الجمعية الاردنية للتأمينات الصحية، الدكتور سمير مصطفى متولي رئيس مجلس ادارة شركة المهندس للتأمين. استمع المشاركون في الندوة الى خمس محاضرات قدمها المحاضرون السادة:

موضوع المحاضرة	اسم المحاضر	الوظيفة
● نحو الوصول الى التأمين الصحي الشامل المحدود	الدكتور نائل العجلوني	وزير الصحة الاردني الاسبق
● متطلبات تصميم وتسعير عقود عقود التأمين الطبي واستخدامات التكنولوجيا	سمير قموه	نائب رئيس مجلس الادارة - شركة كوجنت COGENT العالمية للتأمين
● نظرة عامة على سوق التأمين الطبي في مصر	الدكتور وليد عوف	نائب رئيس الجمعية المصرية لوسطاء التأمين
● دور شركات ادارة عقود التأمين الطبي	الدكتور شريف فتحي يوسف	المدير التنفيذي - شركة عناية مصر INAYA EGYPT (TPA)
● العلاقة ما بين مقدم الخدمة الصحية والجهات المؤمنة للنقطة	الدكتور نذير الباتع	رئيس الجمعية الاردنية للتأمينات الصحية رئيس ومدير عام ميديكسا (TPA)

وعند انتهاء الندوة أذيعت التوصيات ونقل من بينها ما يأتي:

- استخدام الوسائل المساعدة في التقنيات الحديثة مثل نظام البطاقة الذكية SMART CARD ونظام البصمة الالكترونية التي لا يحتاج المنتفع بالتأمين معها الى حمل بطاقة تأمين صحي، واستخدام شفرة الحاسوب BAR CODE.
- العمل على تبني الترميزات العالمية CODES

- الصادرة عن منظمة الصحة العالمية WHO.
- اعتماد الحل الالكتروني للمطالبات ونقلها الكترونيا باستخدام التقنيات الحديثة لغرض الحد من سوء استخدام البطاقة الطبية والسيطرة والمعرفة الفورية بمدى شمول المطالبة لشروط عقد التأمين.
- حث شركات التأمين العربية على تقديم احداث وأجود منتجات التأمين الطبي في اطار خدمة مميزة والتي يجب ان تكون ميدانا للتنافس الاساسي لهم.

توضيح من خليل مالح

وردنا من السيد خليل مالح نسخة عن وكالة بيع حصة عقارية غير قابلة للعزل محررة من قبله لدى الكاتب العدل الأستاذ عادل أسعد أبي راشد سنة ٢٠٠٢، يوكل فيها السيد الياس ميشال أيوب ليقوم بمقاه وبنوب عنه ببيع وإفراغ وتسجيل كامل حصته البالغة ١٢٠٠ سهم في العقار ٥٣٨٩ من منطقة رأس بعلبك السهل العقارية لمن يشاء. وتفيد هذه الوكالة ان ورود اسم السيد مالح في صفحة بيعوات عقارية في عدد «البيان الاقتصادية» لشهر نيسان (أبريل) جاء لأن العقار المذكور لم يجر نقله عن اسمه في السجل العقاري.



«الأمانة للتأمين» شركة كويتية

تعمل وفق الشريعة الاسلامية

تأسست في الكويت شركة تأمين باسم «الأمانة للتأمين» برأسمال عشرة ملايين دينار كويتي. واوضحت الشركة التي تتقيد بالشريعة الاسلامية، ان نشاطاتها تتضمن القيام بكافة انواع التأمين كتأمين ضد الحريق والحوادث والتأمين البحري والجوي والتأمين على الحياة، وكذلك منح المعاشات السنوية في جميع اصنافها والتعاقد مع المستأجرين او المقترضين او المقترضين.



خالد الحسن يلقي كلمته

السورية الكويتية للتأمين اطلقت اعمالها في سوريا خالد الحسن نوّه بالمناخ الايجابي للاستثمار

افتتحت الشركة السورية الكويتية للتأمين مكاتبها في دمشق بحضور اركان الدولة وفاعليات اقتصادية سورية كثيفة.

في كلمته نوّه رئيس مجلس ادارة الشركة خالد سعود الحسن بالمناخ الايجابي للاستثمار في سوريا وما وفرته السلطات من قرارات وتشريعات لتسهيل اعمال الشركات والمستثمرين، وقال: «ان كل ما قدم لنا يشجع على المزيد من الإستثمار».

وزير المال السوري د. محمد الحسين اكد حرص الحكومة السورية على تقديم اية مساعدة وتوفير مناخ عمل شفاف لشركات التأمين التي حصلت على تراخيص بمزاولة المهنة. ولفت الى ان الفترة المقبلة ستشهد اهتماما بزيادة الثقافة التأمينية لدى المواطنين.



من اليمين: خالد الحسن، كوستي شحلاوي، سمير الحسن، حاتم سليم، طارق الصحاف، عصام انبوبا وخلييل مالح



من اليمين: حاتم سليم، عصام انبوبا، د. عبداللطيف عبود، خالد الحسن، سفير الكويت فهد احمد العوضي والوزير محمد الحسين



من اليمين: حاتم سليم، د. عزيز الصقر، فهد احمد العوضي، خالد الحسن، د. عبد اللطيف عبود وصلاح العجيل



من اليمين: مسعود حيات، محمد ديب، هشام ديواني وطارق الصحاف



من اليمين: فريد سنجاب، احمد عبود، غازي عياش ولويس قشيشا



من اليمين: احمد زين، نواف نفاع، غسان ايراني، رولان عبد المجيد وكريستيان مالح



من اليمين: بانه فلاحه، هبة الجزائري، سمر الزهيري



من اليسار: خالد الحسن، والوزير محمد الحسين خلال تقديم الدرع التذكاري



من اليمين: د. عبد اللطيف عبود، الوزير محمد الحسين وخالد الحسن اثناء قص شريط الافتتاح



من اليمين: ممدوح طولبة، حسين عارف، وجيه سلطان ورامي مرعشلي



من اليمين: احمد محسن، اسامة مصطفى، طلعت سكر، نبيل الصفدي، مراد علام وهشام الحموي

Virtucosity in risk management



Beirut: Sin el Fil Blvd. - GGS 2 Tower - 10th & 11th Floors - 01/901 902 - 01/902 901 - 01/901 555 - 01/901 777 - 03/55 11 66 - Fax: 01/88 88 33
 Chiah: 01-271 021 - Sin El Fil: 01/500 501 - Zalka: 01/901 109 - Achkout: 03/342 962 - Bikfaya: 03/653 664 - Hammana: 05/371 371
 Bhamdoun: 05/556 000 - Jabal Mehsen: 06/391 391 - Tripoli(1): 06/441 057 - Tripoli(2): 06/446 687 - Koura: 06/510 777 - Méziara: 06/570 015
 Halba: 06/690 999 - Maghdoucheh: 07/200 004 - Saida: 07/731 890 - Jezzine: 07/781 888 - Baalbek: 08/305 306
 Zahlé: 08/800 800 - Jbeil: 09/944 944 - P.O.Box: 90/1661 & 90/2021 - www.nassifassurances.com - Email: info@nassifassurances.com



بقلم برنار عجوري

لم تعد الشركة ترى من الضروري الإطلاع على الموقع ولا لزوم للمعلومات عن وضع البناء، الإمدادات الكهربائية، الجوار، الاحتياطات الوقائية، الحوادث السابقة، أخلاقيات المتعاقد، الخ.. كل هذه المعلومات أصبحت في خبر كان.

٣- فرع طوارئ العمل:

– بوليصة التأمين ضد طوارئ العمل تبني على قيمة الأجر التي يدفعها رب العمل. تلك هي القاعدة المعتمدة في كافة أنحاء العالم، أما في لبنان فممنوع التحقق من عدد الأجراء، وعن قيمة المعاشات المصرح عنها، ممنوع على شركة التأمين تطبيق مضمون المادة السادسة من الشروط العامة، ومحاولة تطبيق مضمون هذه المادة تعتبر بمثابة قرار إعلان حرب وإهانة وقلّة ثقة فيتم سحب السفراء وقطع العلاقات وتبادل التهم العشوائية الخ..

هذه أمثلة قليلة عما نعاني منه في صناعة التأمين في لبنان.

نعم، ان الـ "Underwriter" في شركة التأمين أصبح بالفعل والواقع عاطلاً عن العمل، «يعض على جرحه» كل يوم وكل ساعة، وكما لا يحرق اعصابه من الأفضل اعفاؤه من منصبه حتى لا يبقى شاهد زور او «شاهد ما شفش حاجة».

مكتب الأخطار أصبح عاطلاً عن العمل

يعود برنار عجوري، الضامن اللبناني العريق، بقلمه الظريف لينشر في «البيان الاقتصادية» بعض انطباعاته عن الحالات الشاذة التي تشهدها صناعة التأمين في لبنان، وفي العالم العربي عموماً.

من خلالها اكتتاب معظم عمليات التأمين في كل شركات التأمين العاملة في لبنان، يتبين لنا بأسف شديد أن المكتب أي الـ "Underwriter" في هذه الشركات أصبح عاطلاً عن العمل.

وعلى سبيل المثال لا الحصر أشدد وأجزم ان الـ "UNDERWRITER" لم يعد له اي دور او رأي.

وهنا أعرض بعض الأدلة على انعدام وجود مكتب الأخطار (Underwriter) في بعض فروع التأمين وتعطيل دوره في معظم الشركات :

١- في فرع تأمين السيارات :

– بالكاد تحصل شركة التأمين على اسم المضمون / المتعاقد، وفي غالب الأحيان تحصل عليه ناقصاً اي بدون أسم والده.

– العنوان : حدّث ولا حرج، فإما عنوان ناقص «عن قصد» أو عنوان لدى الوسيط والسبب أزمة ثقة (أن السبب من الإشارة يفهم).

– عمر المضمون / المتعاقد – تاريخ اجازة السوق – المهنة – في اي شركة كان مؤمناً – الحوادث السابقة (كل هذه المعلومات لا لزوم لها) وشركة التأمين التي تصر على الحصول على هكذا معلومات تعتبر «نيئة» وتعاقب من قبل الوسطاء بعدم التعامل معها.

٢- فرع الحريق – السرقة:

– الكشف المسبق على الأخطار المطلوب التأمين عليها "PRE-RISK-SURVEY" أصبح من الماضي (شو سعرك بدون ما تكشف) حيث

الـ "UNDERWRITER" في شركات التأمين أصبح عاطلاً عن العمل

بينما كنت أتصفح باهتمام «معجم مصطلحات التأمين» باللغتين الإنكليزية والعربية من اعداد الزميل تيسير حمد التريكي، نائب مدير عام شركة الاعادة العربية (ARAB RE)، توقفت طويلاً أمام كلمتي "Company underwriter"، أي مكتب شركة التأمين وهو موظف يتولى دراسة طلبات التأمين واتخاذ القرار بقبول التأمين أو رفضه، وتحديد السعر المناسب، هذا القرار بالقبول أو الرفض وتحديد السعر المناسب اي ما يعرف بقسط التأمين، يركز على معطيات وعوامل ومعلومات عدة لها علاقة بالشيء أو بالأشياء المراد تأمينها، بالمضمون (المؤمن له) وبالأخطار المطلوب التأمين ضدها.

لن اخوض في تفاصيل كل هذه المعلومات والمعطيات والعوامل التي تعتبر من البديهيات في عمل التأمين والمفترض معرفتها بدقة من هذا الموظف، أي مكتب شركة التأمين والذي بحكم موقعه يتحمل مسؤوليات جساماً وحساسة جداً تجاه شركته التي تثق بخبرته وحنكته ومستواه التقني والمهني ووطنه وبصيرته، خصوصاً أن النتائج الإيجابية أو السلبية لعمليات التأمين التي تكتتبها شركته يتحمل مسؤوليتها بشكل اساسي.

إذا استعرضنا بصدق وأمانة الطريقة التي يتم



Unlimited Insurance Services s.a.r.l.

Unlimited Insurance Services (UIS) is newly established in Beirut. It has a specialized group who works in all the fields of Insurance and proceeds the situations of the Insurance sector for consultations and marketing in all lines of business.

UIS was the first to have a variety of unlimited services in the domain of:

I - General

Fire & Allied Perils - Burglary - Personal Accident Motor - Workmen's - Compensation School General Public Liability - Medical_out - Patient Marine (cargo) - Contractors All risks BBB Specialized Risks - Credit Insurance.

II - Life and Investment

International Investment and Retirement - Education Funds - Level Term Life.

Verdun, A • Al Mashnouk St • Shami Bldg. • 3rd Floor • Beirut-Lebanon

Tel.: (961-1) 800 808 • Fax: (961-1) 800 828 • Mobile: (961-3) 280 018 • E-mail: uis-com@inco.com.lb

«المؤتمر الثاني للتأمين التكافلي» في الكويت (١٥ و ١٦ نيسان) دعوة الشركات التكافلية الى تحسين خدماتها وتطوير منتجاتها وتطبيق الفتاوى والتوصيات الخاصة بالمنافسة التجارية



أمين طحان



من اليمين: الوزير الدكتور عبد الله المعتوق، عبد الله السيف وعبد اللطيف جناحي

للمبادئ الأساسية التي يقوم عليها التأمين التكافلي، كما قام بتقويم مسيرة التأمين التكافلي، من خلال استنباط أجوبة وحلول للمسائل الفقهية المستجدة في صناعة التأمين التكافلي، فشكل فرصة للمناقشة وتبادل الرؤى والخبرات بين العلماء والفقهاء مع العاملين في حقل التأمين التكافلي.

ونظراً الى زيادة أهمية التأمين التكافلي في زمن قصير، ليس في العالم الإسلامي فحسب، بل في أنحاء العالم أجمع، كان لا بد لمجلة «البيان الاقتصادية» الراعي الإعلامي للمؤتمر ان تقوم بتغطيته.

تحت عنوان «المؤتمر الثاني للتأمين التكافلي» نظمت شركة وثاق للتأمين التكافلي ش.م.ك. (مقفلة) المؤتمر الثاني للتأمين التكافلي برعاية وزير العدل وزير الاوقاف والشؤون الإسلامية د. عبد الله المعتوق في ١٥ و ١٦ نيسان (أبريل) ٢٠٠٧، في فندق شيراتون - الكويت. وقد شارك في المؤتمر عدد كبير من المتخصصين في قطاع التأمين التكافلي وكبار العلماء وأعضاء هيئة الفتوى والرقابة الشرعية و اساتذة كلية الشريعة والدراسات الإسلامية من داخل وخارج الكويت. وعرض المؤتمر الذي عقد للسنة الثانية على التوالي



من اليمين: وليد المضف، الشيخ عجيل النشمي والشيخ خالد المذكور



من اليسار: عبد الرؤوف ابو رجيلية ومحمد بو راشد

تبادل الرؤى والخبرات. وأشار المعتوق الى انه «لاشك ان النشاط الاقتصادي يعد من المقومات الأساسية لنشوء واستمرار ورقي المجتمعات، ولما كانت الأنشطة الاقتصادية بأشكالها المتنوعة عرضة للمخاطر التي قد تتسبب بخسارتها وربما بتدميرها وزوالها. فإن توفير التغطية التأمينية على الأخطار التي تواجه تلك الأنشطة الاقتصادية أمر ضروري لنمو وازدهار بل وتدعيم الحياة الاقتصادية لأي مجتمع.

البيان الاقتصادية - العدد ٤٢٦ - ايار (مايو) ٢٠٠٧

الشريعة، والكويت حققت إنجازات في مجال صناعة المعاملات المالية الإسلامية عامة وفي مجال صناعة التأمين الإسلامي خاصة.

وقال المعتوق: «لا أبالغ إذ أقول ان الكويت أضحت بعراقة وخبرة وتنوع مؤسساتها المالية الإسلامية مركزاً متطوراً تنطلق منه الصناعة المالية الإسلامية لا في دول المنطقة وحسب بل في دول العالم الإسلامي». وأثنى الوزير على شركة وثاق لمواظبتها على عقد هذا الملتقى العلمي الذي تتلاقى فيه الأفكار ويتم فيه

عبد الله المعتوق: الكويت مركز متطور للصناعة المالية الإسلامية

افتتح المؤتمر وزير العدل، وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية د. عبد الله المعتوق بكلمة أكد فيها: «ان الصناعة المالية الإسلامية تتضمن سوقاً يتسع يوماً بعد يوم، سوقاً تنضم اليه باستمرار مؤسسات وشركات حولت أعمالها وأنشطتها وفق أحكام



من اليمين: عبد اللطيف جناحي، عبد الله سيف وطارق بن غيث. وفي الخلف يبدو هيثم حيدر



من اليمين: أ. د. محمد عثمان شبير، عبد اللطيف جناحي، هيثم حيدر وعبد العزيز منصور المنصور



من اليمين: عبد الله طارق الشعيب (مراقب شرعي - شركة دار الاستثمار) وخالد عبد العزيز المطوع (مراقب شرعي في بنك بوبيان) ود. فهد علي الزميع (الشؤون القانونية والشرعية في بنك بيت لندن والشرق الاوسط)

المؤتمر برعايتها من شركات استثمارية وخصوصاً مجلة «البيان الاقتصادية».

الجلسة الأولى

موضوعها: الفائض التأميني.

ترأس الجلسة: د. عبد اللطيف الجناحي.

شارك في الأبحاث: - أ. د. محمد عثمان شبير

- أ. عبد العزيز منصور المنصور.

- أ. هيثم محمد حيدر.

وأشار السيف الى «ان الوقت قد حان لكي نرتقي بصناعة التأمين التكافلي لتصل الى مصاف القطاع المصرفي الأرسخ خبرة والأكثر تطوراً، فالمؤشرات السوقية تدل على نطاق واسع بالإمكانات الكبيرة والفرص الواعدة بالنمو والإزدهار التي تنتظر قطاع التأمين الإسلامي لافي منطقة الشرق الأوسط فحسب بل في العالمين الإسلامي والدولي، وهذا يمثل لنا تحدياً كبيراً في توفير أدوات تأمينية تتفق مع أحكام الشريعة لتغطية الطلب المتزايد على الخدمات التأمينية من قبل شريحة عريضة تتخذ الحلال في معاملتها المالية».

وقال السيف «ان موضوع أبحاث وأعمال هذا المؤتمر يكتسب أهمية بالغة بسبب الاهتمام المتنامي بالتأمين التكافلي في أسواق التأمين الإسلامية والعالمية، وإيضاً بسبب نشاط شركات التأمين التكافلي وإن كانت حديثة الولادة مقارنة مع شركات التأمين التجاري التقليدي، إلا أنها استطاعت ان تجد لنفسها موطئ قدم راسخة في السوق، وخلق شريحة جديدة من المتعاملين مع المنتجات التأمينية الإسلامية، مما أدى الى زيادة الطلب عليه». أما أن يسفر المؤتمر عن تقدم وازدهار صناعة التأمين التكافلي!

وأثنى السيف على جميع الجهات التي شملت



حضور

د. خالد المذكور: تسديد مسيرة التأمين التكافلي

وأكد رئيس هيئة الفتوى والرقابة الشرعية لشركة وثاق للتأمين التكافلي الدكتور خالد المذكور «ان هيئة الفتوى والرقابة الشرعية في شركة وثاق للتأمين التكافلي حرصت على عقد هذا المؤتمر السنوي، وان تجمع فيه العلماء والفقهاء مع العاملين والمديرين في شركات التأمين كافة تقليدية كانت أو تكافلية، وذلك لتبادل الرؤى والتجارب وإعطاء فرصة كافية للمناقشات والمداخلات وتصويب العمل وتسديد مسيرة التأمين التكافلي وتشجيع البحث العلمي بما يخدم صناعة التأمين التكافلي في داخل وخارج الكويت».

عبد الله السيف: دعامتان لنجاح عمل الشركات التكافلية

ومن جانبه أوضح رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب لشركة وثاق للتأمين التكافلي عبد الله السيف ان نجاح عمل شركات التأمين التكافلي يرتكز على دعامتين أساسيتين الأولى: انطلاق أعمالها من أحكام الشريعة الإسلامية الغراء، والثانية الاعتناء بجودة المنتجات ورفي الخدمات التي تقدمها لجمهور المتعاملين معها، لافتاً الى ان شركة وثاق للتأمين التكافلي تحاول تدعيم وتقوية الدعامة الأولى، موضحاً أنها دعامة توافق أعمال وأنشطة شركات التأمين الإسلامي مع أحكام الشريعة الإسلامية من خلال هذا الجمع الذي يحوي خبرات شرعية وأخرى فنية، ذلك انه لا بد ان تتلاقى الأفكار العلمية مع الطاقات العملية وتتجاوز وتتناقش مما يؤدي الى توجيه وترشيد مسيرة شركات التأمين التكافلي وفق أحكام الشريعة.

عبد العزيز المنصور: تنازل المشتركين عن الفائض التأميني واعتماد المصارف الشرعية

تحدث رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب في شركة الصفاة للتأمين التكافلي، عبد العزيز منصور المنصور، عن موضوع «الفائض التأميني». وأشار الى أثر الفائض التأميني في تسعير المنتجات وأهم العناصر المؤثرة في التسعير ومنها تقييم المخاطر من النواحي الفنية والمصاريف المباشرة وغير المباشرة والتعويضات الفعلية والمتوقعة وأتعب المساهمين وتحقيق فائض تأمين للمشاركين.

واستعرض المنصور أهم الصعوبات في توزيع الفائض التأميني وأهمها الحسابات الكبيرة والتي تعد أعباء إدارية، كذلك المبالغ لكل الأفراد المستفيدين ليست ذات قيمة كبيرة، ومواجهة صعوبة في الوصول الى بعض المشتركين بسبب تغيير العنوان أو لأن بعضهم غادر الكويت نهائياً.

وتقدم المنصور خلال ورقته بأفكار ومقترحات من أهمها تنازل المشتركين عن الفائض التأميني بحيث يتم تفويض إدارة الشركة بالتصرف فيه، واعتماد المصارف الشرعية للفائض التأميني وهي:

(1) المخصص التأميني بحيث يعمل مخصص للمطالبات (الأخطار) المستقبلية وذلك حتى التوصل الى نسب وأرقام معينة حسب سياسة الشركة.

(2) صندوق الأعمال الخيرية وذلك من خلال التبرع للجهات والجمعيات الخيرية ودفع مخاطر غير مستوفية للشروط نظراً لحاجة المشترك، بالإضافة الى الصدقات والتبرعات داخل وخارج الكويت، مشيراً الى ان الأهداف المحققة هي تقليل الأعباء الإدارية الكبيرة لتحقيق فوائد قليلة للمشاركين والمساهمة في زيادة ملاءة ميزانية المشتركين والمشاركة في الأعمال الخيرية.

وفي النهاية أكد المنصور على ان وجود مبدأ توزيع الفائض التأميني من أهم ما يميز التأمين التكافلي. وقال: بالرغم من ذلك نرى أنه يتعين عدم التركيز على تحقيق الفائض التأميني وفي حالة تحقيقه لا يتم توزيعه على المشتركين لما له من آثار إيجابية كبيرة لقوة ومثانة وملاءة الشركة التكافلية.



من اليمين: أ. د. عبد الحميد البعلي، ود. محمد محمود يوسف، وأ. د. علي القره داغي وأ. د. غازي صابر



من اليمين: د. خالد الصافي، وعبد اللطيف جناحي ود. عبد الستار علي القطان



الشيخ رياض عمشة



هيثم حيدر



مشاركون

لحماية المؤسسات المالية الإسلامية من الآثار السلبية للعولمة.

ج - فتح آفاق التنسيق وتبادل الخبرات في ما بينها، للوصول الى المنافسة الجماعية للشركات الأجنبية الكبرى.

د - تخصيص نسبة من أرباح الشركات، ومن الفائض التأميني بموافقة هيئة الفتوى والرقابة الشرعية للتأمينيين للبحوث لأجل تطوير المنتجات التكافلية حتى تكون قادرة على المنافسة العالمية.

هـ - الاستفادة من الخبرات المترجمة لشركات التأمين التقليدي في مجال التقنيات الفنية ونحوها.

٣) على شركات التكافل الإسلامي ان تستفيد من المميزات المشجعة على الاشتراك الموجود والمعمول به في نظام التكافل الإسلامي، مثل مبدأ التبرع والفصل بين الحسابات، لأن المبادئ الخاصة بالتأمين التكافلي تعتبر عناصر جذب وتسويق لمنتجات التكافل.

٤) تسويق منتجات التكافل الإسلامي مطلوب شرعاً لنشر الفكر الاقتصادي الإسلامي، والتوعية بالحلال والحرام في عالم التأمين ورفع الحرج الشرعي في ما يخص التأمين التقليدي المحرم، وإيجاد البديل عنه.

٥) لا مانع شرعاً من الترويج والإعلان بكل الوسائل المشروعة، بما فيها الحوافز التجارية والمسابقات المشروعة.

٦) على شركات التكافل ان تولي عناية قصوى بالتخطيط المرحلي والاستراتيجي، ووضع الخطط اللازمة للوصول الى الأهداف المنشودة من تطبيق النظام الاقتصادي الإسلامي بالكامل. ■

البيان الاقتصادي - العدد ٤٢٦ - ايار (مايو) ٢٠٠٧

وشركات التأمين التكافلي بتحسين خدماتها للعملاء وتطوير منتجاتها حتى تكون على مستوى التنافس مع غيرها، وتكون قادرة على رفع الحرج عن الآخرين في تفاعلهم معها، وأن لا تعتمد على الجانب العاطفي الإسلامي فقط، حتى لا يترتب على سوء الخدمات النفور والفضول ونحوهما مع وضع سياسات معلوماتية وتسويقية والارتقاء المستمر بالقدرة الفنية وأخلاقيات العمل التأميني.

ودعا المؤتمر في ختام المؤتمر الى تطبيق الفتاوى والتوصيات الخاصة بموضوع المنافسة التجارية بين شركات التأمين التكافلي والتأمين التقليدي، وذلك على الشكل الآتي:

١) المنافسة التجارية مشروعة بل مطلوبة لتحقيق الأهداف المرجوة من شركات التكافل إذا توافرت فيها الشروط الآتية:

أ - أن تكون الوسائل والأليات التي تتحقق بها المنافسة مباحة شرعاً.

ب - أن تكون قائمة على الشفافية، والقيم الإسلامية، والمساواة، وتكافؤ الفرص وبعيدة عن استغلال السلطة والجاه.

ج - أن لا يقصد بها الأضرار بالآخرين ولا السطو على حقوقهم المادية والمعنوية.

٢) إن على المؤسسات المالية الإسلامية ان تنتهياً وتستعد للمنافسات الخارجية والعولمة من خلال ما يأتي:

أ - السعي للتعاون التام في ما بينها للوصول الى الإدماج لتكوين شركات إسلامية كبرى للتأمين وإعادة التأمين.

ب - مطالبة الحكومات بوضع تشريعات خاصة

الجلسة الثانية

موضوعها: المنافسة التجارية بين شركات التأمين التكافلي (الإسلامي) والتأمين التقليدي (التجاري) وأثر ذلك على صناعة التأمين التكافلي.

ترأس الجلسة: أ. د. محمد محمود يوسف شارك في الأبحاث: - أ. د. علي محيي الدين القره داغي

- أ. د. عبد الحميد محمود البعلي

- أ. د. محمد غازي صابر

الجلسة الثالثة

موضوعها: «حافز عدم المطالبة» ترأسها الدكتور عبد اللطيف جناحي. وشارك في الأبحاث د. خالد الصافي والأستاذ عبد الستار علي القطان.

الجلسة الرابعة

موضوعها: شرط «سقوط الحق في التعويض». ترأس الجلسة: د. عيسى زكي عيسى. شارك في الأبحاث: د. رياض منصور الخليفة.

توصيات

ودعا المؤتمر الثاني للتأمين التكافلي في ختام فعالياته الى الارتقاء بالقدرة الفنية للعميل التأميني.

وطالب المؤتمر الشركات بأن تولي عناية قصوى بالتخطيط المرحلي والاستراتيجي.

أوصى المؤسسات المالية الإسلامية بتكوين كيانات كبرى لمواجهة المنافسة والعولمة.

عبد الله يوسف السيف (وثاق - WETHAQ) :

سوق الكويت اصبحت مشبعة بشركات التأمين وعلى السلطات ان تتوقف عن اصدار تراخيص جديدة الى ان نتأكد من حاجات المجتمع الكويتي

الاقساط التي كانت مكتوبة لشركات التأمين التقليدي سابقاً. واذ شجع السيف المستثمرين على تأسيس شركات إعادة تكافلية حذر من مغبة التماهي في اصدار تراخيص لقيام شركات تأمين جديدة في الكويت، قائلاً ان عدد المتنافسين اصبح كبيراً، وقد يفيض عن حاجة المجتمع الكويتي، وعلينا ان نترث ونتوقف عن تأسيس شركات تأمين تكافلي جديدة الى ان نتأكد من وجوب حاجة الى المزيد منها.

تولي الدولة للطرف الآخر أهمية قصوى تجنباً للدخول في نزاعات ومشكلات.

الان الدولة تتجاهل من جهة اخرى مصالح شركات التأمين وتوجب عليها ان تغطي اخطار السيارات بأسعار غير مقبولة اقتصادياً وغير معقولة. وهنا اذكر ان التعرفة الحكومية حددت القسط السنوي لتأمين السيارة بـ ٢٠ ديناراً، بينما تبلغ الدية الشرعية للشخص المتوفى جراء حادث ١٠ آلاف دينار. فأين المنطق في هذه المسألة؟ هناك تسلط من الدولة وعليها ان تعدل التعرفة وترفع أقساط التأمين الإلزامي كي يمكن للشركات ان تستمر في تقديم خدماتها على النحو الأفضل. من جهة اخرى يجب ان يصار الى تعديل مفاهيم كثيرة منها الانضباط في القيادة غير الموجود حالياً نظراً لغياب وزارة الداخلية، ولعدم فرض التغطية التأمينية شروطاً قاسية. فالانفلات والتسبب يزدادان يوماً بعد يوم.

نشجع على تأسيس شركات إعادة تكافلية

■ لا يزال سوق إعادة التأمين التكافلي صغيراً نوعاً ما في العالم العربي مما يدفع شركات التأمين التكافلي للتعاون مع شركات إعادة تقليدية، ما رأيكم في هذا الموضوع؟

– لو وجدت شركات إعادة تأمين تكافلية لكنا نتعامل معها بالطبع. وقد ساهمنا في تأسيس شركة تكافل ري TAKAFUL RE التابعة لأريج ARIG ونحن لم نتردد أبداً في إسنادها حصة كبيرة من اقساطنا. وأعتقد ان «وثاق» تكاد تكون أول شركة كويتية تتعامل مع شركة إعادة تأمين تكافلي. ونتمنى ان تنشأ شركات إعادة تكافلية عديدة كي نوزع مخاطرها عليها، إذ لا نحب حصرها في شركة واحدة. وفي هذا السياق نسند حصصاً صغيرة لشركات تكافلية أخرى غير خليجية.

اضاف: ولا ننسى ان التصنيف مهم جداً في إعادة التأمين لأن الضرر قد يقع في أي وقت ويجب ان تكون الشركات قادرة على حماية المتعاقدين معها من خلال التعامل مع شركات إعادة مليئة. ■

البيان الاقتصادية – العدد ٤٢٦ – ايار (مايو) ٢٠٠٧

نظمت شركة وثاق للتأمين الكويتية المؤتمر الثاني للتأمين التكافلي، وشارك رئيس مجلس ادارتها، العضو المنتدب عبدالله يوسف السيف في اعمال المؤتمر.

وقد التقت «البيان الاقتصادية» السيد السيف على هامش المؤتمر، وأجرت معه حواراً حول نظرته الى مستقبل شركات التأمين والاعادة التكافلية، فبدأ مرتاحاً الى التقدم الذي حققته شركات التكافل حتى الآن، حيث نجحت في الفوز بحصص من



– لا شك في أن التحدي الأبرز في هذه الصناعة هو كثرة شركات التأمين التكافلي في الكويت. فالتراخيص تعطى بسهولة كبيرة وقد تؤدي الى ضرر شديد. وفي حال التوقف عن إعطاء التراخيص لسنوات معينة، قد تتوضح الأمور. فالخدمة في مجال التأمين واضحة في مختلف الفروع وهي متشابهة بين شركة وأخرى، أما الاختلاف فهو لجهة طريقة تقديم الخدمة والسعر. وبما ان المؤمن لهم يهتمون جداً بالجانب المادي فإن خفض الأسعار سيؤدي الى اشتداد المنافسة، وقد تلحق الشركات الضرر بعضها ببعض الآخر.

التعرفة الحكومية للتأمين الإلزامي على السيارات ليست عادلة

■ هل تعتقدون ان هناك نقصاً في التوعية التأمينية؟ – طالما كثرنا الحديث عن ان الوعي التأميني في الكويت ضعيف جداً مقارنة مع دول اخرى سبقتنا في هذا المجال. وإذا كانت الدولة لا تعقد بوالص تأمين على ممتلكاتها ومنشأتها، فلا يمكن إلقاء اللوم على الأفراد. فالقطاع الوحيد الذي تؤمنه الدولة لدى شركات التأمين هو قطاع النفط لأن أضراره مؤذية جداً.

لكن الدولة تظهر في الوقت عينه حرصاً على ضمان حقوق المواطن في حال تعرضه للمخاطر والدليل هو اصدارها تشريعات تجعل التأمين في بعض الحالات الزامياً وعلى سبيل المثال اذكر التأمين الإلزامي المطبق في فرع المحركات، حيث

يبيد أركان التأمين التكافلي فتأولاً شديداً ويتوقعون أن يشهد هذا السوق نمواً هائلاً خلال السنوات الخمس المقبلة، ما رأيكم؟

– طبعاً، نحن متفائلون بالصناعة الإسلامية التي انطلقت من القطاع المصرفي وأدت الى بروز بنوك إسلامية رائدة. ونتوقع ان تصبح صناعة التأمين الإسلامية رائدة في المستقبل وإن كانت تحتاج الى بضع سنوات لتبلغ ذلك الهدف.

اضاف: إن تجربة المصارف الإسلامية شبيهة بتجربة شركات التأمين التكافلية من حيث مواجهة الصعوبات والمعوقات التي اعترضتها في بداية انتشارها، لكنها بالنتيجة عادت وحققنا نجاحاً باهراً. وبحسب توقعاتي فإن صناعة التأمين الإسلامية ستتم وتزدهر وستأخذ موقعها، وخير دليل على ما أقوله هو ان شركات التأمين التكافلي التي انطلقت منذ ست سنوات تقريباً وكان عددها لا يتعدى أصابع اليد الواحدة أصبحت حالياً أربع عشرة شركة، ما يعني ازدياد الطلب على هذه الصناعة ونجاحها في استحواذ حصص من الشركات التقليدية.

أهمية صناعة التأمين التكافلي

■ ما هو رذكم على شركات التأمين التقليدية التي تعتبر أن شركات التأمين التكافلي لم تضيف شيئاً على سوق التأمين؟

– ببساطة نعتقد ان المؤمن لهم عبر الشركات التقليدية وطالبي التغطيات ما كانوا ليقتصدوا الشركات التكافلية لو لم يلمسوا قيمة مضافة في التغطيات المعروضة عليهم، وهذا ما يفسر الإقبال الكثيف على التغطيات التكافلية.

اضاف: انها صناعة تتضمن محاذير وموانع إسلامية، ولهذا السبب نشهد تأسيس شركات تكافلية في حين لا تظهر شركات عقارية إسلامية مثلاً لأن العمل في بيع وشراء العقارات غير مخالف لأحكام الشريعة. إضافة الى ذلك، اتجهت الشركات التقليدية في الكويت الى فتح نوافذ أو تأسيس شركات تكافلية، وهذا دليل إضافي على أهمية صناعة التأمين التكافلي.

■ ما هي التحديات التي تواجهها صناعة التأمين التكافلي حالياً؟

عبد العزيز المنصور (الصفة للتكافل AL SAFAT TAKAFUL)؛

أول إنجازاتنا الفوز بعقود تأمين محطة الطاقة

الترخيص لشركات التأمين وإعادة يجب ان يخضع لضوابط كما هو الحال في القطاع المصرفي



فتح باب المنافسة بين مقدمي خدمات التأمين لا يعني ان يجري توزيع التراخيص بإنشاء شركات تأمين جديدة دون أن يؤخذ في الاعتبار حجم الطلب على تلك الخدمات. ذلك أنه في حال تجاوز العرض الطلب، يفقد التوازن بينهما. وفقدان التوازن بين العرض والطلب يؤدي الى حصول خلل اقتصادي كبير في السوق التأميني كونه سوقاً متخصصاً يتأثر مباشرة بالمنافسة الحادة المتمثلة بالمضاربة في الاسعار بين الشركات، التي بدورها تحمل تأثيراتها السلبية على مستوى الخدمات وجودتها، وتنسحب هذه التأثيرات أيضاً على الاقتصاد ككل.

انطلاقاً من هذه النظرة الى واقع الأمور تحدث إلينا السيد عبد العزيز المنصور رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب لشركة الصفة للتكافل - الكويت داعياً المسؤولين على قطاع التأمين في الكويت الى التمهّل ووقف إصدار تراخيص جديدة لفترة زمنية لا تقل عن ثلاث سنوات، وتنصرف

خلالها الى درس أوضاع قطاع التأمين في الكويت، ومدى حاجة المجتمع الكويتي الى مزيد من مقدمي خدمات التأمين. وقال السيد المنصور ان شركة الصفة للتكافل حصلت على الترخيص منذ ما يزيد عن ثلاث سنوات، إلا أن تجهيزها لمزاولة العمل اقتضى ألا تبدأ العمل إلا في نهاية العام ٢٠٠٦. وخلال الفترة القصيرة التي انقضت على مباشرتها العمل سجلت شركة الصفة إنجازاً مهماً عندما فازت بتأمينات شركة الكهرباء في الكويت.

كما انه لم يسمح بفتح نوافذ اسلامية ISLAMIC WINDOW للمصارف النقابية بل حرصت على التحول الكامل. وفي رأينا ان وزارة التجارة المسؤولة عن قطاع التأمين عليها ان تفعل الشيء نفسه. ولا بد ان أذكر هنا أننا قمنا مع بعض رؤساء الشركات التكافلية بالتحرك لدى المسؤولين للفت نظرهم الى السلبيات التي نعيشها حالياً.

خدمات متميزة للأفراد

■ ماهي الخدمات والمنتجات الجديدة التي سطرحونها وتميزكم عن بقية الشركات؟
- يمكن لكل شركة ان تتميز في تقديم الخدمات المتعارف عليها والعائدة لمختلف الفروع، وفي هذا الاطار لحظت دراساتنا الاولوية تقصيرا، خصوصاً ما يتعلق بالتأمينات الشخصية وخطط التوفير، لذا انطلقنا في هذه الخدمات وساعدنا في النجاح كوننا نمثل شركة ألمانية متخصصة في الاكتتاب بوتائق توفير عائلي

البيان الاقتصادية - العدد ٤٢٦ - ايار (مايو) ٢٠٠٧

لكنها عادت وأعطت تراخيص لثلاث شركات اخرى. وما نطالب به هو ان تقوم الحكومة بوقف التراخيص لثلاث سنوات اخرى ندرس خلالها أوضاع السوق حتى إذا تبين ان هناك حاجة لشركات تأمين جديدة تعود الى إصدار التراخيص للشركات التي تعتبرها مجدية اقتصادياً.

تحرك لدى المسؤولين

■ تشهد دولة الكويت انفتاحاً مهماً، لا سيما مع انضمامها الى منظمة التجارة العالمية WTO، ألا يفرض مبدأ الحرية التجارية اعطاء التراخيص؟

- الانفتاح موجود، انما يجب ان تكون هناك ضوابط، وألا يرخّص لشركات جديدة إلا إذا ثبت ان هناك نمواً كبيراً في السوق التأميني. فالقطاع المصرفي مثلاً مضبوط من قبل البنك المركزي الذي يحرص على ان يبقى العمل المصرفي تحت السيطرة UNDER CONTROL، اذ ان اعطاء التراخيص عشوائياً يترك تأثيرات سلبية على القطاع المصرفي ويضرم نار المنافسة بين المصارف.

نقص في القيادات والكوادر!

■ مع ازدياد عدد الشركات التي تتعاطى التأمين التكافلي هل لديكم ملاحظات حول الأوضاع السائدة في السوق؟

- حصلت «الصفة للتكافل» على الترخيص عام ٢٠٠٣ وكانت الشركة الخامسة التي تحصل على ترخيص لممارسة أعمال التأمين التكافلي. إلا انها لم تباشر العمل إلا أواخر العام ٢٠٠٦ أي بعد استكمال عملية التجهيز الفني والبشري. علماً ان تأسيس الشركة استند الى جدوى اقتصادية معمقة مع الأخذ في الاعتبار النجاح والازدهار مستقبلاً.

أضاف: وللأسف، فقد منحت وزارة التجارة خلال السنتين الماضيتين مزيداً من التراخيص لشركات تأمين جديدة، في وقت زادت الحاجة الى القيادات والكوادر البشرية المؤهلة.

■ ثمة اعتراض من الشركات القديمة على تراخيص اعطيت لتلك الناشئة حديثاً، وبدورها هذه الاخيرة تعترض على بعض منها حصلت على تراخيص ما هو ردي؟

- عام ٢٠٠١، رخصت الحكومة الكويتية لشركتين ثم اقلقت الباب لمدة ثلاث سنوات،

ونركز على تقديم خدمات ذات مستوى لائق ومميز، ولسنا على عجلة من أمرنا بل نتوخى انطلاقة صحيحة ومدروسة على أمل تحقيق نتائج جيدة في المدى البعيد، مع تركيزنا طبعاً على كفاية قياداتنا في سعيها الى تظهير الرؤى والأهداف.

وأنه لأمر واضح ان الأوضاع الاقتصادية في الكويت تتطور الى الأفضل، وهذا ما لمسناه بعدما ارتفع حجم الأقساط المكتتبه في الكويت خلال سنتين من ١٣٠ مليون دينار كويتي الى ١٨٠ مليوناً.

وقال: أريد أن أضيف أخيراً ان التأمين التكافلي أثبت أهميته وتطوره، ما جعل أغلبية الشركات العالمية تؤسس شركات تكافلية في دبي والبحرين، تماماً كما فعلت البنوك العالمية مثل CITIBANK منذ عشر سنوات.

ان صناعة التأمين التكافلية مقبولة من الشريعة الإسلامية، وهدف الشركات، ومنها «الصفاء»، ليس فقط تحقيق الأرباح المادية إنما توفير مستوى خدمات لائق ومتمايز ومكمل للاقتصاد الإسلامي. ■

عام ٢٠٠٦. وكان إنجازنا الاول أننا أصدرنا عقد تأمين مهماً جداً لبناء وتركيب محطة توليد الطاقة وقيمتها تتجاوز ١٠٠ مليون دينار كويتي جرى توزيع حصة كبيرة منها على شركات تكافلية داخل الكويت وخارجها، وأسندت الى شركات إعادة عالمية كون القدرة الاستيعابية لشركات إعادة التكافلية محدودة، وثمة إذن من هيئات الرقابة الشرعية بالعمل مؤقتاً مع شركات إعادة تجارية. وأذكر هنا ان شركة الصفاء للتكافل ساهمت في تأسيس شركة «تكافل ري» TAKAFUL RE انطلاقةً من إيماننا بضرورة دعم شركات إعادة الإسلامية، ملجاناً الدائم.

تأمينات للأفراد وتنمية الوعي

■ هلا وضعنا في صورة مشاريعكم المستقبلية؟
- نتوقع، بعد حصولنا على تغطية محطة توليد الطاقة، حيازة أكبر تغطية في السوق الكويتي، ونحن في صدد التحضير لها.

SAVING PLAN موجهة للأفراد مع تغطية الحياة خلال العام ٢٠٠٧.

ونحن في هذا المضمار، نهدف الى زيادة الوعي لدى المؤمن لهم من خلال اقناعهم بأن التأمين أضحى من ضمن أدوات التوفير. وهذا الدور بدأت تلعبه شركات التأمين في الكويت، لا سيما مع دخول أحكام الشريعة الإسلامية على مضمين الوثائق. كما ان هذا المجال يشكل جاذباً لأصحاب العمل، والمؤسسات الصغيرة والمتوسطة، ونتوقع إقبالاً كثيفاً على هذا المنتج الذي سيكون في متناول الجمهور قريباً.

■ كيف تصفون علاقتكم مع شركات إعادة التأمين؟ وهل تواجهون صعوبة في إسناد تغطياتكم؟
- قدمت شركات إعادة لنا دعماً كبيراً، من بينها احدى أكبر شركة في العالم ذات تصنيف AA، ما يظهر حجم شركة «الصفاء» ومستواها وسمعتها في العالم، إدارة وخبرة، رغم حداثةها في السوق.

■ ما هو تقويمكم لنتائج الربع الأول من ٢٠٠٧؟ وما هي توقعاتكم للمستقبل؟
- كما قلت آنفاً، لقد بدأنا العمل فعلياً وأوخر

جولمين لخدمات التأمين (ش.ذ.م.م)
وسطاء تأمين وإعادة التأمين

JUELMIN INSURANCE SERVICES (L.L.C)
Insurance & Reinsurance Brokers

التأمين المباشر بكافة انواعه

إعادة التأمين الاختياري بكافة انواعه

إعادة التأمين الاتفاقية

تعاملنا مع كبرى شركات التأمين وإعادة التأمين

ص.ب: 15958 دبي - الامارات العربية المتحدة
P.O. Box: 15958 Dubai - U.A.E

TEL: +971 4 2691114
FAX: +971 4 2691434
Email: info@juelmin.ae
website: www.juelmin.com

٤٤ وكالة بحرية وافقت على تعديل النظام وأعدت انتخاب زخور رئيساً

فوز بالتركية لكل من: زخور، مقوم وزحلان في انتخابات الغرفة الدولية للملاحة في بيروت



اعضاء الهيئة الادارية مع المستشار القانوني للغرفة الاستاذ اسكندر نجار ومفوض المراقبة وليد العمري ومدير الغرفة سامي جوجو

أعدت الغرفة الدولية للملاحة في بيروت انتخاب ايلي زخور رئيساً لها لمدة ثلاث سنوات، وذلك بعد ان وافقت الجمعية العمومية غير العادية على تعديل المادة الثامنة من النظام الأساسي للغرفة والتي تسمح بإعادة انتخابه رئيساً لولاية جديدة.

وكانت الجمعية العمومية غير العادية عقدت اجتماعاً في ١٩ نيسان الماضي برئاسة زخور وأعضاء الهيئة الإدارية والمستشار القانوني للغرفة الأستاذ اسكندر نجار ومفوض المراقبة وليد العمري. كذلك حضر ٤٤ عضواً من الهيئة العامة يمثلون وكالاتهم وشركاتهم البحرية من أصل ٤٧ عضواً منتسباً إلى الغرفة.



من اليمين: الاستاذ اسكندر نجار، سمير مقوم، بولس زحلان، انطوان الشمالي، وليد العمري واندره ابو حمد



من اليمين: انيس عازار، كمال شرفان، عبد الحميد الفيل، محمد عيتاني، ايلي زخور والاستاذ اسكندر نجار

موافقة وزارة الداخلية على إعادة تكوين ملف للغرفة

وأضاف زخور: «نعم صدمنا بقرار الإلغاء، لكننا لم نياس. فقمنا مع الأستاذ نجار بالاتصالات اللازمة حيث تمكنا بمساعدة وزير الأشغال العامة والنقل في حينه دولة الرئيس نجيب ميقاتي بإعادة النظر بقرار الإلغاء ومن ثم موافقة وزارة الداخلية على إعادة تكوين ملف للغرفة.»

مجلس شوري الدولة يؤكد شرعية وجود الغرفة

لكن الزملاء السابقين رفضوا الرضوخ لقرار وزارة الداخلية، فتقدموا بمراجعتين أمام مجلس شوري الدولة لإبطال قرار الوزارة. لكن مجلس شوري الدولة ردّ المراجعتين في تشرين الماضي من العام ٢٠٠٦، مؤكداً شرعية الغرفة وقانونية وجودها.»

استلمت الرئاسة بحلوها ومرها

وتابع زخور: «عندما استلمت رئاسة الغرفة البيان الاقتصادي - العدد ٤٢٦ - ايار (مايو) ٢٠٠٧

الأهداف تحققت

وأضاف: «بالفعل تمكنا بفضل مؤازرتكم وتضامنكم من تحقيق هذه الاهداف. فجرى تعديل نظام الغرفة واعداد مشروع قانون الجمارك الذي تبناه دولة الرئيس فؤاد السنيورة عندما كان وزيراً للمالية، كما وسعت الغرفة نشاطها نحو الخارج بتأسيسها الاتحاد العربي لغرف الملاحة البحرية وانتخاب رئيس الغرفة نائباً لرئيس الاتحاد لولايتين متتاليتين.»

إلغاء الغرفة وسحب العلم والخبر المعطى لها

وأشار زخور الى قرار وزارة الداخلية المفاجيء والصادر في العام ٢٠٠٣ بإلغاء الغرفة وشطبها وسحب العلم والخبر المعطى لها. وتبين لاحقاً ان زملاء استقالوا من الغرفة اثر انتخابات ١٩٩٨، تقدموا بشكوى ادعوا فيها ان الغرفة تخالف أنظمة وقوانين وزارة الداخلية وطالبوا بإلغائها.

زخور: كلمة من القلب

افتتح رئيس الغرفة ايلي زخور الجمعية العمومية غير العادية بكلمة ألقاها بالعامية لأنها كما أشار تكون دائماً صادرة من القلب مباشرة. فقال: «أنا متأثر بهذا الحضور شبه الكامل لأعضاء الغرفة والذي يثبت تضامنهم ووحدة كلمتهم ووقوفهم الدائم الى جانب الهيئة الإدارية. أردت في كلمتي الارتجالية هذه ان أوضح رأيي الشخصي بمشروع تعديل النظام الأساسي للغرفة، وأن استعرض معكم المراحل التي مرت بها الغرفة منذ العام ١٩٩٨ تاريخ انتخابي لأول مرة رئيساً لها حتى اليوم. ان الهيئات الإدارية المتعاقبة في الغرفة، تعهدت بتحقيق أهداف ومشاريع عدة تصب جميعها في مصلحة النقل البحري وأهمها:

- (١) تعديل النظام الأساسي للغرفة ليصبح أكثر ديمقراطية.
- (٢) اعداد مشروع جمارك جديد ولاسيما للمقسم البحري منه.
- (٣) انتشار الغرفة من عزلتها والانطلاق بها نحو آفاق البحر الواسعة إقليمياً ودولياً.»



من اليسار: نجيب الجميل، مارون غالب، جورج شاغوري، ايلي خنيصر و هلال شهاب الدين



من اليمين: محمد فخر الدين، انور غزاوي، جورج صيهوني، انطوان وصاف وفي الصف الثاني من اليسار: مارون غانم، جورج شاغوري، ايلي خنيصر، هلال شهاب الدين وجورجيت حلاق



يظهر في الصف الثاني من اليمين: وليد لطوف وتوفيق لطوف

الحرب أثرت على مالية الغرفة

ثم عرض مفوض المراقبة وليد العمري التقرير المالي للعام ٢٠٠٦ وأعطى الايضاحات اللازمة. كما أوضح زخور ان الحرب الإسرائيلية أثرت سلباً على مالية الغرفة، لكن الدعم الذي قدمه بعض الزملاء عوض قسماً من الخسائر التي تكبدتها الغرفة. وأضاف ان الهيئة بصدد إيجاد سبل أخرى لدعم مالية الغرفة. ثم برأت الجمعية العمومية ذمة الهيئة الإدارية.

فتح باب المناقشة

وقبل المباشرة في عملية الانتخاب طلب بعض الزملاء فتح باب المناقشة للتداول في بعض القضايا التي تهم الوكلاء البحريين، وعن صحة الأخبار حول الاتصالات التي جرت مؤخراً مع نقابة الوكلاء البحريين. فأكد زخور حصولها وان اجتماعاً عقد مع جورج قربان أحد مؤسسي هذه النقابة والذي تمنى ان ينضم بعض أعضاء الغرفة الى النقابة. وقال زخور ان نقاشاً جدياً جرى حول هذا الموضوع فاقترح الزميل خير الله الزين حلاً يقضي باقتسام مجلس إدارة النقابة مناصفة بين أعضاء الغرفة والنقابة على ان تكون رئاسة النقابة لاحد أعضاء الغرفة. فاستمهل قربان بإعطاء الجواب لحين

اجتماع الجمعية العمومية العادية

ثم عقد أعضاء الغرفة جمعية عمومية عادية لانتخاب ثلاثة أعضاء لمدة ثلاث سنوات مكان الذين انتهت مدتهم في الهيئة الإدارية. فتلا الأمين العام محمد عيتاني التقرير الإداري للهيئة الذي تضمن أهم الإنجازات والنشاطات التي قامت بها الهيئة الإدارية، بالرغم من الأحداث الأمنية التي شهدتها البلاد وخصوصاً الحرب الإسرائيلية الوحشية وحصارها البحري والجوي والبري والذي استمر لأكثر من شهرين. وقال عيتاني: ان الغرفة تواصل مسيرتها متحصنة بالتعاون والتضامن بين أعضائها وان الوحدة والكلمة الموحدة شكلنا الدعم الأهم الذي مكن الهيئة من تحقيق هذه الإنجازات وتبوؤ الغرفة لهذا المركز المميز بين القطاعات الاقتصادية.

الغرفة مرجع إعلامي مركزي

وأشار عيتاني الى ان الغرفة تحولت خلال العدوان الإسرائيلي الى مرجع إعلامي مركزي لكافة وسائل الإعلام المحلية والإقليمية والدولية حيث كانت تزوّدها ليلاً ونهاراً بأخر التطورات المتعلقة بقطاع النقل.

تنويه بجهود المستشار القانوني

ثم نوّه عيتاني بالجهود التي يبذلها الاستاذ اسكندر نجار للدفاع عن مصالح الوكلاء البحريين. ومن أهم إنجازاته رد مجلس شوري الدولة في تشرين الثاني الماضي للمراجعين المتقدمين من قبل الجمعية اللبنانية للنقل البحري لإبطال قرار وزارة الداخلية بالموافقة على تكوين ملف للغرفة واعتبار وجودها شرعي وقانوني.

وتحية للمسؤولين ..

وانهى عيتاني كلمته موجهاً تحية تقدير لكافة المسؤولين في مختلف الوزارات والدوائر والإدارات والمؤسسات الفكرية والأمنية المتواجدة في مرفأ بيروت.

في العام ١٩٩٨ قبلت التحدي واستلمت معها حلوها ومرها. ويلمس الزملاء أنني أتلقى اتصالاتهم برحابة صدر وأسعى الى مساعدتهم وحل مشاكلهم. فأنا أعتبر الرئاسة خدمة وعمل ومسؤولية وتضحية وليست وجاهية ومركزاً لتحقيق المآرب الشخصية».

اجماع على إعادة انتخاب رئيساً

وأضاف: «أردت من سرد هذه الوقائع لأؤكد ان استمراري في رئاسة الغرفة مدة ١٠ سنوات تقريباً وقبلها في أمانة السر مدة ثلاث سنوات، يعتبر فترة طويلة ومرهقة، ولا بد من وضع نهاية لها. لذلك صارحت الزملاء في الهيئة والغرفة منذ أشهر عدة بوجوب انتخاب بديل عني للرئاسة. لكن الزملاء رفضوا بالإجماع طلبي، وأصرروا على تعديل المادة الثامنة ليتمكنوا من إعادة انتخابي لولاية جديدة. ان هؤلاء الزملاء الموجودين معنا في هذا الاجتماع فرضوا علي الرئاسة لأنهم يعتبرون وجودي في هذا المركز ضماناً لوجود الغرفة وللدفاع عن مصالح الوكلاء البحريين».

انجازات عدة في ظل رئاسة زخور

ثم أعطى الكلام للأمين العام محمد عيتاني الذي ألقى كلمة باسم الهيئة الإدارية فقال: «في الحقيقة والواقع ان الهيئة الإدارية وبعض الزملاء في الغرفة رأوا ان مصلحة الغرفة تقضي بالتجديد للرئيس الحالي لأن في ظل رئاسته تمكنت الهيئة من تحقيق انجازات عدة، وبانت الغرفة تحظى باحترام وتقدير كافة المتعاملين مع قطاع النقل على الصعيدين الداخلي والخارجي. ولا بد من التأكيد ان الرئيس الذي كان يرفض تعديل النظام لإعادة انتخابه، رضخ في نهاية الامر للقرار الجماعي للهيئة الإدارية وقبل ترشيح نفسه لولاية جديدة».

ثم طلب الرئيس من الجمعية العمومية غير العادية التصويت على التعديل المقترح فوافقت بالإجماع على هذا التعديل.



اعضاء الغرفة مع الاستاذ اسكندر نجار يقطعون قالب الحلوى



من اليمين: السيدة جورجيت حلاق، هلال شهاب الدين، ايلي خنيسر وفي الصف الثاني من اليمين: كبريال طراف، انطوان بيطار، جوزف القاعي وسمير الحاج

رئيساً، سمير مقوم (شركة سي لاين) نائباً أول للرئيس، عبد الحميد الفيل (شركة عبد الحميد الفيل وشركاه) نائباً ثانياً للرئيس، محمد عيتاني (شركة نقلات الجزائري) أميناً عاماً، اندره أبو حمد (شركة جورج أبو حمد) أميناً للصندوق، كمال شرفان (شركة لبنان فراخت)، أنطوان الشمالي (شركة توريسم اند ترانسبورت سرفيسز)، أنيس عازار (الشركة الوطنية للخدمات الملاحية) وبولس زحلان (شركة الملاحة الأهلية) أعضاء.

وإثر انتهاء الاجتماع دعت الهيئة الإدارية الحضور الى حفل كوكتيل أقامته في مقر الغرفة، حيث جرى تبادل الأتخابات والتهنئة وقطع قالب حلوى يحمل شعار واسم الغرفة.

التي تعترض عمل الوكلاء البحريين.

فوز بالتركية لكل من زخور، مقوم وزحلان

ودعا زخور الجمعية العمومية الى انتخاب ثلاثة أعضاء مكان الذين انتهت مدتهم ففاز بالتركية المرشحون الثلاثة الباقيون: ايلي زخور وسمير مقوم وبولس زحلان.

ثم اجتمع أعضاء الهيئة الإدارية برئاسة العضو الأكبر سنأ بولس زحلان حيث أعادوا انتخاب ايلي زخور رئيساً وسمير مقوم نائباً أول للرئيس وأصبح مكتب الغرفة مؤلفاً على الشكل التالي: ايلي زخور (شركة يونيشيب)



من اليمين: وليد العمري، اندريه ابو حمد، بسام روكز، محمد فخر الدين وجورج صهيوني

التشاور مع زملائه في النقابة. وأوضح زخور انه كان من الراضين لهذا الحل لكنه وافق في النهاية عليه لكي لا يقال انه كان السبب في إفشال محاولات التقارب مع النقابة.

مداخلات أعضاء الغرفة

ثم تحدث بعض أعضاء الغرفة المشاركين في الجمعية، فأكدوا ان المطلوب هو انضمام أعضاء النقابة الى الغرفة لأنها هي الأكثر عدداً وحضوراً والأقدم تاريخاً وجذوراً.

محمد فخر الدين يسحب ترشيح MSC

وبعد أن اقفل باب المناقشة أعلن محمد فخر الدين ان شركة MSC تسحب ترشيحها لأنه يرى نفسه ممثلاً في الهيئة الإدارية التي يسودها جو من التفاهم والتضامن وتعمل في سبيل مصلحة كافة أعضاء الغرفة.

تنويه بموقف MSC

فشكر زخور محمد فخر الدين على مبادرته منوهاً بالدعم المتواصل الذي تلقاه الغرفة من القيميين على هذه الشركة وفي مقدمهم خيرالله الزين الذي يوازر الغرفة ويؤيد مواقفها وينشط مع أعضائها لإيجاد الحلول للمشاكل

لقطات

- قال الامين العام للغرفة محمد عيتاني ان هذا الحضور شبه الكامل لأعضائها يؤكد وحدة كلمتهم وتضامنهم وخصوصاً دعمهم الدائم لمواقف الهيئة الادارية.
- تعليقا على الاتصالات الجارية مع نقابة الوكلاء البحريين قال انور غزاوي ان الساقية تصب في النهر وليس العكس.
- طالب بسام روكز ايجاد آلية جديدة قادرة على تعزيز موارد الغرفة تحسباً لالزامات والاقوات الصعبة التي يمكن ان تشهدها البلاد مستقبلاً.
- ابدى جوزف القاعي تقديره للانجازات التي حققتها الغرفة والجهود التي تبذلها لتسهيل عمل الوكلاء البحريين ونشاطهم.
- نوه اعضاء الغرفة بالأراء القانونية للمحامي اسكندر نجار وكان آخرها في رد مجلس شورى الدولة للمراجعتين المطالبتين بالغاء الغرفة وشطبها.
- اشادت الهيئة الادارية في بيانها بالعلاقات الجيدة التي تربطها مع كافة المسؤولين المعنيين بقطاع النقل ومع القيميين على المؤسسات العسكرية والأمنية المتواجدة في مرفأ بيروت.
- سأل انطوان وصاف عن مصير المطالبة التي تقدمت بها الغرفة لالغاء الغرامات التي تفرض على شركات الملاحة بسبب عدم تصديق مانيفستات البضائع المفرغة في المرافئ اللبنانية من قبل السفارات والقنصليات اللبنانية في الخارج.
- طمأنت الهيئة اعضاءها ان حل الإشكالات مع مديرية الضريبة على القيمة المضافة اصبح قريباً جداً.
- اوضح محمد فخر الدين انه سحب ترشيح وكالة MSC (لبنان) لانه يعتبرها ممثلة في الهيئة الادارية الحالية التي تدافع بالفعل عن مصالح الوكلاء البحريين.
- استغرب سمير مقوم السهولة في انشاء النقابات والجمعيات والتجمعات في القطاع الواحد، والذي لن يؤدي الا الى مزيد من الانقسامات وإضعاف دور هذا القطاع.

الجمعية العمومية تنتخب اول مجلس لنقابة الوكلاء البحريين ١٣ وكالة بحرية من اصل ١٤ تنتخب مجلسا من ١٢ عضوا برئاسة حسن الجارودي



صورة تتصدر غرفة الاجتماعات في النقابة للمرحوم فوزي غندور الرئيس السابق للغرفة الدولية للملاحة في بيروت



رئيس و أعضاء نقابة الوكلاء البحريين في لبنان

عقد أعضاء نقابة الوكلاء البحريين جمعية عمومية عادية بتاريخ ٥ نيسان الماضي شارك فيها ١٣ ممثلا لشركة ووكالة بحرية من اصل ١٤ وكالة منتسبة الى الغرفة. وبما ان النصاب القانوني قد تأمن، اعتبرت الجمعية منعقدة بصورة قانونية.

البحري يضم الوكلاء البحريين وشركات الترانزيت الدولي ومخلصي البضائع ووسطاء النقل».

سنقوم بتصحيح العمل في المرفأ

وأشار الجارودي الى «ان هناك رغبة لدى جميع شركات الملاحة العالمية باعتماد مرفأ بيروت، وسنقوم بتصحيح العمل ليتمكن الجميع من استعمال مرفأ بيروت بشكل عادي وتوفير الخدمات للمستورد اللبناني وتسهيل الاستيراد للاستهلاك المحلي».

مؤسسو النقابة هم انفسهم مؤسسو الجمعية اللبنانية للنقل البحري

وتجدر الإشارة الى ان مؤسسي نقابة الوكلاء البحريين هم انفسهم الذين أسسوا في العام ٢٠٠٣ الجمعية اللبنانية للنقل البحري، كما ان رئيس الجمعية ادوار يوسف قرداحي اصبح عضوا في نقابة الوكلاء البحريين، وامين سر الجمعية حسن ابراهيم الجارودي رئيسا للنقابة وامين الصندوق في الجمعية ميشال الياس فرنسيس امينا لصندوق النقابة.

وكانوا اعضاء في غرفة الملاحة ...

والمعلوم ان معظم اعضاء النقابة البالغ عددهم ١٤ وكيليا بحريا كانوا اعضاء في الغرفة الدولية للملاحة في بيروت، وقدموا استقالاتهم من عضوية الغرفة اثر نتائج الانتخابات التي جرت في الغرفة عام ١٩٩٨. ■

انشاء النقابة تلبية لطلب الوكلاء البحريين

«لقد تم انشاء النقابة تلبية لطلب العديد من الزملاء بهدف توحيد القطاع بعد الانقسام الذي حصل منذ ٩ سنوات. وستكون عملية التوحيد احد اهم اهدافنا لاعادة اللحمة ما بين جميع الزملاء لما فيه مصلحة مهنة الوكالة البحرية».

وعد من الجميع للانضمام الى النقابة

واضاف الجارودي: «لقد باشرنا بالاتصالات قبل موعد الانتخابات بأشهر عدة، وكان وعد من زملائنا بانضمام الجميع الى النقابة».

هدفنا انشاء اتحاد لنقابات النقل البحري

علما ان هدفنا الثاني هو انشاء اتحاد لنقابات النقل

انتخاب حسن الجارودي رئيسا

وانتخبت الجمعية العمومية اول مجلس لها، فجاء على الشكل التالي: حسن ابراهيم الجارودي رئيسا، انطوان جان خياط نائبا للرئيس، جورج توفيق قربان امينا للسفر، ميشال الياس فرنسيس امينا للصندوق وعلي فوزي غندور، روجيه موريس مرقد، ادوار يوسف قرداحي، سامر موريس نصر، هاريت جون جولي، داني جورج جدي، حسن صلاح الدين بلطجي، وحسين عاطف بعدراني اعضاء مستشارين.

وكانت الجمعية العمومية التأمّت في مقر النقابة في المرفأ بحضور ممثلي وزارة العمل محمد مزور وادوار معلوف. ثم اجتمع المجلس برئاسة الاعضاء سنا ميشال فرنسيس وشكل هيئة مكتبه. وائر العملية الانتخابية ترأس الرئيس الجديد حسن الجارودي جلسة المجلس وادلى بعدها بالتصريح التالي:

ملاحظات

- لوحظ ان روجيه مرقد الذي كان من بين الذين استقالوا من الغرفة الدولية للملاحة في بيروت عام ١٩٩٨، ولم ينتسب الى الجمعية اللبنانية للنقل البحري عند تأسيسها في العام ٢٠٠٣، انضم مؤخرا الى نقابة الوكلاء البحريين.
- لم يعرف مصير الجمعية اللبنانية للنقل البحري بعد ان تبين ان مؤسسها واطرافها هم انفسهم اعضاء نقابة الوكلاء البحريين.
- تم تعيين سمير سرياني الرئيس السابق لنقابة ووسطاء النقل مديرا لنقابة الوكلاء البحريين.
- ضم مجلس نقابة الوكلاء البحريين عضوين من مجموعة فوزي غندور هما علي فوزي غندور وحسن عاطف بعدراني وعضوين من مجموعة فؤاد خياط هما: انطوان خياط وداني جدي.

٨ سفن سعة الواحدة ١١ ألف حاوية نمطية لمجموعة MAERSK LINE الدانمركية

أعلنت مجموعة MAERSK LINE الدانمركية ان السفينة EMMA MAERSK التي فازت بجائزة «باخرة العام» "SHIP OF THE YEAR 2006"، ٢٠٠٦ هي واحدة من ٨ سفن أوصت على بنائها في أحواض بناء السفن "ODENSE STEEL SHIPYARD" التابعة للمجموعة. ويذكر ان هذه الجائزة تقدم في كل عام من قبل مؤسسة "LLOYD'S LIST AWARDS" في لندن للسفينة التي تتمتع بأفضل مواصفات الحداثة والمحافظة على البيئة وسلامة الإبحار.



JAN BANDSTRA
MAERSK - لبنان

والمعلوم ان السفينة EMMA MAERSK هي الأكبر في العالم، إذ تفوق سعتها ١١ ألف حاوية نمطية. ومن المنتظر ان تتسلم المجموعة السفينة الثامنة والأخيرة في شهر كانون الثاني من العام ٢٠٠٨. من جهة ثانية، أظهر تقرير مالي للمجموعة ان رقم أعمالها بلغ ٤٤,٥١٨ مليار دولار في العام ٢٠٠٦، مقابل ٣٤,٨٤٣ ملياراً للعام ٢٠٠٥، أي بزيادة جيدة قدرها ٩,٦٧٥ مليارات دولار ونسبتها ٢٧,٧٦٪. في حين تراجع أرباحها الصافية الى ٢,٧٢٣ مليار دولار في مقابل ٣,٣٨٩ ملياراً للعام ٢٠٠٥، أي بانخفاض كبير قدره ٦١٣ مليون دولار ونسبته ١٨,٠٩٪.

MSC (لبنان) تسجل رقماً كبيراً بحركة الحاويات المستوردة في آذار ٢٠٠٧

أفادت الإحصاءات ان وكالة MSC (لبنان) سجلت رقماً كبيراً بعدد الحاويات التي أمنت تفريغها في شهر آذار الماضي مقارنة مع ما كانت حققته في شباط المنصرم. فقد تبين ان مجموع الحاويات التي أمنت هذه الوكالة تفريغها برسم الاستهلاك المحلي بلغ ٤٥٦٤ حاوية نمطية مقابل ٣٨٦٠ حاوية لشهر شباط، أي بارتفاع ملموس قدره ٧٠٤ حاويات نمطية ونسبته ١٨,٢٣٪.



خير الله الزين
وكالة MSC لبنان

وكانت هذه الوكالة أفرغت في شهر آذار من العام الماضي ٣٥٣٢ حاوية نمطية أي بتحسين كبير لصالح شهر آذار من العام الحالي قدره ١٠٣٢ حاوية نمطية ونسبته ٢٩,٢٢٪. وتجدر الإشارة الى ان شركة MSC السويسرية تواصل استخدام مرفأ بيروت كمركز لعمليات الترانزيت البحري (المسافنة) لخطيها الأول القادم مباشرة من المرفأ الصيني وسنغافورة، والثاني من أوروبا الشمالية وبمعدل رحلة أسبوعياً.

أسرار بحرية

● استغرقت منظمات بيئية محلية ودولية حجز سفينة تابعة لمنظمة السلام الأخضر "GREEN PEACE" في أحد المرفأ اللبنانية، بحجة زيارتها مرفأ إسرائيلياً، في حين ان هذه السفينة تؤم سنوياً مرفأ عربية عدة من دون ان تتعرض لأي ملاحقة.

● أكدت مصادر بحرية مطلعة ان التأخير المتواصل في تنفيذ مشروع توسيع محطة الحاويات في مرفأ بيروت يفوت على هذا المرفق ان يكون الأكثر عملاً ونشاطاً في شرق المتوسط، وعلى الخزينة مداخيل إضافية تقدر بملايين عدة من الدولارات سنوياً.

● يعمل مسؤول نافذ من أجل فرض احتكار "MONOPOLY" في مجال الخدمات المرفئية ليتمكن لاحقاً من زيادة تعرفات هذه الخدمات.

● قررت شركة ملاحية مصرية ربط مرفأ بيروت بخطها السياحي الذي سيباشر نشاطه في مطلع الصيف المقبل، انطلاقاً من مرفأ الاسكندرية.

● الهجوم الذي يتعرض له مدير مرفق خدماتي يأتي في سياق المحاولات الهادفة الى إلحاق الأذى بمصادقية هذا المدير والتشكيك بالإنجازات التي تمكن من تحقيقها.

● تبين ان الأخبار التي روجها البعض عن انتصارات وخروقات حققها في قطاع النقل البحري وتصب في مصلحة هيئة يشرف على إدارتها، كانت سراباً وحبراً على ورق!

خط SINA لشركة الملاحة العربية المتحدة

يتابع خدماته من جنوب شرق آسيا الى شرق الولايات المتحدة

أعلنت شركة الملاحة العربية المتحدة ان خطها الجديد الذي يربط جنوب شرق آسيا بشرق الولايات المتحدة مروراً بشرق المتوسط يتابع خدماته بمعدل رحلة أسبوعياً. فقد وضعت هذه الشركة ٨ سفن، سعة الواحدة منها ما بين ٣٥٠٠ و ٤٥٠٠ حاوية نمطية، لربط مرفأ كولومبو، MUNDRA و NHAVASHEVA، بنويويورك، NORFOLK و SAVANNAH، مروراً بمرفأ بور سعيد.

وتستغرق مدة الرحلة من مرفأ NHAVASHEVA، وهو المرفأ الأخير في جنوب شرق آسيا، ومرفأ نيويورك وهو المرفأ الأول في شرق الولايات المتحدة، ١٨ يوماً. وتجدر الإشارة الى ان شركة الملاحة العربية المتحدة تأسست في العام ١٩٧٦ من قبل ست دول عربية خليجية ويبلغ رأسمالها ١,٧٧ مليار دولار.

الواردات المرفئية تسجل رقماً قياسياً جديداً

وتبلغ ١٢,٠٥٢ مليون دولار في آذار ٢٠٠٧

سجل مرفأ بيروت رقماً قياسياً جديداً بالواردات المرفئية التي استوفاهما خلال شهر آذار الماضي وهو الأكبر حتى اليوم. فقد بلغ مجموع هذه الواردات ١٢,٠٥٢ مليون دولار مقابل ٩,٢٠٧ ملايين دولار لشهر شباط المنصرم، أي بارتفاع ضخم قدره ٢,٨٤٦ مليون دولار ونسبته ٣٠,٩١٪.

وكان مجموع الواردات المرفئية في الشهر ذاته (آذار) من العام ٢٠٠٦ قد بلغ ٨,٠٢٤ ملايين دولار أي بزيادة قياسية لشهر آذار من العام الحالي قدرها ٤,٠٢٨ ملايين دولار ونسبتها ٥٠,٢٠٪.

ويذكر ان استمرار التحسن بالواردات المرفئية عائد الى الحركة الجيدة التي يسجلها مرفأ بيروت وخصوصاً على حركة الحاويات التي يتداولها شهرياً، وفي مقدمها حركة الحاويات برسم الترانزيت البحري (المسافنة) التي أصبحت تمثل ما نسبته أكثر من ٥٠ في المئة من مجموع الحاويات التي يتداولها المرفأ شهرياً.

قيمة الواردات والصادرات عبر كافة المرافئ والبوابات خلال الشهرين الأولين من العام الحالي الى ٢,١٢٦ مليار دولار

أظهرت احصاءات تجارة لبنان الخارجية الصادرة عن إدارة الجمارك ان قيمة الواردات والصادرات عبر كافة المرافئ والبوابات خلال الشهرين الأولين من العام الحالي بلغت ٢,١٢٦ مليار دولار مقابل ١,٧٢٢ مليار دولار للفترة ذاتها من العام الماضي أي بتحسّن ملموس قدره ٤٠٤ ملايين دولار ونسبته ٢٤ في المئة.



العميد أسعد غانم

مدير الجمارك العام

وتوزعت هذه القيمة والبالغة ٢,١٢٦ مليار دولار كالآتي:

قيمة الواردات: ارتفع

مجموعها الى ١,٧١٨ مليار دولار مقابل ١,٤١٠ مليار دولار، أي بارتفاع جيد قدره ٣٠٨ ملايين دولار ونسبته ٢٢ في المئة.

قيمة الصادرات: سجلت زيادة كبيرة أيضاً فبلغ مجموعها ٤٠٨ ملايين دولار مقابل ٣١٢ مليوناً، أي بارتفاع قدره ٩٦ مليوناً ونسبته ٣١٪.

مجموعة ميمز تحقق نمواً في آذار الماضي

الخدمات المنظمة التي تؤمنها مجموعة ميمز بواسطة خطوطها الفيدر العاملة بين مرفأ البحر الأسود والبحر المتوسط سمح لها بتحقيق نمو بعدد الحاويات التي تؤمن استيرادها وتصديرها عبر مرفأ بيروت شهرياً. فقد بلغ مجموع ما أمنت تفريره وشحنه في آذار الماضي ١٦٨٨ حاوية نمطية مقابل ٨٧٤ حاوية لشهر شباط المنصرم، أي بزيادة جيدة قدرها ٨١٤ حاوية نمطية ونسبتها ٩٣,١٣٪. ويذكر ان هذه المجموعة تحتل دائماً احدى المراتب الست الأولى شهرياً.

زيادة ٨٪ عن الربع الأول من العام ٢٠٠٦

ميناء العقبة يشهد نشاطاً ملموساً في حركة المناولة

سجل ميناء العقبة ارتفاعاً بنسبة ٨ في المئة من حيث حركة مناولة البضائع والمستوردات المحلية والصادرات خلال الربع الأول من العام الحالي، إضافة الى السياحة والركاب، ما يؤشر الى قدرته التنافسية بين موانئ المنطقة. وبين مدير عام مؤسسة الموانئ عواد المعاينة ان عدد السفن التي أمت الميناء حتى نهاية آذار الماضي بلغ ٧١١ سفينة مقارنة مع ٦٩٤ سفينة للفترة نفسها من عام ٢٠٠٦، بنسبة ارتفاع ٢٪. حيث زادت سفن البضائع العامة وسفن الصب السائل الى ٢٤٪ وسفن الركاب الى ٤٪ وسفن السياحة الى ٧٤٪ بينما انخفضت سفن الصب الجاف الى ١١٪ عن نفس الفترة من العام ٢٠٠٦.

وأوضح المعاينة ان حركة المناولة للفترة نفسها بلغت (٤٦١ ٦٣٨٩) طناً مقارنة مع (٤٢٦٧٣٤٢) طناً للفترة نفسها من عام ٢٠٠٦، بزيادة مقدارها (٣٤٩٠٤٧) طناً شكلت نسبتها ٨٪، في حين بلغت حركة المستوردات بشكل عام حتى نهاية شهر آذار ٢٠٠٧ (٢٧٢٠٨٤٣) طناً مقارنة مع (٢٧٣٧٣٢٦) طناً للفترة نفسها من عام ٢٠٠٦، بانخفاض مقداره ١٪.

وبلغت حركة المستوردات المحلية حتى نهاية شهر آذار من عام ٢٠٠٧ (٢٥٨٩١١٥) طناً مقارنة مع (٢٥٣١٩٧٧) طناً للفترة نفسها من عام ٢٠٠٦، اي بزيادة مقدارها ٢٪.

همبورغ سود تؤمن نقل ١,٨٤٠ حاوية نمطية بزيادة نسبتها ٢١ في المئة عن العام ٢٠٠٥

أظهر تقرير نشرته مجموعة HAMBURG SUD الألمانية ان نتائج العام ٢٠٠٦ كانت جيدة وأفضل مما كانت عليه في العام ٢٠٠٥. فقد أمنت شحن ١,٨٤٠ مليون حاوية نمطية مقابل ١,٥٢٠ مليون للعام ٢٠٠٥، أي بزيادة كبيرة قدرها ٣٢٠ ألف حاوية نمطية ونسبتها ٢١ في المئة. في حين ارتفعت القدرة الاستيعابية لأسطولها التجاري من ١٩٩ ألف حاوية نمطية الى ٢٠١ ألف حاوية أي بارتفاع صغير نسبته ١ في المئة. كما



سمير نعيمه

وكالة SEATRANS AGENCIES

ارتفع عدد الحاويات الفارغة التي تستخدمها من ٢١٥ ألف حاوية الى ٢٥٨ ألف حاوية، أي بتحسّن كبير قدره ٤٣ ألف حاوية ونسبته ٢٠ في المئة. وبلغ مجموع وارداتها المالية ٣,١٩٤ مليارات يورو مقابل ٣,٠٣٦ مليارات يورو للعام ٢٠٠٥، أي بزيادة معتدلة قدرها ١٥٨ مليون يورو ونسبتها ٥,٢٠ في المئة.

والمعروف ان همبورغ سود تسير خطوطاً بحرية منتظمة من أهم المرافئ العالمية، وهي تربط أوروبا الشمالية بمرفأ بيروت بخط بحري مباشر وبمعدل رحلة أسبوعياً وممتلة بوكالة ستراتنس اجنيز في لبنان.

مدكونرو شيبنج تحقق نتائج جيدة في آذار ٢٠٠٧

أظهرت احصاءات مرفأ بيروت ان وكالة مدكونرو شيبنج سرفيسز تواصل تسجيلها النتائج الجيدة. فقد تبين ان هذه الوكالة استقبلت في شهر آذار الماضي سفناً عدة أفرغت ما مجموعه ٦٥٩ سيارة مشحونة من شمالي أوروبا وشرق المتوسط، مقابل ٢٦١ سيارة لشهر شباط أي بزيادة كبيرة قدرها ٣٩٨ سيارة ونسبتها ١٥٢,٤٩٪. ويذكر ان مدكونرو هي وكالة شركة VAN UDEN الهولندية الناشطة في ميدان نقل السيارات بين مرفأ عدة في العالم

أجيليبي: ٢٠٠٧ العام الأكثر صعوبة

طارق العيسى: خصصنا ملياري دولار للاستحواذ في الشرق الأوسط

قالت «اجيليبي» اكبر شركة لخدمات الامداد والتمويل في الخليج انها تتوقع تباطؤ نمو الارباح هذا العام بسبب عدم تيقن ازاء عقود امداد الجيش الاميركي في العراق. وحققت «اجيليبي» التي تمد القوات الاميركية ١٧,٤ في المئة نمواً في صافي ارباحها العام الماضي.

وقال رئيس مجلس الادارة طارق العيسى لرويترز في الدوحة على هامش المنتدى الاقتصادي العالمي «لا نتوقع المعدل نفسه هذا العام». وسئل ان كانت الارباح ستأثر بسبب عدم التيقن الذي يكتنف عقود التوريد للقوات الاميركية في العراق فقال: «هذا عامل واحد. انها حالة من عدم التيقن»، وقال «سيكون عاما اكثر صعوبة».

ومضى يقول ان ايرادات العمليات القائمة ربما تزيد بواقع بليون دولار في ٢٠٠٧، وان الشركة قد تتفق من بليون الى بليون دولار على عمليات استحواذ في الشرق الأوسط وآسيا وشمال افريقيا.

أكبر حشد في حفل وضع الحجر الأساس لمبنى مجموعة ميريت القابضة جاك سعادته: هذا الحدث هو رمز قوة تاريخ مجموعتنا منذ ٣٠ عاماً في المغامرة والنجاح الوزيران فرعون والصفدي يشيدان بدينامية جاك سعادته ومجموعته



جاك سعادته يلقي كلمته

عمّت فرحة كبيرة قطاع النقل البحري في الشهر الماضي حيث نفذت شركة "MERIT CORPORATION" قرار رئيس مجموعتها جاك سعادته بوضع الحجر الأساس لمقر "CMA CGM" الجديد عند المدخل الشمالي الشرقي لوسط بيروت المجاور للمرفأ.

وظهر من التصميم الهندسي ان مبنى مجموعة CMA CGM سيكون مميّزا اسوة بكل مقارها حول العالم.. فالمبنى يمتد على مساحة عشرة آلاف م.م. ويتسع لـ ٤٠٠ شخص ويتضمن شركات ومطعماً ومتحفاً بحرياً ومركزاً للرياضة، وسيكون جاهزا خلال ١٨ شهرا على الاقل.

جرى حفل وضع الحجر الأساس في ١٢ نيسان الماضي بحضور وزير الاشغال العامة والنقل محمد الصفدي ووزير الصناعة بالوكالة ميشال فرعون والنائب غسان التويني وشخصيات اقتصادية مالية ومصرفية يتقدمها رئيس اتحاد الغرف العربية عدنان القصار وحشد من العاملين في قطاع النقل.



من اليمين: انطوان نصري، جورج قربان، بسام العقال وأسامة الحسين



من اليسار: الوزير ميشال فرعون، الوزير محمد الصفدي، عدنان القصار، سليم صفيير وتوفيق كفوري

الوزير محمد الصفدي

وألقى وزير الاشغال العامة والنقل محمد الصفدي كلمة شرح فيها سياسة وزارة النقل وحرصها لدورها بالاشراف والتنظيم على عمل القطاع الخاص الذي فتح الباب امام عمليات التشغيل، مشيراً الى ان محطة المستوعبات في المرفأ اكدت نجاح سياسة الوزارة.

وقال الصفدي ان «الخطوة الجديدة التي قامت بها مجموعة MERIT القابضة تؤكد مكانة لبنان على صعيد النقل البحري والدور الذي تؤديه مرافئه التجارية في الحياة الاقتصادية للدول العربية والآسيوية التي

البيان الاقتصادية - العدد ٤٢٦ - ايار (مايو) ٢٠٠٧

وقبرص وتركيا ومصر، والى آسيا..

وقال سعادة: ان مرفأ بيروت هو في الحقيقة مكان انطلاق مجموعتنا وهذا سيبقى في الذاكرة والقلب. كما ان الشركة لديها مراكز وأبنية حول العالم، في اميركا وتركيا والجزائر ومرسيليا.

سعادته في حديث خاص

وتمنى جاك سعادة في حديث خاص ان يمنح القطاع الخاص حق استثمار مساحة جغرافية في مرفأ بيروت ليتّم تشغيلها من جانب مجموعته كمحطة تستخدمها شركات النقل البحري، «وهذا ما حصلنا على امتيازته في اكثر من مرفأ».

جاك سعادته

رحب رئيس المجموعة جاك سعادته بالحاضرين، وقال ان وضع الحجر الأساس اليوم هو رمز قوة تاريخ مجموعتنا منذ ٣٠ سنة في المغامرة والنجاح، مضيفاً ان اختيارها مرفأ بيروت لاعمال المسافنة لشحناتها الى اوروبا يؤدي خدمة جلية للمنطقة ويدعم مرفأ بيروت الذي يسجل نموا ملحوظا، ما يسعد المجموعة التي تشكل حركتها ثلث اجمالي حركة المستوعبات القادمة من اوروبا (١٥ الف حاوية نمطية شهريا) حيث تفرغها في مرفأ بيروت ويصار نقلها لاحقا الى موانئ الدول المجاورة: سوريا



من اليمين: ألك بولس، سليم صفيير، انطوان حبيب، عبد الحفيظ القيسي وتوفيق لطيف



من اليمين: سميح سعادة، هنري عبيجي وفريد روقايل



من اليمين: عبد الحفيظ القيسي، مارون خوري وعمار كنعان



من اليسار: ماي عوده، العميد نبيل مرعي، نبيل غلام، اليس الزين، عبد اللطيف الزين والنائب غسان تويني



مجسم المبنى



من اليمين: نبيل غلام، نبلي سعادة، جاك سعادة، الوزير محمد الصفدي والوزير ميشال فرعون

تعد من كبريات شركات النقل في العالم». وأضاف فرعون: «ليس علينا ان نشكر هذا اللبناني من هذا الطراز على ايمانه، بل علينا ان نحبي تمسكه بلبنان كمرکز لشركته الأم، في وقت يبحث كثير من اللبنانيين على دروب هجرة الشباب والشركات. وكم نحن في حاجة الى امثاله من ابنائنا المغتربين لتحسين دور لبنان في هذه المرحلة الحساسة من تاريخنا».

والاستقلال، يطل علينا جاك سعادة، اللبناني بامتياز في بلدان اوروبا، والاوروبي بامتياز في بلدان المشرق، وفينيقي القرن الحادي والعشرين بامتياز، والذي يمخر عباب البحار، من الشاطئ اللبناني، امتدادا الى شواطئ مرسيليا وشواطئ الصين، فمعظم شواطئ العالم، حاملا في جعبته ابداعية المبادرة والعصامية، مجسدا انفتاح لبنان على البحر المتوسط، واوروبا، وافريقيا، ودول العالم، من خلال اعماله وشركاته التي

تحتاج الى منفذ لها على البحر الابيض المتوسط».

الوزير ميشال فرعون

وجاء في الكلمة التي ألقاها الوزير ميشال فرعون: «من بيروت، رمز الحرية والديمقراطية والاقتصاد الحر، والحقوق والفن والابداع في العالم العربي، من وسط بيروت المكبل، الذي يتصارع مع نفسه توقا للحرية ولعودة روح الحياة اليه، من قلب ساحة الحرية التي رسمت طريق السيادة



من اليمين: مراد عون وبيرونو سيدلر

«نت لوجستكس» افتتحت مركزاً لوجستياً في المنطقة الحرة مراد عون: المنطقة اللوجستية الحرة ستعيد لبنان الى مركز الطليعة



من اليمين: ميراي خوري، كلوديا عجيل وليليان بيطار



من اليمين: توفيق لطيف، برونو سيدلر وفرد صيقللي



من اليمين: جان عبود، جو أبو زيد، فريد خوري

من اليمين: نضال رياشي (anb)، ساشا صافي، رنا شعيا
ولينا غلابيني

من اليمين: ايلي بدر، طعان مسلماني وسليم بلعة



مبنى نت لوجستكس

دوره كبوابة الشرق، شأنه في السبعينات».

وتتطلع نت لوجستكس من خلال هذا التوسع الاستراتيجي التي تزويد عملائها الإقليميين والعالميين بخدمة مثالية في مجالي اللوجستية وتخزين الشحنات، والى تحويل بيروت الى الوسط اللوجستي الأهم في خدمة المشرق والعراق.

جدير بالذكر ان نت لوجستكس استثمرت أكثر من ٧٥٠ ألف دولار أميركي في بناء هذا المركز الحديث والعالمي المستوى في المنطقة اللوجستية الحرة في مرفأ بيروت، والتي سيتم افتتاحها رسمياً في حزيران (يونيو) من العام الجاري. وستقدم الشركة من خلال مركزها الجديد كافة الخدمات المتعلقة باللوجستية والتخزين ومتابعة الشحنات، وذلك وفقاً لمعايير صارمة ومتقدمة تضمن استلام الشحنات وتعريبها وتوصيلها الى وجهتها النهائية في الوقت المحدد.

ونت لوجستكس حائزة على شهادة ISO ٩٠٠١ وتم اختيارها مؤخراً شركة لوجستية معتمدة من الأمم المتحدة، وذلك بعد ما أثبتته من تعاون فعال في لبنان. ■

افتتحت شركة خدمات النقل والحلول اللوجستية نت لوجستكس NET LOGISTICS الشهر الماضي مركزاً جديداً لخدماتها في المنطقة اللوجستية الحرة المستحدثة في مرفأ بيروت، وذلك نهار الأربعاء ١١ نيسان (أبريل) الماضي.

وشركة نت لوجستكس المرتكزة في المشرق تقدم خدمات نقل عالمية وإدارة اللوجستية، وهي الممثل لشركة ايغل غلوبال لوجستكس (EGL-Eagle Global Logistics) في لبنان وسوريا، وعضو في مجموعة نت هولدنغ التي تملك سكاينت في كلا البلدين.

حضر حفل الافتتاح الذي أقيم في المركز اللوجستي الجديد في المنطقة الحرة في مرفأ بيروت، رئيس شركة EGL في أوروبا والشرق الأوسط السيد برونو سيدلر وعدد من كبار الشخصيات ورجال الأعمال في لبنان.

وعلق رئيس مجلس إدارة شركة نت لوجستكس السيد مراد عون على هذا الإنجاز بالقول: «ان افتتاح المنطقة اللوجستية الحرة الجديدة سيعيد لبنان الى مركز الطليعة في قطاع الخدمات اللوجستية. فنحن كرجال أعمال لبنانيين نؤمن بأن موقع لبنان الاستراتيجي بين أوروبا والشرق الأوسط سيسهم في تحويله الى منصة لوجستية رائدة في المنطقة، خصوصاً أن لنا معرفة عميقة بالسوق وخبرة طويلة في هذا القطاع من الخدمات».

ويوضح عون ان الشراكة القائمة بين نت لوجستكس وشركة EGL تتيح لنا ولوج شبكة الموارد العالمية من اجل خدمة عملائنا في المشرق وتغذية الحاجات الاقتصادية المطردة في العراق. وأضاف: «لقد أقمنا شبكة مترابطة بين مكاتبنا كافة في المناطق الحرة ومعظم المرفأ والمطارات في المنطقة، لاستعادة لبنان

ازدياد حركة الاستيراد بحراً وجواً ينعكس إيجاباً على مجموع الواردات الجمركية والـ TVA ارتفاع المجموع الى ٢٤٥,١٣٤ مليار ليرة: الجمركية الى ١٢٥,٨ ملياراً والـ TVA ١١٩ ملياراً

ارتفاع مجموع الواردات في الفصل الأول من ٢٠٠٧ الى ٧٠٢,٧٤٣ مليار ليرة

بلغ المجموع العام للواردات الجمركية والـ TVA خلال الفصل الأول من العام الحالي ٧٠٢,٧٤٣ مليار ليرة مقابل ٥٩٦,١٠٩ ملياراً للفترة ذاتها من ٢٠٠٦، أي بزيادة جيدة قدرها ١٠٦,٦٣٤ مليار ليرة ونسبتها ١٧,٨٩٪. وتوزعت هذه الواردات كالتالي:

الواردات الجمركية: ارتفع مجموعها في الفصل الأول من العام الحالي الى ٣٦١,٢٧٩ مليار ليرة مقابل ٣٠٩,٤٣٢ ملياراً للفترة نفسها من العام الماضي، أي بزيادة كبيرة قدرها ٥١,٨٤٧ ملياراً ونسبتها ١٦,٧٥٪.

واردات الـ TVA: بلغ مجموعها ٣٤١,٤٦٤ مليار ليرة مقابل ٢٨٦,٦٧٧ ملياراً، أي بتحسّن ملموس قدره ٥٤,٧٨٧ مليار ليرة ونسبته ١٩,١١٪.

الزيادة تنعكس على مجموع الواردات عبر مرفأ بيروت

وانعكست الزيادة في مجموع الواردات الجمركية والـ TVA المستوفاة عبر كافة المرافئ والبوابات خلال الفصل الأول من ٢٠٠٧ على الواردات المحصلة عبر مرفأ بيروت والتي بلغ مجموعها في الأشهر الثلاثة الأولى من العام الحالي ٥٦١,٩٤٨ مليار ليرة مقابل ٤٧٣,٢٠٠ ملياراً للفترة عينها من ٢٠٠٦، أي بارتفاع جيد قدره ٨٨,٧٤٨ مليار ليرة ونسبته ١٨,٧٥٪. وتوزعت هذه الواردات كالتالي:

الواردات الجمركية: ارتفع مجموعها في مرفأ بيروت خلال الفصل الأول من العام الحالي الى ٣٠٣,٣٧٨ مليار ليرة مقابل ٢٥٨,١٣٣ مليار ليرة للفترة نفسها من العام الماضي، أي بتحسّن جيد ونسبته ١٧,٥٣٪.

واردات الـ TVA: بلغ مجموعها عبر مرفأ بيروت ٢٥٨,٥٧٠ مليار ليرة مقابل ٢١٥,٠٦٧ مليار ليرة، أي بزيادة كبيرة ونسبتها ٢٠,٢٣٪.

حصة مرفأ بيروت ٧٩,٩٦ في المئة من مجموع الواردات

وتمثل حصة مرفأ بيروت من الواردات الجمركية والـ TVA المستوفاة خلال الفصل الأول من العام الحالي والبالغة ٥٦١,٩٤٨ مليار ليرة ما نسبته ٧٩,٩٦ في المئة من المجموع العام لهذه الواردات والبالغ ٧٠٢,٧٤٣ مليار ليرة، في حين كانت حصته في الفترة ذاتها من العام الماضي والبالغة ٤٧٣,٢٠٠ مليار ليرة تمثل ما نسبته ٧٩,٣٨ في المئة من المجموع العام البالغ ٥٩٦,١٠٩ مليار ليرة.

المرافئ والبوابات	آذار/ ٢٠٠٧	شباط/ ٢٠٠٧	+/-
مرفأ بيروت	١٠٣,٧١٧ مليار ليرة	٩٤,٩٩٧ مليار ليرة	٨,٧٢٠+ مليار ليرة
مطار بيروت	١١,٨١٨ مليار ليرة	٩,٥٧٩ مليار ليرة	٢,٢٣٩+ مليار ليرة
مرفأ طرابلس	٤,٩١٢ مليار ليرة	٥,٢١٧ مليار ليرة	-٣٠٥ ملايين ليرة
بوابة المصنع	٢,٦٧٠ مليار ليرة	١,٩٠٢ مليار ليرة	٧٦٨+ مليون ليرة
مرفأ صور	١,٣٦٩ مليار ليرة	٥٧٠ مليون ليرة	٧٩٩+ مليون ليرة
بوابة العبودية	٨٦٧ مليون ليرة	٧٩١ مليون ليرة	٧٦+ مليون ليرة
مرفأ صيدا	٤٥٥ مليون ليرة	٣٨٨ مليون ليرة	٦٧+ مليون ليرة
بوابة العريضة/ والقاع	٦٦ مليون ليرة	٦٠ مليون ليرة	٦+ ملايين ليرة
مجموع الواردات الجمركية	١٢٥,٨٧٤ مليار ليرة	١١٣,٥٠٤ مليار ليرة	١٢,٣٧٠+ مليار ليرة
مجموع واردات الـ TVA	١١٩,٢٦٠ مليار ليرة	١١٠,٤٤٠ مليار ليرة	٨,٨٢٠+ مليار ليرة
المجموع العام	٢٤٥,١٣٤ مليار ليرة	٢٢٣,٩٤٤ مليار ليرة	٢١,١٩٠+ مليار ليرة

المرافئ والبوابات	آذار/ ٢٠٠٧	آذار/ ٢٠٠٦	+/-
مرفأ بيروت	١٠٣,٧١٧ مليار ليرة	٨٨,٠٦٨ مليار ليرة	١٥,٦٤٩+ مليار ليرة
مطار بيروت	١١,٨١٨ مليار ليرة	١١,٢٩٨ مليار ليرة	-٥٢٠ مليون ليرة
مرفأ طرابلس	٤,٩١٢ مليار ليرة	٤,١٦٢ مليار ليرة	٧٥٠+ مليون ليرة
بوابة المصنع	٢,٦٧٠ مليار ليرة	٢,٢٢٧ مليار ليرة	٤٤٣+ مليون ليرة
مرفأ صور	١,٣٦٩ مليار ليرة	١,٦٤٨ مليار ليرة	-٢٧٩ مليون ليرة
بوابة العبودية	٨٦٧ مليون ليرة	٦٠٠ مليون ليرة	٢٦٧+ مليون ليرة
مرفأ صيدا	٤٥٥ مليون ليرة	٨٠ مليون ليرة	٣٧٥+ مليون ليرة
بوابة العريضة/ والقاع	٦٦ مليون ليرة	٢٠ مليون ليرة	٤٦+ مليون ليرة
مجموع الواردات الجمركية	١٢٥,٨٧٤ مليار ليرة	١٠٨,١٠٣ مليار ليرة	١٧,٧٧١+ مليار ليرة
مجموع واردات الـ TVA	١١٩,٢٦٠ مليار ليرة	١٠٤,٦١٤ مليار ليرة	١٤,٦٤٦+ مليار ليرة
المجموع العام	٢٤٥,١٣٤ مليار ليرة	٢١٢,٧١٧ مليار ليرة	٣٢,٤١٧+ مليار ليرة

أظهر بيان صادر عن الأمانة الرئيسية في إدارة الجمارك ان المجموع العام للواردات الجمركية والضريبة على القيمة المضافة (TVA) المستوفاة عبر جميع المرافئ والبوابات خلال آذار الماضي، جاء أكبر منه في شباط ٢٠٠٧.

وعزت مصادر جمركية مطلعة هذا الارتفاع الى النشاط المزدهر في المرافئ البحرية والجوية والذي انعكس إيجاباً على مجموع هذه الواردات.

ارتفاع المجموع الى ٢٤٥,١٣٤ مليار ليرة

فقد ارتفع المجموع العام للواردات الجمركية والـ TVA المحصلة عبر جميع المرافئ والبوابات البرية والبحرية والجوية في آذار ٢٠٠٧ الى ٢٤٥,١٣٤ مليار ليرة، مقابل ٢٢٣,٩٤٤ ملياراً لشهر شباط الماضي، أي بزيادة جيدة قدرها ٢١,١٩٠ مليار ليرة ونسبتها ٩,٤٦٪.

وتوزعت هذه الواردات كالتالي: **الواردات الجمركية:** ارتفع مجموعها الى ١٢٥,٨٧٤ مليار ليرة مقابل ١١٣,٥٠٤ ملياراً، أي بزيادة جيدة نسبتها ١٠,٩٠٪.

واردات الـ TVA: ارتفع مجموعها أيضاً الى ١١٩,٢٦٠ مليار ليرة مقابل ١١٠,٤٤٠ مليار ليرة، أي بتحسّن معتدل ونسبته ٨٪.

مقارنة للواردات الجمركية خلال شهري شباط وآذار ٢٠٠٧

وبيّنت مقارنة للواردات الجمركية المستوفاة عبر كافة المرافئ والبوابات خلال شهري شباط وآذار المنصرمين الوقائع التالية:

- بقي مرفأ بيروت محتلاً كعادته المرتبة الأولى بتحصيله ١٠٣,٧١٧ مليار ليرة، مقابل ٩٤,٩٩٧ ملياراً لشباط، أي بارتفاع جيد نسبته ٩,١٨٪.

- كما ظل مطار بيروت في المرتبة الثانية بـ ١١,٨١٨ مليار ليرة مقابل ٩,٥٧٩ مليار ليرة، أي بارتفاع كبير ونسبته ٢٣,٣٧٪.

- وراوح مرفأ طرابلس مكانه في المرتبة الثالثة بتحصيله ٤,٩١٢ مليار ليرة، مقابل ٥,٢١٧ مليار ليرة، أي بانخفاض صغير نسبته ٥,٨٥٪.

الزيادة تنسحب على واردات الـ TVA في مرفأ بيروت

وانعكست الزيادة التي سجلتها الواردات الجمركية المستوفاة عبر مرفأ بيروت على واردات الضريبة على القيمة المضافة (TVA) التي ارتفع مجموعها في آذار ٢٠٠٧ الى ٨٧,٢٦٣ مليار ليرة، مقابل ٨٢,٤٤٠ ملياراً لشهر شباط، أي بزيادة صغيرة ونسبتها ٥,٨٥٪.

مجموع الواردات في آذار ٢٠٠٧ أكبر منه في آذار ٢٠٠٦

وأفادت مقارنة بمجموع الواردات الجمركية والـ TVA المحصلة عبر كافة المرافئ والبوابات في شهر آذار ٢٠٠٧، والبالغ ٢٤٥,١٣٤ مليار ليرة، انه أكبر مما كان عليه في الشهر ذاته (آذار) ٢٠٠٦، حيث بلغ ٢١٢,٧١٧ مليار ليرة، أي بارتفاع كبير قدره ٣٢,٤١٧ مليار ليرة ونسبته ١٥,٢٤٪. وتوزعت هذه الواردات كالتالي:

الواردات الجمركية: ارتفع مجموعها في آذار ٢٠٠٧ الى ١٢٥,٨٧٤ مليار ليرة، مقابل ١٠٨,١٠٣ مليار ليرة لآذار ٢٠٠٦، أي بزيادة كبيرة نسبتها ١٦,٤٤٪.

واردات الـ TVA: بلغ مجموعها ١١٩,٢٦٠ مليار ليرة، مقابل ١٠٤,٦١٤ مليار ليرة، أي بتحسّن ملموس قدره ١٤,٦٤٦ مليار ليرة ونسبته ١٤٪.

مرفأ بيروت يسجل أرقاماً قياسية بحركته الإجمالية و وارداته المالية

٢٣٦ باخرة، ٥٠٨ آلاف طن، ٨٤٦٠٢ حاوية نمطية، ٣٣٧٩ سيارة و ١٣٨,٩٩١ مليون دولار أميركي

بتحسن جيد قدره ١١,٨٣٠ مليار ليرة ونسبته ١٥,٦٨٪. و واردات رئاسة الميناء: بلغ مجموعها ٣٨١ مليون ليرة، مقابل ٢٥٥ مليوناً، أي بزيادة ملموسة قدرها ١٢٦ مليون ليرة ونسبتها ٤٩,٤١٪.

حركة مرفأ بيروت في الفصل الأول من ٢٠٠٧ أكبر منها في الفصل الأول ٢٠٠٦

وأظهرت المقارنة ان حركة مرفأ بيروت الإجمالية المسجلة في الفصل الاول من العام الحالي جاءت أكبر بكثير مما كانت عليه في الفصل الأول من العام الماضي. فقد بينت المقارنة الأرقام التالية:

حركة البواخر: بلغ مجموعها ٦١٤ باخرة مقابل ٥٤٦ باخرة، أي بزيادة كبيرة قدرها ٦٨ باخرة ونسبتها ١٢,٤٥٪.

كميات البضائع: ارتفع مجموعها الى ١,٢٩٨ مليون طن، مقابل ١,١٦٠ مليون طن، أي بتحسن ملموس قدره ١٣٨ ألف طن ونسبته ١١,٩٠٪.

حركة الحاويات: بلغ مجموعها ٢٤٠٦١٨ حاوية نمطية، مقابل ١٤٢٢٤٦ حاوية، أي بزيادة ضخمة قدرها ٩٨٣٧٢ حاوية نمطية ونسبتها ٦٩,١٦٪.

حركة السيارات: بلغ عددها ٩٨٣٩ سيارة، مقابل ١٠٤١٥ سيارة، أي بانخفاض صغير قدره ٥٧٦ سيارة ونسبته ٥,٥٣٪.

وارتفاع كبير للواردات المالية في الفصل الأول من ٢٠٠٧

وانعكست الزيادة بحركة مرفأ بيروت في الفصل الاول من العام ٢٠٠٧ إيجاباً على وارداته المالية التي بلغ مجموعها بعد تحويله الى دولار أميركي ١٣٨,٩٩١ مليون دولار، مقابل ٣٣٦,٩٧٣ مليوناً للفترة ذاتها من العام الماضي، أي بارتفاع جيد نسبته ١٩,٣٣٪.

وتوزعت هذه الواردات كالآتي:

الواردات المرفئية: ارتفع مجموعها الى ٢٧,٨٢٨ مليون دولار، مقابل ٢١,٨١٤ مليون دولار، أي بتحسن ملموس قدره ٦,٠١٤ ملايين دولار ونسبته ٢٧,٥٧٪.

الواردات الجمركية: ارتفع مجموعها الى ٣٠٣,٣٧٨ مليارات ليرة مقابل ٢٥٨,١٣٣ مليارات، أي بزيادة جيدة نسبتها ١٧,٥٣٪.

واردات الـ TVA: بلغ مجموعها ٢٥٨,٥٧٠ مليار ليرة، مقابل ٢١٥,٠٦٧ مليار ليرة، أي بارتفاع ملموس قدره ٣,٥٠٣ مليار ليرة ونسبته ٢٠,٢٣٪.

واردات رئاسة الميناء: وبلغت ٢,٣٢٨ مليار ليرة مقابل ١,٩٠١ مليار ليرة، أي بتحسن كبير قدره ٣٢٧ مليون ليرة ونسبته ٢٢,٤٦٪.

كيف كانت حركة مرفأ بيروت في آذار ٢٠٠٧؟

وأظهرت المقارنة بحركة مرفأ بيروت لشهري شباط وآذار من العام الحالي الوقائع التالية: **حركة البواخر:** ارتفع عددها الى ٢٣٦ باخرة في آذار الماضي مقابل ١٨١ باخرة لشباط، أي بتحسن كبير قدره ٥٥ باخرة ونسبته ٣٠,٣٩٪.

كميات البضائع: بلغ مجموعها ٥٠٨ آلاف طن مقابل ٣٧٦ ألف طن، أي بارتفاع ملموس قدره ١٣٢ ألف طن ونسبته ٣٥,١١٪.

حركة الحاويات: ارتفع مجموعها الى ٨٤٦٠٢ حاوية نمطية مقابل ٧٣٣٣٦ حاوية، أي بزيادة جيدة نسبتها ١٥,٣٦٪.

حركة السيارات: بلغ مجموعها ٣٣٧٩ سيارة مستوردة ومعاد تصديرها بحراً، مقابل ٢٣٦٦ سيارة، أي بارتفاع كبير نسبته ٢٨,١٩٪.

والزيادة تعكس إيجاباً على مجموع الواردات المالية

وأدى ارتفاع الحركة الإجمالية في مرفأ بيروت خلال آذار الماضي الى زيادة مجموع وارداته المالية الذي بلغ بعد تحويله الى دولار أميركي ١٣٨,٩٩١ مليون دولار، مقابل ١٢٧,٣١٩ مليون دولار لشهر شباط المنصرم، أي بارتفاع جيد قدره ١١,٦٧٢ مليون دولار، ونسبته ٩,١٦٪.

وتوزعت هذه الواردات كالآتي:

الواردات المرفئية: سجلت رقماً قياسياً هو الأكبر حتى اليوم حيث بلغ مجموعها ١٢,٠٥٢ مليون دولار مقابل ٩,٢٠٧ ملايين دولار لشهر شباط المنصرم، أي بارتفاع كبير قدره ٢,٨٤٥ مليون دولار ونسبته ٣٠,٩٠٪.

الواردات الجمركية: بلغ مجموعها ١٠٣,٧١٧ مليارات ليرة مقابل ٩٤,٩٩٧ ملياراً، أي بتحسن مقبول قدره ٨,٧٢٠ مليارات ليرة ونسبته ٩,١٨٪.

واردات الـ TVA: ارتفع مجموعها الى ٨٧,٢٦٣ مليار ليرة مقابل ٨٢,٤٤٠ ملياراً، أي بزيادة متوسطة قدرها ٤,٨٢٣ مليارات ليرة ونسبتها ٥,٨٥٪.

واردات رئاسة الميناء: انخفض مجموعها الى ٣٨١ مليون ليرة، مقابل ٦١٧ مليوناً، أي بتراجع كبير نسبته ٣٨,٢٥٪.

آذار ٢٠٠٧ أكبر بحركته من آذار ٢٠٠٦

وأفادت احصاءات مرفأ بيروت ان حركته الإجمالية في آذار ٢٠٠٧ جاءت أكبر بكثير مما كانت عليه في آذار ٢٠٠٦. فقد أظهرت هذه الإحصاءات الأرقام التالية:

البواخر: ارتفع مجموعها في آذار ٢٠٠٧ الى ٢٣٦ باخرة، مقابل ٢١٠ باخرة للشهر نفسه من ٢٠٠٦، أي بزيادة جيدة نسبتها ١٢,٣٨٪.

كميات البضائع: أفرغت هذه البواخر وشحنت ما مجموعه ٥٠٨ آلاف طن مقابل ٤٤٠ ألف طن، أي بارتفاع نسبته ١٥,٤٥٪.

حركة الحاويات: سجلت زيادة كبيرة بلغ مجموعها ٨٤٦٠٢ حاوية نمطية، مقابل ٥١٢٤٧ حاوية، أي بارتفاع كبير نسبته ٦٥,٠٩٪.

حركة السيارات: بينما تراجع مجموع السيارات الى ٣٣٧٩ سيارة مستوردة ومعاد تصديرها بحراً، مقابل ٤٢٥٣ سيارة، أي بانخفاض كبير قدره ٨٧٤ سيارة ونسبته ٢٠,٥٥٪.

الواردات المالية في آذار ٢٠٠٧ أكبر منها في آذار ٢٠٠٦

وانسحبت الزيادة بالحركة الإجمالية التي حققها مرفأ بيروت في آذار الماضي على مجموع وارداته المالية الذي بلغ بعد تحويله الى دولار أميركي ١٣٨,٩٩١ مليون دولار، مقابل ١١٦,٦٨٢ مليوناً للشهر نفسه من العام الماضي، أي بارتفاع نسبته ١٩,١٢٪.

وتوزعت هذه الواردات كالآتي:

الواردات المرفئية: ارتفع مجموعها الى ١٢,٠٥٢ مليون دولار مقابل ٨,٠٥٥ ملايين، أي بزيادة كبيرة نسبتها ٤٩,٦٢٪.

الواردات الجمركية: بلغ مجموعها ١٠٣,٧١٧ مليارات ليرة مقابل ٨٨,٠٦٨ ملياراً، أي بارتفاع ملموس قدره ٩,٦٤٩ مليار ليرة ونسبته ١٧,٧٧٪.

واردات الـ TVA: ارتفع مجموعها الى ٨٧,٢٦٣ مليار ليرة مقابل ٧٥,٤٣٣ ملياراً، أي

الأواب	آذار/٢٠٠٧	شباط/٢٠٠٧	+/-
عدد البواخر	٢٣٦ باخرة	١٨١ باخرة	٥٥+ باخرة
مجموع البضائع	٥٠٨ آلاف طن	٣٧٦ الف طن	١٣٢+ الف طن
حويوب	٤٥ الف طن	٢٥ الف طن	٢٠+ الف طن
محروقات	٤ آلاف طن	١٣ ألف طن	-٩ آلاف طن
بضائع عامة	١٩٦ الف طن	١٣٦ الف طن	٦٠+ الف طن
بضائع ضمن حاويات	٢٦٣ الف طن	٢٠٢ الف طن	٦١+ الف طن
مجموع الحاويات	٨٤٦٠٢ حاوية نمطية	٧٣٣٣٦ حاوية نمطية	١١٢٦٦+ حاوية نمطية
حاويات مستوردة	٤١١٧٩ حاوية نمطية	٣٧٣٥٣ حاوية نمطية	٣٨٢٦+ حاوية نمطية
حاويات مصدرة	١٤٤٥١ حاوية نمطية	٣٥٢٤٦ حاوية نمطية	٦٢٠٥+ حاويات نمطية
حاويات أعيد تستيفها	١٩٧٢ حاوية نمطية	٧٣٧ حاوية نمطية	١٢٣٥+ حاوية نمطية
مجموع السيارات	٣٣٧٩ سيارة	٢٦٣٦ سيارة	٧٤٣+ سيارة
سيارات مستوردة	٣٣١١ سيارة	٢٣١٧ سيارة	٩٩٤+ سيارة
سيارات معاد تصديرها بحرا	٦٨ سيارة	٣١٩ سيارة	-٢٥١ سيارة
واردات مرفئية	١٢,٠٥٢ مليون دولار	٩,٢٠٧ ملايين دولار	٢,٨٤٥+ مليون دولار
واردات جمركية	١٠٣,٧١٧ مليارات ليرة	٩٤,٩٩٧ مليار ليرة	٨,٧٢٠+ مليارات ليرة
واردات الـ TVA	٨٧,٢٦٣ مليار ليرة	٨٢,٤٤٠ مليار ليرة	٤,٨٢٣+ مليارات ليرة
واردات رئاسة الميناء	٣٨١ مليون ليرة	٦١٧ مليون ليرة	-٢٣٦ مليون ليرة
مجموع الواردات:			
ليرات لبنانية	١٩١,٣٦١ مليار ليرة	١٧٨,٠٥٤ مليار ليرة	١٣,٣٠٧+ مليار ليرة
دولار أميركي	١٢,٠٥٢ مليون دولار	٩,٢٠٧ ملايين دولار	٢,٨٤٥+ مليون دولار
مجموع الواردات بعد تحويله الى دولار أميركي	١٣٨,٩٩١ مليون دولار	١٢٧,٣١٩ مليون دولار	١١,٦٧٢+ مليون دولار

ارتفاع حركة مرفأ طرابلس الإجمالية لم ينسحب على مجموع وارداته المالية في آذار ٤٣ باخرة، ٩٨٨٩٠ طناً، ٦٣١ سيارة، ٩٧١ مليون ليرة واردات مرفئية، ٤,٩ مليارات ليرة واردات جمركية و ٧ مليارات واردات الـ TVA

بانخفاض قدره حاويتان.

تحسن حركة المرفأ في آذار ٢٠٠٧ ينعكس إيجاباً على مجموع الواردات

وانعكست الزيادة التي سجلتها حركة مرفأ طرابلس في آذار ٢٠٠٧ إيجاباً على مجموع وارداته المالية الذي بلغ ١٢,٩٥٦ مليار ليرة مقابل ١١,١١٨ مليار ليرة لآذار ٢٠٠٦، أي بارتفاع جيد نسبته ١٦,٥٣٪.

وتوزعت هذه الواردات كالتالي:

الواردات المرفئية: ارتفع مجموعها في آذار ٢٠٠٧ الى ٩٧١ مليون ليرة مقابل ٨٤٥ مليون ليرة لآذار ٢٠٠٦ أي بزيادة نسبتها ١٤,٩١٪.

الواردات الجمركية: بلغ مجموعها ٤,٩١٢ مليارات ليرة مقابل ٤,١٦٢ مليارات ليرة، أي بارتفاع كبير قدره ٧٥٠ مليون ليرة ونسبته ١٨,٠٢٪.

واردات الـ TVA: ارتفع مجموعها أيضاً الى ٧,٠٧٣ مليارات ليرة مقابل ٦,١١١ مليارات ليرة، أي بتحسّن قدره ٩٦٢ مليون ليرة ونسبته ١٥,٧٤٪.

حركة مرفأ طرابلس تراوح مكانها في الفصل الأول من العامين ٢٠٠٦ و ٢٠٠٧

وبيّنت الحركة الإجمالية للبضائع التي تداولها مرفأ طرابلس خلال الفصل الأول من العام الحالي انها هي عينها المسجلة في الفصل الأول من العام الماضي. فقد بلغ مجموعها في الأشهر الثلاثة الأولى من العام الحالي ٢٣٤٩١٩ طناً مقابل ٢٣٥١٥٥ طناً للفترة نفسها من العام الماضي، أي بانخفاض طفيف قدره ٢٣٦ طناً ونسبته ٠,١٠٪.

بينما يرتفع مجموع الواردات المالية الى ٢٧,٢٥٧ مليار ليرة

وبالرغم من مروحة الحركة الإجمالية مكانها في الفصل الأول من العامين ٢٠٠٦ و ٢٠٠٧ فإن مجموع الواردات المالية المستوفاة خلال الأشهر الثلاثة الأولى من العام الحالي ارتفع الى ٣٧,٣٥٧ مليار ليرة مقابل ٣٣,٣٧٤ مليار ليرة للفترة ذاتها من العام الماضي، أي بزيادة جيدة قدرها ٣,٩٨٣ مليارات ليرة ونسبتها ١١,٩٣٪ وتوزعت هذه الواردات كالتالي:

الواردات المرفئية: بلغ مجموعها في الفصل الأول من العام الحالي ٢,٠٢١ مليار ليرة مقابل ٢,٢٠٣ مليار ليرة للفترة نفسها من العام الماضي، أي بانخفاض معتدل قدره ١٨٢ مليون ليرة ونسبته ٨,٢٦٪.

الواردات الجمركية: ارتفع مجموعها الى ١٥,١٨١ مليار ليرة مقابل ١٣,٠٦٥ مليار ليرة، أي بزيادة جيدة ونسبتها ١٦,٢٠٪.

واردات الـ TVA: ارتفع مجموعها ايضا الى ٢٠,١٥٥ مليار ليرة مقابل ١٨,١٠٦ مليار ليرة، أي بتحسّن ملموس ونسبته ١١,٣٢٪.

الإيواف	آذار/ ٢٠٠٧	شباط ٢٠٠٧	-/+
عدد البواخر	٤٣ باخرة	٣٩ باخرة	+٤ باوخر
كميات البضائع	٩٨٨٩٠ طناً	٧٤٣٤١ طناً	+٢٤٥٤٩ طناً
عدد السيارات	٦٣١ سيارة	٣٥٧ سيارة	+٢٧٤ سيارة
عدد الحاويات	١٠ حاويات	٩ حاويات	+١ حاوية واحدة
الواردات المرفئية	٩٧١ مليون ليرة	٦٦٣ مليون ليرة	+٣٠٨ ملايين ليرة
الواردات الجمركية	٤,٩١٢ مليارات ليرة	٥,٢١٧ مليارات ليرة	-٣٠٥ ملايين ليرة
واردات الـ TVA	٧,٠٧٣ مليارات ليرة	٧,٨٣٢ مليارات ليرة	-٧٥٩ مليون ليرة
المجموع العام	١٢,٩٥٦ مليار ليرة	١٣,٧١٢ مليار ليرة	-٧٥٦ مليون ليرة

الإيواف	آذار/ ٢٠٠٧	آذار/ ٢٠٠٦	-/+
عدد البواخر	٤٣ باخرة	٤٠ باخرة	+٣ باوخر
كميات البضائع	٩٨٨٩٠ طناً	٧٤٩٧١ طناً	+٢٣٩١٩ طناً
عدد السيارات	٦٣١ سيارة	٧٥٠ سيارة	-١١٩ سيارة
عدد الحاويات	١٠ حاويات	١٢ حاوية	-٢ حاوية
الواردات المرفئية	٩٧١ مليون ليرة	٨٤٥ مليون ليرة	+١٢٦ مليون ليرة
الواردات الجمركية	٤,٩١٢ مليارات ليرة	٤,٩١٢ مليارات ليرة	+٧٥٠ مليون ليرة
واردات الـ TVA	٧,٠٧٣ مليارات ليرة	٦,١١١ مليارات ليرة	+٩٦٢ مليون ليرة
المجموع العام	١٢,٩٥٦ مليار ليرة	١١,١١٨ مليار ليرة	+١,٨٣٨ مليون ليرة

البيان الاقتصادي - العدد ٤٢٦ - ايار (مايو) ٢٠٠٧

أظهرت إحصاءات مرفأ طرابلس لشهر آذار الماضي ان التحسن الذي سجلته حركته الإجمالية، ولا سيما ارتفاع كميات البضائع العامة وعدد السيارات المستوردة، لم ينسحب على مجموع وارداته المالية التي جاءت أدنى مما كانت عليه في شهر شباط المنصرم. وصرح مسؤول في مرفأ طرابلس لـ «البيان الإقتصادي» ان مرفأ عاصمة الشمال قادر على لعب دور محوري على صعيد



بشارة كرم

رئيس مجلس ادارة مرفأ طرابلس

الترانزيت البري نحو العراق، في حال تمكنت الدولتان اللبانية والسورية من إعادة تطبيع العلاقات الودية بينهما، ضمن أسس واضحة مبنية على احترام كل منهما لسيادة البلد الآخر واستقلاله.

ارتفاع حركة مرفأ طرابلس في آذار ٢٠٠٧

فقد أظهرت مقارنة بحركة مرفأ طرابلس لشهري شباط وآذار من العام الحالي الأرقام التالية: البواخر: ارتفع عددها في آذار الماضي الى ٤٣ باخرة مقابل ٣٩ باخرة لشباط المنصرم، أي بزيادة جيدة قدرها ٤ باوخر ونسبتها ١٠,٢٥٪.

كميات البضائع: بلغ مجموعها ٩٨٨٩٠ طناً مقابل ٧٤٣٤١ طناً، أي بزيادة كبيرة قدرها ٢٤٥٤٩ طناً ونسبتها ٣٣٪.

عدد السيارات: سجلت حركة السيارات المستوردة زيادة ملموسة فبلغ مجموعها ٦٣١ سيارة مقابل ٣٥٧ سيارة، أي بارتفاع ضخم قدره ٢٧٤ سيارة ونسبته ٧٦,٧٥٪.

عدد الحاويات: بلغ مجموعها ١٠ حاويات مقابل ٩ حاويات لشهر شباط، أي بارتفاع قدره حاوية واحدة.

الارتفاع لم ينسحب على مجموع الواردات المالية

وأظهرت الإحصاءات أيضاً ان التحسن الملموس لحركة مرفأ طرابلس في آذار ٢٠٠٧ لم ينسحب على مجموع وارداته المالية الذي بلغ ١٢,٩٥٦ مليار ليرة مقابل ١٣,٧١٢ مليار ليرة لشهر شباط، أي بانخفاض نسبته ٥,٥١٪. وتوزعت هذه الواردات كالتالي:

الواردات المرفئية: ارتفع مجموعها الى ٩٧١ مليون ليرة مقابل ٦٦٣ مليون ليرة، أي بارتفاع جيد قدره ٣٠٨ ملايين ليرة ونسبته ٤٦,٤٥٪.

الواردات الجمركية: تراجع مجموعها الى ٤,٩١٢ مليارات ليرة مقابل ٥,٢١٧ مليارات ليرة، أي بانخفاض صغير قدره ٣٠٥ مليارات ليرة ونسبته ٥,٨٥٪.

واردات الـ TVA: كما انخفض مجموع واردات الـ TVA الى ٧,٠٧٣ مليارات ليرة مقابل ٧,٨٣٢ مليارات ليرة، أي بتراجع نسبته ٩,٦٩٪.

حركة مرفأ طرابلس في آذار ٢٠٠٧ أكبر منها في آذار ٢٠٠٦

من جهة ثانية، بيّنت المقارنة ان حركة مرفأ طرابلس الإجمالية المسجلة في آذار من العام الحالي جاءت أكبر مما كانت عليه في الشهر نفسه (آذار) من العام الماضي فقد أظهرت هذه المقارنة الوقائع التالية:

البواخر: ارتفع عددها في آذار ٢٠٠٧ الى ٤٣ باخرة مقابل ٤٠ باخرة للشهر نفسه من ٢٠٠٦، أي بزيادة معتدلة قدرها ٣ باوخر ونسبتها ٧,٥٠٪.

كميات البضائع: ارتفع مجموعها الى ٩٨٨٩٠ طناً مقابل ٧٤٩٧١ طناً، أي بزيادة ملموسة قدرها ٢٣٩١٩ طناً ونسبتها ٣١,٩٠٪.

عدد السيارات: في حين انخفض عدد السيارات المستوردة الى ٦٣١ سيارة مقابل ٧٥٠ سيارة، أي بتراجع كبير قدره ١١٩ سيارة ونسبته ١٥,٨٧٪.

عدد الحاويات: كما تراجع عدد الحاويات الى ١٠ حاويات مقابل ١٢ حاوية أي

المرفأ يسجل رقماً قياسياً جديداً: ٨٤٦٠٢ حاوية نمطية بينها ٤٥٩٦١ حاوية برسم الترانزيت البحري الوكالات الفاعلة تحتفظ بالمراتب الأمامية و MSC الأولى بالاستيراد والتصدير

لأذار ٢٠٠٦، أي بزيادة كبيرة ونسبتها ٦١٪. الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها بحراً: ارتفع مجموعها أيضاً إلى ٤١٤٥١ حاوية مقابل ٢٥٦٧٣ حاوية، أي بتحسّن نسبته ٦١،٤٦٪.

ارتفاع مجموع الحاويات في الفصل الأول إلى ٢٤٠٦١٨ حاوية نمطية

وبذلك ارتفع المجموع العام للحاويات التي تداولها مرفأ بيروت خلال الفصل الأول من العام الحالي إلى ٢٤٠٦١٨ حاوية نمطية مقابل ٤٢٢٤٦ حاوية للفترة ذاتها من العام الماضي، أي بزيادة ضخمة ونسبتها ٦٩،١٦٪. وتوزعت هذه الحركة كالآتي:

الحاويات المستوردة برسم الاستهلاك المحلي: ارتفع مجموعها إلى ٤٨١٩٧ حاوية مقابل ٤١٥٩١ حاوية، أي بزيادة نسبتها ١٥،٨٨٪. الحاويات المستوردة برسم (المسافة): ارتفع مجموعها أيضاً إلى ٧١٣٠٣ حاويات نمطية مألّى وفارغة مقابل ٢٩٦٧٣ حاوية، أي بتحسّن كبير قدره ١٦٣٠ حاوية نمطية ونسبتها ١٤٠،٢٩٪. الحاويات المصدرة ببضائع لبنانية: بلغ مجموعها ١٠٢٧٩ حاوية نمطية مقابل ١٠٥٢٧ حاوية، بانخفاض صغير نسبته ٢،٣٥٪.

الحاويات المعاد تصديرها بحراً (TRANSHIPMENT): ارتفع مجموعها إلى ٦٩٩٩١ حاوية نمطية مقابل ٢٥٣٣٤ حاوية، أي بزيادة ضخمة قدرها ٤٤٥٥٧ حاوية نمطية ونسبتها ١٧٥،٥٢٪. الحاويات المصدرة فارغة: بلغ مجموعها ٣٨٧٤٦ حاوية، مقابل ٣٤٤١٨ حاوية، أي بزيادة جيدة نسبتها ١٢،٥٧٪.

استيراد – IMPORT

NAME OF SHIPPING AGENCY	MARCH 07	FEB 07	+/-
1- MSC (LEBANON)	4564	3860	+704
2- MERIT SHIPPING AGENCY	4060	2851	+1209
3- MAERSK (LEBANON)	3023	2729	+294
4- SEALINE GROUP	2910	2183	+727
5- METZ GROUP	1561	788	+773
6- TOURISM & TRANSP. SERVICES	663	274	+389
7- EDOUARD CORDAHI	561	360	+201
8- FAST AGENCY	328	120	+208
9- GEZAIYR TRANSPORT	327	460	-133
10- LOTUS SHIPPING	232	219	+13
11- AKAK MARINE CO	82	47	+35
12- GULF AGENCY	51	42	+9
13- HENRY HEALD & CO	42	-	+42
14- MEDCONRO SHIPPING SERVICES	6	10	-4
15- SEA SHIPPING & CHARTERING	4	-	+4
16- MINERVA SHIPPING	1	-	+1
16- TRANS OFFICE AGENCY	1	-	+1
TOTAL IMPORT (LOCAL MARKET) FULL (TEU)	18416	13943	+4473
TOTAL IMPORT EMPTY (TEU)	83	8	+75
TOTAL IMPORT TRANSHIP FULL (TEU)	18820	20073	-1253
TOTAL IMPORT TRANSHIP EMPTY (TEU)	3860	4066	-206
TOTAL GENERAL (TEU)	41179	38090	+3089

تصدير – EXPORT

NAME OF SHIPPING AGENCY	MARCH 07	FEB 07	+/-
1- MSC (LEBANON)	1402	1543	-141
2- MERIT SHIPPING AGENCY	1129	697	+432
3- MAERSK (LEBANON)	672	687	-15
4- SEALINE GROUP	287	320	-33
5- METZ GROUP	127	86	+41
6- TOURISM & TRANSP. SERVICES	107	36	+71
7- EDOUARD CORDAHI	101	56	+45
8- GEZAIYR TRANSPORT	48	75	-27
9- LOTUS SHIPPING	41	9	+32
10- AKAK MARINE CO	40	12	+28
11- FAST AGENCY	9	8	+1
12-MEDCONRO SHIPPING SERVICES	7	7	-
TOTAL EXPORT (LEBANESE CARGO) FULL (TEU 3970)	3536	4042	-434
TOTAL EXPORT EMPTY (TEU)	14200	10158	+4042
TOTAL EXPORT TRANSHIP FULL (TEU)	19118	18642	+476
TOTAL EXPORT TRANSHIP EMPTY (TEU)	4163	2173	+1990
TOTAL GENERAL (TEU)	41451	34509	+6942

البيان الاقتصادي – العدد ٤٢٦ – ايار (مايو) ٢٠٠٧

سجل مرفأ بيروت رقماً قياسياً جديداً بعدد الحاويات التي تداولها في آذار الماضي، هو الأكبر هذا العام. فقد أظهرت الإحصاءات ان المرفأ شهد تفرغ وتحميل ما مجموعه ٨٤٦٠٢ حاوية نمطية مألّى وفارغة مقابل ٧٣٣٣٦ حاوية، أي بارتفاع كبير قدره ١١٢٦٦ حاوية نمطية ونسبته ١٥،٣٦٪.

ارتفاع حركة الحاويات المستوردة إلى ٤١١٧٩ حاوية نمطية

فقد بلغ مجموع الحاويات المستوردة في آذار ٤١١٧٩ حاوية نمطية مقابل ٣٨٠٩٠ حاوية لشباط المنصرم، أي بزيادة مقبولة ونسبتها ٨،١٠٪.

وتوزعت هذه الحركة كالآتي: حاويات مألّى برسم الاستهلاك المحلي: سجلت زيادة جيدة نسبتها ٣٢٪ قبل مجموعها ١٨٤١٦ حاوية نمطية مقابل ١٣٩٤٣ حاوية. حاويات مألّى وفارغة برسم الترانزيت البحري: تراجع مجموعها بنسبة ٦٪ إلى ٢٢٦٨٠ حاوية نمطية مقابل ٢٤١٣٩ حاوية.

الوكالات الفاعلة تحتفظ على مراتبها الأمامية و MSC الأولى

وأفادت حركة الحاويات برسم الاستهلاك المحلي في آذار ٢٠٠٧ وبالبلغة ١٨٤١٦ حاوية نمطية ان الوكالات الفاعلة حافظت على المراتب نفسها التي كانت تحتلها في شباط المنصرم. - فوكالة MSC (لبنان) احتفظت كعادتها مرتبة على المرتبة الأولى باستيرادها ٤٥٦٤ حاوية نمطية مقابل ٣٨٦٠ حاوية، أي بارتفاع كبير قدره ٧٠٤ حاويات نمطية ونسبتها ١٨،٢٤٪. - كما احتفظت وكالة ميريت شيبينغ بالمرتبة الثانية بتفريغها ٤٠٦٠ حاوية نمطية مقابل ٢٨٥١ حاوية، أي بتحسّن كبير نسبته ٢٠،٤١٪.

- وحافظت وكالة MAERSK (لبنان) على المرتبة الثالثة بتزليلها ٣٠٢٣ حاوية نمطية مقابل ٢٧٢٩ حاوية، أي بارتفاع مقبول نسبته ١٠،٧٧٪. - وبقيت مجموعة سي لاين محتلة المرتبة الرابعة بتفريغها ٢٩١٠ حاويات نمطية مقابل ٢١٨٣ حاوية، أي بزيادة كبيرة نسبتها ٣٣،٣٠٪. - وراحت مجموعة ميمز مكانها في المرتبة الخامسة باستيرادها ١٥٦١ حاوية نمطية مقابل ٧٨٨ حاوية، أي بتحسّن كبير نسبته ٩٨٪.

الزيادة تنسحب أيضاً على الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها بحراً

وانسحبت الزيادة المسجلة في الاستيراد في آذار على الحاويات المصدرة والمعاد تصديرها بحراً (المسافة) مألّى وفارغة، فبلغ مجموعها ٤٤٥١ حاوية مقابل ٣٤٥٠٩ حاويات لشباط، أي بارتفاع كبير نسبته ٢٠،١٢٪. وتوزعت هذه الحركة كالآتي:

الحاويات المصدرة مألّى ببضائع لبنانية: بلغ مجموعها ٣٩٧٠ حاوية نمطية مقابل ٣٥٣٦ حاوية، أي بارتفاع جيد نسبته ١٢،٢٧٪. الحاويات المعاد تصديرها بحراً (TRANSHIPMENT): ارتفع مجموعها إلى ٢٣٢٨١ حاوية نمطية مألّى وفارغة مقابل ٢٠٨١٥ حاوية، أي بزيادة ملموسة قدرها ٢٤٦٦ حاوية نمطية ونسبتها ١١،٨٥٪.

لا تغييرات أيضاً في التصدير و MSC الأولى

وأفادت حركة الحاويات المصدرة ببضائع لبنانية وبالبلغة ٣٩٧٠ حاوية نمطية في آذار ٢٠٠٧ أن لا تغييرات بأسماء الوكالات التي احتلت المراتب الأمامية. - فوكالة MSC (لبنان) احتفظت كعادتها بالمرتبة الأولى بمصدرة ١٤ حاوية نمطية مقابل ١٥٤٣ حاوية، أي بانخفاض نسبته ٩،١٤٪.

- وظلت ميريت شيبينغ مرتبة على المرتبة الثانية بشحنها ١١٢٩ حاوية نمطية مقابل ٦٩٧ حاوية، أي بارتفاع كبير ونسبتها ٦١،٩٨٪. - وحافظت وكالة MAERSK (لبنان) على المرتبة الثالثة بتحميلها ٦٧٢ حاوية نمطية مقابل ٦٨٧ حاوية، أي بتراجع صغير نسبته ٢،١٨٪. - وبقيت مجموعة سي لاين في المرتبة الرابعة بتصديرها ٢٨٧ حاوية نمطية مقابل ٣٢٠ حاوية، أي بانخفاض صغير نسبته ١٠،٣١٪.

وكانت المرتبة الخامسة من نصيب مجموعة ميمز بتحميلها ١٢٧ حاوية نمطية مقابل ٨٦ حاوية، أي بزيادة ملموسة ونسبتها ٤٧،٦٧٪.

حركة الحاويات في آذار ٢٠٠٧ أكبر منها في آذار ٢٠٠٦

وأظهرت الإحصاءات ان حركة الحاويات في مرفأ بيروت خلال آذار ٢٠٠٧ وبالبلغة ٨٤٦٠٢ حاوية نمطية جاءت أكبر بكثير مما كانت عليه في الشهر نفسه (آذار) من العام ٢٠٠٦ حيث بلغ مجموعها ٥١٢٤٧ حاوية نمطية، أي بارتفاع ضخم قدره ٣٣٣٥٥ حاوية نمطية ونسبتها ٦٥،٠٩٪. وتوزعت هذه الحركة كالآتي:

الحاويات المستوردة: بلغ مجموعها في آذار ٤١١٧٩ حاوية نمطية مقابل ٢٥٥٧٤ حاوية

المرفأ يسجل زيادة بحركة السيارات ويتداول ٣٣٧٩ سيارة مفاجآت كبيرة في المراتب الأمامية: هيلد الأولى ومدكونرو الثانية

ارتفاع عدد السيارات المستوردة الى ٢٢٧٥ سيارة

وأفادت حركة السيارات المستوردة والبالغ عددها ٣٣١١ سيارة ان ارتفاعها في آذار الماضي أثر ايجاباً على عدد السيارات الجديدة الذي ارتفع الى ٢٢٧٥ سيارة، اي ما نسبته ٦٨,٧١٪ من هذا المجموع، في حين كان عددها ١٦٩٠ سيارة في شباط، اي ما نسبته ٧٢,٩٤٪ من مجموع السيارات المستوردة والبالغ ٢٣١٧ سيارة.

ارتفاع عدد السيارات المستوردة ضمن الحاويات الى ٨٤٢ سيارة

وانسحب الارتفاع ايضا على عدد السيارات المستوردة ضمن الحاويات في آذار فبلغ ٨٤٢ سيارة، اي ما نسبته ٢٥,٤٣٪ من مجموع السيارات المستوردة والبالغ ٣٣١١ سيارة، في حين بلغ عددها ٤٦٧ سيارة جديدة، اي ما نسبته ٢٠,١٥٪ من مجموع السيارات المستوردة والبالغ ٢٣١٧ سيارة.

حركة السيارات في آذار ٢٠٠٧ ادنى منها في آذار ٢٠٠٦

وأظهرت الاحصاءات ايضا ان عدد السيارات التي تداولها مرفأ بيروت خلال آذار الماضي والبالغ ٣٣٧٩ سيارة جاء ادنى مما كان عليه في الشهر نفسه (آذار) من العام المنصرم حيث بلغ ٤٢٥٣ سيارة، اي بانخفاض ملموس قدره ٨٧٤ سيارة ونسبته ٢٠,٥٥ بالمئة. وتوزعت هذه الحركة كالآتي:

السيارات المستوردة: بلغ مجموعها في آذار الماضي ٣٣١١ سيارة مقابل ٣٧٣٢ سيارة لآذار ٢٠٠٦، اي بتراجع كبير نسبته ١١,٢٨٪.

السيارات المعاد تصديرها بحراً: انخفض مجموعها ايضا الى ٦٨ سيارة مقابل ٥٢١ سيارة، اي بتراجع قياسي قدره ٥٣٤ سيارة ونسبته ٨٦,٩٥٪.

انخفاض حركة السيارات في الفصل الأول من العام الحالي الى ٩٨٣٩ سيارة

وبذلك بلغ المجموع العام لحركة السيارات المستوردة والمعاد تصديرها بحراً خلال الفصل الأول من العام الحالي ٩٨٣٩ سيارة، مقابل ١٠٤١٥ سيارة للفترة ذاتها من العام الماضي، اي بتراجع نسبته ٥,٥٣٪. وتوزعت هذه الحركة كالآتي:

السيارات المستوردة: بلغ مجموعها ٩١٥٧ سيارة مقابل ٩٧٣٧ سيارة اي بانخفاض صغير قدره ٥٨٠ سيارة ونسبته ٥,٩٦٪.

السيارات المعاد تصديرها بحراً: بلغ عددها ٦٨٢ سيارة مقابل ٦٧٨ سيارة، اي بارتفاع صغير قدره ٤ حاويات ونسبته ٠,٥٩ بالمئة.

اسواق الولايات المتحدة المصدر الرئيسي لاستيراد السيارات المستعملة

ولابد من الإشارة اخيراً الى ان اسواق الولايات المتحدة أصبحت المصدر الرئيسي لاستيراد السيارات المستعملة بدلاً من أوروبا. فقد أظهرت الاحصاءات ان معظم السيارات المستعملة أصبحت تستورد من الولايات المتحدة الأميركية نتيجة للانخفاض الكبير لسعر صرف الدولار الأميركي مقابل اليورو الذي يواصل ارتفاعه بوتيرة تصاعدية. ويذكر ان السيارات المستعملة من صنع أوروبي تشحن أيضاً من المرفأ الأميركي، إضافة الى السيارات المستعملة من صنع آسيوي وأميركي.

NAME OF SHIPPING AGENCY	MARCH 07	FEB 07	+/-
1- HENRY HEALD & CO	937	-	+937
2- MEDCONRO SHIP & SERVICES	659	261	+398
3- TOURISM & SHIPPING SERVICES	419	145	+274
4- LEVANT SHIPPING AGENCY	402	447	-45
5- MERIT SHIPPING AGENCY	312	62	+250
6- GLOBE SHIPPING	294	101	+193
7- EDOUARD CORDAHI	94	66	+28
8- MSC (LEBANON)	83	152	-69
9- FAST AGENCY	49	173	-124
10- MUNDIAL LINE	33	31	+2
11- METZ GROUP	24	-	+24
12- SEALINE GROUP	4	18	-14
13- MEDAWAR SHIPPING	1	-	+1
14- HAKIM / ROUKOZ SHIPPING	-	770	-770
14- BARWIL AGENCY	-	90	-90
14- BADR SHIPPINT CO	-	1	-1
TOTAL IMPORT (AUTOS)	3311	2317	+994
TOTAL REEXPORT BY SEA (AUTOS)	68	319	-251
TOTAL GENERAL (AUTOS)	3379	2636	+743



هاريت جولي

وكالة هنري هيلد وشركاه



توفيق لطوف

مدكونرو شيبينغ سرفيسز

الانخفاض الذي سجله مرفأ بيروت خلال شهر شباط الماضي بحركة السيارات التي تداولها لم يستمر أكثر من شهر واحد. وعلى عكس جميع التوقعات التي كانت تراهن على ان حركة السيارات ستواصل تراجعها نتيجة للأوضاع الاقتصادية والمالية والأمنية التي تتخطب فيها البلاد، فان هذه الحركة حققت زيادة لا بأس بها خلال شهر آذار الماضي، لكن أوساطاً ملاحية مطلعة أشارت الى ان هذه الحركة ستشهد تقلبات في المرحلة المقبلة.

ارتفاع حركة السيارات في آذار الماضي الى ٣٣٧٩ سيارة

فقد أظهرت احصاءات مرفأ بيروت ان حركة السيارات التي تعامل معها المرفأ خلال شهر آذار الماضي ارتفع مجموعها الى ٣٣٧٩ سيارة مقابل ٢٦٣٦ سيارة لشباط، أي بارتفاع كبير قدره ٧٤٣ سيارة ونسبته ٢٨,١٩٪. وتوزعت هذه الحركة كالآتي:

السيارات المستوردة: بلغ مجموعها ٣٣١١ سيارة مقابل ٢٣١٧ سيارة لشهر شباط، اي بزيادة ملموسة ونسبتها ٤٢,٩٠ بالمئة.

السيارات المعاد تصديرها بحراً: بينما انخفض عدد السيارات المعاد تصديرها بحراً الى ٦٨ سيارة مقابل ٣١٩ سيارة، أي بتراجع كبير قدره ٢٥١ سيارة ونسبته ٧٨,٦٨٪.

مفاجآت في المراتب الأمامية

وأظهرت حركة السيارات المستوردة خلال شهر آذار الماضي والبالغة ٣٣١١ سيارة ان مفاجآت هامة طرأت على اسماء الوكالات البحرية التي احتلت المراتب الأمامية.

– فقد تمكنت وكالة هنري هيلد من ان تحتل المرتبة الأولى في شهر آذار بتفريغها ٩٣٧ سيارة مشحونة من الشرق الأقصى والولايات المتحدة مقابل لا شيء لأنها لم تستقبل أي باخرة سيارات في شباط.

– في حين استطاعت مدكونرو شيبينغ من ان تتقدم من المرتبة الثالثة الى الثانية باستيرادها ٦٥٩ سيارة من أوروبا الشمالية وشرق المتوسط مقابل ٢٦١ سيارة أي بارتفاع كبير قدره ٣٩٨ سيارة ونسبته ٥٢,٤٩٪.

– كما قفزت وكالة نوريسم أند شيبينغ سيرفيسز من المرتبة السادسة الى الثالثة بتزليلها ٤١٩ سيارة واردة من مرفأ عدة في العالم، مقابل ١٤٥ سيارة، أي بزيادة جيدة قدرها ٢٧٤ سيارة ونسبتها ١٨٨,٩٦٪.

– بينما تراجعت وكالة ليفانت شيبينغ من المرتبة الثانية الى الرابعة باستيرادها ٤٠٢ سيارة مستوردة من الولايات المتحدة مقابل ٤٤٧ سيارة، أي بانخفاض معتدل قدره ٤٥ سيارة ونسبته ١٠,٠٧٪.

– في حين تقدمت وكالة ميريت شيبينغ من المرتبة العاشرة الى الخامسة بتزليلها ٣١٢ سيارة مقابل ٦٢ سيارة، اي بارتفاع كبير ونسبته ٤٠٣٪.

ارتفاع حصة الوكالات الست الأولى الى ٣٠٢٣ سيارة

من جهة أخرى، بلغت حصة الوكالات البحرية التي احتلت المراتب الست الأولى خلال آذار ٣٠٢٣ سيارة، اي ما نسبته ٩١,٣٠٪ من مجموع السيارات المستوردة والبالغ ٣٣١١ سيارة، بينما كانت حصة الوكالات الست التي احتلت المراتب ذاتها في شباط ١٩٤٨ سيارة، اي ما نسبته ٨٤,٠٧٪ من مجموع السيارات المستوردة والبالغ ٢٣١٧ سيارة.

ج.أ. بازرجي تطلق سيارة «مازيراتي كواترورتي أوتوماتيك» رياضية مذهلة وحاصدة لـ ٣٢ جائزة تقدير



من اليمين: روبرت قهوجي، رفيق بازرجي، دوري شمعون وكامل عازار



من اليسار: السفير الايطالي غابريال كيكيا، نبيل بازرجي وأومبرتو تشيني بجانب سيارة مازيراتي الخارقة



من اليمين: اومبرتو تشيني، مكرم زكور، السفير الإيطالي غابريال كيكيا، غابريال بازرجي، رفيق بازرجي، دانيال تولن ونيل بازرجي



من اليمين: الكسندر سماحة، عادل بو حبيب، خليل عرب وروي بارودي

المحرك بأي شكل.

وتؤكد «مازيراتي كواترورتي أوتوماتيك» النجاح العالمي لطراز سيارة كواترورتي. فخلال أربع سنوات حصد هذا الطراز ٣٢ جائزة تقدير، وباع أكثر من ٩٠٠٠ وحدة مما يعد رقماً قياسياً لأحد طرازات مازيراتي. وقد تم بيع سيارة كواترورتي أوتوماتيك بسعر مليونين ونصف مليون دولار أميركي. يذكر أن «مازيراتي» حققت في العام ٢٠٠٦ الأهداف المرجوة، إذ باعت أكثر من ٥٧٠٠ وحدة في الأسواق العالمية، مما يشكل زيادة ٣٪ عن العام السابق. وتؤكد أرقام المبيعات خلال السنتين الفائتتين على ترسيخ النمو الذي تحققه الشركة، إذ إنها تسعى من خلال متابعة تطوير جميع طرازاتها إلى تسجيل رقم قياسي جديد في المبيعات هذا العام يزيد على ٧٠٠٠ وحدة.

لمناسبة إطلاق سيارة «مازيراتي كواترورتي أوتوماتيك» في السوق اللبنانية وبحضور السفير الإيطالي في لبنان غابريال كيكيا ومدير المنطقة لشركة مازيراتي اومبرتو تشيني، أقامت شركة ج.أ. بازرجي وأولاده حفلاً في صالات معرضها في بولفار الجديدة حضرته فاعليات اقتصادية ومهتمون.

وتجسد سيارة «مازيراتي كواترورتي أوتوماتيك» التي تولت تصميمها دار «بينيفارينا» الشهيرة، رقي الماركة الإيطالية، وكان لتزويدها بناقل حركة اوتوماتيكي سداسي السرعات يعمل بألية هيدروليكية أهمية بالغة ومتطورة. وقد تمكن عشاق السيارات، وللمرة الأولى من قيادة واختبار أعلى مستويات

الاداء والفخامة، بما فيها السلسلة الفائقة التي يوفرها ناقل الحركة الأوتوماتيكي من خلال نقل السرعات مع الحفاظ على رفاهية القيادة.

ويحافظ تصميم السيارة الجديدة، على فخامة وأناقة ماركة "TRIDENT" الشهيرة، التي امتازت عالمياً وحصلت على جوائز عدة. كما استفاد هذا الطراز من التعاون بين شركتي مازيراتي وزف (ZF) في تطوير الناقل الأوتوماتيكي. ويأتي الطراز الجديد بتوزيع مختلف لوزن السيارة (٩٤٪ في الأمام و٥١٪ في الخلف) فتحافظ «كواترورتي أوتوماتيك» على مقوماتها الرياضية المذهلة. ويواكب الناقل الجديد الذي يعمل هيدروليكيًا، معدلات تدفق الطاقة الصادرة عن محرك «مازيراتي» ذي الاسطوانات الثماني المتقابلة، حتى عند دوران المحرك على سرعات متدنية، وهو لا يحد من قوة



MASERATI QUATTROPORTE

لا التزامها وتفانيها على صعيد خدمات ما بعد البيع إمبكس نفوز بجائزة جنرال موتورز للتفوق في الخدمة والصيانة للسنة الثانية على التوالي

فازت شركة إمبكس، وكيل سيارات شفروليه، كاديلاك وهامر في لبنان، بجائزة جنرال موتورز للتفوق في الخدمة والصيانة وذلك للسنة الثانية على التوالي نظراً لجهودها في توفير تجربة الإمتلاك الفريدة التي يتوقعها عملاء صانع السيارات الأكبر في العالم.



فريد حمصي

إمبكس

وتقدم جائزة التفوق في الخدمة والصيانة من جنرال موتورز الى الوكيل الذي عمل تبعاً لأفضل معايير الخدمة وتركز على عدد من المعايير

الهادفة الى إرضاء العملاء من خلال منتجات متفوقة تتوافق مع تجارب امتلاك فريدة من نوعها.

وفي هذا السياق، قال مدير خدمات ما بعد البيع في جنرال موتورز الشرق الأوسط، جو إلينز: أظهرت شركة إمبكس التزاماً وتفانياً على صعيد خدمات ما بعد البيع التي توفرها للعملاء. ومع نمو مبيعاتنا في شكل لافت في لبنان، يصبح من الواجب على قسم خدمات ما بعد البيع وقسم قطع الغيار أن ينموا بدورهما ليواكبا الطلب المتزايد على سياراتنا.

وقد نالت إمبكس جائزة جنرال موتورز للإمتياز في الخدمة بعدما نجحت في تجاوز المعايير الموضوعة لجهة الكفاءات والتدريب واكتفاء المستهلك والخدمات والاعتماد على مبدأ التصليح.

من جهته أكد مدير عام إمبكس فريد حمصي «الالتزام بتقديم أفضل خدمات ما بعد البيع وذلك لتأمين تجربة امتلاك مميزة ذات مستويات متفوقة لعملائنا، وذلك من خلال التقنيين المتخصصين والمدرّبين وتوفير قطاع الغيار، الأمر الذي عمل على تأمين وضمان السرعة والنوعية في الخدمات لتوفير راحة البال للعملاء».

ومع ارتفاع مبيعات جنرال موتورز وتسجيلها أرقاماً قياسية جديدة في لبنان والمنطقة، بات عدد سائقي سيارات جنرال موتورز السياحية والرياضية متعددة الاستعمالات، أكبر، الأمر الذي زاد الضغط على مراكز الخدمة. وليست جائزة الإمتياز في الخدمة إلا جزءاً من برامج جنرال موتورز المتعددة الهادفة الى المحافظة على مستويات مميزة من اكتفاء المستهلك، خصوصاً أنها تقدر وتنتصف الوكلاء في منطقة الشرق الأوسط.

٢٣٪ من العائلات الألمانية لا تمتلك سيارة

اظهرت احصائيات رسمية ان ٢٣ بالمئة من العائلات الألمانية لا تمتلك سيارة خاصة على الرغم من ان المانيا ثالث اكبر الدول انتاجا للسيارات في العالم. وذكر مكتب الاحصاء الاتحادي في فيسبادن ان معدلات امتلاك الالمان لسيارات خاصة تحسنت بالنظر الى نتائج الاحصائيات قبل سبعة اعوام وحيث كانت نسبة الاسر التي لا تمتلك سيارات ٢٦ بالمئة. ووضحت الاحصائيات ان ٧٧ في المئة من الاسر الألمانية تمتلك في الوقت الحالي سيارة واحدة على الاقل وترتفع النسبة بين الاسر التي لديها اطفال الى ٩٤ بالمئة. وبلغ عدد السيارات التي يمتلكها الالمان اوائل العام الماضي ٢٠٠٦ نحو ٣٦,٣ مليون سيارة بزيادة قدرها ٣,٥ مليون سيارة عن عام ٢٠٠٠. وتنوعت السيارات التي يمتلكها الالمان حيث بلغت نسبة السيارات الجديدة ٤٠ بالمئة وبلغت نسبة السيارات المستعملة اكثر من النصف في حين سجلت نسبة السيارات المستأجرة ٣ بالمئة.

رياضية وذات مزايا ديناميكية وجمالية شركة سعد وطراد تطلق جاكوار XKR الجديدة

أطلقت شركة سعد وطراد، وكيل سيارات جاكوار JAGUAR وفيات FIAT في لبنان، سيارة جاكوار XKR الجديدة عن XK ٢٠٠٥.

وتتميز XKR بالشحن المضاعف، وهي متوافرة بطرازين، كوبيه ومكشوف، ويصل تسارع محركها من صفر الى ١٠٠ كلم/ساعة خلال ٤,٩ ثوان، كما انها جامعة لمزايا سيارة الغراند تورر متفوقة الأداء ومزايا



ميشال طراد

شركة سعد وطراد

السيارة الرياضية الحقيقية القادرة على تقديم أداء رائع ومثير يغني تجربة القيادة.

وكسائر سيارات XK اتسمت مزايا XKR الجديدة بالاستخدام الذكي للتقنيات العملية والحديثة مثل الهيكل الأحادي المصنوع من الألمنيوم ومحرك الشحن المضاعف ثماني الأسطوانات المحسن بقوة ٢٠٤ حصاناً. وقد ضمنت جاكوار ذلك باستخدامها محرك AJ-V8. ويتكامل هذا المحرك مع ناقل سرعة حديث سداسي السرعات، فيمنحان XKR الجديدة أداء عالمياً أكثر حيوية ويجعلان XKR سيارة GT الأكثر تميزاً والأفضل في كل يوم.

وتعتبر سيارة جاكوار XKR تعبيراً راقياً عن الجوهر الذي يجعل من سيارات جاكوار XK مميزة جداً. وكسائر سيارات جاكوار تجمع XKR بين القوة والجمال والأناقة مع المزايا الديناميكية لتدخل قائدها عالماً مختلفاً من الأداء الرفيع والفخامة الراقية التي تجعلها باختصار سيارة رياضية استثنائية.



حسنوات امام سيارة XKR JAGUAR



XKR JAGUAR

«فامكو» تطرح شاحنات فولفو مجهزة بمحرك قوي ونظام I-SHIFT الفريد لنقل الحركة



بول فلويد

أعلنت شركة الفطيم للأليات والماكينات «فامكو»، الموزع الحصري للشاحنات والحافلات ومعدات البناء التي تحمل علامة فولفو في دولة الإمارات العربية المتحدة وإحدى شركات مجموعة الفطيم، عن طرح تجهيزات ثورية جديدة تعزز من أداء وقوة المركبات حيث يمكن تجهيز أحدث تشكيلة من شاحنات فولفو بنظام I-Shift الفريد لنقل الحركة جنباً إلى جنب مع محرك D13 القوي، بما يمنح أداءً متكاملاً لهذه الشاحنات.

وعن هذه التكنولوجيا الجديدة يقول جولد مدير قسم الشاحنات والحافلات في فامكو «بإمكان عملائنا الآن التمتع بمزايا نظام I-SHIFT لنقل الحركة بالمركبات التي تصل حمولتها إلى 100 طن (أوزان متنوعة). ويمكن لهذا النظام الجديد ان يوفر على السائق مجهود تغيير السرعات بمعدل يصل إلى ألفي حركة تغيير يومياً، مما يجعل عملية القيادة مريحة واقتصادية في استهلاك الوقود، كما يحقق في الوقت ذاته خفضاً لاستهلاك جهاز التعشيق والفرامل».

١,٧٪ نموًا في مبيعات «اوبل» وبحصة ٧,٦ من السوق الأوروبية



OPEL

حققت شركة اوبل OPEL الألمانية للسيارات خلال الربع الاول من العام الجاري اكبر زيادة في مبيعاتها داخل أوروبا منذ ستة اعوام. وذكرت مصادر في شركة جنرال موتورز المالكة لشركة اوبل ان الزيادة في مبيعات اوبل وفكسهول الانكليزية التي تمتلكها نفس الشركة، في أوروبا بلغت ١,٧ بالمئة لتصل إلى ٤٢٨٧٨٧ سيارة وبلغت حصة الشركة في سوق السيارات الأوروبية ٧,٦ بالمئة.

وكانت السيارات من طراز اوبل (كورسا) و(استرا) من اكثر السيارات مبيعا في أوروبا ويتصدر طراز (ميريفا) انواع الميني فان المختلفة.

افتتاح صالة عرض جديدة لـ CHRYSLER , JEEP & DODGE

غرغور: إيماننا كبير بلبنان رغم كل الظروف



من اليمين: نيكولا سبيك، الوزير محمد الصفدي، DR. JOACHIM SCHMIDT، وتوفيق غرغور

من اليمين:
ايكان طحان،
دانيال عون،
بيار صهيون،
باتريسيا مونيس
وسيزار عون

من اليمين: TRENT BARCROFT و ZACK MATHEW. GAUTAM SHARMA

في جو موسيقي ساحر، افتتحت شركة ت. غرغور وأبناؤه، الموزع الوحيد لسيارات CHRYSLER في لبنان، صالة عرضها الجديدة في ١٨ نيسان (أبريل) الماضي على اوتوستراد الدورة.

حضر حفل الافتتاح وزير الأشغال العامة والنقل محمد الصفدي وحشد من المسؤولين الرسميين والدبلوماسيين

وكبار المدراء في «دايمرل كرايسلر»، إضافة إلى نخبة من الوجوه الاجتماعية والإعلامية والصحافة اللبنانية.

«البيان الاقتصادية» تحدثت إلى السيد **توفيق غرغور** الذي أعرب عن فخره بهذه الخطوة، مشدداً على «أننا نعمل في لبنان منذ ٣٨ سنة من أجل تطويره وتحسينه، وما هذه المناسبة سوى دليل على إيماننا بوطننا رغم الظروف التي يمر بها».

وتحدث خلال الحفل رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي السيد **بيار صهيون** الذي نوه بالعلاقة المميزة بين شركة غرغور و«دايمرل كرايسلر» والتي أدت إلى الحصول على وكالة التوزيع الحصري في لبنان.

كما أبدى نائب رئيس «دايمرل كرايسلر» في الشرق الأوسط السيد **ترنت باركروفت** (TRENT BARCROFT) تفافؤاً بالعمل في سوق لبنان. أما مدير مجموعة كرايسلر في لبنان السيد **سيزار عون**، فقال ان الشركة تقدم لزبائنها سيارة تتناسب ونمط حياتهم.



صالة العرض الجديدة

جبل علي مقرّ لعملياتها في أوروبا والشرق الأوسط وأفريقيا ACER تستحوذ على ٢٠٪ من الحصة السوقية للكمبيوترات في سوق الامارات



فيليب اشقر

مدير التسويق الاقليمي ACER



كريشنا ميرني

مدير عام ACER الشرق الاوسط



ايمانويل أكولا

نائب الرئيس لمنطقة أوروبا
والشرق الاوسط وافريقيا ACER

ذات نجاح هائل في الشرق الاوسط، ويتوقع عملاؤها منها توفير التقنيات الحديثة في السوق قبل المزودين الآخرين، وتشكل نسبة النمو السنوي البالغة ٥٠٪ اوضح دليل على هذا الطلب القوي على منتجاتنا من قبل العملاء».

وأضاف: حددت شركة أيسر ثلاثة قطاعات اساسية من السوق للتركيز عليها، وهي الحلول النقالة وحلول الشركات والتقارب، ونعتقد ان التقنية في البيوت تتقارب باستمرار، ولذلك نود ان نكون في طليعة الشركات التي تقدم حلول التقارب لعملائنا.

وتتوقع الشركة ان تعزز نجاحها الكبير في مبيعات اجهزة الكمبيوترات الشخصية بالاعتماد على علامتها التجارية القوية في المنطقة وسمعتها المتميزة التي ستدفعها للدخول بقوة الى سوق حلول التقارب.

يذكر ان شركة أيسر فازت في اوائل شهر آذار (مارس) من عام ٢٠٠٧ بجائزة دبي للجودة تقديرا لتمييزها في مجال الاعمال. وقام سمو الشيخ حمدان بن محمد بن راشد آل مكتوم رئيس المجلس التنفيذي لامارة دبي بتقديم الجائزة للشركة.

الاحصائيات بينت ان نمو أيسر تخطى معدلات النمو التي تتمتع بها الشركات التي تحتل المركزين الاول والثاني.

وحافظت أيسر في قطاع الاجهزة النقالة التي تعد اكثر قطاعات السوق تنافسا على ريادتها لسوق المملكة العربية السعودية، على احتلالها المركز الاول كمزود لاجهزة الكمبيوتر الشخصية وبحصة سوقية تبلغ ٢٧,٨٪. وتعتبر المملكة العربية السعودي اكبر سوق في المنطقة. وستقوم مرافق الشركة في جبل علي بلعب دور المقر الرئيسي لأيسر في منطقة الشرق الاوسط وتركيا وافريقيا.

وسواصل كل من ايمانويل أكولا، نائب الرئيس لمنطقة أوروبا والشرق الاوسط وافريقيا لدى شركة أيسر، وكريشنا ميرني، مدير عام شركة أيسر كمبيوتر الشرق الاوسط، عملهما الهام في دبي.

واحتلت شركة ايسر كمبيوتر المركز الرابع في سوق اجهزة العرض الضوئي لمنطقة أوروبا والشرق الاوسط وافريقيا، العام الماضي، حيث حازت على نسبة ٧,٣٨٪ من مجمل مبيعات القطاع، بعدما كانت قد احتلت المرتبة السابعة عام ٢٠٠٥. وقال ايمانويل أكولا «تعد أيسر علامة تجارية

اعلنت شركة أيسر (ACER)، رابع اكبر منتج لتقنية المعلومات على مستوى العالم، عن نمو سنوي بلغ ٥٠,٤٪ لعام ٢٠٠٦ في منطقة الشرق الاوسط وافريقيا. وعزت الشركة العالمية اداءها الايجابي لاستراتيجيتها الجديدة التي تركز على تقنيات الحلول النقالة وحلول الشركات والتقارب.

وتحتل «أيسر» الموقع الثاني على لائحة الشركات المزودة لاجهزة الكمبيوتر الدفترية في منطقة الشرق الاوسط وافريقيا، وذلك من خلال تحقيق نمو سنوي بمعدل ٧٣,١٪. كما تحتل المركز الاول في سوق المملكة العربية السعودية مع استحوادها على حصة من سوق اجهزة الكمبيوتر الدفترية بلغت ٢٦,٨٪. وتبلغ الحصة السوقية لأيسر في سوق الامارات ٢٠,١٪، وشهدت نموا في هذا السوق بلغ ٧٣,١٪. كما تحتل الموقع الثاني في السوق التركية حيث تبلغ حصتها ١٣٪.

وكشفت مؤسسة الأبحاث المستقلة «أي دي سي» (IDC) عن احصائيات النمو لعام ٢٠٠٦ في منطقة الشرق الاوسط وافريقيا، حيث بينت الاحصائيات ان أيسر تحتل المركز الثالث في سوق المنطقة المذكورة. والاهم من ذلك ان

جولة «فوجيتسو سيمنز» حول الحلول النقالة في الكويت

نظمت شركة فوجيتسو سيمنز كمبيوترز FUJITSU SIEMENS، بالتعاون مع شركة إنتل INTEL، جولة الحلول النقالة، تحت شعار «مرونة أكبر في التنقل – إنتاجية أكبر»، في الكويت. وركزت هذه الجولة على استخدام الحلول النقالة ضمن قطاع الرعاية الصحية. ووفقاً لأحدث الدراسات المسحية التي قامت بها شركة فوجيتسو سيمنز كمبيوترز، تبين ان أكثر من ٧٠٪ من الشركات الصغيرة والمتوسطة، وصولاً الى الشركات الكبيرة، قامت بتطبيق الحلول النقالة.

وفي هذا الصدد قال كريستيان بوك، مدير تسويق الحلول النقالة لدى الشركة في منطقة أوروبا والشرق الأوسط وأفريقيا: «يشهد عالم الأعمال ازدياداً ملحوظاً في تبني الحلول النقالة بهدف زيادة الإنتاجية، وتوفير الوقت، وتحفيز الموظفين من خلال استخدام حلول الحوسبة النقالة».

شركة آل جي احتفلت بوضع حجر الأساس لمصنعها في الرياض

اعلنت آل جي إلكترونيكس، الشركة الرائدة في صناعة الإلكترونيات الاستهلاكية والاتصالات المتنقلة، عن وضع حجر الأساس لشركة آل جي للتكليف في الرياض، الشركة المشتركة مع شركة حسن غازي ابراهيم شاكر المحدودة، الشريك السعودي في الشركة. كما اعلنت عن عقد اول جلسة لاعضاء مجلس ادارة الشركة.

«تكنوسيس» تحوز على أكبر حصة من سوق شركات التأمين السعودية خلال الربع الأول من ٢٠٠٧

يذكر ان شركة «تكنوسيس» تأسست عام ١٩٨٩، وتهتم حصرياً بأتمتة أنظمة التأمين باستخدام أحدث تكنولوجيا المعلومات العالمية. وقد قامت بتصميم وتطوير مجموعة أنظمة الإدارة المتقدمة للتأمين (AIMS).

ولمواكبة التطويرات السريعة في مجال تكنولوجيا المعلومات، قامت مؤخراً بطرح أحدث إصداراتها من نظام (AIMSweb) ضمن بيئة الإنترنت باستخدام أحدث تكنولوجيا الويب والجوال من شركة أوراكل العالمية.

ونظام AIMSweb يمثل أكثر من ٢٠٠ سنة تطوير مجمعة، ويعمل بنجاح لدى ٤٣ شركة تأمين في ١٠ دول في الشرق الأوسط وأفريقيا ويستخدمه يومياً أكثر من ٣٠٠٠ مستخدم في مجال التأمينات العامة، الحياة، الصحي، إعادة التأمين، التكافل، المالية، وبشكل متكامل ضمن بيئة الإنترنت وباللغتين العربية والإنكليزية. ولتقديم أفضل الخدمات لشركات التأمين السعودية والخليجية، قامت شركة «تكنوسيس» بتأسيس شركة شقيقة في السعودية أسماها (شركة الإتيان المتميز). وتقدم هذه الشركة حالياً خدماتها المتميزة الى شركات التأمين السعودية كشركة سعودية محلية، وكذلك تقدم شركة الإتيان خدماتها للزبائن في منطقة الخليج العربي.

من جهة أخرى، أكد السيد **بازيان** ان شركة «تكنوسيس» أثبتت مجدداً جدارتها كشركة إقليمية قادرة على منافسة شركات التكنولوجيا العالمية، وتقدم حلولاً معلوماتية تلبى جميع الحاجات الحالية والمستقبلية لشركات التأمين في الوطن العربي وأفريقيا.



ابراهيم قاسمية
TECHNOSYS

من جهته أوضح السيد **ابراهيم قاسمية**، المدير التنفيذي للشركة، أن «تكنوسيس» حازت على ثقة شركات التأمين السعودية الجديدة متفوقة على شركات منافسة من الأردن والهند وكندا. وقال: لقد تم عقد ورشات عمل متخصصة في مواقع شركات التأمين الراغبة بالشراء، حيث تم فيها تركيب النظام وتطبيقه وتجربة جميع محتوياته ومدى ملاءمته لحاجات هذه الشركات لمدة شهر كامل لدى كل شركة رغبت بالشراء، حيث تفوق النظام وخبراء «تكنوسيس» على باقي المتنافسين وبجدارة خلال ورشات العمل. وأضاف السيد قاسمية ان «شركة «تكنوسيس» تحرص على تعزيز موجوداتها المالية، اذ باشرت حالياً ببناء مجمع استثماري كبير في اكثر احياء عمان نشاطاً، وسيكون جزء من هذا المجمع المقر الإقليمي لشركة «تكنوسيس».



عثمان بازيان
TECHNOSYS

حصلت شركة التقنية لأنظمة المعلومات «تكنوسيس» TECHNOSYS في إنجاز لها غير مسوق على أكبر حصة من سوق شركات التأمين السعودية الجديدة خلال الربع الأول من ٢٠٠٧. صرح بذلك المدير العام للشركة **عثمان بازيان**، مشيراً الى ان ثمانى شركات تأمين سعودية جديدة انضمت الى قائمة زبائن «تكنوسيس» لتطبيق وتنفيذ مجموعة أنظمة الإدارة المتقدمة للتأمين باستخدام تكنولوجيا الويب (AIMSweb). مؤكداً ان عدد الزبائن من شركات التأمين التي تستخدم هذا النظام وصل الى ٤٣ شركة تأمين في ١٠ دول من الوطن العربي وأفريقيا ويستخدمه يومياً أكثر من ٣٠٠٠ خبير تأمين. وبذلك تكون شركة «تكنوسيس» قد حازت على الحصة الكبرى في مجال أتمتة نظم التأمين في كل من الأردن (٧٥٪)، فلسطين (٨٠٪)، قطر (٤٥٪) والآن في السعودية (٢٥٪).

أجهزة تكييف جديدة من «باناسونيك»

مزودة بنظام تنقية الهواء المتطور «إي - يون»



خلال المؤتمر

أعلنت «باناسونيك» (PANASONIC)، الشركة العالمية الرائدة في مجال تصنيع الإلكترونيات الاستهلاكية والأجهزة المنزلية، عن إطلاقها مجموعة جديدة من أجهزة التكييف المزودة بميزات متطورة لمراقبة مستوى الغبار في الهواء وتنقيته من خلال استخدام نظام تنقية الهواء «إي - يون» (E-ion) المزود بجهاز استشعار للحركة. كما أعلنت الشركة أيضاً عن إطلاقها موقد الطهي «أي. إتش. كوك توب» (IH Cooktop) المدمج الجديد، الذي يعمل بتقنية «أحداث الحرارة» (Induction Heating) في أسواق الشرق الأوسط. ويستخدم الموقد الجديد أحدث التقنيات المبتكرة لتوفير أعلى مستويات الأداء والأمان والراحة. وقال مدير إنتاج أجهزة التكييف في شركة «باناسونيك الشرق الأوسط للتسويق» **أبي توماس**: فور تحديد جهاز الاستشعار لمستوى الغبار فوق الحد المسموح به، يقوم نظام تنقية الغبار «إي - يون» بتحرير الأيونات النشطة التي تقضي بدورها على البكتيريا والعفونة في الهواء. كما تجذب هذه الأيونات جزيئات الغبار المشحونة سلباً وتعيدها الى مرشح الجهاز المشحون إيجاباً بألية ارتدادية.

سامسونج تكشف عن حلول جديدة للتقنيات

المتطورة المصممة للإلكترونيات المستهلك

كشفت شركة سامسونج للإلكترونيات المحدودة، خلال انعقاد «منتدى سامسونج لحلول التقنيات المتنقلة»، في تايوان، عن حلول جديدة للتقنيات المتنقلة المصممة لتسريع مسيرة التطور التقني للإلكترونيات المستهلك. والموضوع الرئيسي الذي تمحور حوله منتدى سامسونج لحلول التقنيات المتنقلة الذي تخللته مناقشة مزايا تقنية «فيوجن ماجيك»، تركز حول تزويد المصممين بحلول مرنة لجعل المكونات الجديدة تتكيف مع المزايا المتطورة لتطبيقات الأجهزة الإلكترونية المتنقلة، بحيث تمنحهم افضل أداء بأقل التكاليف.

وفي الاجمال، تم طرح خمسة حلول مبتكرة خلال المنتدى من المتوقع ان تحتل الريادة في قيادة التوجهات المستقبلية في عالم التقنيات المتنقلة.



ميشال شماس

B. SYNCHRO تنظم دورة تدريبية متخصصة في إدارة المشاريع

نظمت شركة B. SYNCHRO المتخصصة بتقديم الخدمات والحلول المعلوماتية والإدارية لشركات التأمين، دورة تدريبية تحت عنوان «كيفية بناء وتطوير المشاريع في حقل تكنولوجيا المعلومات»، وذلك يوم الجمعة في ١٣ نيسان (أبريل) الماضي في مبنى الشركة في بيريتك Berytech في الجامعة اليسوعية - فرع مار روكز، وبحضور عدد كبير من المدراء والعاملين في قطاع تكنولوجيا المعلومات في قطاع التأمين.

افتتح الدورة مدير الشركة ميشال شماس، مشدداً في الكلمة التي ألقاها على أهمية إدارة المشاريع المعلوماتية في قطاع التأمين، كما تحدث عن تأثيرها على القدرة التنافسية وعلى الأرباح التي تحققها الشركة.

بعد ذلك عرضت مجموعة من الخبراء العاملين في B.SYNCHRO التكنولوجيات والأدوات الحديثة الخاصة بتقديم البيانات والإحصاءات للمدراء وذلك لمساعدتهم على اتخاذ القرارات الحكيمة ومراقبة تطور الأعمال يومياً.

ثم تحدث الخبير في مجال إدارة المشاريع، أكرم نجار، معديداً عناصر إنشاء خطط لمشروع ما، وشارحاً كيفية تطوير فكرة إدارية أولية لتصل الى تخطيط لمشروع كامل. وختم كلمته بتقديم مثال على مشروع أظهر خلاله أهمية دراسة المخاطر المحيطة بمشروع معين، أهمية التخاطب (Communication) وأسس متابعة المشروع لتسليمه في الوقت المحدد وضمن الكلفة المتفق عليها.

بعد تناول الغداء، إختار السيد نجار مشروعاً معلوماتياً تكنولوجياً وقام بتحليله ومناقشته مع الحضور.



من اليسار: جوزف صياح، ميشال شماس



من اليسار: روجيه زيادة، جان منصور، محمد عليوان ورشا شحاده



من اليمين: دولي مونس، ميشال صباغ، جيلبير ابي نصر وفاهي مانوكيان



من اليمين: جورج عرمان، رانيا عواد، جوزف سركييس ارام كسبريان



من اليمين: كريس منسى، مايا سركييس ودونا منذر

مايكروسوفت تطرح النسخة الجديدة من Xbox 360 في الأسواق

أطلقت مايكروسوفت MICROSOFT نسخة جديدة من جهاز الألعاب «أكس بوكس» من نوع Xbox 360 بقرص صلب أكبر مدعوم بتقنية فيديو عالية الدقة وأناقة في التصميم، وذلك تلبية لفئة معينة من اللاعبين للحصول على أكبر قدر ممكن من المتعة.



ويبلغ سعر الجهاز الجديد Xbox 360 Elite الذي طرح في الأسواق أواخر نيسان (أبريل) الماضي ٤٧٩ دولاراً أميركياً، بزيادة ١٨٠ دولاراً عن جهاز Xbox 360 الموجود حالياً في الأسواق.

وقد جهز الجهاز الجديد بقرص صلب سعته ١٢٠ جيجابايت في مقابل ٢ جيجابايت للجهاز القديم، وبمنفذ سطح بيني للوسائط المتعددة عالي الدقة مع جهاز تحكم لاسلكي وسامعتين للأذنين. ويمكن لمستخدمي نسخة Xbox 360 شراء القرص الصلب سعة ١٢٠ جيجابايت منفرداً بسعر ١٧٩ دولاراً أميركياً. وتقول الشركة ان ستة من أصل عشرة لاعبين يملكون Xbox 360 يستخدمون خدمات الشركة المباشرة على شبكة الإنترنت.

HP PAVILION dV6000 يحصل على جائزة RED DOT العالمية لأفضل تصميم

اعلنت «اتش بي» الشرق الاوسط اليوم عن حصولها على جائزة RED DOT العالمية لأفضل تصميم للكمبيوتر الدفترتي الترفيهي HP PAVILION dV 6000 وتعطي هذه الجائزة للمنتجات ذات التصميم المبتكر والمتطور لاختيار هيئة من الخبراء.

ويتيمز الجهاز بتصميم "HP IMPRINT" العصري حيث يغطي الجهاز طبقة لامعة مزخرفة.

وقد اختارت هيئة الخبراء جهاز HP PAVILION dV6000 ليفوز بالجائزة طبقاً لمعايير محددة تتضمن الابتكار والفعالية والمتانة والموصفات البيئية.

وسيقام حفل توزيع جوائز RED DOT يوم ٢٥ حزيران (يونيو) ٢٠٠٧ في مدينة ايسين بالمانيا وسيتم عرض HP PAVILION dV6000 في متحف RED DOT بمدينة ايسين لمدة عام والذي يعتبر من اكبر المعارض العالمية للتصميم المعاصر.

وقال نائب رئيس مجموعة الانظمة الشخصية لقطاع أجهزة المستهلكين في «اتش بي» الشرق الاوسط وافريقيا اكيه كاتلر: تعتبر اتش بي الشركة المصنعة لأجهزة الكمبيوتر الوحيدة التي تستثمر في شكل كبير في البحث والتطوير حيث تسعى دائماً لتلبية متطلبات العملاء من حيث الاداء والتصميم.

يحتوي على مجموعة واسعة من الميزات «إنجاز» تعتمد نظام اسكندنيا لإدارة محتوى موقعها الإلكتروني



من اليمين: ديمابيبي، ضحى عبد الخالق ودينيس والتو



خلال حفل عشاء اقامته شركة اسكندنيا يظهر من اليمين: دينيس والتو، ضحى عبد الخالق، نائل صلاح، ديمابيبي، سليم كرادشة ورجائي عناب

أطلقت مؤسسة إنجاز الأردنية غير الربحية بوابتها الإلكترونية الجديدة www.injaz.org.jo وهي من تصميم وتطوير شركة اسكندنيا ESKADENIA لتقنية المعلومات، وقد تم تصميم هذا الموقع ليظهر بتناغم تام مع هوية المؤسسة ورسالتها المتركة حول تشجيع وتأهيل الشباب الأردنيين، بالإضافة الى تطوير فرصهم للانضمام الى سوق العمل كموظفين ذوي كفاءات عالية وروح ريادية.

ويتحكم الآن فريق عمل مؤسسة إنجاز بهيكلية ومحتوى الموقع الإلكتروني للشركة بشكل كامل من خلال نظام اسكندنيا المتقدم لإدارة محتويات المواقع الإلكترونية، إذ توفر منظومة بناء المواقع الإلكترونية في نظام اسكندنيا موقعاً الكترونياً ثنائي اللغة (عربي - إنكليزي) يقدم معلومات شاملة بما فيها تعريف بمؤسسة إنجاز وترابطها بالمجتمع المحلي، وآخر برامجها التثقيفية والتأهيلية، بالإضافة الى نشاطات المؤسسة وأخبارها وخدماتها الأخرى.

ويقوم نظام اسكندنيا المبني باستخدام تكنولوجيا Microsoft.Net وXHTML وCSS بتمكين مديري موقع «إنجاز» من الاستفادة من مجموعة واسعة من الميزات من دون الحاجة الى دراية بلغات البرمجة مما يسهل عملية تنظيم إدارة الموقع.

وتشمل هذه الميزات إدارة آخر الأخبار والقوائم البريدية والرسائل الإخبارية الدورية والقوائم الرئيسية للموقع والصور والأقسام المختلفة، بالإضافة الى إمكانية بناء نماذج خاصة بعمليات التسجيل.

وقالت السيدة ديمابيبي الرئيس التنفيذي لمؤسسة إنجاز، ان الموقع يمثل اطلالة لإنجاز للتواصل مع كل الشباب من خلال لغة العصر والتكنولوجيا المتقدمة التي صمم بها الموقع، وانه من الضروري جداً تواجد المؤسسة على شبكة الإنترنت للتعريف ببرامجها وأهدافها باستمرار حيث يبقى الموقع مرجعاً لأي سؤال أو استفسار.

من جهتها قالت السيدة ضحى عبد الخالق عن شركة اسكندنيا بأن الموقع الإلكتروني لمؤسسة إنجاز يساعد في إعداد الشبان والشابات الأردنيين للاتحاق بسوق العمل كموظفين بكفاءة وروح ريادية عاليتين، ونحن سعدون بإمكانية مساهمتنا في هذه الرسالة الهامة لإنجاز من خلال أنظمة اسكندنيا لتقنية المعلومات. وتؤكد التزام الشركة بخدمة إنجاز كشريك تقني موثوق به.

انتصار السويدي (UPS - الكويت) ؛

خدماتنا متكاملة ومتوافقة مع الشريعة الإسلامية



الشركة العالمية لخدمات الدفع الإلكترونية (UPS) هي الأولى من نوعها إقليمياً، وهي شركة كويتية سعودية مساهمة تعمل وفق مبادئ الشريعة الإسلامية. «البيان الاقتصادية» إلتقت السيدة انتصار السويدي التي تشغل منصب نائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب في الشركة، والتي تناولت في حديثها أبرز خدمات الشركة، ونمو الصناعة المصرفية الإسلامية في المنطقة، وازدهار القطاعات المالية الإسلامية التي تشكل حقل أعمال "UPS".

شركة كويتية سعودية

هل لنا بلمحة عامة عن الشركة العالمية لخدمات الدفع الإلكترونية (UPS)؟

– شركة "UPS" هي الشركة العالمية لخدمات الدفع الإلكترونية، أسستها منذ حوالي العام مجموعة من رواد العمل المصرفي والتجاري والاستشاري في الكويت والمملكة العربية السعودية برأس مال ٥٠ مليون دولار، ويرأس مجلس الإدارة فيها الأمير خالد بن الوليد بن طلال آل سعود، فيما أشغل أنا منصب نائب الرئيس والعضو المنتدب.

خدمات متكاملة

■ ما أهم الخدمات التي تقدمها الشركة لعملائها؟

– تشمل الخدمات التي تقدمها الشركة إدارة عمليات البطاقات نيابة عن العملاء، البنوك أو التجار وتدخل في نطاقها بطاقات تجار التجزئة Loyalty Cards ومعاملات بطاقات فيزا وماستركارد الائتمانية وبطاقات الحسم المباشر على الحساب، وإدارة نقاط البيع وشبكة أجهزة الصرف الآلية، إضافة إلى إدارة البطاقات المشتركة والبطاقات الذكية.

كما ان الشركة تقدم خدمات أخرى تشمل طرح بطاقات إسلامية وبطاقات تعزيز الولاء لشركات التجزئة (Back-Office Operations) وإعادة تنظيم وهيكل إدارة البطاقات لدى المؤسسات المالية والمصرفية، إضافة إلى تقديم خدمات التدريب المتخصصة سواء البرامج التدريبية العامة أو تلك التي تعقد بصفة تعاقدية.

إضافة إلى هذا، فإن الشركة تقدم خدمات

تطوير الإجراءات للحد من عمليات الاحتيال والتزوير وتطوير المنتجات وتقديم الدعم لطلرها وتسويقها، وايضا تقديم خدمات استشارية متخصصة.

■ مع من تتعامل "UPS"؟

– تتعامل شركتنا مع المصارف الإسلامية بشكل خاص وكذلك تجار التجزئة.

نجاح الصيرفة الإسلامية

■ كيف تقيّمون نشاط الصيرفة الإسلامية في العالم العربي؟

– تشير الأرقام والإحصاءات التي قدمت في أوراق العمل خلال انعقاد المؤتمر الثاني للمصارف والمؤسسات المالية الإسلامية وغيره من المؤتمرات السابقة إلى نجاح هذا القطاع الذي يعتبر واعدًا، إذ وصلت نسبة نموه إلى ٢٠٪ سنوياً، ما دفع بعض المصارف التقليدية للتحوّل إلى إسلامية. إضافة إلى ذلك، فإن غالبية المصارف التي تنشأ حديثاً في المنطقة هي بنوك إسلامية. كل هذا إنما يدل على الطلب المتزايد على الصيرفة الإسلامية.

■ هل تواجهون منافسة معينة في مجال عملكم؟

– أي قطاع أو مجال عمل يواجه بالمنافسة، لكن البقاء هو للأفضل ولمن يقدّم خدمات أفضل. والأهم هو ثقة العملاء وتقييمهم للخدمات والمنتجات، فهم الذين يحددون موقع الشركة في ميدان العمل.



نملك كل عناصر التميز
لنتبوا المكانة المرموقة
التي نسعى إليها



■ أين تنتشر خدمات شركة (UPS)؟

– نعمل على صعيد إقليمي، علماً بأن مركزنا الرئيسي في الكويت، ونحضر لافتتاح فرع في الرياض. كما لدينا حضورنا في سوريا حيث نقدّم خدماتنا.

وأود أن أشير إلى أنه منذ تأسيس الشركة اعتمدنا تقديم خدمات إقليمية تفيد عملاءنا على صعيد المنطقة.

تكنولوجيا متطورة جداً

■ ماذا يميّز شركة (UPS) عن مثيلاتها من الشركات؟

– نتميّز أولاً بالمساهمين الاستراتيجيين في الشركة، وثانياً بنخبة الإداريين والموظفين الأكفاء في مجال عملنا، وثالثاً بتقديم تكنولوجيا متطورة جداً. وهذه العوامل الثلاثة تشكل عناصر تميز تصب في مصلحة قوة الشركة وأهميتها.

إضافة إلى ذلك فإننا قادرون على توفير خدمات متكاملة، وفي وقت قياسي، توضع في تصرف العملاء وبأسعار مدروسة.

■ هل تسعون إلى توسيع نطاق خدماتكم بعيداً عن المصارف الإسلامية؟

– نعمل مع المصارف وشركات التجزئة كما ذكرت آنفاً ولا مانع لدينا للعمل مع أي مؤسسة أو فرد في حاجة إلى استشارتنا واختصاصنا في مجالات عملنا.

سعي دائم للتطور

■ ما هي النتائج التي حققتها خلال سنة من تأسيس الشركة؟

– كسب ثقة العملاء وتمكّننا في الأشهر الستة الأولى من تغطية تكاليفنا، هذا ونسعى دائماً للتطور مع تحقيق نسب أرباح مقبولة ترضي مساهمينا وتجذب عملائنا. ■

حمادة: اطلاق خدمة الانترنت السريعة خلال شهر واحد!



الوزير مروان حمادة خلال جولة في المعرض

أكد وزير الاتصالات مروان حمادة للمشاركين في المؤتمر والمعرض الدولي العاشر لتنمية الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات في الدول العربية - عربكوم ٢٠٠٧ - في ١١ نيسان (أبريل) الماضي، ان اطلاق خدمة الانترنت السريعة DSL في لبنان تم تحديده خلال شهر واحد. وقال انه رغم الأجواء السياسية المتوترة، فإن الحكومة ووزارة الاتصالات لم تنقطع يوماً عن العمل ولم تؤخر معاملات الناس والإدارات، بل على العكس فقد تحققت إنجازات كثيرة. وعذد حمادة الإنجازات بالأرقام.

المشاركون في جيتكس السعودية يبدون ملاحظاتهم

حقق معرض «جيتكس» السعودية الذي عقد في ٢١ نيسان (أبريل) في مركز المعارض بالرياض نجاحاً في أجزاء منه وفقاً لأحاديث أدلى بها المشاركون.

من جانبه ذكر مدير مبيعات «أيسر» ACER السعودية باسم اسلامه، ان المعرض كان جيداً الى حد ما. وقال ان «الشركة طرحت خلال المعرض ٢٠ طرازاً لأجهزة الحاسب الآلي المحمول بحجم ١٢ إنشاً وحتى ٢٠ «إنشاً» مما أعطانا ميزة في السوق».

وكيل «شارب» SHARP في السعودية احمد الفوام عرض أكبر شاشة في العام بحجم ١٠٨ «إنش» يابانية الصنع تعرض صورتين في نفس الصورة. الشركات المصرية عرضت أحدث منتجات السوق المصري في مجال الاتصالات وتقنية المعلومات.

وكان حجم هذا العرض صغيراً في نظر مدير المعارض الدولية لهيئة تنمية صناعة تكنولوجيا المعلومات في وزارة الاتصالات المصرية، وائل مرجان. وقال انه مقارنة بمعرض جيتكس دبي، كان حجم المعرض السعودي صغيراً، ولكننا حرصنا على التواجد لأن السوق السعودي جيد. وتمنى ان تكون الشركة المتخصصة في إنشاء الأجنحة أفضل..

حناوي رئيساً تنفيذياً لبتلكو الأردن

عينت شركة بتلكو الأردن إحدى شركات مجموعة بتلكو الأردن إيهاب حناوي رئيساً تنفيذياً للشركة اعتباراً من الأول من نيسان الماضي. وقال حناوي انه سيمضي قدماً في استكمال مسيرة العمل لتنفيذ رؤية المجموعة واستراتيجيتها المنسجمة مع رؤية جلالة الملك عبدالله الثاني وتوجهات الحكومة الأردنية الهادفة الى تعزيز قطاع الاتصالات وجعل الأردن مركزاً متطوراً للتكنولوجيا ومثالاً يحتذى به في العالم مشيراً الى ان بتلكو تضم بتلكو الأردن وأمنية.

وأضاف حناوي الذي شغل في وقت سابق منصب إدارة العمليات في شركة أمنية: «تسعى مجموعة بتلكو الى زيادة استثماراتها في قطاع الاتصالات والمساهمة في تنمية الاقتصاد الأردني، مع التركيز الدائم على أهمية خلق فرص عمل جديدة للشباب الأردني».

«ديجيتال تكنولوجيز» تطلق هواتف DECT من سيمنس



من اليمين: سمير الصديقي، سليم انطاكي، اهتسام اقبال، غابي انطاكي، مي الحسيني، باولا انطاكي وبامبيل انطاكي



من اليمين: نوال عيود، انطوان عيود، ميرنا انطاكي، ألان عراب، سليم انطاكي، سمير احمد صوفي وهادي الزين



من اليمين: ماري زياده، ملحم مسلم، بشارة بستانني وبامبيل انطاكي



من اليمين: بسام نصار، فيليب جميل، ميروز سعادة و ابراهيم سعادة

أقامت شركة DIGITAL TECHNOLOGIES S.A.R.L "الموزع المعتمد لـ «سيمنس» لأجهزة الاتصالات المنزلية والمكتبية، حفل عشاء، الشهر الماضي في «حيتور غراند اوتيل» - سن الفيل، على شرف المدير العام سمير صديقي ومديرة التسويق مي الحسيني ومدير المبيعات القطري اهتسام اقبال من «سيمنس». وحضر الحفل الوكلاء المعتمدون في لبنان وإعلاميون ومهتمون. وسبق الحفل عرض لهواتف «جيجاسيت» اللاسلكية حيث اختبر المدعوون نوعية وفرادة هذه الهواتف. وختاماً، جرى سحب بالقرعة وتوزيع هواتف "DECT SIEMENS" وأجهزة كمبيوتر "ASUS" على الفائزين.

جوائز قيمة من مركز وريزدنس البستان في عيده العاشر

قدم مركز وريزدنس البستان، الذي يأتي في صدارة جهات الضيافة في الإمارات العربية، ولمناسبة العيد العاشر لتأسيسه عروضاً قيمة وحسومات كبيرة في الفترة بين الأول من نيسان (أبريل) وحتى العاشر من أيار (مايو).



موسي الحايك

مركز وريزدنس البستان

وكانت سيارة الهامر H3 على رأس الجوائز المثيرة التي كانت من نصيب احد

الزلاء الذين اشتركوا في السحب.

وفي تعليق للمدير العام لمركز وريزدنس البستان موسي الحايك: «قدمنا العرض المتميز خصيصاً لعملائنا الكرام، الذين شهدوا قصة نجاح المركز على مدار السنوات العشر الماضية. ونتوجه بدعوة محبي الاستمتاع بالحياة الترفيهية والخدمات عالية المستوى لزيارتنا والاطلاع على التسهيلات كافة».

انتشار واسع لمجموعة فنادق كمبينسكي

تخطط مجموعة فنادق كمبينسكي العريقة الى افتتاح مجموعة جديدة من الفنادق في كل من الشرق الاوسط وافريقيا واوربا عام ٢٠٠٧.

وقال اورليش ايكهارت نائب الرئيس للشرق الاوسط وافريقيا في مجموعة كمبينسكي: «تعتمد استراتيجيتنا هذا العام بشكل اساسي على توسيع شبكتنا بهدف الاستفادة من نمو المنطقة والفرص السياحية المتزايدة. كما نتطلع في الوقت نفسه الى شرائح جديدة من السوق لتتميز فنادقنا وتصبح الوجهة المثلى للعديد من النشاطات».

وقد شمل توسع المجموعة مناطق سياحية عديدة في ناميبيا وتانزانيا في افريقيا بالإضافة الى فندق جديد في غانا. وتعمل المجموعة على انشاء سبعة فنادق في سبع امارات في دولة الإمارات. وكانت المجموعة قد افتتحت مؤخراً فندق غراند اوتيل في جنيف - سويسرا.

مكاتب السفر تنتقد تحكم شركات الطيران بالاسعار

كشف نقيب اصحاب مكاتب السفر والسياحة جان عبود عن تسلط واستئثار شركات الطيران و«أياتا» بأسعار بطاقات السفر حيث تفرض ما يناسبها من اسعار وتحجب عن الشركات نسب الارباح المتفق عليها والتي تدنت الى الصفر هذه الايام نتيجة المضاربات غير المشروعة والفوضى السائدة.

وطالب عبود وزارة السياحة بقانون يحمي النقابة واعضاءها الدخلاء على المهنة. وأمل ان تعوض الشركات في الموسم الحالي بعض خسائر العام الفائت، هذا في حال حافظ السياسيون على الاستقرار السياسي والامن في البلاد ريثما تتوافر الحلول النهائية للأزمة في لبنان.

قصر الإمارات يشارك في معرض سوق السفر العربي نويل مسعود: جديداً منتج «أنا نترا» ومركز رياضي

يشارك قصر الإمارات في معرض سوق السفر العربي الذي يقام في الفترة الواقعة بين ١ و ٤ أيار (مايو) الجاري في المركز التجاري العالمي في دبي.

وقال نويل مسعود، المدير العام لقصر الإمارات: «يدل تضاعف نسب الإشغال في قصر الإمارات في العام ٢٠٠٦ على نجاحه كوجهة مثالية لقضاء العطلات للسياح الآتين من أوروبا والشرق الأوسط. ونركز حالياً على تقديم عروض تناسب



العائلات في موسم العطلات حيث يستمتع الكبار والصغار بالنشاطات المختلفة ليعيشوا تجربة لا تنسى.

وقد افتتح مؤخراً منتجج «أنا نترا» للاستجمام الذي يقدم خدمات مختلفة بتصاميم ذات طابع مشرقى ومغربي، وذلك لضمان راحة الضيوف وتحقيق الاسترخاء المنشود».

ويضيف مسعود: «يتبع منتجج أنا نترا في العلاج مبدأ استخدام المياه الجارية كطريقة فعالة للاسترخاء بالإضافة الى الزيوت والمواد العلاجية الفريدة وذلك لتوفير الراحة الجسدية والنفسية لضيوفنا. كما سيقوم قصر الإمارات بالتعريف عن «إينرجي زون» خلال معرض سوق السفر العربي، وهو مركز للتمارين الرياضية في الهواء الطلق يختلف عن كل المراكز التي تقدمها الفنادق الأخرى، إذ يستخدم فيه أحدث التجهيزات المستوردة من فرنسا ليتمكن ضيوف القصر من ممارسة أفضل التمارين التي تنشيط الجسم والعقل معاً.

ويقدم القصر، إضافة الى ذلك، العديد من النشاطات الرياضية والمائية في الهواء الطلق على الشاطئ الخاص به والذي يمتد على مساحة ١,٣ كلم. وكذلك في منطقة أحواض السباحة.



«كراون بلازا - الاردن» يرحى حفل جمع

التبرعات لجمعية قرى الاطفال

رعى فندق كراون بلازا - عمان الشهر الماضي حفل جمع تبرعات لجمعية قرى الاطفال SOS الاردنية، وذلك في قاعة النبطيين.

وضم الحفل اكثر من ٢٥٠ سيدة وتخلله العديد من الانشطة وعرض لمهام وخدمات الجمعية ونبذة طبية قدمتها الدكتورة طروب خوري.

هذا وقد عبر موظفو الجمعية وناشطوها عن امتنانهم لادارة فندق كراون بلازا على ما قدمته موائدها من مأكولات فاخرة وغنية.

المجموعة العربية الأوروبية للتأمين نظمت حملة تصويت للبراء في إطار المسابقة الدولية لاختبار عجائب الدنيا السبع الجديدة



صورة تذكارية

نظمت شركة المجموعة العربية الأوروبية للتأمين EURO ARAB وبرعاية وزير السياحة والآثار الأردني أسامة الدباس ممثلاً بمدير سلطة إقليم البتراء عبدالله أبو أعلم، رحلة سياحية جماعية الى مدينة البتراء ضمت أكثر من ٤٠٠ شخص، انطلقت من أمام فروع الشركة في عمان وأريد والعقبة صباح ٢٠ الشهر الماضي، وقد لبي الدعوة ممثلون عن هيئات دبلوماسية عربية وأجنبية ومؤسسات رسمية وأهلية ورؤساء جامعات ورجال أعمال ومدراء وموظفو بنوك والعديد من الفعاليات الاقتصادية والعاملين في قطاع التأمين وعملاء الشركة.

وتخلل زيارة المعالم التاريخية في مدينة البتراء حملة تصويت جماعية للمدينة الوردية لتصبح من عجائب الدنيا السبع بما يزيد عن ٣ آلاف صوت عبر الهواتف الخلوية والبريد الإلكتروني في الخيمة التي أقيمت خصيصاً لذلك.

هذا وقدم رئيس مجلس إدارة الشركة الدكتور فؤاد قسطندي بجالي الشكر لوزير السياحة والآثار السيد أسامة الدباس الذي انتدب المهندس عبد الله أبو أعلم مدير سلطة إقليم البتراء على رعايته الكريمة للحملة، كما وجه الشكر للسيد عبد الفتاح محافظ معان، وذلك لمشاركتها الشركة في هذه الحملة.

كما شكر جميع من شارك في هذه الحملة وخص بالشكر السفير التركي وأركان السفارة الألمانية والسفارة الفرنسية والسفارة الفلبينية والسفارة المغربية والسفارة البحرينية والسفارة اليمنية.

بعدها قدم السيد زهير عدلي العطوط المدير العام للمجموعة العربية الأوروبية نبذة عن شركة وأعمالها ومساهماتها في دعم ورعاية العديد من النشاطات الخيرية للمجتمع المحلي.

وقال في كلمة له أثناء حملة التصويت التي شارك فيها عدد من السفراء العرب والأجانب المعتمدين في عمان «أن تنفيذ هذه الحملة يأتي في إطار تفاعل مؤسسات الوطن المختلفة مع الحملة الوطنية لدعم البتراء في المسابقة الدولية الجارية لاختيار عجائب الدنيا السبع الجديدة».

وأضاف: «إن المساهمة والمشاركة في هذا الجهد الوطني يعد واجباً وطنياً على الجميع، لتمكين البتراء من الفوز بلقب إحدى عجائب الدنيا الجديدة. مشيراً الى الأهمية الكبيرة والانعكاسات الإيجابية لهذا الفوز على الإقتصاد الوطني والحركة السياحية في المملكة.

وأثنى العطوط على الجهود الكبيرة التي تقوم بها سلطة إقليم البتراء في سبيل خدمة المنطقة وزوارها، وتسهيل حملات التصويت للمدينة الوردية وما تنفذه من مشاريع في البنى التحتية والوقفية، والتي تسهم الى حد كبير في تأهيل المنطقة سياحياً وإعدادها بشكل جيد للمرحلة المقبلة.

تلى ذلك عرض قدمته الأنسة سهاد حجارة والسيدة سماح أبو شيخة تناول تاريخ تأسيس الشركة وتطورها والمراحل التي وصلت إليها، والبرامج التأمينية الجديدة التي تقدمها مثل التجوال وبرنامج سيدتي وبرنامج السفر.

وفي الختام دعي جميع المشاركين لتناول طعام الغداء في فندق كراون بلازا-البتراء.

درايف كومينوكيشن - الشرق الاوسط تحوز على جائزة لينكس الذهبية للاعلان

فاز مكتب درايف كومينوكيشن - جودة بجائزة لينكس الذهبية للاعلان والتي عقدت فاعليتها مؤخراً في دبي، ووفقاً لذلك حصلت درايف على ذهبية عام ٢٠٠٦ عن «اعلان نظام الملاحة العالمي» لشركة تويوتا العالمية / عبد اللطيف جميل، اما فكرة الاعلان فتمحورت حول سيارة تويوتا لاندكروزر وهي تقوم بتحديد موقعها وترسيم مسارها في وسط الصحراء وفقاً لنظام الملاحة العالمي المرفق بها.



رمزي بركات

درايف كومينوكيشن

وأوضح رمزي بركات، المدير الاقليمي لقسم الابداع في شركة درايف كومينوكيشن، ان الفوز بالذهبية من قبل لجنة خبراء دوليين لا يثبت ما وصلت اليه المنطقة من افكار ابداعية في وقت زمني قصير فحسب، انما يؤكد ايضاً بشكل قاطع ان درايف كومينوكيشن هي من رواد اطلاق الافكار الخلاقة في المنطقة.

يذكر ان شبكة درايف كومينوكيشن في الشرق الاوسط هي الوحيدة التي حازت على شرف الفوز بهذه الجائزة التي تمنح في الاطار التلفزيوني والسينمائي لفئة السيارات.

مسافر عمر . . لمنور عيد

أصدر منور عيد كتاباً بعنوان مسافر عمر تضمن شعراً شعبياً محبباً، ووجدانيات جاذبة.

يتألف من ٢٢٠ صفحة من القياس الكبير وفيه حوالي ٢١١ قصيدة لا يتردد القارئ في معاودة قراءتها ثانية.

قصائد محببة من قبل قراء الشعر الشعبي وأصحاب الذكريات الشبابية والمحببين بوصف المرأة الجميلة والدلوعة.

والى قصائده رسائل ومقالات ومقدمات تمدح أسلوب منور عيد الجاذب للقراء.

قدم للكتاب أديبنا اللمع جوزف أبو ظاهر مهنتاً منور عيد في كتابه الجديد متمنياً ان لا يعيش وحيداً في كنفه!



غاده عيد وضعت كتابها «النقابات ثروة وثورة»

وقّعت الزميلة غاده عيد كتابها «النقابات ثروة وثورة» في معرض بيروت الدولي للكتاب في البيلال.

في الصورة توفّع لكل من المحامي ناجي البستاني، النقيب ملحم كرم، النائب ايلي سكاف والمستشار في القصر الجمهوري رفيق شلالا.

ولوحظ ان طالبي كتاب غاده كانوا بالعشرات بحيث استمرت في التوقيع لمدة ساعات بدون توقف.

سلبيات رسم الطابع المالي على الشركات المساهمة عرضها المحامي عازوري في ندوة خبراء المحاسبة



المحامي عازوري الثاني من اليسار والى يساره النقيب حكمت سليم

اقامت نقابة خبراء المحاسبة المجازين في لبنان برئاسة النقيب حكمت سليم سلسلة ندوات في الشهر الماضي حول «التدقيق الداخلي القائم على قياس المخاطر» وحول «دراسة جدوى اقتصادية» وندوة ثالثة حول «كيفية تطبيق رسم الطابع المالي». تحدث في الموضوعين الاولين النقيب حكمت سليم والخبير رفعت كيوان. اما الموضوع الثالث فكان الالم وقد شارك في الحوار والنقاش فيه النقيب سليم وغازي رحال رئيس دائرة الضرائب غير المباشرة الذي اعطى نظرة شاملة تبعا لقرارات وزارة المالية ومتى يتوجب هذا الرسم.

المحامي عازوري

وكانت مداخلة للمحامي اكرم عازوري الذي كان اول من اثار موضوع رسم الطابع المالي وكان له حديث حوله في هذه المجلة، فعرض خلال الندوة ملاحظاته حول تعميم وزارة المالية رقم ٢٠٠٦/١٠٥١ حول تطبيق الرسم على بعض المستندات والصكوك، بدءا من محاضر مجلس الإدارة في الشركات الى عقود بيع السلع والخدمات المنشأة خارج الاراضي اللبنانية وعقود بيع وشراء سندات الدين واسهم الشركات المغفلة. واثارت ملاحظاته اهتمام الخبراء الذين تنادوا للتداول بها بغية اثارها مع وزير المال قبل مواصلة تنفيذها بشكل يسيء الى الشركات المساهمة ككل.

القاضي د. انطوني عيسى الخوري يحاضر في «بيت المحامي» عن القيمة القانونية للاتفاقات العقارية غير المسجلة في السجل العقاري

«القيمة القانونية للاتفاقات العقارية غير المسجلة في السجل العقاري» كان عنوان المحاضرة القيمة التي ألقاها المفتش العام القضائي القاضي الدكتور انطوني عيسى الخوري في «بيت المحامي» امام جمهور كثيف كان في مقدمه رئيس مجلس القضاء الاعلى الدكتور انطوان خير ورئيس مجلس شورى الدولة الدكتور غالب غانم ورئيس هيئة التفويض



القاضي د. انطوني عيسى الخوري

القضائي القاضي محمد علي عويضة والمدعي العام السابق لديوان المحاسبة القاضي سليمان طرابلسي. تحدث المحاضر اولاً عن القيمة القانونية للاتفاقات العقارية غير المسجلة تجاه الفرقاء، فأكد ان الاتفاقات العقارية تنشئ على عاتق البائع موجب التسجيل، اذ بالتسجيل تنتقل الحقوق العينية ومنها حق الملكية. وجمال المحاضر في موضوع عقد الهبة العقارية وآراء كبار المشرعين بها (ادمون كسبار، زهدي يكن، اميل تيان، نقولا اسود، ابراهيم نجار ويشاره طباع). وبعدما اعطى امثلة عدة على ما تواجهه مثل هذه العقود من نزاعات، اقترح تطوير الاجتهاد بالنسبة الى العقد الاخير غير المسجل بحيث يخول الموهوب له حق طلب تسجيل عقد الهبة رضائيا او قضائيا. وتحدث المحاضر، ثانيا، عن القيمة القانونية للاتفاقات العقارية غير المسجلة تجاه الغير، فجال ايضا على احكام محاكم التمييز. وتطرق الى سريان الاعمال العقارية غير المسجلة، ومن بينها الاتفاقات، على الغير سبياً النية، وهذه مسألة واقعية يمكن اثباتها بكل الوسائل. شأن كل محاضراته، لقيت محاضرة الرئيس انطوني عيسى الخوري اهتماما لافتا.

تغطية للحاجات الإنمائية البالغة ١٠ مليارات دولار معرض «إعادة إعمار» في بيل ١٢ حزيران المقبل

تستضيف بيروت بين ١٢ و١٦ حزيران المقبل الحدث التجاري الهام لعام ٢٠٠٧ ضمن فعاليات معرض إعادة إعمار لبنان، وهو معرض استثنائي ضمن المعرض الدولي الثالث عشر لتقنيات الإعمار، ومواد البناء والمعدات وتقنيات البيئة، الذي تقيمه الشركة الدولية للمعارض في مركز المعارض الدولي (بيل) في بيروت، برعاية رئيس مجلس الوزراء الأستاذ فؤاد السنيورة، وبدعم من مختلف الهيئات الاقتصادية المحلية ومن منظمات دولية تابعة للأمم المتحدة، لاسيما منظمة الأسكوا في لبنان.

وجمع المعرض رقم قياسي من المعارضين في مجال البناء من كافة أنحاء العالم، تلبية للحاجات الملحة لورشة إعادة البناء على أثر حرب تموز الأخيرة والتهديم الهائل الذي لحق بالأبنية السكنية والمرافق العامة والبنى التحتية. وسيوفر فرصة مهمة للشركات العالمية والمحلية المتخصصة في قطاع البناء لعرض منتجاتها واستعراض امكاناتها وقدراتها، حيث يتم عرض أكبر تشكيلة لمعدات وآليات البناء، بما فيها آليات ووحدات صناعية، عربات النقل التجارية، معدات الرفع والنقل، أدوات نظم خاصة، سقالات، أدوات وقطع غيار، مستلزمات مواقع الإنشاء، معدات الاتصال ونظم الأمان وغيرها من الخدمات المساندة ذات الصلة.

ويحرص القيتومون على المعرض على تغطية كامل احتياجات إعادة البناء التي بلغت بحسب تقديرات مجلس الإنماء والإعمار ١٠ مليارات دولار لتشمل الحاجات الإنمائية لأكثر عدد ممكن من القطاعات، بما فيها قطاعات الصحة والبيئة، المياه والصرف الصحي، الزراعة، التقنيات الأمنية، التربية والتعليم، الاتصالات والمعلوماتية.

«ويلمارك» و«كيلا اعلاميا» حصريا لخدمات مجمع دبي للاستثمار» الاعلانية

اعلن «مجمع دبي للاستثمار»، الذي تعود ملكيته بالكامل لشركة «دبي للاستثمار»، عن تعيين شركة «ويلمارك



من اليمين: ماريو عرجان وعمر المسمار

كوميونيكيشنز» (COMMUNICATIONS WELLMARK) و«كيلا اعلاميا حصريا لترويج وبيع كافة خدمات الاعلان الخارجية في المجمع. وتم مؤخرا توقيع اتفاقية تعاون بين عمر المسمار، مدير عام «مجمع دبي للاستثمار»، وماريو عرجان، مدير عام شركة «ويلمارك كوميونيكيشنز» وينص الاتفاق على ان تكون الشركة مسؤولة عن عملية البيع بأكملها بما يتضمن تركيب وصيانة واطاعة كافة المواد الاعلانية للشركات التي تود الاعلان في «مجمع دبي للاستثمار».



من اليمين: بيتر طربييه، كوليت مانويل، نادين طربييه، جانيت الغول، ايلي طربييه، ماري تيريز جبرا، جيهان كمال، شريل خوري وجوزف بونس



من اليمين: الشيخ انطوان طربييه، وداد طربييه، جيهان كامل وعمر كامل



من اليمين: زياد داغر، ليليان سميريه، رافايل عجرم ولانا عرموني ومن اليسار: وليد فرنسيس، ايلي قزي، جان عظم والياس عزام



من اليمين:
عيد باسيل،
رومل روحانا،
ايلي طربييه،
حسيب فياض
ورفايل عجرم



من اليمين:
ايلي طربييه،
ألان حكيم
ورفايل عجرم



اثناء قطع قلب الحلوى ويظهر من اليمين: ألان حكيم مدير عام مساعد - مدير التطوير والتسويق في بنك الاعتماد اللبناني، غريس سلامة مديرة مركز خدمة الزبائن والخدمات الالكترونية في بنك الاعتماد اللبناني، رفايل عجرم مدير الصيرفة الاستهلاكية في بنك الاعتماد اللبناني، ايلي طربييه مدير مركزي في شركة التأمين وإعادة التأمين (CLA) وانطوان طربييه مراقب عام في شركة التأمين وإعادة التأمين (CLA)

«الاعتماد اللبناني» و "CLA" كرمًا تجار السيارات المستعملة

أقامت شركة التأمين وإعادة التأمين "CLA" التابعة لبنك الاعتماد اللبناني، تقديراً لجهود تجار السيارات المستعملة، حفل عشاء تكريماً في مطعم سماهر - طبرجا، حضره حشد من مدراء وموظفي البنك والشركة وأصحاب وكلاء معارض السيارات المستعملة في لبنان. وتم توزيع جوائز لأفضل صاحب مبيعات أنجزت بالتعاون مع البنك. ففاز بالجائزة الأولى السيد رومل روحانا، وهي عبارة عن رحلة لشخصين الى قبرص مدفوعة كامل المصاريف، كما فاز كل من السيد عيد باسيل والسيد حسيب فياض بإقامة لمدة يومين في مجمع البقاع الغربي WEST BEKAA COUNTRY CLUB. وشكر الحاضرون شركة CLA للتأمين وإعادة التأمين على هذا التكريم وتمنوا لها دوام الازدهار والتقدم، وبدورها وعدتهم الشركة ببرامج تأمينية جديدة بالإضافة الى الخدمة المميزة لعملائهم.



من اليسار: ماريبت عطيه، بسام عطية، جوني طربييه وعصام يازجي



من اليمين: غريس سلامة، مكرم رزق الله وليليان سميريه

غداء ناجح للجمعية الخيرية العمومية الأرمنية في فندق الحبتور



عايدة مركريان وناديا اوغسابيان



عايدة مركريان وهنري فانليان (وقوفاً)، كناريك بويادجيان، ماريّا خاتشادوريان
وتمر توفنكجيان



عايدة مركريان وهنري فانليان (وقوفاً)، كناريك بويادجيان، ماريّا خاتشادوريان
وتمر توفنكجيان

باقات من الأزهار الملونة وشموع عائمة على المياه في أوعية كبيرة، زينت صالة الإمارات في فندق حبتور غراند أوتيل حيث كانت تقيم الجمعية الخيرية العمومية الأرمنية مأدبة غداء في مناسبة الصوم الكبير قبل عيد الفصح المجيد وبرئاسة عقيلات أعضاء المجلس الإقليمي في لبنان. رقصات فولكلورية أرمنية وعزف على البيانو وسحب تومبولا، جرت أثناء الحفل الذي تخللته كلمة قيمة لرئيسة لجنة سيدات الجمعية عايدة مركريان.

رندة بري تكرم أمهات الشهداء في استراحة صور

بالوان البحر الممتد امام استراحة صور، أقامت قرينة رئيس المجلس النيابي رندة بري حفل غداء تكريماً لأمهات الشهداء بمناسبة عيد الأم. أكثر من ثلاثماية سيدة جئن من كل انحاء لبنان ليشركن في المأدبة التي ازدانت بشتول من الازهار موضوعة امام الصحون، وكل شتلة هي عبارة عن هدية تذكارية لكل مدعوة. عقيلات وجهاء ووزراء ونواب، حاليين وسابقين، وشخصيات نسائية، كن بين الحضور الكثيف. وقد ألقى السيدة رندة في المناسبة كلمة قيمة قوبلت بالتصفيق الحار.



ميراي فارس بويز

تقدم
المجتمع

عندما يكرم فايز وجمال جباسو ليلي الصلح حماده



فايز وجمال جباسو يحيطان الوزيرة ليلي الصلح حماده



سفير روسيا سيرغي بوكين، جمال جباسو، أولغا عقيلة السفير الروسي، الدكتور كرم كرم وفايز جباسو



جمال تتوسط ميراي بويز والمحامية فاديا متري حمدان

دمي وبيض الفصح المجيد وأزهار الربيع الملونة زينت الطاوات خلال حفل عشاء تكريمي أقامه فايز وجمال جباسو على شرف الوزيرة السابقة ليلي الصلح حماده، نائبة رئيس مؤسسة الوليد بن طلال الخيرية. وقد غمر فايز وجمال ضيوفهم المئة بلطافتها المعهودة في هذه الحفلة التي سادتها أناقة نادرة في «دوبلكس» آل جباسو في الجناح.

«برانش» في صيدا للمركز الوطني للعيون

برئاسة نجلا مصطفى سعد، دعا المركز الوطني للعيون الى برانش عيد الأم في استراحة صيدا السياحية. جمع غفير من المشجعات وسيدات البرّ والاحسان شاركن في الصباحية التي عاد ريعها لتمويل نشاطات المركز الانسانية.

سهرة ملوكية لمناسبة زواج نديم رومانوس وأن ماري شاهين



العروسان نديم وأن ماري امام قالب الحلوى



خلال العشاء: لورا تابت، وديع الخازن، فؤاد تابت وحاكم مصرف لبنان رياض سلامة



نديم وأن ماري مع عائلة العريس

لمناسبة زواج ابنيهما نديم رومانوس وأن ماري شاهين، دعا جوزيف ونيللي رومانوس ود. سامي وسميرة شاهين الى حفل عشاء ساهر وراقص في صالة الامارات في فندق حبتور غراند اوتيل. سادت اجواء براقة الحفل الذي أحيته اوركسترا و«فرقة ملائكة»، وتخلله عشاء فاخر حول طاولات زينتها باقات من الازهار الرائعة، الغنية والضخمة. حضر سبعمئة مدعو بينهم شخصيات اقتصادية وقضائية وسياسية، في مقدمهم: رئيس مجلس القضاء الاعلى انطوان خير وعقيلته اليان، الوزير السابق وديع الخازن، حاكم مصرف لبنان رياض سلامة وزوجته ندى، النواب: غسان مخيبر، سليم سلهب، جيلبرت زوين ابو حمد دي طرزي.

العنداري يكرم المطرانين أبو جوده وحرب



من اليمين: النائب البطريركي العام والمطران شكرالله حرب، المطران رولان ابو جودة صاحب الدعوة د. جورج العنداري



صاحبا الدعوة د. جورج العنداري وقرينته السيدة ايفيت

اقام الدكتور جورج العنداري وقرينته السيدة ايفيت في دارتهما في اليرزة، مأدبة غداء تكريما للمطرانين رولان ابو جودة رئيس اساقفة جونيه وكسروان سابقا، وبحضور الرقيم البطريركي الخوراسقف يوسف طوق. وضمت هذه المأدبة عدداً كبيراً من شخصيات المجتمع اللبناني.

صاحبا الدعوة الدكتور جورج العنداري والسيدة ايفيت وانجالهما السادة: ندير وكريم ورازي العنداري احسنوا كثيرا في تكريم ضيوفهم وكانوا موضع شكر من الجميع...

الفطيم للساعات تطرح تشكيلة زينغ الجديدة من ساعات ويستار

أعلنت الفطيم للساعات، وهي إحدى شركات مجموعة الفطيم، عن طرح تشكيلة «زينغ» العصرية الأنيقة من ساعات ويستار. وتتماشى تشكيلة «زينغ»، التي يتم طرحها مع تشكيلة الربيع والصيف، مع أذواق الشباب الذين يتابعون الموضة ويرغبون في التميز. وتعكس «زينغ» التناعم بين عالمي الأزياء والأناقة، وسوف يتم تطويرها باستمرار لتواكب أحدث



اتجاهات السوق. كما تمتاز هذه التشكيلة، التي تتراوح أسعار ساعاتها بين ١٥٠ و ٣٦٠ درهماً، بأناقته وبجمال ساعاتها المصنوعة من الستانلس ستيل ومقاومتها لضغط الماء حتى عمق مائة قدم. وتشتمل التصميمات الأنيقة على سوارات ووجوه متعددة الألوان يمكن تنسيقها بحيث تتناسب مع زي خاص أو مناسبة خاصة. وتتوفر تشكيلة «زينغ» في جميع منافذ بيت الساعات وتايم زون في مختلف أرجاء دولة الإمارات.

«لبنان والخليج» و SNA يكرمان الموظفين الأكثر إنتاجاً



صورة تذكارية

توسع شركة SNA تعاونها مع المصارف التي لا تملك شركات تأمين، فتؤمن لها احتياجاتها من التغطيات، الى تسهيلات متوفرة لدى شركة سنا ذات المشاركات العالمية والامكانات الواسعة جداً.

وفي خبر صادر عن بنك لبنان والخليج وشركة سنا حصول تطور في علاقاتهما امتد ليشمل العلاقات الاجتماعية بين موظفيهما، وهنا نص الخبر: نظم بنك لبنان والخليج ش.م.ل. وشركة SNA ASSURANCES يوماً ترفيهياً في JEITA COUNTRY CLUB تكريماً للموظفين الذين تميزوا في مبيعات الـ BANCASSURANCE.

استهل اللقاء السيد سامر عيتاني، مساعد المدير العام في المصرف، مركزاً على ضرورة التعاون من خلال فريق عمل بغية تحقيق الاهداف المنشودة، وهنا جميع الفائزين.

بدوره، شدد السيد ماهر مزهر، مدير التجزئة والتسويق في المصرف، على اهمية نشر ثقافة الصيرفة بالتجزئة وعلى المناورة في العمل وتحقيق النجاح.

ومن جهته، اشاد السيد رائد لبكي، مدير التأمين المصرفي في شركة SNA ASSURANCES، بالانطلاقة المميزة لمبيعات برامج الـ BANCASSURANCE مع المصرف والتي حققت في مدة وجيزة ارقاما عالية.

كما ألقى السيد هراير قيومجيان، مدير التدريب في شركة SNA ASSURANCES محاضرة تضمنت كيفية تطوير المهارات لتوفير افضل الخدمات للعملاء. وقد شارك الحاضرون بعدد من النشاطات الرياضية والترفيهية التي تلاها مأدبة غداء وتوزيع الجوائز والدروع على الموظفين الفائزين.

مارلين حرب تكرم رنده بري



الصديقتان رندي ومارلين

تكريماً لعقيلة رئيس المجلس النيابي رنده بري، اقامت السيدة مارلين حرب عقيلة النائب بطرس حرب مأدبة غداء في دارتها في مار تقلال- الحازمية، حضرته ثلاثون سيدة أتين من كل انحاء الوطن. وقد وزعت السيدة حرب اوسمة تقديرية على مدعواتها

خلال الحفل الذي اتسم بأجواء وئام وتفاؤل.

حضرت المأدبة: ميريام سكاف، غلاديس مجدلاني، لبنى عبيد، نجلا بيضون، سهام ارملة الشهيد جبران تويني، جويل نسناس، هدى صالحه، الدكتورة هيام صقر، يوللا مفرج، روزي بولس، نهال ابو شرف، أمينة فواز وهي شقيقة الرئيس نبيه بري.

زائر كريم ومآدب تكريم «سريعة»



عباس عبد الجليل بين بشاره حداد (الى اليمين) وقادي الشماس (الى اليسار)



فادي الشماس والى يمينه: انطوان زخور وجون باريت

مبادراته المتواصلة تجاه اصدقائه خلال زيارتهم لمكاتب وفروع شركة الاتحاد التجاري للتأمين TRADE UNION المملكة العربية السعودية والبحرين والتي يديرها مع نجله النشيط مهند، تحمل الاصدقاء على مبادلتة تكريمه بمثله،

وفي كل مرة يزور عباس عبد الجليل، نائب الرئيس والعضو المنتدب لشركة تريد يونيون، لبنان، يتسابق اصدقاءه على الترحيب به وتكريمه. ففي الشهر الماضي وبمناسبة زيارته لعدد من اركان الشركات الصديقة، اقام له فادي الشماس مدير عام شركة التأمين العربية ARABIA مأدبة غداء في مطعم مندلون في الـ BIEL ضمت عدداً من اصدقاء عباس.

مأدبة عبد الجليل في الفانندوم

بدوره اقام السيد عباس عبد الجليل مأدبة عشاء «سريعة» عند وصوله الى بيروت في مطعم «سيدني» في اوتيل الفانندوم ضمت السادة: حازم اسود، عبد الرحمن الجسمي، المهندس عماد نسناس، جوزف زخور، انطوان زخور، وبعض الاصدقاء الخليجيين.

حبيب الزغبى رئيساً لرابطة خريجي جامعة هارفرد

انتخبت الجمعية العمومية لرابطة خريجي جامعة هارفرد (HARVARD) في لبنان اللجنة الإدارية الجديدة لمدة ثلاث سنوات وأعدت انتخاب د. حبيب الزغبى رئيساً.

وجاءت اللجنة الإدارية الجديدة كما يلي: د. حبيب الزغبى رئيساً، الوزير الاسبق ألان طابوريان نائباً للرئيس، ميشال عسيلي أميناً عاماً، المحامية ندى أبو سمرا أمينة للصندوق، رزميك بولاديان محاسبة.



٧٠٠ شخص في برانش جمعية قدامى القلبين الأقدسين - السيوفي



جونى الحلو، نجوى حجار، دانيال عبيد (رئيسة الجمعية)، نادين نفاع، باتريسيا دكاش، منى بستاني، مادونا موسى، غريتا طويل وندى شكور



ستيفاني حكيم، جونى الحلو والأخت كارولين الراعي



رئيسة راهبات القلبين الأقدسين دانييلا حروق ومديرة مدرسة السيوفي الأخت هيلين ريشا وجمعية القدامى حول لوحة موزايك ترمز الى مبنى المدرسة

تحت عنوان «امي أول حب، أول مدرسة»، دعت جمعية قدامى مدرسة راهبات القلبين الأقدسين - السيوفي الى حفل برانش في صالة الإمارات لفندق الحبتور التي غصت بما يقارب سبعمائة شخص . حضر النائب غسان مخيبر ومديرة المدرسة الأخت هيلين ريشا. وتوالت على الكلام الرئيسة العامة لراهبات القلبين الأقدسين الأخت دانييلا حروق ورئيسة جمعية القدامى دانيال عبيد. كان البرنامج شيقاً، قدمته نجوى حجار وتخلله غناء لباسكال صقر واسكتش ظريف لطوني بارود وسحب تومبولو على مئات الجوائز وتقديم لوحتي موزايك من محترف آدمون بطرس، الأولى للسيدة العذراء، والثانية ترمز الى مبنى مدرسة السيوفي.

تقي ياسر البحارنة

أنعم الله على الصديق العزيز ياسر البحارنة والسيدة قرينته نانسي، بمولود ذكر سمّياه تقي، تيمناً باسم جده لوالده. الى أبي تقي أحرّ التهاني بالمولود الجديد، متمنين له حياة مليئة بالسعادة والهناء تحت أجنحة الوالدين الحنونين. مبروك لياسر ونانسي.

حفل عشاء للاتحاد اللبناني الدولي لرجال الأعمال الشباب



من اليمين: صبيح نحاس، هيثم جود، حسام بحري وجمال القاسمي



من اليمين: روبير جريصاتي، يوسف كنعان وبناردي بريدي



من اليمين: كريم بطارخ وباسل عزوز



من اليمين: روبير جريصاتي، د. روك - انطوان مهنا وكارلا نجيم

اقام الاتحاد اللبناني الدولي لرجال الأعمال الشباب (L.I.B.A.N.) حفل عشاء في مطعم الجنة - بيت مري في ٢٩ آذار الماضي، لمناسبة اجتماع اعضاء الاتحاد القادمين من بعض فروع في البلدان العربية. وفي المناسبة ألقى رئيس الاتحاد المحامي روبير جريصاتي كلمة ذكر فيها بهدف الاتحاد وهو تعزيز العلاقات الاقتصادية والتجارية وتشجيع الاستثمارات بين لبنان وبلدان الانتشار وتفعيل اطر التواصل بين ابرز رجال الاعمال الشباب المقيمين والمغتربين من خلال تكثيف اللقاءات وتفعيل الحوارات وتبادل الخبرات.

«وثاق» تكريم المشاركين في المؤتمر الثاني للتأمين التكافلي في الكويت



من اليسار: عبد العزيز منصور ومحمد بو راشد وعبد الرؤوف ابو رحيلة



من اليمين: وليد المضف وعبد اللطيف جناحي وعبد الله يوسف السيف



من اليمين: هيثم حيدر ووليد المضف

أقامت شركة وثاق للتأمين "WETHAQ" عدداً من المآدب التكريمية للمشاركين في المؤتمر الثاني للتأمين التكافلي الذي نظمته في ١٥ و ١٦ نيسان (أبريل) الماضي في فندق شيراتون - الكويت (راجع أخبار التأمين).



من اليسار: سعاده حداد ومن اليمين: غازي صابر ود. محمد محمود يوسف



من اليسار: تهاني مهرا (المسؤولة الاعلامية في وثاق)، أيمن طحان عوميزان، بشرى العارف وريما فرحات



من اليمين: أيمن طحان، هيثم حيدر، ضاري العتيقي، عبد الله يوسف السيف وخالد السعد



من اليمين: أيمن طحان وسمير الصفدي

مستمرون...!

المسؤولين. أما الصناعات الأخرى التي تصدّر الى الخارج، بالرغم من ارتفاع كلفة الإنتاج، فلا من يدعمها أو يحميها.

مستمرون باحتلال الوسط التجاري ووضع اليد على أملاك أصحاب الحقوق وبيعها للغرباء والمحاسيب، تحت شعار وهمي آخر، «إعادة بناء العاصمة بيروت»..

مستمرون بمصادرة وشراء الضمائر والأقلام الحرة. أما إذا لم يجدوا المال، وكانت الكرامة والأخلاق أقوى، فهناك دائماً الترهيب والترغيب والسجن والقتل.

مستمرون بالعمل على تنفيذ مشاريع الخصخصة الفئوية وتوزيع أملاك الدولة على الألام والمقربين والشركاء. فتجربة الخلوي

كانت «مثال النجاح والشفافية» وأدت فعلها ولا تزال مستمرة في نهب الشعب بتعريفاتهم الأعلى في العالم.. وانسحابها على قطاعات أخرى لهو أمر حتمي وكارثي..

مستمرون بتلزييم المشاريع على الأصدقاء والمحاسيب، فتلك البقرة الحلوب، الدولة اللبنانية، قادرة على العطاء ولديها الكثير من الموارد المخفية، ولو شح «حليبها» موقتاً..

مستمرون بسياسة الاستدانة العمياء، فباريس واحد، واثان وثلاثة، جاهزة، والآتي أعظم، والجيل القادمة ستسد الديون من رزقها، ومالها.. وأرض لبنان..

مستمرون بإهمال معالمنا السياحية والسماح بنهشها وتدميرها، فالسياحة هي في المطاعم والملاهي الليلية، أما عظمة بعلبك وعبعلك وجبيل وصيدا وصور وغيرها فلا تطعم خبزاً ولا تملئ جيوب المنتفعين التي لا تمتلئ..

مستمرون بقوة أسياهم، الذين يتبدل اسمهم وشكلهم ولونهم، حسب الظروف والأزمات.. فمن الفرس واليونان، مروراً بالمماليك والعثمانيين، وصولاً الى الفرنج والساكسون..

مستمرون ببيع مبادئهم وأوطانهم في سوق النخاسة، كرمي لمراكزهم..

مستمرون برفض الإصلاح والقضاء على الفساد..

مستمرون بالجهل والرجعية والتخلف..

مستمرون أولياء عليكم ومتحكمين برقابكم، أيها اللبنانيون..

مستمرون بـ«الضحك على ذقونكم»، أيها اللبنانيون..

مستمرون آلهة على وطنكم، أيها اللبنانيون..

أما الحكم الفاسد والفكر المتحجر والجهل الأعمى، فباق باق باق..



بقلم المهندس زياد زخور

نعم..

مستمرون بتدمير هذا الوطن والقضاء عليه..

مستمرون بسياسة العمالة ورهن الوطن للغرباء منذ ذلك اليوم الذي باع فيه حفنة من اللبنانيين اليوضاسيين وطنهم لقاء المراكز والمال، ويوم باع العالم ضميره واعتنق الشر..

مستمرون بسياسة الإفكار التي هندسها ممولو الحروب وأمرؤها ليزداد الشعب تعتيراً، فيفرض عليه الهروب الى الجحيم.. أو المهجر..

مستمرون بفرض الضرائب الجائرة واستنباط الجديد منها، فجيوب الشعب

اللبناني «قجة» دسمة، ومد اليد إليها «عند الحشرة» مهمة سهلة تحت أي ذريعة، سواء كان اسمها ضريبة على القيمة المضافة أو على البنزين والمازوت..

مستمرون بدعم وتشجيع سياسة الهجرة والتهجير. فلا كرامة ولا قوت للبناني الأصيل في وطنه الصغير. والشعب البديل جاهز..

مستمرون بالاستهتار بحياة الناس وصحتهم وبحماية تجار الأدوية الفاسدة، بأبطرة الأرض، فاليد التي تمتد اليهم تبتتر، والألسنة التي تتناولهم تقطع..

مستمرون بحماية الفاسدين والمفسدين داخل إدارات الدولة النتنة. فأوكر الفساد هذه محميات للمتنفذين على اختلاف أهوائهم ومشاربهم..

مستمرون بنشر سياسة الجهل والتخلف في شتى بقاع الوطن. إن ماذا يفيد العلم والمعرفة والثقافة عندما يتسلط العملاء على الدولة.. ويتحكم الجهلة برقاب الناس، والمفسدون بالإدارة..

مستمرون بنهش البيئة وتلويثها. فالحلقة الأخيرة المقززة من رمي النفايات على أنواعها في أرجاء لبنان، دون أن تحرك السلطة ساكناً، وصمة عار على جبين الحكام وأعوانهم الذين لا يكتفون إلا لأزلامهم وأرزاقهم ومناطقهم، ولا يتوانون عن رمي نفاياتهم وأحقادهم على إخوانهم في المواطنة..

مستمرون بإهمال الزراعة والمزارعين، ففي قاموسهم الرديء أرض لبنان مجرد مسطح قاحل، صالح فقط لبناء المنتجات والفنادق الفخمة والأبراج، لا لانتاج الفاكهة والخضار والزيتون.. وتقديس الطبيعة والحياة..

مستمرون بتدمير الصناعة الوطنية، فالانتاج الصناعي لدينا ناجح فقط في مجال «الفيديو كليب» والأزياء، كما صرح أحد

محاضرون من الخليج والاردن عرضوا تجاربهم وأوصوا بإدخال إصلاحات في قوانين وأنظمة التأمين الإلزامي على السيارات



من اليمين: ماهر الحسين، الشيخ فيصل القاسمي، وزير التجارة والصناعة الاردني سالم الخزاعلة، وسيم زعرب وعبد الخالق رؤوف خليل

العاصمة الأردنية استضافت ندوة التأمين الإلزامي على السيارات

عمان - اميل زخور

استضافت سوق التأمين في الاردن ندوة «التأمين الإلزامي على السيارات» التي دعا اليها الاتحاد الاردني لشركات التأمين وهيئة التنسيق الخليجية. شارك في الندوة جمع من اركان صناعة التأمين في الاردن وفي العالم العربي وممثلون لشركات اعادة عربية وأجنبية. وقد افتتحت الندوة باحتفال حضره وتحدث فيه كل من وزير الصناعة والتجارة سالم الخزاعلة، والامين العام للاتحاد العام العربي للتأمين عبد الخالق رؤوف خليل، ورئيس الاتحاد الاردني لشركات التأمين وسيم وائل زعرب، والشيخ فيصل بن خالد القاسمي رئيس هيئة التنسيق الخليجية لشركات التأمين. وقد استغرقت الندوة ثلاثة ايام من ١٦ الى ١٨ نيسان (ابريل) ٢٠٠٧. واستمع المشاركون فيها الى ١٢ محاضرة قدمها خبراء واستشاريون ورجال قانون جاؤوا من بلدان خليجية عديدة ومن الاردن.

الوزير سالم الخزاعلة: حاجة الانسان الى التأمين ضد المخاطر اصبحت اكثر إلحاحاً

عبد الخالق رؤوف خليل: اقساط التأمين على السيارات في العالم العربي ٣,١ مليارات دولار اميركي



من اليمين: ناصر البوسعيدى، ابراهيم العمدة، جمال الهولي، محمد مظهر حمادة، اسامه القيسي واحمد ادريس



من اليسار: د. وليد زعرب، عبد السلام الطراونة، هيثم زكريا، زكي نورسي واحمد صباغ

وكل هؤلاء السادة المنخرطين في سلك القضاء والحامين لتشريعاته ونصوصه.. يشكلان تطوراً طالما تطلعنا اليه ومساهمة بقينا بحاجة اليها، وقد لا تكون هذه المرة الاولى التي يسترشد فيها قطاع التأمين برأي السادة القضاة ومدخلاتهم ورؤيتهم فقد سبق ان اغنت ندوات سابقة النتائج التي كانت تصدر.

مستفيدين من تجارب الآخرين ومنفتحين عليها ومحققين في نفس الوقت اهدافنا الوطنية ومصالح مواطنينا وتطلعاتهم... واعرب عن اعجابه بالنخبة المشاركة في الندوة والتي تضم شخصيات صاحبة رأي ورؤية، ولعل مشاركة وحضور السادة القضاة ورؤساء المحاكم والمفتشين والمدعين العامين

الوزير سالم الخزاعلة

راعي الندوة الوزير سالم الخزاعلة قال: «لقد قطعنا هنا في الاردن شوطاً مريحاً من العمل في هذا الحقل الاقتصادي الاجتماعي الهام، وحفظناه وحفزناه برزم من التشريعات المتواصلة لنظل في المكانة التي يجدر بنا ان نكون فيها في موازاة الركب العالمي المتطور،

وسيم زعرب: قطعنا شوطاً في سعيينا الى ايجاد توازن بين مصلحة المستهلك من جهة وشركة التأمين من جهة اخرى الشيخ فيصل القاسمي: ننتظر اقرار قانون جديد للتأمين الإلزامي ووثيقة موحدة للسيارات



من اليمين: يعقوب صوالحه، فاتح بكداش، عماد عبد الخالق، روبرت جنغزيان وأوسامه القيسي



من اليسار: بسام حسين، عصام عبد الخالق، علي الوزني وحسام المتولي



من اليمين: زهير العطوط، قاسم محمد الزعبي ونادر القدومي



من اليسار: جمال العوامله، بسام حسين، رائد الريموني وأشرف غنانه

للاتحادات العربية الشقيقة ان تستفيد من التجارب المشتركة، لما يتقاسمنا من بيئة مشتركة وثقافة مشتركة ورؤية حضارية مشتركة، نرغب ان نشارك فيها العالم برؤية عربية وكتلة عربية تأمينية تساعدنا على ان نكون في المكانة التي نرغب، في عالم لم يعد يعترف بالادوار الصغيرة وبالاوزان الخفيفة، في عصر الكتل والتكتلات وصراع الارادات والتميز والتنافسية والاقتصاد المعرفي..

وبعد ان اشار زعرب الى ان نظاما جديدا للتأمين الإلزامي دخل حيز التنفيذ في الاردن منذ ٢٠٠٢، قال ان النصوص الجديدة لنظام التأمين الإلزامي جاءت منسجمة مع القواعد العامة للقانون المدني، ومن المتوقع ان يسهم في الحد من الحوادث المرورية بربط اقساط التأمين الإلزامي بالسجل المروري للسائق او المؤمن، وهذا يؤدي الى تحقيق العدالة ليمتد الذي يرتكب مخالفات عن الذي لا يرتكب.

وفي النظام الجديد الاردني حول هذه المسألة (التأمين الإلزامي)، وضع وصفا دقيقا لمسؤولية شركة التأمين والمؤمن له.. وهذا يحد من اللجوء للقضاء ويسرع في تسوية التعويضات. كما ان النظام الجديد حذف مبلغ الاعفاء من وثائق التأمين الإلزامي..

البيان الاقتصادية - العدد ٤٢٦ - ايار (مايو) ٢٠٠٧

المدنية الناجمة عن حوادث السيارات وحسب المعلومات المتوفرة، هناك اتجاه لاعتماد حدود قصوى للتعويضات في العديد من البلاد العربية مثل الاردن / تونس / ليبيا / ويجري تعديل قانون التأمين الإلزامي على السيارات في مصر لوضع حد اقصى لمسؤولية شركة التأمين. كما تم وضع أسس لحساب التعويضات على الوفاة والاصابات الجسمية في كل من الجزائر والمغرب، وصدرت تشريعات تحدد الحد الاقصى للتعويض عن الوفاة في كل من الامارات العربية المتحدة وقطر..

وسيم زعرب

رئيس الاتحاد الاردني لشركات التأمين وسيم زعرب رحب بالضيوف الذين حضروا الى الاردن، وقال: «ان التأمين احدث في بلادنا نقلة نوعية لازلنا نتعامل مع مجرياتها ونحاول تخطي سلبياتها بمزيد من التشريعات المستقرة والتفاصيل التي تضيء كل الجوانب، حتى لا يقوم لبس او غموض في الفهم لطبيعة العقد والتعاقد».

وقال ان الاتحاد الاردني لشركات التأمين يطمح لان يكون مميّزا بين الاتحادات والهيئات والجمعيات الشبيهة في عالمنا العربي. وتمنى

عبد الخالق رؤوف خليل

أمين عام الاتحاد العام العربي قال: «ان اقساط التأمين العربية قد تجاوزت ١٠ مليارات دولار عام ٢٠٠٥ منها ٨,٢ مليارات دولار اقساط التأمين العامة، والتي تضم اقساط التأمين ونسبتها ٣٩ بالمئة اي ما يعادل ٣,١ مليارات دولار اميركي. وبذلك يعتبر تأمين السيارات بشقيه التكميلي والاجباري اهم الفروع التي تمارسها شركات التأمين في البلاد العربية. وتختلف القوانين العربية المنظمة للتأمين الإلزامي على السيارات من حيث تقدير التعويضات وطرق تسويتها، وقد واجه التطبيق العملي لهذه القوانين عدة اشكاليات لعل من أبرزها:

- فرض اسعار التأمين من قبل الحكومات في معظم الدول العربية، وزيادة عدد الحوادث على الطرق وزيادة معدل الوفيات الناتجة عنها، والزيادات المستمرة في قيمة التعويضات».

وعرض الامين العام الجهود التي تبذلها الجمعيات والهيئات المعنية برعاية مصالح شركات التأمين من اجل ازالة تلك الاشكاليات ونجحت في معالجة بعضها. وازداد: «هناك جهود تبذل من اجل وضع حدود قصوى لمسؤولية شركة التأمين عن المسؤولية

ماهر الحسين



الأمين العام للاتحاد الاردني لشركات التأمين ماهر الحسين اشار الى اهمية المنتدى من خلال تشابه البيئة العربية، ونظرا لمدى التقارب ما بين وجهات النظر وتطابق التشريعات العربية والتطورات السريعة التي تشهدها مجتمعاتنا في هذا المجال.

واشار حسين الى التطورات الجارية على مستوى التشريع التأميني في الدول المتقدمة، وامل بأن تحذو الدول العربية حذوها بغية التقدم وردم الفجوات الضارية والتشريعية بيننا وبين العالم حين تستوي تشريعاتنا وتستقر، وتنعكس مردودات نافقة اقتصادية واجتماعية وحضارية على مواطنينا لجهة حقوقهم وواجباتهم في تعاملهم مع قطاع التأمين والالتزامات المترتبة على كل طرف فيه..

استمع المشاركون في الندوة على امتداد يومين الى محاضرين يتحدثون عن التأمين الالزامي للسيارات بحسناته وسيئاته، وذلك في ضوء التجربة التي مرّ بها وعرفها كل منهم في مجال اختصاصه.



من اليمين: فؤاد صيقللي ووسام الحلو

كثافة المحاضرات توجب علينا الايجاز

بالنظر لكثافة المحاضرات والاوراق التي قدمت خلال الندوة تعذّر علينا ان نخصص لها المساحة المناسبة في هذا العدد. ولذلك ننشر في ما يأتي موجزاً لأهم المفاصل والنقاط التي تحدث عنها المحاضرون.

اضاف: «ان الجمعية اقترحت وثيقة موحدة للتأمين الالزامي، وحصلت على مباركة وزارة الاقتصاد على الوثيقة المقترحة، ونحن بصدد استخدام نظام الكتروني سوف يسهل اجراءات الاصدار لوثائق التأمين الالزامي. كما ان استخدام النظام الالكتروني سوف يساعد على تسريع دفع واحتساب قسط التأمين الالزامي وفقا للتعرفة الرسمية المحددة من اجل سرعة اقبال التعويضات الى مستحقيها، وهو التزام قانوني واخلاقي وبالتالي الحصول على البيانات الخاصة للمركبات بالدقة التامة ومعرفة مدى التزامها بمدى التأمين الالزامي، مما سيساهم الى حد كبير في الحد من حوادث الطرق بشكل كبير الى جانب التنسيق والربط مع الاجهزة الرسمية لدوائر السير والمرور».

موضوع المحاضرة

الجوانب الاجتماعية للتأمين الالزامي من المسؤولية المدنية الناشئة عن حوادث المركبات

تشريعات التأمين الالزامي (التجربة الاردنية)

التأمين الالزامي على المركبات (تجربة سوق التأمين في الامارات)

(التجربة القطرية)

(التجربة البحرينية)

تقييم تجربة تطبيق نظام تأمين الرخصة الالزامي في السعودية

تاريخ التأمين في سلطنة عمان

تاريخ التأمين في سلطنة عمان

تجربة سوق التأمين في الكويت

استخدام التكنولوجيا الرقمية (مشروع الربط الالكتروني)

نظام الربط الالكتروني لمكاتب الاتحاد

الادارة الفنية والمتابعة والصيانة الدولية لمشروع الربط الالكتروني NEMIS

وانهى قائلاً: لقد قطعنا شوطاً في مجال تطبيق هذا النظام والذي هو بحاجة الى استكمال اهدافه والتشريع لها من اجل الوصول الى حالة من التوازن تضمن تغطية ناجحة لهذا النوع من التأمين وتضمن ايضاً حقوق المشتركين فيه..

فيصل القاسمي

وقال الشيخ فيصل بن خالد القاسمي رئيس المجلس التنفيذي لهيئة التنسيق لشركات التأمين الخليجية: «ان جمعية الامارات للتأمين تضم في عضويتها ٤٩ شركة تأمين وطنية واجنبية، وهي توصلت بالتعاون مع وزارة الاقتصاد الى تصور نهائي لمشروع قانون للتأمين الالزامي من حوادث المركبات.

اسم المحاضر

د. مصطفى رجب مستشار تأميني

ماهر الحسين

امين عام الاتحاد الاردني لشركات التأمين

محمد مظهر حماده

رئيس اللجنة الفنية الرئيسية للهيئة

مدير عام شركة العين الاهلية - الامارات

وليد عادل الخفش

مدير دائرة الحوادث في شركة الدوحة للتأمين - قطر

احمد مطر

مدير الشؤون الادارية والقانونية في الشركة

المتحدة للتأمين - البحرين

وليد الفارس

مدير تطوير الاعمال في الشركة التعاونية

للتأمين - السعودية

ناصر البوسعيدي

رئيس التأمين العام في الشركة العمانية المتحدة - سلطنة عمان

ابراهيم العمد

مدير عام التسويق في الشركة العمانية المتحدة

جمال الهولي

نائب المدير العام لدائرة السيارات في الشركة

الاهلية - الكويت

فانتشي داكسيان

مستشار مجلس الاتحاد الاردني لشركات التأمين

معنم زلوم

مدير مشاريع - الجمعية العلمية الملكية

فادي دبانية

مدير دائرة الحاسوب - الاتحاد الاردني لشركات التأمين



من اليسار: ساميه حيد، اسامه القيسي، احمد مطر، يوسف المشاكبه
وعبد الله السبيعي



من اليمين: وليد الفارس، وجدي عبد الهادي، ناصر البوسعيدى، ابراهيم العمد
وجمال الهولي



من اليسار: فريد لطفي، د. مصطفى رجب، حسين الشربيني، سمير القاسم،
عمر جودي ومحمد عبد المعطي

على ٨٠ في المئة من مجموع المحفظة العمانية، وان شركات التأمين الاجنبية تغطي النسبة المتبقية وهي ٢٠ في المئة.
وان شركات التأمين الاجنبية نجحت نسبيا في الفوز بحصة تناهز ٤٥ في المئة من اقساط التأمين على السيارات بفعل المنافسة.
وجاء في نهاية المحاضرة ان النتائج الفنية للتأمين على السيارات ليست جيدة بل تعتبر سلبية حيث تظهر الاحصاءات ان نسبة التعويضات المدفوعة تزيد عن ٨٠ في المئة من الاقساط المكتتبة.

احمد مطر: التأمين الالزامي نافذ في البحرين منذ ١٩٥٧

وليس هناك سقف للتعويضات

احمد مطر قدم ورقة حول التجربة البحرينية في مجال التأمين الالزامي على السيارات موضحا ان الزامية التأمين دخلت حيز التنفيذ في البحرين منذ العام ١٩٥٧، الا ان القانون عدل مرات عديدة وكانت المرة الاخيرة سنة ١٩٩٦.
وقال ان حدود المسؤولية المدنية للسائق حددت وهي كالآتي:
١- بالنسبة للتعويض عن الاصابات البدنية والوفيات فهي وفقا لما يحكم به القاضي حسب ظروف وملابسات كل حالة على حدة، مع مراعاة عدم وجود سقف اعلى في هذا الخصوص.



من اليمين: احمد صباغ، احلام عزيز وماهر عواد

ناصر البوسعيدى و ابراهيم العمد: الشركات الوطنية تسيطر على ٨٠ في المئة من اقساط التأمين في سلطنة عمان ونتائج التأمين على السيارات سلبية

ناصر البوسعيدى الرئيس التنفيذي للشركة العمانية المتحدة للتأمين و ابراهيم العمد مدير عام التسويق في الشركة قدما محاضرة مهذا لها بموجب عن تاريخ التأمين في سلطنة عمان ١٩٧٨.
جاء فيها: ان الموقع الجغرافي الممتاز للسلطنة على طريق التجارة الدولية بحرا وبرا كان في مقدمة عوامل النشاط الاقتصادي فيها بوجه عام والنشاط التجاري بشكل خاص منذ قديم الازل، وقد مهد ذلك لقيام نشاط تأميني بدأ عن طريق فروع شركات تأمين اجنبية في السلطنة حيث كانت معظم عمليات التأمين تصدر واثاقها من البلد الأم الذي يوجد فيه الفرع الرئيسي، مما يؤدي الى نزح الموارد الى الخارج. كما ان فرض تسوية التعويضات للمستفيدين تتم وفقا لأهواء الشركات في تعاملها من دون رقيب او حسيب.
ومع قيام النهضة المباركة الرشيدة في ١٩٧٠ بقيادة صاحب الجلالة السلطان قابوس اتجه الاهتمام الى صناعة التأمين فانشأت اول شركة وطنية للتأمين في عام ١٩٧٨، كما كان لزاما حماية المواطن المؤمن له من الغرر به من قبل شركات التأمين، فصدر المرسوم السلطاني رقم (٧٩/١٢) بإصدار قانون شركات التأمين لتنظيم صناعة التأمين في السلطنة تماشيا مع تطور هذه الصناعة في سائر انحاء العالم، وصدرت لائحته التنفيذية في عام ١٩٨٠ بالقرار الوزاري (٨٠/٥) وقد حقق توطين التأمين في السلطنة نتائج طيبة منها:
أ- اصبح شركات التأمين الاجنبية ملزمة بإصدار وثاقها محليا.
ب - انشاء مكتب التأمين بوزارة التجارة والصناعة للاشراف والرقابة على اعمال شركات التأمين لكفالة الحماية للمؤمن لهم والمستفيدين من التأمين.
ج - اصبح شروط عقود التأمين وتطبيقاتها ومشكلاتها محل الدراسة المفصلة من جانب ذلك المكتب.
د- اعتبارا من اول يناير ١٩٨٣ بدأ تنفيذ التأمين الاجباري على السيارات لصالح الغير او ما يعرف بالطرف الثالث.
وعن الواقع التأميني في السلطنة تم الاشارة الى ان الشركات الوطنية تسيطر



من اليمين: المحامي محمد جود، المهندس ابراهيم محمد، ساطع عمارين، صلاح ابو ارشيد، خالد بدير وفراس حسين



من اليمين: محمد مظهر حماده، أسامه القيسي، احمد ادريس، عصام عبد الخالق، بسام حسين وحسام المتولي

الغير على انه: اي شخص غير المؤمن له او سائق المركبة الذي يتعرض للضرر بسبب حادث ناجم عن استعمال المركبة، وهذا يسجل ايجابا لمشرعنا الاردني لانه حرص على تعويض المتضرر وضمان حصوله على حقوقه.

وبعد ان عرض المحاضر المهام التي ينفذها الاتحاد الاردني لشركات التأمين لمصلحة الشركات الاعضاء، تحدث عن النتائج الفنية للتأمين الإلزامي فقال: على الرغم من زيادة اقساط التأمين الإلزامي في بداية عام ٢٠٠٢ بنسب كبيرة جدا زادت عن ١٠٠٪ في بعض الحالات، الا ان نتائج اعمال المركبات في سوق التأمين الاردني لعام ٢٠٠٦ قد حققت خسارة ١,٨٨٤,٨٣٧ دينار اردني، علما أن نتائج التأمين الإلزامي للمركبات الاردنية في عام ٢٠٠٦ حققت خسارة قرابة الـ ١٣ مليون دينار اردني وذلك لأن التزامات شركات التأمين نتيجة لتعديل النظام قد فاقت وبشكل كبير جدا القسط المستوفي من قبل المواطن، حيث ان الخسائر السنوية لهذا الفرع قد تراوحت من ٥ إلى ٦ ملايين دينار عن كل عام منذ قرار الزيادة قبل خمس سنوات، الا ان الخسائر قد بلغت ١٣ مليون دينار عام ٢٠٠٦ بسبب الارتفاع الهائل في عدد الحوادث العام السابق، وكذلك بسبب زيادة كلفة قطع الغيار وارتفاع اجور الأيدي العاملة وزيادة حالات الاحتيال وافتعال الحوادث.

وانهى الدكتور حسين محاضرتة قائلاً: ان نظام التأمين الحالي في طور التعديل من قبل هيئة التأمين فهناك توجه من الهيئة لتعديل هذا النظام على نحو سيتم فيه الغاء المسؤولية المدنية وتحويله الى حوادث شخصية، وذلك من خلال شمول الشخص المتسبب في الحادث ايضا في التعويض، بالإضافة الى التوجه لمضاعفة حدود مسؤوليات شركات التأمين في التعويض وشمول كلفة العلاج الفوري في المستشفيات للمصابين من حوادث السير.

معتصم زلوم: النظام الإلكتروني يتيح اصدار البوالص عبر الكمبيوتر

معتصم زلوم قدم عرضاً للخدمات التي يوفرها نظام الربط الإلكتروني لمكاتب الاتحاد الاردني لشركات التأمين.

كما عرض طرق تطبيقه APPLICATION والبرامج التي جرى اعدادها والتي تمكن مكاتب الاتحاد من اصدار البوالص عبر اجهزة الكمبيوتر بما في ذلك بوالص التأمين الإلزامي للسيارات والبطاقة البرتقالية وبوالص تأمين السيارات الاجنبية خلال تواجدها على الاراضي الاردنية. كما تتضمن البرامج قاعدة معلوماتية DATA للحوادث التي تتسبب بها السيارات المؤمن عليها.



من اليمين: علي درباله، وليد الخفش، احمد اسماعيل ونور الدين مكي

٢- اما التعويض عن الاضرار المادية، فهو ايضا يخضع لما يحكم به القاضي حسب ظروف وملابسات كل حالة على حده، على انه يجب ألا يتجاوز التعويض في مجموعه ٥٠٠,٠٠٠ دينار بحريني لكل حادث.

٣- اما في ما يتعلق بمصاريف العلاج فوفقاً للمادة رقم ١٢ من المرسوم بقانون رقم ٣ لسنة ١٩٨٧ فهي:

أ- ٥٠٠ دينار بحريني كحد اقصى للعلاج داخل البحرين بإحدى الوحدات الصحية الحكومية.

ب- بدون حد اقصى عندما يكون العلاج خارج البحرين بناء على توصيات الجهات الطبية الحكومية المعنية بالبحرين نتيجة تعذر العلاج في الداخل.

- تدفع مصاريف العلاج لوزارة الصحة شريطة قيام هذه الاخيرة بإشعار شركة التأمين مبدئياً بوجود المطالبة ليتسنى لشركة التأمين وضع الاحتياطات المناسبة لحين وقت التسديد.

اضاف: ان التأمين على السيارات بصفة خاصة اصبح يحتل اليوم مكانا بارزا في الاقتصاد القومي للدولة الحديثة ويشكل رافدا مهما من روافده، ومن ثم فلا غرابة من ان تتدخل الحكومات لفرض رقابتها بل وسيطرتها على هذا القطاع بما يعود بالنفع على اطراف عقد التأمين، وذلك ما حرصت عليه مملكة البحرين من خلال تدخلها المباشر في التشريع والرقابة الصارمة على هذا القطاع وضمان احقاق الحقوق بين اطراف عقد التأمين.

الدكتور ماهر الحسين: لقد توسع المشرع الأردني في تفسير مفهوم الغير

خسائر شركات التأمين جراء تعاطي التأمين الإلزامي

تراوح بين ٦٥ ملايين دينار سنويا

الامين العام للاتحاد الاردني لشركات التأمين الدكتور ماهر الحسين قدم محاضرة حول التجربة الاردنية في مجال التأمين الإلزامي، موضحا ان الزامية التأمين على السيارة اعتمدت في الاردن اعتباراً من سنة ١٩٥٨ وان آخر نظام للتأمين الإلزامي في الاردن يعود الى سنة ٢٠٠٢.

وعدد الدكتور حسين اهم التعديلات التي جرى استحداثها بموجب النظام المشار اليه وقال: لقد توسع المشرع في تعريف مفهوم الغير فإن هذا اللفظ رغم بساطته الا انه يحتوي على غموض وتعقيد، فهو من اكثر المصطلحات القانونية ابهاماً وقد وضع هذا النظام خصيصاً لحماية حقوق المتضرر حيث تم تعريف



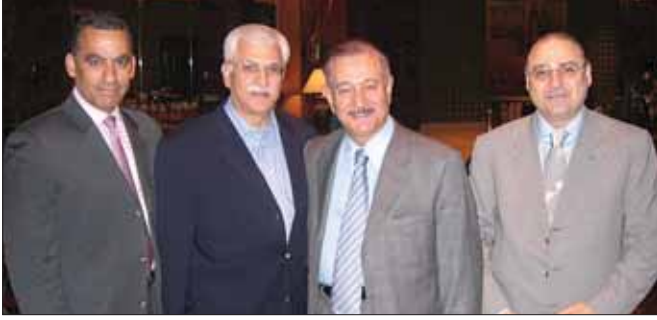
من اليسار: جميل حرب وانطوان شديد



من اليمين: نور الدين مكي، احمد اسماعيل، رضا حبور وفاروق ملاك



من اليمين: احمد العبد، المحامي خالد بركات والمحامي سعد الصليبي



من اليمين: بسام حسين، عبد الخالق رؤوف خليل، احمد لطوف وروبرت جنغزيان



من اليمين: علاء الوزني، محمد امين صبح، عصام عبد الخالق، مصطفى ملحم واحمد عيده

واوضح ان دولة قطر اعتمدت الزامية التأمين على السيارة منذ العام ١٩٧٩، وان وزير الداخلية القطري اصدر في العام ١٩٩٢ قرارا يرتب على شركة التأمين تحمل الاضرار التي يتسبب بها السائق، المادية منها والجسدية دون سقف UNLIMITED. وعرض الخفش الاسس الفنية المعتمدة في تحديد التعويضات المستحقة للمتضررين، ماديا وجسديا.

ثم اجري المحاضر مقارنة بين قوانين التأمين الالزامي الجاري تنفيذها في دول مجلس التعاون الخليجي. ووجد ان فئة كبيرة من السائقين الشبان يتسببون بالجزء الاكبر من الحوادث، وذلك بسبب جهلهم للمخاطرة والتهور، وان ٥٥٠٠ شخص يموتون سنويا في منطقة الخليج بسبب الحوادث المرورية اي بمعدل (١٥) حالة وفاة يوميا، هذا بخلاف ٦٠ الف مصاب بشلل نصفي او اعاقة اي بمعدل (١٦٤) اصابة يوميا، وخسائر دول الخليج بسبب حوادث الطرق تصل الى ٣٪ من الناتج القومي الاجمالي وهو ضعف خسائر الدول المتقدمة، ودولة قطر بالتحديد تخسر سنويا مليارا و٤٥ مليوناً بسبب حوادث الطرق.

اضاف: امام هذه المعضلة من الواجب على الجميع ان يعملوا لإيجاد حلول مناسبة وعاجلة لها حفاظا على ارواح هؤلاء الشباب وفي نفس الوقت حماية المجتمع. وأوصى المحاضر باعتماد تدابير زجرية بحق السائق المتهور، وتشديد العقوبات المرورية، من خلال حجز سيارات الفئات المستهتررة بالقوانين والانظمة وسحب رخص القيادة اداريا لفترة محددة من الزمن، واقامة المحاكم المرورية لتطبيق القانون على الجميع وتطبيق الانظمة المرورية بمزيد من الحزم.

كما دعا الى التشدد في منح رخص القيادة الايمن تتوافر فيه الشروط الصحية والنفسية الكاملة المؤهلة للقيادة.

والى ذلك دعا الخفش الى تعديل تعرفه اقساط التأمين الالزامي على المركبات بما يتناسب مع التزامات شركات التأمين ومسؤولياتها غير المحدودة طبقا لهذا النوع من التأمين، ووضع حد اقصى لمسؤوليات شركات التأمين عن الاضرار المادية و/ او الجسمانية ليحد من المعاناة والمشاكل السنوية مع شركات اعادة التأمين العالمية عند تجديد اتفاقيات تأمينات السيارات لدى شركات التأمين القطرية.

فاتشي داكسيان: التكلفة الاجمالية لاعداد النظام الالكتروني ٢,٢ مليون دينار اردني

فاتشي داكسيان شرح الاهداف التي اعد من اجلها نظام الربط الالكتروني والمنافع التي يأتي بها ليس فقط على شركات التأمين بل وعلى سلطات الامن العام الاردني ووزارة المالية ودائرة الجمارك، وغيرها من الاجهزة الحكومية التي وافقت على ربطها بالنظام الالكتروني. وقدر التكلفة الاجمالية لاعداد النظام الالكتروني بحوالي ٢,٢ مليون دينار اردني تدفع على امتداد خمس سنوات.

وليد الفارس: استبدال التأمين على رخصة القيادة بالتأمين على السيارة اكثر صوابا

وليد الفارس، عرض التجربة السعودية في مجال التأمين على السيارات من خلال المعلومات التي تكونت لديه بكونه مسؤولاً في الشركة التعاونية (NCCI)، وشرح كيف ان المملكة قررت بداية اعتماد الزامية التأمين على رخصة القيادة DRIVING LICENSE وعادت مؤخرا فاتخذت قرارا يقضي باستبدال التأمين على رخصة القيادة بالتأمين الإلزامي على السيارة. واجرى فارس مقارنة بين التأمين الالزامي على رخصة القيادة من جهة والتأمين الالزامي على السيارة من جهة اخرى. وقال ان التجربة اظهرت ان التأمين على السيارة هو اكثر صوابا لانه قلص عمليات التزوير والغش ضد شركات التأمين، اضع الى ذلك ان التأمين الالزامي على السيارة وليس على الرخصة منتشر في سائر انحاء العالم، وفي دول مجلس التعاون الخليجي خصوصا، ولذا لم يكن من المناسب ان تستمر المملكة العربية السعودية باعتماد الزامية التأمين على رخصة القيادة منفردة. وقدر فارس اقساط التأمين على السيارات بحوالي ٣١ في المئة من مجموع حجم المحفظة السعودية اي ما يزيد عن ١,٦ مليار ريال سعودي.

وليد عادل الخفش: التأمين من دون سقف UNLIMITED تحول الى معضلة

مدير دائرة السيارات في شركة الدوحة للتأمين قطر، وليد عادل الخفش قدم محاضرة حول التجربة القطرية في حقل التأمين الالزامي على السيارات.

جمال الهولي: أقساط التأمين ضد الغير لم تعد تتناسب مع الواقع

جمال الهولي قدم محاضرة حول تجربة التأمين الالزامي على السيارات في دولة



من اليسار: اكرم التلاوي واحمد يوسف الشينخ



بشار خورشيد وحسام متولي



من اليمين: ساميه حبيده ومحمد غريب



من اليمين: ماهر الحسين، انطوان شديد، فاتشي داكسيان، معتصم زلوم وفادي دبابنة



من اليسار: د. نزار الباتع، نزار المومني، مجد خريس

٢٠٠,٠٠٠ درهم بموجب القانون الإتحادي رقم ٩ لسنة ٢٠٠٣، واستقر قضاء المحكمة الاتحادية العليا بأن دية المرأة تعادل ٥٠ في المئة دية الرجل. اما الاضرار الجسدية فتأخذ احجاما كبيرة لان القانون لا يضع حدا اقصى لمسؤولية الشركة عن تلك الاضرار، بل يترك الامر لتقدير القضاء او للتسوية بين شركة التأمين والمتضرر. وقد صدرت احكام قضائية تلزم شركات التأمين في بعض الحالات بدفع تعويضات تتجاوز قيمتها ١,٥ مليون درهم اماراتي. ودعا المحاضر الى وضع سقف للتعويضات الجسدية وقال: ان تحديد مسؤولية شركة التأمين عن الاضرار الجسمانية بمبلغ معين مقطوع يكون لنسبة العجز التي تقدرها اللجنة الطبية او الطبيب الشرعي الفصيل في التقدير، فذلك في رأينا ضابط محكم يساعد شركات التأمين في حال الالتزام باطاره في الانطلاق بممارسة نشاطها وتطوير خدماتها وبلورة خطتها بعيدا عن شبح التعويضات الكبيرة التي تحد من ابداعها المهني والاستثماري. وانتهى قائلاً: ولا نرى مانعا من اتفاق شركة التأمين والمؤمن له على رفع حدود المسؤولية مقابل قسط اضافي فذلك يخضع لمقاييس المنافسة والخدمات المتميزة التي تتفاوت الشركات في تقديمها.

الدكتور مصطفى رجب: العراق اولى الدول العربية التي اوجبت دفع التعويض حتى ولو لم يكن هناك خطأ NO FAULT

الضامن العربي الرائد الدكتور مصطفى رجب قدم بحثنا انطلاقا من القوانين النافذة في مناطق عديدة في العالم في حقل التأمين الإلزامي. واستعرض الفارق بينها شارحا كيف تبدلت الاهداف التي يسعى اليها المشرعون في العالم عبر الزام اصحاب السيارات بتأمين مركباتهم.

وقال ان دولا عديدة لم تعد تعتمد الخطأ FAULT الذي يرتكبه السائق اساسا للتعويض. بل ذهبت الى حد اعتبار شركة التأمين ملزمة بدفع التعويض في جميع الحالات، وحتى ولم يكن هناك خطأ، والمفاجأة التي اطلعنا المحاضر عليها ان العراق هي الدولة العربية الوحيدة التي اعتمدت الزامية دفع التعويض حتى ولو لم يكن هناك خطأ NO FAULT.

وشرح المحاضر التطورات التي حصلت على مستوى التشريع في العالم فقال: خرجت بعض الدول على مبدأ الخطأ واقرت مبدأ المسؤولية دون خطأ



من اليمين: محمد مظهر حماده، احمد صباغ، وليد الخفش و احمد مطر

الكويت. وذكر بداية ان دولة الكويت كانت في طليعة الدول الخليجية التي اعتمدت الزامية التأمين على السيارات وكان ذلك في العام ١٩٦١. كما في الدول الخليجية الاخرى لا تزال السلطات الحكومية هي التي تعد تعرفه التأمين الإلزامي.

اضاف: ان ازدياد عدد السكان الذي بلغ سنة ٢٠٠٦ ثلاثة ملايين نسمة تقريبا (والمتوقع ان يرتفع نظرا للتقدم الحضاري وتوفير فرص العمل اضافة الى الامان والاستقرار الذي تشهده الكويت)، ادى الى زيادة هائلة في عدد السيارات حيث بلغت ١,٢١٥,٧٤٥ سيارة عام ٢٠٠٦.

واضاف ان ذلك اثر سلبا على شركات التأمين، فأقساط التأمين ضد الغير لم يتم زيادتها منذ بداية عام ١٩٨٢ ولم تعد تتناسب مع الزيادة في اسعار قطع غيار السيارات والاجور التي تضاعفت عدة مرات، اضافة الى الزيادة الكبيرة في المصاريف الادارية والرواتب. كما ان «الديه الشرعية» تضاعفت عدة مرات.

وقال الهولي ان الدية الشرعية التي تدفعها شركة التأمين لذوي القتل في حادث سيارة ارتفعت الى ١٠ آلاف دينار كويتي (٣٥ الف دولار اميركي)، ويمكن للورثة ان يطالبوا اضافة الى ذلك بتعويض ادبي ومعنوي جراء فقدانهم المعيل. كما قدم المحاضر لائحة بالتعويضات التي تلزم شركة التأمين بدفعها في حالة اصابة ضحية الحادث بتعطل دائم.

ثم عرض الهولي النتائج الفنية للتأمين الإلزامي على السيارات، وذكر ان عدد وثائق التأمين الإلزامي الصادرة في الكويت بلغت ٦,٤٥ ملايين وثيقة وبلغت اقساط التأمين الإلزامي ١٠١ مليون دينار كويتي تقابلها خسائر بقيمة ١٩١ مليون دينار اي ان نسبة الخسارة هي ١٧٥ بالمئة.

وانتهى الهولي محاضرتة موصياً باتخاذ اجراءات من شأنها ان تخفف من وطأة الخسائر التي تتكبدها شركات التأمين في الكويت في فرع التأمين الإلزامي جراء عدم تعديل التعرفة الحكومية الى مستوى عادل.

محمد مظهر حماده: تعويضات الاضرار الجسدية تجاوزت في بعض الحالات ١,٥ مليون درهم اماراتي

المدير العام لشركة العين الاهلية للتأمين محمد مظهر حماده قدم محاضرة حول التجربة الاماراتية في حقل التأمين الإلزامي، وبدأ محاضرتة بتسليط الضوء على الموقع المتقدم الذي يحتله قطاع التأمين في الامارات العربية المتحدة، لافتا ان الاتفاق السنوي للمواطن الاماراتي على التأمين هو الاعلى في الوطن العربي. وقال ان التأمين على السيارات اصبح الزاميا في الامارات اعتبارا من ١٩٧٨، وجرى منذ ذلك الوقت وحتى الآن تعديل قانون المرور مرات عدة، والتعديل الاخير جرى في ٢٧/٦/٢٠٠٦. ووضح حماده ان اقساط التأمين على السيارات تحدها الدولة وليس شركة التأمين، وشركات التأمين ملزمة بعدم تجاوز التعرفة الحكومية ما يجعل المنافسة بين الشركات تجري في مستوى ادنى من التعرفة.

اضاف: ونتيجة للزيادة الكبيرة لعدد شركات التأمين العاملة بسوق تأمين الامارات والذي ارتفع الى ٤٧ شركة تأمين وطنية وأجنبية، فقد ادى ذلك الى خلق جو من التنافس الشديد بين الشركات دفع ببعضها الى خفض اسعار التأمين مما استنزف احتياطاتها الفنية، وادى الى انخفاض ريع العملية التأمينية ان لم نبالغ بالقول انها ادت لخسائر في هذا القطاع.

وحول مستوى التعويضات التي تدفعها شركات التأمين في حالة الوفاة جراء حادث سيارة قال: ان المشرع الاماراتي حدد تعويض الوفاة (الدية) بمبلغ

ولم يحدد القانون حداً أعلى لمسؤولية شركة التأمين كما أنه لم يضع جدولاً يحدد بموجب التعويضات بحيث يضع حداً معيناً لكل إصابة أو فقدان عضو بل ترك ذلك إلى تقدير المحكمة (اللجان القضائية).

وانهى الدكتور رجب جولته على قوانين التأمين الإلزامي في العالم قائلاً: من الواضح أنه بمجرد أن يفكر المشرع بالخروج على مبدأ الخطأ فإنه يفترض به أن ينسجم مع الخصوصيات التي يتميز بها بلده، ذلك أن أسس التعويض عن الحوادث (وخصوصاً الحوادث التي تنتج عنها وفيات أو إصابات جسمانية) تتعلق بالأوضاع الاجتماعية والاقتصادية السائدة في هذا البلد أو ذلك، فالأوضاع الاقتصادية السائدة في نيوزيلانده هي التي وفرت للمشرع بيئة مكنته من أن يتبنى نظاماً فريداً في العالم من ناحية الأسس الخاصة بتعويضات الحوادث، ومراعاة الخصوصية هي ما سعى المشرع العراقي والمشرع الجزائري والمشرع الفرنسي والقانون في كويبيك إلى أخذها بعين الاعتبار.



من اليمين: عبد الخالق رؤوف خليل ود. مصطفى رجب

NO FAULT اما بشكله المطلق او بشكله المختلط (على اساس توفير حماية اساسية مستندة على المسؤولية دون خطأ مع الإبقاء على المسؤولية المستندة الى الخطأ لما يزيد على الحماية الاساسية) ومن هذه الدول:

نيوزيلاندا (١٩٧٢)، الجزائر (١٩٧٤)، السويد (١٩٧٥)، كويبيك (١٩٧٧)، العراق (١٩٨٠)، الهند (١٩٨٢)، والعديد من الولايات في الولايات المتحدة الاميركية.

وحول الوضع القانوني للتأمين الإلزامي في العراق قال المحاضر: ادت المبادئ التي أتى بها قانون التأمين الإلزامي من حوادث السيارات رقم ٥٢ لسنة ١٩٨٠ إلى تغيير الأسس التي تقوم عليها المسؤولية المدنية الناشئة عن حوادث السيارات كما اعتمدها القانون المدني العراقي.

وقد استبعد قانون التأمين الإلزامي المسؤولية المبنية على الخطأ كلياً واعتمد المسؤولية غير المستندة الى الخطأ او المسؤولية المبنية على تحمل التبعة وذلك بالنسبة لحوادث السيارات التي تنتج عنها وفاة او اصابة بدنية، فما دامت الوفاة او الإصابة البدنية ناشئة عن استعمال سيارة فإن التعويض يستحق بصرف النظر عن وجود او عدم وجود خطأ، بل ان خطأ المصاب لا يغير من الموقف شيئاً بل والسبب الاجنبي كذلك. وكل ما في الامر ان شركة التأمين بعد ان تكون قد دفعت التعويض فإنها يحق لها الرجوع في حالات معينة عددها القانون (٨م) والحلول محل المتضرر في حقوقه تجاه المسؤول مدنيا (١٠م).

توصيات ندوة التأمين الإلزامي في عمان

وعند اختتام الندوة أديعت التوصيات، ونقل هنا أبرز ما جاء فيها:

- تحقيق ما تتطلبه التشريعات والنظم التأمينية من تطوير وتحديث وتقارب، إن لم تكن موحدة.
- اتباع مبدأ الإفصاح والشفافية واستخدام تكنولوجيا المعلومات وتطوير آليات التعامل لتطوير صناعة التأمين.
- اعتماد التجربة الأردنية الرائدة في تطبيق نظام شبكة الربط الإلكتروني، وإصدار وثائق التأمين الإلزامي الكترونياً.
- العمل على حل النزاعات التي تنشأ بين شركات التأمين بالطرق السلمية والودية من خلال اتحادات وجمعيات التأمين.
- عقد ندوة مشتركة بين هيئة التنسيق لشركات التأمين وإعادة التأمين الخليجية وسوق التأمين في بلدان المغرب العربي حول مجال تشريعات وتطبيقات التأمين الإلزامي للمسؤولية المدنية الناجمة عن حوادث المركبات (دراسة مقارنة) للاستفادة والإطلاع على تجربة دول المغرب العربي في هذا الشأن.

اعطي شكل شركة ذات مسؤولية محدودة

المكتب القطري الموحد يضمن السيارات الأجنبية الزائرة والقطرية المغادرة لحساب شركات التأمين القطرية



من اليسار: نور الدين مكي وواحد اسماعيل

المكتب الموحد، التقيناهما خلال ندوة التأمين الإلزامي في عمان، ابلاغنا ان المكتب الموحد القطري ماض بتنفيذ المهام الموكلة اليها بنجاح.

واضافا: ان المكتب اعطي شكل شركة ذات مسؤولية محدودة LIMITED LIABILITY COMPANY كي تكتسب الصفة القانونية، وهي تعمل بإشراف مجلس ادارة تنتخبه الشركات المساهمة فيها.

وان الرئيس الحالي لمجلس الادارة هو الشيخ سعود بن عبدالله آل ثاني. وأشار الى ان تسجيل المكتب الموحد في السجل التجاري اعطاه الشرعية القانونية التي يحتاجها كي يمكن له ان يصدر ويوقع عقود التأمين بالنيابة عن الشركات الاعضاء. وان المساهمين يتكفلون بتغطية مسؤولياته، كما يتقاسمون ارباحه وفقاً للاتفاق المعقود في ما بينهم.

اشرنا في مكان آخر من هذا العدد، الى ان سبع شركات تأمين في سلطنة عمان أسست في ما بينها شركة تأمين مستقلة تقاسمت حصصها بالتساوي، وأناطت بها مهمة اصدار عقود التأمين للسيارات العمانية خلال وجودها خارج سلطنة عمان، وكذلك لتأمين السيارات الأجنبية خلال وجودها المؤقت في السلطنة.

وقد اتضح لنا بعد كتابة الخبر ان انشاء تلك الشركة كانت سابقة مشابهة الى حد ما لأخرى نفذتها ٤ شركات تأمين قطرية اذ اتفقت منذ

العام ١٩٨٨ على تأسيس شركة ذات مسؤولية محدودة عليها اسم المكتب الموحد القطري للتأمين (شركة ذات مسؤولية محدودة)، بدأ مباشرة اعماله ككيان مستقل في العام ١٩٩٠، وأناطت بها اصدار عقود التأمين الإلزامي ضد الغير للسيارات التي تدخل قطر عبر الممر البري الوحيد الذي يربطها بالمملكة العربية السعودية والذي يعرف باسم حدود ابو سمره. وذلك باسم ولحساب شركات التأمين الاربع. كما أوكلت اليه مهمة اصدار «البطاقة البرتقالية» ORANGE CARD للسيارات القطرية خلال وجودها خارج الاراضي القطرية.

نور الدين مكي مدير المكتب الموحد واحمد اسماعيل عضو مجلس ادارة



الشيخ سعود بن عبدالله آل ثاني

التطورات السياسية انعكست سلبا على حركة تنقل السيارات بين لبنان والداخل العربي

تراجع حاد في واردات المجمع اللبناني للبطاقة البرتقالية لسنة ٢٠٠٥

تخوف من مزيد من التراجع جراء الغاء الحصرية واطلاق المنافسة بين شركات التأمين في سوريا



طنوس فغالي

UNION NATIONALE



جوزف عيسى

MEARCO



جاك صاصي

UCA



جورج سالم

AMANA



جف خوام

SECURITE



سعد البساط

ASSALAM

اللبناني للبطاقة البرتقالية، علما بأن المادة ٢٠٣ من احكام قانون السير السوري الصادر في ١٩٧٤/٩/٢٩ موقعا من الرئيس حافظ الاسد يجيز للسائقين العرب ان يعبروا الى سوريا بعد ابرازهم عقد تأمين ضد الغير، يحمل اسم شركة تأمين معتمدة في سوريا، ما يعني ان عمليات التسويق التي تقوم بها شركات التأمين السورية تتوافق واحكام القانون السوري وليس هناك في الامر ما يؤخذ عليها وهي تقع في موقعها القانوني الصحيح.

هذا، ويرى الخبراء الذين تحدثوا اليانان التعرف الموحدة المعتمدة من المجمع اللبناني لم تعد قابلة للتطبيق بعد ان تم الغاء الحصرية في سوريا، وفتح الباب امام قيام شركات تأمين خاصة، واعطيت لتلك الشركات حرية التنافس لما فيه مصلحة المستهلك.

وبناء عليه يرى الخبراء ان يصار الى اعادة النظر في التعرف اللبنانية الموحدة التي تطبقها الشركات الاعضاء في المجمع اللبناني للبطاقة البرتقالية وخفضها الى مستويات تنافسية تمكن للشركات اللبنانية الاعضاء ان تستقطب اصحاب السيارات والشاحنات والباصات التي تزور سوريا، لتعقد تأميناتها لديها وليس لدى الشركات المنافسة.

نذكر اخيرا ان عدد الشركات الاعضاء في المجمع اللبناني ارتفع مؤخرا الى ٣٨ شركة تأمين لبنانية وذلك بعد ان انضمت اليه شركتان هما المتحدة (UNITED) التي يرأسها روجيه تابت وليبرتي (LIBERTY) التي يرأسها ايلي شبلي. وفي ما يأتي لائحة بالاقساط والعمولات التي حققتها الشركات الاعضاء المجمع سنة ٢٠٠٥.

البيان الاقتصادية - العدد ٤٢٦ - ايار (مايو) ٢٠٠٧

شركة تأمين لبنانية) من اللبنانيين الذين استحصلوا على «البطاقة البرتقالية» المعتمدة من المجمع اللبناني، خلال العام ٢٠٠٥ نحو ٢,٥ مليون دولارا اميركيا، وهذا الرقم يشمل الرسم البلدي والطابع المالي ونسبتهما ١١ بالمئة.

كما تراجعت قيمة العمولات COMMISSION التي تقاضتها الشركات اعضاء المجمع خلال العام ٢٠٠٥ بالنسبة عينها. وهذا امر منطقي لان المجمع يدفع للشركات الاعضاء عمولاتها قياسا للاقساط المنتجة.

وكما في سنة ٢٠٠٤ تصدرت لائحة الشركات الاكثر انتاجا لاقساط البطاقة البرتقالية ست شركات تأمين تجاوز مجموع الاقساط التي انتجتها ١٠٠ الف دولار لكل منها.

ويرى خبراء التأمين ان السبب الرئيسي للتراجع الدراماتيكي في اقساط البطاقة البرتقالية هو التوتر الذي طرأ على العلاقات بين البلدين الشقيقين جراء التطورات الأمنية والسياسية التي شهدتها لبنان سنة ٢٠٠٥ وقد استمر التوتر قائما طوال العام ٢٠٠٦ ولا يزال حتى تاريخه.

وهناك سبب آخر يجعل خبراء التأمين يتوقعون مزيدا من التراجع في واردات المجمع اللبناني وهو المنافسة التي يواجهها المجمع من جانب شركات التأمين السورية التي استحدثت مؤخرا.

وذكر ان بعض الشركات السورية الجديدة تأخذ مواقع لها على الحدود السورية اللبنانية حيث تقوم باصدار THIRD PARTY LIABILITY بوالصها الخاصة بالتأمين ضد الغير للسيارات اللبنانية والاجنبية التي تزور سوريا، وذلك بأسعار تقل بنسبة عالية جدا عن التعرف المعتمدة من الشركات المنضمة الى المجمع



البطاقة البرتقالية

التراجع الذي طرأ على حركة تنقل الاشخاص والسيارات بين لبنان من جهة وسوريا من جهة اخرى، اعتبارا من مطلع العام ٢٠٠٥ انعكس سلبا على «مجمع البطاقة البرتقالية ORANGE CARD POOL في لبنان، وهو المجمع الذي يعني حصرا بتأمين السيارات اللبنانية التي تعبر الى الداخل العربي عبر سوريا ضد المسؤولية المدنية THIRD PARTY LIABILITY، وذلك من خلال بطاقة موحدة للتأمين ضد الغير تعرف بلونها البرتقالي وتضمن حاملها ضد المسؤولية المدنية من دون حدود UNLIMITED.

وقد اظهرت النتائج التي جمعتها مجلة «البيان الاقتصادية»، ان مجموع اقساط التأمين التي استوفتها الشركات اعضاء المجمع خلال العام ٢٠٠٥ تراجع بنسبة ١٨,٤٦ بالمئة عما كان عليه في العام ٢٠٠٤، وبلغ مجموع الاقساط التي استوفتها الشركات اعضاء المجمع (وعدها ٣٦

COMPANY	2005		2004	
	WRITTEN PREMIUMS US\$	COMMISSIONS US\$	WRITTEN PREMIUMS US\$	COMMISSIONS US\$
ASSALAM	690,854	172,713	732,920	183,230
SECURITE	572,356	143,089	917,952	229,488
AMANA	142,635	35,658	153,313	38,328
UCA	137,179	34,294	122,390	30,597
MEARCO	122,976	30,744	221,966	55,491
UNION NATIONALE	105,692	26,423	166,514	41,628
CIE LIBANAISE	82,967	20,741	15,839	3,960
LEADERS	63,237	15,809	31,377	7,844
CONTINENTAL TRUST	62,915	15,726	117,466	29,366
COMPASS	61,043	15,260	62,205	15,551
AXA MIDDLE EAST	54,315	13,578	42,841	10,710
AL MASHREK	44,372	11,093	28,410	7,102
BYBLOS	42,259	10,564	51,616	12,904
FIDELITY	36,566	9,141	44,739	11,184
MEDGULF	33,579	8,394	59,105	14,776
AROPE	32,634	8,158	45,076	11,269
LIBANO- ARABE	24,813	6,203	27,743	6,935
BANKERS	23,463	5,870	53,330	13,332
FAJR AL GULF	22,023	5,505	2,067	516
UFA	19,528	4,862	32,901	8,225
LA PHENICIENNE	16,231	4,057	18,040	4,510
LIBANO SUISSE	15,740	3,935	28,900	7,225
THE CAPITAL	15,237	3,809	22,482	5,620
VICTOIRE	13,709	3,427	0	0
BERYTUS	12,187	3,048	12,160	3,040
ALIG	11,834	2,958	14,120	3,530
SNA	11,368	2,642	5,842	1,480
ARABIA	10,503	2,625	14,395	3,598
AUG	9,994	2,498	0	0
AL NISR	7,215	1,803	14,916	3,729
ARAB LIFE	6,645	1,661	7,301	1,825
CUMBERLAND	5,384	1,346	9,688	2,417
CIG	4,010	1,002	6,410	1,602
COMMERCIAL	3,188	797	5,257	1,314
ADIR	3,095	773	4,758	1,169
AL AMAN TAKAFUL	1,762	440	851	212
	2,523,508	630,646	3,094,890	773,707

تعرفات التأمين الاجباري على السيارات

الشكوى واحدة من الخليج الى الجزائر

المملكة المغربية حررت شركات التأمين من نير التعريفات الحكومية

شركات التأمين الكويتية هي الاخرى تتحدث عن خسائر تكبدها في حقل التأمين الاجباري على السيارات نتيجة لعدم كفاية الإقساط التي تستوفيه من المؤمن لهم بموجب التعرفة الالزامية.

وفي هذا السياق ذكر ان التعرفة الحكومية النافذة في دولة الكويت تعود الى سنة ١٩٩٠، وان وزارة الصناعة والتجارة المناط بها تعديل التعرفة، لم تعد النظر فيها منذ ذلك التاريخ وذلك على الرغم من ارتفاع قيمة التعويضات التي تدفعها شركات التأمين للمتضررين أضعافاً عدة. وعلى سبيل المثال نذكر ان الدية (اي التعويض الذي تلزم الشركة بدفعه لورثة القتيل في حادث السير) ارتفعت خلال تلك الفترة من ١٢٠٠ دينار كويتي (٤ آلاف دولار اميركي) الى ١٠ آلاف دينار (٣٥ الف دولار) تضاف اليها تعويضات الاضرار المعنوية لذوي الضحية وللمصابين بعجز دائم. نذكر اخيراً ان القسط السنوي للتأمين الالزامي على السيارة في الكويت يتراوح بين ٢٠ و٢٥ ديناراً كويتياً سنوياً. اي ما يقل عن ٧٥ دولاراً اميركياً، سنوياً.

الشكوى من عدم كفاية التعريفات الحكومية للتأمين الاجباري على السيارات اصبحت عامة ويسمعا المرء في سائر الدول العربية بدءاً من الخليج العربي مروراً بالمشرق العربي، وحتى الجزائر مغرباً.

الدولة العربية الوحيدة التي حررت قطاع التأمين فيها من نير التعريفات الالزامية للتأمين الاجباري على السيارات هي المملكة المغربية التي اختارت بدءاً من العام الماضي ان تترك لشركات التأمين ان تحدد اسعارها لسائر انواع التأمينات بما فيها التأمين الاجباري على السيارات. وبذلك اقتدت بالدول التي تعتمد نظام السوق، الذي يقوم على التنافس بين مقدمي الخدمات، بحيث يحصل المستهلك على الافضل منها بالسعر الانسب.

والى شركات التأمين في مصر والاردن وقطر والامارات العربية المتحدة، التي سبق ان نقلنا شكاواها من التعريفات الالزامية للسيارات وما تلحقه من خسائر بشركات التأمين جراء تقادمها لمرور السنين عليها، وارتفاع قيمة التعويضات التي يحكم بها للمتضررين، اخذت

تكريم المشاركين في الندوة الأردنية الخليجية

شيراتون - عمان.
- حفل عشاء المكتب الموحد القطري للتأمين في فندق ماريوت - البحر الميت.
- مأدبة غداء الاتحاد الاردني لشركات التأمين في فندق شيراتون - عمان.

أقيم عدد من المآدب التكريمية للمشاركين في الندوة الاردنية الخليجية للتأمين التي اقيمت في الاردن بين ١٦ و ١٨ نيسان (ابريل) الماضي.
ونذكر هذه المآدب بالتسلسل:
- حفل استقبال هيئة التنسيق الخليجية في فندق شيراتون - عمان.
- مأدبة غداء شركة الشرق العربي للتأمين (ARAB ORIENT) في فندق



من اليمين: ناصر البوسعيدي، عماد عبد الخالق، فاتح بكداش، د. وليد زعرب، ماهر الحسين، عصام عبد الخالق، عبد الخالق رؤوف خليل، روبرت جنفزيان ومنذر غبون



من اليمين: ناصر بن سالم البوسعيدي، وزير التجارة والصناعة الاردني سالم الخزاعلة، الشيخ فيصل القاسمي، نادر القدومي، سامي قموه، د. نزيير الباتع وممدوح ملكاوي



من اليمين: وليد الخفش، احمد اسماعيل، بسام حسين، نور الدين مكي وعلي درباله



من اليسار: روبرت جنفزيان، وجدي عبد الهادي، فوزي الشرايحة، علي الوزني ومنذر غبون



من اليمين: عبد السلام الطراونة، سامي قموه وعبد الخالق رؤوف خليل



من اليمين: رشيد هباب، زكي نورسي ونسيم دبابنه



احمد البلايسي، د. موسى القضاة واحمد رجب البخنوق



من اليسار: رائد الريموني، الوزير سالم الخزاعلة، وسيم زعرب ويعقوب صوالحه



من اليمين: المحامي عمر العوامله، جمال العوامله، حاتم حسين، د. عمر الحامد، صبري الهادي النعمي، خالد بدير ونائل دبابنه



من اليسار: د. وليد زعرب، وسيم زعرب، الوزير سالم الخزاعلة، عبد الخالق رؤوف خليل ورائد الريموني



من اليمين (جولسا): الشيخ فيصل القاسمي وعبد الخالق رؤوف خليل. ووقوفا من اليمين: نادر القدومي، بسام حسين وروبرت جنفزيان



من اليسار: انطوان شديد وقرينته، جميل حرب، كامل حمدان، محمد سعيد حمدان، عمر جودي وسمير قاسم



من اليسار: ماهر الحسين، زهير العطوط، وسيم زعرب ويعقوب صوالحه



من اليمين: بسام حسين، ساميه حيد و محمد غريب



من اليمين: ماهر الحسين، ابراهيم العمدة، انطوان شديد، وسيم زعرب وجميل حرب



من اليسار: محمد مظهر حماده، د. مصطفى رجب، عبد الخالق رؤوف خليل ومعتصم زلوم



من اليمين: يعقوب صوالحه، بسام حسين و محمد القاسمي



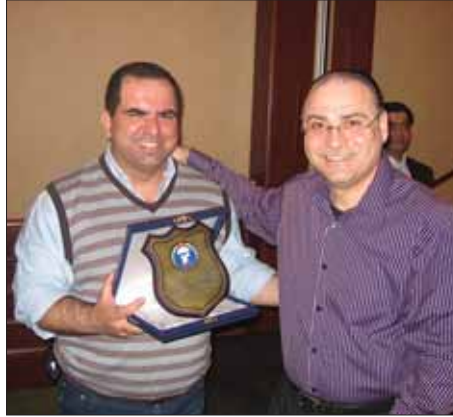
من اليمين: حامد الغامدي (السفارة السعودية)، القنصل القطري محمد الهاجري، السفير الاماراتي رحمه الزعابي واحمد صباغ



من اليسار: ايمن المعيني، رضا دحيبور، عبد السميع النتش، جودت سوايمة، احمد العبد و المنتصر السميريات



وسيم زعرب يقدم درعاً تقديرياً لعصام عبد الخالق



ماهر حسين يقدم درع الاتحاد للسيد بسام حسين



وسيم زعرب يقدم درعاً للوزير سالم الخزاعلة



وسيم زعرب يقدم درعاً لفريد لطفى



وسيم زعرب يقدم درعاً لعبد الخالق رؤوف خليل



وسيم زعرب يقدم درعاً للشيخ فيصل القاسمي



وسيم زعرب يقدم درعاً لحسين الشربيني



د. وليد زعرب وعبد الخالق رؤوف خليل



من اليمين: آل عبد الخالق، عماد وعصام يحوطان
فاتح بكداش



من اليسار: فؤاد صيقللي، روبرت جنغزيان، بسام حسين، منذر غيون وسام الحلو
ومحمد ابو الشيخ



من اليمين: محمد مظهر حماده، ناصر البوسعيدي، ابراهيم العمد، فريد لطفى
وحسين الشربيني

جمعية الصناعيين تعالج مشاكلها اعلامياً

الخلاف الدائر بين شركة «ألبان لبنان» ورئيس جمعية الصناعيين لم يجد من يضع له حدا حرصا على علاقة الجمعية بأعضائها، لاسيما من تضرروا خلال حرب تموز وتم القضاء على مصانعهم بشكل كلي مثل «ألبان لبنان».



فادي عبود

رئيس جمعية الصناعيين

فبينما يستشهد رئيس جمعية الصناعيين دائماً بالمساعدات التي حصلت عليها «ألبان لبنان»، ترد عليه هذه الاخيرى مستنكرة

ومستغربة أقواله ومؤكدة بأنها لم تستفد حصرياً من اية مساعدات، «اما الاعفاءات التي يتحدث عنها رئيس الجمعية فهي تصيب كل القطاع وليس «ألبان لبنان» وحدها».

ولا نريد هنا ان ننقل ما صدر عن الفريقين من انتقادات، انما نريد ان نسأل: أليس بين الصناعيين من تخرجه هذه «الجرصة» الاعلامية فيتدخل لايقافها؟!

مؤتمر وطني عام لصناديق التعاضد

قال رئيس الاتحاد التقني لصناديق التعاضد الصحية غسان ضوانه لن يكون هناك نظام صحي عادل في لبنان من دون الاعتماد على التعاضد، اي اشراك المواطنين عبر الصناديق التعاضدية.

وقال انه تقرر التحضير لعقد مؤتمر وطني عام للتعاضد في لبنان خلال احد شهري تشرين المقبلين.

ولم يذكر الاتحاد كيف يمكن تبرير منح التراخيص لصناديق التعاضد في لبنان (بالنسبة للتأمين) من وزارة الزراعة!

الكويت عرفت عقلياتهم وغاياتهم فنذت مساعداتها للبنان بنفسها

اشرنا ذات يوم الى النجاح الذي تحققه الكويت في مراقبتها للمساعدات التي تقدمها للبنان، حيث يشرف مراقبون كويتيون بأنفسهم على الاتفاق وعلى تنفيذ المشاريع، وأعطينا مثلا مساعداتها لاقامة وترميم المستشفيات الحكومية في كل لبنان وكم كانت ناجحة وموضع تقدير اللبنانيين في المناطق التي شيدت ورممت فيها.

في الشهر الماضي، وكعادتها، اوفدت الحكومة الكويتية ممثل الصندوق الكويتي للتنمية العربية الاقتصادية الدكتور محمد صادق المقيم في لبنان، ليقوم بجولة في منطقة البقاع يرافقه بعض نواب المنطقة وممثل لمجلس الانماء والاعمار ورؤساء بلديات واتحادات، للاطلاع على كيفية تنفيذ المشاريع الانمائية والحيوية التي تمولها الكويت عبر الصندوق (رصدت لذلك ١٠٠ مليون دولار) وقد ابدى رؤساء البلديات بعض الملاحظات اضافة الى توجيههم الشكر للسلطات الكويتية ودعوتها لمتابعة سياستها هذه حيث لا يصار بتبديد اية ليرة على المحسوبيات!

الصوص أفرغوا صندوق أوجيرو في صيدا

تمكن للصوص في منطقة صيدا من سلب صندوق المال في مركز أوجيرو من سنترال مدينة صيدا. وكانت غلة السطو نحو ٢١ مليون ليرة لبنانية.

رئيس الضمان الاجتماعي طويبا زخيا: كل العقد تلتقي في الضمان!

قال الدكتور طويبا زخيا رئيس مجلس ادارة صندوق الضمان الاجتماعي (وهو خبير مخضرم في حقل الضمان): «منذ تسلمت مهام في الضمان وجدت كل العقد السياسية والاقتصادية والاجتماعية والاخلاقية تلتقي في الضمان على الرغم من كون الضمان مؤسسة مستقلة اجتماعية ولكن لديها هيكلية معقدة».



ورأى ان المطلوب عقلية

اصلاحية شاملة وجذرية وليس اللجوء الى الترقيع.

ورأى طويبا «ان صندوق الضمان الاجتماعي ليس مؤسسة خاصة ولا شركة تأمين، انما مفهوم الضمان اشمول واوسع، وهو ان يقدم التقييدات الجمة الى المضمونين، يجب ان يكون الزاميا في كل المؤسسات وليس اختياريا، حيث تعتمد نصف المؤسسات الى عدم التصريح عن اجرائها وتاليا التلكؤ عن دفع متوجباتها الى صندوق الضمان»، لافتا الى ان ديون الدولة المتوجبة للضمان بلغت ٨٠٠ مليار ليرة لم تسدد بعد.

وكشف انه قام بجولات تفقدية على اقسام الضمان كافة ولمس معاناة المواطنين وعينها عن كتب، مؤكدا السعي الحثيث الى التخفيف من اعباء هذه المعاناة عن كاهل المضمونين.

وجوه غابت

البروفسور أفتيم عكره في ذمة الله

يذكر قراء «البيان الاقتصادية» البروفسور أفتيم عكره مدير دائرة العلوم البيئية ورئيس الخدمات الصحية في الجامعة الأميركية في بيروت في الستينات والسبعينات، فهو الصديق الذي كنا نلجأ اليه لفحص المواد الغذائية التي يأكلها الشعب اللبناني وكان معظمها غير صالح للأكل..



البروفسور عكره ساعدنا كثيراً في اكتشاف الغش في معظم المواد الغذائية

والاستهلاكية، كما ساعد الجامعة ووطنه على اكتشاف الكثير من العيوب والمخالفات، الى مساعدته على اكتشاف وجود النفط في لبنان في غير منطقة.

الى ذلك ساعد البروفسور عكره في حل مشكلة مصنع معالجة النفايات المبتدلة في بيروت، وفي وضع قوانين حماية الثروة المائية من التلوث ووضع سلسلة إشارات للتطهير بحرارة الشمس.

وكان البروفسور عكره أول من دق ناقوس الخطر إزاء تلوث البحر.

عند تقاعده، سافر الدكتور عكره الى الولايات المتحدة الأميركية ليس ليستريح إنما ليتابع أبحاثه في مجال اختصاصه وليضع عدة مؤلفات علمية.

في ١٣ نيسان الماضي توفي البروفسور عكره في الولايات المتحدة حيث كان يقيم عن عمر يناهز الـ ٨٥ عاماً.

«البيان الاقتصادية» تتقدم من عائلة الفقيد الكبير بأحر التعازي وتسال المولى أن يسكنه فسيح جناته.

الاحتكار في قطاع الإسمنت يؤدي الناس الكميات تحجز للكبار والأسعار موضع تواطؤ

بناء على تمني رئيس الحكومة فؤاد السنيورة، وافقت شركات الترابية في لبنان على تخفيض أسعارها، فحددت سعر طن الإسمنت ابتداء من أيلول ٢٠٠٦ ولغاية ستة واحدة بـ ٦٥ دولاراً بدلاً من ٧٥ دولاراً، تضاف إليها ضريبة القيمة المضافة.



نقولا نحاس

مدير معامل سبلين

ولم تكن ردة فعل الشركات على تمني الرئيس السنيورة

متجاوبة، كما جاء في بداية الخبر، لأن المعامل لم تلتزم بالسعر، وهي صارت توصل طن الواحد الى الورش بـ ٨٥ دولاراً لبيعاً فعلياً اليوم بـ ١٢٠ دولاراً.

بالطبع فإن وزارة الاقتصاد تتفرج، متخذة من سياسة الاقتصاد الحر ذريعة للسكوت وعدم التدخل.

ويعزو مدير شركة الترابية الوطنية سامي حداد سبب ارتفاع الأسعار الى زيادة الطلب، الأمر الذي شجع التجار على تحقيق الأرباح عبر مختلف الوسائل بما فيها التهريب.

ويعتبر حداد ان المتضرر الوحيد من الفوضى هو المستهلك، أي ورش البناء التي تتسلم طن الإسمنت بـ ١١٠ دولارات (وقد تم التعطيم نهائياً على قرار الشركات ببيعه بـ ٨٠ الى ٨٥ دولاراً).

نقولا نحاس، مدير معامل شركة سبلين التي انتقلت معظم ملكيتها للأسبان، وهؤلاء جاؤوا بالطبع ليربحوا، رأى ان السوق يعيش نوعاً من الفوضى وخارج اطار الرقابة.

الشيخ فؤاد الخازن، رئيس نقابة المقاولين، حمل المسؤولية للموزعين الذين يتسلمون مادة الإسمنت من المعامل ويعمدون في ما بعد الى تسليمها لتجار يتعاطون التهريب..

وينتهم تجار الأبنية الكبيرة بحجز أكبر كميات ممكنة في المعامل بأسعار يتفق عليها، وهذا الأمر يحول دون إيجاد تجار الأبنية الكميات اللازمة إلا في السوق السوداء!

أزمة الإسمنت مرشحة لتأخذ مساراً خطيراً، فالأمر له علاقة بمعيشة الناس حيث تحظر معظم القوانين قيام أي نوع من التراسنات والاحتكارات ضدهم.

من زور توقيع الوزير السبع؟

فتحت النيابة العامة التمييزية، بناء على إحالة الوزير حسن السبع، تحقيقاً في معاملة تحمل توقيعاً مزوراً له بصفته وزيراً للعمل بالوكالة. ويمكن عن طريق التوقيع المزور على موافقة مسبقة استقدام العمال الاجانب الى لبنان.

وعلم انه تم استدعاء صاحب المعاملة المزورة للتحقيق معه في كيفية حصوله على توقيع الوزير السبع (بالشكل المزور).

المهم ان الوزير السبع اوقف بسبب هذا التزوير كل المعاملات بانتظار انتهاء التحقيق، إذ يخشى ان تكون هناك اكثر من معاملة مزورة!

د. فادي الجميل رئيساً لنقابة أصحاب الصناعات الورقية والتغليف للمرة الرابعة

عقدت نقابة أصحاب الصناعات الورقية والتغليف جمعية عمومية عادية انتخبت خلالها مجلس إدارة جديداً للنقابة من السادة: د. فادي الجميل رئيساً، عبد الحفيظ البساط نائباً للرئيس، بشير تذكرجي أميناً للسر، جو خالد أميناً للصندوق، والسادة: أنطوان صليبيا، نايف زلوم، زياد بكداش، مصباح غندور، علي عبدالله، نقولا الشويري، أعضاء مستشارين.



مع الإشارة الى انها المرة الرابعة منذ ١٩٩٥ التي يعاد فيها انتخاب د.

الجميل رئيساً للنقابة وسوف يتم توزيع لجان العمل على الأعضاء في أول جلسة يعقدها المجلس الجديد.

النائب سلهب ينتقد مستوردي الأدوية:

يستبيحون كل الوسائل للإبقاء على الاسعار المرتفعة

لا يكفي مستوردي الادوية ان يرفعوا اسعارهم بغياب وزير الصحة (المستقبل) شهرياً بين ٢ و٣ في المئة.. فبعضهم يتاجر بالادوية المهربة والادوية المركبة والمزورة..

في حديث للنائب الدكتور سليم سلهب يفضح تجار الادوية والساكنتين عنهم، فيقول: «من المعروف ان لبنان يستهلك ثمن ادوية بين الـ ٧٠٠ و٨٠٠ مليون دولار في السنة، ويمكن ان يخفض هذا الرقم الى ٥٠٠ مليون دولار لو اعتمدت معايير الشفافية ومنع الاحتكار وطبقت الرقابة الرسمية في ظل احتكار شركات الادوية التي تعتمد على كونسورتيوم مغلق يتحكم بالاسعار التي تزيد عن ٢٠ او ٣٠ في المئة عن اسعار الادوية نفسها في الدول المجاورة».

اضاف: «ليس هذا فحسب، بل ان المواطن المريض يدفع ثمن الدواء المرتفع وليس بعلمه انه قد يكون دواء مهرياً ولا يتمتع بالتركيبية الدوائية ذاتها».

واعترف سلهب «ان السلطة الاجرائية المتمثلة بوزارة الصحة غائبة ومستقبلية في الوقت الحاضر، وبالتالي فإن المريض يدفع ثمن هذا الغياب وهذه الاستقالة في ظل استنابحة شركات استيراد الادوية لكل الطرق والاساليب في الإبقاء على ارتفاع اسعار الادوية دون حسيب ولا رقيب. اما بالنسبة للصندوق الوطني للضمان الاجتماعي فلا يوجد فيه اي رقابة جدية ويمكن للدواء ان «يفوتر» فيه مرات عدة».

وأكد سلهب «ان وزير الصحة المستقبل كان قد بدأ تطبيق تعرفة الدواء، ما ادى الى تراجع اسعار لكل الادوية، لكنها لم تكتمل لاعتبارات سياسية صحية واعتبارات سياسية عامة، ومن المؤسف ان الدواء الجيد الذي كان يستعمل للمرة الاولى في لبنان كان ينتظر العرب ردة فعله في بيروت كي يعتمدوه في دولهم. اين كنا واين اصبحنا؟ كنا المرجعية في الطبابة والادوية والاستشفاء، فتراجعنا سببه المجتمع الصحي الفاسد».

وأنتهى د. سلهب تصريحه بالقول ان «المواطن سئم التجاذبات السياسية وملّ سماع التصاريح الرنانة وتقرمت همومه الى درجة بات يريد ان يهتم بصحته وتربته ومسكنه وتأمين لقمة عيشه، ومن المؤسف ان هذه الامور باتت رهن السياسة والسياسيين».

ملايين الدولارات تحولت الى خردة في النقل المشترك اشتروا باصات غير مناسبة ليفشل القطاع العام لمصلحة القطاع الخاص البيان الاقتصادية تنقل آراء المعنيين في القطاعين: الفوضى العارمة تسود قطاع النقل



باصات الدولة تحولت الى خردة باقل من سنتين



باص لشركة خاصة ناجحة



محمد الصفدي

وزير الاشغال العامة

من الخدمة، نتيجة المؤامرة التي دبرت ضد المصلحة، يروون لك عشرات القصص والفضائح.. والأنكى ان هؤلاء صرفوا من الخدمة ولم تدفع لهم كامل حقوقهم.. فماذا عساهم يقولون.. ويفضون!؟

«البيان الاقتصادية» كلفت قسم التحقيقات لديها للتحقيق في ملف باصات النقل المشترك، وفي وضع النقل بصورة عامة، وقد سجلت مندوبتنا ثلاثة أحاديث، الاول مع السيد ريمون فللي رئيس نقابة المستخدمين الملم جيداً بأوضاع القطاع العام، والثاني مع السيد مروان فياض رئيس النقابة العامة لسائقي السيارات العمومية في لبنان الذي فضح الفوضى العارمة في قطاع النقل الخاص، والثالث كان مع السيد هنري بوعبيد مدير عام شركة «كونيكس» الذي كشف لنا عن معلومات خطيرة حول وجود لوحات مزورة.

اي مواطن يمرّ من امام مصلحة النقل المشترك على طريق النهر، ويرى عشرات الباصات المستعملة وقد تحولت الى حواجز لمدخل المصلحة، وهي لم تستعمل يوم استقدامها سوى لبضعة اشهر، يتساءل اي عيب يجسم على ضمير المسؤولين الذين دفعوا ثمن هذه الباصات ليحولوها الى التقاعد بعد سنتين او اقل من شرائها..

وأى ضمير هو الذي سمح بشراء باصات مهترئة ومجددة، وما ان تم وضعها في الخدمة حتى بانت عيوبها وأحوالها الى الكسر! إن أي مواطن يستخدم وسائل النقل المشترك، ويقارن بين باصات وفانات القطاع الخاص والقطاع العام، يتساءل: أية مؤامرة دبرت لباصات القطاع العام، لايقافها وازاحتها من المنافسة، وترك باصات وفانات القطاع الخاص تسيطر على حركة النقل في لبنان؟

موظفو ومستخدمو مصلحة النقل المشترك الذين جرى صرفهم

النقيب ريمون فللي يروي لـ «البيان الاقتصادية» القصة من بدايتها

باصاً من ماركة «روزا» وهي هبة من دولة الإمارات قدمت عام ٢٠٠٠. وخطوطنا تشمل بيروت وضواحيها وصولاً الى الإقليم والجبل وعددها ١٣ خطاً، ولكنها غير كافية، إذ لا قدرة لنا على الوصول الى عمق المناطق وربطها ببعضها البعض بموجب شبكة الخطوط المتكاملة والمؤلفة من ٢٧ خطاً في بيروت وضواحيها. لذا كانت مطالبتنا بتنفيذ القرار ٢٧ الصادر بتاريخ ١٩/٨/٢٠٠٤ والموقع من الرئيس الشهيد رفيق الحريري وهو يقضي بشراء ٢٥٠ باصاً خلال ثلاث سنوات وهذا ما لم يحصل حتى اليوم علماً ان المصلحة وصلت الى حالة التوقف المحتوم. « أما بالنسبة الى المستخدمين، فيبلغ العدد الإجمالي، ما بين إداريين ومستخدمين في سكك

دولة تشيكيا تبين أنها دون المواصفات الفنية والتقنية الميكانيكية المطلوبة، وتضمنت عيباً بنوياً لم يتمكن الخبراء الاختصاصيون التشيكيون والفرنسيون من معالجته وخصوصاً حرارة المحرك المرتفعة باستمرار و«كومبريسور» الهواء الذي يتصل مباشرة بمعايير السلامة العامة.

وبرغم هذه المعوقات، استطعنا بفضل جهود خبراءنا التقنيين والميكانيكيين وعمال الصيانة إبقاء الباصات في الخدمة حتى اليوم علماً أن فترة استهلاكها حددت بسنتين فقط وفقاً لمواصفاتها.

الأسطول كله ٦٠ باصاً!

أضاف: حالياً يضم أسطولنا حوالي ٦٠ باصاً، منها ما تبقى من الـ «كاروسا»، إضافة الى ٣٧

بداية، شرح رئيس الحركة ورئيس نقابة مستخدمي وعمال سكك الحديد والنقل المشترك السيد ريمون فللي واقع المصلحة فقال: «تأسست المصلحة عام ١٩٦٤ بهدف تأمين خدمة النقل شبه المجانية للمواطن اللبناني. وضم الأسطول في البدء ١٢٠ باصاً من ماركة "SAVIEM" الفرنسية لكنه تعرض للتدمير خلال حرب ١٩٧٥. بعدها تم استقدام ٢٠٠ باص جديد من ماركة "BERLIER" تعرضت بدورها للتدمير إثر الغارة الإسرائيلية التي استهدفت المطار. لكننا استمرنا في تسيير ما تبقى من باصات الأسطول بعد إجراء بعض التصليلات عليها. واتخذت الحكومة عام ١٩٩٧ قراراً بإعادة تفعيل القطاع فتم شراء ٢٠٠ باص «كاروسا» من

التكليف الى الأصاله عبر اصدار مرسوم ملاك جديد للمصلحة او تسوية اوضاع لمرة واحدة للذين يستوفون على الاقل شروط التعيين، إضافة الى تنفيذ القرار ٢٧، لافتاً الى «ان هناك جداراً من العقبات يعرقل تقدم المصلحة، لكننا كمسؤولين وإداريين ونقابيين وكروساء مصالح نتعاون لتذليلها رغم الحرب التي تشن ضدنا. لقد عملنا وضحينا في سبيل المؤسسة ولن نستسلم أو نتركها لغيرنا».

مروان فياض – النقابة العامة لسائقي السيارات العمومية



«فوضى عارمة تنهش بالقطاع»

رئيس النقابة العامة لسائقي السيارات العمومية في لبنان السيد مروان فياض اعتبر «ان قطاع النقل في لبنان يشهد منذ ثلاث سنوات فوضى عارمة لم تعرفها الدولة منذ تاريخ تأسيسها. ويعود السبب في شكل رئيسي الى عملية تزوير اللوحات العمومية التي تؤدي الى مضاعفة عدد المركبات العاملة والتي تبلغ حوالي ٣٣ ألف سيارة أجرة و٤ آلاف ميني باص و ٢٨٠٠ باص».

وهذا العدد يعد هائلاً مقارنة مع عدد الركاب في لبنان. وإزاء هذه الفوضى، يبدوان الدولة لا تحرك ساكناً لضبط الوضع وتطبيق القوانين وتنفيذ المشاريع التطويرية».

وأشار الى «ان هناك مشكلة تضارب صلاحيات بين وزارة الأشغال العامة والنقل ووزارة الداخلية من ناحية مديرية النقل، فطرح اي مشروع أو خطة نقل يتم في المديرية التابعة لوزارة النقل بينما



فانات القطاع الخاص تحتل طرقات البلد

وقت تخطى القطاع الخاص التعرف المعتمدة، فالنقل المشترك يعتبر في غالبية دول العالم من عناصر شبكات الأمان الاجتماعية.

خطة مبرمجة لتدمير القطاع العام

وتابع: «ما يحصل أن هناك تشجيعاً للقطاع الخاص على حساب العام، لا بل هناك خطة مبرمجة لتدمير قطاع النقل العام لمصلحة الخاص. والدلائل عديدة، فأحدى شركات النقل الخاصة بنت وجودها على حساب العام وتلقت دعماً بقرار صادر عن مجلس الوزراء عامي ١٩٩٦ و١٩٩٧ حيث سمح لها باعتماد محطة MBT، وهي من أملاك مصلحة سكك الحديد على مساحة ٢٠ ألف متر مربع، مرآباً لحافلاتها لمدة ١٠ سنوات مقابل الف ليرة لبنانية سنوياً!!.. وحالياً يتم تأجير المتر المربع الواحد بخمسة دولارات اميركية لمدة ٢٤ ساعة فقط. فلو دفع اصحاب هذه الشركة الخاصة بدل الإيجار الحقيقي للمصلحة، ستتمكن هذه الأخيرة من تجديد اسطولها باستمرار إضافة الى تمكيننا من استثمار الحافلات للاعلانات».

نحاول ان نحمي القطاع

وأوضح فلغلي ان «إصلاح قطاع النقل يتطلب وضع خطة متكاملة وشفافة بالتنسيق مع القطاعات المعنية، لكننا بحاجة في الدرجة الاولى الى استقرار أمني وسياسي والى توافق الأفرقاء كافة على تصورهم للبنان المستقبل. وفي هذا السياق، وضع وزير الأشغال العامة والنقل السيد محمد الصفدي مشروع دراسة لتنظيم قطاع النقل في لبنان وقد لحظ فيه النقل المشترك. ونحن كنقابة نتابع هذه الدراسة ووضعنا مشروعاً كاملاً لمصلحة النقل. ان الرؤية واضحة والبديل موجود لإنجاح وتفعيل القطاع وحماية المؤسسة وتأمين استمراريته. وللغاية، نزرور كل الفعاليات السياسية والروحية ونتحرك على كل الصعد».

باصات خردة

وحول الحافلات المهملة في محطات الاستيداع، أوضح فلغلي ان «أتوبيسات «كاروسا» إضافة الى عدد من حافلات "BERLIER" بوضع الخردة ما عدا المستمرة في الخدمة. فهذه الحافلات كانت منذ البدء دون المواصفات الفنية المطلوبة والمناسبة للبنان. وحين تتوقف الباصات نهائياً عن العمل، يتم تفكيك محركاتها وبعض القطع الصالحة وتحفظ في مخزن خاص لاستعمالها عند الحاجة».

أنصفوا المستخدمين

وختاماً، طالب فلغلي الدولة بتسوية أوضاع المستخدمين في المصلحة وانتقالهم من أوضاع



ريمون فلغلي

رئيس نقابة مستخدمي وعامل سكك الحديد والنقل المشترك

الحديد والنقل، حوالي ٤٤٤ مستخدماً، علماً أن العدد كان يفوق الـ ٨٣٧ مستخدماً، لكن قراراً صدر عن مجلس الوزراء بتحويل الفائض الى المؤسسات. وحول المنافسة مع القطاع الخاص، اعتبر فلغلي ان المصلحة غير قادرة على المنافسة في الوقت الحالي بسبب وضع الأسطول والمضاربة غير المتكافئة نسبة للفوضى العارمة التي يحدثها القطاع الخاص على صعيد نقل الركاب، علماً أن المواطن يفضل استخدام «باصات الدولة» نظراً لمرجعيتها، كما ان عوامل أخرى تقف عائقاً أمام تحسين مستوى الأداء أبرزها الروتين الإداري.

لا حسيب ولا رقيب

ومن جهة أخرى، نلاحظ ان قطاع النقل البري الخاص يسيّر خطوطه من دون تنظيم، ولا رقيب أو حسيب، مع التمني بعودة النقل العام الى لعب دوره وفق القرار الأساسي القاضي بتغطية منطقة بيروت وضواحيها كمرحلة أولى ضمن الشبكة المؤلفة من ٢٧ خطاً، على ان يتفرغ قطاع النقل الخاص لتقديم خدماته في المناطق الأخرى او بوصول باقي المحافظات بمحافظة بيروت، لكن يبدو وكأن الدولة تقوم بحماية بعض مؤسسات النقل الخاص.

فنحن نتعرض منذ سنتين لتعدييات بالضرب والشتم وتكسیر زجاج باصاتنا كما حصل مؤخراً في منطقة الحمرا وعين المريسة وغيرها من المناطق، من دون ان يحرك أي مرجع ساكناً، وهذا ما يجعل مصلحة النقل المشترك وسائقيها مهددين باستمرار وينعكس سلبي على الواردات، والأمر طبعاً يصب في مصلحة القطاع الخاص.

الخصخصة تعني الاحتكار

أما بالنسبة للخصخصة، فشهد فلغلي على ضرورة الشراكة بين القطاعين العام والخاص وليس الخصخصة الكاملة. وهذه العملية يجب ان تجري وفق مراحل يبقى فيها زمام الإدارة للقطاع العام بنسبة عالية وذلك تفادياً للإحتكار ولتقويض التضخم المالي الذي يثقل كاهل المواطنين ذوي الدخل المحدود والفقراء، وترسيخاً لدور النقل المشترك الناظم للتعرفة في

بتسيير سيارات الأجرة بأسطول من خمس سيارات، على أمل ان تتوسع في توفير هذه الخدمة في منطقة الشمال، وأن يصل عدد مركبات أسطولنا الى ثمانين خلال السنوات الأربع المقبلة».

وحول موضوع المنافسة بين القطاعين العام والخاص في مجال النقل البري، أوضح بو عبيد «ان عمل شركة «كونيكس» يتمحور بنسبة ٧٠٪ على خط بيروت - طرابلس الذي لا يشهد منافسة بسبب غياب النقل العام، ومع ذلك فنحن لانخشي المنافسة بل نعتبرها بناءة ومفيدة للمستهلك. لكن المنافسة تظهر جلياً بين العام والخاص في مدينة بيروت وضواحيها حيث يعمل ثلاثة مشغلين، مصلحة سكك الحديد والنقل المشترك - علماً ان لاسكك حديد في لبنان - والشركة اللبنانية للمواصلات (L.C.C)، إضافة الى الباصات والفانات الخاصة وسيارات التاكسي. وما يحصل ان المصلحة وشركة L.C.C. تعملان على الخطوط نفسها من دون تنسيق وتنظيم في أوقات المرور مما يخلق الفوضى».

وتطرق بو عبيد الى نظرة القطاع العام الى قطاع النقل معتبراً «ان اهتمام الدولة كان منصباً على القطاعات المربحة وأبرزها قطاعات الخلوي والكهرباء والمياه. أما النقل فطالما كان مهمشاً، علماً ان هناك أشخاصاً أكفأ يدبرون القطاع وفي طبيعتهم وزير الأشغال العامة والنقل السيد محمد الصفدي والمدير العام للمديرية العامة للنقل المهندس عبد الحفيظ القيسي، لكن الجهود الشخصية لا تكفي في لبنان، بل نحن بحاجة الى وعي عام».

وعلى صعيد الخصخصة، رحّب بو عبيد بأى فكرة بناءة تساعد في تطوير قطاع النقل سواء عبر خصخصة كاملة أو شراكة مع القطاع العام أو غير ذلك. «فالقضايا العام والخاص يتشاركان في تكوين قطاع النقل في لبنان والتنسيق ضروري، إضافة الى اعتماد سياسة تنظيمية للقطاع من خلال دراسات معمّقة حول عدد الركاب وعدد الباصات اللازمة لتأمين تنقلاتهم، لننتهي بعدها الى إنشاء نوع من التجمع "POOL" للباصات وتوزيع الحقوق على الخطوط لشركات النقل الموجودة».

وأيد بو عبيد فكرة إنشاء خط مترو أو «ترامواي» ساحلي، إذ ان الأمر سيساعد في تطوير القطاع ويوفر تسهيلات جمّة للمواطنين ولن يؤثر سلباً على أعمالنا.

وعن المشكلات التي يعانيتها قطاع النقل الخاص، أشار بو عبيد الى «الفوضى السائدة في العمل لجهة الإنتهاكات وتزوير اللوحات، فعدد كبير من الشركات أو شبه الشركات يعمل بلوحات مزورة، والدليل ان حجم عملنا يزداد بنسبة ٢٠٪ حين تعتمد القوى الأمنية الى القيام بיום آمن في طرابلس».

الشخصية. وحالياً الدولة غائبة كلياً ومجلس النواب معطل وبالتالي فمشاريع القوانين مجمدة».

ورفض فياض خصخصة النقل المشترك مكرراً دعمه له، على ان تناط بالشركات الخاصة مسؤولية الخطوط في المناطق ووفق مواصفات النقل المشترك، إذ لا يمكن إلغاء القطاع الخاص الذي يؤلف مع العام قطاع النقل في لبنان.

كما أيد فياض إنشاء شبكة مترو في لبنان لافتاً الى ازدهار القطاع في الماضي لكن الدولة ساهمت في تدهوره ولم تعد بعد الى تحديثه.

وختاماً، أمل فياض في تحسين قطاع النقل وتطويره كونه من أهم القطاعات، واعداً بالاستمرار في السعي للأفضل وصولاً الى نتائج مرضية للجميع.

هنري بو عبيد - كونيكس للنقل



«عدد من الشركات يعمل بلوحات مزورة!»

مدير عام شركة كونيكس CONNEX السيد هنري بو عبيد عزّف بداية بنشاط الشركة التابعة لمجموعة "VEOLIA" العالمية للنقل البري المنتشرة في أكثر من ٦٧ بلداً حول العالم.

وقال: لقد دخلت «كونيكس» الى لبنان عام ١٩٩٨ واستحوذت على أسطول نقلات الأحذب التي تأسست في الخمسينات على يد السيد عوني الأحذب والد النائب مصباح الاحذب، وقد احتفظ هذا الأخير بمركز غير تنفيذي في الشركة لنحو سنتين الى ان استحوذت «كونيكس» بالكامل على الموجودات المادية، والإسم التجاري.

أضاف: «نحاول منذ العام ١٩٩٨ ولغاية اليوم العمل على تطوير النقل في لبنان، وطبعاً تحقيق الأرباح. ويضم أسطولنا ٤٧ باصاً مختلفة الحجم، معظمها يستوعب ٥٠ مقعداً والآخر ٢٨ مقعداً. أما خدمتنا فتتوزع على أربعة محاور أهمها خط بيروت - طرابلس حيث حققنا نقل ٥ آلاف راكب في اليوم الواحد. كما نتولى تأمين خدمات الرحلات والنقل المدرسي. ومؤخراً، انطلقنا



باصات زنتوت

التنفيذ منوط بوزارة الداخلية. وهنا يلعب التقارب أو التباعد في الآراء السياسية بين كلا الوزيرين دوراً في تنفيذ أو إيقاف المشروع.

وفي هذا الإطار، طالبنا كنيابة بإلحاق مديرية النقل بوزارة الداخلية لتسهيل العمل لكن المشروع وضع في الأدراج ولم ينفذ، كذلك قدمنا اقتراحات بتحويل نكابة السائقين العمومية الى نكابة نظامية أسوة بنقابتى الأطباء والمحامين، حفاظاً على حقوق السائق ومنع المضاربة عليه، إضافة الى إنشاء معهد لإعادة تأهيل السائقين الحاليين وإعداد السائقين الجدد بالتعاون مع الوزارات والجهات المعنية.

لكن المشاريع لم تطبق وواجهتنا مشكلات عدة منها إيقاف الباصات ذات الـ ٢٤ مقعداً العاملة على المازوت والسماح باستيراد الميني باص، تلا ذلك صدور قرار بعد سنتين بإلغاء الميني باص (١٢ راكباً).

وكنا عارضنا كنيابيين في اجتماع اللجان النيابية طرح لوحات عمومية للميني باص بالمواصفات المعمول بها اليوم، لكن المشروع أقر لمصالح سياسية وشخصية. ولكن رغم حصول أصحاب الميني باص على تعويضاتهم بعد إيقافهم عن العمل، لازل حوالي ٨٠٪ منهم يسيرون مركباتهم على المازوت».

وتابع: «هذه المسائل أوجدت فوضى عارمة تنهش في قطاع النقل، مع أننا طالبنا السلطات المعنية ولا نزال بوضع خطة عمل شاملة ومتكاملة لتحسين مستوى الأداء، تبدأ بسحب حوالي ١٢ ألف لوحة سيارة عمومية وألفي لوحة ميني باص و ١٥٠٠ لوحة باص، وذلك بعد دفع التعويضات لأصحابها. كما على الدولة ان تعيد تنظيم الخطوط بين مختلف وسائل النقل العاملة في لبنان، فضلاً عن تقديم حوافز ضريبية وإعفاءات من الرسوم الجمركية والتسجيل لتمكين السائقين من تجديد أسطولهم، إضافة الى إعطائهم قروضاً من مؤسسة «كفالات» كما يحصل مع الصناعيين والزراعيين.

لكن إقرار أي خطة عمل لتطوير النقل يصطدم بغياب الإرادة السياسية وبتدخل المصالح

حوار مع رئيس رابطة قدامى ثانوية مار يوسف - جبيل المحامي جوزف زخيا: نهتم برعاية النشاطات الثقافية وإبراز المواهب



المحامي جوزف زخيا يتحلى بمزايا عديدة تضاف الى خبرته المهنية وسعة اطلاعه على العلوم القانونية واجتهادات كبار الحقوقيين.

من مزاياه تخصيصه حصة من وقته للشأن الاجتماعي والإنساني، ومن هنا تم اختياره من قبل زملائه الخريجين رئيساً لرابطتهم - رابطة قدامى ثانوية مار يوسف لرهبات العائلة المقدسة المارونيات - جبيل. «البيان الإقتصادية» التي تقدر بهذا المحامي الصديق ديناميته ونجاحاته أجرت معه الحوار التالي نصه:



■ كيف تأسست الرابطة؟
- تأسست الرابطة عملياً مع أول دفعة تخرج في الثانوية سنة ١٩٧٤، وقد تم انتخابنا عام ١٩٩٣ وقد أردنا تحويل هذه الرابطة من جمعية واقعية الى جمعية قانونية، فاستحصلنا على علم وخبر من وزارة الداخلية في ١٩٩٥/٩/٢٥ بحيث باتت جمعية غير سياسية لا تتوخى الربح.

■ ما هو الهدف من تأسيسها؟

- يتلخص الهدف بتوثيق أواصر التعاون بين الخريجين في التزامهم رسالة مدرستهم وسهرهم على ازدهارها وتطويرها والعمل على توفير وضع أفضل للخريجين والعمل في خدمة القضايا التربوية والاجتماعية والرياضية.

■ ما هي الهيكلية للجمعية؟

- تتألف الرابطة حالياً من حوالي ١٣٠٠ عضو، ثلثهم تقريباً مسافر حالياً، والباقي فاعلون في المجتمع اللبناني، فمنهم الوزير والقاضي والمدير العام والمهندس والطبيب والمحامي والتاجر والصناعي والصحافي الخ..

أما الهيكلية الإدارية فتتألف من تسعة أعضاء وتوزع بين رئيس ونائب رئيس، أمين سر، أمين سر مساعد، أمين صندوق، مستشار مالي، إعلامي، تربوي وثقافي وفني.

موارد الجمعية ونشاطاتها

■ كيف تؤمن الجمعية مواردها المالية؟

- تتكون موارد الجمعية من اشتراكات الأعضاء ومن المساعدات

مختلف الجمعيات كما يقوم أعضاؤها بمساعدة زملائهم كل في مجاله، سواء الاستشاري أو المصرفي أو الطبي أو الاجتماعي. كما ان الرابطة انتسبت الى اتحاد رابطة قدامى الطلاب الكاثوليك مما يوفر لها انفتاحاً على الروابط الأخرى وحضور مؤتمرات وطنية وعالمية.

مجازرة التطور الالكتروني

■ وماذا عن المستقبل؟

- وينهي جوزف زخيا حديثه مع «البيان» بالرد على آخر سؤال: ستقوم اللجنة الإدارية المنتخبة في أيار، بمنابعة المسيرة والعمل على مجازرة تطور الثورة الرقمية من خلال انشاء موقع الكتروني خاص بها، علماً ان للرابطة صفحة على الموقع الالكتروني العائد للمدرسة، وإصدار دليل جديد يتضمن كافة العناوين لكل عضو من أعضاء الرابطة.

شركة كارلايل ش.م.ل

دعوة لحضور جمعية عمومية عادية

يدعو مجلس إدارة

شركة كارلايل ش.م.ل

المنعقد بتاريخ ١٦/٤/٢٠٠٧

الجمعية العمومية العادية للشركة

للانعقاد بتاريخ ٢٨/٦/٢٠٠٧

في تمام الساعة العاشرة صباحاً

في مكتب الشركة الكائن

في بيروت- رأس بيروت-

شارع كاليفورنيا-بناية طباره،

للموافقة على حسابات سنة ٢٠٠٦

وانتخاب مجلس إدارة جديد.

مجلس الإدارة

ننشر في ما يلي اسماء عدد من الشركات التي تأسست مؤخرا وذلك وفقا للمستندات التي قدمتها الى السجل التجاري:

الشركة	نوعها	رأسمالها	موضوعها	المسؤول عنها
ريزيدنس بسترس - رميل واحد	ش.م.ل.	٥,٢ مليار ل.ل.	عقارات	جان نقولا بسترس
شفيق افرام للاستثمارات	هولدنغ	مليون دولار	استثمارات	شفيق نعمة الله افرام
ليانسيل	هولدنغ	مليون دولار	اتصالات	علي محسن دلول
انطوان افرام للاستثمارات	هولدنغ	٥٠٠ الف دولار	استثمارات	انطوان نعمة الله افرام
ربيع افرام للاستثمارات	هولدنغ	٥٠٠ الف دولار	استثمارات	ربيع نعمة الله افرام
لييان كونسلت	ش.م.ل.	٣٠٠ مليون ل.ل.	هندسة / استشارات	انطوان جرجي معوشي
التقنيات الزراعية الحديثة	هولدنغ	١٠٠ الف دولار	زراعة	جورج فرج الله فياض
نعاج	ش.م.ل.	١٥٠ مليون ل.ل.	زراعة	عماد عبد الرحمن حمزه
غلوبال موني ترانسفير	ش.م.ل.	١٥٠ مليون ل.ل.	برمجة كومبيوتر	رفعت كريم عسيلي
برامز انترناشيونال	اوف شور	٧٥ الف دولار	خدمات سياحية	سليم غبريال الزير
ريلير	هولدنغ	١٠٠ مليون ل.ل.	-	زاهر فؤاد خطيب
اس آر اي لبنان	ش.م.ل.	١٠٠ مليون ل.ل.	معلومات جغرافية	فيصل سامي علمي
جيبلي للاستثمارات	هولدنغ	٤٥ الف دولار	استثمارات	لارا عبد اللطيف جيبلي
الدولية للامدادات والخدمات	ش.م.م.	٦٠ مليون ل.ل.	خدمات لوجستية	ريكان مطاوع
غلوبال انجنيرنج سرفيسز	ش.م.ل.	٥٠ مليون ل.ل.	عقارات	جان ايلى ابو راشد
ستراتوس	اوف شور	٢٠ الف دولار	-	محمد حسن جباره
ارك	اوف شور	٢٠ الف دولار	-	هشام خليل عبد النور
ميد هاد للاستشارات والاستثمار	اوف شور	٢٠ الف دولار	استشارات / استثمار	جيزيل خوري سكاف
وايرلس سوليوشنز	اوف شور	٢٠ الف دولار	تكنولوجيا	قاسم محمد علي فقيه
ساريم	اوف شور	٢٠ الف دولار	-	سميح سعد الله جحا
كوانتك ايستريم انغولا	اوف شور	٢٠ الف دولار	-	سامي تيوفيل مارون
اي دي ام اي	اوف شور	٢٠ الف دولار	-	انطوان جان فاضل
آي جي غروب	اوف شور	٢٠ الف دولار	-	جهاد نعمة ابي عكر
فلايل	هولدنغ	٢٠ الف دولار	-	وليام اسعد زرد
سكاي	هولدنغ	٢٠ الف دولار	-	عصام عبد الامير قباني
تواف	هولدنغ	٢٠ الف دولار	-	وسيم غالب ضاهر
جيا	هولدنغ	٢٠ الف دولار	-	سلوى يوسف طالب
غلوبال منجمنت ساند	هولدنغ	٢٠ الف دولار	-	ريشار ادمون جريصاتي
كاي بي انفست	هولدنغ	٢٠ الف دولار	استثمارات	كريم فرنسوا باسيل
مركز سلطان للاسواق المركزية	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	مركز تجاري	ايمين بدر بن عيسى
باطونستاف	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	باطون	ناصر شارل عبيد
انتربرايز اند نت ووركينغ	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تكنولوجيا	كلود جوزف بحصلي
الشركاء المتحدين للتطوير والاستثمار	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	استثمارات	هاني توفيق عكاوي
كارلايل لبيانون انفستمنت	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	استثمارات	وليد فؤاد مسلم
اي د. ميشال انجينييرينغ	اوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	هندسة / استشارات	عماد زخيا عماد
نيافوس اوكسدنتال	اوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	-	عبد الحميد حسن الغيل
لاسكو	اوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	-	لؤي حسين سعد
برايم اويل فيلد سبلاي	اوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	مشنقات النفط	رمزي اميل ابي نادر
البلاد الدولية	اوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	-	زيد نعمة ابي جمعه
فايف كونتيننتس	اوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	-	محمد اديب صالح
فايننشال تراست بارتيستيبيش	اوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	استثمار / تمويل	طارق جوزف خليفة
الضيافة	اوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	-	طارق عبد السلام
بيغم بارالو	اوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	-	بشاره يوسف فرحات
جي اي غ	اوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	-	ميشال رينيه جريصاتي
راما للتجارة الدولية	اوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة	احمد محمد يفاوي
شندير انترناشيونال	اوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	مصاعد	مارتن جوزف تويز
انترسيد انترناشيونال	اوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	وساطة نقل	مروان عادل شبلي
شيمسكو	اوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	-	اسعد حنا شاعوري
اومني بايمنت	اوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	-	وليد حسين حوري
فدكو تاكس فري	اوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	-	فاضل بجيا غندور
هوسبيتال اند ميديكال اكويمنتس	اوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	معدات طبية	جاك اديب سعاده
في اي بتروكيميكال	اوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	-	سمر حلاب فتال
بالي الشرق الاوسط	اوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	تجارة	جوزف يوسف صايغ
نون للهندسة والتجارة	اوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	هندسة	انطون الياس نونه
اسوشياتد كونسلنت تيم	اوف شور	٣٠ مليون ل.ل.	استشارات	باسل جهاد حسن

دياموني انترناشيونال	ش.م.ل.	٧٥٠ مليون ل.ل.	تجارة	ايلى اديب موراني
بلاك تولىب دييجتال	ش.م.م.	٣٢ مليون ل.ل.	تجارة	بشاره يوسف دندن
المتحدة للتسويق والاعلام	ش.م.ل.	٣٠ مليون ل.ل.	تسويق / معارض	سعاد سعد عون

F&P



طارق خليفة

اسس السادة طارق جوزف خليفة وفريد الكسندر زريق وبول جان مرعب حرب، شركة هولدنغ برأسمال ٣٠ مليون ل.ل. باسم فايننشال تراست بارتيستيبيش. اسندت رئاسة الشركة وادارتها العامة الى السيد طارق خليفة الذي يرأس في نفس الوقت «كريديت بنك»

فانليان هولدنغ

اسس الاشقاء ارمين وفيدكان وتالين بدروس وانليان، شركة قابضة اسمها «فانليان هولدنغ ش.م.ل.» برأسمال ٣٠ مليون ل.ل. وأسندت رئاسة مجلس ادارتها الى السيد ارمين وانليان. والشركة الجديدة سوف تمتلك اسهماً في شركات مجموعة «كاليري فانليان» وتتولى ادارة هذه الشركات.

ANTARSPED INT'L

اسس السادة مروان عادل شبلي وقرينته آن ماري وعادل ملحم شبلي، شركة اوف شور برأسمال ٣٠ مليون ل.ل. باسم انترسيد انترناشيونال وموضوعها وساطة النقل. اسندت رئاسة الشركة وادارتها العامة الى السيد مروان شبلي.

٣ شركات آل افرام

اسس آل افرام ٣ شركات استثمارية برساميل مختلفة:

- ١- شفيق افرام انفستمنتس، برأسمال مليون دولار، برئاسة شفيق نعمة الله افرام ومساهمة قرينته ميراى واولاده: منير، كريم، نايه وندى
- ٢- انطوان افرام انفستمنتس، برأسمال ٥٠٠ الف دولار وبرئاسة انطوان نعمة الله افرام ومساهمة قرينته مايا واولاده: جهاد، فادي، منيره ورلى عميره
- ٣- ربيع افرام انفستمنتس، برأسمال ٥٠٠ الف دولار وبرئاسة ربيع نعمة الله افرام ومساهمة قرينته ماريتا واولاده: مروان، مكرم، ثريا، سهى ورايا.

LIBANCELL

تم تسجيل شركة ليانسيل برأسمال مليون دولار وبرئاسة علي محسن دلول.

تنازل الأب البيولوجي عن طفله فتواصلت هذه مع العائلة التي تبنتها فأصبحت ابنتها شرعاً

قصة تبني طفلة في حكم قضائي جريء جداً

وزارتا العدل والداخلية لم تعترضا على الحكم فأصبح مبرماً

الاخلاقية والاجتماعية والانسانية فحسب، بل ايضا في المعاملات ذات الطابع المالي حيث ثبت ان الطفلة تتابع تحصيلها العلمي في ذات المدرسة التي حضنت سائر اخوتها.

الشغف الكبير والحب العميق

– اظهرت الطفلة ستيفاني اثناء حديثها عن علاقتها الحميمة والقريبة من والدها بعدما تم اخراجه من قاعة المحكمة، الشغف الكبير والحب العميق والتعلق الاكيد والجذري به، مؤكدة على السعادة الغامرة والفرح العارم في الجو العائلي الذي يحوطها ويحميها.

– اكدت...التي تم الاستماع اليها بحضور ابنتها بعد اخراج زوجها من غرفة المحكمة ان ابنتها لا تعرف ابها البيولوجي الذي لم يتعرف عليها مطلقاً وكانت ولا تزال لا تنادي سوى المستدعي على انه والدها.

وحيث ثابت من المستندات المبرزة في الملف، لا سيما من الافادة المبرزة عن راتب المستدعي الشهري البالغ ١٥,٠٠٠ دولار اميركي والذي يحتل منصب المدير العام، وكذلك من سجله العدلي المثبت لعدم الحكم عليه بأي جرم والمؤشر الى حمد خلقه وحسن مسلكه، ان وضعية المستدعي الوظيفية والمهنية تخوله تأمين متطلبات العيش اللائق والكريم والرغيد لعائلته، كما للطفلة ستيفاني، هذا فضلا عن وضعه الاخلاقي والاجتماعي والعائلي الذي يؤهله لرعاية الطفلة حسن الرعاية، وحضانتها افضل حضانة، وتربيتها اصلح تربية.

القرار الجريء

وحيث والحال هذه، ترى المحكمة اجابة المستدعي في مطلبه واعطاء القرار بتبنيه الطفلة بالصيغة النهائية لا الوقتية لتوافر كافة الشروط المفروضة قانوناً والمرسخة لقناعة المحكمة في هذا الاطار بالنسبة للعلاقة القائمة رداً من الزمن ما بين طالب التبني والمتبناة. ■

الذي تم ادراجه في العام ٢٠٠٣، بعد نشره في الجريدة الرسمية للجمهورية تحت الفصل ٥٢ من الدستور والمبرزة صورته في الملف..

وحيث ان القانون القبرصي يفترض للقبول بالتبني شروطاً تدرج ضمن اطار العنوان الكبير المستغرق الى اجراءات التحقيق والتحقق، آلية المراقبة والاقامة، عبر وجوب الالتزام بسقف زمني ضابط متقاطع مع الاستقرار المعول عليه للتبرير، في موازاة دورية المواكبة.

وحيث ان القانون القبرصي اعطى للقضاء المحلي هذه الصلاحية تمكينا له من احاطة المسألة من جوانبها كافة، لبيان المعطيات التي من شأنها التوجيه الى الحل الملائم واقعا وقانوناً.

وحيث ان ربط اختصاص القضاء اللبناني للنظر بالمسألة يجعله، في اطار القانون القبرصي المستوجب التطبيق، يمارس صلاحية التحقيق والتحقيق، في مدى توافر الشروط الموضوعية اللازمة لقبول طلب التبني.

وحيث ان شرطي الاقامة ضمن السقف الزمني الضابط والمراقبة عبر التثبيت من مدى اهلية وجدارة وقدرة طالب التبني على الإبرار بالتزاماته وتعهداته، انما يدعوان من اجراءات التحقيق الاساسية، المتوسلة قضاء، لنظهير النتيجة الملائمة واقعا وقانوناً.

التواصل الدائم

وحيث في هذا السياق تثبتت للمحكمة ما يأتي: – بدء التواصل الفكري والاجتماع الدائم بين المستدعي والطفلة ستيفاني ومنذ كانت هذه الاخيرة لا تتجاوز السنتين من العمر، حيث نشأت وترعرعت وكبرت في اجواء الحنان والعطف والدعم الابوي من المستدعي لها، وهي تخاطبه على انه والدها، ولا تزال حتى حينه تعيش في كنف البيت العائلي الذي يجمعها والمستدعي ووالدها وسائر اشقائها.

– يتبدى بجلاء من خلال استجواب المستدعي تودده للطفلة التي يناديها تحبباً، ومساواتها بولديه ثمرة زواجه الاول من ... والمعلن بطلانه، وابنه الناتج عن زواجه من ليس في المعاملة

تزوج لبناني ولبنانية زواجا مدنيا في قبرص، وفي لبنان تنازل لهما والد، رزق بطفلة من دون زواج، عن طفله امام الكاتب العدل، تاركا لهما حق اجراء ما يلزم لتبني الطفلة شرعا.

في اوائل ٢٠٠٧ تقدم الوالد المتبني للطفلة من محكمة الدرجة الاولى في جبل لبنان – الغرفة الثالثة – في جديدة المتن الناظرة في قضايا الاحوال الشخصية، برئاسة القاضي جون القزبي وعضوية كل من القاضيين الاء الخطيب وناجي الدحداح، طالبا اصدار القرار بتبنيه الطفلة.

بحثت المحكمة اولاً في مسألة مدى انعقاد الاختصاص الوظيفي لها لمقاربة طلب المستدعي، مآلاً وانتاجية ومفاعيل. وبعد تعمقها في البحث، لا سيما اذا كان الامر من اختصاص المراجع الدينية، وقعت على المادة ١٧٩ م.م. التي اعطت المحاكم العدلية «اختصاصاً استثنائياً للنظر في النزاعات الناشئة عن الزواج والمنفردة عنه والمربطة به في حال عقد في الخارج في الشكل المدني المقرر في البلد المعني».

ولما وجدت ان جميع شروط المادة ٧٩ متوافرة في القضية، اعتبرت نفسها صاحبة الاختصاص للفصل في النزاعات الناشئة عن هذا الزواج والبث والفصل فيها..

وبقيت مسألة الفصل في التبني وفقاً لما جاء في طلب المستدعي...

وهنا كانت جراً وحكمة المحكمة في تفسير مواد القانون وما قصده المشتري في كل عبارة وردت في المادة ١٧٩ م.م. فقررت بعد جولة في حيثيات موضوعية «ان المنازعة الناشئة عن هذا الزواج المدني هي من اختصاص المحاكم المدنية اللبنانية، وتحديد ما من اختصاص هذه الغرفة»، اي الغرفة التي يرأسها القاضي الموهوب جون القزبي.

في القانون

وانتقلت المحكمة للنظر في القانون الواجب التطبيق، فقالت في حيثياتها:

«حيث ان عقد الزواج يخضع لقانون محل انشائه عملاً بقاعدة «المكان يسود العقد» LOEUS REGIT ACTUM... وحيث، تبعاً لذلك، يسمي القانون المستوجب التطبيق على النزاعات الناشئة عن الزواج المدني، هو ذاك الذي يرضى الزواج في قبرص حيث انعقد الزواج مدنياً، وبالتحديد النصوص القانونية المدنية المتعلقة بالتبني، الذي نظمت احكامه بموجب القانون

العدلية والداخلية نفذتا الحكم

من ٣/٨ ارسى الحكم الى مديرية الاحوال الشخصية لتنفيذه بعدما ابُلغت الدولة ممثلة بهيئة القضايا في وزارة العدل مآله ولم تعترض عليه.

في ٣/٣٠ اُرسل الى وزارة الداخلية، وبناء على اقتراح السيدة سوزان خوري (مديرية الاحوال الشخصية) وافقت عليه. وصار تسليم الأب المتبني اخراج قيد افرادي وعائلي يتبنت ابوتته للطفلة. اعتبر الحكم سابقة في اجتهادات المحاكم اللبنانية.

فضائح رنا قليلات ورفاقها في قراراتين ظنيين جديدين لقاضي التحقيق الأول في جبل لبنان جوزف القزي

أصدر قاضي التحقيق الأول في جبل لبنان الرئيس جوزف القزي قراراتين ظنيين حول فضائح رنا قليلات وشركائها في بنكي المدينة والاعتماد المتحد.

وقد طلب الرئيس قزي في القرار الأول السجن حتى ثلاث سنوات لكل من رنا قليلات ورنيه معوض وشركة رنا أوتيل مانجمنت، لارتكابهم جرائم الاحتيال على منصور رحمه عن طريق اقناعه بالربح بعد بيع الأسهم، ولمصادرتهم دفتر توفيره لقاء معدل فائدة مرتفع.

القرار الظني الأول

وجاء في وقائع القرار الأول:

أدلى منصور رحمة في شكواه انه يملك ١٢٠٠ سهم في عقارين من منطقة ساحل علما العقارية الملاصقين للعقار في منطقة غزير العقارية القائم عليه أوتيل اميلتون المملوك من رنا قليلات التي كانت المديرية التنفيذية لبنك المدينة.

وبعد علم رنيه معوض برغبة رحمة ببيع حصته في العقارين لحاجته الى المال، عرض عليه شراءها منه لقاء مبلغ قدره مليونان وخمسمئة ألف دولار، على ان يسدد الثمن على دفعتين، الأولى قيمتها مليون دولار تسدد عند توقيع الاتفاقية، والثانية قيمتها مليون ونصف المليون دولار تسدد بموجب فتح حساب توفير باسم رحمة لدى بنك الاعتماد المتحد ش.م.ل. على ان يسلم رحمة دفتر توفير إثباتاً لملكيته للحساب، وعلى الأيتم سحب قيمة الحساب قبل ثلاثة أشهر، أي بمعدل نصف مليون دولار شهرياً.

واقناعه بذلك تم منحه فائدة شهرية بنسبة مرتفعة مقارنة مع معدلات الفوائد المعتمدة في السوق المصرفي في حينه، ووقع رحمة على اتفاقية البيع بتاريخ ١٣/٩/٢٠٠٢ باع بموجبها ١٢٠٠ سهم في العقارين المذكورين في ساحل علما، لقاء مبلغ وقدره مليونان ونصف المليون دولار، ونظم لمصلحة رنيه معوض وكالة غير قابلة للعزل، وأخرى عادية. وفي المقابل، سلم معوض لرحمة شيكاً مسجولاً لأمره على بنك المدينة ش.م.ل. من حساب رنا قليلات، كما سلمه دفتر توفير بقيمة الرصيد، أي مليون وخمسمئة ألف دولار، يعود لحساب توفير فتح باسمه لدى بنك الاعتماد المتحد، وقد أبرز صورة عن الشيك وعن دفتر التوفير.

وأضاف ان المدعى عليهما أسسا شركة «راك أوتيل مانجمنت» التي توزعت أسهمها بين معوض وقليلات والوالدتها وخالها، وتم تسجيل أسهم رحمة على اسم الشركة المدعى عليها، وذلك لتأمين شخص ثالث حسن النية، بموجب الوكالة العادية المنظمة لمعوض. وبعد ذلك، وبعدما كان رحمة قد سحب من حساب التوفير مبلغ نصف مليون دولار، وبعد تعرض بنك المدينة وبنك الاعتماد المتحد لأزمة مصرفية ناتجة عن سرقة أموال المودعين وأصحاب الحقوق وأموال المصرفيين عن طريق التزوير والاحتيال وتبييض الأموال.

ومن بعض وجوه الاحتيال، كان إقدام رنا قليلات على تملك عقارات وشقق سكنية من أشخاص ثالثين

وظن في القرار الثاني على مديرة العلاقات الخارجية والعمليات المصرفية في بنك المدينة جومانه عبد الباقي وشقيقها يوسف وشقيقتها ندى بتبديد أموال المودعين بعد ادعاء أبو عياش عليهم، وطلب لهم العقوبة حتى ثلاث سنوات سجناً. كما طلب اصدار مذكرة توقيف غيابية بحق رنا قليلات كونها متوارية عن الأنظار. وأحال بعضهم أمام القاضي المنفرد الجزائي في جديدة المتن، والبعض الآخر أمام القاضي المنفرد الجزائي في بعبدا.

سيارات من موديل ٢٠٠٣ وشقق سكنية قيمتها مئات آلاف الدولارات، وقد عمدت لإخفاء سرقتها، الى استعمال بعض الاموال المستولى عليها لشراء عقار في منطقة المصيطبة سجلته باسم شقيقها يوسف وندى عبد الباقي، وقد تم شراؤه بموجب عقد بيع ممسوح بثمن ١,٦٦٥,٠٠٠ د.أ. (مليون وستماية وخمسة وستون ألف دولار أميركي) بتاريخ ١٢/١٢/٢٠٠٢. وقد بلغت رسوم تسجيله ١٤٠,٠٠٠,٠٠٠ ل.ل. (مئة واربعين مليون ليرة لبنانية) وتم تسديد ثمن العقار المذكور بموجب شيك مسحوب على بنك المدينة.

وأضاف أبو عياش انه عند وقوع أزمة بنك المدينة تحرك مصرف لبنان من خلال الهيئة المصرفية العليا وقرر وضع إشارة تجميد تنفيذ جميع عقود البيع والشراء العائدة لبعض الأشخاص ومنهم جومانه وندى عبد الباقي. كما صدر قرار عن حاكم مصرف لبنان بإيقاف توافيق وصلاحيات ومهام جومانه عبد الباقي. وأوضح انه من المعلوم ان جومانه هي مستخدمة براتب قدره مليون ليرة لبنانية وان المدعى عليهما يوسف وندى عبد الباقي لا يتمتعان بالملاءة الكافية لشراء العقار المشار اليه، وانه كيف يمكن لمستخدمة ان تمتلك في مدة لا تتجاوز السنة ونصف السنة أموالاً منقولة وغير منقولة بقيمة ما يقارب المليون دولار.

وقد أنكرت جومانه عبد الباقي أثناء التحقيق معها ما أسند اليها، وأوضحت انها باشرت عملها في بنك المدينة منذ العام ١٩٨٨ وقد تدرجت بالعمل حتى أصبحت مديرة العلاقات الخارجية والعمليات المصرفية، وأن راتبها الأخير كان خمسة ملايين ليرة لبنانية عندما تركت العمل في شهر تموز ٢٠٠٣، وأنها في الفترة الأخيرة أصبحت علاقتها مباشرة مع رنا قليلات، وان أملاكها تقتصر على شقة اشترتها البنك في المصيطبة لأن الإدارة منحت كل مدير من مدرء البنك شقة، وان رنا قليلات هي التي أبلغته ان إدارة البنك منحتها الشقة المذكورة.

وأوضحت ان شقيقها يوسف هو مهندس ويعمل لحسابه وان شقيقتها ندى تعمل في مكتبه. وأكدت انهما لا يتعاملان مع بنك المدينة الا انه كان يوجد حساب باسمها وباسم شقيقها يوسف في البنك كان يحركه هذا الأخير. وتبين ان يوسف وندى عبد الباقي انكرا أثناء التحقيق معهما ما نسب اليهما.

وتبين ان ثمن العقار رقم ٤٨١٦ / المصيطبة قد دفع بموجب شيك بقيمة ١,٦٦٥,٠٠٠ د.أ. من حساب رنا قليلات لأمر نبيل عكاري صاحب العقار المذكور مسجولاً على بنك المدينة ش.م.ل.

مقابل تسديد ثمن تلك العقارات بموجب دفتر توفير بقيمة الثمن أو جزء منه عائد لحساب مصرفي مفتوح باسمه لدى بنك المدينة أو بنك الاعتماد والتي جمدت لاحقاً بموجب قرارات هيئة التحقيق الخاصة ومنع أصحابها من إجراء أي سحبات عليها لأنها ناتجة عن اموال نظامية أو وهمية مسروقة، كما حصل مع رحمة الذي علم بعد حصول الأزمة المصرفية انه وقع ضحية مناورات احتيالية أقدم عليها كل من قليلات ومعوض والشركة وابتزوا أمواله، حيث كان دفتر التوفير يمثل مناورة احتيالية لحمل رحمة على القبول بعرض الشراء المقدم له والمحفز بموجب معدل الفائدة المرتفع الذي وعد به.

وقد أنكر رنيه معوض بصفته الشخصية وبصفته ممثلاً للشركة المدعى عليها ما أسند اليه وأكد ان علاقته برحمة ناجمة عن كون بنك المدينة أراد ان يشتري أوتيلاً يعود له في ساحل علما، وطلب البنك ضم بعض العقارات المجاورة عن طريق الشراء، وعلى هذا الأساس باع الأوتيل من البنك المذكور وأجرى اتصالات بأصحاب الأملاك الملاصقة له، ومنهم رحمة وشريكه خليل سكر، وان رحمة كان على بينة من ان البيع هو لمصلحة بنك المدينة وانه قبل العرض المقدم اليه.

وأضاف ان الأخير هو من تأخر عن سحب الدفعتين الأخيرتين بحجة انه لم يكن بحاجة لتلك المبالغ في ذلك الوقت. وأكد معوض انه يوجد رصيد للحساب وان الحساب ليس وهمياً وان رحمة لم يطالب، بحسب الأصول، البنك بدفع رصيد حسابه. وأكد كذلك ان الأوتيل سجل على اسم الشركة المذكورة وحالياً سلم الى مصرف لبنان، وان العلاقة كانت بالأساس لمصلحة ابراهيم أبو عياش.

القرار الظني الثاني

وفي وقائع القرار الثاني «ان عدنان أبو عياش عرض في شكواه المباشرة ان جومانه عبد الباقي كانت تعمل لدى بنك المدينة كمستخدمة عادية، وفي العام ١٩٩٧ تم تعيينها مسؤولة في دائرة العمليات والتحويلات المصرفية الى ان وقعت أزمة بنك المدينة وما استتبعها من تحقيقات قضائية أدت الى توقيف جومانه المذكورة وجاهاً بجرم سرقة واختلاس أموال، وقد استغلت وظيفتها كمسؤولة في دائرة العمليات المصرفية وبالاشتراك مع رنا قليلات التي ترأست عمليات الاختلاس والسرقة، لتسهيل عمليات الاستيلاء على أموال أبو عياش وأموال المودعين، وان وضع المدعى عليها جومانه عبد الباقي تحول فجأة من موظفة عادية تقود سيارة موديل ١٩٨٠ الى مالكة

شركات كبيرة أفلست وأخرى تعسرت تباع ممتلكاتها بالمزاد

وقد وردت في شهري آذار ونيسان أسماء الشركات التالية التي حكم عليها ببيع ممتلكاتها ومنقولاتها بالمزاد العلني. وهذا العدد الكبير يشير الى خطورة الوضع الاقتصادي السيئ الذي وصلنا اليه، بحيث أقفلت في السنوات العشر الاخيرة حوالى ستة آلاف مؤسسة، إما لافلاسها وإما لتعسرها وإما لمغادرتها هذا البلد.

نختار هذا الشهر من بين عشرات الشركات التي تقرر قضائياً بيع ممتلكاتها بالمزاد العلني، تحصيلاً لديون دائئيتها، المصارف والمستوردين والتجار، لنشرها ولتكون بمثابة تحذير للسياسيين الذين اوصلونا الى هذه الهاوية، علهم يراجعون ضمائرهم ويتراجعون عن تجاذباتهم، ليس لخدمة خصومهم، انما لخدمة وطنهم وشعبهم وعائلاتهم.

اسم الشركة	قيمة ديونها (دولار اميركي)	اسم الشركة	قيمة ديونها (دولار اميركي)
شركة دولسي للبوطة والساكر والألبان	٦٠٠,٠٠٠	عطا قسطنطين	٢٠,٠٠٠
شركة نيولاين	١,٣٠٠,٠٠٠	كميل علي السبع	١١٠,٠٠٠
شركة ألسير	لم يذكر	محمد وجعفر وملوك الدجيلي	١٠٩,٠٠٠
شركة الريف	٩٥,٠٠٠	الشركة العربية للتجارة والاستثمار السينمائي	٩٠٠,٠٠٠
شركة لومساج	٦٢٨,٠٠٠	رضا حسن بردي	١٠٠,٠٠٠
شركة ساجيك	٦٧٠,٠٠٠	فاروق طباره	٦٦٨,٠٠٠
شركة نزار جرجس بطرس	١,٠٠٠,٠٠٠	ورثة غايي سليم يونس	٧٢,٠٠٠
شركة ATICO	١,٦٦٠,٠٠٠	نزيه أبو ديوان	١٥٨,٠٠٠
شركة ش.م.ل. E.B.T.	٦٠٠,٠٠٠	ناصر توفيق واكيم	١٧٣,٠٠٠
شركة الشامى للتجارة العامة	٦٠٠,٠٠٠	مارون القرزي	٨١,٠٠٠
شركة الخطيب موبيليا ديكور زحلة	٨٩٠,٠٠٠ دولار	الياس مارون شقير ونجاة المير شقير	٤٧,٠٠٠
	٧٦٢,٠٠٠ ل.ل.	شركة ابو غزالة للمقاولات والتجارة	
	٤٧٩,٠٠٠,٠٠٠ ل.ل.	توفيق ابراهيم روفاليل	٢٢٠,٠٠٠
	٩٤,٠٠٠ دولار	شربل ايوب زغيب	٦٥,٠٠٠
	٢٣,٠٠٠,٠٠٠ ل.ل.	ليا ونايله القطار	٣٤,٠٠٠
	٣٣٦,٠٠٠,٠٠٠ ل.ل.	جوزف هنري صفيير	٧١,٠٠٠
	٩٠٠٠ دولار	محي الدين وسمير العليلي	٣٩,٠٠٠
ايهاب الحلاق	١٨٤,٠٠٠	تقليسة حسين احمد مكي	٣١٢,٠٠٠
يعقوب شوثاني	٨٦,٠٠٠	قاسم وهلا يونس	١٣١,٠٠٠
عاطف الاسمر ومرغريت منصور	١٦٢,٠٠٠	رستم ياسين وحسانه ياسين	٣٣,٠٠٠
احمد علي يتيم	١٧,٠٠٠	٦٨,٣٠ ف.ف.	
شركة الشامى للتجارة العامة	٦٠٠,٠٠٠	٣٢٧٩١٣٥ ليرا ايطالياً	
توفيق عبد ضيا	١٥٠,٠٠٠	١٥٩,٤٠٦,١٢٥ ل.ل.	
علي احمد دياب	٤٣٣,٠٠٠	١٩٦,٠٠٠ دولار	
جبران طوق	٤٢٠,٠٠٠	سمر جلول واخواتها	١٦,٠٠٠
عبدو وميشال وايلي الحاج	٧٦,٠٠٠	نبيل عارف محمود	٥٠,٠٠٠
وجيه مراد	١٤,٠٠٠	هيثم ورصي بو سعيد	٨٨,٠٠٠
حنا وفنسان مسعد	١٢٥,٠٠٠	درويش عبد الرحيم وزكيه طحان	١٤٧,٠٠٠
جان معوض	٢١,٠٠٠	رجاء محمد العلي	٧٩,٠٠٠
أنطوانيت بريدي	١٠,٠٠٠	شركة سعد سنيل	١١٧,٠٠٠
وليد الايوبي ومحمد مجذوب	٢٦,٠٠٠	روز كمو	٢٤,٠٠٠
محمد الايوبي	١٠,٠٠٠	جمال جوزف نصار	٥٠,٠٠٠
وسيم عرداتي	٢٩,٠٠٠	جورج ابو عديله	٢٨,٠٠٠
نعيم محمود منقاره	٢٢٣,٠٠٠	شركة ماجيك سبابس	١٥,٠٠٠
أنطونيوس مارون ورفاقه	٢٤٢,٠٠٠		
علي احمد شريم	١٢٢,٠٠٠		
احمد محمود عبد الله	٤٠,٠٠٠		
موسي كفوري	١٢,٠٠٠		
شركة بالم بيتش ش.م.ل.	٢٥,٠٠٠		
غيث اسماعيل	١٠٠,٠٠٠		
شركة الإستثمار العقاري	١١,٠٠٠		
فاطمة عبد القادر سيد عبد الوهاب ورفاقه	٤٣٠,٠٠٠		

طرح منقولات شركة ابناء الياس الخوري للبيع بالمزاد

تطرح دائرة تنفيذ بيروت للمرة الاولى بيع منقولات عائدة لمؤسسة السادة شركة ابناء الياس الخوري ش.م.م. بالمزاد، تحصيلاً لدين ورثه محمود دمياطي. من يطلع على المنقولات وأسعارها تأخذ الدهشة ولا يصدق ان مؤسسة كانت من انجح مؤسساتنا الصناعية، تطرح منقولات مكاتبها للبيع بالمزاد العلني. فماذا يجري.. والى أين؟!

التحقيق في فضائح بنك المدينة اقرب من نهايته ملف يتضمن مستندات واسماء في قبضة سعيد ميرزا

في كل مرة جيء على ذكر بنك المدينة وشقيقه الاعتماد المتحد، جيء على ذكر لجنة الخبراء الثلاثية التي عينها المدعي العام التمييزي الرئيس سعيد ميرزا للتحقيق في مخالفات البنك ومعرفة ما اذا كان يغسل الاموال ولحساب من، ومن الذين استفادوا من امواله وتسببوا بتعسره وافلاسه...

اللجنة التي عينها المدعي العام سعيد ميرزا مؤلفة كما سبق وذكرنا من الخبراء الكسندر زغيب، يوسف الصيداني و عرفان

اياس، حاولت في الاشهر الثلاثة الاولى القيام بالمهام المطلوبة منها، الا انها اصطدمت بعدم تلبية مطالبها من قبل الادارة المؤقتة للبنك بسبب «السرية المصرفية».

وبعد تمديد المهلة لها، بقي حاجز السرية المصرفية العائق الاكبر لتنفيذ مهمتها، مما حمل بعض اعضائها على طلب اعفائه من مهمته، الا ان الرئيس ميرزا أصر على وجوب الاستمرار والعمل ضمن الممكن مع اعطاء السماح للجنة بخرق السرية المصرفية وفقاً للاصول في كل مرة ووجدت ضرورة لذلك، وهذا امر يعود للقضاء حسب قانون السرية المصرفية.

وبأمر الرئيس ميرزا ان تصل اللجنة الى المعلومات التي يحتاج اليها القضاء، ليتمكن من ملاحقة الابطال الحقيقيين الذين تسببوا بافلاس بنك المدينة وباعطاء كل التسهيلات لرنا قليلات لتصبح الحاكمة الامر في البنك ومن ثم لتختلس معظم ودائعه وتطير الى البرازيل... وتقول معلومات «البيان الاقتصادية» ان اللجنة باتت تملك بعض المعلومات - مستندات واسماء - وهي ترفعها تباعا الى النيابة العامة التمييزية للتحصرف..

- راجع خبر رنا قليلات في مكان آخر -

ارقام

- توجد حوالي ١٥٠ دعوى ضد بنك المدينة والادارة المؤقتة.
- غطى مصرف لبنان لغاية تاريخه معظم الخسائر اذ دفع لغاية تاريخه حوالي ٣٥٠ مليون دولار لاكثر من ١١ الف مودع وذلك من رصيد تسيله للعقارات المستردة من مختلسيها.
- يقبل المودعون باسترداد ودائعهم مقسطة وبدون اية فوائد .
- يقدر عدد الودائع المتبقية والتي تدفع تدريجيا بحوالي ٥٠٠ وديعة.
- بلغ عدد العقارات التي استردها مصرف لبنان حوالي ٩٥٠٠ عقار.
- بيع من اصل ٣٧ فرعا يملكها مصرفا المدينة والاعتماد المتحد ٣٠ فرعا وقد ادخل بيع الفروع آلاف الدولارات الى اللجنة المؤقتة.
- يؤخر مصرف لبنان اقامة دعاوى على شخصيات نافذة استقادت من البنك بطرق غير سليمة، الى مرحلة لاحقة، وربما الى ما بعد تغيير العهد القائم.

القاضية ماري دنيز غبريال المعوشي مثالية في صدقيتها وعملاقة في احكامها

لم أحضر توقيع كتاب القاضية المتألقة والمتفوقة ماري دنيز غبريال المعوشي الذي جرى في ٢٠٠٧/٤/١٢ لسبب بسيط، لأنني بكل أسف لم أعرف به، والاكنت اول من دعا الى حفل التوقيع، لاني اول اعلامي اكتشف وجود قاضية في قصر العدل مثالية في اخلاقها وصدقيتها وعملاقة في احكامها واجتهاداتها، وهي تظل «عاطلة عن العمل»، بمعنى انها تفصل بكل الدعاوى التي ترد الى محكمتها في سرعة قياسية، وهي ترفض ان يتحدث احد عن مميزاتها.



وفي كلمة نقيب المحامين بطرس ضوميط اشارة الى ما ذكرته هنا، نقتطف منها المقطع الذي طلبت فيه ماري دنيز منه ان لا يتحدث عنها شخصيا وان يحصر حديثه بمضمون كتابها.

يقول النقيب انه عندما وافق ان يلقي كلمة في حفل توقيع الكتاب «سارعت الرئيسة المعوشي تطلب مني بالاحاح اكثر من مرة ان لا اتكلم عنها، فأعطيتها وعدا بذلك ايضا». ويقول: «اما الآن وبعد طول تفكير، أستميحك عنذرا ايتها القاضية الرئيسة، ان نكتث بوعدي، فلزام علي لكثرة ما سمعت من زملائي المحامين وما تردد امامي، ان انؤه بالجدية التي تتميزين بها في ادائك، وبحسب التصرف والاحترام الوافر الذي تبادلينه للزملاء اثناء قيامهم بواجبهم لتأدية رسالتهم. وانا اقدر لك ما تتصفين به من غزارة علم وثقافة واسعة، لاشك ان مردوديتهما تصب في خدمة العدالة والمتقاضين.

ان قاضية تقول لي في درشة «انا عاطلة عن العمل ما عندي شغل»، لقد انجزت كل الاعمال في المحكمة التي ترأسها لأنها تفصل بسرعة فائقة في القضايا العالقة امامها، ان قاضية من هذا النوع تستحق منا الثناء والتقدير. والمحامون يعترفون بها وبأمثالها القضاة. ان كتابك القانوني الجديد لا شك انه يغني المكتبة الحقوقية ويوفر لرجل القانون مرجعا يستعين به في مهمته. فبورك لنا هذا المولود الجديد ووفقك الله ورعاك ايتها الرئيسة القاضية ماري دنيز المعوشي».

(ز.ا)

إذا أردتم ان تصبحوا كتاب عدل تعالوا وتعلموا على فنون الغش !

يواجهون تحقيقاً مسلياً من قبل المجلس التأديبي في نقابة المحامين، فور اكتمال عناصر التحقيق القضائي.

وفي هذا الإطار، تحدث نقيب المحامين بطرس ضومط عن مهلة أيام لإطلاق هذه التدابير، مؤكداً أن الإجراءات قد تصل الى حدود الشطب النهائي من جدول النقابة.

أسماء الموقوفين

علم ان أسماء الموقوفين السبعة هم: حسين ب ، فيليب خ ، بلال. خ ، فؤاد ف، فادي ش، علي ز، وليون س.

الشيكات المترجعة

ننشر في ما يلي لائحة باسماء الاشخاص الذين وردت اسماؤهم في سجلات النيابة العامة كمدعى عليهم بارتجاع شيكاتهم.

ان ارتجاع الشيك لا يعني بالمطلق عدم وجود مؤونة، فقد يكون هناك اشكال فني او حقوقي تسبب بارتجاع الشيك، لذلك نعلم اصحاب الشأن بأننا على استعداد لنشر اي ايضاح او تصحيح يكون متطابقا مع الواقع.

بيروت

- اسماعيل ابراهيم على مارون ابو خليل وشارل الحكيم
- علي سليمان جنيدي على محمد اسماعيل عبدالله
- بلال عصام الحشوي على احمد محمد صبحي جانا
- محمد الرفاعي على عبد الحليم ريما
- نديم صليبا على مصطفى محمد يوسف وعلي حمدان
- غسان محمد الكعكي على انطوان شيبان الرعيدي
- مروان سالم على خليل احمد لبيب
- شركة روشه بلاس على باسكال كلوت وزيئور ملحم اسعد
- محمود مراد على سمير كاسترو وماجد يتيم
- بولا الصانع على وفاء الكركي ورافقت الحايك
- سمير فتح الله على احمد محمد ياسين
- فؤاد الحاج حسن على يوسف امين السيد وعصام اعزان
- محمد ابو قاسم على بلال وعماد سلطان وحسين علي ابراهيم
- علي بدر الدين على عبد حسن العنان ويوسف السيد
- بلال بوخالد على عمر بندمجي وخضر دكروب
- مأمون سلامه على عماد الدين الجيزي
- عبدالله الديركي على منير مرعي
- حسان انعمام على اسامه فهيمي الحوراني
- جوسلين الراعي على تيسير غطاس وبيع غطاس
- سناء اسمر على غابي السبعلي
- حسن محمد الديراني على صادق صادق
- ابراهيم السباعي على فؤاد عمر عاقوله
- ميشال ملوح على عصام صليبا
- حسين محمود قدور على محمود الدويري
- شركة او.ام.تي على بدروس انسريان
- بسام المولى على عباس هاشم
- اياد قطايا على خضر دكروب وبلال بوخالد
- علي العنان على جلال مسلم وحيد وامين عبدالله
- محمود مراد على عفيف عسيان ويوسف ابو خالد
- شركة اتبناكو انطوان على نيشان اكماجيان
- علي علاء الدين على جمال محمد النجار
- هادي فواز على علي بيضون وعلي وهب وشربل كركي
- اسامه الزعيم على عارف الحلبي
- علي احمد عبد الله على هيثم محمود مرعي
- وعبدو سليم نعيم
- محمود فروخ على محسن محسن وعبد الكريم محسن
- يوسف كسرواني على لورنس جورجيا
- شركة ابو جابر لاكتوفود على عبدو قاسم
- كمال السموري على سعد الدين سعد وامين سعد

- وسيم سمير شمس على حسام مصطفى عبد الواحد وعلي قاسم القضماني
- احمد منيمه على حسن بحسون
- وليد الجوبدي على علي كاستيرو ومحمد علي عبد الله
- احمد بزي على علي محمد وهبي
- جوزيف كامل على سمير وجيه طنوس وعبد الرحمن مصباح جمال
- ابراهيم السليمان على ايلي حنا جديد ومحمد علي ديب
- احمد عدنان بلطجي على محمد انيس دعبول
- طارق رعد على فايزة الفيل ومحمد الخنسا
- ابراهيم السباعي على محمد كرش وناصر المصري
- ابراهيم السباعي على الياس جرجي فاضل وجورج سابا
- شركة روفاييل غازوري وشركاهم على شركة الورق ومواد الطباعة «بابكو»
- شركة روفاييل غازوري وشركاهم على شركة يوكس
- اميرة حسنا على عصام العانوتي وعماد الازهري
- ايران دريان على برنار مصري
- ابراهيم السباعي على جورج صدقه وجوزيف سعاده
- شوقي بدر الدين على محمد شاتيتلا وعماد الازهري
- حميد كاظم بور حكيمي على عاطف مصطفى قرار
- فؤاد مراد على كفاح غصن وحسن شمس
- بلال حمدان على كفاح غصن وحسن شمس
- يوسف النابلسي على عماد وجمال وكمال كسار
- شركة راک للورق والكرتون على حسن البواب
- حسن عواضه على مازن عبد القادر الصبيحي وعاطف عواضه
- خالد الديركي على سهى اللاذقاني
- مروان صليبا على شركة ELEPHANT
- بريهان الحافي على عماد الازهري
- محمود المغربي على عماد احمد الجندي
- اميره جعنا على حسام مصطفى الرشيدى وعماد الازهري وحسام الرشيدى
- شركة لاكتوفود على زهير ابراهيم
- فوزي صاروفيم على ايفيت خرلاكيان
- جوني دملكيان على بلال حسين صفوان
- زياد مزهر على زكي ناجي عيتاني
- ايدي خوري على انطوان سكر واسعد حداد وضحى حنا
- ايلي القسيس على رنده الخوري
- عبد القادر محمد الرخا على زياد غنام
- شركة اسكندر على زهير ابراهيم
- حبيب الهاشم على عبد الفتاح محمد قباني
- شركة سناس على فارتان كوزوبوكيان
- يحي موسى الشيخ حسن على محمد كامل طباره
- محمود مراد على هيثم مصطفى كمال السردوك
- صلاح الدين الجمال على هيثم السردوك
- وليد رمضان على سعد الدين سعد
- المحامية اميرة جعنا على محمد مصطفى وبلال الجمال وعماد الازهري
- عماد نبيل الجمال على رمزي سروفان
- محمد الازمري على ابراهيم فاضل وداني مشلب وباسكال كلوت
- المحامية اميرة جعنا على عبد الرحمن دقاق وعماد الازهري
- نجيب نصر الدين على علي عساف
- عماد دعبول على زياد طباره
- دوميط بوغصن على ايلي رزق حاموش
- ابراهيم السباعي على هاني مكايوي
- وسام غربسه على عماد محمد الازهري ومحمد شاتيتلا
- عبد القادر غربسه على عماد الازهري ومحمد شاتيتلا وامين غلابيني
- علي منصور على هادي قدور
- انطوان الحايك على وسام خليل عساف
- احمد بدران على عبد حسن عنان
- محمود مراد على سعد الدين سيد عساف
- شركة سمات كار على محمد زهير العوف واحمد قاسم بيضون
- ندى الغريب على جاك حنا افرام
- نبيل دقدوق على عباس علي الحركة
- مارون غازار على موسى فارس غانم وميشال مقنس
- هشام المعلوف على ابراهيم صيدح
- وسيم العياش على فادي كيول
- شركة اوريجينتال برنيت باك على يحي قاسم
- طوني معاوي على فادي وفيليب الكفوري
- شركة فيراكوز مانكس على محمد عبد الملك
- الياس ابو عيسى على امين المهنا وقراس المهنا
- محمد يونس على محمد قاووق
- انطوان الفغالي على حيان جواد صيداوي وفؤاد مطر
- سعدالله شعبان
- ايلي صافي على عبدو منصور الحاج
- محمد الحاج سليمان على ماهر حسن الحسن
- وعبدالله حسن الحسن
- محمود مراد على فادي منير الدنف
- شركة دلنا تريدينغ على فادي منير الدنف
- انيس بو متري على ناصيف مسلم وروبير الكوسا

بعيدا

- طعان العنان على بيار اسطفان
- خولا جعجع على جان جعجع
- طوني الصدي على انيس ابو غادر وخلييل سعدالله شعبان
- ايلي صافي على عبدو منصور الحاج
- محمد الحاج سليمان على ماهر حسن الحسن
- وعبدالله حسن الحسن
- محمود مراد على فادي منير الدنف
- شركة دلنا تريدينغ على فادي منير الدنف
- انيس بو متري على ناصيف مسلم وروبير الكوسا

- ايلى سعادة على ربيع ابو حمدان
- احمد قاسم على يوسف همدان
- علي كامل زعيتر على كرم علي زعيتر وعلي
كامل زعيتر
- ميشال كفوري على محمد السيد
- محمد زنبقة على جريس بطرس عيد
- شركة سويفر جوس على ايلى مارون حداد
- الياس نصر اعدان على جورج الياس الخوري
- جورج الغصان على حسن يونس ابراهيم
- مروان الصغيبني على ريمون نقولا قسيص
- جمال الكردي على احمد شحاده المحمد
- رضا الجوهري على خالد توفيق الحايك
- روبير ارسوني على عادل حمود العريبي
- كارلوس كسباريان على مهنا كرم وهبة
- شركة كهزباء لبنان على ماهر علي أيوب
- الياس زيادة على نمر طانوس الحولي
- جورج زعتر على جواد محمد الحسيني
- ايلى سعادة على جوزف فيليب الحاج
- سليم عراجي على علي يوسف همدان

صيدا

- مريم يوسف خالد على احمد عبد المطلب جزيني
- علي حسن خليفة على عليا علي اليماني
- جميل خاطر على علي احمد فحص
- خضر حسن مروة على رفيق محمد ضاهر
- شركة ألايد ترايدينغ كومباني على محمد خليل البهلول
- شركة بيطار انترناسيونال على حسان عبد
السلام القطب

- يوسف عون على حسين محمد غزال
- شركة ساداباك على حسين محمود نصيف
- عادل حويلا على احمد مصطفى صوان
- عماد فرحات على فوزي حسن شرف الدين
- خليل محمود حمقو على عماد محمد كوراني
- علي الرماوي على محمد خليل حديد
- ادريس محمد صهيون على جهاد سامي سويدان
- ايلى ناصيف الشرتوني على سليم مصباح سليم

زحلة

- محمد الأشهب على احمد محمد ناصر

- زينة صوفان على لميس محمد شمعون
- ميلاد الراعي على فادي بعقليني و ابراهيم الحاماتي
- سليمان سليمان على ايلى ابي نخول
- خليل صليبيا على انطوان رشيد حداد
- حسن الموسوي على عباس علي الحركة
- هاني عبود على جان حنا حرب
- احمد كنج على حسن حسين مصطفى
- حسين خليفة على علي عبد طباجه
- بنك المشرق على دانة النمللي
- سر كيس الدويهي على بيار ادمون عطالله
- نبيل مظلوم على طعان طريبه
- جرجس عازار على نصري جرجس لبيكي
- الشركة الحديثة للاستيراد والتصدير على اسد غربية
- اديب صالح على انطوان الخوري السخن
- الياس الياس على ارلي ديرسر كيسان
- وليد ديب على نبيل بشعلاني وفاديا الحداد
- شركة بول حنينه على روبير خليل كوسا
- طوني مدور على نديم بشارة سكر
- ميشال سعادة على دوللي اميل رشدان
- علي مسلماني على ابراهيم زكي المصطفى
- انطوان خلف على هلن خليل الصميلي والياس
اسكندر قتال

- ياسر الحشيمي على جهاد هلال مصلح
- طوني شديد على ادي شاكرا عباس
- ارلي ديرسر كيسان على فريد منير حبيب
- روبير قشوع على نبيه يوسف زحلان
- مها فرحات على حسن زكي حبيب واحمد عبود عبيد
- شربل مطر على عادل توما داوود
- محمد عزاقير على حسان خشيش وحسان نصرالله
- معامل البيرة الماسة على سمعان انطوان البايح
- رشيد نجم على علي احمد حسن

انخفاض عدد الشيكات المرتجعة في آذار ٢٠٠٧

بلغ عدد الشيكات المرتجعة في نهاية شهر آذار (مارس) الماضي في لبنان ٥١ الفا و ٥٥٢ شيكا قيمتها ٢٣٣ مليار ليرة لبنانية، في مقابل ٦١ الفا و ٩٧٥ شيكا خلال الفترة عينها من العام ٢٠٠٦ قيمتها ١٨٦ مليار ليرة. وفي توزيعنا للشيكات المرتجعة بين ليرة و دولار يتبين ان عدد الشيكات المرتجعة بالعملة الاجنبية بلغ ٣٩ الفا و ٩٠ شيكا قيمتها ١٢ مليون دولار، مقابل نحو ٤٧ الفا و ٣١٤ شيكا في آذار ٢٠٠٦ قيمتها ١٥٢ مليون دولار. اما الشيكات المرتجعة بالعملة اللبنانية فقد بلغ عددها ١٢ الفا و ٥٠٣ شيكا بقيمة ٤٤ مليار ليرة لبنانية، مقابل ١٤ الفا و ٦٦١ شيكا في نهاية آذار ٢٠٠٦، بقيمة ٥٨ مليار ليرة لبنانية. وعليه، يكون العدد المرتجع في آذار ٢٠٠٧ قد تناقص بنسبة ١٦,٨٢ في المئة من حيث العدد، اما من حيث القيمة فان النسبة لم تكن كبيرة.

افلاسات جديدة

في جبل لبنان

اعلان افلاسات سمير كامل

● اعلنت محكمة الافلاسات في جبل لبنان برئاسة القاضي بسام مولوي وعضوية كل من القاضيين جيهان عون وفرح حاطوم، في ٢٧/٣/٢٠٠٧ شهر افلاسات السيد سمير كامل، وارجعت تاريخ توقفه عن الدفع الى ٢٧/٩/٢٠٠٥، وعينت المحامية مي سالم وكيلة للتقليسية.
● وأعلنت المحكمة برئاسة القاضي بسام مولوي في ٢٧/٣/٢٠٠٧ شهر افلاسات الشركة العالمية ش.م.م. وحددت تاريخ توقفها عن الدفع في ٢٧/٦/٢٠٠٥.
● وعينت المحامي جورج اسطفان وكيلًا للتقليسية.
● وأعلنت المحكمة في ٣/٤/٢٠٠٧ شهر افلاسات شركة دياركو ش.م.م. وأرجعت تاريخ توقفها عن الدفع الى ٣/١٠/٢٠٠٥.
● وعينت المحامية سونيا الروس وكيلة للتقليسية.
● واعلنت المحكمة في ٢٠/٣/٢٠٠٧ شهر افلاسات شركة ROUTINGS ش.م.م. وارجعت تاريخ توقفها عن الدفع الى ٢٠/٩/٢٠٠٥.
● وعينت المحامي نبيه الجردي وكيلًا للتقليسية.
● واعلنت المحكمة في ٢٧/٣/٢٠٠٧ شهر افلاسات كل من شركة مسماركو واحمد المسمار وارجعت تاريخ توقفها عن الدفع الى ٢٧/٦/٢٠٠٥.
● وعينت المحامي بلال ابو ضاهر وكيلًا للتقليسية.

تفليسات بسول

البدء بتصفية العقارات

علم ان الرئيس بسام المولوي الحريص على حقوق الدائنين واصحاب الحقوق، اعطى تعليماته الى لجنة وكلاء تفليسات بسول للمباشرة بتصفية عقارات شركات بسول وقد باشر الوكلاء التصفية باشراف المحكمة.

رنا قليلات تخاطب وزير العدل

لماذا وحدي وليس سهيل يموت وأبو عياش

خاطبت رنا قليلات وزير العدل شارل رزق عبر بيان نشر في بعض الصحف تسألها لماذا يصير على استردادها وحدها، بينما هناك مطلوبون أكثر منها أهمية مثل سهيل يموت وعدنان أبو عياش و ابراهيم أبو عياش ولم تنس زهير الصديق..
وتقول المتهمه باختلاس المليارات والهاربة الى البرازيل «ان ما يجري يؤكد ان ملف بنك المدينة قد اصبح مرتبطاً بالنزاع السياسي القائم في لبنان وتريدون مني ان أكون كبش المحرقة في هذه القضية»..

وتسأل رنا قليلات بوقاحتها المعروفة الوزير رزق «هل تضمن سلامتي وأمني وكرامتي في حال تسليمي الى عدالتكم الانتقائية؟»

محكمة العدل الدولية اعتبرت الجدار الإسرائيلي مخالفاً لاتفاقيات حقوق الإنسان وإسرائيل ملزمة بتوقفها عن أعمال بنائه والتعويض على المتضررين طبيعيين ومعنويين



اعداد المحامي مصطفى قرقدان

الجمعية العامة للأمم المتحدة في ٢٩/١١/١٩٤٧ رقم ١٨١، وفي أعقاب إعلان إسرائيل نفسها دولة مستقلة في ١٤/٥/١٩٤٨ سنداً إلى قرار الأمم المتحدة، ونشوء نزاع بينها وبعض الدول العربية لم ينفذ قرار التقسيم.

وفي قراره الصادر بتاريخ ١٦/١١/١٩٤٩، دعا مجلس الأمن الدول المعنية بقضية فلسطين إلى عقد اتفاقيات تنهي الخصومات، فكان بينها ذلك الذي عقد في رودس بتاريخ ٣ نيسان ١٩٤٩ بين إسرائيل والأردن المنطوي في مادتيه الخامسة والسادسة على رسم خط الهدنة الذي بات معروفاً لاحقاً بالخط الأخضر المانع لأي قوة عسكرية أو شبه عسكرية من الطرفين لتجاوز هذا الخط.

لكن حرب حزيران ١٩٦٧ عطلت استمرار احترام اتفاقية الهدنة ووفرت مناخاً مؤاتياً لإسرائيل من أجل تغيير وضع مدينة القدس، فكان قرار مجلس الأمن الصارم فعلاً الصادر بتاريخ ٢٥/٩/١٩٧١ تحت رقم ٢٩٨ والقاضي بوضوح بالغ

بأن جميع الأعمال التشريعية والإدارية التي قامت بها إسرائيل لتغيير وضع مدينة القدس، ومن ضمنها مصادرة الأراضي والممتلكات، ونقل السكان، والتشريع الذي يهدف إلى ضم القطاع المحتل، هي لاغية كلياً وكأنها لم تكن ولا يمكنها أن تغير الوضع القانوني لمدينة القدس.

وبتاريخ ٢٠/٨/١٩٨٠ صدر القرار رقم ٤٧٨ عن مجلس الأمن الداعي إلى عدم الاعتراف بالقانون تاريخ ٣٠/٧/١٩٨٠ الصادر عن إسرائيل والقاضي بتسمية القدس عاصمة أبدية لها.

وعن كل ما تقدم، كان للمحكمة القدرة على تحديد التجاوز من جراء بناء الجدار، مثلما تمكنت من تعيين قواعد القانون الدولي بما يتعلق منها بالإسانية والاتفاقيات المتعلقة بحقوق الإنسان وميثاق الأمم المتحدة وعدد من المعاهدات ضمن القانون الدولي العرفي، والقرارات المتكررة الصادرة عن كل من الجمعية العامة ومجلس الأمن، خاصة منها الفقرة الرابعة من المادة الثانية من ميثاق الأمم المتحدة القاضي بمنع أعضاء الهيئة في علاقاتهم الدولية عن التهديد باستعمال القوة أو استخدامها ضد سلامة الأراضي أو الاستقلال السياسي لأية دولة أو على أي وجه آخر لا يتفق ومقاصد الأمم المتحدة.

وأن القرار رقم ٢٦٣٥ القاضي بأن أي احتلال للأراضي بالقوة أو بالتهديد أو باستخدام القوة لا يمكن اعتباره مشروعاً.

يضاف إليه، مبدأ حق الشعوب في تقرير مصيرها المبين في ميثاق الأمم المتحدة والمؤكد بالقرار رقم ٢٦٢٥ الصادر عن الجمعية العامة للأمم المتحدة والمادة الأولى من كل من العهد الدولي للحقوق السياسية والعهد الدولي للحقوق الاقتصادية والاجتماعية.

ولقد ساهمت محكمة العدل الدولية في أكثر من مناسبة بمساندة الأحكام الموزعة على المواثيق والاتفاقيات والمعاهدات الدولية والقاضية باحترام حقوق الشعوب في الحرر والاستقلال والتي كان من بينها ذلك القرار الشهير القاضي باعتبار أحكام اتفاقية لاهي لسنة ١٩٠٧ قابلة للتطبيق حتى على الدول التي ليست طرفاً فيها نظراً إلى أنها تؤلف عرفاً دولياً بسبب تفرعها عن القواعد التي أقرتها جميع الأمم المتعددة.

ومع كل ما تقدم، انتهت المحكمة إلى اعتبار بناء الجدار مخالفاً لاتفاقيات متعلقة بحقوق الإنسان، وإن زعم إسرائيل حقها في بناء الجدار مبرر بالدفاع المشروع هو في غير محله وسببه فقدان اعتدائه دولة على دولة، وإنما هو أمر داخلي. وهذا ما لا يسمح باعتماد القرارين، الأول رقم ١٣٦٨ تاريخ ١٢/٩/٢٠٠١ والثاني رقم ١٣٧٣ تاريخ ٢٨/٩/٢٠٠١.

ومن آثار هذه الحثيات إلزام إسرائيل بأن تتوقف عن تكولها بمواجباتها الدولية التي من بينها وجوب توقفها حالاً عن أعمال بناء الجدار التي هي بصدده إقامته في الأرض الفلسطينية المحتلة، في داخل هذه الأرض وعلى أطراف القدس الشرقية.

وتتابع المحكمة قائلة بأن إسرائيل ملزمة بالتعويض عن كل الأضرار اللاحقة بجميع المتضررين من أشخاص طبيعيين أو معنويين، هذا مع العلم بأن الفعل غير المشروع هو في مفاعيله القانونية يعني وجوب أن يحمو التعويض نتائج العمل غير المشروع بما فيها إعادة الحال إلى ما كانت عليه، وهذا ما يوجب على إسرائيل إعادة الأراضي والكروم وخلافها التي صودرت من مالكيها.

وعن تلك العجالة من مضمون الاستشارة التي قدمتها محكمة العدل الدولية إلى الجمعية العامة للأمم المتحدة، وبعد اطلاع هذه الأخيرة عليها، وإثر عرضها على الجمعية، تم التصويت عليها بتاريخ ٣٠/٧/٢٠٠٤ بموافقة ١٥٠ دولة ومعارضة ٦ دول وامتناع ١٠ دول عن التصويت. ■

أصدرت محكمة العدل الدولية حكماً في هدم الجدار الذي شيده إسرائيل في الأرض الفلسطينية المحتلة. فلماذا لم ينفذ هذا القرار حتى الآن، وما هي الحجج الإسرائيلية في دفعها للدعاء والحكم؟!.

– الحقيقة أن ما صدر عن محكمة العدل الدولية ليس حكماً قضائياً، وإنما رأي استشاري قدمته تلك المحكمة إلى الجمعية العامة للأمم المتحدة بناء لطلبها الذي سبق أن تقدمت به بتاريخ ١٠/١٢/٢٠٠٣ بموجب طلب رأي استشاري من محكمة العدل الدولية، مبلغه إياها، وعن طريق الأمين العام للأمم المتحدة، قرارها الرسمي بطلب الفتوى ذي الرقم ES-10/14 والمتخذ في ١٢/٢/٢٠٠٣ في جلستها الاستثنائية العاشرة والطارئة أيضاً. وكان طلب الفتوى قد انطوى على التالي:

«ما هي الآثار القانونية الناتجة عن تشييد الجدار الذي أقامته إسرائيل في الأرض الفلسطينية المحتلة، بما في ذلك القدس الشرقية وما حولها، على النحو المبين في تقرير الأمين العام، وذلك من حيث قواعد ومبادئ القانون الدولي الملحوظة في اتفاقية جنيف الرابعة لعام ١٩٤٩ وقرارات مجلس الأمن والجمعية العامة ذات الصلة.»

ولا غرو بأن المجال في هذه الصفحة يضيق على سرد تفاصيل الدفوع الشكلية رغم أهمية أجوبة المحكمة عليها، وثارها الحقوقي في الشأن الدولي.

إلا أنه لا مندوحة من الحديث عن أبرز الإشكاليات التي أثارها إسرائيل في دفوعها، وهي أن طلب الاستشارة يتعارض وأحكام الفقرة الأولى من المادة ١٢ من ميثاق الأمم المتحدة والمنطوية على أنه عندما يباشر مجلس الأمن، بصدد نزاع أو موقف ما، الوظائف التي رسمت في الميثاق، فليس للجمعية العامة أن تقدم أية توصية في شأن هذا النزاع أو الموقف إلا إذا طلب منها مجلس الأمن. فجاء جواب المحكمة الدولية بأن طلب الرأي الاستشاري لا يشكل توصية من الجمعية العامة، خاصة أن المادة ٢٤ من الميثاق تكشف عن أن تبعات مجلس الأمن هي ما أنابه به أعضاء الأمم المتحدة عنها من أجل حفظ السلم والأمن الدوليين. وعلاوة على ذلك، فقد حفلت سجلات الجمعية العامة للأمم المتحدة بقبول لتوصيات اتخذتها الجمعية في قضية الكونغو سنة ١٩٦١ والمستعمرات البرتغالية في سنة ١٩٦٣. وذلك في الوقت ذاته الذي كانت فيه تلك القضايا مدرجة في جدول أعمال مجلس الأمن.

وهكذا تناولت المحكمة الدولية تبعاً لرد موقفاً بالرفض لدفوع إسرائيل المنطوية على فقدان الأدلة وإعاقعة السلم وعدم الفائدة وفقدان المصلحة وانقارها إلى الوجه القانوني الخ... وبين تلك الدفوع الإسرائيلية ما هو أكثر أهمية لنا، أنه ذاك المبني على وجوب عدم إفادة فلسطين من عملها غير المشروع، (أي عملها المقاوم)، أن إسرائيل تعتبرها حامية للإرهاب ومشجعة عليه، والذي كان سبباً، تتابع إسرائيل في دفعها، في حمل إسرائيل على بناء السور.

وقد رفضت المحكمة هذا الدفع، لأنه مبني على افتراض بأن طالب الاستشارة هو دولة فلسطين وليس الجمعية العامة، في حين أن هذه الأخيرة هي وجهة الطلب، وأن الاستشارة التي سيجري إعدادها سترسل إليها وليس إلى فلسطين، وعليه اقتضى البيان.

يضاف إليه، أن الطلب قد حصر أصلاً بمعرفة.. الآثار القانونية لبناء الجدار في الأراضي الفلسطينية المحتلة بما فيها الداخل وفي محيط القدس الشرقية، حيث سجلت المحكمة بأنه لم يطلب منها النظر في الآثار القانونية لبناء أقسام الجدار الموجودة ضمن أراضي إسرائيل بالذات.

وفي الأساس، وجدت المحكمة نفسها أمام حقيقة صعبة ومعقدة، إلا أنها ليست عصبية على هيئتها، فقد شرعت في تعيين قواعد ومبادئ القانون الدولي الثابتة بغرض إعطاء الوصف الحقوقي للتدابير التي تتخذها إسرائيل، فكان وصفها للحائط الذي بنته إسرائيل جداراً طبقاً للوصف الحقوقي المعطى له من قبل الجمعية العامة للأمم المتحدة وذلك في عريضة طلب الاستشارة، نافية استخدام وصف «سور» CLOTURE أو حاجز BARRIERE.

ونظراً لضرورة تحديد ما إذا كان بناء الجدار مخالفاً أو غير مخالف للقانون الدولي، فقد تعين على المحكمة الدولية، مشكورة فعلاً، أن تعرض التسلسل التاريخي لوضعية أرض فلسطين منذ كانت هذه الأخيرة جزءاً من الإمبراطورية العثمانية حتى تاريخه، مروراً بحقبة الاغتصاب الشهيرة التي بنى لها جبين البشرية جحلاً لشدة العار الذي لحق بالعرب، والتي نتج عنها تقسيم فلسطين دولتين عربية ويهودية بنتيجة توصية